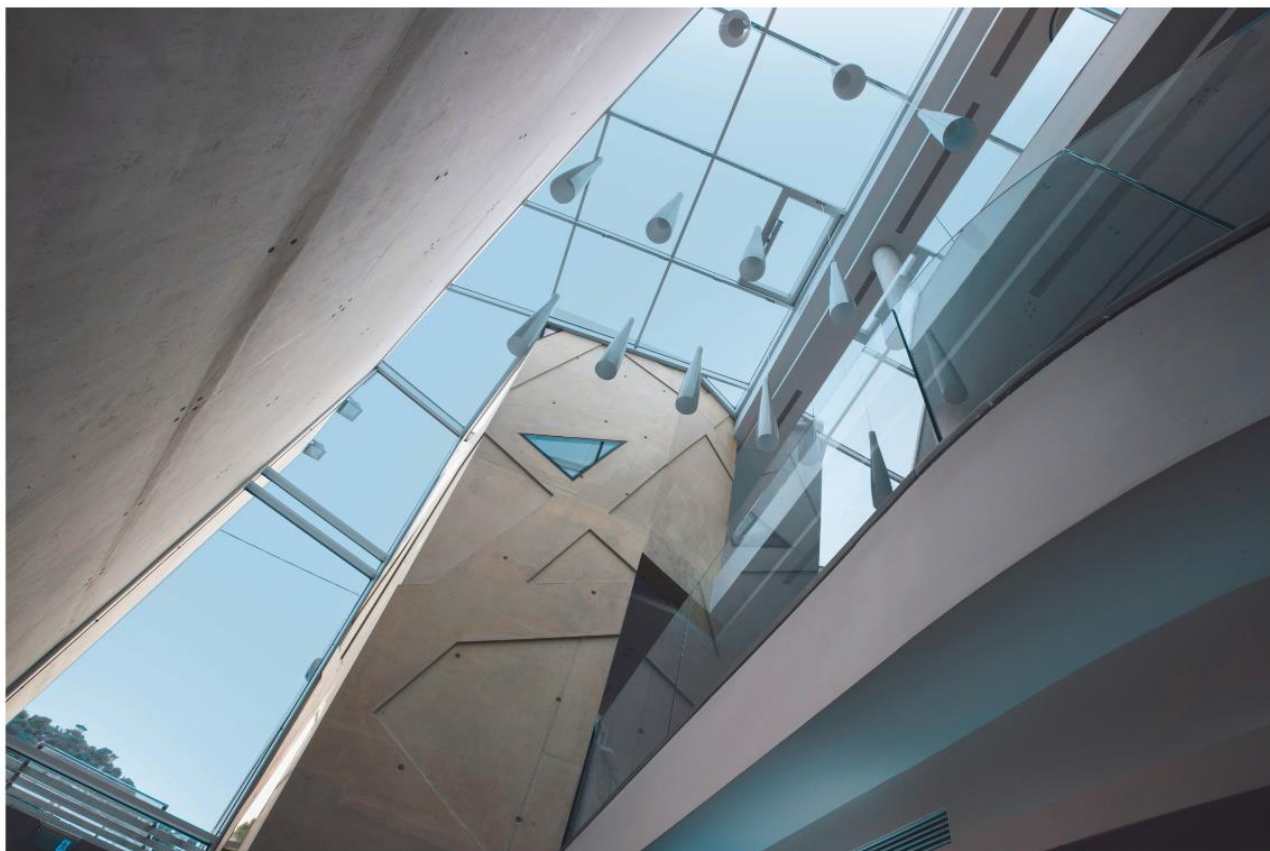




ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023,
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ LAFARGE BETON A.B.E.E

LAFARGE BETON A.B.E.E
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 000236501000
Δ. Σολωμού 32
14123 Λυκόβρυση - Αττική



ΗΡΑΚΛΗΣ
ΟΜΙΛΟΣ ΕΤΑΙΡΙΩΝ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Σελ.

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	3
ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ	12
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023	15
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023	16
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023	17
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023	18
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023	19
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023	
1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	20
2. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ & ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ	20
3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ	24
4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΡΙΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΥΡΙΕΣ ΠΗΓΕΣ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝ	37
5. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	39
6. ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ)	39
7. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ - ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ & ΔΙΑΘΕΣΗΣ	40
8. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ)	41
9. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	41
10. ΥΠΕΡΑΞΙΑ	42
11. ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	44
12. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	44
13. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	45
14. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ	46
15. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	46
16. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ	48
17. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	49
18. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΚΑΙ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	51
19. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ	52
20. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ & ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΕΚΔΟΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ	52
21. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	53
22. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ	54
22.1. ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ	54
22.2. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	55
22.3. ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	56
22.4. ΤΑΜΕΙΟ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ	59
22.5. ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	59
22.6. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	59
22.7. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	59
23. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	60
24. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	61
25. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	62

**ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
LAFARGE BETON A.B.E.E**

***επί των Οικονομικών Καταστάσεων για τη χρήση που έληξε
την 31 Δεκεμβρίου 2023***

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 150 του Ν. 4548/2018, υποβάλλουμε συνημμένα στη Γενική Συνέλευσή σας τις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023.

Τα αναλυτικά οικονομικά στοιχεία της LAFARGE BETON A.B.E.E (Εταιρία) παρουσιάζονται λεπτομερώς στις Οικονομικές Καταστάσεις με τις σημειώσεις τους και παρέχουν όλα τα στοιχεία και πληροφορίες που είναι απαραίτητες για την ανάλυση τους.

Όπως αναλυτικότερα προκύπτει από τις επισυναπτόμενες Οικονομικές Καταστάσεις:

α) Οι πωλήσεις της Εταιρίας αυξήθηκαν κατά 33,43% και ανήλθαν σε 115.830 χιλιάδες Ευρώ το 2023 από 86.810 χιλιάδες Ευρώ το 2022.

β) Τα κέρδη μετά φόρων διαμορφώθηκαν σε 5.313 χιλιάδες Ευρώ το 2023 έναντι κερδών μετά φόρων 2.824 χιλιάδων Ευρώ το 2022.

γ) Οι επενδύσεις ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων το 2023 ανήλθαν σε 5.492 χιλιάδες Ευρώ έναντι 31.294 χιλιάδες Ευρώ το 2022 (εκ των οποίων ποσό 28.958 χιλιάδων Ευρώ αφορά στην εξαγορά των δραστηριοτήτων αδρανών υλικών και σκυροδέματος της εταιρίας "ΧΑΛΥΨ Δομικά Υλικά Α.Ε.").

Στις 15/5/2023, η Εταιρία ολοκλήρωσε την αγορά της ΛΑΡΣΙΝΟΣ Α.Ε. μέσω της απόκτησης 3 λατομείων καθώς και 16 μονάδων σκυροδέματος, στην περιοχή της Πελοποννήσου και της Κ. Ελλάδος. Η επένδυση αυτή χρηματοδοτήθηκε μέσω αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά 11.500 χιλιάδες Ευρώ αλλά και μέσω έκδοσης ενός νέου ομολογιακού δανείου, ποσού 20.000 χιλιάδες Ευρώ, διάρκειας 5 ετών και με σταθερό επιτόκιο 5,4%, με ομολογιούχο την εταιρία του Ομίλου HOLCIM, Holcim Continental Finance Ltd.

Στον τομέα των αδρανών υλικών, η συγκεκριμένη επένδυση διευρύνει το γεωγραφικό αποτύπωμα της Εταιρίας και ενισχύει την ανταγωνιστικότητά της στη δυναμικά αναπτυσσόμενη αγορά της Πελοποννήσου. Παράλληλα, αποκτάται η δυνατότητα διάθεσης ενός διευρυμένου προϊοντικού χαρτοφυλακίου αδρανών υλικών για χρήση στην παραγωγή σκυροδέματος, ασφαλτικού σκυροδέματος, τσιμέντου, ασβεστοκονίας και οδοστρωσίας, με αποτέλεσμα την ολοκληρωμένη υποστήριξη των πελατών στην κατασκευή κάθε έργου υποδομής.

Παράλληλα και στον τομέα του σκυροδέματος η ένταξη 15 νέων μονάδων παραγωγής σκυροδέματος στην Πελοπόννησο ενισχύει σημαντικά τη παρουσία της Εταιρίας στη συγκεκριμένη αγορά.

Επιβεβαιώνοντας τη δέσμευσή του να ηγηθεί της μετάβασης σε καινοτόμες και βιώσιμες κατασκευές ο Όμιλος διέθεσε άμεσα και από τις δύο νέες μονάδες παραγωγής στην Αττική τη νέα "πράσινη" σειρά σκυροδέματος με χαμηλό ανθρακικό αποτύπωμα ECOPact καθώς και το σύνολο των Ειδικών Σκυροδεμάτων.

A) Σκυροδέμα

Το 2023 οι πωλήσεις σκυροδέματος ξεπέρασαν τα 1.100.000 κυβικά και ήταν οι υψηλότερες της δεκαετίας παρουσιάζοντας σημαντική αύξηση 46% σε σχέση με το 2022.

Η ολοκλήρωση της εξαγοράς της ΛΑΡΣΙΝΟΣ Α.Ε. και η επακόλουθη ένταξη 15 εμπορικών και εργοταξιακών μονάδων σκυροδέματος ήταν αναμφισβήτητο το σημαντικότερο γεγονός του 2023 για την δραστηριότητα του Σκυροδέματος.

Με την ολοκλήρωση της εξαγοράς, ο Όμιλος ΗΡΑΚΛΗΣ διαθέτει 32 μονάδες παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος, έχοντας πλέον τη μεγαλύτερη γεωγραφική κάλυψη στη χώρα ενισχύοντας περαιτέρω την ηγετική του θέση στον κλάδο των δομικών υλικών.

Σημειώνεται ότι τον Ιούνιο ξεκίνησε και η λειτουργία της υπερσύγχρονης πράσινης μονάδας παραγωγής σκυροδέματος του Ομίλου ΗΡΑΚΛΗΣ στο Ελληνικό. Η συγκεκριμένη μονάδα με πλήρη πιστοποίηση Περιβαλλοντικής Δήλωσης Προϊόντος (EPD), υψηλά πρότυπα παραγωγικότητας και ενσωματωμένο σύστημα ανακύκλωσης σκυροδέματος και διαχείρισης νερού, παράγει μία σειρά σκυροδεμάτων υψηλής ποιότητας, με μειωμένο ανθρακικό αποτύπωμα, όπως το ECOPact, το DYNAMax και το Hydromedia, εξυπηρετώντας πλήρως τις υψηλές προδιαγραφές των έργων της μεγαλύτερης αστικής ανάπτυξης της Ευρώπης.

Παράλληλα, το 2023 κυκλοφόρησαν τα πρώτα αμιγώς ηλεκτρικά οχήματά μεταφοράς σκυροδέματος στην Ελλάδα, τα οποία εκπέμπουν μηδενικούς ρύπους, ενισχύοντας έτσι την εθνική προσπάθεια για μετάβαση στην ηλεκτροκίνηση, συμβάλλοντας με αμείωτη ένταση στην προσπάθεια για μια κλιματικά ουδέτερη οικονομία.

Αξίζει να αναφερθούμε και στο σημαντικότερο κατασκευαστικό γεγονός της χρονιάς όταν τον Οκτώβριο του 2023, ολοκληρώθηκε με επιτυχία το μεγαλύτερο έργο σκυροδέτησης στην Ελλάδα για τη θεμελίωση του Riviera Tower. Για την επιτυχία της μεγαλύτερης και συνεχούς διάρκειας 40 ωρών σκυροδέτησης στη χώρα, χρησιμοποιήθηκαν 3.000 τόνοι τσιμέντο ECOPlanet και 14.000 τόνοι αδρανή υλικά για την παραγωγή 7.500 m³ σκυροδέματος ECOPact χαμηλού ανθρακικού αποτυπώματος. Εργάστηκαν με αφοσίωση και απόλυτο συντονισμό περισσότεροι από 300 εργαζόμενοι και συνεργάτες του Ομίλου ΗΡΑΚΛΗΣ από ολόκληρη την Ελλάδα, ενώ χρησιμοποιήθηκαν 120 οχήματα μεταφοράς και 15 πρέσες σκυροδέματος.

Τέλος το 2023, η Εταιρία παρουσίασε το ConcreteDirect μια νέα εφαρμογή που εκσυγχρονίζει και απλοποιεί τις παραγγελίες σκυροδέματος. Το Concrete Direct αποτελεί μια πρωτοποριακή εφαρμογή για κινητές συσκευές (mobile app) που ανοίγει νέους δρόμους στον ψηφιακό μετασχηματισμό του κλάδου των δομικών υλικών εξασφαλίζοντας πολλαπλά οφέλη για όλα τα εμπλεκόμενα μέρη, από τον πελάτη μέχρι τις μονάδες παραγωγής και τους οδηγούς των οχημάτων μεταφοράς σκυροδέματος.

B) Αδρανή Υλικά

Το 2023 οι πωλήσεις αδρανών υλικών ήταν κατά 14% αυξημένες σε όγκους σε σχέση με το 2022, λόγω της πλήρους συμμετοχής του λατομείου της Μάνδρας, αλλά και της αύξησης των πωλήσεων των υπολοίπων λατομείων.

Αντίστοιχα τα έσοδα (Net Sales) και η κερδοφορία (EBIT) της δραστηριότητας ήταν αυξημένα (+31% και +36% αντίστοιχα) σε σχέση με το 2022, λόγω της αύξησης τιμής που έγινε τον Μάιο καθώς και της σημαντικής προσπάθειας μείωσης του κόστους παραγωγής.

Οι σημαντικότεροι αριθμοδείκτες που προκύπτουν από τις Οικονομικές Καταστάσεις για την Εταιρία, έχουν διαμορφωθεί ως εξής:

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

	Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ			
	2023		2022	
α. Συντελεστής Παγιοποιήσεως Περιουσίας				
<u>Πάγιο Ενεργητικό</u>	132.161		80.310	
Σύνολο Ενεργητικού	187.369	70,5%	128.372	62,6%
 <u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>	55.208		48.062	
Σύνολο Ενεργητικού	187.369	29,5%	128.372	37,4%
 β. Συντελεστής Δανειακής Επιβαρύνσεως				
<u>Ίδια Κεφάλαια</u>	71.348		51.061	
Σύνολο Υποχρεώσεων	116.021	61,5%	77.311	66,0%
 γ. Συντελεστής καλύψεως Πάγιου ενεργητικού				
<u>Ίδια Κεφάλαια</u>	71.348		51.061	
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού	132.161	54,0%	80.310	63,6%
 δ. Συντελεστής καλύψεως βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων				
<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>	55.208		48.062	
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	53.928	102,4%	37.518	128,1%
 ε. Συντελεστής Μικτού κέρδους επί πωλήσεων				
<u>Μικτά αποτελέσματα</u>	17.585		10.527	
Πωλήσεις	115.830	15,2%	86.810	12,1%
 στ. Συντελεστής Μικτού κέρδους επί Κόστους πωληθέντων				
<u>Μικτά αποτελέσματα</u>	17.585		10.527	
Κόστος πωληθέντων	98.245	17,9%	76.283	13,8%
 ζ. Συντελεστής ανακύκλωσης των Ιδίων κεφαλαίων				
<u>Πωλήσεις</u>	115.830		86.810	
Ίδια Κεφάλαια	71.348	162,3%	51.061	170,0%
 η. Συντελεστής Μέσου όρου προθεσμίας εισπράξεως των απαιτήσεων				
<u>Απαιτήσεις. Απο Πελάτες</u> X 365	41.042 X 365		31.093 X 365	
Πωλήσεις με Φ.Π.Α	143.629	104,3	107.644	105,4
 θ. Συντελεστής Κυκλοφοριακής ταχύτητας Αποθεμάτων				
<u>Κόστος Πωληθέντων</u>	98.245		76.283	
Αποθέματα	7.490	13,1	5.536	13,8

ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ 31/12/2023

Μονάδες σκυροδέματος

1. Κορωπί Αττικής, 28^ο χιλ. Βάρης - Κορωπίου
2. Μαράθι Πάρου
3. Αγκαιριά Πάρου
4. Λάρσος Λέσβου
5. Αντιμάχεια Κω
6. Νεοχωρούδα Θεσσαλονίκης
7. Στροφή Λακκιάς Θεσσαλονίκης
8. Λαμία Φθιώτιδας, 2^ο χιλ. Λαμίας-Δομοκού
9. Πλατανιάς Φθιώτιδας
10. Τραγάνα Φθιώτιδας
11. Λεύκα Αχαΐας
12. Αλιβέρι Ευβοίας
13. Δρυμός Θεσσαλονίκης (μη ενεργό)
14. Πολύκαστρο Κιλκίς (μη ενεργό)
15. Λεβεντοχώρι Κιλκίς
16. Ραφήνα Αττικής
17. 9^ο χιλ. Παλ. Ε.Ο. Ηρακλείου-Χανίων
18. Θέση "Αφέντης Χρήστος" - Νεάπολη - Ν. Λασιθίου (φασόν)
19. Αγία Βαρβάρα - Ν. Ηρακλείου (φασόν)
20. Μονόλιθος Μεσαριάς Δ. Θήρας (Σαντορίνης) - Ν. Κυκλάδων (φασόν)
21. Θέση "Κολοσύρτες" περιοχή Χάραδρου Άνω Καστρίτσι - Ν. Αχαΐας
22. Θέση "Γωνιές Αρκαλοχωρίου" – Καστέλλι - Ν. Ηρακλείου (φασόν)
23. Θέση "Μανταγάρι ή Νταμάρια Αλεξανδρακηδων" – Κρίτσα - Ν. Λασιθίου (φασόν)
24. Θέση "ΠΟΝΤΙΚΟΛΙΟΦΥΤΑ" Ρεθύμνου (φασόν)
25. Οδός Ο, ΟΤ 22 ΒΙ.ΠΕ.ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ Δ.Ε. ΝΕΑΣ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΥ (φασόν)
26. Θέση Σφαγεία του Δήμου Μάνδρας – Ειδυλλίας (φασόν)
27. Διάβα Τρικάλων Τ.Κ. 42200 ΚΑΛΑΜΠΑΚΑ (φασόν)
28. Θέση "Σωρός" Δήμου Μεταμόρφωσης Αττικής
29. Θέση "Πηγάδι Τζαβερδελλας" Ασπρόπυργος Αττικής
30. Θέση "Γούβα" Ασπρόπυργος Αττικής
31. Πύλη Τρικάλων Τ.Κ. 42032 (φασόν)
32. Θέση "Ρίζα Λαμπικά" Κορωπί Αττικής (φασόν)
33. ΣΙΓΜΑ 15 ΤΚ 71601 ΝΕΑ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΣ (Φασομυτακης)
34. Θέση ΚΕ1 ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΤΚ 16777 ΑΓΙΟΣ ΚΟΣΜΑΣ
35. Θέση "Άγιος Νικόλαος" Τ.Κ. 63077 ΚΑΣΣΑΝΔΡΕΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ (Fer Trade)

Λατομεία

36. Άραξος Αχαΐας
37. Τραγάνα Φθιώτιδας (μη ενεργό)
38. Βούλια Σύρου (μη ενεργό)
39. Αλιβέρι Ευβοίας
40. Καμπή Άρτας
41. Βαλανιδούσα Πρέβεζας (μη ενεργό)
42. Πυθάρια Πηγής Λέσβου
43. Μικρό Δάσος Πολυκάστρου (μη ενεργό)
44. Μεσαίο Θεσσαλονίκης
45. Θέση "Κεραμιδεζα" Μάνδρα Αττικής

Εμπόριο αδρανών υλικών

46. Αλμυρός Βόλου

Αποθηκευτικοί χώροι εμπορίας αδρανών υλικών

47. Λαζαρέτα Σύρου (μη ενεργό)

48. Άραξος Αχαΐας (μη ενεργό)

Γραφεία

49. Δ. Σολωμού 32 - 14123 - Λυκόβρυση Αττικής

Θυγατρικές Εταιρίες

50. LEADER BETON SA - Έδρα: Bul. "Deshmoret e Kombit", Twin Towers, Kulla 2, Kati 13/2, Αλβανία

ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Η Εταιρία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους: σε πιστωτικό κίνδυνο, και σε κινδύνους αγοράς, όπως είναι οι διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, στα επιτόκια δανεισμού και στις τιμές αγοράς καυσίμων και ηλεκτρικής ενέργειας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρίας επιδιώκει την ελαχιστοποίηση των ενδεχόμενων αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να επιφέρουν οι κίνδυνοι αυτοί στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρίας.

Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρία περιγράφονται αναλυτικά στη σημείωση 22 των Οικονομικών Καταστάσεων.

ΥΓΕΙΑ & ΑΣΦΑΛΕΙΑ

Έχοντας ολοκληρώσει την εξαγορά της ΛΑΡΣΙΝΟΣ ΑΕ, το 2023 ήταν μια χρονιά σημαντικής ανάπτυξης για τη δραστηριότητα σκυροδέματος. Η αναπτυξιακή αυτή πορεία έρχεται σε συνέχεια της προσθήκης των τριών εγκαταστάσεων παραγωγής σκυροδέματος που πραγματοποιήθηκαν εντός του 2022 (Μεταμόρφωση, Γέρακας, Ασπρόπυργος). Οι εγκαταστάσεις παραγωγής σκυροδέματος έφτασαν τις 32 σε όλη την Ελλάδα, το σύνολο του πληθυσμού αυξήθηκε από 48 άτομα το 2021 σε 240 το 2023 ενώ αντίστοιχη αύξηση είχαμε στο σύνολο των εργατωρών και στο σύνολο των διανυθέντων χιλιομέτρων για λογαριασμό της Εταιρίας. Παρά τις σημαντικές αυτές αυξήσεις σε όλους τους τομείς, κανένα συμβάν με απώλεια χρόνου εργασίας (LTI) δεν συνέβη στις εγκαταστάσεις παραγωγής σκυροδέματος.

Σε αυτή την πραγματικά ιδιαίτερη χρονιά, οι προσπάθειες της Εταιρίας επικεντρώθηκαν σε τρεις βασικούς τομείς:

Α) στην προετοιμασία, στην ανέγερση και στη λειτουργία της μονάδας παραγωγής του Ελληνικού με συντονισμό των εργολαβιών και των εργαζομένων ώστε να διεξαχθούν οι απαραίτητες εργασίες εντός χρονοδιαγραμμάτων και με ασφάλεια,

Β) στην ομαλή διεξαγωγή των ιδιαίτερα απαιτητικών από άποψη Υγείας & Ασφάλειας σκυροδετήσεων στο μητροπολιτικό πάρκο του Ελληνικού, έχοντας σημαντική παρουσία στο πεδίο και άμεση επικοινωνία με όλους τους εμπλεκόμενους συνεργάτες /πελάτες στα σημεία σκυροδετήσεων για τη διασφάλιση των απαραίτητων συνθηκών ασφαλούς εργασίας του πληθυσμού, και

Γ) στην κατά το δυνατό ομαλή ενσωμάτωση των νέων συναδέλφων της ΛΑΡΣΙΝΟΣ Α.Ε. στην οικογένεια της Lafarge, στην υλοποίηση των πρωταρχικών επισκέψεων στις νέο-αποκτηθέντες εγκαταστάσεις, στη γνωριμία με το σύστημα διαχείρισης Υγείας & Ασφάλειας με στόχο να αποκτήσουμε μια πρώτη εικόνα για τις αποκλίσεις που υπάρχουν σε σχέση με το αντίστοιχο σύστημα διαχείρισης Υγείας & Ασφάλειας της Lafarge Beton και τέλος στη διενέργεια των πρώτων εκπαιδεύσεων των νέων συναδέλφων στα πρότυπα του Ομίλου.

Πέρα από τις δράσεις που υλοποιήθηκαν στους ανωτέρω τομείς, επιπρόσθετα και με στόχο την περεταίρω αναβάθμιση του επιπέδου Υγείας & Ασφάλειας (Υ&Α) και την πρόληψη των ατυχημάτων, οι ενέργειες της Εταιρίας το 2023 ήταν οι ακόλουθες:

- Υλοποιήθηκε το ετήσιο Πλάνο Βελτιώσεων Υγείας, Ασφάλειας & Περιβάλλοντος με δράσεις στοχευμένες στις ακόλουθες 4 θεματικές ενότητες: α) Ενίσχυση κουλτούρας Υγείας & Ασφάλειας μέσω προγραμμάτων ανάπτυξης συμπεριφορών συμμετοχής και ικανοτήτων ηγεσίας, β) Δράσεις ενίσχυσης του επιπέδου οδικής ασφάλειας, γ) Δράσεις ενεργειακής διαχείρισης, εξοικονόμησης ενέργειας καθώς και διαχείρισης υδάτινου αποτυπώματος και τέλος δ) δράσεις ελαχιστοποίησης κρίσιμων ρίσκων μέσω του προγράμματος των κρίσιμων ελέγχων (Critical Controls).
- Διενεργήθηκαν και καταγράφηκαν περίπου 250 προσωπικές συζητήσεις Υγείας & Ασφάλειας (Παίρνω Θέση) με στόχο την επιβράβευση / παρότρυνση ασφαλούς συμπεριφοράς ή την ανάληψη δέσμευσης για διόρθωση ανασφαλών πρακτικών.
- Εντοπίστηκαν, καταγράφηκαν και αναλύθηκαν 37 παρ' ολίγον ατυχήματα και ανασφαλείς καταστάσεις, για τα οποία λήφθηκαν συγκεκριμένες δράσεις για την αποτροπή επανάληψής τους.
- Υλοποιήθηκαν 6 συναντήσεις Υγείας & Ασφάλειας, μελών της Διοίκησης με προσωπικό πρώτης γραμμής, σε εγκαταστάσεις της Εταιρίας, με στόχο η Διοίκηση να γνωρίσει από πρώτο χέρι τα θέματα Υγείας & Ασφάλειας, οι εργαζόμενοι να προσεγγίσουν τους επικεφαλές και να μεταφέρουν ιδέες και προτάσεις για θέματα Υγείας & Ασφάλειας.
- Διενεργήθηκαν ποικίλες συναντήσεις και τηλε-συναντήσεις με θεματικές ενότητες βασιζόμενες σε θέματα Υγείας & Ασφάλειας όπως: ατυχήματα Ομίλου, χώρας και δραστηριότητας, εργασία πλησίον κινούμενων μερών μηχανημάτων, εργασία σε περιορισμένους χώρους, εργασίες ασφαλούς μεταφοράς και άντλησης σκυροδέματος, εργασία σε ύψος, απεγκλωβισμός από περιορισμένους χώρους κ.α. Συμμετείχαν ενεργά όλες οι κατά τόπους ομάδες, μελετώντας συμβάντα που έχουν συμβεί, αναφέροντας δικά τους παραδείγματα και κάνοντας αρκετές και επί της ουσίας ερωτήσεις και παρατηρήσεις.
- Τέλος εξοπλίστηκαν όλες οι εγκαταστάσεις παραγωγής σκυροδέματος με απινιδωτές ενώ παράλληλα διεξάγονται εκπαιδεύσεις πρώτων βοηθειών, πυρόσβεσης και ασκήσεις εκκένωσης κτιριακών εγκαταστάσεων

Στον τομέα των αδρανών είχαμε ένα σημαντικό συμβάν Υγείας & Ασφάλειας (κατά τη διάρκεια ανατίναξης) με απώλεια ημερών εργασίας (LTI) στο λατομείο του Αλιβερίου.

Για την αναβάθμιση του επιπέδου Υγείας & Ασφάλειας και την πρόληψη των ατυχημάτων οι πρόσθετες ενέργειες της Εταιρίας το 2023 ήταν:

- Υλοποιήθηκε το ετήσιο πλάνο εσωτερικών επιθεωρήσεων Ευταξίας & Καθαριότητας στα λατομεία.
- Έγινε εφαρμογή του προγράμματος IVMS (ασφάλεια οδικών μεταφορών), με ικανοποιητικό αποτέλεσμα, πολύ κοντά στον αρχικό στόχο.
- Διενεργήθηκαν και καταγράφηκαν περίπου 510 προσωπικές συζητήσεις Υγείας & Ασφάλειας (Παίρνω Θέση) με στόχο την επιβράβευση / παρότρυνση ασφαλούς συμπεριφοράς ή την ανάληψη δέσμευσης για διόρθωση ανασφαλών πρακτικών.
- Εντοπίστηκαν, καταγράφηκαν και αναλύθηκαν 70 παρ' ολίγον ατυχήματα και ανασφαλείς καταστάσεις, για τα οποία αναλήφθηκαν συγκεκριμένες δράσεις για την αποτροπή επανάληψής τους.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Συνεχίστηκε για ακόμα μία χρονιά ο υπολογισμός και η συστηματική αναφορά των περιβαλλοντικών δεικτών απόδοσης που αποτέλεσαν μέρος των στόχων Αειφορίας 2023. Οι εν λόγω στόχοι αφορούν κυρίως σε περιβαλλοντικούς ελέγχους των εγκαταστάσεων, πρόγραμμα αποκατάστασης λατομείων, βιοποικιλότητα, κλιματική αλλαγή και εκπομπές διοξειδίου του άνθρακα, καθώς και εκπομπές σκόνης.

Το 2023 συνεχίστηκαν οι εργασίες αποκατάστασης περιβάλλοντος όπως προβλέπονται από τις συγκεκριμένες μελέτες.

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ

Επαγγελματική Υγεία και Ασφάλεια

Η Υγεία και Ασφάλεια είναι θεμελιώδης αξία για την Εταιρία και παραμένει η υπ' αριθμόν μία προτεραιότητα στη λήψη των αποφάσεών της. Η φιλοδοξία της Εταιρίας στοχεύει στη μείωση των ατυχημάτων των εργαζομένων και των εργολάβων σε όλες τις λειτουργικές δραστηριότητες. Καθώς η Εταιρία θέλει να έχει ηγετικό ρόλο ως προς την Υγεία και Ασφάλεια όχι μόνο στον κλάδο της αλλά και στη βιομηχανία γενικότερα, θα συνεχίσει και θα εντατικοποιήσει τις προσπάθειές της για τη διαχείριση των κινδύνων, την εξάλειψη των αιτίων που προκαλούν ατυχήματα και την εγκαθίδρυση κουλτούρας Υγείας & Ασφάλειας στον οργανισμό.

Το κοινωνικο-οικονομικό αποτύπωμα της Εταιρίας

Η Εταιρία έχει έναν ενεργό ρόλο στην κοινωνικο-οικονομική ανάπτυξη των κοινοτήτων γύρω από τις μονάδες της, στην προσπάθειά της να προσθέσει αξία σε τοπικές πρωτοβουλίες, αξιοποιώντας την τεχνογνωσία, τα προϊόντα, τον εξοπλισμό και την εμπειρογνωμοσύνη της.

Το πρόγραμμα δράσης της Εταιρίας για τη βιώσιμη ανάπτυξη καθορίζει την κατεύθυνση και τον ρυθμό των ενεργειών της για την ελαχιστοποίηση του περιβαλλοντικού της αποτυπώματος, μεγιστοποιώντας παράλληλα την αξία που δημιουργείται για τους κοινωνικούς της εταίρους.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ, ΚΥΡΙΕΣ ΠΗΓΕΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟ 2024

Το 2024 οι πωλήσεις σκυροδέματος αναμένεται να αυξηθούν σημαντικά σε σχέση με το 2023, καθώς επιπρόσθετα της ιδιωτικής κατασκευής που κυμαίνεται σε υψηλά επίπεδα, η χρονιά που ξεκίνησε έχει δημιουργήσει μεγάλες προσδοκίες λόγω της αύξησης της παραγωγής και έναρξης σημαντικών έργων υποδομής αλλά και της επανεκκίνησης των τουριστικών επενδύσεων μετά από τη δύσκολη περίοδο της πανδημίας.

Το γενικότερο κλίμα “ευφορίας” που καταγράφεται από όλους τους παράγοντες της αγοράς ενισχύεται και από την προώθηση των έργων στο Ελληνικό, όπου ο Όμιλος ΗΡΑΚΛΗΣ θα εγκαταστήσει μονάδα παραγωγής σκυροδέματος για να εξυπηρετήσει τις ανάγκες του έργου, διαθέτοντας καινοτόμα σκυροδέματα υψηλής ποιότητας, με χαμηλό ανθρακικό αποτύπωμα.

Παράγοντες που μπορεί να επιβραδύνουν την κατασκευαστική ανάπτυξη είναι το αυξημένο κόστος ενέργειας και οι τιμές πρώτων υλών που εξακολουθούν να κινούνται σε πολύ υψηλά επίπεδα.

Επιπρόσθετα, το 2024 αναμένεται σημαντική αύξηση των πωλήσεων αδρανών λόγω:

α) της διατήρησης του μεριδίου αγοράς σε όλα τα λατομεία και ταυτόχρονης αύξησης των πωλήσεων από το λατομείο του Αράξου (εκκίνηση έργου Πάτρας-Πύργου) και από το λατομείο Μεσαίου (έργο 6ης προβλήτας λιμένα Θεσσαλονίκης).

β) Την πώληση σημαντικά μεγάλων ποσοτήτων από το λατομείο της Μάνδρας στα έργα υποδομών (Ελληνικό, μετρό, παραλιακό μέτωπο κ.λπ.).

Η Εταιρία έχει λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα διασφάλισης ώστε να εξασφαλίσει τη συνέχιση της λειτουργίας των μονάδων της στην Ελλάδα. Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει ιδιαίτερο κίνδυνο ρευστότητας καθώς διατηρεί άμεσα διαθέσιμα κεφάλαια σε τράπεζες του εσωτερικού και του εξωτερικού ενώ υπάρχει άμεση πρόσβαση με ιδιαίτερα ευνοϊκούς όρους σε διεθνείς πηγές χρηματοδότησης όταν αυτό κρίνεται αναγκαίο. Επίσης η Εταιρία συνεχίζει την αδιάκοπη προσπάθεια εξεύρεσης καινοτομικών προϊόντων προκειμένου να ενισχύσει περαιτέρω τη ζήτηση των προϊόντων της.

Οι κύριες πηγές αβεβαιότητας λογιστικών εκτιμήσεων περιγράφονται στη σημείωση 4 των Οικονομικών Καταστάσεων.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Την 2/1/2024 ολοκληρώθηκε η συγχώνευση των εταιριών Lafarge Beton A.B.E.E. και ΛΑΡΣΙΝΟΣ Α.Ε., δια απορροφήσεως της δεύτερης εταιρίας από την πρώτη, με τις διατάξεις του ν.4601/2019, του ν.4172/2013, του νδ 1297/1972 και του ν.4548/2018. Την ίδια ημερομηνία ολοκληρώθηκε η συγχώνευση των εταιριών Lafarge Beton A.B.E.E. και Fer Trade IKE, δια απορροφήσεως της δεύτερης εταιρίας από την πρώτη, με τις διατάξεις του ν.4601/2019, του ν.4548/2018 και του ν. 2166/1993.

Με την 5/4/2024 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρίας, το μετοχικό κεφάλαιό της αυξήθηκε συνολικά κατά 6.500 χιλιάδες Ευρώ, με την έκδοση 6.500.000 νέων κοινών ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας 1 Ευρώ εκάστη και τιμή έκδοσης 1 Ευρώ εκάστη. Κατά τον τρόπο αυτό, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανήλθε σε 35.426 χιλιάδες Ευρώ, διαιρούμενο σε 35.425.835 μετοχές, ονομαστικής αξίας 1 Ευρώ εκάστη. Η κάλυψη του μετοχικού κεφαλαίου έγινε εξ' ολοκλήρου από τη μητρική της εταιρία, ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ.

Με την 25/6/2024 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρίας, εγκρίθηκε η συγχώνευση της Lafarge Beton A.B.E.E. με τη θυγατρική της εταιρία Κάρτσωνας - Λαρσινός Α.Ε., δια απορροφήσεως της δεύτερης από την πρώτη, με τις διατάξεις του ν.2166/93 (όπως αυτός κωδικοποιήθηκε και ισχύει με τον ν.4935/2022) του ν.4601/2019, του ν.4548/2018 και του ν.4072/2012.

Σύμφωνα με τα όσα γνωρίζει η Διοίκηση της Εταιρίας, δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μετά την 31/12/2023 και μέχρι την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης, που ενδέχεται να επηρεάσουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική διάρθρωση και την οικονομική θέση της Εταιρίας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Με βάση όλα τα παραπάνω αναφερθέντα, έχετε στη διάθεσή σας όλα τα απαραίτητα στοιχεία για να προχωρήσετε στην έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων αλλά και από το Νόμο απαλλαγή μας, όπως προβλέπεται από το Καταστατικό.

Λυκόβρυση, 26 Ιουλίου 2024

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

Ο ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΑΝΗΣ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΑΚΗΣ



**Building a better
working world**

ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
Ορκωτοί Ελεγκτές-Λογιστές Α.Ε.
Χειμάρρας 8B, Μαρούσι
151 25 Αθήνα

Τηλ.: 210 2886 000
Φαξ: 210 2886 905
ey.com

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας LAFARGE BETON ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας LAFARGE BETON ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2023, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ρών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένης της πληροφόρησης σχετικά με τις ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας LAFARGE BETON ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2023, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλο Θέμα

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022 ελέγχθηκαν από άλλο Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή ο οποίος εξέδωσε την 16 Ιουνίου 2023 έκθεση ελέγχου με σύμφωνη γνώμη.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2023.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία LAFARGE BETON ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 31 Ιουλίου 2024

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Χρήστος Πελεντρίδης
Α.Μ. ΣΟΕΛ 17831
ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
ΧΕΙΜΑΡΡΑΣ 8Β
151 25 ΜΑΡΟΥΣΙ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 107

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	ΣΗΜ.	<u>1/1- 31/12/2023</u>	<u>1/1- 31/12/2022</u>
Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως			
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	5	115.830	86.810
Κόστος πωληθέντων	7	<u>(98.245)</u>	<u>(76.283)</u>
Μικτά αποτελέσματα		17.585	10.527
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας & διάθεσης	7	(8.607)	(6.281)
Λοιπά λειτουργικά έσοδα/(έξοδα)	6	<u>(90)</u>	<u>822</u>
Κέρδη / (ζημίες) εκμεταλλεύσεως		8.888	5.068
Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)	8	<u>(2.061)</u>	<u>(959)</u>
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων		6.827	4.109
Φόρος εισοδήματος	9	<u>(1.514)</u>	<u>(1.285)</u>
Καθαρά κέρδη/ (ζημίες) χρήσεως		5.313	2.824

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 20 έως και τη σελίδα 62 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας.

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ
ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) χρήσεως	5.313	2.824
<i>Ποσά που δε θα αναταξινομηθούν μεταγενέστερα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων</i>		
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες) των προβλέψεων για αποζημιώσεις προσωπικού μετά από αναβαλλόμενο φόρο	(26)	86
<i>Συνολικά ποσά που δε θα αναταξινομηθούν μεταγενέστερα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων</i>	(26)	86
<i>Ποσά που ενδέχεται να αναταξινομηθούν μεταγενέστερα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων</i>	<u>0</u>	<u>0</u>
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσεως μετά από φόρους	(26)	86
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσεως μετά από φόρους	<u><u>5.287</u></u>	<u><u>2.910</u></u>

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 20 έως και τη σελίδα 62 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	ΣΗΜ.	31/12/2023	31/12/2022
Πάγιο Ενεργητικό			
Υπεραξία	10	33.620	33.620
Ασώματες ακινητοποιήσεις	11	25	40
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	12	46.282	42.963
Δικαιώματα χρήσεως περιουσιακών στοιχείων	13	3.285	1.891
Συμμετοχές σε συνδεδεμένες εταιρίες	14	46.370	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	22.2	184	182
Απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία	16	2.395	1.614
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού		132.161	80.310
Κυκλοφορούν Ενεργητικό			
Αποθέματα	15	7.490	5.536
Πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	22.3	41.858	31.955
Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα	22.4	5.860	10.571
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		55.208	48.062
Σύνολο Ενεργητικού		187.369	128.372
Καθαρή Θέση			
Μετοχικό κεφάλαιο	20	28.926	13.926
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	20	139.939	139.939
Καταθέσεις Μετόχων		24	24
Αποθεματικά	21	364	364
Αποτελέσματα εις νέο		(97.905)	(103.192)
Σύνολο Καθαρής Θέσης		71.348	51.061
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προβλέψεις για αποζημιώσεις προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	17	686	696
Λοιπές μακροπρόθεσμες προβλέψεις	18	3.687	2.867
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	22.7	3.120	1.630
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	22.5	54.600	34.600
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		62.093	39.793
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	22.6	31.947	24.361
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις και δεδουλευμένα έξοδα	22.6	14.091	11.964
Υποχρεώσεις φόρου εισοδήματος	9	2.064	516
Λοιπές βραχυπρόθεσμες προβλέψεις	18	54	54
Προβλέψεις για αποζημιώσεις προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	17	254	133
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	22.7	518	490
Δανειακές υποχρεώσεις	22.5	5.000	0
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων		53.928	37.518
Σύνολο Υποχρεώσεων		116.021	77.311
Σύνολο Υποχρεώσεων και Καθαρής Θέσης		187.369	128.372

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 20 έως και τη σελίδα 62 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας.

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ
ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Έκδοση Μετοχών Υπέρ το Άρτιο	Αποθεματικά	Καταθέσεις Μετόχων	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	13.926	139.939	364	24	(106.102)	48.151
Κέρδη/ (ζημίες) χρήσεως	0	0	0	0	2.824	2.824
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες) των προβλέψεων για αποζημιώσεις προσωπικού μετά από αναβαλλόμενο φόρο και η σχετική επίδραση της αλλαγής του φορολογικού συντελεστή	0	0	0	0	86	86
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	13.926	139.939	364	24	(103.192)	51.061
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	13.926	139.939	364	24	(103.192)	51.061
Κέρδη/ (ζημίες) χρήσεως	0	0	0	0	5.313	5.313
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	15.000	0	0	0	0	15.000
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες) των προβλέψεων για αποζημιώσεις προσωπικού μετά από αναβαλλόμενο φόρο	0	0	0	0	(26)	(26)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023	28.926	139.939	364	24	(97.905)	71.348

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 20 έως και τη σελίδα 62 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας.

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ) ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ
ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	<u>1/1 - 31/12/2023</u>	<u>1/1 - 31/12/2022</u>
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων	6.827	4.109
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>		
Αποσβέσεις	2.670	2.860
Απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	0	(795)
Προβλέψεις	2.284	798
Συναλλαγματικές διαφορές	1	2
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	9	(66)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	2.141	961
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>		
(Αύξηση) / Μείωση αποθεμάτων	(1.954)	(225)
(Αύξηση) / Μείωση απαιτήσεων	(11.184)	(8.325)
Αύξηση / (Μείωση) υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	9.255	11.630
<i>Μείον:</i>		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(1.835)	(795)
Ταμειακές ροές από φόρο εισοδήματος	(776)	(105)
<u>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</u>	<u>7.438</u>	<u>10.049</u>
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	(46.370)	(32.209)
Αγορά ενσώματων και άυλων ακινητοποιήσεων	(5.129)	(1.645)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων ακινητοποιήσεων	75	341
Τόκοι εισπραχθέντες	81	0
<u>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</u>	<u>(51.343)</u>	<u>(33.513)</u>
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	15.000	0
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	28.500	34.600
Εξοφλήσεις δανείων	(3.500)	(3.462)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	(806)	(477)
<u>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</u>	<u>39.194</u>	<u>30.661</u>
<u>Καθαρή αύξηση / (μείωση) σε ταμείο & ταμειακά ισοδύναμα χρήσεως (α) + (β) + (γ)</u>	<u>(4.711)</u>	<u>7.197</u>
<u>Ταμείο & ταμειακά ισοδύναμα στην αρχή της χρήσεως</u>	<u>10.571</u>	<u>3.374</u>
<u>Ταμείο & ταμειακά ισοδύναμα στο τέλος της χρήσεως</u>	<u>5.860</u>	<u>10.571</u>

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 20 έως και τη σελίδα 62 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας.

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ LAFARGE BETON A.B.E.E. έχει συσταθεί στην Ελλάδα σύμφωνα με τις διατάξεις του εμπορικού νόμου, η έδρα της είναι στο Δήμο Λυκόβρυσης Αττικής, Δ. Σολωμού 32 και ανήκει στον Όμιλο της Α.Γ.Ε.Τ. ΗΡΑΚΛΗΣ (ο οποίος με τη σειρά του ανήκει στον Όμιλο HOLCIM LTD που εδρεύει στην Ελβετία). Ο Όμιλος Α.Γ.Ε.Τ. Ηρακλής δραστηριοποιείται κυρίως στον κλάδο παραγωγής και εμπορίας τσιμέντου και άλλων δομικών υλικών ενώ η εταιρία LAFARGE BETON A.B.E.E στον κλάδο της παραγωγής και εμπορίας σκυροδέματος και αδρανών.

Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρίας είναι:

1. Η παραγωγή και η πώληση έτοιμου σκυροδέματος
2. Η παραγωγή και η πώληση προϊόντων λατομείου

Οι Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά. Το Ευρώ είναι το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρία.

2. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2023 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρίας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

Τα παρακάτω πρότυπα και τροποποιήσεις είναι υποχρεωτικά για την τρέχουσα χρήση, ωστόσο η εφαρμογή τους δεν έχει σημαντική επίπτωση για τις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας.

ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια»

Το νέο πρότυπο καλύπτει την αναγνώριση, την επιμέτρηση, την παρουσίαση και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις όλων των τύπων ασφαλιστηρίων συμβολαίων, καθώς και ορισμένων εγγυήσεων και χρηματοοικονομικών μέσων με χαρακτηριστικά προαιρετικής συμμετοχής.

ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων και Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ 2: Γνωστοποίηση των Λογιστικών Πολιτικών (τροποποιήσεις)»

Οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την εφαρμογή κρίσης επί της σημαντικότητας στις γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αντικαθιστούν την απαίτηση γνωστοποίησης «σημαντικών» λογιστικών πολιτικών με την απαίτηση γνωστοποίησης «ουσιωδών» λογιστικών πολιτικών. Επίσης, προστίθενται οδηγίες και επεξηγηματικά παραδείγματα στη Δήλωση Πρακτικής για να βοηθήσουν στην εφαρμογή της έννοιας του ουσιώδους κατά τη διενέργεια κρίσεων στις γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών.

2. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ – συνέχεια

ΔΛΠ 8 «Λογιστικές πολιτικές, αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων (τροποποιήσεις)»

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και αλλαγές σε λογιστικές εκτιμήσεις που πραγματοποιούνται κατά ή μετά την έναρξη αυτής της περιόδου. Οι τροποποιήσεις εισάγουν νέο ορισμό της λογιστικής εκτίμησης ως νομισματικά ποσά στις οικονομικές καταστάσεις που υπόκεινται σε αβεβαιότητα επιμέτρησης, εάν δεν προκύπτουν από διόρθωση σφάλματος προηγούμενης περιόδου. Επίσης, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ποιες είναι οι αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις και πώς διαφέρουν από τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και τις διορθώσεις λαθών.

ΔΛΠ 12 «Αναβαλλόμενη φορολογία σχετιζόμενη με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις από μια μεμονωμένη συναλλαγή (τροποποιήσεις)»

Οι τροποποιήσεις περιορίζουν το πεδίο εφαρμογής και παρέχουν περαιτέρω σαφήνεια σχετικά με την εξαίρεση της αρχικής αναγνώρισης του ΔΛΠ 12, καθορίζοντας τον τρόπο με τον οποίο οι εταιρίες πρέπει να αντιμετωπίσουν λογιστικά την αναβαλλόμενη φορολογία περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που προκύπτουν από μια μεμονωμένη συναλλαγή, όπως μισθώσεις και υποχρεώσεις παροπλισμού. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν την εφαρμογή κρίσης, συμπεριλαμβανομένου της εξέτασης της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας, όπου οι πληρωμές για τον διακανονισμό μιας υποχρέωσης εκπίπτουν φορολογικά, εάν οι εκπτώσεις αυτές αποδίδονται, για φορολογικούς σκοπούς, στην υποχρέωση ή στο σχετικό περιουσιακό στοιχείο. Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, η αρχική εξαίρεση αναγνώρισης δεν ισχύει για συναλλαγές που, κατά την αρχική αναγνώριση, δημιουργούν ίσες φορολογητέες και εκπεστέες προσωρινές διαφορές. Ισχύει μόνο εάν η αναγνώριση ενός περιουσιακού στοιχείου μίσθωσης και υποχρέωσης μίσθωσης (ή υποχρέωσης παροπλισμού και περιουσιακού στοιχείου παροπλισμού) δημιουργεί προσωρινές φορολογητέες ή εκπεστέες διαφορές που δεν είναι ίσες.

ΔΛΠ 12 «Διεθνής Φορολογική Μεταρρύθμιση - Πρότυποι Κανόνες του Πυλώνα II (τροποποιήσεις)»

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται με την έκδοσή τους, αλλά ορισμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης εφαρμόζονται αργότερα. Ο Οργανισμός Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (ΟΟΣΑ) δημοσίευσε τους πρότυπους κανόνες του Πυλώνα II, τον Δεκέμβριο του 2021, για να διασφαλίσει ότι οι μεγάλες πολυεθνικές εταιρίες θα υπόκεινται σε ελάχιστο φορολογικό συντελεστή 15%. Στις 23 Μαΐου 2023, το ΣΔΛΠ εξέδωσε τις τροποποιήσεις του ΔΛΠ 12 - Διεθνή Φορολογική Μεταρρύθμιση - Πρότυποι Κανόνες του Πυλώνα II. Οι τροποποιήσεις εισάγουν μια υποχρεωτική προσωρινή εξαίρεση στη λογιστική αναγνώριση αναβαλλόμενων φόρων που προκύπτουν από την εφαρμογή των πρότυπων κανόνων του Πυλώνα II και πρόσθετες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για τις επηρεαζόμενες οικονομικές οντότητες. Οι τροποποιήσεις απαιτούν, για περιόδους κατά τις οποίες έχει θεσπιστεί (ουσιαστικά) η νομοθεσία του Πυλώνα II, αλλά δεν έχει ακόμη τεθεί σε ισχύ, τη γνωστοποίηση γνωστών ή εύλογα εκτιμώμενων πληροφοριών που βοηθούν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να κατανοήσουν την έκθεση της οικονομικής οντότητας στους κανόνες του Πυλώνα II. Για να συμμορφωθεί με αυτές τις απαιτήσεις μια οικονομική οντότητα, απαιτείται να γνωστοποιεί

2. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ – συνέχεια

ποιοτικές και ποσοτικές πληροφορίες στο τέλος της περιόδου αναφοράς, σχετικά με την έκθεσή της στο φόρο εισοδήματος που σχετίζεται με τους κανόνες του Πυλώνα II. Η γνωστοποίηση του τρέχοντος φόρου που σχετίζεται με τους κανόνες του Πυλώνα II και οι γνωστοποιήσεις σε σχέση με περιόδους πριν από την έναρξη ισχύος της νομοθεσίας απαιτούνται για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023, αλλά δεν απαιτούνται για ενδιάμεσες περιόδους που λήγουν την ή πριν από τις 31 Δεκεμβρίου 2023.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

Η Εταιρία δεν έχει υιοθετήσει τις παρακάτω τροποποιήσεις στα πρότυπα και τις διερμηνείες, καθώς δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο και είτε έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε. είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε., κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2023. Η πιθανή εφαρμογή τους ωστόσο στο μέλλον δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στα αποτελέσματα της Εταιρίας.

ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων: Ταξινόμηση των Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες (τροποποιήσεις)»

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται αναδρομικά σύμφωνα με το ΔΛΠ 8, για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 1 για την ταξινόμηση των υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν την έννοια του δικαιώματος αναβολής διακανονισμού υποχρέωσης, την απαίτηση να υπάρχει το δικαίωμα αυτό κατά την περίοδο αναφοράς και ότι η πρόθεση εξάσκησης του δικαιώματος από τη διοίκηση αλλά και το δικαίωμα αντισυμβαλλομένου για διακανονισμό της υποχρέωσης μέσω μεταβίβασης συμμετοχικών τίτλων της εταιρίας, δεν επηρεάζουν την βραχυπρόθεσμη ή μακροπρόθεσμη ταξινόμηση. Επίσης, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι μόνο οι όροι συμμόρφωσης με τους οποίους μια οικονομική οντότητα πρέπει να συμμορφώνεται κατά ή πριν από την ημερομηνία αναφοράς, θα επηρεάσουν την ταξινόμηση μιας υποχρέωσης. Ακόμη, απαιτούνται πρόσθετες γνωστοποιήσεις για μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις που προκύπτουν από συμβάσεις δανείων που υπόκεινται στην τήρηση ορών συμμόρφωσης εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε συμβάσεις πώλησης και επαναμίσθωσης (τροποποιήσεις)»

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις αποσκοπούν στη βελτίωση των απαιτήσεων που εφαρμόζει ο πωλητής-μισθωτής για την επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης, που προκύπτει από μια συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης κατά το ΔΠΧΑ 16, ενώ δεν αλλάζει την λογιστική αντιμετώπιση για μισθώσεις που δεν σχετίζονται με συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης. Ειδικότερα, ο πωλητής-μισθωτής καθορίζει τις «πληρωμές μισθωμάτων» ή τις «αναθεωρημένες πληρωμές μισθωμάτων» ώστε να μην αναγνωρίζει κέρδος ή ζημιά που σχετίζεται με το δικαίωμα χρήσης που διατηρεί. Η εφαρμογή αυτών των απαιτήσεων δεν εμποδίζει τον πωλητή-μισθωτή να αναγνωρίσει, στα αποτελέσματα χρήσης, οποιοδήποτε κέρδος ή ζημιά που σχετίζεται με τη μερική ή πλήρη λύση μιας μίσθωσης. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται αναδρομικά σύμφωνα με το ΔΛΠ 8, σε συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης που πραγματοποιούνται μετά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής, που είναι η αρχή της ετήσιας περιόδου αναφοράς κατά την οποία η οικονομική οντότητα εφάρμοσε για πρώτη φορά το ΔΠΧΑ 16.

2. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ – συνέχεια

ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών και ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις - Συμφωνίες χρηματοδότησης της εφοδιαστικής αλυσίδας (τροποποιήσεις)»

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν τις απαιτήσεις που υπάρχουν ήδη στα ΔΠΧΑ και απαιτούν από την οικονομική οντότητα να γνωστοποιεί τους όρους και τις συνθήκες των συμφωνιών χρηματοδότησης της εφοδιαστικής αλυσίδας. Επιπρόσθετα, οι οντότητες υποχρεούνται να γνωστοποιούν στην αρχή και στο τέλος της περιόδου αναφοράς τη λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων των συμφωνιών χρηματοδότησης και τα κονδύλια στα οποία παρουσιάζονται οι εν λόγω υποχρεώσεις, καθώς και τη λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και τα κονδύλια παρουσίαισής τους, για τα οποία οι πάροχοι χρηματοδότησης έχουν ήδη διακανονίσει τις αντίστοιχες εμπορικές υποχρεώσεις. Οι οντότητες θα πρέπει επίσης να γνωστοποιούν το είδος και την επίδραση των μη ταμειακών μεταβολών στην λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων των συμφωνιών χρηματοδότησης, οι οποίες εμποδίζουν τη συγκρισιμότητα της λογιστικής αξίας των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις απαιτούν από την οικονομική οντότητα να γνωστοποιεί στην αρχή και στο τέλος της περιόδου αναφοράς το εύρος των ημερομηνιών λήξης πληρωμής των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων των συμφωνιών χρηματοδότησης καθώς και των συγκρίσιμων εμπορικών υποχρεώσεων που δεν αποτελούν μέρος αυτών των συμφωνιών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος: Έλλειψη ανταλλαξιμότητας (Τροποποιήσεις)»

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις προσδιορίζουν τον τρόπο με τον οποίο μια οικονομική οντότητα θα πρέπει να εκτιμήσει εάν ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο και πώς θα πρέπει να προσδιορίζει μια τρέχουσα συναλλαγματική ισοτιμία όταν δεν υπάρχει ανταλλαξιμότητα. Ένα νόμισμα θεωρείται ανταλλάξιμο με ένα άλλο νόμισμα, όταν η οικονομική οντότητα μπορεί να αποκτήσει το άλλο νόμισμα εντός ενός χρονικού πλαισίου που επιτρέπει μια κανονική διοικητική καθυστέρηση και μέσω μίας αγοράς ή ενός μηχανισμού ανταλλαγής, όπου μια συναλλαγή ανταλλαγής θα δημιουργούσε εκτελεστέα δικαιώματα και υποχρεώσεις. Εάν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο σε άλλο νόμισμα, η οικονομική οντότητα απαιτείται να εκτιμήσει την τρέχουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά την ημερομηνία επιμέτρησης. Ο στόχος της οντότητας, κατά την εκτίμηση της τρέχουσας συναλλαγματικής ισοτιμίας, είναι να αντικατοπτρίζει κατά την ημερομηνία επιμέτρησης, την ισοτιμία στην οποία θα γινόταν μια ομαλή συναλλαγή ανταλλαγής μεταξύ των συμμετεχόντων στην αγορά υπό τις επικρατούσες οικονομικές συνθήκες. Οι τροποποιήσεις σημειώνουν ότι μια οικονομική οντότητα μπορεί να χρησιμοποιήσει μια παρατηρήσιμη συναλλαγματική ισοτιμία χωρίς προσαρμογή ή άλλη τεχνική εκτίμησης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ

Δήλωση Συμμόρφωσης

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς “ΔΠΧΑ” (International Financial Reporting Standards “IFRSs”) που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (International Accounting Standards Board “IASB”) καθώς και τις σχετικές Διερμηνείες που έχει εκδώσει η Επιτροπή Διερμηνειών Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (International Financial Reporting Interpretations Committee “IFRIC”) και τα οποία είναι σχετικά με τις δραστηριότητες της Εταιρίας και ισχύουν κατά την ημερομηνία κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Επιτροπή της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Βάση Σύνταξης

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού ή τεκμαρτού κόστους.

Οι ουσιώδεις λογιστικές αρχές, εκτιμήσεις και υπολογισμοί που ακολουθήθηκαν παραμένουν αμετάβλητες σε σχέση με τις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας στις 31 Δεκεμβρίου 2022 που είναι διαθέσιμες στη διεύθυνση του διαδικτύου της Εταιρίας www.lafarge.gr, λαμβάνοντας υπόψιν τα προαναφερθέντα πρότυπα και τροποποιήσεις που ήταν υποχρεωτικά για την τρέχουσα χρήση, όπου είχαν εφαρμογή.

Οι βασικές λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν είναι οι παρακάτω:

Συνέχιση των δραστηριοτήτων της Εταιρίας

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με την προϋπόθεση της συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρίας.

Η Εταιρία έχει λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα διασφάλισης ώστε να εξασφαλίσει τη συνέχιση της λειτουργίας των μονάδων της στην Ελλάδα. Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει ιδιαίτερο κίνδυνο ρευστότητας καθώς διατηρεί άμεσα διαθέσιμα κεφάλαια σε τράπεζες του εσωτερικού και του εξωτερικού ενώ υπάρχει άμεση πρόσβαση με ιδιαίτερα ευνοϊκούς όρους σε διεθνείς πηγές χρηματοδότησης όταν αυτό κρίνεται αναγκαίο. Επίσης η Εταιρία συνεχίζει την αδιάκοπη προσπάθεια εξεύρεσης καινοτομικών προϊόντων προκειμένου να ενισχύσει περαιτέρω τη ζήτηση των προϊόντων της.

Συμμετοχές σε θυγατρικές και συγγενείς Επιχειρήσεις

Στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας, οι συμμετοχές σε θυγατρικές και συνδεδεμένες εταιρίες φέρονται στο κόστος απόκτησής τους μειωμένο με μετέπειτα προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους. Η Εταιρία εξετάζει σε ετήσια βάση ή/και οποτεδήποτε υπάρχει ένδειξη απομείωσης τη λογιστική αξία των παραπάνω συμμετοχών σε σχέση με την ανακτήσιμη αξία τους, στη βάση της μεγαλύτερης αξίας μεταξύ της αγοραίας αξίας τους μείον τα έξοδα για να πραγματοποιηθεί η πώλησή τους (fair value less cost of disposal) και της αξίας χρήσης τους (value in use).

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια

Αναγνώριση Εσόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία του τιμήματος που εισπράχθηκε ή θα εισπραχθεί και αντιπροσωπεύουν ποσά εισπρακτέα για αγαθά και υπηρεσίες που παρέχονται κατά την κανονική ροή της λειτουργίας της Εταιρίας, καθαρά από εκπτώσεις, επιστροφές, ΦΠΑ και άλλους τυχόν φόρους που σχετίζονται με τις πωλήσεις.

Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν τα αγαθά έχουν παραδοθεί και ο τίτλος ιδιοκτησίας τους έχει μεταβιβαστεί. Συγκεκριμένα, πρέπει να πληρούνται οι ακόλουθες συνθήκες:

- Η Εταιρία έχει μεταβιβάσει στον αγοραστή τα ουσιαστικά οφέλη και τους κινδύνους της κυριότητας των αγαθών
- Η Εταιρία έχει πάψει να διαχειρίζεται τα πωληθέντα αγαθά στο βαθμό που συνήθως σχετίζεται με την κυριότητα αυτών, καθώς και να ασκεί πραγματικό έλεγχο στα αγαθά αυτά
- Το ποσό του εσόδου μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα
- Είναι πολύ πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη που απορρέουν από τη συναλλαγή θα εισρεύσουν στην Εταιρία.
- Το κόστος που αναλήφθηκε ή πρόκειται να αναληφθεί σε σχέση με τη συναλλαγή μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα

Το έσοδο από συμβάσεις παροχής υπηρεσιών καταχωρείται στα αποτελέσματα με την ολοκλήρωση της παροχής της υπηρεσίας ή σύμφωνα με το στάδιο ολοκλήρωσης της σύμβασης.

Έσοδα από τόκους θεωρούνται οι δεδουλευμένοι τόκοι, ο υπολογισμός των οποίων γίνεται λαμβάνοντας υπόψη το ανεξόφλητο κεφάλαιο και το ισχύον επιτόκιο, που πρέπει να εφαρμόζεται και το οποίο είναι το επιτόκιο που προεξοφλεί ακριβώς τις προσδοκώμενες μελλοντικές ταμειακές εισροές κατά την αναμενόμενη ζωή του οικονομικού περιουσιακού στοιχείου, στην καθαρή λογιστική αξία αυτού του στοιχείου.

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα τη στιγμή που θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξης τους από τους μετόχους.

Τα έσοδα από επενδύσεις σε ακίνητα καταχωρούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της σύμβασης (έσοδα ενοικίων).

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια

Φόρος Εισοδήματος

Η Εταιρία υπόκειται σε φόρο εισοδήματος. Η επιβάρυνση των αποτελεσμάτων με φόρο εισοδήματος αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος φόρου εισοδήματος, των φορολογικών διαφορών προηγούμενων χρήσεων και της αναβαλλόμενης φορολογίας.

Τρέχων Φόρος

Η αναγνώριση της σχετικής επιβάρυνσης γίνεται αρχικά με βάση τα αντίστοιχα ποσά που εμφανίζονται στη σχετική δήλωση φόρου εισοδήματος. Ο υπολογισμός της επιβάρυνσης του φόρου εισοδήματος συνιστά λογιστική εκτίμηση και προϋποθέτει την άσκηση υποκειμενικής κρίσης. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το καθαρό λογιστικό κέρδος που απεικονίζεται στα αποτελέσματα διότι δεν περιλαμβάνει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή εκπίπτουν φορολογικά σε άλλες χρήσεις και επιπλέον αποκλείει στοιχεία που ποτέ δεν φορολογούνται ή εκπίπτουν φορολογικά.

Επιπλέον, στο πλαίσιο της συνήθους δραστηριότητας της Εταιρίας, υπάρχουν πολλές συναλλαγές των οποίων η φορολογική μεταχείριση και οι σχετικοί υπολογισμοί ενέχουν αβεβαιότητα και ο προσδιορισμός του φόρου είναι προσωρινός έως ότου οριστικοποιηθούν οι φορολογικές υποχρεώσεις από τις φορολογικές αρχές ή τυχόν διαφορές τελεσιδικήσουν στα αρμόδια δικαστήρια. Η Εταιρία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για ενδεχόμενο επιπλέον φόρο εισοδήματος και σχετικές προσαυξήσεις που είναι ενδεχόμενο να προκύψουν είτε από ειδικό είτε από τακτικό φορολογικό έλεγχο βασιζόμενη σε εκτιμήσεις.

Σε περίπτωση που το τελικό ύψος του φόρου εισοδήματος που θα προκύψει είναι διαφορετικό από τα ποσά που είχαν αρχικά προβλεφθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τους αναβαλλόμενους φόρους της χρήσεως στην οποία γίνεται η οριστικοποίηση της τελικής επιβάρυνσης του φόρου εισοδήματος κατά την τελική περαίωση των φορολογικών υποχρεώσεων της Εταιρίας.

Ο φόρος εισοδήματος υπολογίζεται σύμφωνα με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές ή αυτούς που ουσιαστικά έχουν θεσπιστεί, κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια

Φόρος Εισοδήματος- συνέχεια

Αναβαλλόμενη Φορολογία

Αναβαλλόμενος φόρος αναγνωρίζεται γενικά για όλους τους ετεροχρονισμούς (προσωρινές διαφορές) μεταξύ των λογιστικών αξιών των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού στις Οικονομικές Καταστάσεις και των αντίστοιχων φορολογικών βάσεων που χρησιμοποιούνται για τον προσδιορισμό των φορολογητέων κερδών και λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της υποχρέωσης στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης χρησιμοποιώντας τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένονται να ισχύουν στην περίοδο κατά την οποία θα ρευστοποιηθεί η απαίτηση ή θα διακανονιστεί η υποχρέωση. Υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται γενικά για όλους τους φορολογικούς ετεροχρονισμούς, ενώ οι απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρχουν μελλοντικά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων θα είναι δυνατόν να χρησιμοποιηθούν αυτές οι αναβαλλόμενες απαιτήσεις. Τέτοιες υποχρεώσεις και απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία δεν αναγνωρίζονται στην περίπτωση που οι εν λόγω προσωρινές χρονικές διαφορές προκύπτουν από υπεραξία (ή κέρδος από συμφέρουσα αγορά) ή από την αρχική αναγνώριση άλλων περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων (πέραν των περιπτώσεων ενοποιήσεων επιχειρήσεων) που προκύπτουν από συναλλαγές που δεν επηρεάζουν ούτε τα φορολογικά ούτε τα λογιστικά κέρδη.

Στην περίπτωση εξαγοράς θυγατρικής, ο αναβαλλόμενος φόρος λαμβάνεται υπόψη κατά τον προσδιορισμό της υπεραξίας ή του κέρδους από συμφέρουσα αγορά.

Υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται για όλες τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις και συμμετοχές σε κοινοπραξίες με εξαίρεση τις περιπτώσεις όπου η Εταιρία μπορεί να ελέγξει την αναστροφή των προσωρινών διαφορών και είναι πιθανό ότι οι διαφορές αυτές δε θα αναστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον.

Δεν αναγνωρίζεται υποχρέωση από αναβαλλόμενη φορολογία επί των αφορολογητών ή/και ειδικώς φορολογημένων αποθεματικών στην έκταση που εύλογα αναμένεται ότι η Διοίκηση είναι σε θέση να ελέγξει το χρόνο διανομής τους και δεν προβλέπεται η διανομή τους και γενικότερα η για οποιοδήποτε λόγο φορολόγησή τους στο ορατό μέλλον.

Η λογιστική αξία της απαίτησης από αναβαλλόμενη φορολογία εξετάζεται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων και μειώνεται στην έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρχουν επαρκή φορολογητέα κέρδη που θα επιτρέψουν την ανάκτηση αυτού του περιουσιακού στοιχείου εξ' ολοκλήρου ή εν μέρει.

Ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να βρίσκονται σε ισχύ την περίοδο που θα ρευστοποιηθεί η απαίτηση ή θα διακανονιστεί η υποχρέωση, βάσει νόμων που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί μέχρι το τέλος της περιόδου αναφοράς. Ο προκύπτων αναβαλλόμενος φόρος χρεώνεται ή πιστώνεται στα αποτελέσματα της χρήσεως, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκείνες που αφορούν εγγραφές που επηρέασαν απευθείας την καθαρή θέση, οπότε και το αντίστοιχο ποσό του αναβαλλόμενου φόρου που τις αφορά λογιστικοποιείται στην καθαρή θέση.

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια

Φόρος Εισοδήματος - συνέχεια

Αναβαλλόμενη Φορολογία - συνέχεια

Οι υποχρεώσεις και οι απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά εκτελέσιμο δικαίωμα που επιτρέπει να συμψηφιστούν τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν αφορούν σε φόρους εισοδήματος που έχουν επιβληθεί από την ίδια φορολογική αρχή και η Εταιρία προτίθεται να διευθετήσει τις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις με συμψηφισμό.

Μισθώσεις

Η Εταιρία αξιολογεί κατά τη σύναψη μιας σύμβασης, εάν περιέχει μίσθωση σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α. 16 και αναλόγως αναγνωρίζει ένα περιουσιακό στοιχείο δικαιώματος χρήσης και μια υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση, με εξαίρεση τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και τις μισθώσεις περιουσιακών στοιχείων χαμηλής αξίας. Η υποχρέωση της μίσθωσης υπολογίζεται, την ημερομηνία έναρξης αυτής, στην παρούσα αξία των μελλοντικών πληρωμών μισθωμάτων, προεξοφλημένων με το τερμακτό επιτόκιο που εμπεριέχεται στη μίσθωση ή, εάν δεν είναι άμεσα προσδιορίσιμο, με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του μισθωτή. Οι μελλοντικές πληρωμές μισθωμάτων περιλαμβάνουν προκαθορισμένες πληρωμές, μεταβλητές πληρωμές μισθωμάτων βάσει ενός δείκτη ή ποσοστού και πληρωμές με επιλογές τερματισμού ή επέκτασης, όταν αυτές αντικατοπτρίζονται στη διάρκεια της μίσθωσης. Η διάρκεια της μίσθωσης περιλαμβάνει τη μη ακυρωτέα περίοδο της μίσθωσης μαζί με την περίοδο που καλύπτεται από τις επιλογές επέκτασης, αν εκτιμάται ότι είναι εύλογα βέβαιο ότι θα ασκηθεί και τις επιλογές τερματισμού, αν εκτιμάται ότι είναι εύλογα βέβαιο ότι δεν θα ασκηθεί. Τα μη μισθωμένα τμήματα των συμβολαίων διαχωρίζονται από τα μισθωμένα και συνεπώς λογίζονται στα λειτουργικά αποτελέσματα της χρήσεως με βάση το κόστος.

Το δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων αναγνωρίζεται την ημερομηνία έναρξης στο κόστος, το οποίο περιλαμβάνει το ποσό της αναγνωρισμένης υποχρέωσης μίσθωσης, τυχόν καταβολές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν κατά ή πριν την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, τις αρχικές άμεσες δαπάνες και την εκτίμηση των δαπανών που θα προκύψουν κατά τη διάλυση και απομάκρυνση του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου ή προσαρμογή του περιουσιακού στοιχείου στην κατάσταση που συμφωνήθηκε με τον εκμισθωτή. Τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη μικρότερη περίοδο ανάμεσα στην εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή και τη διάρκεια της μίσθωσης. Επίσης, υπόκεινται στις απαιτήσεις απομείωσης του ΔΛΠ 36 «Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων». Σε περίπτωση που η φορολογική βάση ενός δικαιώματος χρήσης περιουσιακών στοιχείων δεν είναι ίδια με τη λογιστική του αξία, κατά την αρχική αναγνώριση ενός συμβολαίου μίσθωσης, η Εταιρία αναγνωρίζει την αναβαλλόμενη φορολογική επίδραση που προκύπτει από την προσωρινή διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής του βάσης. Η ίδια μεταχείριση όπως και παραπάνω ισχύει και για την αρχική αναγνώριση της υποχρέωσης μίσθωσης.

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια

Πράξεις σε Ξένο Νόμισμα

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας παρουσιάζονται στο νόμισμα του οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα), το οποίο είναι το Ευρώ.

Οι συναλλαγές σε νομίσματα διαφορετικά από το Ευρώ καταχωρούνται με βάση την ισχύουσα ισοτιμία του συναλλάγματος κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Τα νομισματικά στοιχεία των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που παρουσιάζονται σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο νόμισμα των Οικονομικών Καταστάσεων, κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης με βάση τις ισχύουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες κατά την ημερομηνία αυτή. Τα μη-νομισματικά στοιχεία των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και εκφράζονται σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται με την ισοτιμία της ημερομηνίας εκείνης που καθορίσθηκε η εύλογη αξία τους. Τα μη-νομισματικά στοιχεία σε ξένο νόμισμα που επιμετρώνται σε ιστορικό κόστος μετατρέπονται και αποτιμώνται με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας της συναλλαγής.

Τα κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τη ρευστοποίηση ή τακτοποίηση νομισματικών στοιχείων ή από την αποτίμηση με τρέχουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης συμπεριλαμβάνονται στο καθαρό κέρδος ή ζημία της χρήσεως. Συναλλαγματικές διαφορές που αφορούν αποτίμηση σε ισοτιμίες της ημερομηνίας Κατάστασης Οικονομικής Θέσης μη-νομισματικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού στην εύλογη αξία καταχωρούνται στα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσεως εκτός από τις συναλλαγματικές διαφορές που αφορούν μη νομισματικά στοιχεία των οποίων τα κέρδη και οι ζημίες αναγνωρίζονται κατ' ευθείαν στην καθαρή θέση. Για αυτά τα μη νομισματικά στοιχεία, οι συναλλαγματικές διαφορές αναγνωρίζονται κατ' ευθείαν στην καθαρή θέση.

Κρατικές Επιχορηγήσεις / Επιδοτήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις δεν αναγνωρίζονται μέχρις ότου υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η Εταιρία θα συμμορφωθεί με τους όρους που τη διέπουν και η επιχορήγηση θα εισπραχθεί.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν κατασκευή ή αγορά ή κατά άλλο τρόπο απόκτηση μηχανημάτων και εξοπλισμού καταχωρούνται αφαιρετικά των παγίων που επιδοτούνται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε συστηματική και ορθολογική βάση κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων αυτών. Οι κρατικές επιδοτήσεις που αφορούν έξοδα εκπαίδευσης προσωπικού αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά την περίοδο που εισπράττονται.

Κόστος Παροχών προς το Προσωπικό κατά την Έξοδο του από την Υπηρεσία

Οι εισφορές σε κρατικά ασφαλιστικά ταμεία θεωρούνται ως προγράμματα καθορισμένων εισφορών και αναγνωρίζονται στα έξοδα όταν το προσωπικό έχει παράσχει τις υπηρεσίες που του δίνουν το δικαίωμα αυτών των εισφορών.

Η πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού κατά την έξοδο από την υπηρεσία αντιμετωπίζεται ως πρόγραμμα καθορισμένων παροχών και το σχετικό κόστος καθορίζεται με τη μέθοδο της "Προβεβλημένης Πιστωτικής Μονάδας" με βάση τις εκτιμήσεις αναλογιστικών μελετών, οι οποίες πραγματοποιούνται σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια

Κόστος Παροχών προς το Προσωπικό κατά την Έξοδο του από την Υπηρεσία - συνέχεια

Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα στην περίοδο αλλαγής του προγράμματος. Ο τόκος επί της καθαρής υποχρέωσης/ (απαίτησης) καθορισμένων παροχών, ο οποίος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, προσδιορίζεται από τον πολλαπλασιασμό της εν λόγω καθαρής υποχρέωσης (απαίτησης) με το επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον υπολογισμό της παρούσας αξίας της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών, όπως το επιτόκιο αυτό προσδιορίζεται στην αρχή της περιόδου και αφού ληφθούν υπόψη οι όποιες μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση (απαίτηση).

Τα συστατικά στοιχεία του κόστους ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών διακρίνονται στα παρακάτω:

- Κόστος απασχόλησης (περιλαμβάνει κόστος τρέχουσας απασχόλησης, κόστος προϋπηρεσίας, καθώς και κέρδη/ (ζημίες) σε περίπτωση περικοπών ή διακανονισμού)
- Τόκος επί της καθαρής υποχρέωσης/ (απαίτησης)
- Επανεκτιμήσεις της καθαρής υποχρέωσης/ (απαίτησης) καθορισμένων παροχών

Η καθαρή υποχρέωση (απαίτηση) καθορισμένων παροχών που αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης αντανακλά το έλλειμμα (ή πλεόνασμα) στα προγράμματα καθορισμένων παροχών της Εταιρίας. Η υποχρέωση των παροχών εξόδου από την υπηρεσία αναγνωρίζεται την προγενέστερη από τις ακόλουθες ημερομηνίες:

- α. όταν η εταιρία δεν μπορεί να αποσύρει πλέον την προσφορά αυτών των παροχών και
- β. όταν η εταιρία αναγνωρίζει έξοδα αναδιάρθρωσης τα οποία περιλαμβάνουν την καταβολή παροχών εξόδου από την υπηρεσία.

Οι επανεκτιμήσεις της καθαρής υποχρέωσης, που αποτελούνται από τα αναλογιστικά κέρδη/ (ζημίες), την απόδοση των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος, καθώς και τις μεταβολές από την επίδραση του περιορισμού στην αναγνώριση του πλεονάσματος, αναγνωρίζονται υποχρεωτικά πλέον άμεσα στην Κατάσταση της Οικονομικής Θέσης με αντίστοιχη χρέωση/ (πίστωση) στα αποτελέσματα που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση, χωρίς να παρέχεται δυνατότητα μεταγενέστερης αναταξινόμησής τους στα αποτελέσματα.

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια

Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις

Οι ενσώματες ακίνητοποιήσεις που κατέχονται με σκοπό τη χρήση τους στην παραγωγή ή τη διάθεση αγαθών και υπηρεσιών ή για διοικητικούς σκοπούς εμφανίσθηκαν στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης μετάβασης στα ΔΠΧΑ στο τεκμαρτό κόστος, σύμφωνα με όσα προβλέπονται από το ΔΠΧΑ 1, το οποίο ισούται είτε με την εύλογη αξία τους, όπως έχει καθορισθεί μετά από αποτίμηση από επαγγελματίες εκτιμητές τεκμηριωμένη με έρευνα αγοράς, είτε με την αντίστοιχη λογιστική αξία κτήσης τους στην οποία φέρονταν στα βιβλία με βάση τα μέχρι τότε Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, μείον τις μετέπειτα σωρευμένες αποσβέσεις. Έκτοτε οι ενσώματες ακίνητοποιήσεις αναγνωρίζονται στο ιστορικό κόστος τους μείον τις μεταγενέστερες συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις μεταγενέστερες συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης της αξίας τους.

Τα ακίνητα υπό κατασκευή που προορίζονται για την παραγωγή, για ενοικίαση, για διοικητικούς ή άλλους σκοπούς ακόμη μη προκαθορισμένους, παρουσιάζονται στο κόστος τους μειωμένα με τα ποσά που αναγνωρίζονται ως ζημία από απομείωση της αξίας τους. Το κόστος περιλαμβάνει και τις σχετικές αμοιβές επαγγελματιών και η απόσβεση των στοιχείων αυτών όπως και των άλλων ακίνητοποιήσεων αρχίζει όταν τα περιουσιακά αυτά στοιχεία είναι έτοιμα για την προτιθέμενη χρήση τους. Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν τα αποτελέσματα ώστε να μειώνουν το κόστος ή την αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων, εκτός από τη γη και τις ακίνητοποιήσεις υπό κατασκευή, κατά τη διάρκεια της αντίστοιχης εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής αυτών των παγίων, χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο με τους παρακάτω συντελεστές:

Κτίρια	10 έως 35 έτη
Μηχανήματα	10 έως 30 έτη
Μεταφορικά μέσα, έπιπλα και εξοπλισμός	3 έως 15 έτη

Οι εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές, οι υπολειπόμενες αξίες και η μέθοδος των αποσβέσεων επανεξετάζονται από τη Διοίκηση της Εταιρίας στο τέλος κάθε χρήσεως. Το αποτέλεσμα των αλλαγών στις εκτιμήσεις αναγνωρίζεται στην τρέχουσα και σε μελλοντικές χρήσεις, ενώ το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από την πώληση ή την απόσυρση ενός περιουσιακού στοιχείου καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εσόδων από την πώληση και της αντίστοιχης αναπόσβεστης αξίας του και καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσεως.

2. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ – συνέχεια

Ασώματες Ακίνητοποιήσεις

Οι ασώματες ακίνητοποιήσεις αφορούν λογισμικά προγράμματα τα οποία καταχωρούνται στο κόστος κτήσης τους μειωμένο κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης. Η απόσβεση καταχωρείται στα αποτελέσματα με βάση τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους που εκτιμάται ότι είναι τα τρία έτη. Η εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή και η μέθοδος απόσβεσης επανεξετάζεται στο τέλος κάθε χρήσεως και τα αποτελέσματα που επιφέρει οποιαδήποτε αλλαγή στις εκτιμήσεις υπολογίζονται σε μελλοντική βάση.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται σε μία συνένωση επιχειρήσεων προσδιορίζονται ξεχωριστά από την υπεραξία, όταν πληρούν τις προϋποθέσεις του ορισμού των άυλων περιουσιακών στοιχείων και η εύλογη αξία τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος του άυλου περιουσιακού στοιχείου είναι η εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία της απόκτησης, ενώ μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο που αποκτάται από μία συνένωση επιχειρήσεων απεικονίζεται στο κόστος του μείον κάθε συσσωρευμένη απόσβεση και κάθε συσσωρευμένη ζημία απομείωσης.

Υπεραξία

Η υπεραξία που προκύπτει κατά την απόκτηση μιας θυγατρικής ή μιας από κοινού ελεγχόμενης επιχείρησης αντιπροσωπεύει την υπερβάλλουσα αξία του κόστους απόκτησης σε σχέση με τη συμμετοχή της Εταιρίας στην καθαρή εύλογη αξία των αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και των ενδεχομένων υποχρεώσεων της θυγατρικής, συνδεδεμένης ή της από κοινού ελεγχόμενης επιχείρησης κατά την ημερομηνία της απόκτησης. Η υπεραξία οριστικοποιείται εντός ενός έτους από την ημερομηνία απόκτησης και αναγνωρίζεται αρχικά ως στοιχείο του ενεργητικού στο κόστος. Μεταγενέστερα, επιμετρείται στο κόστος μειωμένο με οποιεσδήποτε συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης.

Για τους σκοπούς του ελέγχου απομείωσης της αξίας, η υπεραξία επιμερίζεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών (the cash generating units) της Εταιρίας οι οποίες αναμένεται να ωφεληθούν από τις συνέργειες της ενοποίησης. Οι μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών στις οποίες έχει επιμερισθεί η υπεραξία, ελέγχονται για απομείωση αξίας σε ετήσια βάση ή σε πιο συχνή βάση εάν υπάρχουν ενδείξεις ότι η αξία της εκάστοτε υπό εξέταση μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών μπορεί να έχει απομειωθεί. Εάν το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών είναι μικρότερο από το αντίστοιχο λογιστικό υπόλοιπο της μονάδας αυτής, η ζημία που προκύπτει πρώτα μειώνει το λογιστικό υπόλοιπο της υπεραξίας που έχει κατανεμηθεί στη συγκεκριμένη μονάδα και μετά στα υπόλοιπα περιουσιακά στοιχεία της μονάδας, αναλογικά, με βάση τη λογιστική αξία της συμμετοχής του κάθε περιουσιακού στοιχείου στη συγκεκριμένη μονάδα. Η ζημία που προκύπτει από την απομείωση της υπεραξίας αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα και δεν αναστρέφεται σε επόμενες περιόδους.

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια

Απομείωση Αξίας Ενσώματων και Ασώματων Ακινήτοποιήσεων εκτός Υπεραξίας

Κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, η Εταιρία εξετάζει τη λογιστική αξία των ενσώματων και ασώματων ακινήτοποιήσεων προκειμένου να διαπιστώσει αν υφίσταται ένδειξη απομείωσής τους. Αν υπάρχει τέτοια ένδειξη, γίνεται εκτίμηση της ανακτήσιμης αξίας του παγίου έτσι ώστε να καθοριστεί το ύψος της ζημίας από την απομείωση της αξίας του (αν συντρέχει τέτοια περίπτωση). Όταν δεν είναι δυνατόν να εκτιμηθεί η ανακτήσιμη αξία ενός συγκεκριμένου περιουσιακού στοιχείου, η Εταιρία εκτιμά την ανακτήσιμη αξία της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία ανήκει. Ο έλεγχος απομείωσης γίνεται σε ετήσια βάση και οποτεδήποτε υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας των παραπάνω στοιχείων.

Ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας του μείον τα έξοδα για να πραγματοποιηθεί η πώλησή του (fair value less cost to sell) και της αξίας χρήσης του (value in use). Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης του στοιχείου, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στη παρούσα αξία τους χρησιμοποιώντας ένα, προ-φόρου εισοδήματος, προεξοφλητικό επιτόκιο που αντικατοπτρίζει τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς όσον αφορά στη διαχρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο.

Αν η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών εκτιμάται ότι είναι μικρότερη από το αναπόσβεστο υπόλοιπό του, το υπόλοιπο αυτό μειώνεται μέχρι την ανακτήσιμη αξία του. Η ζημία απομείωσης της αξίας του αναγνωρίζεται απευθείας ως έξοδο, στα αποτελέσματα της χρήσεως.

Όταν, μεταγενέστερα, η ζημία απομείωσης αντιστρέφεται, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου ή της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών αυξάνεται μέχρι την αναθεωρημένη εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του, έτσι ώστε το αυξημένο αυτό λογιστικό υπόλοιπο που θα προσδιορισθεί να μην ξεπερνά εκείνο το λογιστικό υπόλοιπο που θα είχε προσδιορισθεί αν δεν είχε αναγνωρισθεί καμία ζημία απομείωσης αξίας του περιουσιακού στοιχείου (ή μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) στα προηγούμενα έτη. Η ως άνω αντιστροφή της ζημίας απομείωσης αναγνωρίζεται απευθείας ως έσοδο, στα αποτελέσματα της χρήσεως.

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια

Αποθέματα

Τα αποθέματα παρουσιάζονται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ της αξίας κτήσης τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος συμπεριλαμβάνει τα άμεσα αναλωθέντα υλικά και, όπου συντρέχει περίπτωση, τα άμεσα εργατικά καθώς και τα αναλογούντα γενικά βιομηχανικά έξοδα που πραγματοποιούνται προκειμένου να φέρουν τα αποθέματα στην παρούσα θέση και κατάσταση. Το κόστος προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του σταθμισμένου μέσου όρου. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία αντιπροσωπεύει την εκτιμώμενη αξία πώλησης μειωμένη κατά το εκτιμώμενο κόστος ολοκλήρωσης και τα σχετικά άμεσα έξοδα πώλησης, προβολής, διάθεσης και διανομής που θα πραγματοποιηθούν.

Προβλέψεις

Οι προβλέψεις σχηματίζονται όταν η Εταιρία έχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή οικονομικού οφέλους για την τακτοποίηση αυτής της υποχρέωσης και μπορεί να γίνει μια αξιόπιστη εκτίμηση για το ποσό της υποχρέωσης αυτής. Οι προβλέψεις επιμετρώνται στην καλύτερη δυνατή εκτίμηση στην οποία καταλήγει η Διοίκηση σε ότι αφορά στο κόστος που θα προκύψει για το διακανονισμό της υποχρέωσης που οφείλεται την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους εφόσον η σχετική επίδραση της προεξόφλησης είναι σημαντική.

Όταν μέρος ή το σύνολο της εκροής οικονομικού οφέλους για το διακανονισμό της υποχρέωσης της σχετικής με την πρόβλεψη αναμένεται να αποζημιωθεί από τρίτο μέρος, το εισπρακτέο ποσό αναγνωρίζεται ως στοιχείο ενεργητικού εάν είναι πραγματικά βέβαιο ότι η αποζημίωση θα εισπραχθεί και το εισπρακτέο ποσό μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Οι προβλέψεις για το κόστος αναδιάρθρωσης, εφόσον συντρέχει τέτοια περίπτωση, καταχωρούνται όταν η Εταιρία έχει εκπονήσει επίσημο λεπτομερές σχέδιο ανασυγκρότησης και έχει δημιουργήσει βάσιμη προσδοκία στα εμπλεκόμενα μέρη ότι θα φέρει σε πέρας την αναδιάρθρωση είτε ξεκινώντας την εφαρμογή του σχεδίου, ή γνωστοποιώντας τα κύρια χαρακτηριστικά του στα εμπλεκόμενα μέρη. Η επιμέτρηση μιας πρόβλεψης αναδιάρθρωσης περιλαμβάνει μόνο τις άμεσες δαπάνες που προκύπτουν από την αναδιάρθρωση, οι οποίες αναγκαστικά προέρχονται από αυτήν και δε συνδέονται με τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες της Εταιρίας.

Παρούσα υποχρέωση που προκύπτει από επαχθείς συμβάσεις καταχωρείται και επιμετρείται σαν μια πρόβλεψη. Μία επαχθής σύμβαση θεωρείται ότι υπάρχει όταν η Εταιρία έχει μία σύμβαση, στα πλαίσια της οποίας τα αναπόφευκτα κόστη εκπλήρωσης των δεσμεύσεων της σύμβασης υπερβαίνουν τα οικονομικά οφέλη που αναμένονται να ληφθούν από αυτήν.

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια

Εγγυήσεις

Προβλέψεις για δαπάνες εγγυήσεων καταχωρούνται την ημερομηνία της πώλησης των σχετικών προϊόντων, σύμφωνα με τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις της Διοίκησης για το ποσό της δαπάνης που θα απαιτηθεί προκειμένου η Εταιρία να διακανονίσει τη δέσμευση.

Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε Αποσβεσμένο Κόστος
- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε Εύλογη Αξία μέσω Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων (ΕΑΜΛΣΕ)
- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε Εύλογη Αξία μέσω Κατάστασης Αποτελεσμάτων (ΕΑΜΚΑ)

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που έχουν σαν αποτέλεσμα ταμιακές ροές που αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκων ταξινομούνται λαμβάνοντας υπόψη το επιχειρηματικό μοντέλο για τη διακράτηση αυτών των χρηματοοικονομικών εργαλείων. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που διακρατούνται στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου με σκοπό τη διακράτησή τους μέχρι τη λήξη τους και την είσπραξη των συμβατικών ταμιακών ροών τους, επιμετρούνται σε αποσβεσμένο κόστος. Αν το επιχειρηματικό μοντέλο περιλαμβάνει την πρόθεση της διακράτησης των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού για την είσπραξη των συμβατικών ταμιακών ροών τους αλλά προσδοκά να πωλήσει αυτά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού όταν χρειάζεται (πχ. για την κάλυψη συγκεκριμένων αναγκών ρευστότητας) τότε αυτά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού επιμετρούνται σε ΕΑΜΛΣΕ.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που περιλαμβάνουν ταμιακές ροές διαφορετικές από κεφάλαιο και τόκους, όπως επενδύσεις σε κεφάλαια της χρηματαγοράς ή παράγωγα, περιλαμβανομένων και διαχωρισμένων ενσωματωμένων παραγώγων, επιμετρούνται σε ΕΑΜΚΑ.

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται με τη Μέθοδο της Αναμενόμενης Πιστωτικής Ζημιάς (Δ.Π.Χ.Α 9). Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια

Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία - συνέχεια

Μέθοδος πραγματικού επιτοκίου

Η μέθοδος του πραγματικού επιτοκίου είναι η μέθοδος σύμφωνα με την οποία υπολογίζεται το αποσβεσμένο κόστος ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και κατανέμεται το επιτοκιακό έσοδο κατά τη διάρκεια της σχετικής περιόδου. Το πραγματικό επιτόκιο είναι το επιτόκιο το οποίο ακριβώς προεξοφλεί τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές εισπράξεις (συμπεριλαμβανομένων και όλων των προμηθειών που πληρώθηκαν ή εισπράχθηκαν και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα του πραγματικού επιτοκίου, κόστη συναλλαγών και άλλες πρόσθετες αμοιβές ή προεξοφλήσεις) κατά τη διάρκεια της προσδοκώμενης ζωής του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή όπου κρίνεται σκόπιμο, σε μικρότερη περίοδο.

Έσοδα από χρεωστικούς τίτλους καταχωρούνται στα αποτελέσματα με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου εκτός από εκείνα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που έχουν προσδιορισθεί ως «στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων».

Ταμείο και Ταμειακά Ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά, καταθέσεις όψεως και λοιπές βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας τα οποία είναι άμεσα μετατρέψιμα σε ένα γνωστό χρηματικό ποσό το οποίο φέρει αμελητέο κίνδυνο μεταβολής της αξίας του.

Λοιπές Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Οι λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις διακρίνονται σε βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες και αρχικά επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους. Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος ή σε περίπτωση δανεισμού στο ύψος του ληφθέντος κεφαλαίου με βάση το οποίο υπολογίζονται ανά περίοδο οι πληρωτέοι τόκοι. Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες είναι άτοκες και παρουσιάζονται στην ονομαστική τους αξία η οποία ισούται με την εύλογη αξία τους. Η Εταιρία διαγράφει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν και μόνο όταν η υποχρέωση αυτή εξοφληθεί, ακυρωθεί ή εκπνεύσει.

Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός των προσδιοριζόμενων στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αξιολογούνται για ενδείξεις απομείωσης σε κάθε ημερομηνία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία απομειώνονται όταν υπάρχει αντικειμενική τεκμηρίωση ότι, ως αποτέλεσμα ενός ή περισσότερων γεγονότων που έχουν συμβεί μετά την αρχική αναγνώριση του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές της επένδυσης έχουν επηρεαστεί. Για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που λογιστικοποιούνται στο αποσβεσμένο κόστος, το ποσό της απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια

Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία - συνέχεια

Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρία αποαναγνωρίζει ένα περιουσιακό στοιχείο μόνον όταν τα συμβατικά δικαιώματα των ταμειακών ροών από το στοιχείο αυτό λήξουν, ή όταν μεταβιβάζει το περιουσιακό στοιχείο και ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας αυτού του στοιχείου σε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο. Εάν η Εταιρία ούτε μεταβιβάζει αλλά ούτε παρακρατά ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας και συνεχίζει να ελέγχει το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο, διατηρεί τα δικαιώματά του επί του περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζει όλες τις τυχόν υποχρεώσεις που πιθανόν να προκύψουν στο μέλλον.

4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΡΙΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΥΡΙΕΣ ΠΗΓΕΣ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝ

Κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών της Εταιρίας, όπως περιγράφονται στη σημείωση 3, η Διοίκηση είναι απαραίτητο να προβεί σε κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις σχετικά με τη λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων, οι οποίες δεν είναι προφανείς από άλλες πηγές πληροφόρησης. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές με αυτές παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος, εκτιμήσεις ειδικευμένων εξωτερικών συμβούλων, καθώς και σε άλλους σχετικούς παράγοντες. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και οι υποκείμενες παραδοχές επανεξετάζονται σε συνεχή βάση, ώστε να επιβεβαιώνεται η συνάρτησή τους με την προηγούμενη εμπειρία και το τρέχον οικονομικό περιβάλλον. Οι αναθεωρήσεις λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο κατά την οποία επισυμβαίνουν, αν αυτές επηρεάζουν μόνο τη συγκεκριμένη περίοδο, ή και σε μελλοντικές περιόδους.

Οι εν λόγω εκτιμήσεις διενεργούνται με την παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρίας, θεσπίζονται σύμφωνα με τις διαθέσιμες πληροφορίες και είναι προσαρμοσμένες στην τρέχουσα οικονομική κατάσταση και το πολιτικό περιβάλλον που επηρεάζουν τις αγορές της Εταιρίας. Οι εν λόγω εκτιμήσεις ενδέχεται να αναθεωρηθούν σε περίπτωση αλλαγών στις συνθήκες που συντρέχουν ή ύπαρξης νέων διαθέσιμων πληροφοριών. Τα πραγματικά ποσά ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις.

Οι λογιστικές κρίσεις στις οποίες έχει προβεί η Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών της Εταιρίας και οι οποίες έχουν τη σημαντικότερη επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας είναι οι ακόλουθες:

Η Διοίκηση εξετάζει σε ετήσια βάση εάν υφίσταται ένδειξη απομείωσης της υπεραξίας και, εφόσον υφίσταται, εκτιμά το ύψος της, σύμφωνα με τη λογιστική πολιτική της Εταιρίας για την αναγνωρισμένη υπεραξία. Το ανακτήσιμο ποσό της εξεταζόμενης μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών προσδιορίζεται στη βάση της μεγαλύτερης αξίας μεταξύ της αγοραίας αξίας της μείον τα έξοδα για να πραγματοποιηθεί η πώλησή της (fair value less cost to sell) και της αξίας χρήσης της (value in use). Ο εν λόγω προσδιορισμός βασίζεται σε εκτιμήσεις και υποκείμενες υποθέσεις.

4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΡΙΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΥΡΙΕΣ ΠΗΓΕΣ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝ - συνέχεια

Επιπλέον, η Διοίκηση εξετάζει σε κάθε χρήση, στη βάση υποθέσεων και εκτιμήσεων, τα ακόλουθα:

- τις ωφέλιμες ζωές και τις ανακτήσιμες αξίες των αποσβέσιμων ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων
- το ύψος των προβλέψεων για αποκατάσταση λατομείων, για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, για φόρο εισοδήματος ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων, για επίδικες υποθέσεις και για υποθέσεις συμμόρφωσης με την εργατική νομοθεσία
- την ανακτησιμότητα των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων
- το ύψος των προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις

Ο προσδιορισμός του φόρου εισοδήματος γίνεται στη βάση της καλύτερης δυνατής εκτίμησης για το φορολογητέο κέρδος της χρήσεως. Στην περίπτωση που ο φόρος που καταλογίζεται από τον φορολογικό έλεγχο διαφέρει από τον εκτιμηθέντα, η διαφορά θα επηρεάσει τόσο το φόρο εισοδήματος καθ' εαυτόν όσο και τον αναβαλλόμενο φόρο στη χρήση που ο έλεγχος από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές έλαβε χώρα.

Οι κύριες πηγές αβεβαιότητας για την Εταιρία κατά την ημερομηνία κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων και οι οποίες ενδέχεται να έχουν σημαντική επίδραση στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων, αφορούν:

- τις εκτιμήσεις για την ανακτησιμότητα των απαιτήσεων από αναβαλλόμενη φορολογία (σημείωση 16)
- την εκτίμηση της υπολειπόμενης ωφέλιμης ζωής των ενσώματων ακινητοποιήσεων της Εταιρίας καθώς και την εκτίμηση την ανακτήσιμης αξίας τους στην περίπτωση που εντοπιστούν ενδείξεις απομείωσης.
- τις ενδεχόμενες ζημίες από εκκρεμοδικίες (σημείωση 23) και επισφάλειες από πελάτες και χρεώστες (σημείωση 22.3).
- τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Εταιρίας, στο βαθμό που είναι πιθανό να προκύψουν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους (σημείωση 23).

5. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορία πωληθέντων ειδών (έτοιμα προϊόντα, υπηρεσίες) αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	<u>1/1 - 31/12/2023</u>	<u>1/1 - 31/12/2022</u>
Έσοδα από πώληση ετοιμών και ημιετοιμών προϊόντων	107.898	81.161
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	7.932	5.649
	<u>115.830</u>	<u>86.810</u>

Τα έσοδα από πώληση προϊόντων αφορούν σε πωλήσεις σκυροδέματος και αδρανών υλικών.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αφορούν κυρίως σε υπηρεσίες άντλησης και τοποθέτησης σκυροδέματος και σε διοικητικές υπηρεσίες.

6. ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ)

Τα λοιπά λειτουργικά έσοδα / (έξοδα) αναλύονται ως εξής:

	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	<u>1/1 - 31/12/2023</u>	<u>1/1 - 31/12/2022</u>
Κέρδη / (ζημιές) από πωλήσεις παγίων	(90)	62
(Απομείωση) / Αντιστροφή απομείωσης αξίας παγίων στοιχείων	0	795
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) προηγούμενων χρήσεων	0	(35)
	<u>(90)</u>	<u>822</u>

7. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ - ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ & ΔΙΑΘΕΣΗΣ

Τα αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως, όπως διαμορφώθηκαν μετά τις χρεώσεις / (πιστώσεις) των κονδυλίων, αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1 - 31/12/2023	1/1 - 31/12/2022
Αποσβέσεις ασώματων ακινητοποιήσεων	15	128
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	2.662	2.739
Επιχορηγούμενες αποσβέσεις	(7)	(7)
Σύνολο αποσβέσεων	2.670	2.860
Μεταβολή στα έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	(1.593)	(1.657)
Ανάλωση πρώτων, βοηθητικών υλών, αναλωσίμων και ανταλλακτικών	46.851	34.420
Σύνολο μεταβολής αποθεμάτων	45.258	32.763
Αμοιβές και λοιπές παροχές στο προσωπικό	5.689	4.261
Εργοδοτικές εισφορές προσωπικού	1.120	928
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού για έξοδο από την υπηρεσία	107	114
Κατανομή του παρελθόντος κόστους απασχόλησης	0	0
Κίνητρα αποχώρησης προσωπικού	164	115
Σύνολο εξόδων προσωπικού	7.080	5.418
Έξοδα μεταφορών	22.052	17.009
Κόστος ηλεκτρικής ενέργειας	3.257	3.562
Δικαιώματα δικαιόχρησης	4.131	2.423
Λοιπά έξοδα	22.404	18.529
Σύνολο	106.852	82.564

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1 - 31/12/2023	1/1 - 31/12/2022
Κόστος πωληθέντων	98.245	76.283
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας & διάθεσης	8.607	6.281
Σύνολο	106.852	82.564

Στα λοιπά έξοδα της τρέχουσας και προηγούμενης χρήσεως περιλαμβάνονται κυρίως έξοδα ενοικίων και αμοιβών τρίτων.

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρίας την 31 Δεκεμβρίου 2023 και 2022 αναλύεται ως εξής:

	31/12/2023	31/12/2022
Αριθμός προσωπικού	146	120

8. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ)

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	<u>1/1- 31/12/2023</u>	<u>1/1- 31/12/2022</u>
Έσοδα		
Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	81	4
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	2	2
	<u>83</u>	<u>6</u>
Έξοδα		
Χρεωστ. τόκοι & συναφή έξοδα	(2.141)	(961)
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	(3)	(4)
	<u>(2.144)</u>	<u>(965)</u>
	<u>(2.061)</u>	<u>(959)</u>

Στους χρεωστικούς τόκους και συναφή έξοδα, για το 2023, περιλαμβάνεται ποσό 188 χιλιάδων Ευρώ που αφορά σε τόκους μισθώσεων (79 χιλιάδες Ευρώ για την προηγούμενη χρήση).

9. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	<u>1/1- 31/12/2023</u>	<u>1/1- 31/12/2022</u>
Φόρος εισοδήματος	2.300	564
Αναβαλλόμενη φορολογία (σημείωση 16)	(774)	621
Διαφορές φόρου προηγούμενης χρήσεως	(36)	0
Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτ. κόστος φόροι	24	100
	<u>1.514</u>	<u>1.285</u>

Η επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της χρήσεως με φόρο εισοδήματος αντιπροσωπεύει κυρίως το άθροισμα του φόρου εισοδήματος της τρέχουσας χρήσης και της αναβαλλόμενης φορολογίας.

Ο φόρος εισοδήματος αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ			
	<u>1/1- 31/12/2023</u>		<u>1/1- 31/12/2022</u>	
Κέρδη/ (ζημίες) προ φόρων	6.827	22%	4.109	22%
Φόρος Εισοδήματος της Εταιρίας με τον τρέχοντα φορολογικό συντελεστή 22%	1.502	22%	904	22%
Λογιστικές αναμορφώσεις του φορολογητέου εισοδήματος	511	7%	348	7%
Διαφορές φόρου προηγούμενης χρήσεως	(36)	-1%	0	0%
Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτ. κόστος φόροι	24	0%	100	2%
Λοιπές διαφορές	(487)	-7%	(67)	0%
	<u>1.514</u>	<u>22%</u>	<u>1.285</u>	<u>31%</u>

Για το 2023, η υποχρέωση φόρου εισοδήματος ποσού 2.064 χιλιάδων Ευρώ περιλαμβάνει ποσό 2.300 χιλιάδες Ευρώ που αφορά φόρο εισοδήματος της χρήσεως 2023 συμψηφισμένο με την προκαταβολή του φόρου ποσού 475 χιλιάδων Ευρώ καθώς και απλήρωτο ποσό του φόρου εισοδήματος της χρήσεως 2022 ύψους 239 χιλιάδων Ευρώ.

10. ΥΠΕΡΑΞΙΑ

Η υπεραξία, η οποία προέκυψε κατά την εξαγορά θυγατρικών και στη συνέχεια απορροφούμενων εταιριών, ανέρχεται για την παραγωγική δομή σκυροδέματος και αδρανών σε 33.620 χιλιάδες Ευρώ (2022: 33.620 χιλιάδες Ευρώ).

Η Εταιρία προχώρησε σε έλεγχο απομείωσης της υπεραξίας, χρησιμοποιώντας τις ακόλουθες βασικές παραδοχές:

Το ανακτήσιμο ποσό των εξεταζόμενων μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών προσδιορίζεται σύμφωνα με τον υπολογισμό της αξίας χρήσης τους (value in use). Για τον υπολογισμό αυτό έχουν χρησιμοποιηθεί προεξοφλημένες ταμειακές ροές, προ-φόρων, βασισμένες σε οικονομικούς προϋπολογισμούς, οι οποίοι έχουν εγκριθεί από τη Διοίκηση και καλύπτουν περίοδο πέντε ετών, καθώς και ένα επιτόκιο προεξόφλησης 9,6% (2022: 9,2%). Αυτή η περίοδος αντανάκλα τα χαρακτηριστικά των δραστηριοτήτων της Εταιρίας, όπου τα λειτουργικά στοιχεία έχουν μεγάλη διάρκεια ζωής και οι τεχνολογίες αναπτύσσονται με αργούς ρυθμούς.

Το επιτόκιο προεξόφλησης αντικατοπτρίζει τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς όσον αφορά τους κινδύνους που σχετίζονται με τη συγκεκριμένη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών, έχοντας λάβει υπόψη τη διαχρονική αξία του χρήματος.

Ως μέθοδος υπολογισμού του επιτοκίου προεξόφλησης χρησιμοποιείται το «μέσο σταθμικό κόστος κεφαλαίων (ΜΣΚΚ)». Το μέσο σταθμικό κόστος κεφαλαίων αποτελείται από τη μέση σταθμική απόδοση που απαιτούν οι μέτοχοι (κόστος ιδίων κεφαλαίων) και οι δανειστές (κόστος δανεισμού) από την επιχείρηση, προκειμένου να επενδύσουν τα κεφάλαια τους σε αυτή χρηματοδοτώντας τις λειτουργίες της, λαμβάνοντας υπόψη τις συγκεκριμένες συνθήκες που λειτουργεί η Εταιρία.

Παράγοντες ευαισθησίας "βήτα" έχουν επίσης εφαρμοστεί, απεικονίζοντας τους ειδικούς κινδύνους της χώρας, του κλάδου τσιμέντου και του γενικότερου επιχειρηματικού περιβάλλοντος, καθώς και τις τρέχουσες εξελίξεις αλλά και τις προοπτικές. Οι δείκτες ευαισθησίας "βήτα" αξιολογούνται σε ετήσια βάση σύμφωνα με δημοσιευμένα δεδομένα της αγοράς.

Πέραν της πενταετίας, οι ταμειακές ροές έχουν αναχθεί χρησιμοποιώντας εκτίμηση ενός ρυθμού ανάπτυξης 1% (2022: 3,9%). Έχει γίνει υπόθεση για σταθερό ρυθμό ανάπτυξης στο διηνεκές της προβλεπόμενης ελεύθερης ταμειακής ροής του τελευταίου έτους του διαστήματος πρόβλεψης.

Οι λοιπές βασικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης για τις μονάδες που παράγουν ταμειακές ροές συνιστούν τις παρακάτω:

Όγκος πωλήσεων:

Ρυθμός ανάπτυξης του όγκου πωλήσεων:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Σκυρόδεμα	0,5% - 41,7%	1,5% - 14,3%
Αδρανή	1,7% - 10,9%	1,5% - 12,3%

10. ΥΠΕΡΑΞΙΑ - συνέχεια

Στις εκτιμήσεις της Διοίκησης της Εταιρίας σχετικά με τον προβλεπόμενο όγκο πωλήσεων έχουν ληφθεί υπόψη οι προβλέψεις ανάπτυξης της αγοράς στη χώρα, η συμμετοχή στα αναμενόμενα δημόσια έργα υποδομής, καθώς και η δυναμική παραγωγικότητας ανά περιοχή δραστηριότητας, έχοντας ως βάση την εμπειρία του παρελθόντος.

Επιπλέον, έχουν συνεκτιμηθεί η αναλογία τσιμέντου στο σκυρόδεμα σύμφωνα με τους κανόνες οικοδόμησης και η διαθεσιμότητα πρώτων υλών στα πλαίσια κατάρτισης του μακροπρόθεσμου ρυθμού ανάπτυξης.

Τιμές πωλήσεων:

Ρυθμός ανάπτυξης των τιμών πωλήσεων:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Σκυρόδεμα	(4,2%) - 3,9%	1,8% - 13,6%
Αδρανή	(4,6%) - 9,6%	1,6% - 9,1%

Ο πληθωρισμός, ο ρυθμός ανάπτυξης της εγχώριας αγοράς, και η αύξηση του κόστους παραγωγής συνιστούν τα σημαντικότερα στοιχεία που αποτέλεσαν τη βάση για αυτές τις παραδοχές.

Αποτελέσματα προ φόρων, χρημ/κών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)/ Πωλήσεις:

Διακύμανση δείκτη

"Αποτελέσματα προ φόρων, χρημ/κών, επενδυτικών απ/των και αποσβέσεων (EBITDA)/ Πωλήσεις"

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Σκυρόδεμα	6% - 7,9%	2,4% - 3,6%
Αδρανή	19,3% - 20,1%	14,7% - 15,7%

Το δείκτη EBITDA/ Πωλήσεις συνθέτουν όλα τα στοιχεία του κόστους πωληθέντων, στα οποία μεταξύ άλλων περιλαμβάνεται και η εξέλιξη του κόστους ενέργειας, καθώς και τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας.

Η Διοίκηση αξιολογεί τη λογικότητα των παραδοχών στις οποίες βασίζονται οι τρέχουσες προβλεπόμενες ταμειακές ροές της λαμβάνοντας υπόψη εξωτερικές πηγές, όπως οι προβλέψεις κλαδικών μελετών και οι απαραίτητες αναθεωρήσεις για την αποτύπωση της τρέχουσας οικονομικής συγκυρίας και διερευνά τις αιτίες των διαφορών μεταξύ προηγούμενων προβλεπόμενων ταμειακών ροών και τρεχόντων ταμειακών ροών.

Η Διοίκηση δε γνωρίζει προς το παρόν οποιοδήποτε γεγονός ή συνθήκη που θα επέφερε λογικά πιθανή μεταβολή σε κάποια από τις βασικές παραδοχές στις οποίες βασίστηκε ο προσδιορισμός του ανακτήσιμου ποσού των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών. Ωστόσο, η Εταιρία προχώρησε σε ανάλυση ευαισθησίας στις 31 Δεκεμβρίου 2023, στα πλαίσια της οποίας αξιολόγησε την ευαισθησία των ανακτήσιμων ποσών σε μια εύλογη μεταβολή στον ρυθμό ανάπτυξης στο διηνεκές και στο επιτόκιο προεξόφλησης κατά μισή εκατοστιαία μονάδα. Το αποτέλεσμα των αναλύσεων αυτών δε συνεπάγεται μια κατάσταση στην οποία η λογιστική αξία των σημαντικών Μονάδων Δημιουργίας Ταμειακών Ροών (ΜΔΤΡ) της Εταιρίας να υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους, με συνέπεια να μην υφίσταται λόγος απομείωσης.

11. ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Οι ασώματες ακινητοποιήσεις της Εταιρίας αφορούν αγορές λογισμικών και αξία πελατολογίου από εξαγορασθείσες θυγατρικές. Η κίνηση των σχετικών λογαριασμών για τις χρήσεις 1/1–31/12/2023 και 1/1–31/12/2022 παρουσιάζεται στον κατωτέρω πίνακα:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

ΚΟΣΤΟΣ

1 Ιανουαρίου 2022	4.708
Προσθήκες	31
31 Δεκεμβρίου 2022	4.739
Προσθήκες	0
31 Δεκεμβρίου 2023	4.739

ΣΥΣΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ

1 Ιανουαρίου 2022	4.571
Αποσβέσεις χρήσεως	128
31 Δεκεμβρίου 2022	4.699
Αποσβέσεις χρήσεως	15
31 Δεκεμβρίου 2023	4.714

ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ

31 Δεκεμβρίου 2022	40
31 Δεκεμβρίου 2023	25

12. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις της Εταιρίας, εκτός των δικαιωμάτων χρήσεως περιουσιακών στοιχείων, κατά τις χρήσεις 1/1–31/12/2023 και 1/1–31/12/2022 παρουσιάζεται στον κατωτέρω πίνακα:

	Γήπεδα και λατομεία	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα, Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ						
ΚΟΣΤΟΣ						
1 Ιανουαρίου 2022	16.100	6.215	18.766	5.097	3.081	49.259
Προσθήκες	19.615	4.891	4.404	343	2.010	31.263
Μειώσεις/Διαγραφές	(427)	(10)	(181)	(29)	0	(647)
Μεταφορές	1.246	395	314	70	(2.025)	0
31 Δεκεμβρίου 2022	36.534	11.491	23.303	5.481	3.066	79.875
Προσθήκες	21	0	12	1	5.458	5.492
Μειώσεις/Διαγραφές	(600)	0	0	(1)	0	(601)
Κεφαλαιοποιήσεις παγίων	230	727	2.297	0	(3.254)	0
Μεταφορά στο κόστος	0	0	0	0	(76)	(76)
31 Δεκεμβρίου 2023	36.185	12.218	25.612	5.481	5.194	84.690
ΣΥΣΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ						
1 Ιανουαρίου 2022	8.963	5.090	17.031	4.535	76	35.695
Αποσβέσεις χρήσεως	991	335	696	132	0	2.154
Αντιστροφή απομείωσης αξίας παγίων στοιχείων	(795)	0	0	0	0	(795)
Μειώσεις/Διαγραφές	0	(7)	(128)	0	0	(135)
Επιδότηση παγίων	0	0	(7)	0	0	(7)
31 Δεκεμβρίου 2022	9.159	5.418	17.592	4.667	76	36.912
Αποσβέσεις χρήσεως	969	324	514	112	0	1.919
Μειώσεις/Διαγραφές	(340)	0	0	0	0	(340)
Μεταφορά στο κόστος	0	0	0	0	(76)	(76)
Επιδότηση παγίων	0	0	(7)	0	0	(7)
31 Δεκεμβρίου 2023	9.788	5.742	18.099	4.779	0	38.408
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ						
31 Δεκεμβρίου 2022	27.375	6.073	5.711	814	2.990	42.963
31 Δεκεμβρίου 2023	26.397	6.476	7.513	702	5.194	46.282

12. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ - συνέχεια

Από τις ανωτέρω προσθήκες της χρήσεως 2022, ποσό 28.958 χιλιάδων Ευρώ, αφορά στην εξαγορά των δραστηριοτήτων αδρανών υλικών και σκυροδέματος της εταιρίας "ΧΑΛΥΨ Δομικά Υλικά Α.Ε."

Επισημαίνεται επίσης ότι στις ενσώματες ακινητοποιήσεις της Εταιρίας περιλαμβάνεται η αναπόσβεστη αξία των κτιρίων, μηχανημάτων και κόστους αποκάλυψης στη θέση Άραξος Αχαΐας, ύψους 1.117 χιλιάδων Ευρώ. Σύμφωνα με την υπ' αριθμό 10114/2003 συμβολαιογραφική πράξη εκκρεμεί η μεταβίβαση της κυριότητας στη LAFARGE BETON Α.Β.Ε.Ε., αλλά όχι της νομής του παραπάνω οικοπέδου. Η Διοίκηση θεωρεί την κυριότητα των ακινήτων αυτών δεδομένη και τη λογιστική τους αξία ανακτήσιμη, παρόλο που η διαδικασία θεραπείας του παραπάνω κωλύματος εκκρεμεί.

Το λατομείο στην περιοχή Αράξου, έπαυσε τη δραστηριότητά του την 31 Δεκεμβρίου 2010 δυνάμει της υπ' αριθμ. 12365/09 ΚΥΑ (ΦΕΚ 159Δ/29-4-2009) και επαναλειτούργησε στις 28 Νοεμβρίου 2011 σύμφωνα με το άρθρο 53, παρ. 2, του Ν. 4030/2011 (ΦΕΚ/Α/249/25-11-2011).

13. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων αφορούν σε συμβάσεις μισθώσεων γης, κτιρίων και μεταφορικών μέσων και απεικονίζονται στον παρακάτω πίνακα:

	Γήπεδα και λατομεία	Κτίρια	Μεταφορικά μέσα, Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ				
ΚΟΣΤΟΣ				
1 Δεκεμβρίου 2022	837	194	587	1.618
Προσθήκες	0	1.454	183	1.637
Μειώσεις/Διαγραφές	0	(33)	(44)	(77)
31 Δεκεμβρίου 2022	837	1.615	726	3.178
Προσθήκες	1.796	30	330	2.156
Μειώσεις/Διαγραφές	0	(2)	(19)	(21)
31 Δεκεμβρίου 2023	2.633	1.643	1.037	5.313
ΣΥΣΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ				
1 Δεκεμβρίου 2022	244	130	365	739
Αποσβέσεις χρήσεως	88	363	134	585
Μειώσεις/Διαγραφές	0	0	(37)	(37)
31 Δεκεμβρίου 2022	332	493	462	1.287
Αποσβέσεις χρήσεως	204	375	164	743
Μειώσεις/Διαγραφές	0	(2)	0	(2)
31 Δεκεμβρίου 2023	536	866	626	2.028
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ				
31 Δεκεμβρίου 2022	505	1.122	264	1.891
31 Δεκεμβρίου 2023	2.097	777	411	3.285

Οι εν ισχύ συμβάσεις για τα ενοίκια κτιρίων διαρκούν κατά μέσο όρο 3 χρόνια, για τις εδαφικές εκτάσεις κατά μέσο όρο 12 χρόνια και για τα αυτοκίνητα κατά μέσο όρο 4 χρόνια.

14. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ

Οι συμμετοχές αφορούν εταιρίες οι οποίες παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

Όνομα Εταιρίας	Έδρα	Ποσοστό Συμμετοχής	Κύρια δραστηριότητα
ΛΑΡΣΙΝΟΣ Α.Ε.	Ελλάδα, Κόρινθος	100%	Παραγωγή σκυροδέματος και αδρανών υλικών
FER TRADE ΙΚΕ	Ελλάδα, Λυκόβρυση Αττικής	100%	Εμπορία αγροτικών προϊόντων
LEADER BETON S.A.	Αλβανία, Τίρανα	51%	Εμπορία σκυροδέματος

Η διαμόρφωση του ύψους των κονδυλίων των συμμετοχών την τρέχουσα και την προηγούμενη χρήση έχει ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	ΕΤΑΙΡΙΑ					
	31/12/2023			31/12/2022		
	Κόστος κτήσης	Πρόβλεψη υποτίμησης	Τρέχουσα αξία	Κόστος κτήσης	Πρόβλεψη υποτίμησης	Τρέχουσα αξία
ΛΑΡΣΙΝΟΣ Α.Ε.	45.900	0	45.900	0	0	0
FER TRADE ΙΚΕ	470	0	470	0	0	0
LEADER BETON S.A.	64	(64)	0	64	(64)	0
Σύνολο	46.434	(64)	46.370	64	(64)	0

Τον Μάιο του 2023, η Εταιρία εξαγόρασε το σύνολο των μετοχών της εταιρίας ΛΑΡΣΙΝΟΣ Α.Ε., μία από τις πιο δυναμικές και ταχύρρυθμα αναπτυσσόμενες εταιρίες στους τομείς έτοιμου σκυροδέματος, αδρανών υλικών και εκμετάλλευσης λατομείων στην Ελλάδα. Τον Οκτώβριο του 2023, η Εταιρία προχώρησε σε εξαγορά του συνόλου του εταιρικού κεφαλαίου της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρίας με την επωνυμία "FER TRADE ΙΚΕ", που αφορά σε αγορά μονάδας σκυροδέματος στη Βόρεια Ελλάδα.

15. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	ΕΤΑΙΡΙΑ			
	31/12/2023		31/12/2022	
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	6.000		4.407	
Μείον: Πρόβλεψη απαξίωσης	(326)	5.674	(326)	4.081
Πρώτες & Βοηθ. ύλες	1.719		1.372	
Μείον: Πρόβλεψη απαξίωσης	0	1.719	0	1.372
Ανταλλακτικά & Αναλώσιμα	97		83	
Μείον: Πρόβλεψη απαξίωσης	0	97	0	83
Σύνολο	7.490		5.536	

Η πρόβλεψη απαξίωσης αποθεμάτων για την τρέχουσα και την προηγούμενη χρήση αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2023	31/12/2022
Υπόλοιπο στην έναρξη της χρήσεως	326	267
Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση λόγω φθοράς και απαξίωσης ετοιμών και ημιτελών	0	59
Σύνολο	326	326

16. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

Οι κυριότερες απαιτήσεις και υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία που λογιστικοποιήθηκαν από την Εταιρία, καθώς και οι κινήσεις των σχετικών λογαριασμών παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	Απαιτήσεις/ υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία 31/12/2021	Καθαρή Θέση	Αποτελέσματα χρήσεως	Απαιτήσεις/ υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία 31/12/2022	Καθαρή Θέση	Αποτελέσματα χρήσεως	Απαιτήσεις/ υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία 31/12/2023
Αναβαλλόμενη φορολογία από:							
Επίδραση από την αποτίμηση των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων σε εύλογες αξίες και αναθεώρηση των αποσβέσεων λόγω χρησιμοποίησης της αντίστοιχης εκτίμησης της ωφέλιμης ζωής τους	85	0	(389)	(304)	0	245	(59)
Επίδραση από την αποτίμηση των ασώματων ακινητοποιήσεων	84	0	216	300	0	(62)	238
Πρόβλεψη για έξοδα αποκατάστασης λατομείων	548	0	56	604	0	181	785
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	562	0	115	677	0	281	958
Αναβαλλόμενη φορολογία από αποτίμηση αδειών λατομείων	(307)	0	46	(261)	0	58	(203)
Αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	162	(25)	45	182	7	18	207
Μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές	950	0	(950)	0	0	0	0
Λοιπά	176	0	240	416	0	53	469
Σύνολο	2.260	(25)	(621)	1.614	7	774	2.395

16. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ - συνέχεια

Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία έχουν συμψηφιστεί. Παρακάτω παρατίθεται η ανάλυση του υπολοίπου της αναβαλλόμενης φορολογίας (μετά το συμψηφισμό) για λόγους παρουσίασης:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία	2.657	2.179
Υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία	(262)	(565)
Σύνολο	<u>2.395</u>	<u>1.614</u>

Αναβαλλόμενος φόρος απευθείας στην καθαρή θέση

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία έξοδο / (έσοδο)	7	(25)
Σύνολο αναβαλλόμενου φόρου απευθείας στην καθαρή θέση	<u>7</u>	<u>(25)</u>

Τα κυριότερα μη αναγνωρισμένα κονδύλια αναβαλλόμενων απαιτήσεων φόρου για την Εταιρία αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Πρόβλεψη επισφάλειας απαιτήσεων	3.013	3.139
Σύνολο	<u>3.013</u>	<u>3.139</u>

17. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Η Εταιρία έχει την τεκμαιρόμενη υποχρέωση για καταβολή αποζημίωσης προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης ίση με το 80% της αποζημίωσης απόλυσης όπως αυτή ορίζεται από την εργατική νομοθεσία. Δεν παρέχονται άλλα επιδόματα ή παροχές μετά τη συνταξιοδότηση.

Για τον υπολογισμό των παραπάνω υποχρεώσεων της Εταιρίας προς τους εργαζόμενους της, αναφορικά με τη μελλοντική καταβολή των παραπάνω παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας τους, διενεργείται σχετική αναλογιστική μελέτη από ανεξάρτητους αναλογιστές. Το πρόγραμμα για την αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία δεν είναι αποταμιευτικό και συνεπώς δεν χρηματοδοτείται από ειδικά κεφάλαια. Η μη χρηματοδοτούμενη υποχρέωση θα οδηγήσει σε μελλοντικές πληρωμές από την Εταιρία κατά την ημερομηνία αποχώρησης κάθε εργαζομένου.

Η υποχρέωση προσμετράται αναλογιστικά και απεικονίζεται κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζομένου. Το ποσό του δεδουλευμένου δικαιώματος παρουσιάζεται προεξοφλημένο στην παρούσα αξία του σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του.

Η πιο πρόσφατη αναλογιστική εκτίμηση της υποχρέωσης για την αποζημίωση του προσωπικού της Εταιρίας λόγω συνταξιοδότησης, έγινε με δεδομένα της 31 Δεκεμβρίου 2023 από ανεξάρτητους αναλογιστές. Η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών και τα συναφή κόστη τρεχουσών και παρασχεθεισών υπηρεσιών υπολογίσθηκαν με τη μέθοδο της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας, που προβλέπεται από το Δ.Λ.Π. 19.

Η Εταιρία εκτίμησε για την 31 Δεκεμβρίου 2023 αναλογιστική ζημία (διαφορά μεταξύ της αναμενόμενης και της πραγματικής υποχρέωσης καθορισμένων παροχών στο τέλος της χρήσεως 2023) ύψους 34 χιλιάδων Ευρώ. Η αναγνώριση της παραπάνω αναλογιστικής ζημίας αύξησε την υποχρέωση για αποζημίωση προσωπικού και έγινε απευθείας στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος. Η αναλογιστική ζημία οφείλεται σε κέρδος λόγω μεταβολής των αναλογιστικών υποθέσεων σε σχέση με το προηγούμενο έτος ύψους 22 χιλιάδων Ευρώ και σε ζημία λόγω εμπειρικών προσαρμογών ύψους 56 χιλιάδων Ευρώ.

Κύριες παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τους αναλογιστές:

	<u>1/1-31/12/2023</u>	<u>1/1-31/12/2022</u>
Προεξοφλητικό επιτόκιο	4,20%	3,70% ετησίως
Μελλοντική αύξηση βασικού μισθού	4,00%	4,00% ετησίως
Μελλοντική αύξηση επιδομάτων	4,00%	4,00% ετησίως
Πληθωρισμός	2,50%	3,00% ετησίως
Αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή	5,31	5,68

Ενδεχόμενο θνησιμότητας βάσει του Ελβετικού πίνακα EVK00

Ενδεχόμενο ανικανότητας βάσει του 50% του Ελβετικού πίνακα θνησιμότητας EVK00

17. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ - συνέχεια

Η σχηματισμένη πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	31/12/2023	31/12/2022
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	940	829
Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	940	829
Ανάλυση χρέωσης στο λογαριασμό αποτελεσμάτων		
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	107	114
Τόκος στην υποχρέωση	28	7
Κατανομή του παρελθόντος κόστους απασχόλησης	0	0
Κανονικό έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	135	121
Κίνητρα αποχώρησης προσωπικού	164	115
Συνολικό έξοδο στον λογαριασμό αποτελεσμάτων	299	236
Καθαρή μεταβολή στην υποχρέωση		
Παρούσα αξία υποχρέωσης στην αρχή της χρήσεως	829	735
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	107	114
Κόστος τόκου	28	7
Παροχές που καταβλήθηκαν από τον εργοδότη	(222)	(178)
Πρόσθετες πληρωμές ή έξοδα / (έσοδα)	164	115
Κόστος απασχόλησης από προηγούμενες περιόδους	0	0
Υποχρέωση από "ΧΑΛΥΨ Δομικά Υλικά Α.Ε."	0	148
Αναλογιστική ζημία / (κέρδος)	34	(112)
Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της χρήσεως	940	829
Ανάλυση αναλογιστικών κερδών / (ζημιών)		
Κέρδος / (ζημία) λόγω αλλαγής των αναλογιστικών υποθέσεων	22	126
Κέρδος / (ζημία) λόγω εμπειρικών προσαρμογών	(56)	(14)
Αναλογιστική (ζημία) / κέρδος	(34)	112
Μεταβολή στην καθαρή υποχρέωση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης		
Καθαρή υποχρέωση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης έναρξης	829	735
Υποχρέωση από "ΧΑΛΥΨ Δομικά Υλικά Α.Ε."	0	148
Παροχές που καταβλήθηκαν απ' ευθείας από τον εργοδότη	(222)	(178)
Συνολικό έξοδο αναγνωρισμένο στην κατάσταση αποτελεσμάτων	299	236
Ποσό αναγνωρισμένο στην κατάσταση αναγνωρισμένων εσόδων εξόδων	34	(112)
Καθαρή υποχρέωση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	940	829
Καθαρή υποχρέωση στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	254	133
Καθαρή υποχρέωση στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	686	696
Σύνολο	940	829

17. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ - συνέχεια

Το γεγονός ότι η αναλογιστική εκτίμηση χρησιμοποιεί ως παράγοντα το προεξοφλητικό επιτόκιο, καθιστά το ύψος της πρόβλεψης αποζημίωσης ευαίσθητο στις διακυμάνσεις του επιτοκίου.

Ενδεικτικά αναφέρεται ότι:

α) Εάν εφαρμοζόταν επιτόκιο προεξόφλησης αυξημένο κατά 0,5 μονάδες (4,7%) το ύψος της «Παρούσας αξίας των μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων» της Εταιρίας θα παρουσιαζόταν μειωμένο κατά 2,5% (23 χιλιάδες Ευρώ).

β) Εάν εφαρμοζόταν επιτόκιο προεξόφλησης μειωμένο κατά 0,5 μονάδες (3,7%) το ύψος της «Παρούσας αξίας των μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων» της Εταιρίας θα παρουσιαζόταν αυξημένο κατά 2,6% (25 χιλιάδες Ευρώ).

18. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΚΑΙ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

	Πρόβλεψη για έξοδα αποκατάστασης λατομείων	Πρόβλεψη για εκκρεμείς επίδικες υποθέσεις	Λοιπές προβλέψεις	Σύνολο
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ				
1 Ιανουαρίου 2022	2.608	116	474	3.198
Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση	623	5	0	628
Πρόβλεψη που χρησιμοποιήθηκε	(485)	0	0	(485)
Μη χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	0	0	(420)	(420)
31 Δεκεμβρίου 2022	2.746	121	54	2.921
Συμπεριλαμβανόμενο στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	0	0	54	54
Συμπεριλαμβανόμενο στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.746	121	0	2.867
31 Δεκεμβρίου 2022	2.746	121	54	2.921
Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση	821	4	0	825
Πρόβλεψη που χρησιμοποιήθηκε	0	(5)	0	(5)
Μη χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	0	0	0	0
31 Δεκεμβρίου 2023	3.567	120	54	3.741
Συμπεριλαμβανόμενο στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	0	0	54	54
Συμπεριλαμβανόμενο στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.567	120	0	3.687
31 Δεκεμβρίου 2023	3.567	120	54	3.741

Η πρόβλεψη για έξοδα αποκατάστασης λατομείων βασίζεται στην εμπειρία του Ομίλου Holcim στην Ελλάδα και καλύπτει την εκτίμηση των εξόδων αποκατάστασης έως την ημερομηνία σχηματισμού της πρόβλεψης πλέον της εκτίμησης του κόστους αποσυναρμολόγησης και απομάκρυνσης των παγίων στοιχείων από το χώρο όπου αυτά είναι τοποθετημένα.

Η πρόβλεψη για εκκρεμείς επίδικες υποθέσεις ύψους 120 χιλιάδων Ευρώ αφορά την πιθανή ζημιά που εκτιμάται ότι θα προκύψει από αγωγές κατά της Εταιρίας συνολικού ύψους 126 χιλιάδων Ευρώ.

Οι λοιπές προβλέψεις αφορούν κυρίως σε μισθώματα για χρήσεις λατομείων.

19. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Σύμφωνα με την Ελληνική Νομοθεσία, οι επιχειρήσεις οφείλουν σε κάθε χρήση να διανέμουν μέρισμα που αντιστοιχεί τουλάχιστον στο 35% των κερδών μετά φόρων, αφού αφαιρεθεί το τακτικό αποθεματικό, εκτός αν με διαφορετική απόφαση της Γενικής Συνέλευσης που λαμβάνεται με την αυξημένη απαρτία των παραγράφων 3 και 4 του άρθρου 130 του Ν.4548/2018 και πλειοψηφία ογδόντα τοις εκατό (80%) του εκπροσωπούμενου στη συνέλευση κεφαλαίου, αποφασιστεί η μη διανομή μερίσματος.

Τα μερίσματα προτείνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας στο τέλος κάθε χρήσεως και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018.

Τα πληρωτέα μερίσματα αναγνωρίζονται ως υποχρέωση κατά το χρόνο έγκρισής τους από την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει τη μη διανομή μερίσματος για την τρέχουσα χρήση και τελεί υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

20. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ & ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΕΚΔΟΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Εγκεκριμένο, εκδοθέν και πλήρως καταβλημένο: (31.12.2023: 28.925.835 μετοχές των 1 Ευρώ των 1 Ευρώ / 31.12.2022:13.925.835 μετοχές των 1 Ευρώ)	28.926	13.926

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	139.939	139.939

Με την 5/5/2023 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρίας, το μετοχικό κεφάλαιό της αυξήθηκε συνολικά κατά 11.500 χιλιάδες Ευρώ, με καταβολή μετρητών και έκδοση 11.500.000 νέων κοινών ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας 1 Ευρώ εκάστη και τιμή έκδοσης 1 Ευρώ εκάστη. Κατά τον τρόπο αυτό, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανήλθε σε 25.426 χιλιάδες Ευρώ, διαιρούμενο σε 25.425.835 μετοχές, ονομαστικής αξίας 1 Ευρώ εκάστη. Η κάλυψη του μετοχικού κεφαλαίου έγινε εξ' ολοκλήρου από τη μητρική της εταιρία, ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ.

Επιπλέον, με την 23/11/2023 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρίας, το μετοχικό κεφάλαιό της αυξήθηκε συνολικά κατά 3.500 χιλιάδες Ευρώ, με καταβολή μετρητών και έκδοση 3.500.000 νέων κοινών ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας 1 Ευρώ εκάστη και τιμή έκδοσης 1 Ευρώ εκάστη. Κατά τον τρόπο αυτό, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανήλθε σε 28.926 χιλιάδες Ευρώ, διαιρούμενο σε 28.925.835 μετοχές, ονομαστικής αξίας 1 Ευρώ εκάστη. Η κάλυψη του μετοχικού κεφαλαίου έγινε εξ' ολοκλήρου από τη μητρική της εταιρία, ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ.

21. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Οι κινήσεις των λογαριασμών των αποθεματικών της Εταιρίας παρουσιάζονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ				
	1/1/2022	Προσθήκες/ (Μειώσεις)	31/12/2022	Προσθήκες/ (Μειώσεις)	31/12/2023
Τακτικό Αποθεματικό	154	0	154	0	154
Ειδικά Αποθεματικά	138	0	138	0	138
Έκτακτα Αποθεματικά	19	0	19	0	19
Αφορολόγητα Αποθεματικά	53	0	53	0	53
	364	0	364	0	364

Τακτικό Αποθεματικό

Σύμφωνα με την Ελληνική εταιρική νομοθεσία, οι επιχειρήσεις οφείλουν σε κάθε χρήση να μεταφέρουν στο τακτικό αποθεματικό το 5% των μετά τον αναλογούντα φόρο κερδών τους, έως ότου το τακτικό αποθεματικό να ισούται με το ένα τρίτο του μετοχικού κεφαλαίου. Αυτό το αποθεματικό δεν μπορεί να διανεμηθεί, αλλά μπορεί να χρησιμοποιηθεί για να απορροφήσει μελλοντικές ζημιές. Τα ποσά που μεταφέρθηκαν σε αυτό το αποθεματικό προέρχονται από τις συγχωνευθείσες, κατά το παρελθόν, εταιρίες.

Η Εταιρία λόγω των μεταφερόμενων λογιστικών ζημιών από προηγούμενες χρήσεις, δε θα σχηματίσει τακτικό αποθεματικό για τη χρήση 2023.

Ειδικά Αποθεματικά

Τα ειδικά αποθεματικά προέρχονται από τις συγχωνευθείσες, κατά το παρελθόν, εταιρίες και αφορούν σε διαφορές αναπροσαρμογής κεφαλαίου σε Ευρώ (26 χιλιάδες Ευρώ), διάφορα φορολογηθέντα αποθεματικά (46 χιλιάδες Ευρώ), αποθεματικά βάσει καταστατικού (6 χιλιάδες Ευρώ) και διάφορα άλλα αποθεματικά (60 χιλιάδες Ευρώ).

Έκτακτα Αποθεματικά

Στα έκτακτα αποθεματικά συμπεριλαμβάνονται φορολογηθέντα αποθεματικά του Ν. 2579/98, αρ. 8, από τις συγχωνευθείσες, κατά το παρελθόν, εταιρίες ύψους 19 χιλιάδων Ευρώ.

Αφορολόγητα Αποθεματικά

Πρόκειται για αποθεματικά που δημιουργήθηκαν από δαπάνες για παραγωγικές επενδύσεις. Το ποσό αυτό μπορεί να κεφαλαιοποιηθεί με φορολογία 10% ή να διανεμηθεί με τον ισχύοντα συντελεστή φορολογίας εισοδήματος. Δεν υπάρχει χρονικός περιορισμός για τη διάθεσή του. Τα αφορολόγητα αποθεματικά αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2023	31/12/2022
Νομοθετικό Διάταγμα 147-67	17	17
Νομοθετικό Διάταγμα 1078-71	30	30
Νομοθετικό Διάταγμα 849-78	6	6
Σύνολο	53	53

22. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Σε αυτή τη σημείωση αναλύονται τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού που αποτελούν τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρίας και οι αντίστοιχοι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι.

22.1. Παράγοντες Χρηματοοικονομικού Κινδύνου

Η Εταιρία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους: σε πιστωτικό κίνδυνο και σε κινδύνους αγοράς, στα επιτόκια δανεισμού και στις τιμές αγοράς καυσίμων και ηλεκτρικής ενέργειας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρίας επιδιώκει την ελαχιστοποίηση των ενδεχόμενων αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να επιφέρουν οι κίνδυνοι αυτοί στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρίας.

Η διαχείριση του κινδύνου διεκπεραιώνεται από τη Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης και Πιστωτικού Ελέγχου, η οποία λειτουργεί στη βάση διαδικασιών, κατευθύνσεων και οδηγιών όπως αυτές ορίζονται από τη Διοίκηση της Εταιρίας.

Τα παραπάνω περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, την αναγνώριση, αποτίμηση και αντιστάθμιση των χρηματοοικονομικών κινδύνων στους οποίους εκτίθεται η Εταιρία. Δεν αποτελεί πολιτική της Εταιρίας η εκτέλεση συναλλαγών κερδοσκοπικού χαρακτήρα και γενικότερα η εκτέλεση συναλλαγών που δεν σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητές της.

Τα χρηματοοικονομικά εργαλεία τα οποία χρησιμοποιεί η Εταιρία περιλαμβάνουν κυρίως καταθέσεις σε τράπεζες, απαιτήσεις και υποχρεώσεις, δάνεια από τρίτα μέρη, συμβόλαια χρηματοδοτικής μίσθωσης και συμβόλαια πρακτόρευσης επιχειρηματικών απαιτήσεων.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρίας που εμπεριέχουν πιστωτικό κίνδυνο αφορούν κυρίως τα εξής:

α) Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις. Η σχετική μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο της Εταιρίας αναλύεται στη σημείωση 22.3, όπου παρουσιάζονται οι μέθοδοι και πολιτικές διαχείρισης του κινδύνου αυτού από τη Διοίκηση.

β) Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις. Για τη μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο γίνεται αναφορά στη σημείωση 22.2 κατωτέρω.

Κίνδυνος Συναλλαγματικών Ισοτιμιών

Όλες οι συναλλαγές της Εταιρίας διεξάγεται σε Ευρώ. Ως εκ τούτου, η Εταιρία δεν εκτίθεται στις διακυμάνσεις των συναλλαγματικών ισοτιμιών.

Κίνδυνος Διακύμανσης Επιτοκίων

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρίας συνδέονται με σταθερά επιτόκια. Βασική πολιτική της Εταιρίας αποτελεί η σύναψη βραχυπρόθεσμων και μεσοπρόθεσμων δανείων με αποτέλεσμα τις μικρές διακυμάνσεις των επιτοκίων.

Την 31/12/2023, δεν υφίσταται μακροπρόθεσμος ή βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός.

22. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

22.1. Παράγοντες Χρηματοοικονομικού Κινδύνου - συνέχεια

Κίνδυνος αυξήσεων τιμών καυσίμων και ηλεκτρικής ενέργειας

Η Εταιρία καταναλώνει σημαντικής αξίας ποσότητες καυσίμων και ηλεκτρικής ενέργειας για τη λειτουργία των μονάδων της και τη διάθεση των προϊόντων της. Για τον λόγο αυτό εκτίθεται σε κίνδυνο αύξησης των τιμών καυσίμων και ηλεκτρικής ενέργειας.

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζεται ανάλυση ευαισθησίας της κερδοφορίας της Εταιρίας στις διακυμάνσεις των τιμών καυσίμων και ηλεκτρικής ενέργειας και υποθέτοντας ότι οι τιμές πωλήσεων των προϊόντων της Εταιρίας θα παραμείνουν σταθερές.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΥΑΙΣΘΗΣΙΑΣ 2023						
% διακύμανσης	± 30%	± 25%	± 20%	± 15%	± 10%	± 5%
Καύσιμα	± 287	± 239	± 191	± 143	± 96	± 48
Ηλεκτρική ενέργεια	± 977	± 814	± 651	± 489	± 326	± 163
ΣΥΝΟΛΟ	± 1.264	± 1.053	± 842	± 632	± 422	± 211

22.2. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2023	31/12/2022
Εγγυήσεις ΔΕΗ, ενοικίων κλπ.	184	182
Σύνολο	184	182

Οι «Εγγυήσεις ΔΕΗ, ενοικίων κλπ.» εκτιμώνται από τη Διοίκηση ως ελευθέρου κινδύνου απαιτήσεις, συνεπώς η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο είναι αμελητέα.

22. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ - συνέχεια

22.3. Πελάτες & Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις

Οι λογαριασμοί των πελατών και λοιπών βραχυπροθέσμων απαιτήσεων της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2023	31/12/2022
Πελάτες πλην ενδοεταιρικών υπολοίπων	51.915	41.009
Εταιρίες Ομίλου HOLCIM	5.342	5.021
	57.257	46.030
Πρόβλεψη για επισφαλείς πελάτες	(16.215)	(14.937)
Σύνολο πελατών	41.042	31.093
Απαίτηση από Οργανισμό Ανασυγκρότησης		
Επιχειρήσεων	769	769
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις από φόρους - τέλη	49	0
Λοιποί χρεώστες πλην ενδοεταιρικών υπολοίπων	1.452	1.637
Προπληρωμένα έξοδα	350	260
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	32	32
Πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες	(1.836)	(1.836)
Σύνολο λοιπών βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων	816	862
Σύνολο πελατών και λοιπών βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων	41.858	31.955

Η μέση πιστωτική περίοδος που παρέχεται στους πελάτες επί των πωλήσεων είναι 104 ημέρες για τη χρήση που έληξε 31/12/2023 (105 ημέρες για τη χρήση που έληξε 31/12/2022).

Η πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις από πελάτες αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2023	31/12/2022
Υπόλοιπο στην έναρξη της χρήσεως	14.937	14.893
Πρόσθετη πρόβλεψη επισφάλειας στη χρήση	2.256	1.433
Αναστροφή μη χρησιμοποιηθείσας πρόβλεψης	(978)	(815)
Μεταφορά στις προβλέψεις για λοιπούς χρεώστες	0	(574)
Υπόλοιπο στη λήξη της χρήσεως	16.215	14.937

Η πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις από χρεώστες αναλύεται ως εξής:

	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2023	31/12/2022
Υπόλοιπο στην έναρξη της χρήσεως	1.836	1.262
		0
Μεταφορά από πρόβλεψη για επισφαλείς πελάτες	0	574
Υπόλοιπο στη λήξη της χρήσεως	1.836	1.836

Η Διοίκηση θεωρεί ότι η σχηματισμένη πρόβλεψη με 31/12/2023 αντανάκλα την καλύτερη δυνατή εκτίμηση και ότι το λογιστικό υπόλοιπο των λογαριασμών των πελατών και των λοιπών απαιτήσεων προσεγγίζει την εύλογη αξία τους. Η πρόβλεψη για τα εκτιμώμενα μη ανακτήσιμα υπόλοιπα πελατών προσδιορίστηκε με βάση τη γνώση της αγοράς παρελθουσών χρήσεων και την τρέχουσα εκτίμηση των συνθηκών της αγοράς.

22. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ - συνέχεια

22.3. Πελάτες και Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις - συνέχεια

Πιστωτικός Κίνδυνος από πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις

Η Εταιρία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται από ευρεία πελατειακή βάση και επομένως ο πιστωτικός κίνδυνος είναι κατανεμημένος σε μεγάλο αριθμό πελατών. σ

Σε συνεργασία με τη Διεύθυνση Πωλήσεων και ύστερα από έλεγχο της πιστοληπτικής ικανότητας του πελάτη, η Διεύθυνση Πιστωτικού Ελέγχου της Εταιρίας καθορίζει και εφαρμόζει συγκεκριμένους όρους πωλήσεων και εισπράξεων, καθώς και τα ισχύοντα πιστωτικά όρια ανά πελάτη.

Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση από τη Διεύθυνση Πιστωτικού Ελέγχου της Εταιρίας, μέσω ενός συστήματος ημερησίων και μηνιαίων αναφορών, αναλύσεων και δεικτών, για κάθε πελάτη και ομάδα πελατών. Επιπλέον, συντηρείται ένα πλήρες ιστορικό πληρωμών και συνεργασίας για κάθε πελάτη, εμπλουτιζόμενο και από εταιρίες παροχής χρηματοοικονομικών πληροφοριών. Σε τακτική βάση συνεδριάζει η Επιτροπή Εισπρακτέων Απαιτήσεων της Εταιρίας, η οποία εξετάζει τα αποτελέσματα των δεικτών πιστώσεων και επισφαλειών και για τους μεγάλους πελάτες δίνει τις ανάλογες εγκρίσεις για τυχόν υπερβάσεις από την πάγια πιστωτική πολιτική.

Αποτελεί πάγια πολιτική της Εταιρίας η ασφάλιση του μεγαλύτερου δυνατού ποσοστού των απαιτήσεων από πελάτες. Όπου κρίνεται απαραίτητο και είναι εφικτό, ζητούνται επιπλέον εμπράγματα εγγυήσεις για την κάλυψη μέρους του πιστωτικού κινδύνου.

Η Εταιρία αναγνωρίζει πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις στη βάση της ωρίμανσης των εκπροθέσμων υπολοίπων των πελατών καθώς και των εκτιμήσεων της Διοίκησης για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους συγκεκριμένων πελατών. Η Εταιρία αξιολογεί την εισπραξιμότητα των απαιτήσεων με βάση την ιστορικότητα των συναλλαγών με τον πελάτη, την πιστωτική πολιτική της για το συγκεκριμένο πελάτη και τις αναλύσεις πιστοληπτικής ικανότητας από εταιρίες παροχής χρηματοοικονομικών πληροφοριών.

Η τελική διαγραφή των επισφαλών απαιτήσεων πραγματοποιείται κατόπιν εισηγήσεων και εγκρίσεων από τη Νομική Υπηρεσία, ακολουθώντας τις εκάστοτε φορολογικές διατάξεις, όταν εξαντληθούν χωρίς αποτέλεσμα τα προβλεπόμενα από το νόμο μέσα και διαδικασίες που αποσκοπούν στη μείωση τους (είσπραξη, εκχώρηση περιουσιακών στοιχείων κλπ) ή εναλλακτικά όταν πιθανολογείται η μη ευδοκίμηση των προβλεπόμενων, από το νόμο και τις διαδικασίες, μέσων διεκδίκησης αυτών.

Η Εταιρία, δεδομένης της εφαρμογής της απλοποιημένης προσέγγισης του ΔΠΧΑ 9, υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές πάντοτε σε ποσό που αντιπροσωπεύει υστερήσεις ταμειακών ροών καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των χρηματοοικονομικών απαιτήσεων της σταθμισμένες με το κίνδυνο να γίνει αθέτηση. Κατά συνέπεια αυτού οι απαιτήσεις από πελάτες και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις ταξινομούνται είτε στο στάδιο 2, είτε στο στάδιο 3.

22. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ - συνέχεια

22.3. Πελάτες & Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις - συνέχεια

Για τη μέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, οι πελάτες και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις έχουν ομαδοποιηθεί με βάση τα πιστωτικά χαρακτηριστικά και την ενηλικίωση τους (ημέρες καθυστέρησης) κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η μέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών βασίζεται σε συγκεκριμένους παραμέτρους πιστωτικού κινδύνου (δηλ. πιθανότητα αθέτησης (Probability of Default-PD), ζημιά σε περίπτωση αθέτησης (Loss Given Default-LGD)) οι οποίοι υπολογίζονται κατόπιν ανάλυσης ιστορικών δεδομένων, των υφιστάμενων συνθηκών της αγοράς καθώς και μελλοντικών εκτιμήσεων που εκτελούνται στο τέλος της εκάστοτε περιόδου αναφοράς.

Δεν υπήρξε καμία αλλαγή στις τεχνικές εκτίμησης ή στις σημαντικές παραδοχές που έγιναν για την εκτίμηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών κατά τη διάρκεια της τρέχουσας περιόδου αναφοράς.

Στους κατωτέρω πίνακες παρουσιάζεται η μέγιστη έκθεση της Εταιρίας σε πιστωτικό κίνδυνο:

Μέγιστη έκθεση Εταιρίας σε πιστωτικό κίνδυνο		
	31/12/2023	31/12/2022
Σύνολο απαιτήσεων	59.910	48.728
Μείον:		
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	18.051	16.773
Επιταγές τρίτων	3.364	2.271
Εγγυητικές επιστολές, υποθήκες, προσημειώσεις	2.670	3.320
Απαιτήσεις από εταιρίες Ομίλου ΗΡΑΚΛΗ	339	18
Μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο	35.486	26.346

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζεται η παλαιότητα υπολοίπων της Εταιρίας και οι αντίστοιχες προβλέψεις επισφάλειας.

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	31/12/2023			31/12/2022		
	Σύνολο απαιτήσεων	Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	Υπόλοιπο απαιτήσεων	Σύνολο απαιτήσεων	Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	Υπόλοιπο απαιτήσεων
Χρεώστες	2.653	1.836	817	2.698	1.836	862
Πελάτες	27.579	0	27.579	22.316	0	22.316
Ενδοεταιρικά	5.342	5.003	339	5.021	5.003	18
Ανάλυση ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων από πελάτες						
01--30	4.513	0	4.513	3.594	0	3.594
31--60	2.377	0	2.377	1.718	0	1.718
61--90	2.249	0	2.249	968	0	968
91--120	1.936	0	1.936	965	0	965
121--180	2.692	643	2.049	588	0	588
181--360	1.216	1.216	0	151	0	151
361+	9.353	9.353	0	10.709	9.934	775
Σύνολο	59.910	18.051	41.859	48.728	16.773	31.955

Για τα ενηλικιωμένα υπόλοιπα για τα οποία δεν έχει σχηματισθεί πρόβλεψη επισφάλειας, υπάρχει κάλυψη από εξασφαλίσεις (εγγυητικές επιστολές, υποθήκες, προσημειώσεις), όπως παρουσιάζονται στον προηγούμενο πίνακα.

22. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ - συνέχεια

22.4 Ταμείο και Ταμειακά Ισοδύναμα

Το ταμείο και τα ταμειακά ισοδύναμα αποτελούνται από μετρητά που κρατούνται από την Εταιρία σε βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις αρχικής διάρκειας 1 μηνός ή λιγότερο.

22.5 Δανειακές υποχρεώσεις

Η Εταιρία είχε προβεί σε έκδοση ομολογιακού δανείου αξίας 34.600 χιλιάδων Ευρώ, με σταθερό επιτόκιο 2% και διάρκειας 5 ετών, αρχής γενομένης από 1/1/2022. Επιπλέον, μέσα στη χρήση του 2023, προέβη στην έκδοση ενός νέου ομολογιακού δανείου, αξίας 20.000 χιλιάδων Ευρώ, με σταθερό επιτόκιο 5,4% και διάρκειας 5 ετών, αρχής γενομένης από 5/5/2023. Και στις 2 περιπτώσεις, ομολογιούχος είναι η θυγατρική εταιρία του Ομίλου Holcim, Holcim Continental Finance Ltd.

Στις 5/5/2023, η Εταιρία έλαβε δάνειο ύψους 5.000 χιλιάδων Ευρώ, από τη θυγατρική εταιρία του Ομίλου ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ, ΛΑΒΑ Α.Ε., με βραχυπρόθεσμο ορίζοντα αποπληρωμής του.

Δεν υφίσταται βραχυπρόθεσμος ή μακροπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός.

22.6 Εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2023	31/12/2022
Προμηθευτές πλην ενδοεταιρικών υπολοίπων	23.638	18.807
Εταιρίες Ομίλου HOLCIM	8.309	5.554
Εμπορικές υποχρεώσεις	31.947	24.361
Δεδουλευμένες υποχρεώσεις	8.603	7.510
Υποχρεώσεις προς Προσωπικό	370	253
Υποχρεώσεις προς Ασφαλιστικούς Οργανισμούς	308	238
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	2.505	2.067
Λοιποί πιστωτές πλην ενδοεταιρικών υπολοίπων	2.305	1.896
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις και δεδουλευμένα έξοδα	14.091	11.964

Τα υπόλοιπα προμηθευτών και λοιπών πιστωτών αφορούν κυρίως σε αγορές και λειτουργικές δαπάνες. Η μέση πιστωτική περίοδος για τις λειτουργικές αγορές είναι 96 και 94 ημέρες για το 2023 και το 2022 αντίστοιχα. Η Διοίκηση της Εταιρίας θεωρεί ότι το υπόλοιπο των λειτουργικών υποχρεώσεων προσεγγίζει την εύλογη τους αξία.

22.7 Υποχρεώσεις από Μισθώσεις

Η Εταιρία στις 31 Δεκεμβρίου 2023 έχει υποχρεώσεις από μισθώσεις ύψους 3.638 χιλιάδων Ευρώ που αφορούν κυρίως σε μισθώσεις γης, κατοικιών και μεταφορικών μέσων. Ποσό 518 χιλιάδες Ευρώ αφορά σε βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις και 3.120 χιλιάδες Ευρώ αφορά σε μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι εξοφλήσεις υποχρεώσεων από μισθώσεις μέσα στη χρήση ανέρχονται σε 806 χιλιάδες Ευρώ.

Η παρούσα αξία των υποχρεώσεων από μισθώσεις ύψους 3.638 χιλιάδων Ευρώ αφορά σε μη προεξοφλημένες υποχρεώσεις ύψους 4.654 χιλιάδων Ευρώ και σε μελλοντικούς τόκους ύψους 1.016 χιλιάδων Ευρώ.

23. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της Εταιρίας

Κατά της Εταιρίας υπάρχουν σε εκκρεμότητα αγωγές συνολικού ύψους 5.651 χιλιάδων Ευρώ (2022: 7.939 χιλιάδες Ευρώ), οι οποίες αντιμετωπίζονται δικαστικά και το αποτέλεσμα τους είναι αβέβαιο. Εκτιμάται ότι ο μέγιστος κίνδυνος από την τελεσιδικία αυτών των υποθέσεων ανέρχεται σε 1.304 χιλιάδες Ευρώ (2022: 2.354 χιλιάδες Ευρώ), έναντι των οποίων δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη καθώς σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της Νομικής Υπηρεσίας δε θεωρείται πιθανό ότι θα προκύψει τελικά ζημιά από την τελεσιδικία των υποθέσεων αυτών.

Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι χρήσεις 2018 έως και 2022 της Εταιρίας έχουν ελεγχθεί από τον εκλεγμένο τακτικό ελεγκτή, σύμφωνα με το άρθρο 82 του ν. 2238/1994 και άρθρο 65Α ν.4174/13 και τα σχετικά πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης που εκδόθηκαν δεν περιείχαν επιφυλάξεις. Σύμφωνα με τη ΠΟΛ.1006/05.01.2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές, οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφυλάξεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο. Η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι τα αποτελέσματα τέτοιων μελλοντικών ελέγχων από τις φορολογικές αρχές, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρίας.

Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων, ο έλεγχος φορολογικής συμμόρφωσης της Εταιρίας από τον τακτικό ελεγκτή της χρήσης 2023 δεν έχει ολοκληρωθεί. Ωστόσο δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές περαιτέρω επιβαρύνσεις.

Επιπλέον, τον Ιανουάριο του 2022, κοινοποιήθηκε εντολή μερικού φορολογικού ελέγχου της Εταιρίας για τη φορολογική περίοδο 1/1-31/12/2018, ο οποίος μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων δεν έχει ολοκληρωθεί.

Δοθείσες Εγγυήσεις

Οι εγγυητικές επιστολές που δόθηκαν ως εξασφάλιση για υποχρεώσεις της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2023	31/12/2022
Δοθείσες εγγυήσεις	3.916	4.485

23. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ - συνέχεια

Συμβάσεις Λειτουργικών Μισθώσεων

Οι λειτουργικές μισθώσεις της Εταιρίας για το 2023 αφορούν κυρίως σε μισθώσεις κτιρίων και αυτοκινήτων βραχείας διάρκειας και σε μισθώσεις λατομείων που αποτελούν εξαιρέσεις στο πρότυπο Δ.Π.Χ.Α. 16 και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσεως.

Οι λειτουργικές μισθώσεις της Εταιρίας εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/2023	1/1-31/12/2022
Ενοίκια εδαφικών εκτάσεων	125	149
Ενοίκια κτιρίων	67	72
Ενοίκια μεταφορικών μέσων	203	217
Λοιπά	394	353
Μισθώματα από συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αναγνωρίζονται ως έξοδα της χρήσεως	789	791

Κατά την ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων, η Εταιρία είχε αναληφθείσες δεσμεύσεις από συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων χωρίς τη δυνατότητα ή χωρίς να προτίθεται να ακυρώσει τα σχετικά μισθωτήρια, όπως παρουσιάζονται στον κάτω πίνακα. Το ποσό που αφορά στις εκτιμώμενες μελλοντικές μη προεξοφλημένες ταμειακές ροές για μισθώσεις που δεν περιλαμβάνονται στις υποχρεώσεις μισθώσεων στις 31/12/2023 ανέρχεται σε 44 χιλιάδες Ευρώ.

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2023	31/12/2022
Εντός ενός έτους	44	44
	44	44

24. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Συναλλαγές μεταξύ Συνδεδεμένων Εταιριών

Για την Εταιρία συνδεδεμένα μέρη θεωρούνται η μητρική της εταιρία Α.Γ.Ε.Τ. Ηρακλής και οι θυγατρικές της, καθώς και οι άλλες εταιρίες του Ομίλου HOLCIM.

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

ΕΤΑΙΡΙΑ	ΕΣΟΔΑ		ΕΣΟΔΑ		ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ		ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
	1/1-31/12/2023	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2023	1/1-31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ	1.253	1.184	27.520	19.331	0	0	4.541	2.693
ΛΑΒΑ Α.Ε.	177	168	189	16	28	18	2.181	2.009
ΑΝΕΗ	0	0	4.623	2.657	0	0	1.095	754
ΛΑΡΣΙΝΟΣ Α.Ε.	0	0	892	0	0	0	0	0
Λοιπές εταιρίες Ομίλου Holcim	81	1	163	150	3	0	13	30
HOLCIM CONTINENTAL FINANCE LTD	0	0	1.422	696	0	0	5	0
LA FARGE S.A.	0	0	1.702	1.273	308	0	0	0
HOLCIM TECHNOLOGY LTD	0	0	1.173	815	0	0	8	0
HOLCIM GROUP SERVICES LTD	0	0	1.256	335	0	0	439	68
LA FARGEHOLCIM IT EMEA, S.L.	0	0	363	307	0	0	27	0
Σύνολο	1.511	1.353	39.303	25.580	339	18	8.309	5.554

24. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ - συνέχεια

Αμοιβές διευθυντικών στελεχών

Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών, που αποτελούν και το ανώτατο κλιμάκιο της Διοίκησης της Εταιρίας για την περίοδο 1/1–31/12/2023 ανήλθαν σε 188 χιλιάδες Ευρώ.

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	ΕΤΑΙΡΙΑ 1/1-31/12/2023	ΕΤΑΙΡΙΑ 1/1-31/12/2022
Βραχυπρόθεσμες Παροχές	183	187
Πρόβλεψη αποζημίωσης για την έξοδο από την υπηρεσία και καταβληθείσες αποζημιώσεις	5	7
	188	194

25. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Την 2/1/2024 ολοκληρώθηκε η συγχώνευση των εταιριών Lafarge Beton A.B.E.E. και ΛΑΡΣΙΝΟΣ Α.Ε., δια απορροφήσεως της δεύτερης εταιρίας από την πρώτη, με τις διατάξεις του ν.4601/2019, του ν.4172/2013, του νδ 1297/1972 και του ν.4548/2018. Την ίδια ημερομηνία ολοκληρώθηκε η συγχώνευση των εταιριών Lafarge Beton A.B.E.E. και Fer Trade IKE, δια απορροφήσεως της δεύτερης εταιρίας από την πρώτη, με τις διατάξεις του ν.4601/2019, του ν.4548/2018 και του ν. 2166/1993.

Με την 5/4/2024 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρίας, το μετοχικό κεφάλαιό της αυξήθηκε συνολικά κατά 6.500 χιλιάδες Ευρώ, με την έκδοση 6.500.000 νέων κοινών ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας 1 Ευρώ εκάστη και τιμή έκδοσης 1 Ευρώ εκάστη. Κατά τον τρόπο αυτό, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανήλθε σε 35.426 χιλιάδες Ευρώ, διαιρούμενο σε 35.425.835 μετοχές, ονομαστικής αξίας 1 Ευρώ εκάστη. Η κάλυψη του μετοχικού κεφαλαίου έγινε εξ' ολοκλήρου από τη μητρική της εταιρία, ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ.

Με την 25/6/2024 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρίας, εγκρίθηκε η συγχώνευση της Lafarge Beton A.B.E.E. με τη θυγατρική της εταιρία Κάρτσωνας - Λαρσινός Α.Ε., δια απορροφήσεως της δεύτερης από την πρώτη, με τις διατάξεις του ν.2166/93 (όπως αυτός κωδικοποιήθηκε και ισχύει με τον ν.4935/2022) του ν.4601/2019, του ν.4548/2018 και του ν.4072/2012.

Σύμφωνα με τα όσα γνωρίζει η Διοίκηση της Εταιρίας, δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μετά την 31/12/2023 και μέχρι την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης, που ενδέχεται να επηρεάσουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική διάρθρωση και την οικονομική θέση της Εταιρίας.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας από τη σελίδα 15 έως και τη σελίδα 62 εγκρίθηκαν κατά τη συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας της 26 Ιουλίου 2024 και τελούν υπό την έγκριση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΑΝΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΝ036628

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ451587

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΤΡΕΧΑΣ
ΑΡ. ΑΔ. ΟΕΕ 0072199
Α' ΤΑΞΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΡ. ΑΔ. ΟΕΕ 0069886
Α' ΤΑΞΗΣ

