



ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025,
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ LAFARGE BETON A.B.E.E

LAFARGE BETON A.B.E.E
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 000236501000
Δ. Σολωμού 32
14123 Λυκόβρυση - Αττική



ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

	Σελ.
ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	3
ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ	13
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025	16
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025	17
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025	18
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025	19
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025	20
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025	
1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	21
2. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ & ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ	21
3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ	25
4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΡΙΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΥΡΙΕΣ ΠΗΓΕΣ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝ	38
5. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	40
6. ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ)	40
7. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ - ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ & ΔΙΑΘΕΣΗΣ	41
8. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ)	42
9. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	42
10. ΥΠΕΡΑΞΙΑ	43
11. ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	45
12. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	46
13. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	47
14. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ	48
15. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	49
16. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ	50
17. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	52
18. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΚΑΙ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	54
19. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ	55
20. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ & ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΕΚΔΟΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ	55
21. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	56
22. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ	57
22.1. ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ	57
22.2. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	58
22.3. ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	59
22.4. ΤΑΜΕΙΟ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ	62
22.5. ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	63
22.6. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΕΚΧΩΡΗΘΕΙΣΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	63
22.7. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	63
22.8. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	64
23. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	64
24. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	66
25. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	67

**ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
LAFARGE BETON A.B.E.E**

***επί των Οικονομικών Καταστάσεων για τη χρήση που έληξε
την 31 Δεκεμβρίου 2025***

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 150 του Ν. 4548/2018, υποβάλλουμε συνημμένα στη Γενική Συνέλευσή σας τις Οικονομικές Καταστάσεις της LAFARGE BETON A.B.E.E. (Εταιρία) για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025.

Τα αναλυτικά οικονομικά στοιχεία της Εταιρίας παρουσιάζονται λεπτομερώς στις Οικονομικές Καταστάσεις με τις σημειώσεις τους και παρέχουν όλα τα στοιχεία και πληροφορίες που είναι απαραίτητες για την ανάλυσή τους.

Η Εταιρία με τις στρατηγικές της κινήσεις τα προηγούμενα έτη, διεύρυνε το γεωγραφικό της αποτύπωμα, ενίσχυσε την ανταγωνιστικότητά της και απέκτησε τη δυνατότητα εξυπηρέτησης σημαντικών έργων υποδομής μέσω εγκατάστασης εργοταξιακών μονάδων παραγωγής σκυροδέματος σε όλη τη χώρα. Παράλληλα, αποκτήθηκε η δυνατότητα διάθεσης ενός διευρυμένου προϊόντικού χαρτοφυλακίου αδρανών υλικών για χρήση στην παραγωγή σκυροδέματος, ασφαλικού σκυροδέματος, τσιμέντου, ασβεστοκονίας και οδοστρωσίας, με αποτέλεσμα την ολοκληρωμένη υποστήριξη των πελατών στην κατασκευή κάθε έργου υποδομής.

Όπως αναλυτικότερα προκύπτει από τις επισυναπτόμενες Οικονομικές Καταστάσεις:

α) Οι πωλήσεις της Εταιρίας αυξήθηκαν κατά 19,44% και ανήλθαν σε 212.483 χιλιάδες Ευρώ το 2025 από 177.903 χιλιάδες Ευρώ το 2024.

β) Τα κέρδη μετά φόρων διαμορφώθηκαν σε 12.367 χιλιάδες Ευρώ το 2025 έναντι κερδών μετά φόρων 6.604 χιλιάδων Ευρώ το 2024.

γ) Οι επενδύσεις ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων το 2025 ανήλθαν σε 7.721 χιλιάδες Ευρώ έναντι 7.323 χιλιάδες Ευρώ το 2024.

Επιβεβαιώνοντας τη δέσμευσή της να ηγηθεί της μετάβασης σε καινοτόμες και βιώσιμες κατασκευές η Εταιρία διαθέτει τη νέα "πράσινη" σειρά σκυροδέματος με χαμηλό ανθρακικό αποτύπωμα ECOPact καθώς και το σύνολο των Ειδικών Σκυροδεμάτων.

A) Σκυρόδεμα

Το 2025 οι πωλήσεις σκυροδέματος ξεπέρασαν τα 1.760.000 κυβικά και ήταν οι υψηλότερες στην πολυετή ιστορία του Ομίλου, παρουσιάζοντας σημαντική αύξηση 24% σε σχέση με το 2024.

Ο Όμιλος ΗΡΑΚΛΗΣ το 2025 λειτούργησε 45 μονάδες παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος, διαθέτοντας το πλέον εκτεταμένο δίκτυο στη χώρα εξυπηρετώντας με καινοτόμα προϊόντα και αιφόρες λύσεις, μεγάλα έργα υποδομών αλλά και σημαντικές ιδιωτικές επενδύσεις.

Αξίζει να σημειωθεί ότι στις αρχές του 2025 ολοκληρώθηκε η εγκατάσταση και ξεκίνησε η λειτουργία μιας πρότυπης εργοταξιακής μονάδας παραγωγής κυλινδρούμενου σκυροδέματος (RCC) στο έργο «Σύστημα Αντλησοταμείωσης στην Αμφιλοχία», που αποτελεί τη μεγαλύτερη επένδυση αποθήκευσης ενέργειας στην Ελλάδα, προκειμένου να ικανοποιήσει τις ιδιαίτερες απαιτήσεις κατασκευής ενός φράγματος σκληρού επιχώματος στο συγκεκριμένο έργο. Παράλληλα το 2025 ολοκληρώθηκε η εγκατάσταση μιας εργοταξιακής μονάδας στον Άγιο Νικόλαο Κρήτης, η οποία εξυπηρετεί το σημαντικότερο εν εξελίξει οδικό έργο της χώρας, τον Βόρειο Οδικό Άξονα Κρήτης.

Στο πλαίσιο της στρατηγικής δέσμευσης της Εταιρίας για τη μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος προσφέρει από το 2021 για πρώτη φορά στην ελληνική αγορά τα προϊόντα σκυροδέματος ECOPact με χαμηλότερο ανθρακικό αποτύπωμα κατά 30% σε σύγκριση με παραδοσιακά σκυροδέματα. Το 2025 τα προϊόντα σκυροδέματος ECOPact αποτελούν το 35% των πωλήσεων του Ομίλου ΗΡΑΚΛΗΣ και χρησιμοποιούνται ευρέως σε ιδιωτικές κατασκευές, σε έργα υποδομών αλλά και σε εμβληματικά έργα που αναπτύσσονται στην αστική ανάπτυξη του Ελληνικού.

Παράλληλα με τη σειρά σκυροδεμάτων χαμηλού ανθρακικού αποτυπώματος ECOPact, ο Όμιλος παρουσιάζει τη σειρά σκυροδεμάτων υπερυψηλής αντοχής DYNAMax κατηγορίας θλιπτικής αντοχής C70/85 και C60/75 που χρησιμοποιείται στην ανέγερση των εμβληματικών έργων Riviera Tower και Integrated Resort Casino, σε όλα τα κατακόρυφα οπλισμένα δομικά στοιχεία που αποτελούν τους πυρήνες της ανωδομής, ικανοποιώντας πλήρως τις υψηλές προδιαγραφές των συγκεκριμένων κατασκευών.

Τον Μάρτιο του 2025, ολοκληρώθηκε με απόλυτη επιτυχία η δεύτερη φάση της θεμελίωσης του Integrated Resort Casino στο Ελληνικό, όπου σε μόλις 23 ώρες ολοκληρώθηκε η διάθεση 6.024 m³ σκυροδέματος ECOPact χαμηλού ανθρακικού αποτυπώματος, που ικανοποίησε απόλυτα τις ειδικές απαιτήσεις της συγκεκριμένης κατασκευής.

Αξίζει επίσης να αναφερθεί ότι το 2025 στην ανάπτυξη του Ελληνικού κυκλοφορούν τέσσερα αμιγώς ηλεκτρικά οχήματά μεταφοράς σκυροδέματος, τα οποία εκπέμπουν μηδενικούς ρύπους, ενισχύοντας έτσι την εθνική προσπάθεια για μετάβαση στην ηλεκτροκίνηση, συμβάλλοντας με αμείωτη ένταση στην προσπάθεια για μια κλιματικά ουδέτερη οικονομία.

Ο Όμιλος ΗΡΑΚΛΗΣ ενισχύει και προωθεί την εφαρμογή HOLCIM + που εκσυγχρονίζει και απλοποιεί τις παραγγελίες σκυροδέματος. Το HOLCIM + αποτελεί μια πρωτοποριακή εφαρμογή για κινητές συσκευές (mobile app) που ανοίγει νέους δρόμους στον ψηφιακό μετασχηματισμό του κλάδου των δομικών υλικών εξασφαλίζοντας πολλαπλά οφέλη για όλα τα εμπλεκόμενα μέρη, από τον πελάτη μέχρι τις μονάδες παραγωγής και τους οδηγούς των οχημάτων μεταφοράς σκυροδέματος.

Τέλος με στρατηγική δέσμευση για τη βιώσιμη ανάπτυξη και τη μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος σε όλα τα στάδια της παραγωγής, ο Όμιλος ΗΡΑΚΛΗΣ, ολοκλήρωσε την αυτοματοποίηση της έκδοσης Περιβαλλοντικών Δηλώσεων Προϊόντων (Environmental Product Declarations – EPDs) για το σύνολο των σταθερών μονάδων σκυροδέματος που διαθέτει πανελλαδικά εγκαινιάζοντας μια νέα εποχή στη διαφάνεια και τη βιώσιμη κατασκευή.

B) Αδρανή Υλικά

Το 2025 οι πωλήσεις αδρανών υλικών ήταν κατά 13% αυξημένες σε όγκους σε σχέση με το 2024, λόγω της αυξητικής τάσης της οικοδομικής δραστηριότητας στη χώρα. Αντίστοιχα τα έσοδα (Net Sales) και η κερδοφορία (EBIT) της δραστηριότητας ήταν αυξημένα σε σχέση με το 2024, επίσης λόγω της αύξησης τιμής που έγινε τον Μάρτιο 2025 και της σημαντικής προσπάθειας μείωσης του κόστους παραγωγής.

Οι σημαντικότεροι αριθμοδείκτες που προκύπτουν από τις Οικονομικές Καταστάσεις για την Εταιρία, έχουν διαμορφωθεί ως εξής:

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

	Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ			
	2025		2024	
α. Συντελεστής Παγιοποίησης Περιουσίας				
<u>Πάγιο Ενεργητικό</u>	152.554		146.569	
Σύνολο Ενεργητικού	257.197	59,3%	231.156	63,4%
 <u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>	104.643		84.587	
Σύνολο Ενεργητικού	257.197	40,7%	231.156	36,6%
 β. Συντελεστής Δανειακής Επιβαρύνσεως				
<u>Ίδια Κεφάλαια</u>	95.566		83.339	
Σύνολο Υποχρεώσεων	161.631	59,1%	147.817	56,4%
 γ. Συντελεστής καλύψεως Πάγιου ενεργητικού				
<u>Ίδια Κεφάλαια</u>	95.566		83.339	
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού	152.554	62,6%	146.569	56,9%
 δ. Συντελεστής καλύψεως βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων				
<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>	104.643		84.587	
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	102.931	101,7%	88.890	95,2%
 ε. Συντελεστής Μικτού κέρδους επί πωλήσεων				
<u>Μικτά αποτελέσματα</u>	33.947		25.389	
Πωλήσεις	212.483	16,0%	177.903	14,3%
 στ. Συντελεστής Μικτού κέρδους επί Κόστους πωληθέντων				
<u>Μικτά αποτελέσματα</u>	33.947		25.389	
Κόστος πωληθέντων	178.536	19,0%	152.514	16,6%
 ζ. Συντελεστής ανακύκλωσης των Ιδίων κεφαλαίων				
<u>Πωλήσεις</u>	212.483		177.903	
Ίδια Κεφάλαια	95.566	222,3%	83.339	213,5%
 η. Συντελεστής Μέσου όρου προθεσμίας εισπράξεως των απαιτήσεων				
<u>Απαιτήσεις. Απο Πελάτες</u> X 365	56.096 X 365		56.349 X 365	
Πωλήσεις με Φ.Π.Α	263.479	77,7	220.600	93,2
 θ. Συντελεστής Κυκλοφοριακής ταχύτητας Αποθεμάτων				
<u>Κόστος Πωληθέντων</u>	178.536		152.514	
Αποθέματα	12.632	14,1	11.065	13,8

ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ 31/12/2025

Μονάδες σκυροδέματος

1. Κορωπί Αττικής, 28^ο χιλ. Βάρης - Κορωπίου
2. Μαράθι Πάρου
3. Αγκαιριά Πάρου
4. Λάρσος Λέσβου
5. Αντιμάχεια Κω
6. Νεοχωρούδα Θεσσαλονίκης
7. Στροφή Λακκιάς Θεσσαλονίκης
8. Λαμία Φθιώτιδας, 2^ο χιλ. Λαμίας-Δομοκού
9. Πλατανιάς Φθιώτιδας
10. Τραγάνα Φθιώτιδας
11. Λεύκα Αχαΐας
12. Αλιβέρι Ευβοίας
13. Δρυμός Θεσσαλονίκης (μη ενεργό)
14. Πολύκαστρο Κιλκίς (μη ενεργό)
15. Λεβεντοχώρι Κιλκίς
16. Ραφήνα Αττικής
17. 9^ο χιλ. Παλ. Ε.Ο. Ηρακλείου-Χανίων
18. Θέση "Αφέντης Χρήστος" - Νεάπολη - Ν. Λασιθίου (φασόν)
19. Αγία Βαρβάρα - Ν. Ηρακλείου (φασόν)
20. Μονόλιθος Μεσαριάς Δ. Θήρας (Σαντορίνης) - Ν. Κυκλάδων (φασόν)
21. Θέση "Κολοσύρτες" περιοχή Χάραδρου Άνω Καστρίτσι - Ν. Αχαΐας
22. Θέση "Γωνιές Αρκαλοχωρίου" – Καστέλλι - Ν. Ηρακλείου (φασόν)
23. Θέση "Μανταγάρι ή Νταμάρια Αλεξανδρακηδων" – Κρίτσα - Ν. Λασιθίου (φασόν)
24. Οδός Ο, ΟΤ 22 ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου Δ.Ε. Νέας Αλικαρνασσού (φασόν)
25. Θέση Σφαγεία του Δήμου Μάνδρας – Ειδυλλίας (φασόν)
26. Διάβα Τρικάλων Τ.Κ. 42200 Καλαμπάκα (φασόν)
27. Θέση "Σωρός" Δήμου Μεταμόρφωσης Αττικής
28. Θέση "Πηγάδι Τζαβερδελλας" Ασπρόπυργος Αττικής
29. Θέση "Γούβα" Ασπρόπυργος Αττικής
30. Πύλη Τρικάλων Τ.Κ. 42032 (φασόν)
31. Θέση "ΡΙΖΑ Λαμπικά" Κορωπί Αττικής (φασόν)
32. ΣΙΓΜΑ 15 ΤΚ 71601 Νέα Αλικαρνασσός (Φασομυτακης)
33. Θέση ΚΕ1 Μητροπολιτικού Πάρκου Ελληνικού ΤΚ 16777 Άγιος Κοσμάς
34. Θέση "Άγιος Νικόλαος" Τ.Κ. 63077 Κασσάνδρεια Χαλκιδικής (Fer Trade)
35. Αεροδρόμιο Σκιάθου
36. Λ. Ποσειδώνος μεταξύ των οδών Ευρυάλης & Θήτα Ο Ελληνικό ΤΚ16777
37. Θέση "ΑΒΑΡΝΙΤΣΑ" ΔΔ Πύλου Κυνηγός
38. Μώλος Δραπετσώνας
39. Αλευράδα Αμφιλοχίας Δ.Ε. Ινάχου, Θέση Αγ. Γεώργιος
40. Κορνοφωλιά, Δήμος Σουφλίου
41. Αρκούδα Μουλκίου, Κιάτο
42. Δέλτα Κορίνθου
43. Θέση ΜΑΙΝΤΑΝΟΛΑΚΑΣ, Νεμέα
44. ΒΙ.ΠΕ. Τρίπολης, Οδός 1^Α & 9
45. Καραξείνια Βελιγοστής, Δ. Φαλαισίας, Λεοντάρι Αρκαδίας
46. Σαρανταπηχιώτικα Δερβενίου Κορινθίας
47. 2^ο χλμ Άργους Νέας Κίου, Θέση Χαλεπά, Άργος
48. Αγκινάρα Φιλιατρών
49. Θέση Γουβακιά, Κυπαρισσία
50. Λεωφόρος Αθηνών Κορίνθου 456 – Μέγαρο
51. Θέση Αγία Βαρβάρα, ΤΣΑΙΡΙ 0 ΤΚ:85100 ΡΟΔΟΣ
52. Θέση Αγ. Γεώργιος ΔΕ ΙΝΑΧΟΥ 0 ΤΚ:30017 ΕΜΠΕΣΟΣ
53. Κάμπος Αγίας Παρασκευής Λέσβου 0 ΤΚ:81102 Αγ. Παρασκευή
54. Κάμπος Κρανιδίου 0 ΤΚ:21300 Κρανίδι

- 55. Άγιος Νικόλαος Λασιθίου 0 ΤΚ:72100 Αγ. Νικόλαος
- 56. 3 χλμ. Αλεξανδρούπολης ΑΒΑΝΤΟΣ 0 ΤΚ:68100 Αλεξανδρούπολη
- 57. Θέση Πράταγα εκτός οικισμού 0 ΤΚ:38500 Βόλος

Λατομεία

- 58. Άραξος Αχαΐας
- 59. Τραγάνα Φθιώτιδας (μη ενεργό)
- 60. Βούλια Σύρου (μη ενεργό)
- 61. Αλιβέρι Ευβοίας
- 62. Καμπή Άρτας
- 63. Βαλανιδούσα Πρέβεζας (μη ενεργό)
- 64. Πυθάρια Πηγής Λέσβου
- 65. Μικρό Δάσος Πολυκάστρου (μη ενεργό)
- 66. Μεσαίο Θεσσαλονίκης
- 67. Θέση "Κεραμιδεζα" Μάνδρα Αττικής
- 68. Θέση "Τάπες" ΔΔ Κρίτσας Άγιος Νικόλαος Κρήτης
- 69. Μηλάκι Αλιβερίου Θέση Κατακαλού
- 70. Οικισμός Σμάρι Δήμος Μινώα Πεδιάδας Καστέλλι
- 71. Περιοχή Γκα Αθήκια Κόρινθος
- 72. ΧΥΤΑ Δομοκού
- 73. Θέση Κοκκινόβραχος Καλαμάτας

Εμπόριο αδρανών υλικών

- 74. Αλμυρός Βόλου
- 75. Θέση Ξυλοκερατιά Φιλατρά
- 76. Θέση Ροβίτσα Περιοχή Κουτρομπέικα Ναύπλιο

Αποθηκευτικοί χώροι εμπορίας αδρανών υλικών

- 77. Λαζαρέτα Σύρου (μη ενεργό)
- 78. Άραξος Αχαΐας (μη ενεργό)
- 79. Γκα Αθήκια Κόρινθος

Γραφεία

- 80. Δ. Σολωμού 32 - 14123 - Λυκόβρυση Αττικής
- 81. Αριστομένους 79 Καλαμάτα
- 82. Ευποιίας 71 Κόρινθος

Θυγατρικές Εταιρίες

- 83. LEADER BETON SA - Έδρα: Bul. "Deshmoret e Kombit", Twin Towers, Kulla 2, Kati 13/2, Αλβανία

ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Η Εταιρία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους: σε πιστωτικό κίνδυνο, και σε κινδύνους αγοράς, όπως είναι οι διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, στα επιτόκια δανεισμού και στις τιμές αγοράς καυσίμων και ηλεκτρικής ενέργειας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρίας επιδιώκει την ελαχιστοποίηση των ενδεχόμενων αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να επιφέρουν οι κίνδυνοι αυτοί στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρίας.

Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρία περιγράφονται αναλυτικά στη σημείωση 22 των Οικονομικών Καταστάσεων.

ΥΓΕΙΑ & ΑΣΦΑΛΕΙΑ

Η Υγεία και Ασφάλεια είναι η πρώτη προτεραιότητα του Ομίλου και αυτό φάνηκε και το 2025. Η αναπτυξιακή πορεία που σημειώθηκε συνοδεύτηκε από την προσθήκη νέων μονάδων παραγωγής σκυροδέματος, γεγονός που οδήγησε σε σημαντική αύξηση του αριθμού των εργαζομένων, των πραγματοποιηθεισών εργατωρών και των διανυθέντων χιλιομέτρων που σχετίζονται με τη λειτουργία της Εταιρίας.

Σε αυτή την πραγματικά ιδιαίτερη χρονιά, οι προσπάθειες της Εταιρίας επικεντρώθηκαν στα εξής:

α) στην αναβάθμιση των μονάδων σκυροδέματος της πρώην ΛΑΡΣΙΝΟΣ Α.Ε. με την εγκατάσταση συστημάτων ενεργειακής απομόνωσης, εγκατάσταση πινάκων με interlocks, προσθήκη πλεγμάτων ασφαλείας στους ταινιόδρομους και εκπαίδευση του προσωπικού στην ορθή απομόνωση ενέργειας.

Β) στην πραγματοποίηση 42 εκπαιδεύσεων στο κομμάτι της Υγείας και Ασφάλειας με πάνω από 3.500 ώρες θεωρητικής και πρακτικής εκπαίδευσης. Έγιναν εκπαιδεύσεις όπως οδηγική συμπεριφορά και αμυντική οδήγηση, εργασίες σε ύψος με απεγκλωβισμό από περιορισμένο χώρο και πρώτες βοήθειες.

Γ) στη συνέχιση των εκπαιδεύσεων στους οδηγούς των βαρελιών σκυροδέματος και στην απόκτηση του Safe Pass σε μεγάλο ποσοστό ιδιοκτητών και συνεργαζόμενων οχημάτων.

Πέρα από τις δράσεις που υλοποιήθηκαν στους ανωτέρω τομείς, επιπρόσθετα και με στόχο την περαιτέρω αναβάθμιση του επιπέδου Υγείας & Ασφάλειας και την πρόληψη ατυχημάτων, οι ενέργειες της Εταιρίας το 2025 ήταν οι ακόλουθες:

- Υλοποιήθηκε το ετήσιο Πλάνο Βελτίωσης Υγείας, Ασφάλειας & Περιβάλλοντος (HSEIP - Health, Safety and Environment Improvement Plan): α) ενίσχυση κουλτούρας Υγείας & Ασφάλειας μέσω προγραμμάτων ανάπτυξης συμπεριφορών συμμετοχής και ικανοτήτων ηγεσίας όπως το πρόγραμμα LIFE, β) δράσεις ενεργειακής διαχείρισης, εξοικονόμησης ενέργειας καθώς και διαχείρισης υδάτινου αποτυπώματος και τέλος γ) δράσεις ελαχιστοποίησης κρίσιμων ρίσκων μέσω του προγράμματος των κρίσιμων ελέγχων (Critical Controls).
- Εντοπίστηκαν, καταγράφηκαν και αναλύθηκαν 203 προσωπικές συζητήσεις και παρατηρήσεις στις μονάδες με στόχο τη διόρθωση ανασφαλών πρακτικών και την παρότρυνση ασφαλούς συμπεριφοράς (Παίρνω Θέση).
- Καταγράφηκαν περισσότερες από 12.000 ώρες στο πεδίο από τους υπεύθυνους των μονάδων και την ομάδα της δραστηριότητας σκυροδέματος με στόχο την εξασφάλιση της ορθής λειτουργίας των μονάδων και την επίβλεψη των εργασιών ώστε να γίνονται με ασφάλεια ακολουθώντας όλα τα προβλεπόμενα πρότυπα.
- Διενεργήθηκαν μηνιαίες συναντήσεις με όλους τους υπεύθυνους των μονάδων για την ενημέρωση πάνω σε ατυχήματα ή συμβάντα στην Εταιρία, εργασίες σε κινούμενα μέρη, σε περιορισμένους χώρους κ.ά. Ολοκληρώθηκαν επίσης επισκέψεις και δημιουργήθηκε πλάνο βελτίωσης ανά μονάδα (ATR).
- Παρατηρήθηκαν και διορθώθηκαν 43 καταγραφές στις μονάδες που θα μπορούσαν να δημιουργήσουν ανασφαλείς καταστάσεις για τους εργαζόμενους.
- Τέλος, η χρονιά έκλεισε με 98% ολοκληρωμένων δράσεων που προέκυψαν από τις εσωτερικές και εξωτερικές επιθεωρήσεις.

Για την αναβάθμιση του επιπέδου Υγείας & Ασφάλειας και την πρόληψη των ατυχημάτων, στον τομέα των αδρανών, οι πρόσθετες ενέργειες της Εταιρίας το 2025 ήταν:

- Υλοποιήθηκε το ετήσιο πλάνο εσωτερικών επιθεωρήσεων Ευταξίας & Καθαριότητας στα λατομεία.
- Έγινε εφαρμογή του προγράμματος IVMS (ασφάλεια οδικών μεταφορών) με ενσωμάτωση επιπλέον 30 οχημάτων της ΛΑΡΣΙΝΟΣ Α.Ε., με ικανοποιητικό αποτέλεσμα και πολύ κοντά στον αρχικό στόχο.
- Διενεργήθηκαν και καταγράφηκαν περίπου 505 προσωπικές συζητήσεις Υγείας και Ασφάλειας (Παίρνω Θέση) με στόχο την επιβράβευση / παρότρυνση ασφαλούς συμπεριφοράς ή την ανάληψη δέσμευσης για διόρθωση ανασφαλών πρακτικών.
- Εντοπίστηκαν, καταγράφηκαν και αναλύθηκαν 137 παρ' ολίγον ατυχήματα και ανασφαλείς καταστάσεις, για τα οποία αναλήφθηκαν συγκεκριμένες δράσεις για την αποτροπή επανάληψής τους.
- Έγινε έλεγχος ποιότητας σε 178 εκτιμήσεις επικινδυνότητας εργασίας και εντοπίστηκαν και διορθώθηκαν 250 ανασφαλείς καταστάσεις.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Συνεχίστηκε για ακόμα μία χρονιά ο υπολογισμός και η συστηματική αναφορά των περιβαλλοντικών δεικτών απόδοσης που αποτέλεσαν μέρος των στόχων Αειφορίας 2025. Οι εν λόγω στόχοι αφορούν κυρίως σε περιβαλλοντικούς ελέγχους των εγκαταστάσεων, τη διαχείριση νερού, πρόγραμμα αποκατάστασης λατομείων, βιοποικιλότητα, κλιματική αλλαγή και εκπομπές διοξειδίου του άνθρακα, καθώς και εκπομπές σκόνης.

Το 2025 συνεχίστηκαν οι εργασίες αποκατάστασης περιβάλλοντος των λατομείων αδρανών όπως προβλέπονται από τις εγκεκριμένες περιβαλλοντικές μελέτες. Διενεργήθηκε έλεγχος και καταγραφή της βιοποικιλότητας μέσω του εργαλείου BIRS του Ομίλου με το οποίο παρακολουθούνται συστηματικά οι επιπτώσεις της δραστηριότητάς μας στο φυσικό περιβάλλον.

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ

Επαγγελματική Υγεία και Ασφάλεια

Η Υγεία και Ασφάλεια είναι θεμελιώδης αξία για την Εταιρία και παραμένει η υπ' αριθμόν μία προτεραιότητα στη λήψη των αποφάσεών της. Η φιλοδοξία της Εταιρίας στοχεύει στη μείωση των ατυχημάτων των εργαζομένων και των εργολάβων σε όλες τις λειτουργικές δραστηριότητες. Καθώς η Εταιρία θέλει να έχει ηγετικό ρόλο ως προς την Υγεία και Ασφάλεια όχι μόνο στον κλάδο της αλλά και στη βιομηχανία γενικότερα, θα συνεχίσει και θα εντατικοποιήσει τις προσπάθειές της για τη διαχείριση των κινδύνων, την εξάλειψη των αιτιών που προκαλούν ατυχήματα και την εγκαθίδρυση κουλτούρας Υγείας & Ασφάλειας στον οργανισμό.

Το κοινωνικο-οικονομικό αποτύπωμα της Εταιρίας

Η Εταιρία έχει έναν ενεργό ρόλο στην κοινωνικο-οικονομική ανάπτυξη των κοινοτήτων γύρω από τις μονάδες της, στην προσπάθειά της να προσθέσει αξία σε τοπικές πρωτοβουλίες, αξιοποιώντας την τεχνογνωσία, τα προϊόντα, τον εξοπλισμό και την εμπειρογνωμοσύνη της.

Το πρόγραμμα δράσης της Εταιρίας για τη βιώσιμη ανάπτυξη καθορίζει την κατεύθυνση και τον ρυθμό των ενεργειών της για την ελαχιστοποίηση του περιβαλλοντικού της αποτυπώματος, μεγιστοποιώντας παράλληλα την αξία που δημιουργείται για τους κοινωνικούς της εταίρους.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ, ΚΥΡΙΕΣ ΠΗΓΕΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟ 2026

Το 2026 οι πωλήσεις σκυροδέματος αναμένεται να παραμείνουν στα επίπεδα του 2025 δηλαδή να προσεγγίσουν και πάλι τα 1.800.000 κυβικά.

Συγκεκριμένα στις αρχές του έτους αναμένεται η ολοκλήρωση της κατασκευής του φράγματος στο έργο της Αντλησοταμείωσης στην Αμφιλοχία, το οποίο συνέβαλε σημαντικά στην αύξηση των όγκων το 2025, ενώ αναμένεται σημαντική αύξηση όγκων σε οδικά έργα στην Κρήτη και στη Μεσσηνία καθώς και η έναρξη σημαντικών έργων υποδομής, όπως η επέκταση του προβλήτα 6 στο λιμάνι Θεσσαλονίκης.

Η γενικότερη αυξημένη κατασκευαστική δραστηριότητα που καταγράφεται από όλους τους παράγοντες της αγοράς ενισχύεται και από την προώθηση των έργων στο Ελληνικό, όπου ο Όμιλος Ηρακλής έχει εγκαταστήσει και δεύτερη γραμμή παραγωγής σκυροδέματος στην υπερσύγχρονη μονάδα παραγωγής σκυροδέματος που εγκατέστησε το 2023, προκειμένου να εξυπηρετήσει τις αυξημένες ανάγκες του έργου, διαθέτοντας καινοτόμα σκυροδέματα υψηλής ποιότητας, με χαμηλό ανθρακικό αποτύπωμα.

Παράγοντες που μπορεί να επιβραδύνουν την κατασκευαστική ανάπτυξη είναι η έλλειψη εργατικού δυναμικού και κυρίως το αυξημένο κόστος καυσίμων, ενέργειας και πρώτων υλών.

Επιπρόσθετα το 2026 αναμένεται αύξηση των πωλήσεων αδρανών λόγω της διατήρησης του μεριδίου αγοράς σε όλα τα λατομεία και ταυτόχρονης αύξησης των πωλήσεων από το λατομείο της Καλαμάτας (εκκίνηση του οδικού έργου Πύλος - Καλαμάτα) και από το λατομείο της Μάνδρας (έργο Ελληνικού).

Επίσης, αναμένεται να συμβάλει θετικά στην αύξηση των πωλήσεων αδρανών η νέα αύξηση τιμής (της τάξεως του 8%) που έλαβε χώρα τον Φεβρουάριο του 2026.

Η Εταιρία έχει λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα διασφάλισης ώστε να εξασφαλίσει τη συνέχιση της λειτουργίας των μονάδων της στην Ελλάδα. Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει ιδιαίτερο κίνδυνο ρευστότητας καθώς διατηρεί άμεσα διαθέσιμα κεφάλαια σε τράπεζες του εσωτερικού και του εξωτερικού ενώ υπάρχει άμεση πρόσβαση με ιδιαίτερα ευνοϊκούς όρους σε διεθνείς πηγές χρηματοδότησης όταν αυτό κρίνεται αναγκαίο. Επίσης η Εταιρία συνεχίζει την αδιάκοπη προσπάθεια εξεύρεσης καινοτομικών προϊόντων προκειμένου να ενισχύσει περαιτέρω τη ζήτηση των προϊόντων της.

Οι κύριες πηγές αβεβαιότητας λογιστικών εκτιμήσεων περιγράφονται στη σημείωση 4 των Οικονομικών Καταστάσεων.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Μεταγενέστερα του τέλους της χρήσης της 31ης Δεκεμβρίου 2025, οι γεωπολιτικές εντάσεις σε περιοχές της Μέσης Ανατολής έχουν αυξηθεί. Αυτές οι εξελίξεις προέκυψαν μετά το τέλος της χρήσης, ως εκ τούτου, αξιολογήθηκαν ως μη διορθωτικά γεγονότα σύμφωνα με το ΔΛΠ 10 «Γεγονότα μετά την Περίοδο Αναφοράς». Κατά συνέπεια, δεν έχουν γίνει προσαρμογές στα ποσά που αναγνωρίστηκαν στις οικονομικές καταστάσεις κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, τα οποία αντικατοπτρίζουν τις συνθήκες που υπήρχαν κατά την ημερομηνία εκείνη. Η Εταιρία αξιολόγησε τις πιθανές επιπτώσεις αυτών των γεγονότων στις δραστηριότητές της, τη χρηματοοικονομική της θέση και τις επιδόσεις της. Με βάση τις τρέχουσες διαθέσιμες πληροφορίες, συμπεριλαμβανομένης της συνέχισης των κύριων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων, δεν είναι εφικτό να εκτιμηθεί με αξιοπιστία η πλήρης χρηματοοικονομική επίδραση αυτών των μη διορθωτικών γεγονότων σε μελλοντικές περιόδους.

Πέρα των ανωτέρω, σύμφωνα με τα όσα γνωρίζει η Διοίκηση της Εταιρίας, δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μετά την 31 Δεκεμβρίου 2025 και μέχρι την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης που ενδέχεται να επηρεάσουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική διάρθρωση της Εταιρίας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Με βάση όλα τα παραπάνω αναφερθέντα, έχετε στη διάθεσή σας όλα τα απαραίτητα στοιχεία για να προχωρήσετε στην έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων αλλά και από το Νόμο απαλλαγή μας, όπως προβλέπεται από το Καταστατικό.

Λυκόβρυση, 6 Ιουλίου 2026

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

Ο ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΑΝΗΣ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΑΚΗΣ



**Building a better
working world**

ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
Ορκωτοί Ελεγκτές-Λογιστές Α.Ε.
Χειμάρρας 8B, Μαρούσι
151 25 Αθήνα

Τηλ.: 210 2886 000
Φαξ: 210 2886 905
ey.com

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας LAFARGE BETON ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας LAFARGE BETON ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένης της πληροφόρησης σχετικά με τις ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας LAFARGE BETON ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.



**Building a better
working world**

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των απαιτήσεων της παραγράφου 1, περιπτώσεις αα', αβ' και β', του άρθρου 154Γ του Ν.4548/2018, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2025.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία LAFARGE BETON ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 6 Ιουλίου 2026

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΜΙΧΑΗΛ ΛΙΑΛΙΟΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 50651

ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
ΧΕΙΜΑΡΡΑΣ 8B
151 25 ΜΑΡΟΥΣΙ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 107

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	ΣΗΜ.	1/1- 31/12/2025	1/1- 31/12/2024
Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως			
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	5	212.483	177.903
Κόστος πωληθέντων	7	(178.536)	(152.514)
Μικτά αποτελέσματα		33.947	25.389
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας & διάθεσης	7	(14.115)	(12.973)
Λοιπά λειτουργικά έσοδα/(έξοδα)	6	(162)	35
Κέρδη / (ζημίες) εκμεταλλεύσεως		19.670	12.451
Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)	8	(2.465)	(2.799)
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων		17.205	9.652
Φόρος εισοδήματος	9	(4.838)	(3.048)
Καθαρά κέρδη/ (ζημίες) χρήσεως		12.367	6.604

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 21 έως και τη σελίδα 67 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας.

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ
ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025**

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) χρήσεως	12.367	6.604
<i>Ποσά που δε θα αναταξινομηθούν μεταγενέστερα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων</i>		
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες) των προβλέψεων για αποζημιώσεις προσωπικού μετά από αναβαλλόμενο φόρο	(140)	(119)
<i>Συνολικά ποσά που δε θα αναταξινομηθούν μεταγενέστερα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων</i>	(140)	(119)
<i>Ποσά που ενδέχεται να αναταξινομηθούν μεταγενέστερα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων</i>	0	0
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσεως μετά από φόρους	(140)	(119)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσεως μετά από φόρους	<u>12.227</u>	<u>6.485</u>

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 21 έως και τη σελίδα 67 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	ΣΗΜ.	31/12/2025	31/12/2024
Πάγιο Ενεργητικό			
Υπεραξία	10	44.634	44.634
Ασώματες ακινητοποιήσεις	11	23.373	24.368
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	12	71.814	70.665
Δικαιώματα χρήσεως περιουσιακών στοιχείων	13	4.351	4.818
Συμμετοχές σε συνδεδεμένες εταιρίες	14	519	409
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	22.2	7.863	1.675
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού		152.554	146.569
Κυκλοφορούν Ενεργητικό			
Αποθέματα	15	12.632	11.065
Πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	22.3	60.392	60.049
Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα	22.4	31.619	13.473
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		104.643	84.587
Σύνολο Ενεργητικού		257.197	231.156
Καθαρή Θέση			
Μετοχικό κεφάλαιο	20	35.426	35.426
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	20	139.939	139.939
Καταθέσεις Μετόχων		24	24
Αποθεματικά	21	1.298	627
Αποτελέσματα εις νέο		(81.121)	(92.677)
Σύνολο Καθαρής Θέσης		95.566	83.339
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προβλέψεις για αποζημιώσεις προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	17	1.956	1.630
Λοιπές μακροπρόθεσμες προβλέψεις	18	7.250	6.267
Υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία	16	1.355	2.205
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	22.8	3.539	4.225
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	22.5	44.600	44.600
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		58.700	58.927
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	22.7	67.666	52.848
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις και δεδουλευμένα έξοδα	22.7	24.718	21.744
Υποχρεώσεις φόρου εισοδήματος	9	3.842	3.570
Λοιπές βραχυπρόθεσμες προβλέψεις	18	0	54
Προβλέψεις για αποζημιώσεις προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	17	413	587
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	22.8	1.292	1.110
Δανειακές υποχρεώσεις	22.5	5.000	5.000
Υποχρεώσεις από εκχωρηθείσες απαιτήσεις	22.6	0	3.977
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων		102.931	88.890
Σύνολο Υποχρεώσεων		161.631	147.817
Σύνολο Υποχρεώσεων και Καθαρής Θέσης		257.197	231.156

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 21 έως και τη σελίδα 67 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας.

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ
ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025**

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Έκδοση Μετοχών Υπέρ το Άρτιο	Αποθεματικά	Καταθέσεις Μετόχων	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	28.926	139.939	364	24	(97.905)	71.348
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου (σημ. 20)	6.500	0	0	0	0	6.500
Διαγραφή αποθεματικών	0	0	(113)	0	113	0
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού			376		(376)	0
Κέρδη/ (ζημίες) χρήσεως	0	0	0	0	6.604	6.604
Συγχώνευση θυγατρικών	0	0	0	0	(994)	(994)
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες) των προβλέψεων για αποζημιώσεις προσωπικού μετά από αναβαλλόμενο φόρο και η σχετική επίδραση της αλλαγής του φορολογικού συντελεστή	0	0	0	0	(119)	(119)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	35.426	139.939	627	24	(92.677)	83.339
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025	35.426	139.939	627	24	(92.677)	83.339
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου (σημ. 20)	0	0	0	0	0	0
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	0	0	671		(671)	0
Κέρδη/ (ζημίες) χρήσεως	0	0	0	0	12.367	12.367
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες) των προβλέψεων για αποζημιώσεις προσωπικού μετά από αναβαλλόμενο φόρο	0	0	0	0	(140)	(140)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2025	35.426	139.939	1.298	24	(81.121)	95.566

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 21 έως και τη σελίδα 67 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας.

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ) ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ
ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025**

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	1/1 - 31/12/2025	1/1 - 31/12/2024
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων	17.205	9.652
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>		
Αποσβέσεις	6.055	5.602
Προβλέψεις	1.727	(37)
Συναλλαγματικές διαφορές	5	(6)
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	(40)	(261)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	2.662	3.031
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>		
(Αύξηση) / Μείωση αποθεμάτων	(1.650)	(670)
(Αύξηση) / Μείωση απαιτήσεων	(7.478)	(11.034)
Αύξηση / (Μείωση) υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	18.501	12.522
<i>Μείον:</i>		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(1.641)	(2.506)
Ταμειακές ροές από φόρο εισοδήματος	(5.376)	(3.258)
<u>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</u>	29.970	13.035
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	(110)	(381)
Αγορά ενσώματων και άυλων ακινητοποιήσεων	(6.708)	(5.838)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων ακινητοποιήσεων	320	194
Τόκοι εισπραχθέντες	202	226
<u>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</u>	(6.296)	(5.799)
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	6.500
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0	3.977
Εξοφλήσεις δανείων	(3.977)	(13.000)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	(1.551)	(1.339)
<u>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</u>	(5.528)	(3.862)
<u>Καθαρή αύξηση / (μείωση) σε ταμείο & ταμειακά ισοδύναμα χρήσεως (α) + (β) + (γ)</u>	18.146	3.374
Ταμείο & ταμειακά ισοδύναμα στην αρχή της χρήσεως	13.473	5.860
Χρηματικά διαθέσιμα θυγατρικών που αποκτήθηκαν στη χρήση	0	4.239
Ταμείο & ταμειακά ισοδύναμα στο τέλος της χρήσεως	31.619	13.473

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 21 έως και τη σελίδα 67 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας.

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ LAFARGE BETON A.B.E.E. έχει συσταθεί στην Ελλάδα σύμφωνα με τις διατάξεις του εμπορικού νόμου, η έδρα της είναι στο Δήμο Λυκόβρυσης Αττικής, Δ. Σολωμού 32 και ανήκει στον Όμιλο της Α.Γ.Ε.Τ. ΗΡΑΚΛΗΣ (ο οποίος με τη σειρά του ανήκει στον Όμιλο HOLCIM LTD που εδρεύει στην Ελβετία). Ο Όμιλος Α.Γ.Ε.Τ. Ηρακλής δραστηριοποιείται κυρίως στον κλάδο παραγωγής και εμπορίας τσιμέντου και άλλων δομικών υλικών ενώ η εταιρία LAFARGE BETON A.B.E.E. στον κλάδο της παραγωγής και εμπορίας σκυροδέματος και αδρανών.

Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρίας είναι:

1. Η παραγωγή και η πώληση έτοιμου σκυροδέματος
2. Η παραγωγή και η πώληση προϊόντων λατομείου

Οι Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά. Το Ευρώ είναι το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρία.

2. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2025 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρίας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

Τα παρακάτω πρότυπα και τροποποιήσεις είναι υποχρεωτικά για την τρέχουσα χρήση, ωστόσο η εφαρμογή τους δεν έχει σημαντική επίπτωση για τις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας.

ΔΛΠ 21 Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος: Έλλειψη ανταλλαξιμότητας (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025. Οι τροποποιήσεις προσδιορίζουν τον τρόπο με τον οποίο μια οικονομική οντότητα θα πρέπει να εκτιμήσει εάν ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο και πώς θα πρέπει να προσδιορίζει μια τρέχουσα συναλλαγματική ισοτιμία όταν δεν υπάρχει ανταλλαξιμότητα. Ένα νόμισμα θεωρείται ανταλλάξιμο με ένα άλλο νόμισμα, όταν η οικονομική οντότητα μπορεί να αποκτήσει το άλλο νόμισμα εντός ενός χρονικού πλαισίου που επιτρέπει μια κανονική διοικητική καθυστέρηση και μέσω μίας αγοράς ή ενός μηχανισμού ανταλλαγής, όπου μια συναλλαγή ανταλλαγής θα δημιουργούσε εκτελεστέα δικαιώματα και υποχρεώσεις. Εάν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο σε άλλο νόμισμα, η οικονομική οντότητα απαιτείται να εκτιμήσει την τρέχουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά την ημερομηνία επιμέτρησης. Ο στόχος της οντότητας, κατά την εκτίμηση της τρέχουσας συναλλαγματικής ισοτιμίας, είναι να αντικατοπτρίζει κατά την ημερομηνία επιμέτρησης, την ισοτιμία στην οποία θα γινόταν μια ομαλή συναλλαγή ανταλλαγής μεταξύ των συμμετεχόντων στην αγορά υπό τις επικρατούσες οικονομικές συνθήκες. Οι τροποποιήσεις σημειώνουν ότι μια οικονομική οντότητα μπορεί να χρησιμοποιήσει μια παρατηρήσιμη συναλλαγματική ισοτιμία χωρίς προσαρμογή ή άλλη τεχνική εκτίμησης.

2. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ – συνέχεια

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

Η Εταιρία δεν έχει υιοθετήσει τις παρακάτω τροποποιήσεις στα πρότυπα και τις διερμηνείες, καθώς δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο και είτε έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση («Ε.Ε.») είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε., κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2025. Η πιθανή εφαρμογή τους ωστόσο στο μέλλον δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στα αποτελέσματα της Εταιρίας. Τα πρότυπα/τροποποιήσεις που δεν έχουν ακόμη εφαρμογή, αλλά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση:

ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις – Κατάταξη και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Μέσων (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026. Επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή είτε όλων των τροποποιήσεων ταυτόχρονα είτε των τροποποιήσεων που σχετίζονται μόνο με την κατάταξη των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με υποχρέωση σχετικής γνωστοποίησης. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται κατά την «ημερομηνία διακανονισμού», όταν δηλαδή η σχετική υποχρέωση εκπληρώνεται, ακυρώνεται, εκπνέει ή πληροί τις προϋποθέσεις για παύση αναγνώρισης. Επίσης, εισάγουν μια επιλογή λογιστικής πολιτικής για την παύση αναγνώρισης υποχρεώσεων που διακανονίζονται μέσω συστημάτων ηλεκτρονικών πληρωμών, πριν από την ημερομηνία διακανονισμού, εάν πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο αξιολόγησης των χαρακτηριστικών (περιβαλλοντικά, κοινωνικά και σχετικά με τη διακυβέρνηση (ESG) ή παρόμοια χαρακτηριστικά) των συμβατικών ταμειακών ροών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Τέλος, διευκρινίζουν τον χειρισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων χωρίς δικαίωμα αναγωγής και των συμβατικά συνδεδεμένων μέσων και απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 7 για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις με αναφορές σε ενδεχόμενα γεγονότα (συμπεριλαμβανομένων των ESG) και συμμετοχικούς τίτλους που ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις - Συμβάσεις Ηλεκτρικής Ενέργειας Εξαρτώμενης από τη Φύση (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις, (α) διευκρινίζουν την εφαρμογή των απαιτήσεων σχετικά με συμβάσεις αγοράς ή πώλησης μη χρηματοοικονομικών στοιχείων που συνάφθηκαν και συνεχίζουν να κατέχονται για την παραλαβή ή την παράδοση μη χρηματοοικονομικού στοιχείου σύμφωνα με τις αναμενόμενες ανάγκες της οικονομικής οντότητας για αγορά, πώληση, ή ίδια χρήση (“own use”), (β) επιτρέπουν τη λογιστική αντιστάθμισης εάν τα συμβόλαια που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής των τροποποιήσεων χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης, και (γ) εισάγουν νέες απαιτήσεις γνωστοποίησης για να επιτρέψουν στους επενδυτές να κατανοήσουν τον αντίκτυπο αυτών των συμβολαίων στην οικονομική απόδοση και τις ταμειακές ροές μιας οικονομικής οντότητας. Οι διευκρινίσεις σχετικά με τις απαιτήσεις “own use” εφαρμόζονται αναδρομικά, ενώ η καθοδήγηση που επιτρέπει τη λογιστική αντιστάθμισης εφαρμόζεται μελλοντικά για νέες σχέσεις αντιστάθμισης που ορίζονται την ή μετά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής.

2. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ – συνέχεια

Ετήσιες Βελτιώσεις στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) – Τόμος 11

Η διαδικασία ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ ασχολείται με μη-επείγουσες, αλλά απαραίτητες, διευκρινίσεις και τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ. Τον Ιούλιο του 2024, το ΣΔΛΠ εξέδωσε τις Ετήσιες Βελτιώσεις στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) - Τόμος 11. Μια οικονομική οντότητα πρέπει να εφαρμόσει αυτές τις τροποποιήσεις για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026. Οι Ετήσιες Βελτιώσεις στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) - Τόμος 11, περιλαμβάνουν τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 1, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 9, ΔΠΧΑ 10 και ΔΛΠ 7. Αυτές οι τροποποιήσεις στοχεύουν στη διευκρίνιση της διατύπωσης, στη διόρθωση μικρών ακούσιων συνεπειών, παραλείψεων ή αντιθέσεων μεταξύ των απαιτήσεων στα πρότυπα.

Τα πρότυπα/τροποποιήσεις που δεν έχουν ακόμη εφαρμογή και δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση:

ΔΠΧΑ 18 – Παρουσίαση και Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

Το ΔΠΧΑ 18 εισάγει νέες απαιτήσεις παρουσίασης στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Απαιτεί από την οικονομική οντότητα να κατατάσσει όλα τα έσοδα και έξοδα της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης σε μία από τις πέντε κατηγορίες: λειτουργικά, επενδυτικά, χρηματοδοτικά, φόροι εισοδήματος και διακοπτόμενες δραστηριότητες. Αυτές οι κατηγορίες συμπληρώνονται από τις απαιτήσεις για παρουσίαση καθορισμένων συνόλων και υποσυνόλων, όπως «λειτουργικό κέρδος ή ζημιά», «κέρδος ή ζημιά προ χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων και φόρων εισοδήματος» και «κέρδος ή ζημιά». Απαιτεί επίσης τη γνωστοποίηση μέτρων απόδοσης που καθορίζονται από τη διοίκηση και περιλαμβάνει νέες απαιτήσεις για ομαδοποίηση και περαιτέρω ανάλυση οικονομικών πληροφοριών με βάση τους προσδιορισμένους «ρόλους» των κύριων οικονομικών καταστάσεων και των σημειώσεων. Επιπλέον, υπάρχουν επακόλουθες τροποποιήσεις σε άλλα λογιστικά πρότυπα. Το ΔΠΧΑ 18 τίθεται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027 και επιτρέπεται η νωρίτερη εφαρμογή. Απαιτείται αναδρομική εφαρμογή τόσο στις ετήσιες όσο και στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις. Στις επόμενες περιόδους αναφοράς, η Διοίκηση της Εταιρίας θα αναλύσει τις απαιτήσεις αυτού του νέου προτύπου και θα αξιολογήσει τον αντίκτυπό του.

ΔΠΧΑ 19 – Θυγατρικές εταιρείες που δεν αποτελούν εταιρείες δημοσίου ενδιαφέροντος – Γνωστοποιήσεις (συμπεριλαμβανομένων των τροποποιήσεων)

Το ΔΠΧΑ 19 επιτρέπει στις θυγατρικές εταιρείες που δεν αποτελούν εταιρείες δημοσίου ενδιαφέροντος να εφαρμόζουν τα ΔΠΧΑ με μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης, εάν η μητρική τους εταιρεία (είτε τελική είτε ενδιάμεση) εκδίδει για δημόσια χρήση ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συμμορφώνονται με τα ΔΠΧΑ. Οι θυγατρικές αυτές εταιρείες πρέπει να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις αναγνώρισης, επιμέτρησης και παρουσίασης των λοιπών ΔΠΧΑ. Εκτός εάν ορίζεται διαφορετικά, οι θυγατρικές εταιρείες που επιλέγουν να εφαρμόσουν το ΔΠΧΑ 19 δεν θα χρειαστεί να εφαρμόσουν τις απαιτήσεις γνωστοποίησης στα λοιπά ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που εκδόθηκαν τον Αύγουστο του 2025 μειώνουν τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων νέων ΔΠΧΑ, οι οποίες είχαν αρχικά περιληφθεί στο σύνολό τους κατά την πρώτη έκδοση του ΔΠΧΑ 19. Το ΔΠΧΑ 19 (συμπεριλαμβανομένων των τροποποιήσεων) τίθεται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027 και επιτρέπεται η νωρίτερη εφαρμογή.

2. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ – συνέχεια

ΔΛΠ 21 Οι Επιδράσεις Μεταβολών των τιμών Συναλλάγματος: Μετατροπή σε Νόμισμα Παρουσίασης Υπερπληθωριστικής Οικονομίας (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις τίθενται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους αναφοράς που αρχίζουν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις απαιτούν τη μετατροπή από το λειτουργικό νόμισμα μιας μη υπερπληθωριστικής οικονομίας στο νόμισμα παρουσίασης μιας υπερπληθωριστικής οικονομίας, χρησιμοποιώντας τη συναλλαγματική ισοτιμία κλεισίματος. Όταν το λειτουργικό νόμισμα μιας οικονομικής οντότητας είναι το νόμισμα μη υπερπληθωριστικής οικονομίας, αλλά το νόμισμα παρουσίασής της είναι το νόμισμα υπερπληθωριστικής οικονομίας, τα αποτελέσματα και η χρηματοοικονομική της θέση μετατρέπονται στο νόμισμα παρουσίασης με τη μετατροπή όλων των ποσών (δηλαδή περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων, στοιχείων καθαρής θέσης, εσόδων και εξόδων), καθώς και των συγκριτικών ποσών, με τη συναλλαγματική ισοτιμία κλεισίματος κατά την ημερομηνία της πλέον πρόσφατης κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης. Οικονομική οντότητα της οποίας τόσο το νόμισμα λειτουργίας όσο και το νόμισμα παρουσίασης είναι το νόμισμα υπερπληθωριστικής οικονομίας, αναδιατυπώνει τα συγκριτικά ποσά αλλοδαπής δραστηριότητας, της οποίας το νόμισμα λειτουργίας είναι το νόμισμα μη υπερπληθωριστικής οικονομίας, εφαρμόζοντας τον γενικό δείκτη τιμών στα συγκριτικά στοιχεία της αλλοδαπής δραστηριότητας. Οι τροποποιήσεις εισάγουν επίσης ορισμένες πρόσθετες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες - Τροποποίηση: Πώληση ή εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του

Οι τροποποιήσεις αντιμετωπίζουν μια αναγνωρισμένη ασυνέπεια μεταξύ των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 10 και εκείνες του ΔΛΠ 28, για την αντιμετώπιση της πώλησης ή της εισφοράς των περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του. Η κύρια συνέπεια των τροποποιήσεων είναι ότι ένα πλήρες κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μια θυγατρική είτε όχι). Ένα μερικό κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν τα στοιχεία αυτά στεγάζονται σε θυγατρική. Το Δεκέμβριο του 2015 το ΣΔΛΠ ανέβαλε επ' αόριστο την ημερομηνία εφαρμογής της τροποποίησης αυτής, αναμένοντας το αποτέλεσμα του έργου του για τη λογιστική μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ

Δήλωση Συμμόρφωσης

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς “ΔΠΧΑ” (International Financial Reporting Standards “IFRSs”) που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (International Accounting Standards Board “IASB”) καθώς και τις σχετικές Διερμηνείες που έχει εκδώσει η Επιτροπή Διερμηνειών Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (International Financial Reporting Interpretations Committee “IFRIC”) και τα οποία είναι σχετικά με τις δραστηριότητες της Εταιρίας και ισχύουν κατά την ημερομηνία κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Επιτροπή της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Βάση Σύνταξης

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού ή τεκμαρτού κόστους.

Οι ουσιώδεις λογιστικές αρχές, εκτιμήσεις και υπολογισμοί που ακολουθήθηκαν παραμένουν αμετάβλητες σε σχέση με τις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας στις 31 Δεκεμβρίου 2024 που είναι διαθέσιμες στη διεύθυνση του διαδικτύου της Εταιρίας www.lafarge.gr, λαμβάνοντας υπόψιν τα προαναφερθέντα πρότυπα και τροποποιήσεις που ήταν υποχρεωτικά για την τρέχουσα χρήση, όπου είχαν εφαρμογή.

Οι βασικές λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν είναι οι παρακάτω:

Συνέχιση των δραστηριοτήτων της Εταιρίας

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με την προϋπόθεση της συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρίας.

Η Εταιρία έχει λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα διασφάλισης ώστε να εξασφαλίσει τη συνέχιση της λειτουργίας των μονάδων της στην Ελλάδα. Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει ιδιαίτερο κίνδυνο ρευστότητας καθώς διατηρεί άμεσα διαθέσιμα κεφάλαια σε τράπεζες του εσωτερικού και του εξωτερικού ενώ υπάρχει άμεση πρόσβαση με ιδιαίτερα ευνοϊκούς όρους σε διεθνείς πηγές χρηματοδότησης όταν αυτό κρίνεται αναγκαίο. Επίσης η Εταιρία συνεχίζει την αδιάκοπη προσπάθεια εξεύρεσης καινοτομικών προϊόντων προκειμένου να ενισχύσει περαιτέρω τη ζήτηση των προϊόντων της.

Συμμετοχές σε θυγατρικές και Συγγενείς Επιχειρήσεις

Στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας, οι συμμετοχές σε θυγατρικές και συνδεδεμένες εταιρίες φέρονται στο κόστος απόκτησής τους μειωμένο με μετέπειτα προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους. Η Εταιρία εξετάζει σε ετήσια βάση ή/και οποτεδήποτε υπάρχει ένδειξη απομείωσης τη λογιστική αξία των παραπάνω συμμετοχών σε σχέση με την ανακτήσιμη αξία τους, στη βάση της μεγαλύτερης αξίας μεταξύ της αγοραίας αξίας τους μείον τα έξοδα για να πραγματοποιηθεί η πώλησή τους (fair value less cost of disposal) και της αξίας χρήσης τους (value in use).

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια

Αναγνώριση Εσόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία του τιμήματος που εισπράχθηκε ή θα εισπραχθεί και αντιπροσωπεύουν ποσά εισπρακτέα για αγαθά και υπηρεσίες που παρέχονται κατά την κανονική ροή της λειτουργίας της Εταιρίας, καθαρά από εκπτώσεις, επιστροφές, ΦΠΑ και άλλους τυχόν φόρους που σχετίζονται με τις πωλήσεις.

Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν τα αγαθά έχουν παραδοθεί και ο τίτλος ιδιοκτησίας τους έχει μεταβιβαστεί. Συγκεκριμένα, πρέπει να πληρούνται οι ακόλουθες συνθήκες:

- Η Εταιρία έχει μεταβιβάσει στον αγοραστή τα ουσιαστικά οφέλη και τους κινδύνους της κυριότητας των αγαθών
- Η Εταιρία έχει πάψει να διαχειρίζεται τα πωληθέντα αγαθά στο βαθμό που συνήθως σχετίζεται με την κυριότητα αυτών, καθώς και να ασκεί πραγματικό έλεγχο στα αγαθά αυτά
- Το ποσό του εσόδου μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα
- Είναι πολύ πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη που απορρέουν από τη συναλλαγή θα εισρεύσουν στην Εταιρία
- Το κόστος που αναλήφθηκε ή πρόκειται να αναληφθεί σε σχέση με τη συναλλαγή μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Το έσοδο από συμβάσεις παροχής υπηρεσιών καταχωρείται στα αποτελέσματα με την ολοκλήρωση της παροχής της υπηρεσίας ή σύμφωνα με το στάδιο ολοκλήρωσης της σύμβασης.

Έσοδα από τόκους θεωρούνται οι δεδουλευμένοι τόκοι, ο υπολογισμός των οποίων γίνεται λαμβάνοντας υπόψη το ανεξόφλητο κεφάλαιο και το ισχύον επιτόκιο, που πρέπει να εφαρμόζεται και το οποίο είναι το επιτόκιο που προεξοφλεί ακριβώς τις προσδοκώμενες μελλοντικές ταμειακές εισροές κατά την αναμενόμενη ζωή του οικονομικού περιουσιακού στοιχείου, στην καθαρή λογιστική αξία αυτού του στοιχείου.

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα τη στιγμή που θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξης τους από τους μετόχους.

Τα έσοδα από επενδύσεις σε ακίνητα καταχωρούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της σύμβασης (έσοδα ενοικίων).

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια

Φόρος Εισοδήματος

Η Εταιρία υπόκειται σε φόρο εισοδήματος. Η επιβάρυνση των αποτελεσμάτων με φόρο εισοδήματος αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος φόρου εισοδήματος, των φορολογικών διαφορών προηγούμενων χρήσεων και της αναβαλλόμενης φορολογίας.

Τρέχων Φόρος

Η αναγνώριση της σχετικής επιβάρυνσης γίνεται αρχικά με βάση τα αντίστοιχα ποσά που εμφανίζονται στη σχετική δήλωση φόρου εισοδήματος. Ο υπολογισμός της επιβάρυνσης του φόρου εισοδήματος συνιστά λογιστική εκτίμηση και προϋποθέτει την άσκηση υποκειμενικής κρίσης. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το καθαρό λογιστικό κέρδος που απεικονίζεται στα αποτελέσματα διότι δεν περιλαμβάνει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή εκπίπτουν φορολογικά σε άλλες χρήσεις και επιπλέον αποκλείει στοιχεία που ποτέ δεν φορολογούνται ή εκπίπτουν φορολογικά.

Επιπλέον, στο πλαίσιο της συνήθους δραστηριότητας της Εταιρίας, υπάρχουν πολλές συναλλαγές των οποίων η φορολογική μεταχείριση και οι σχετικοί υπολογισμοί ενέχουν αβεβαιότητα και ο προσδιορισμός του φόρου είναι προσωρινός έως ότου οριστικοποιηθούν οι φορολογικές υποχρεώσεις από τις φορολογικές αρχές ή τυχόν διαφορές τελεσιδικήσουν στα αρμόδια δικαστήρια. Η Εταιρία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για ενδεχόμενο επιπλέον φόρο εισοδήματος και σχετικές προσαυξήσεις που είναι ενδεχόμενο να προκύψουν είτε από ειδικό είτε από τακτικό φορολογικό έλεγχο βασιζόμενη σε εκτιμήσεις.

Σε περίπτωση που το τελικό ύψος του φόρου εισοδήματος που θα προκύψει είναι διαφορετικό από τα ποσά που είχαν αρχικά προβλεφθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τους αναβαλλόμενους φόρους της χρήσεως στην οποία γίνεται η οριστικοποίηση της τελικής επιβάρυνσης του φόρου εισοδήματος κατά την τελική περαίωση των φορολογικών υποχρεώσεων της Εταιρίας.

Ο φόρος εισοδήματος υπολογίζεται σύμφωνα με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές ή αυτούς που ουσιαστικά έχουν θεσπιστεί, κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια

Φόρος Εισοδήματος- συνέχεια

Αναβαλλόμενη Φορολογία

Αναβαλλόμενος φόρος αναγνωρίζεται γενικά για όλους τους ετεροχρονισμούς (προσωρινές διαφορές) μεταξύ των λογιστικών αξιών των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού στις Οικονομικές Καταστάσεις και των αντίστοιχων φορολογικών βάσεων που χρησιμοποιούνται για τον προσδιορισμό των φορολογητέων κερδών και λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της υποχρέωσης στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης χρησιμοποιώντας τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένονται να ισχύουν στην περίοδο κατά την οποία θα ρευστοποιηθεί η απαίτηση ή θα διακανονιστεί η υποχρέωση. Υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται γενικά για όλους τους φορολογικούς ετεροχρονισμούς, ενώ οι απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρχουν μελλοντικά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων θα είναι δυνατόν να χρησιμοποιηθούν αυτές οι αναβαλλόμενες απαιτήσεις. Τέτοιες υποχρεώσεις και απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία δεν αναγνωρίζονται στην περίπτωση που οι εν λόγω προσωρινές χρονικές διαφορές προκύπτουν από υπεραξία (ή κέρδος από συμφέρουσα αγορά) ή από την αρχική αναγνώριση άλλων περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων (πέραν των περιπτώσεων ενοποιήσεων επιχειρήσεων) που προκύπτουν από συναλλαγές που δεν επηρεάζουν ούτε τα φορολογικά ούτε τα λογιστικά κέρδη.

Στην περίπτωση εξαγοράς θυγατρικής, ο αναβαλλόμενος φόρος λαμβάνεται υπόψη κατά τον προσδιορισμό της υπεραξίας ή του κέρδους από συμφέρουσα αγορά.

Υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται για όλες τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις και συμμετοχές σε κοινοπραξίες με εξαίρεση τις περιπτώσεις όπου η Εταιρία μπορεί να ελέγξει την αναστροφή των προσωρινών διαφορών και είναι πιθανό ότι οι διαφορές αυτές δε θα αναστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον.

Δεν αναγνωρίζεται υποχρέωση από αναβαλλόμενη φορολογία επί των αφορολογητών ή/και ειδικώς φορολογημένων αποθεματικών στην έκταση που εύλογα αναμένεται ότι η Διοίκηση είναι σε θέση να ελέγξει το χρόνο διανομής τους και δεν προβλέπεται η διανομή τους και γενικότερα η για οποιοδήποτε λόγο φορολόγησή τους στο ορατό μέλλον.

Η λογιστική αξία της απαίτησης από αναβαλλόμενη φορολογία εξετάζεται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων και μειώνεται στην έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρχουν επαρκή φορολογητέα κέρδη που θα επιτρέψουν την ανάκτηση αυτού του περιουσιακού στοιχείου εξ' ολοκλήρου ή εν μέρει.

Ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να βρίσκονται σε ισχύ την περίοδο που θα ρευστοποιηθεί η απαίτηση ή θα διακανονιστεί η υποχρέωση, βάσει νόμων που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί μέχρι το τέλος της περιόδου αναφοράς. Ο προκύπτων αναβαλλόμενος φόρος χρεώνεται ή πιστώνεται στα αποτελέσματα της χρήσεως, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκείνες που αφορούν εγγραφές που επηρέασαν απευθείας την καθαρή θέση, οπότε και το αντίστοιχο ποσό του αναβαλλόμενου φόρου που τις αφορά λογιστικοποιείται στην καθαρή θέση.

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια

Φόρος Εισοδήματος - συνέχεια

Αναβαλλόμενη Φορολογία - συνέχεια

Οι υποχρεώσεις και οι απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά εκτελέσιμο δικαίωμα που επιτρέπει να συμψηφιστούν τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν αφορούν σε φόρους εισοδήματος που έχουν επιβληθεί από την ίδια φορολογική αρχή και η Εταιρία προτίθεται να διευθετήσει τις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις με συμψηφισμό.

Μισθώσεις

Η Εταιρία αξιολογεί κατά τη σύναψη μιας σύμβασης, εάν περιέχει μίσθωση σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α. 16 και αναλόγως αναγνωρίζει ένα περιουσιακό στοιχείο δικαιώματος χρήσης και μια υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση, με εξαίρεση τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και τις μισθώσεις περιουσιακών στοιχείων χαμηλής αξίας. Η υποχρέωση της μίσθωσης υπολογίζεται, την ημερομηνία έναρξης αυτής, στην παρούσα αξία των μελλοντικών πληρωμών μισθωμάτων, προεξοφλημένων με το τερμακτό επιτόκιο που εμπεριέχεται στη μίσθωση ή, εάν δεν είναι άμεσα προσδιορίσιμο, με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του μισθωτή. Οι μελλοντικές πληρωμές μισθωμάτων περιλαμβάνουν προκαθορισμένες πληρωμές, μεταβλητές πληρωμές μισθωμάτων βάσει ενός δείκτη ή ποσοστού και πληρωμές με επιλογές τερματισμού ή επέκτασης, όταν αυτές αντικατοπτρίζονται στη διάρκεια της μίσθωσης. Η διάρκεια της μίσθωσης περιλαμβάνει τη μη ακυρωτέα περίοδο της μίσθωσης μαζί με την περίοδο που καλύπτεται από τις επιλογές επέκτασης, αν εκτιμάται ότι είναι εύλογα βέβαιο ότι θα ασκηθεί και τις επιλογές τερματισμού, αν εκτιμάται ότι είναι εύλογα βέβαιο ότι δεν θα ασκηθεί. Τα μη μισθωμένα τμήματα των συμβολαίων διαχωρίζονται από τα μισθωμένα και συνεπώς λογίζονται στα λειτουργικά αποτελέσματα της χρήσεως με βάση το κόστος.

Το δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων αναγνωρίζεται την ημερομηνία έναρξης στο κόστος, το οποίο περιλαμβάνει το ποσό της αναγνωρισμένης υποχρέωσης μίσθωσης, τυχόν καταβολές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν κατά ή πριν την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, τις αρχικές άμεσες δαπάνες και την εκτίμηση των δαπανών που θα προκύψουν κατά τη διάλυση και απομάκρυνση του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου ή προσαρμογή του περιουσιακού στοιχείου στην κατάσταση που συμφωνήθηκε με τον εκμισθωτή. Τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη μικρότερη περίοδο ανάμεσα στην εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή και τη διάρκεια της μίσθωσης. Επίσης, υπόκεινται στις απαιτήσεις απομείωσης του ΔΛΠ 36 «Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων». Σε περίπτωση που η φορολογική βάση ενός δικαιώματος χρήσης περιουσιακών στοιχείων δεν είναι ίδια με τη λογιστική του αξία, κατά την αρχική αναγνώριση ενός συμβολαίου μίσθωσης, η Εταιρία αναγνωρίζει την αναβαλλόμενη φορολογική επίδραση που προκύπτει από την προσωρινή διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής του βάσης. Η ίδια μεταχείριση όπως και παραπάνω ισχύει και για την αρχική αναγνώριση της υποχρέωσης μίσθωσης.

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια

Πράξεις σε Ξένο Νόμισμα

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας παρουσιάζονται στο νόμισμα του οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα), το οποίο είναι το Ευρώ.

Οι συναλλαγές σε νομίσματα διαφορετικά από το Ευρώ καταχωρούνται με βάση την ισχύουσα ισοτιμία του συναλλάγματος κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Τα νομισματικά στοιχεία των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που παρουσιάζονται σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο νόμισμα των Οικονομικών Καταστάσεων, κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης με βάση τις ισχύουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες κατά την ημερομηνία αυτή. Τα μη-νομισματικά στοιχεία των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και εκφράζονται σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται με την ισοτιμία της ημερομηνίας εκείνης που καθορίσθηκε η εύλογη αξία τους. Τα μη-νομισματικά στοιχεία σε ξένο νόμισμα που επιμετρώνται σε ιστορικό κόστος μετατρέπονται και αποτιμώνται με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας της συναλλαγής.

Τα κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τη ρευστοποίηση ή τακτοποίηση νομισματικών στοιχείων ή από την αποτίμηση με τρέχουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης συμπεριλαμβάνονται στο καθαρό κέρδος ή ζημία της χρήσεως. Συναλλαγματικές διαφορές που αφορούν αποτίμηση σε ισοτιμίες της ημερομηνίας Κατάστασης Οικονομικής Θέσης μη-νομισματικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού στην εύλογη αξία καταχωρούνται στα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσεως εκτός από τις συναλλαγματικές διαφορές που αφορούν μη νομισματικά στοιχεία των οποίων τα κέρδη και οι ζημίες αναγνωρίζονται κατ' ευθείαν στην καθαρή θέση. Για αυτά τα μη νομισματικά στοιχεία, οι συναλλαγματικές διαφορές αναγνωρίζονται κατ' ευθείαν στην καθαρή θέση.

Κρατικές Επιχορηγήσεις / Επιδοτήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις δεν αναγνωρίζονται μέχρις ότου υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η Εταιρία θα συμμορφωθεί με τους όρους που τη διέπουν και η επιχορήγηση θα εισπραχθεί.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν κατασκευή ή αγορά ή κατά άλλο τρόπο απόκτηση μηχανημάτων και εξοπλισμού καταχωρούνται αφαιρετικά των παγίων που επιδοτούνται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε συστηματική και ορθολογική βάση κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων αυτών. Οι κρατικές επιδοτήσεις που αφορούν έξοδα εκπαίδευσης προσωπικού αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά την περίοδο που εισπράττονται.

Κόστος Παροχών προς το Προσωπικό κατά την Έξοδο του από την Υπηρεσία

Οι εισφορές σε κρατικά ασφαλιστικά ταμεία θεωρούνται ως προγράμματα καθορισμένων εισφορών και αναγνωρίζονται στα έξοδα όταν το προσωπικό έχει παράσχει τις υπηρεσίες που του δίνουν το δικαίωμα αυτών των εισφορών.

Η πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού κατά την έξοδο από την υπηρεσία αντιμετωπίζεται ως πρόγραμμα καθορισμένων παροχών και το σχετικό κόστος καθορίζεται με τη μέθοδο της "Προβεβλημένης Πιστωτικής Μονάδας" με βάση τις εκτιμήσεις αναλογιστικών μελετών, οι οποίες πραγματοποιούνται σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια

Κόστος Παροχών προς το Προσωπικό κατά την Έξοδο του από την Υπηρεσία - συνέχεια

Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα στην περίοδο αλλαγής του προγράμματος. Ο τόκος επί της καθαρής υποχρέωσης/ (απαίτησης) καθορισμένων παροχών, ο οποίος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, προσδιορίζεται από τον πολλαπλασιασμό της εν λόγω καθαρής υποχρέωσης (απαίτησης) με το επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον υπολογισμό της παρούσας αξίας της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών, όπως το επιτόκιο αυτό προσδιορίζεται στην αρχή της περιόδου και αφού ληφθούν υπόψη οι όποιες μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση (απαίτηση).

Τα συστατικά στοιχεία του κόστους ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών διακρίνονται στα παρακάτω:

- Κόστος απασχόλησης (περιλαμβάνει κόστος τρέχουσας απασχόλησης, κόστος προϋπηρεσίας, καθώς και κέρδη/ (ζημίες) σε περίπτωση περικοπών ή διακανονισμού)
- Τόκος επί της καθαρής υποχρέωσης/ (απαίτησης)
- Επανεκτιμήσεις της καθαρής υποχρέωσης/ (απαίτησης) καθορισμένων παροχών

Η καθαρή υποχρέωση (απαίτηση) καθορισμένων παροχών που αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης αντανακλά το έλλειμμα (ή πλεόνασμα) στα προγράμματα καθορισμένων παροχών της Εταιρίας. Η υποχρέωση των παροχών εξόδου από την υπηρεσία αναγνωρίζεται την προγενέστερη από τις ακόλουθες ημερομηνίες:

- α. όταν η Εταιρία δεν μπορεί να αποσύρει πλέον την προσφορά αυτών των παροχών και
- β. όταν η Εταιρία αναγνωρίζει έξοδα αναδιάρθρωσης τα οποία περιλαμβάνουν την καταβολή παροχών εξόδου από την υπηρεσία.

Οι επανεκτιμήσεις της καθαρής υποχρέωσης, που αποτελούνται από τα αναλογιστικά κέρδη/ (ζημίες), την απόδοση των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος, καθώς και τις μεταβολές από την επίδραση του περιορισμού στην αναγνώριση του πλεονάσματος, αναγνωρίζονται υποχρεωτικά πλέον άμεσα στην Κατάσταση της Οικονομικής Θέσης με αντίστοιχη χρέωση / (πίστωση) στα αποτελέσματα που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση, χωρίς να παρέχεται δυνατότητα μεταγενέστερης αναταξινόμησής τους στα αποτελέσματα.

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια

Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις

Οι ενσώματες ακίνητοποιήσεις που κατέχονται με σκοπό τη χρήση τους στην παραγωγή ή τη διάθεση αγαθών και υπηρεσιών ή για διοικητικούς σκοπούς αναγνωρίζονται στο ιστορικό κόστος τους μείον τις μεταγενέστερες συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις μεταγενέστερες συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης της αξίας τους.

Τα ακίνητα υπό κατασκευή που προορίζονται για την παραγωγή, για ενοικίαση, για διοικητικούς ή άλλους σκοπούς ακόμη μη προκαθορισμένους, παρουσιάζονται στο κόστος τους μειωμένα με τα ποσά που αναγνωρίζονται ως ζημία από απομείωση της αξίας τους. Το κόστος περιλαμβάνει και τις σχετικές αμοιβές επαγγελματιών και η απόσβεση των στοιχείων αυτών όπως και των άλλων ακίνητοποιήσεων αρχίζει όταν τα περιουσιακά αυτά στοιχεία είναι έτοιμα για την προτιθέμενη χρήση τους. Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν τα αποτελέσματα ώστε να μειώνουν το κόστος ή την αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων, εκτός από τη γη και τις ακίνητοποιήσεις υπό κατασκευή, κατά τη διάρκεια της αντίστοιχης εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής αυτών των παγίων, χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο με τους παρακάτω συντελεστές:

Κτίρια	10 έως 35 έτη
Μηχανήματα	10 έως 30 έτη
Μεταφορικά μέσα, έπιπλα και εξοπλισμός	3 έως 15 έτη

Η απόσβεση των εκτάσεων / γηπέδων, όπου είναι εγκατεστημένα λατομεία, γίνεται σύμφωνα με τη μέθοδο της μονάδας παραγωγής (ρυθμός εξάντλησης των αποθεμάτων). Η εξάντληση των αποθεμάτων καταγράφεται καθώς η διαδικασία εξόρυξης προχωρεί σύμφωνα με τη μέθοδο της ανά μονάδας παραγωγής. Τα υπόλοιπα γήπεδα δεν αποσβένονται.

Οι εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές, οι υπολειπόμενες αξίες και η μέθοδος των αποσβέσεων επανεξετάζονται από τη Διοίκηση της Εταιρίας στο τέλος κάθε χρήσεως. Το αποτέλεσμα των αλλαγών στις εκτιμήσεις αναγνωρίζεται στην τρέχουσα και σε μελλοντικές χρήσεις, ενώ το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από την πώληση ή την απόσυρση ενός περιουσιακού στοιχείου καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εσόδων από την πώληση και της αντίστοιχης αναπόσβεστης αξίας του και καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσεως.

Δαπάνες απογύμνωσης λατομείων

Οι δαπάνες απογύμνωσης λατομείων περιλαμβάνουν την απομάκρυνση των υπερκείμενων και άλλων άχρηστων υλικών. Οι δαπάνες απογύμνωσης πραγματοποιούνται κατά την δημιουργία ενός λατομείου πριν αρχίσει η παραγωγική διαδικασία και κεφαλαιοποιούνται ως εξής: Στην περίπτωση που οι σχετικές δαπάνες πραγματοποιούνται σε λατομείο που εκμεταλλεύεται η Εταιρία, οι δαπάνες απογύμνωσης συμπεριλαμβάνονται στην τρέχουσα αξία του σχετικού λατομείου, στην αντίστοιχη κατηγορία των ενσώματων ακίνητοποιήσεων και ακολούθως αποσβένονται στη διάρκεια της ζωής του λατομείου σύμφωνα με τη μέθοδο της μονάδας παραγωγής (ρυθμός εξάντλησης των αποθεμάτων).

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ – συνέχεια

Ασώματες Ακίνητοποιήσεις

Οι ασώματες ακίνητοποιήσεις αφορούν δικαιώματα εκμετάλλευσης λατομείων και λογισμικά προγράμματα, τα οποία καταχωρούνται στο κόστος κτήσης τους μειωμένο κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης. Η απόσβεση των δικαιωμάτων εκμετάλλευσης λατομείων γίνεται με βάση τη χρονική διάρκεια της μίσθωσης σε συνδυασμό με τον ρυθμό εξάντλησης των αποθεμάτων. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων καταχωρείται στα αποτελέσματα με βάση τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους που εκτιμάται ότι είναι τα τρία έτη. Η εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή και η μέθοδος απόσβεσης επανεξετάζεται στο τέλος κάθε χρήσεως και τα αποτελέσματα που επιφέρει οποιαδήποτε αλλαγή στις εκτιμήσεις υπολογίζονται σε μελλοντική βάση.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται σε μία συνένωση επιχειρήσεων προσδιορίζονται ξεχωριστά από την υπεραξία, όταν πληρούν τις προϋποθέσεις του ορισμού των άυλων περιουσιακών στοιχείων και η εύλογη αξία τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος του άυλου περιουσιακού στοιχείου είναι η εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία της απόκτησης, ενώ μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο που αποκτάται από μία συνένωση επιχειρήσεων απεικονίζεται στο κόστος του μείον κάθε συσσωρευμένη απόσβεση και κάθε συσσωρευμένη ζημία απομείωσης.

Υπεραξία

Η υπεραξία που προκύπτει κατά την απόκτηση μιας θυγατρικής ή μιας από κοινού ελεγχόμενης επιχείρησης αντιπροσωπεύει την υπερβάλλουσα αξία του κόστους απόκτησης σε σχέση με τη συμμετοχή της Εταιρίας στην καθαρή εύλογη αξία των αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και των ενδεχομένων υποχρεώσεων της θυγατρικής, συνδεδεμένης ή της από κοινού ελεγχόμενης επιχείρησης κατά την ημερομηνία της απόκτησης. Η υπεραξία οριστικοποιείται εντός ενός έτους από την ημερομηνία απόκτησης και αναγνωρίζεται αρχικά ως στοιχείο του ενεργητικού στο κόστος. Μεταγενέστερα, επιμετρείται στο κόστος μειωμένο με οποιεσδήποτε συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης.

Για τους σκοπούς του ελέγχου απομείωσης της αξίας, η υπεραξία επιμερίζεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών (the cash generating units) της Εταιρίας οι οποίες αναμένεται να ωφεληθούν από τις συνέργειες της ενοποίησης. Οι μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών στις οποίες έχει επιμερισθεί η υπεραξία, ελέγχονται για απομείωση αξίας σε ετήσια βάση ή σε πιο συχνή βάση εάν υπάρχουν ενδείξεις ότι η αξία της εκάστοτε υπό εξέταση μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών μπορεί να έχει απομειωθεί. Εάν το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών είναι μικρότερο από το αντίστοιχο λογιστικό υπόλοιπο της μονάδας αυτής, η ζημία που προκύπτει πρώτα μειώνει το λογιστικό υπόλοιπο της υπεραξίας που έχει κατανεμηθεί στη συγκεκριμένη μονάδα και μετά στα υπόλοιπα περιουσιακά στοιχεία της μονάδας, αναλογικά, με βάση τη λογιστική αξία της συμμετοχής του κάθε περιουσιακού στοιχείου στη συγκεκριμένη μονάδα. Η ζημία που προκύπτει από την απομείωση της υπεραξίας αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα και δεν αναστρέφεται σε επόμενες περιόδους.

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια

Απομείωση Αξίας Ενσώματων και Ασώματων Ακινήτοποιήσεων εκτός Υπεραξίας

Κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, η Εταιρία εξετάζει τη λογιστική αξία των ενσώματων και ασώματων ακινήτοποιήσεων προκειμένου να διαπιστώσει αν υφίσταται ένδειξη απομείωσής τους. Αν υπάρχει τέτοια ένδειξη, γίνεται εκτίμηση της ανακτήσιμης αξίας του παγίου έτσι ώστε να καθοριστεί το ύψος της ζημίας από την απομείωση της αξίας του (αν συντρέχει τέτοια περίπτωση). Όταν δεν είναι δυνατόν να εκτιμηθεί η ανακτήσιμη αξία ενός συγκεκριμένου περιουσιακού στοιχείου, η Εταιρία εκτιμά την ανακτήσιμη αξία της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία ανήκει. Ο έλεγχος απομείωσης γίνεται σε ετήσια βάση και οποτεδήποτε υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας των παραπάνω στοιχείων.

Ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας του μείον τα έξοδα για να πραγματοποιηθεί η πώλησή του (fair value less cost to sell) και της αξίας χρήσης του (value in use). Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης του στοιχείου, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στη παρούσα αξία τους χρησιμοποιώντας ένα, προ-φόρου εισοδήματος, προεξοφλητικό επιτόκιο που αντικατοπτρίζει τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς όσον αφορά στη διαχρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο.

Αν η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών εκτιμάται ότι είναι μικρότερη από το αναπόσβεστο υπόλοιπό του, το υπόλοιπο αυτό μειώνεται μέχρι την ανακτήσιμη αξία του. Η ζημία απομείωσης της αξίας του αναγνωρίζεται απευθείας ως έξοδο, στα αποτελέσματα της χρήσεως.

Όταν, μεταγενέστερα, η ζημία απομείωσης αντιστρέφεται, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου ή της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών αυξάνεται μέχρι την αναθεωρημένη εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του, έτσι ώστε το αυξημένο αυτό λογιστικό υπόλοιπο που θα προσδιορισθεί να μην ξεπερνά εκείνο το λογιστικό υπόλοιπο που θα είχε προσδιορισθεί αν δεν είχε αναγνωρισθεί καμία ζημία απομείωσης αξίας του περιουσιακού στοιχείου (ή μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) στα προηγούμενα έτη. Η ως άνω αντιστροφή της ζημίας απομείωσης αναγνωρίζεται απευθείας ως έσοδο, στα αποτελέσματα της χρήσεως.

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια

Αποθέματα

Τα αποθέματα παρουσιάζονται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ της αξίας κτήσης τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος συμπεριλαμβάνει τα άμεσα αναλωθέντα υλικά και, όπου συντρέχει περίπτωση, τα άμεσα εργατικά καθώς και τα αναλογούντα γενικά βιομηχανικά έξοδα που πραγματοποιούνται προκειμένου να φέρουν τα αποθέματα στην παρούσα θέση και κατάσταση. Το κόστος προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του σταθμισμένου μέσου όρου. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία αντιπροσωπεύει την εκτιμώμενη αξία πώλησης μειωμένη κατά το εκτιμώμενο κόστος ολοκλήρωσης και τα σχετικά άμεσα έξοδα πώλησης, προβολής, διάθεσης και διανομής που θα πραγματοποιηθούν.

Προβλέψεις

Οι προβλέψεις σχηματίζονται όταν η Εταιρία έχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή οικονομικού οφέλους για την τακτοποίηση αυτής της υποχρέωσης και μπορεί να γίνει μια αξιόπιστη εκτίμηση για το ποσό της υποχρέωσης αυτής. Οι προβλέψεις επιμετρώνται στην καλύτερη δυνατή εκτίμηση στην οποία καταλήγει η Διοίκηση σε ότι αφορά στο κόστος που θα προκύψει για το διακανονισμό της υποχρέωσης που οφείλεται την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους εφόσον η σχετική επίδραση της προεξόφλησης είναι σημαντική.

Όταν μέρος ή το σύνολο της εκροής οικονομικού οφέλους για το διακανονισμό της υποχρέωσης της σχετικής με την πρόβλεψη αναμένεται να αποζημιωθεί από τρίτο μέρος, το εισπρακτέο ποσό αναγνωρίζεται ως στοιχείο ενεργητικού εάν είναι πραγματικά βέβαιο ότι η αποζημίωση θα εισπραχθεί και το εισπρακτέο ποσό μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Οι προβλέψεις για το κόστος αναδιάρθρωσης, εφόσον συντρέχει τέτοια περίπτωση, καταχωρούνται όταν η Εταιρία έχει εκπονήσει επίσημο λεπτομερές σχέδιο ανασυγκρότησης και έχει δημιουργήσει βάσιμη προσδοκία στα εμπλεκόμενα μέρη ότι θα φέρει σε πέρας την αναδιάρθρωση είτε ξεκινώντας την εφαρμογή του σχεδίου, ή γνωστοποιώντας τα κύρια χαρακτηριστικά του στα εμπλεκόμενα μέρη. Η επιμέτρηση μιας πρόβλεψης αναδιάρθρωσης περιλαμβάνει μόνο τις άμεσες δαπάνες που προκύπτουν από την αναδιάρθρωση, οι οποίες αναγκαστικά προέρχονται από αυτήν και δε συνδέονται με τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες της Εταιρίας.

Παρούσα υποχρέωση που προκύπτει από επαχθείς συμβάσεις καταχωρείται και επιμετρείται σαν μια πρόβλεψη. Μία επαχθής σύμβαση θεωρείται ότι υπάρχει όταν η Εταιρία έχει μία σύμβαση, στα πλαίσια της οποίας τα αναπόφευκτα κόστη εκπλήρωσης των δεσμεύσεων της σύμβασης υπερβαίνουν τα οικονομικά οφέλη που αναμένονται να ληφθούν από αυτήν.

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια

Εγγυήσεις

Προβλέψεις για δαπάνες εγγυήσεων καταχωρούνται την ημερομηνία της πώλησης των σχετικών προϊόντων, σύμφωνα με τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις της Διοίκησης για το ποσό της δαπάνης που θα απαιτηθεί προκειμένου η Εταιρία να διακανονίσει τη δέσμευση.

Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε Αποσβεσμένο Κόστος
- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε Εύλογη Αξία μέσω Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων (ΕΑΜΛΣΕ)
- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε Εύλογη Αξία μέσω Κατάστασης Αποτελεσμάτων (ΕΑΜΚΑ)

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που έχουν σαν αποτέλεσμα ταμιακές ροές που αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκων ταξινομούνται λαμβάνοντας υπόψη το επιχειρηματικό μοντέλο για τη διακράτηση αυτών των χρηματοοικονομικών εργαλείων. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που διακρατούνται στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου με σκοπό τη διακράτησή τους μέχρι τη λήξη τους και την είσπραξη των συμβατικών ταμιακών ροών τους, επιμετρούνται σε αποσβεσμένο κόστος. Αν το επιχειρηματικό μοντέλο περιλαμβάνει την πρόθεση της διακράτησης των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού για την είσπραξη των συμβατικών ταμιακών ροών τους αλλά προσδοκά να πωλήσει αυτά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού όταν χρειάζεται (πχ. για την κάλυψη συγκεκριμένων αναγκών ρευστότητας) τότε αυτά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού επιμετρούνται σε ΕΑΜΛΣΕ.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που περιλαμβάνουν ταμιακές ροές διαφορετικές από κεφάλαιο και τόκους, όπως επενδύσεις σε κεφάλαια της χρηματαγοράς ή παράγωγα, περιλαμβανομένων και διαχωρισμένων ενσωματωμένων παραγώγων, επιμετρούνται σε ΕΑΜΚΑ.

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται με τη Μέθοδο της Αναμενόμενης Πιστωτικής Ζημιάς (Δ.Π.Χ.Α 9). Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια

Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία - συνέχεια

Μέθοδος πραγματικού επιτοκίου

Η μέθοδος του πραγματικού επιτοκίου είναι η μέθοδος σύμφωνα με την οποία υπολογίζεται το αποσβεσμένο κόστος ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και κατανέμεται το επιτοκιακό έσοδο κατά τη διάρκεια της σχετικής περιόδου. Το πραγματικό επιτόκιο είναι το επιτόκιο το οποίο ακριβώς προεξοφλεί τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές εισπράξεις (συμπεριλαμβανομένων και όλων των προμηθειών που πληρώθηκαν ή εισπράχθηκαν και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα του πραγματικού επιτοκίου, κόστη συναλλαγών και άλλες πρόσθετες αμοιβές ή προεξοφλήσεις) κατά τη διάρκεια της προσδοκώμενης ζωής του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή όπου κρίνεται σκόπιμο, σε μικρότερη περίοδο.

Έσοδα από χρεωστικούς τίτλους καταχωρούνται στα αποτελέσματα με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου εκτός από εκείνα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που έχουν προσδιορισθεί ως «στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων».

Ταμείο και Ταμειακά Ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά, καταθέσεις όψεως και λοιπές βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας τα οποία είναι άμεσα μετατρέψιμα σε ένα γνωστό χρηματικό ποσό το οποίο φέρει αμελητέο κίνδυνο μεταβολής της αξίας του.

Λοιπές Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Οι λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις διακρίνονται σε βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες και αρχικά επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους. Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος ή σε περίπτωση δανεισμού στο ύψος του ληφθέντος κεφαλαίου με βάση το οποίο υπολογίζονται ανά περίοδο οι πληρωτέοι τόκοι. Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες είναι άτοκες και παρουσιάζονται στην ονομαστική τους αξία η οποία ισούται με την εύλογη αξία τους. Η Εταιρία διαγράφει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν και μόνο όταν η υποχρέωση αυτή εξοφληθεί, ακυρωθεί ή εκπνεύσει.

Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός των προσδιοριζόμενων στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αξιολογούνται για ενδείξεις απομείωσης σε κάθε ημερομηνία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία απομειώνονται όταν υπάρχει αντικειμενική τεκμηρίωση ότι, ως αποτέλεσμα ενός ή περισσότερων γεγονότων που έχουν συμβεί μετά την αρχική αναγνώριση του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές της επένδυσης έχουν επηρεαστεί. Για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που λογιστικοποιούνται στο αποσβεσμένο κόστος, το ποσό της απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια

Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία - συνέχεια

Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρία αποαναγνωρίζει ένα περιουσιακό στοιχείο μόνον όταν τα συμβατικά δικαιώματα των ταμειακών ροών από το στοιχείο αυτό λήξουν, ή όταν μεταβιβάζει το περιουσιακό στοιχείο και ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας αυτού του στοιχείου σε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο. Εάν η Εταιρία ούτε μεταβιβάζει αλλά ούτε παρακρατά ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας και συνεχίζει να ελέγχει το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο, διατηρεί τα δικαιώματά του επί του περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζει όλες τις τυχόν υποχρεώσεις που πιθανόν να προκύψουν στο μέλλον.

4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΡΙΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΥΡΙΕΣ ΠΗΓΕΣ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝ

Κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών της Εταιρίας, όπως περιγράφονται στη σημείωση 3, η Διοίκηση είναι απαραίτητο να προβεί σε κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις σχετικά με τη λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων, οι οποίες δεν είναι προφανείς από άλλες πηγές πληροφόρησης. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές με αυτές παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος, εκτιμήσεις ειδικευμένων εξωτερικών συμβούλων, καθώς και σε άλλους σχετικούς παράγοντες. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και οι υποκείμενες παραδοχές επανεξετάζονται σε συνεχή βάση, ώστε να επιβεβαιώνεται η συνάρτησή τους με την προηγούμενη εμπειρία και το τρέχον οικονομικό περιβάλλον. Οι αναθεωρήσεις λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο κατά την οποία επισυμβαίνουν, αν αυτές επηρεάζουν μόνο τη συγκεκριμένη περίοδο, ή και σε μελλοντικές περιόδους.

Οι εν λόγω εκτιμήσεις διενεργούνται με την παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρίας, θεσπίζονται σύμφωνα με τις διαθέσιμες πληροφορίες και είναι προσαρμοσμένες στην τρέχουσα οικονομική κατάσταση και το πολιτικό περιβάλλον που επηρεάζουν τις αγορές της Εταιρίας. Οι εκτιμήσεις αυτές ενδέχεται να αναθεωρηθούν σε περίπτωση αλλαγών στις συνθήκες που συντρέχουν ή ύπαρξης νέων διαθέσιμων πληροφοριών. Τα πραγματικά ποσά ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις.

Οι λογιστικές κρίσεις στις οποίες έχει προβεί η Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών της Εταιρίας και οι οποίες έχουν τη σημαντικότερη επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας είναι οι ακόλουθες:

Η Διοίκηση εξετάζει σε ετήσια βάση εάν υφίσταται ένδειξη απομείωσης της υπεραξίας και, εφόσον υφίσταται, εκτιμά το ύψος της, σύμφωνα με τη λογιστική πολιτική της Εταιρίας για την αναγνωρισμένη υπεραξία. Το ανακτήσιμο ποσό της εξεταζόμενης μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών προσδιορίζεται στη βάση της μεγαλύτερης αξίας μεταξύ της αγοραίας αξίας της μείον τα έξοδα για να πραγματοποιηθεί η πώλησή της (fair value less cost to sell) και της αξίας χρήσης της (value in use). Ο εν λόγω προσδιορισμός βασίζεται σε εκτιμήσεις και υποκείμενες υποθέσεις.

4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΡΙΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΥΡΙΕΣ ΠΗΓΕΣ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝ - συνέχεια

Επιπλέον, η Διοίκηση εξετάζει σε κάθε χρήση, στη βάση υποθέσεων και εκτιμήσεων, τα ακόλουθα:

- τις ωφέλιμες ζωές και τις ανακτήσιμες αξίες των αποσβέσιμων ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων,
- το ύψος των προβλέψεων για αποκατάσταση λατομείων, για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, για φόρο εισοδήματος ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων, για επίδικες υποθέσεις και για υποθέσεις συμμόρφωσης με την εργατική νομοθεσία,
- την ανακτησιμότητα των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων,
- το ύψος των προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις.

Ο προσδιορισμός του φόρου εισοδήματος γίνεται στη βάση της καλύτερης δυνατής εκτίμησης για το φορολογητέο κέρδος της χρήσεως. Στην περίπτωση που ο φόρος που καταλογίζεται από τον φορολογικό έλεγχο διαφέρει από τον εκτιμηθέντα, η διαφορά θα επηρεάσει τόσο το φόρο εισοδήματος καθ' εαυτόν όσο και τον αναβαλλόμενο φόρο στη χρήση που ο έλεγχος από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές έλαβε χώρα.

Οι κύριες πηγές αβεβαιότητας για την Εταιρία κατά την ημερομηνία κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων και οι οποίες ενδέχεται να έχουν σημαντική επίδραση στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων, αφορούν:

- τις εκτιμήσεις για την ανακτησιμότητα των απαιτήσεων από αναβαλλόμενη φορολογία (σημείωση 16),
- την εκτίμηση της υπολειπόμενης ωφέλιμης ζωής των ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων της Εταιρίας καθώς και την εκτίμηση την ανακτήσιμης αξίας τους στην περίπτωση που εντοπιστούν ενδείξεις απομείωσης,
- τις ενδεχόμενες ζημιές από εκκρεμοδικίες (σημείωση 23) και επισφάλειες από πελάτες και χρεώστες (σημείωση 22.3),
- τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Εταιρίας, στο βαθμό που είναι πιθανό να προκύψουν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους (σημείωση 23).

5. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορία πωληθέντων ειδών (έτοιμα προϊόντα, υπηρεσίες) αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1 - 31/12/2025	1/1 - 31/12/2024
Έσοδα από πώληση ετοιμών και ημιετοιμών προϊόντων	193.583	160.830
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	18.900	17.073
	212.483	177.903

Τα έσοδα από πώληση προϊόντων αφορούν σε πωλήσεις σκυροδέματος και αδρανών υλικών.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αφορούν κυρίως σε υπηρεσίες άντλησης και τοποθέτησης σκυροδέματος και σε διοικητικές υπηρεσίες.

6. ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ)

Τα λοιπά λειτουργικά έσοδα / (έξοδα) αναλύονται ως εξής:

	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1 - 31/12/2025	1/1 - 31/12/2024
Κέρδη / (ζημίες) από πωλήσεις παγίων	(162)	35
	(162)	35

7. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ - ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ & ΔΙΑΘΕΣΗΣ

Τα αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως, όπως διαμορφώθηκαν μετά τις χρεώσεις / (πιστώσεις) των κονδυλίων, αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1 - 31/12/2025	1/1 - 31/12/2024
Αποσβέσεις ασώματων ακινητοποιήσεων	1.075	1.069
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	4.987	4.540
Επιχορηγούμενες αποσβέσεις	(7)	(7)
Σύνολο αποσβέσεων	6.055	5.602
Μεταβολή στα έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	(1.372)	(1.442)
Ανάλωση πρώτων, βοηθητικών υλών, αναλωσίμων και ανταλλακτικών	92.503	79.534
Σύνολο μεταβολής αποθεμάτων	91.131	78.092
Αμοιβές και λοιπές παροχές στο προσωπικό	17.260	15.612
Εργοδοτικές εισφορές προσωπικού	3.748	3.483
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού για έξοδο από την υπηρεσία	301	265
Κίνητρα αποχώρησης προσωπικού	271	72
Σύνολο εξόδων προσωπικού	21.580	19.432
Έξοδα μεταφορών	28.895	24.989
Κόστος ηλεκτρικής ενέργειας	4.242	3.648
Δικαιώματα δικαιόχρησης	7.814	6.416
Λοιπά έξοδα	32.934	27.308
Σύνολο	192.651	165.487
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1 - 31/12/2025	1/1 - 31/12/2024
Κόστος πωληθέντων	178.536	152.514
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας & διάθεσης	14.115	12.973
Σύνολο	192.651	165.487

Στα λοιπά έξοδα της τρέχουσας και προηγούμενης χρήσεως περιλαμβάνονται κυρίως έξοδα ενοικίων και αμοιβών τρίτων.

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρίας την 31 Δεκεμβρίου 2025 και 2024 αναλύεται ως εξής:

	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024
Αριθμός προσωπικού	408	405

8. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ)

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1- 31/12/2025	1/1- 31/12/2024
Εσοδα		
Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	202	226
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	1	10
	203	236
Έξοδα		
Χρεωστ. τόκοι & συναφή έξοδα	(2.662)	(3.031)
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	(6)	(4)
	(2.668)	(3.035)
	(2.465)	(2.799)

Στους χρεωστικούς τόκους και συναφή έξοδα, για το 2025, περιλαμβάνεται ποσό 261 χιλιάδων Ευρώ που αφορά σε τόκους μισθώσεων (302 χιλιάδες Ευρώ για την προηγούμενη χρήση).

9. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Η επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της χρήσεως με φόρο εισοδήματος αντιπροσωπεύει κυρίως το άθροισμα του φόρου εισοδήματος της τρέχουσας χρήσεως και της αναβαλλόμενης φορολογίας.

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1- 31/12/2025	1/1- 31/12/2024
Φόρος εισοδήματος	5.699	4.090
Αναβαλλόμενη φορολογία (σημείωση 16)	(811)	(1.382)
Διαφορές φόρου προηγούμενης χρήσεως	(89)	296
Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτ. κόστος φόροι	39	44
	4.838	3.048

Ο φόρος εισοδήματος αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ			
	1/1- 31/12/2025		1/1- 31/12/2024	
Κέρδη/ (ζημίες) προ φόρων	17.205	22%	9.652	22%
Φόρος Εισοδήματος της Εταιρίας με τον τρέχοντα φορολογικό συντελεστή 22%	3.785	22%	2.123	22%
Λογιστικές αναμορφώσεις του φορολογητέου εισοδήματος	900	5%	1.434	15%
Διαφορές φόρου προηγούμενης χρήσεως	(89)	-1%	296	3%
Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτ. κόστος φόροι	39	0%	44	0%
Λοιπές διαφορές	203	1%	(849)	-9%
	4.838	28%	3.048	32%

Για το 2025, η υποχρέωση φόρου εισοδήματος ποσού 3.842 χιλιάδων Ευρώ περιλαμβάνει ποσό 5.699 χιλιάδες Ευρώ που αφορά φόρο εισοδήματος της χρήσεως 2025 συμψηφισμένο με την προκαταβολή του φόρου ποσού 3.138 χιλιάδων Ευρώ καθώς και απλήρωτο ποσό του φόρου εισοδήματος της χρήσεως 2024 ύψους 1.281 χιλιάδων Ευρώ.

9. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ – συνέχεια

Για το 2024, η υποχρέωση φόρου εισοδήματος ποσού 3.570 χιλιάδων Ευρώ περιλαμβάνει ποσό 4.090 χιλιάδες Ευρώ που αφορά φόρο εισοδήματος της χρήσεως 2024 συμψηφισμένο με την προκαταβολή του φόρου ποσού 2.290 χιλιάδων Ευρώ καθώς και απλήρωτο ποσό του φόρου εισοδήματος της χρήσεως 2023 ύψους 1.770 χιλιάδων Ευρώ.

10. ΥΠΕΡΑΞΙΑ

Η υπεραξία, η οποία προέκυψε κατά την εξαγορά θυγατρικών και στη συνέχεια απορροφούμενων εταιριών, ανέρχεται για την παραγωγική δομή σκυροδέματος και αδρανών σε 44.634 χιλιάδες Ευρώ.

Η Εταιρία προχώρησε σε έλεγχο απομείωσης της υπεραξίας, χρησιμοποιώντας τις ακόλουθες βασικές παραδοχές:

Το ανακτήσιμο ποσό των εξεταζόμενων μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών προσδιορίζεται σύμφωνα με τον υπολογισμό της αξίας χρήσης τους (value in use). Για τον υπολογισμό αυτό έχουν χρησιμοποιηθεί προεξοφλημένες ταμειακές ροές, προ-φόρων, βασισμένες σε οικονομικούς προϋπολογισμούς, οι οποίοι έχουν εγκριθεί από τη Διοίκηση και καλύπτουν περίοδο πέντε ετών, καθώς και ένα επιτόκιο προεξόφλησης 8,8% (2024: 9,8%). Αυτή η περίοδος αντανάκλα τα χαρακτηριστικά των δραστηριοτήτων της Εταιρίας, όπου τα λειτουργικά στοιχεία έχουν μεγάλη διάρκεια ζωής και οι τεχνολογίες αναπτύσσονται με αργούς ρυθμούς.

Το επιτόκιο προεξόφλησης αντικατοπτρίζει τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς όσον αφορά τους κινδύνους που σχετίζονται με τη συγκεκριμένη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών, έχοντας λάβει υπόψη τη διαχρονική αξία του χρήματος.

Ως μέθοδος υπολογισμού του επιτοκίου προεξόφλησης χρησιμοποιείται το «μέσο σταθμικό κόστος κεφαλαίων (ΜΣΚΚ)». Το μέσο σταθμικό κόστος κεφαλαίων αποτελείται από τη μέση σταθμική απόδοση που απαιτούν οι μέτοχοι (κόστος ιδίων κεφαλαίων) και οι δανειστές (κόστος δανεισμού) από την επιχείρηση, προκειμένου να επενδύσουν τα κεφάλαια τους σε αυτή χρηματοδοτώντας τις λειτουργίες της, λαμβάνοντας υπόψη τις συγκεκριμένες συνθήκες που λειτουργεί η Εταιρία.

Παράγοντες ευαισθησίας "βήτα" έχουν επίσης εφαρμοστεί, απεικονίζοντας τους ειδικούς κινδύνους της χώρας, του κλάδου τσιμέντου και του γενικότερου επιχειρηματικού περιβάλλοντος, καθώς και τις τρέχουσες εξελίξεις αλλά και τις προοπτικές. Οι δείκτες ευαισθησίας "βήτα" αξιολογούνται σε ετήσια βάση σύμφωνα με δημοσιευμένα δεδομένα της αγοράς.

Πέραν της πενταετίας, οι ταμειακές ροές έχουν αναχθεί χρησιμοποιώντας εκτίμηση ενός ρυθμού ανάπτυξης 0,8% (2024: 1%). Έχει γίνει υπόθεση για σταθερό ρυθμό ανάπτυξης στο διηνεκές της προβλεπόμενης ελεύθερης ταμειακής ροής του τελευταίου έτους του διαστήματος πρόβλεψης.

Οι λοιπές βασικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης για τις μονάδες που παράγουν ταμειακές ροές συνιστούν τις παρακάτω:

Όγκος πωλήσεων:

Ρυθμός ανάπτυξης του όγκου πωλήσεων:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Σκυρόδεμα	(1,1)% - 1,5%	(5,4)% - 25,4%
Αδρανή	0,4% - 8,7%	1,4% - 10,8%

10. ΥΠΕΡΑΞΙΑ - συνέχεια

Στις εκτιμήσεις της Διοίκησης της Εταιρίας σχετικά με τον προβλεπόμενο όγκο πωλήσεων έχουν ληφθεί υπόψη οι προβλέψεις ανάπτυξης της αγοράς στη χώρα, η συμμετοχή στα αναμενόμενα δημόσια έργα υποδομής, καθώς και η δυναμική παραγωγικότητας ανά περιοχή δραστηριότητας, έχοντας ως βάση την εμπειρία του παρελθόντος. Επιπλέον, έχουν συνεκτιμηθεί η αναλογία τσιμέντου στο σκυρόδεμα σύμφωνα με τους κανόνες οικοδόμησης και η διαθεσιμότητα πρώτων υλών στα πλαίσια κατάρτισης του μακροπρόθεσμου ρυθμού ανάπτυξης.

Τιμές πωλήσεων:

Ρυθμός ανάπτυξης των τιμών πωλήσεων:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Σκυρόδεμα	2,6% - 11,8%	(4,4%) - 11,8%
Αδρανή	0,9% - 7,9%	2,2% - 6,8%

Ο πληθωρισμός, ο ρυθμός ανάπτυξης της εγχώριας αγοράς, και η αύξηση του κόστους παραγωγής συνιστούν τα σημαντικότερα στοιχεία που αποτέλεσαν τη βάση για αυτές τις παραδοχές.

Αποτελέσματα προ φόρων, χρημ/κών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)/ Πωλήσεις:

Διακύμανση δείκτη

"Αποτελέσματα προ φόρων, χρημ/κών, επενδυτικών απ/των και αποσβέσεων (EBITDA)/ Πωλήσεις"

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Σκυρόδεμα	6,1% - 6,3%	4,7% - 6,8%
Αδρανή	22,3% - 25,7%	23,3% - 27,7%

Το δείκτη EBITDA/ Πωλήσεις συνθέτουν όλα τα στοιχεία του κόστους πωληθέντων, στα οποία μεταξύ άλλων περιλαμβάνεται και η εξέλιξη του κόστους ενέργειας, καθώς και τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας.

Η Διοίκηση αξιολογεί τη λογικότητα των παραδοχών στις οποίες βασίζονται οι τρέχουσες προβλεπόμενες ταμειακές ροές της λαμβάνοντας υπόψη εξωτερικές πηγές, όπως οι προβλέψεις κλαδικών μελετών και οι απαραίτητες αναθεωρήσεις για την αποτύπωση της τρέχουσας οικονομικής συγκυρίας και διερευνά τις αιτίες των διαφορών μεταξύ προηγούμενων προβλεπόμενων ταμειακών ροών και τρεχόντων ταμειακών ροών.

Η Διοίκηση δε γνωρίζει προς το παρόν οποιοδήποτε γεγονός ή συνθήκη που θα επέφερε λογικά πιθανή μεταβολή σε κάποια από τις βασικές παραδοχές στις οποίες βασίστηκε ο προσδιορισμός του ανακτήσιμου ποσού των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών. Ωστόσο, η Εταιρία προχώρησε σε ανάλυση ευαισθησίας στις 31 Δεκεμβρίου 2025, στα πλαίσια της οποίας αξιολόγησε την ευαισθησία των ανακτήσιμων ποσών σε μια εύλογη μεταβολή στον ρυθμό ανάπτυξης στο διηνεκές και στο επιτόκιο προεξόφλησης κατά μισή εκατοστιαία μονάδα. Το αποτέλεσμα των αναλύσεων αυτών δε συνεπάγεται μια κατάσταση στην οποία η λογιστική αξία των σημαντικών Μονάδων Δημιουργίας Ταμειακών Ροών (ΜΔΤΡ) της Εταιρίας να υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους, με συνέπεια να μην υφίσταται λόγος απομείωσης.

11. ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Οι ασώματες ακινητοποιήσεις της Εταιρίας αφορούν κυρίως αγορές λογισμικών και δικαιωμάτων εκμετάλλευσης λατομείων από απορροφούμενες θυγατρικές. Η κίνηση των σχετικών λογαριασμών για τις χρήσεις 1/1–31/12/2025 και 1/1-31/12/2024 παρουσιάζεται στον κατωτέρω πίνακα:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

ΚΟΣΤΟΣ

1 Ιανουαρίου 2024	4.739
Προσθήκες	0
Απορρόφηση θυγατρικής	26.042
31 Δεκεμβρίου 2024	30.781
Μεταφορές	80
31 Δεκεμβρίου 2025	30.861

ΣΥΣΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ

1 Ιανουαρίου 2024	4.714
Αποσβεςεις χρήσεως	1069
Απορρόφηση θυγατρικής	630
31 Δεκεμβρίου 2024	6.413
Αποσβεςεις χρήσεως	1.075
31 Δεκεμβρίου 2025	7.488

ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ

31 Δεκεμβρίου 2024	24.368
31 Δεκεμβρίου 2025	23.373

12. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις της Εταιρίας, εκτός των δικαιωμάτων χρήσεως περιουσιακών στοιχείων, κατά τις χρήσεις 1/1–31/12/2025 και 1/1–31/12/2024 παρουσιάζονται στον κατωτέρω πίνακα:

	Γήπεδα και λατομεία	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα, Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ						
ΚΟΣΤΟΣ						
1 Ιανουαρίου 2024	36.185	12.218	25.612	5.481	5.194	84.690
Προσθήκες	0	0	254	4	7.065	7.323
Απορρόφηση θυγατρικής	1.559	4.243	5.549	8.875	1.412	21.638
Μειώσεις/Διαγραφές	(69)	(130)	(394)	(9)	0	(602)
Κεφαλαιοποιήσεις παγίων	24	1.236	832	2.129	(4.221)	0
Μεταφορά στο κόστος	0	0	84	0		84
31 Δεκεμβρίου 2024	37.699	17.567	31.937	16.480	9.450	113.133
Προσθήκες	0	250	2.287	54	5.130	7.721
Μειώσεις/Διαγραφές	0	(208)	(2.309)	(388)	0	(2.905)
Κεφαλαιοποιήσεις παγίων	1.395	1.238	2.498	745	(5.956)	(80)
31 Δεκεμβρίου 2025	39.094	18.847	34.413	16.891	8.624	117.869
ΣΥΣΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ						
1 Ιανουαρίου 2024	9.788	5.742	18.099	4.779	0	38.408
Αποσβέσεις χρήσεως	991	516	951	881	0	3.339
Απορρόφηση θυγατρικής	0	130	350	343	0	823
Μειώσεις/Διαγραφές	0	(130)	(40)	(9)	0	(179)
Μεταφορά στο κόστος	0	0	84	0	0	84
Επιδότηση παγίων	0	0	(7)	0	0	(7)
31 Δεκεμβρίου 2024	10.779	6.258	19.437	5.994	0	42.468
Αποσβέσεις χρήσεως	1.124	547	1.054	1.009	0	3.734
Μειώσεις/Διαγραφές	0	(3)	(72)	(65)	0	(140)
Επιδότηση παγίων	0	0	(7)	0	0	(7)
31 Δεκεμβρίου 2025	11.903	6.802	20.412	6.938	0	46.055
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ						
31 Δεκεμβρίου 2024	26.920	11.309	12.500	10.486	9.450	70.665
31 Δεκεμβρίου 2025	27.191	12.045	14.001	9.953	8.624	71.814

Επισημαίνεται ότι στις ενσώματες ακινητοποιήσεις της Εταιρίας περιλαμβάνεται ένα γεωτεμάχιο συνολικής επιφάνειας 370 στρεμμάτων στη θέση Άραξος Αχαΐας για οποίο εκκρεμεί η μεταβίβαση της κυριότητας στη LAFARGE BETON A.B.E.E. Η αρχική αίτηση της Εταιρίας ενώπιον του Κτηματολογίου για την αναγνώριση της κυριότητας επί της συγκεκριμένης έκτασης, με βάση τις προϋποθέσεις της εκτάκτου χρησικτησίας, δεν έγινε δεκτή, αντιθέτως προκρίθηκε ως δικαιούχος το Ελληνικό Δημόσιο. Η Εταιρία έχει προβεί σε υποβολή ενστάσεων και αναμένεται η εξέταση αυτών. Εκτιμάται ότι ο κίνδυνος τελικά δεν θα επισυμβεί. Αξίζει να σημειωθεί ότι στην ίδια γεωγραφική θέση, υπάρχει ένα γεωτεμάχιο συνολικής επιφάνειας 201 στρεμμάτων για το οποίο επίσης εκκρεμούσε η μεταβίβαση της κυριότητας και για το οποίο η αίτηση της Εταιρίας για την αναγνώριση της κυριότητας επί αυτού έγινε αποδεκτή.

13. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων αφορούν σε συμβάσεις μισθώσεων γης, κτιρίων, μηχανημάτων και μεταφορικών μέσων και απεικονίζονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	Γήπεδα και λατομεία	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα, Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
ΚΟΣΤΟΣ					
1 Ιανουαρίου 2024	2.633	1.643	0	1.037	5.313
Προσθήκες	298	865	0	455	1.618
Απορρόφηση θυγατρικής	715	182	12	207	1.116
Μειώσεις/Διαγραφές	0	0	0	0	0
31 Δεκεμβρίου 2024	3.646	2.690	12	1.699	8.047
Προσθήκες	389	235	0	498	1.122
Μειώσεις/Διαγραφές	(252)	(32)	0	(52)	(336)
31 Δεκεμβρίου 2025	3.783	2.893	12	2.145	8.833
ΣΥΣΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ					
1 Ιανουαρίου 2024	536	866	0	626	2.028
Αποσβέσεις χρήσεως	348	493	4	356	1.201
Μειώσεις/Διαγραφές	0	0	0	0	0
31 Δεκεμβρίου 2024	884	1.359	4	982	3.229
Αποσβέσεις χρήσεως	292	533	5	423	1.253
31 Δεκεμβρίου 2025	1.176	1.892	9	1.405	4.482
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ					
31 Δεκεμβρίου 2024	2.762	1.331	8	717	4.818
31 Δεκεμβρίου 2025	2.607	1.001	3	740	4.351

Οι εν ισχύ συμβάσεις για τα ενοίκια κτιρίων διαρκούν κατά μέσο όρο 4 χρόνια, για τις εδαφικές εκτάσεις 11 χρόνια, για τα μηχανήματα 5 χρόνια και για τα αυτοκίνητα 4 χρόνια.

14. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ

Οι συμμετοχές αφορούν εταιρίες οι οποίες παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

Όνομα Εταιρίας	Έδρα	Ποσοστό Συμμετοχής	Κύρια δραστηριότητα
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΑΣ	Ελλάδα, Λυκόβρυση Αττικής	20%	Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας
KENTAYPOS A.E.	Ελλάδα, Κόρινθος	100%	Εμπορία αδρανών υλικών
LEADER BETON S.A.	Αλβανία, Τίρανα	51%	Εμπορία σκυροδέματος

Πέρα των ανωτέρω, η Εταιρία κατέχει ένα πολύ μικρό ποσοστό συμμετοχής στην εταιρία Α.Ν.Ε. ΗΡΑΚΛΗΣ.

Η διαμόρφωση του ύψους των κονδυλίων των συμμετοχών την τρέχουσα και την προηγούμενη χρήση έχει ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	ΕΤΑΙΡΙΑ					
	31/12/2025			31/12/2024		
	Κόστος κτήσης	Πρόβλεψη υποτίμησης	Τρέχουσα αξία	Κόστος κτήσης	Πρόβλεψη υποτίμησης	Τρέχουσα αξία
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΑΣ	219	0	219	109	0	109
KENTAYPOS A.E.	300	0	300	300	0	300
LEADER BETON S.A.	64	(64)	0	64	(64)	0
Σύνολο	583	(64)	519	473	(64)	409

Δυνάμει της από 24.10.2024 Σύμβασης Μεταβίβασης Συνεταιριστικών Μεριδίων, η εταιρία Lafarge Beton A.B.E.E. κατέχει ποσοστό 20% της ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΓΙΑΣ έναντι τιμήματος 109 χιλιάδων Ευρώ.

Στις 3 Φεβρουαρίου 2025, βάσει πρακτικού της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της εταιρίας ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΑΣ (στην οποία η Εταιρία συμμετέχει με ποσοστό 20%), αποφασίστηκε η αύξηση του συνεταιριστικού της κεφαλαίου κατά 200 χιλιάδες Ευρώ, στην οποία αύξηση η Εταιρία συμμετείχε με βάση το ποσοστό που της αναλογεί δηλαδή κατά 40 χιλιάδες Ευρώ. Επιπλέον, στις 19 Φεβρουαρίου 2025, βάσει πρακτικού της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της εταιρίας ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΑΣ, αποφασίστηκε πρόσθετη αύξηση του συνεταιριστικού της κεφαλαίου κατά 350 χιλιάδες Ευρώ, στην οποία αύξηση η Εταιρία συμμετείχε με βάση το ποσοστό που της αναλογεί δηλαδή κατά 70 χιλιάδες Ευρώ.

15. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	ΕΤΑΙΡΙΑ			
	31/12/2025		31/12/2024	
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	8.806		7.511	
Μείον: Πρόβλεψη απαξίωσης	<u>(318)</u>	8.488	<u>(394)</u>	7.117
Πρώτες και Βοηθ. ύλες	4.138		3.778	
Μείον: Πρόβλεψη απαξίωσης	<u>0</u>	4.138	<u>0</u>	3.778
Ανταλλακτικά και Αναλώσιμα	165		170	
Μείον: Πρόβλεψη απαξίωσης	<u>(159)</u>	6	<u>0</u>	170
Σύνολο		<u>12.632</u>		<u>11.065</u>

Η πρόβλεψη απαξίωσης αποθεμάτων για την τρέχουσα και την προηγούμενη χρήση αναλύεται ως εξής:

	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024
Υπόλοιπο στην έναρξη της χρήσεως	394	326
Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση λόγω φθοράς και απαξίωσης ετοιμών και ημιτελών	0	68
Αντιστροφή πρόβλεψης απαξίωσης ετοιμών και ημιτελών	(76)	0
Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση λόγω φθοράς και απαξίωσης ανταλλακτικών	<u>159</u>	<u>0</u>
Σύνολο	<u>477</u>	<u>394</u>

16. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

Οι κυριότερες απαιτήσεις και υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία που λογιστικοποιήθηκαν από την Εταιρία, καθώς και οι κινήσεις των σχετικών λογαριασμών παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	Απαιτήσεις / (υποχρεώσεις) από αναβαλλόμενη φορολογία 31/12/2023	Από απορρόφηση θυγατρικών	Καθαρή Θέση	Αποτελέσματα χρήσεως	Απαιτήσεις / (υποχρεώσεις) από αναβαλλόμενη φορολογία 31/12/2024	Καθαρή Θέση	Αποτελέσματα χρήσεως	Απαιτήσεις/ (υποχρεώσεις) από αναβαλλόμενη φορολογία 31/12/2025
Αναβαλλόμενη φορολογία από:								
Επίδραση από την αποτίμηση των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων σε εύλογες αξίες και αναθεώρηση των αποσβέσεων λόγω χρησιμοποίησης της αντίστοιχης εκτίμησης της ωφέλιμης ζωής τους	(59)	(2.083)	0	494	(1.648)	0	(183)	(1.831)
Επίδραση από την αποτίμηση των ασώματων ακινητοποιήσεων	238	(4.920)	0	849	(3.833)	0	167	(3.666)
Πρόβλεψη για έξοδα αποκατάστασης λατομείων	785	394	0	155	1.334	0	166	1.500
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	958	340	0	(118)	1.180	0	208	1.388
Αναβαλλόμενη φορολογία από αποτίμηση αδειών λατομείων	(203)	0	0	57	(146)	0	52	(94)
Αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	207	187	34	60	488	39	(7)	520
Λοιπά	469	66	0	(115)	420	0	408	828
Σύνολο	2.395	(6.016)	34	1.382	(2.205)	39	811	(1.355)

16. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ - συνέχεια

Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία έχουν συμψηφιστεί. Παρακάτω παρατίθεται η ανάλυση του υπολοίπου της αναβαλλόμενης φορολογίας (μετά το συμψηφισμό) για λόγους παρουσίασης:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία	4.236	3.422
Υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία	(5.591)	(5.627)
Σύνολο	<u>(1.355)</u>	<u>(2.205)</u>

Αναβαλλόμενος φόρος απευθείας στην καθαρή θέση

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία έξοδο / (έσοδο)	39	34
Σύνολο αναβαλλόμενου φόρου απευθείας στην καθαρή θέση	<u>39</u>	<u>34</u>

Τα κυριότερα μη αναγνωρισμένα κονδύλια αναβαλλόμενων απαιτήσεων φόρου για την Εταιρία αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Πρόβλεψη επισφάλειας απαιτήσεων	4.682	3.013
Σύνολο	<u>4.682</u>	<u>3.013</u>

17. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Η Εταιρία έχει την τεκμαιρόμενη υποχρέωση για καταβολή αποζημίωσης προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης ίση με το 80% της αποζημίωσης απόλυσης όταν το ποσοστό που ορίζεται από την εργατική νομοθεσία είναι 40%. Δεν παρέχονται άλλα επιδόματα ή παροχές μετά τη συνταξιοδότηση.

Για τον υπολογισμό των παραπάνω υποχρεώσεων της Εταιρίας προς τους εργαζόμενους της, αναφορικά με τη μελλοντική καταβολή των παραπάνω παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας τους, διενεργείται σχετική αναλογιστική μελέτη από ανεξάρτητους αναλογιστές. Το πρόγραμμα για την αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία δεν είναι αποταμιευτικό και συνεπώς δεν χρηματοδοτείται από ειδικά κεφάλαια. Η μη χρηματοδοτούμενη υποχρέωση θα οδηγήσει σε μελλοντικές πληρωμές από την Εταιρία κατά την ημερομηνία αποχώρησης κάθε εργαζόμενου.

Η υποχρέωση προσμετράται αναλογιστικά και απεικονίζεται κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου. Το ποσό του δεδουλευμένου δικαιώματος παρουσιάζεται προεξοφλημένο στην παρούσα αξία του σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του.

Η πιο πρόσφατη αναλογιστική εκτίμηση της υποχρέωσης για την αποζημίωση του προσωπικού της Εταιρίας λόγω συνταξιοδότησης, έγινε με δεδομένα της 31 Δεκεμβρίου 2025 από ανεξάρτητους αναλογιστές. Η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών και τα συναφή κόστη τρεχουσών και παρασχεθεισών υπηρεσιών υπολογίσθηκαν με τη μέθοδο της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας, που προβλέπεται από το Δ.Λ.Π. 19.

Η Εταιρία εκτίμησε για την 31 Δεκεμβρίου 2025 αναλογιστική ζημία (διαφορά μεταξύ της αναμενόμενης και της πραγματικής υποχρέωσης καθορισμένων παροχών στο τέλος της χρήσεως 2025) ύψους 179 χιλιάδων Ευρώ. Η αναγνώριση της παραπάνω αναλογιστικής ζημίας αύξησε την υποχρέωση για αποζημίωση προσωπικού και έγινε απευθείας στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος. Η αναλογιστική ζημία οφείλεται σε κέρδος λόγω μεταβολής των αναλογιστικών υποθέσεων σε σχέση με το προηγούμενο έτος ύψους 31 χιλιάδων Ευρώ και σε ζημία λόγω εμπειρικών προσαρμογών ύψους 210 χιλιάδων Ευρώ.

Κύριες παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τους αναλογιστές:

	1/1-31/12/2025	1/1-31/12/2024
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,70%	3,45% ετησίως
Μελλοντική αύξηση βασικού μισθού	3,50%	3,50% ετησίως
Μελλοντική αύξηση επιδομάτων	3,50%	3,50% ετησίως
Πληθωρισμός	2,00%	2,00% ετησίως
Αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή	5,45	5,20

Ενδεχόμενο θνησιμότητας βάσει του Ελβετικού πίνακα EVK2000

Ενδεχόμενο ανικανότητας βάσει του 50% του Ελβετικού πίνακα θνησιμότητας EVK2000

17. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ - συνέχεια

Η σχηματισμένη πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	31/12/2025	31/12/2024
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	2.369	2.217
Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	2.369	2.217
Ανάλυση χρέωσης στο λογαριασμό αποτελεσμάτων		
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	301	265
Τόκος στην υποχρέωση	66	67
Κανονικό έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	367	332
Κίνητρα αποχώρησης προσωπικού	271	72
Συνολικό έξοδο στον λογαριασμό αποτελεσμάτων	638	404
Καθαρή μεταβολή στην υποχρέωση		
Παρούσα αξία υποχρέωσης στην αρχή της χρήσεως	2.217	940
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	301	265
Κόστος τόκου	66	67
Παροχές που καταβλήθηκαν από τον εργοδότη	(665)	(130)
Απορρόφηση θυγατρικής	0	850
Πρόσθετες πληρωμές ή έξοδα / (έσοδα)	271	72
Αναλογιστική ζημία / (κέρδος)	179	153
Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της χρήσεως	2.369	2.217
Ανάλυση αναλογιστικών κερδών / (ζημιών)		
Κέρδος / (ζημία) λόγω αλλαγής των αναλογιστικών υποθέσεων	31	87
Κέρδος / (ζημία) λόγω εμπειρικών προσαρμογών	(210)	(240)
Αναλογιστική (ζημία) / κέρδος	(179)	(153)
Μεταβολή στην καθαρή υποχρέωση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης		
Καθαρή υποχρέωση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης έναρξης	2.217	940
Παροχές που καταβλήθηκαν απ' ευθείας από τον εργοδότη	(665)	(130)
Συνολικό έξοδο αναγνωρισμένο στην κατάσταση αποτελεσμάτων	638	404
Ποσό αναγνωρισμένο στην κατάσταση αναγνωρισμένων εσόδων εξόδων	179	153
Απορρόφηση θυγατρικής	0	850
Καθαρή υποχρέωση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	2.369	2.217
Καθαρή υποχρέωση στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	413	587
Καθαρή υποχρέωση στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.956	1.630
Σύνολο	2.369	2.217

17. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ - συνέχεια

Το γεγονός ότι η αναλογιστική εκτίμηση χρησιμοποιεί ως παράγοντα το προεξοφλητικό επιτόκιο, καθιστά το ύψος της πρόβλεψης αποζημίωσης ευαίσθητο στις διακυμάνσεις του επιτοκίου.

Ενδεικτικά αναφέρεται ότι:

α) Εάν εφαρμοζόταν επιτόκιο προεξόφλησης αυξημένο κατά 0,5 μονάδες (4,20%) το ύψος της «Παρούσας αξίας των μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων» της Εταιρίας θα παρουσιαζόταν μειωμένο κατά 2,6% (61 χιλιάδες Ευρώ).

β) Εάν εφαρμοζόταν επιτόκιο προεξόφλησης μειωμένο κατά 0,5 μονάδες (3,20%) το ύψος της «Παρούσας αξίας των μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων» της Εταιρίας θα παρουσιαζόταν αυξημένο κατά 2,7% (64 χιλιάδες Ευρώ).

18. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΚΑΙ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

	Πρόβλεψη για έξοδα αποκατάστασης λατομείων	Πρόβλεψη για εκκρεμείς επίδικες υποθέσεις	Λοιπές προβλέψεις	Σύνολο
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ				
1 Ιανουαρίου 2024	3.567	120	54	3.741
Απορρόφηση θυγατρικής	1.793	0	0	1.793
Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση	703	587	0	1.290
Πρόβλεψη που χρησιμοποιήθηκε	0	(410)	0	(410)
Μη χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	0	(93)	0	(93)
31 Δεκεμβρίου 2024	6.063	204	54	6.321
Συμπεριλαμβανόμενο στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	0	0	54	54
Συμπεριλαμβανόμενο στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.063	204	0	6.267
31 Δεκεμβρίου 2024	6.063	204	54	6.321
Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση	754	472	0	1.226
Μη χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	0	(243)	(54)	(297)
31 Δεκεμβρίου 2025	6.817	433	0	7.250
Συμπεριλαμβανόμενο στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	0	0	0	0
Συμπεριλαμβανόμενο στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.817	433	0	7.250
31 Δεκεμβρίου 2025	6.817	433	0	7.250

Η πρόβλεψη για έξοδα αποκατάστασης λατομείων βασίζεται στην εμπειρία του Ομίλου Holcim στην Ελλάδα και καλύπτει την εκτίμηση των εξόδων αποκατάστασης έως την ημερομηνία σχηματισμού της πρόβλεψης πλέον της εκτίμησης του κόστους αποσυναρμολόγησης και απομάκρυνσης των παγίων στοιχείων από το χώρο όπου αυτά είναι τοποθετημένα. Από το συνολικό ποσό της αύξησης της πρόβλεψης μέσα στη χρήση, 138 χιλιάδες Ευρώ αφορούν σε τόκους από την αναστροφή της προεξόφλησης λόγω της παρόδου του χρόνου.

Η πρόβλεψη για εκκρεμείς επίδικες υποθέσεις ύψους 433 χιλιάδων Ευρώ αφορά στην πιθανή ζημιά που εκτιμάται ότι θα προκύψει από αγωγές κατά της Εταιρίας συνολικού ύψους 1.668 χιλιάδων Ευρώ.

Οι λοιπές προβλέψεις αφορούν κυρίως σε μισθώματα για χρήσεις λατομείων.

19. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Σύμφωνα με την Ελληνική Νομοθεσία, οι επιχειρήσεις οφείλουν σε κάθε χρήση να διανέμουν μέρισμα που αντιστοιχεί τουλάχιστον στο 35% των κερδών μετά φόρων, αφού αφαιρεθεί το τακτικό αποθεματικό, εκτός αν με διαφορετική απόφαση της Γενικής Συνέλευσης που λαμβάνεται με την αυξημένη απαρτία των παραγράφων 3 και 4 του άρθρου 130 του Ν.4548/2018 και πλειοψηφία ογδόντα τοις εκατό (80%) του εκπροσωπούμενου στη συνέλευση κεφαλαίου, αποφασιστεί η μη διανομή μερίσματος.

Τα μερίσματα προτείνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας στο τέλος κάθε χρήσεως και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018.

Τα πληρωτέα μερίσματα αναγνωρίζονται ως υποχρέωση κατά το χρόνο έγκρισής τους από την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει τη μη διανομή μερίσματος για την τρέχουσα χρήση και τελεί υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

20. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ & ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΕΚΔΟΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Εγκεκριμένο, εκδοθέν και πλήρως καταβλημένο: (35.425.835 μετοχές των 1 Ευρώ)	35.426	35.426

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	139.939	139.939

Με την 5/4/2024 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρίας, το μετοχικό κεφάλαιό της αυξήθηκε συνολικά κατά 6.500 χιλιάδες Ευρώ, με την έκδοση 6.500.000 νέων κοινών ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας 1 Ευρώ εκάστη και τιμή έκδοσης 1 Ευρώ εκάστη. Η κάλυψη του μετοχικού κεφαλαίου έγινε εξ' ολοκλήρου από τη μητρική της εταιρία, ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ. Κατά τον τρόπο αυτό, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας στις 31 Δεκεμβρίου 2024 ανήλθε σε 35.426 χιλιάδες Ευρώ, διαιρούμενο σε 35.425.835 μετοχές, ονομαστικής αξίας 1 Ευρώ εκάστη. Το μετοχικό κεφάλαιο παρέμεινε αμετάβλητο στις 31 Δεκεμβρίου 2025.

21. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Οι κινήσεις των λογαριασμών των αποθεματικών της Εταιρίας παρουσιάζονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	<u>1/1/2024</u>	<u>Προσθήκες/ (Μειώσεις)</u>	<u>31/12/2024</u>	<u>Προσθήκες/ (Μειώσεις)</u>	<u>31/12/2025</u>
Τακτικό Αποθεματικό	154	376	530	671	1.201
Ειδικά Αποθεματικά	138	(41)	97	0	97
Έκτακτα Αποθεματικά	19	(19)	0	0	0
Αφορολόγητα Αποθεματικά	53	(53)	0	0	0
	<u>364</u>	<u>263</u>	<u>627</u>	<u>671</u>	<u>1.298</u>

Τακτικό Αποθεματικό

Σύμφωνα με την Ελληνική εταιρική νομοθεσία, οι επιχειρήσεις οφείλουν σε κάθε χρήση να μεταφέρουν στο τακτικό αποθεματικό το 5% των μετά τον αναλογούντα φόρο κερδών τους, έως ότου το τακτικό αποθεματικό να ισούται με το ένα τρίτο του μετοχικού κεφαλαίου. Αυτό το αποθεματικό δεν μπορεί να διανεμηθεί, αλλά μπορεί να χρησιμοποιηθεί για να απορροφήσει μελλοντικές ζημιές.

Η Εταιρία για το 2025 προέβη σε σχηματισμό τακτικού αποθεματικού, ύψους 671 χιλιάδες Ευρώ.

Ειδικά Αποθεματικά

Τα ειδικά αποθεματικά προέρχονται από τις συγχωνευθείσες, κατά το παρελθόν, εταιρίες και αφορούν σε διαφορές αναπροσαρμογής κεφαλαίου σε Ευρώ (26 χιλιάδες Ευρώ), διάφορα φορολογηθέντα αποθεματικά (46 χιλιάδες Ευρώ) και λοιπά αποθεματικά (25 χιλιάδες ευρώ). Η Εταιρία προέβη σε διαγραφή αποθεματικών ύψους 41 χιλιάδων Ευρώ κατά την προηγούμενη χρήση.

Έκτακτα Αποθεματικά

Στα έκτακτα αποθεματικά συμπεριλαμβάνονταν φορολογηθέντα αποθεματικά του Ν. 2579/98, αρ. 8, από τις συγχωνευθείσες, κατά το παρελθόν, εταιρίες ύψους 19 χιλιάδων Ευρώ. Η Εταιρία προέβη σε διαγραφή των έκτακτων αποθεματικών κατά την προηγούμενη χρήση.

Αφορολόγητα Αποθεματικά

Πρόκειται για αποθεματικά που δημιουργήθηκαν από δαπάνες για παραγωγικές επενδύσεις. Η Εταιρία προέβη σε διαγραφή των αφορολόγητων αποθεματικών κατά την προηγούμενη χρήση.

22. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Σε αυτή τη σημείωση αναλύονται τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού που αποτελούν τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρίας και οι αντίστοιχοι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι.

22.1 Παράγοντες Χρηματοοικονομικού Κινδύνου

Η Εταιρία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους: σε πιστωτικό κίνδυνο και σε κινδύνους αγοράς, στα επιτόκια δανεισμού και στις τιμές αγοράς καυσίμων και ηλεκτρικής ενέργειας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρίας επιδιώκει την ελαχιστοποίηση των ενδεχόμενων αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να επιφέρουν οι κίνδυνοι αυτοί στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρίας.

Η διαχείριση του κινδύνου διεκπεραιώνεται από τη Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης και Πιστωτικού Ελέγχου, η οποία λειτουργεί στη βάση διαδικασιών, κατευθύνσεων και οδηγιών όπως αυτές ορίζονται από τη Διοίκηση της Εταιρίας.

Τα παραπάνω περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, την αναγνώριση, αποτίμηση και αντιστάθμιση των χρηματοοικονομικών κινδύνων στους οποίους εκτίθεται η Εταιρία. Δεν αποτελεί πολιτική της Εταιρίας η εκτέλεση συναλλαγών κερδοσκοπικού χαρακτήρα και γενικότερα η εκτέλεση συναλλαγών που δεν σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητές της.

Τα χρηματοοικονομικά εργαλεία τα οποία χρησιμοποιεί η Εταιρία περιλαμβάνουν κυρίως καταθέσεις σε τράπεζες, απαιτήσεις και υποχρεώσεις, δάνεια από τρίτα μέρη, συμβόλαια χρηματοδοτικής μίσθωσης και συμβόλαια πρακτόρευσης επιχειρηματικών απαιτήσεων.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρίας που εμπεριέχουν πιστωτικό κίνδυνο αφορούν κυρίως τα εξής:

α) Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις. Η σχετική μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο της Εταιρίας αναλύεται στη σημείωση 22.3, όπου παρουσιάζονται οι μέθοδοι και πολιτικές διαχείρισης του κινδύνου αυτού από τη Διοίκηση.

β) Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις. Για τη μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο γίνεται αναφορά στη σημείωση 22.2 κατωτέρω.

Κίνδυνος Συναλλαγματικών Ισοτιμιών

Όλες οι συναλλαγές της Εταιρίας διεξάγεται σε Ευρώ. Ως εκ τούτου, η Εταιρία δεν εκτίθεται στις διακυμάνσεις των συναλλαγματικών ισοτιμιών.

Κίνδυνος Διακύμανσης Επιτοκίων

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρίας συνδέονται με σταθερά επιτόκια. Βασική πολιτική της Εταιρίας αποτελεί η σύναψη βραχυπρόθεσμων και μεσοπρόθεσμων δανείων με αποτέλεσμα τις μικρές διακυμάνσεις των επιτοκίων.

Την 31/12/2025, δεν υφίσταται μακροπρόθεσμος ή βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός.

22. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ - συνέχεια

22.1 Παράγοντες Χρηματοοικονομικού Κινδύνου - συνέχεια

Κίνδυνος αυξήσεων τιμών καυσίμων και ηλεκτρικής ενέργειας

Η Εταιρία καταναλώνει σημαντικής αξίας ποσότητες καυσίμων και ηλεκτρικής ενέργειας για τη λειτουργία των μονάδων της και τη διάθεση των προϊόντων της. Για τον λόγο αυτό εκτίθεται σε κίνδυνο αύξησης των τιμών καυσίμων και ηλεκτρικής ενέργειας.

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζεται ανάλυση ευαισθησίας της κερδοφορίας της Εταιρίας στις διακυμάνσεις των τιμών καυσίμων και ηλεκτρικής ενέργειας και υποθέτοντας ότι οι τιμές πωλήσεων των προϊόντων της Εταιρίας θα παραμείνουν σταθερές.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΥΑΙΣΘΗΣΙΑΣ 2025						
% διακύμανσης	± 30%	± 25%	± 20%	± 15%	± 10%	± 5%
Καύσιμα	± 1.522	± 1.268	± 1.014	± 761	± 507	± 254
Ηλεκτρική ενέργεια	± 1.273	± 1.061	± 848	± 636	± 424	± 212
ΣΥΝΟΛΟ	± 2.795	± 2.329	± 1.862	± 1.397	± 931	± 466

22.2 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024
Εγγυήσεις ΔΕΗ, ενοικίων κλπ.	277	292
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	7.586	1.383
Σύνολο	7.863	1.675

Οι «Εγγυήσεις ΔΕΗ, ενοικίων κλπ.» εκτιμώνται από τη Διοίκηση ως ελευθέρου κινδύνου απαιτήσεις, συνεπώς η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο είναι αμελητέα.

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις ύψους 7.586 χιλιάδων Ευρώ αφορούν σε μνηνιό διακανονισμό οφειλής πελάτη της Εταιρίας που θα γίνει εντός του 2027.

22. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ - συνέχεια

22.3 Πελάτες και Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις

Οι λογαριασμοί των πελατών και λοιπών βραχυπροθέσμων απαιτήσεων της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024
Πελάτες πλην ενδοεταιρικών υπολοίπων	76.337	75.699
Εταιρίες Ομίλου HOLCIM	5.515	5.412
	81.852	81.111
Πρόβλεψη για επισφαλείς πελάτες	(25.756)	(24.762)
Σύνολο πελατών	56.096	56.349
Εταιρίες Ομίλου HOLCIM	0	19
Απαίτηση από Οργανισμό Ανασυγκρότησης		
Επιχειρήσεων	769	769
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις από φόρους - τέλη	143	169
Λοιποί χρεώστες πλην ενδοεταιρικών υπολοίπων	4.745	4.244
Προπληρωμένα έξοδα	443	351
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	32	32
Πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες	(1.836)	(1.884)
Σύνολο λοιπών βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων	4.296	3.700
Σύνολο πελατών και λοιπών βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων	60.392	60.049

Η μέση πιστωτική περίοδος που παρέχεται στους πελάτες επί των πωλήσεων είναι 78 ημέρες για τη χρήση που έληξε 31/12/2025 (93 ημέρες για τη χρήση που έληξε 31/12/2024).

Η πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις από πελάτες αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024
Υπόλοιπο στην έναρξη της χρήσεως	24.762	16.215
Πρόσθετη πρόβλεψη επισφάλειας στη χρήση	2.384	1.328
Αναστροφή μη χρησιμοποιηθείσας πρόβλεψης	(1.438)	(2.319)
Μεταφορά από πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες	48	0
Από απορρόφηση θυγατρικών	0	9.538
Υπόλοιπο στη λήξη της χρήσεως	25.756	24.762

Η πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις από χρεώστες αναλύεται ως εξής:

	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024
Υπόλοιπο στην έναρξη της χρήσεως	1.884	1.836
Πρόσθετη πρόβλεψη επισφάλειας στη χρήση	0	48
Μεταφορά σε πρόβλεψη για επισφαλείς πελάτες	(48)	0
Υπόλοιπο στη λήξη της χρήσεως	1.836	1.884

Η Διοίκηση θεωρεί ότι η σχηματισμένη πρόβλεψη με 31/12/2025 αντανακλά την καλύτερη δυνατή εκτίμηση και ότι το λογιστικό υπόλοιπο των λογαριασμών των πελατών και των λοιπών απαιτήσεων προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

22. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ - συνέχεια

22.3 Πελάτες και Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις - συνέχεια

Πιστωτικός Κίνδυνος από πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις

Η Εταιρία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται από ευρεία πελατειακή βάση και επομένως ο πιστωτικός κίνδυνος είναι κατανεμημένος σε μεγάλο αριθμό πελατών.

Σε συνεργασία με τη Διεύθυνση Πωλήσεων και ύστερα από έλεγχο της πιστοληπτικής ικανότητας του πελάτη, η Διεύθυνση Πιστωτικού Ελέγχου της Εταιρίας καθορίζει και εφαρμόζει συγκεκριμένους όρους πωλήσεων και εισπράξεων, καθώς και τα ισχύοντα πιστωτικά όρια ανά πελάτη.

Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση από τη Διεύθυνση Πιστωτικού Ελέγχου της Εταιρίας, μέσω ενός συστήματος ημερησίων και μηνιαίων αναφορών, αναλύσεων και δεικτών, για κάθε πελάτη και ομάδα πελατών. Επιπλέον, συντηρείται ένα πλήρες ιστορικό πληρωμών και συνεργασίας για κάθε πελάτη, εμπλουτιζόμενο και από εταιρίες παροχής χρηματοοικονομικών πληροφοριών. Σε τακτική βάση συνεδριάζει η Επιτροπή Εισπρακτέων Απαιτήσεων της Εταιρίας, η οποία εξετάζει τα αποτελέσματα των δεικτών πιστώσεων και επισφαλειών και για τους μεγάλους πελάτες δίνει τις ανάλογες εγκρίσεις για τυχόν υπερβάσεις από την πάγια πιστωτική πολιτική.

Αποτελεί πάγια πολιτική της Εταιρίας η ασφάλιση του μεγαλύτερου δυνατού ποσοστού των απαιτήσεων από πελάτες. Όπου κρίνεται απαραίτητο και είναι εφικτό, ζητούνται επιπλέον εμπράγματα εγγυήσεις για την κάλυψη μέρους του πιστωτικού κινδύνου.

Η Εταιρία αναγνωρίζει πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις στη βάση της ωρίμανσης των εκπροθέσμων υπολοίπων των πελατών καθώς και των εκτιμήσεων της Διοίκησης για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους συγκεκριμένων πελατών. Η Εταιρία αξιολογεί την εισπραξιμότητα των απαιτήσεων με βάση την ιστορικότητα των συναλλαγών με τον πελάτη, την πιστωτική πολιτική της για το συγκεκριμένο πελάτη και τις αναλύσεις πιστοληπτικής ικανότητας από εταιρίες παροχής χρηματοοικονομικών πληροφοριών.

Η τελική διαγραφή των επισφαλών απαιτήσεων πραγματοποιείται κατόπιν εισηγήσεων και εγκρίσεων από τη Νομική Υπηρεσία, ακολουθώντας τις εκάστοτε φορολογικές διατάξεις, όταν εξαντληθούν χωρίς αποτέλεσμα τα προβλεπόμενα από το νόμο μέσα και διαδικασίες που αποσκοπούν στη μείωση τους (είσπραξη, εκχώρηση περιουσιακών στοιχείων κλπ) ή εναλλακτικά όταν πιθανολογείται η μη ευδοκίμηση των προβλεπόμενων, από το νόμο και τις διαδικασίες, μέσων διεκδίκησης αυτών.

Η Εταιρία, δεδομένης της εφαρμογής της απλοποιημένης προσέγγισης του ΔΠΧΑ 9, υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές πάντοτε σε ποσό που αντιπροσωπεύει υστερήσεις ταμειακών ροών καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των χρηματοοικονομικών απαιτήσεων της σταθμισμένες με το κίνδυνο να γίνει αθέτηση. Κατά συνέπεια αυτού οι απαιτήσεις από πελάτες και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις ταξινομούνται είτε στο στάδιο 2, είτε στο στάδιο 3.

22. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ - συνέχεια

22.3 Πελάτες και Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις - συνέχεια

Για τη μέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, οι πελάτες και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις έχουν ομαδοποιηθεί με βάση τα πιστωτικά χαρακτηριστικά και την ενηλικίωση τους (ημέρες καθυστέρησης) κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η μέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών βασίζεται σε συγκεκριμένους παραμέτρους πιστωτικού κινδύνου (δηλ. πιθανότητα αθέτησης (Probability of Default-PD), ζημιά σε περίπτωση αθέτησης (Loss Given Default-LGD)) οι οποίοι υπολογίζονται κατόπιν ανάλυσης ιστορικών δεδομένων, των υφιστάμενων συνθηκών της αγοράς καθώς και μελλοντικών εκτιμήσεων που εκτελούνται στο τέλος της εκάστοτε περιόδου αναφοράς.

Δεν υπήρξε καμία αλλαγή στις τεχνικές εκτίμησης ή στις σημαντικές παραδοχές που έγιναν για την εκτίμηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών κατά τη διάρκεια της τρέχουσας περιόδου αναφοράς.

Στους κατωτέρω πίνακες παρουσιάζεται η μέγιστη έκθεση της Εταιρίας σε πιστωτικό κίνδυνο:

Μέγιστη έκθεση Εταιρίας σε πιστωτικό κίνδυνο		
	31/12/2025	31/12/2024
Σύνολο απαιτήσεων	87.984	86.695
Μείον:		
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	27.592	26.646
Επιταγές τρίτων	4.579	3.746
Εγγυητικές επιστολές, υποθήκες, προσημειώσεις	10.078	6.617
Απαιτήσεις από εταιρίες Ομίλου ΗΡΑΚΛΗ	512	427
Μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο	45.223	49.259

Υπολογισμός εύλογης αξίας και μέθοδος αποτίμησης

Η Εταιρία έχει θεσπίσει ένα πλαίσιο ελέγχου σχετικά με την επιμέτρηση των εύλογων αξιών. Αυτό συνιστά στη χρήση των παρατηρήσιμων δεδομένων της αγοράς, πλην των χρηματιστηριακών τιμών, όποτε αυτά είναι διαθέσιμα, ή και τη χρήση αξιολογήσεων από εξωτερικούς, ανεξάρτητους, πιστοποιημένους εκτιμητές.

Ο υπολογισμός βασίζεται στην παρακάτω ιεραρχία των επιπέδων των δεδομένων που χρησιμοποιούνται:

Επίπεδο 1: Διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργή αγορά για πανομοιότυπα χρηματοοικονομικά μέσα.

Επίπεδο 2: Παρατηρήσιμα δεδομένα, εκτός από τιμές του Επιπέδου 1, όπως διαπραγματεύσιμες τιμές παρόμοιων χρηματοοικονομικών μέσων, τιμές από μη ενεργές αγορές, ή άλλα δεδομένα που είναι παρατηρήσιμα και επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία.

Επίπεδο 3: Μη παρατηρήσιμα δεδομένα που υποστηρίζονται από λίγες ή καθόλου συναλλαγές σε ενεργή αγορά και επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία. Περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά μέσα των οποίων η αξία υπολογίζεται με τη χρήση μοντέλων αποτίμησης, ενώ απαιτείται και κρίση ή εκτίμηση από τη Διοίκηση.

22. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ - συνέχεια

22.3 Πελάτες και Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις - συνέχεια

Υπολογισμός εύλογης αξίας και μέθοδος αποτίμησης - συνέχεια

Η Εταιρία αναγνωρίζει μεταφορές μεταξύ των επιπέδων επιμέτρησης της εύλογης αξίας στο τέλος της περιόδου κατά την οποία τυχόν αλλαγή έχει συμβεί. Κατά τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025 δεν υπήρχαν αντίστοιχες μεταφορές από το επίπεδο 3 σε άλλα επίπεδα της ιεραρχίας.

Η Εταιρία κατέχει κυρίως βραχυπρόθεσμα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού των οποίων οι εύλογες αξίες δε διαφέρουν σημαντικά από τις λογιστικές αξίες, κυρίως λόγω του βραχυπρόθεσμου χαρακτήρα τους.

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζεται η παλαιότητα υπολοίπων της Εταιρίας και οι αντίστοιχες προβλέψεις επισφάλειας.

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	31/12/2025			31/12/2024		
	Σύνολο απαιτήσεων	Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	Υπόλοιπο απαιτήσεων	Σύνολο απαιτήσεων	Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	Υπόλοιπο απαιτήσεων
Χρεώστες	6.132	1.836	4.296	5.565	1.884	3.681
Πελάτες	38.881	0	38.881	38.684	0	38.684
Ενδοεταιρικά	5.515	5.003	512	5.430	5.003	427
Ανάλυση ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων από πελάτες						
01--30	4.826	0	4.826	4.928	0	4.928
31--60	3.533	0	3.533	3.579	0	3.579
61--90	2.727	0	2.727	2.492	0	2.492
91--120	1.880	0	1.880	2.086	0	2.086
121--180	3.795	1.349	2.446	4.527	355	4.172
181--360	3.523	1.898	1.625	1.898	1.898	0
361+	17.172	17.506	(334)	17.506	17.506	0
Σύνολο	87.984	27.592	60.392	86.695	26.646	60.049

Για τα ενηλικιωμένα υπόλοιπα για τα οποία δεν έχει σχηματισθεί πρόβλεψη επισφάλειας, υπάρχει κάλυψη από εξασφαλίσεις (εγγυητικές επιστολές, υποθήκες, προσημειώσεις), όπως παρουσιάζονται στον προηγούμενο πίνακα.

22.4 Ταμείο και Ταμειακά Ισοδύναμα

Το ταμείο και τα ταμειακά ισοδύναμα αποτελούνται από μετρητά που κρατούνται από την Εταιρία σε βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις αρχικής διάρκειας 1 μηνός ή λιγότερο. Δεν υπάρχουν καταθέσεις σε ξένο νόμισμα.

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	31/12/2025	31/12/2024
Ταμείο	1	0
Καταθέσεις όψεως	31.618	13.473
	31.619	13.473

22. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ - συνέχεια

22.5 Δανειακές υποχρεώσεις

Η Εταιρία είχε προβεί σε έκδοση ομολογιακού δανείου αξίας 34.600 χιλιάδων Ευρώ, με σταθερό επιτόκιο 2% και διάρκειας 5 ετών, αρχής γενομένης από 1/1/2022. Επιπλέον, μέσα στη χρήση του 2023, προέβη στην έκδοση ενός νέου ομολογιακού δανείου, αξίας 20.000 χιλιάδων Ευρώ, με σταθερό επιτόκιο 5,4% και διάρκειας 5 ετών, αρχής γενομένης από 5 Μαΐου 2023. Και στις 2 περιπτώσεις, ομολογιούχος είναι η θυγατρική εταιρία του Ομίλου Holcim, Holcim Continental Finance Ltd. Στις 16 Δεκεμβρίου 2024, πραγματοποιήθηκε αποπληρωμή ποσού 10.000 χιλιάδων ευρώ και συνεπώς παρέμεινε ποσό 44.600 χιλιάδες Ευρώ στις μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρίας.

Στις 5 Μαΐου 2023, η Εταιρία έλαβε δάνειο ύψους 5.000 χιλιάδων Ευρώ, από τη θυγατρική εταιρία του Ομίλου ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ, ΛΑΒΑ Α.Ε., με βραχυπρόθεσμο ορίζοντα αποπληρωμής του. Στις 27 Δεκεμβρίου 2024, αποφασίστηκε η παράταση της σύμβασης έως 31 Δεκεμβρίου 2025. Στις 25 Δεκεμβρίου 2025, αποφασίστηκε η παράταση της σύμβασης έως 31 Δεκεμβρίου 2026.

Δεν υφίσταται βραχυπρόθεσμος ή μακροπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός.

22.6. Υποχρεώσεις από εκχωρηθείσες απαιτήσεις

Οι υποχρεώσεις από εκχωρηθείσες απαιτήσεις ανέρχονταν στις 31 Δεκεμβρίου 2024 σε ποσό 3.977 χιλιάδων Ευρώ, βάσει σύμβασης πρακτορείας επιχειρηματικών απαιτήσεων με δικαίωμα αναγωγής που υπογράφηκε στις 25 Νοεμβρίου 2024 με χρηματοπιστωτικό ίδρυμα. Βάσει της σύμβασης, το χρηματοπιστωτικό ίδρυμα είχε το δικαίωμα να στραφεί στην Εταιρία σε περίπτωση μη εξόφλησης των εκχωρημένων απαιτήσεων κατά τη λήξη τους και για το λόγο αυτό δεν είχε αποαναγνωρισθεί το ποσό στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

22.7 Εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024
Προμηθευτές πλην ενδοεταιρικών υπολοίπων	47.384	35.293
Εταιρίες Ομίλου HOLCIM	20.282	17.555
Εμπορικές υποχρεώσεις	67.666	52.848
Δεδουλευμένες υποχρεώσεις	9.589	10.142
Υποχρεώσεις προς Προσωπικό	1.058	808
Υποχρεώσεις προς Ασφαλιστικούς Οργανισμούς	869	833
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	5.716	4.848
Λοιποί πιστωτές πλην ενδοεταιρικών υπολοίπων	7.486	5.113
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις και δεδουλευμένα έξοδα	24.718	21.744

Τα υπόλοιπα προμηθευτών και λοιπών πιστωτών αφορούν κυρίως σε αγορές και λειτουργικές δαπάνες. Η μέση πιστωτική περίοδος για τις λειτουργικές αγορές είναι 112 και 102 ημέρες για το 2025 και το 2024 αντίστοιχα. Η Διοίκηση της Εταιρίας θεωρεί ότι το υπόλοιπο των λειτουργικών υποχρεώσεων προσεγγίζει την εύλογη τους αξία.

22. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ - συνέχεια

22.8 Υποχρεώσεις από Μισθώσεις

Η Εταιρία στις 31 Δεκεμβρίου 2025 έχει υποχρεώσεις από μισθώσεις ύψους 4.831 χιλιάδων Ευρώ (31/12/2024: 5.335 χιλιάδες Ευρώ) που αφορούν σε μισθώσεις γης, κατοικιών, μηχανημάτων και μεταφορικών μέσων. Ποσό 1.292 χιλιάδες Ευρώ αφορά σε βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις και 3.539 χιλιάδες Ευρώ αφορά σε μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι εξοφλήσεις υποχρεώσεων από μισθώσεις μέσα στη χρήση ανέρχονται σε 1.551 χιλιάδες Ευρώ. Η παρούσα αξία των υποχρεώσεων από μισθώσεις ύψους 4.831 χιλιάδων Ευρώ αφορά σε μη προεξοφλημένες υποχρεώσεις ύψους 5.888 χιλιάδων Ευρώ και σε μελλοντικούς τόκους ύψους 1.057 χιλιάδων Ευρώ.

Υποχρεώσεις από μισθώσεις 1.1.2024	3.638
Προσθήκες χρήσεως	1.618
Απορρόφηση θυγατρικής	1.116
Τόκοι από μισθώσεις	302
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων	(1.339)
Υποχρεώσεις από μισθώσεις 31.12.2024	5.335
Προσθήκες χρήσεως	1.122
Μειώσεις υποχρεώσεων	(336)
Τόκοι από μισθώσεις	261
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων	(1.551)
Υποχρεώσεις από μισθώσεις 31.12.2025	4.831

23. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της Εταιρίας

Κατά της Εταιρίας υπάρχουν σε εκκρεμότητα αγωγές συνολικού ύψους 6.178 χιλιάδων Ευρώ (2024: 5.905 χιλιάδες Ευρώ), οι οποίες αντιμετωπίζονται δικαστικά και το αποτέλεσμα τους είναι αβέβαιο. Εκτιμάται ότι ο μέγιστος κίνδυνος από την τελεσιδικία αυτών των υποθέσεων ανέρχεται σε 1.433 χιλιάδες Ευρώ (2024: 1.366 χιλιάδες Ευρώ), έναντι των οποίων δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη καθώς σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της Νομικής Υπηρεσίας δε θεωρείται πιθανό ότι θα προκύψει τελικά ζημιά από την τελεσιδικία των υποθέσεων αυτών. Η πρόβλεψη για εκκρεμείς επίδικες υποθέσεις στα βιβλία της Εταιρίας ανέρχεται σε 433 χιλιάδες Ευρώ (σημείωση 18).

Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι χρήσεις 2020 έως και 2024 της Εταιρίας έχουν ελεγχθεί από τον εκλεγμένο τακτικό ελεγκτή, σύμφωνα με το άρθρο 82 του ν. 2238/1994 και άρθρο 65Α ν.4987/22 και τα σχετικά πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης που εκδόθηκαν δεν περιείχαν επιφυλάξεις. Σύμφωνα με τη ΠΟΛ.1006/05.01.2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές, οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφυλάξεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο. Η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι τα αποτελέσματα τέτοιων μελλοντικών ελέγχων από τις φορολογικές αρχές, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρίας.

Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων, ο έλεγχος φορολογικής συμμόρφωσης της Εταιρίας από τον τακτικό ελεγκτή της χρήσεως 2025 δεν έχει ολοκληρωθεί. Ωστόσο δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές περαιτέρω επιβαρύνσεις.

23. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ - συνέχεια

Δοθείσες Εγγυήσεις

Οι εγγυητικές επιστολές που δόθηκαν ως εξασφάλιση για υποχρεώσεις της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024
Δοθείσες εγγυήσεις	4.584	4.942

Συμβάσεις Λειτουργικών Μισθώσεων

Οι λειτουργικές μισθώσεις της Εταιρίας για το 2025 αφορούν κυρίως σε μισθώσεις κτιρίων και αυτοκινήτων βραχείας διάρκειας και σε μισθώσεις λατομείων που αποτελούν εξαιρέσεις στο πρότυπο Δ.Π.Χ.Α. 16 και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσεως.

Οι λειτουργικές μισθώσεις της Εταιρίας εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/2025	1/1-31/12/2024
Ενοίκια εδαφικών εκτάσεων	317	306
Ενοίκια κτιρίων	139	95
Ενοίκια μεταφορικών μέσων	173	160
Λοιπά	953	933
Μισθώματα από συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αναγνωρίζονται ως έξοδα της χρήσεως	1.582	1.494

Κατά την ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων, η Εταιρία είχε αναληφθείσες δεσμεύσεις από συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων χωρίς τη δυνατότητα ή χωρίς να προτίθεται να ακυρώσει τα σχετικά μισθωτήρια, όπως παρουσιάζονται στον κάτω πίνακα. Το ποσό που αφορά στις εκτιμώμενες μελλοντικές μη προεξοφλημένες ταμειακές ροές για μισθώσεις που δεν περιλαμβάνονται στις υποχρεώσεις μισθώσεων στις 31/12/2025 ανέρχεται σε 59 χιλιάδες Ευρώ.

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024
Εντός ενός έτους	59	59
	59	59

24. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Συναλλαγές μεταξύ Συνδεδεμένων Εταιριών

Για την Εταιρία συνδεδεμένα μέρη θεωρούνται η μητρική της εταιρία Α.Γ.Ε.Τ. Ηρακλής και οι θυγατρικές της, καθώς και οι άλλες εταιρίες του Ομίλου HOLCIM.

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

ΕΤΑΙΡΙΑ	ΕΣΟΔΑ		ΕΞΟΔΑ		ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ		ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
	1/1- 31/12/2025	1/1- 31/12/2024	1/1- 31/12/2025	1/1- 31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Μητρική Ομίλου ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ								
ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ	1.409	2.108	53.727	42.148	0	19	9.905	7.669
Θυγατρικές Ομίλου ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ								
ΛΑΒΑ Α.Ε.	215	155	311	327	7	12	2.227	2.294
ΑΝΕΗ	0	0	6.335	5.525	0	0	8.044	7.451
ΚΑΡΤΣΩΝΑΣ - ΛΑΡΣΙΝΟΣ Α.Ε.	0	115	0	2	0	0	0	0
GEOSCYCLE ΕΛΛΑΣ	9	5	0	0	0	0	0	0
ΠΕΔΜΕΔΕ ECO	1.266	441	48	17	505	352	0	0
W.A.T.T. RECYCLING	29	12	0	0	0	0	0	0
ΚΕΝΤΑΥΡΟΣ Α.Ε.	2	0	0	0	0	0	0	0
Εταιρίες Ομίλου HOLCIM								
HOLCIM CONTINENTAL FINANCE LTD	0	0	1.249	1.779	0	0	3	4
LAFARGE S.A.	0	0	3.125	2.611	0	6	0	0
HOLCIM TECHNOLOGY LTD	0	0	3.639	2.800	0	38	0	0
HOLCIM GROUP SERVICES LTD	0	0	1.050	1.005	0	0	0	63
LAFARGEHOLCIM IT EMEA, S.L.	0	0	623	514	0	0	98	59
Λοιπές εταιρίες Ομίλου Holcim	0	0	183	175	0	0	5	15
Σύνολο	2.930	2.836	70.290	56.903	512	427	20.282	17.555

Τα έσοδα της Εταιρίας από τη μητρική εταιρία ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ αφορούν κυρίως σε έσοδα από πωλήσεις αδρανών υλικών καθώς και σε έσοδα αποσπασμένου προσωπικού.

Παρόμοια είναι η φύση των συναλλαγών με τις υπόλοιπες εταιρίες του Ομίλου ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ. Τα έσοδα της Εταιρίας από τη συνδεδεμένη εταιρία ΛΑΒΑ Α.Ε. αφορούν επιπλέον σε έσοδα από ενοικίαση μηχανολογικού εξοπλισμού ενώ τα έσοδα από τη συνδεδεμένη εταιρία ΠΕΔΜΕΔΕ ECO αφορούν επιπλέον σε υπηρεσίες παραλαβής ανακυκλωμένου υλικού.

Τα έξοδα της Εταιρίας προς τη μητρική εταιρία ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ αφορούν κυρίως σε αγορές τσιμέντου και αδρανών υλικών καθώς και σε κόστος δανεισθέντος προσωπικού.

Τα έξοδα της Εταιρίας προς τη συνδεδεμένη εταιρία ΛΑΒΑ Α.Ε. αφορούν κυρίως σε έξοδα από χρηματοοικονομικές συναλλαγές ενώ προς τη συνδεδεμένη εταιρία ΑΝΕΗ αφορούν σε έξοδα για ναυλώσεις πλοίων.

Τα έξοδα της Εταιρίας προς τη συνδεδεμένη εταιρία HOLCIM CONTINENTAL FINANCE LTD αφορούν σε έξοδα από χρηματοοικονομικές συναλλαγές.

Τα έξοδα προς τις συνδεδεμένες εταιρίες LAFARGE S.A., HOLCIM TECHNOLOGY LTD και HOLCIM GROUP SERVICES LTD αφορούν σε δικαιώματα δικαιόχρησης στον Όμιλο Holcim ενώ τα έξοδα προς τη συνδεδεμένη εταιρία LAFARGEHOLCIM IT EMEA, S.L. αφορούν σε έξοδα διοικητικής υποστήριξης.

24. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ - συνέχεια

Αμοιβές διευθυντικών στελεχών

Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών, που αποτελούν και το ανώτατο κλιμάκιο της Διοίκησης της Εταιρίας για την περίοδο 1/1–31/12/2025 ανήλθαν σε 250 χιλιάδες Ευρώ.

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	ΕΤΑΙΡΙΑ 1/1-31/12/2025	ΕΤΑΙΡΙΑ 1/1-31/12/2024
Βραχυπρόθεσμες Παροχές	240	214
Πρόβλεψη αποζημίωσης για την έξοδο από την υπηρεσία και καταβληθείσες αποζημιώσεις	10	10
	250	224

25. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Μεταγενέστερα του τέλους της χρήσης της 31ης Δεκεμβρίου 2025, οι γεωπολιτικές εντάσεις σε περιοχές της Μέσης Ανατολής έχουν αυξηθεί. Αυτές οι εξελίξεις προέκυψαν μετά το τέλος της χρήσης, ως εκ τούτου, αξιολογήθηκαν ως μη διορθωτικά γεγονότα σύμφωνα με το ΔΛΠ 10 «Γεγονότα μετά την Περίοδο Αναφοράς». Κατά συνέπεια, δεν έχουν γίνει προσαρμογές στα ποσά που αναγνωρίστηκαν στις οικονομικές καταστάσεις κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, τα οποία αντικατοπτρίζουν τις συνθήκες που υπήρχαν κατά την ημερομηνία εκείνη. Η Εταιρία αξιολόγησε τις πιθανές επιπτώσεις αυτών των γεγονότων στις δραστηριότητές της, τη χρηματοοικονομική της θέση και τις επιδόσεις της. Με βάση τις τρέχουσες διαθέσιμες πληροφορίες, συμπεριλαμβανομένης της συνέχισης των κύριων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων, δεν είναι εφικτό να εκτιμηθεί με αξιοπιστία η πλήρης χρηματοοικονομική επίδραση αυτών των μη διορθωτικών γεγονότων σε μελλοντικές περιόδους.

Πέρα των ανωτέρω, σύμφωνα με τα όσα γνωρίζει η Διοίκηση της Εταιρίας, δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μετά την 31 Δεκεμβρίου 2025 και μέχρι την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης που ενδέχεται να επηρεάσουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική διάρθρωση της Εταιρίας.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας από τη σελίδα 16 έως και τη σελίδα 67 εγκρίθηκαν κατά τη συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας της 6 Ιουλίου 2026 και τελούν υπό την έγκριση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

Ο ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΑΝΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΝ036628**

**ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. Α00454249**

**ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΤΡΕΧΑΣ
ΑΡ. ΑΔ. ΟΕΕ 0072199
Α' ΤΑΞΗΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΡ. ΑΔ. ΟΕΕ 0069886
Α' ΤΑΞΗΣ**

