



ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024,
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ LAFARGE BETON A.B.E.E

LAFARGE BETON A.B.E.E
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 000236501000
Δ. Σολωμού 32
14123 Λυκόβρυση - Αττική



ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

	Σελ.
ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	3
ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ	13
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024	16
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024	17
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024	18
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024	19
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024	20
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024	
1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	21
2. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ & ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ	21
3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ	26
4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΡΙΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΥΡΙΕΣ ΠΗΓΕΣ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝ	39
5. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	41
6. ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ)	41
7. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ - ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ & ΔΙΑΘΕΣΗΣ	42
8. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ)	43
9. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	43
10. ΥΠΕΡΑΞΙΑ	44
11. ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	47
12. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	48
13. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	49
14. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ	50
15. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	52
16. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ	53
17. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	55
18. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΚΑΙ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	57
19. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ	58
20. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ & ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΕΚΔΟΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ	58
21. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	59
22. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ	60
22.1. ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ	60
22.2. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	61
22.3. ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	62
22.4. ΤΑΜΕΙΟ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ	65
22.5. ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	66
22.6. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΕΚΧΩΡΗΘΕΙΣΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	66
22.7. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	66
22.8. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	67
23. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	67
24. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	69
25. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	70

**ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
LAFARGE BETON A.B.E.E**

***επί των Οικονομικών Καταστάσεων για τη χρήση που έληξε
την 31 Δεκεμβρίου 2024***

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 150 του Ν. 4548/2018, υποβάλλουμε συνημμένα στη Γενική Συνέλευσή σας τις Οικονομικές Καταστάσεις της LAFARGE BETON A.B.E.E. (Εταιρία) για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024.

Τα αναλυτικά οικονομικά στοιχεία της Εταιρίας παρουσιάζονται λεπτομερώς στις Οικονομικές Καταστάσεις με τις σημειώσεις τους και παρέχουν όλα τα στοιχεία και πληροφορίες που είναι απαραίτητες για την ανάλυση τους.

Η Εταιρία με την ολοκλήρωση της εξαγοράς της ΛΑΡΣΙΝΟΣ Α.Ε. το προηγούμενο έτος, μέσω της απόκτησης 3 λατομείων καθώς και 16 μονάδων σκυροδέματος, στην περιοχή της Πελοποννήσου και της Κ. Ελλάδος, διεύρυνε το γεωγραφικό της αποτύπωμα, ενίσχυσε την ανταγωνιστικότητά της και απέκτησε τη δυνατότητα εξυπηρέτησης σημαντικών έργων υποδομής μέσω εγκατάστασης εργοταξιακών μονάδων παραγωγής σκυροδέματος σε όλη τη χώρα. Παράλληλα, αποκτήθηκε η δυνατότητα διάθεσης ενός διευρυμένου προϊοντικού χαρτοφυλακίου αδρανών υλικών για χρήση στην παραγωγή σκυροδέματος, ασφαλτικού σκυροδέματος, τσιμέντου, ασβεστοκονίας και οδοστρώσις, με αποτέλεσμα την ολοκληρωμένη υποστήριξη των πελατών στην κατασκευή κάθε έργου υποδομής.

Την 2 Ιανουαρίου 2024 ολοκληρώθηκε η συγχώνευση των εταιριών Lafarge Beton A.B.E.E. και ΛΑΡΣΙΝΟΣ Α.Ε., δια απορροφήσεως της δεύτερης εταιρίας από την πρώτη, με τις διατάξεις του ν.4601/2019, του ν.4172/2013, του νδ 1297/1972 και του ν.4548/2018. Την ίδια ημερομηνία ολοκληρώθηκε και η συγχώνευση των εταιριών Lafarge Beton A.B.E.E. και Fer Trade IKE, δια απορροφήσεως της δεύτερης εταιρίας από την πρώτη, με τις διατάξεις του ν.4601/2019, του ν.4548/2018 και του ν. 2166/1993. Επιπρόσθετα, με την 25 Ιουνίου 2024 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρίας, εγκρίθηκε η συγχώνευση της Lafarge Beton A.B.E.E. με τη θυγατρική της εταιρία Κάρτσωνας - Λαρσινός Α.Ε., δια απορροφήσεως της δεύτερης από την πρώτη, με τις διατάξεις του ν.2166/93 (όπως αυτός κωδικοποιήθηκε και ισχύει με τον ν.4935/2022) του ν.4601/2019, του ν.4548/2018 και του ν.4072/2012.

Όπως αναλυτικότερα προκύπτει από τις επισυναπτόμενες Οικονομικές Καταστάσεις:

α) Οι πωλήσεις της Εταιρίας αυξήθηκαν κατά 53,59% και ανήλθαν σε 177.903 χιλιάδες Ευρώ το 2024 από 115.830 χιλιάδες Ευρώ το 2023.

β) Τα κέρδη μετά φόρων διαμορφώθηκαν σε 6.604 χιλιάδες Ευρώ το 2024 έναντι κερδών μετά φόρων 5.313 χιλιάδων Ευρώ το 2023.

γ) Οι επενδύσεις ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων το 2024 ανήλθαν σε 7.323 χιλιάδες Ευρώ έναντι 5.492 χιλιάδες Ευρώ το 2023.

Επιβεβαιώνοντας τη δέσμευσή της να ηγηθεί της μετάβασης σε καινοτόμες και βιώσιμες κατασκευές η Εταιρία διαθέτει άμεσα από το σύνολο των νέων μονάδων παραγωγής τη νέα "πράσινη" σειρά σκυροδέματος με χαμηλό ανθρακικό αποτύπωμα ECOPact καθώς και το σύνολο των Ειδικών Σκυροδεμάτων.

A) Σκυρόδεμα

Το 2024 οι πωλήσεις σκυροδέματος ξεπέρασαν τα 1.400.000 κυβικά και ήταν οι υψηλότερες της δεκαετίας παρουσιάζοντας σημαντική αύξηση 25% σε σχέση με το 2023.

Με την ολοκλήρωση της εξαγοράς της ΛΑΡΣΙΝΟΣ Α.Ε, ο Όμιλος ΗΡΑΚΛΗΣ στις αρχές του 2024 διαθέτει 32 μονάδες παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος, διαθέτοντας το πλέον εκτεταμένο δίκτυο στη χώρα.

Η Εταιρία παράλληλα συνεχίζει την ενίσχυση της παρουσίας της στην Ελληνική αγορά με τη λειτουργία δύο νέων μονάδων στη Χαλκιδική και στο Ηράκλειο αλλά με εγκατάσταση δύο επιπλέον εργοταξιακών μονάδων στο έργο «Σύστημα Αντλησιοταμίευσης στην Αμφιλοχία» που αποτελεί τη μεγαλύτερη επένδυση σε έργο αποθήκευσης ενέργειας στην Ελλάδα.

Στο πλαίσιο της στρατηγικής δέσμευσης της Εταιρίας για τη μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος προσφέρει από το 2021 για πρώτη φορά στην Ελληνική αγορά τα προϊόντα σκυροδέματος ECOPact με χαμηλότερο ανθρακικό αποτύπωμα κατά 30% σε σύγκριση με παραδοσιακά σκυροδέματα. Το 2024 τα προϊόντα σκυροδέματος ECOPact αποτελούν το 35% των πωλήσεων του Ομίλου ΗΡΑΚΛΗΣ και χρησιμοποιούνται ευρέως σε ιδιωτικές κατασκευές, σε έργα υποδομών αλλά και σε εμβληματικά έργα όπως ο ουρανοξύστης Riviera Tower και το Integrated Resort Casino που αναπτύσσονται στο Ελληνικό.

Επιπρόσθετα με τη σειρά σκυροδεμάτων χαμηλού ανθρακικού αποτυπώματος ECOPact, στις αρχές του 2024, η Εταιρία παρουσιάζει τη σειρά σκυροδεμάτων υπερυψηλής αντοχής DYNAMax κατηγορίας θλιπτικής αντοχής C70/85 που χρησιμοποιείται στην ανέγερση του εμβληματικού Riviera Tower, σε όλα τα κατακόρυφα οπλισμένα δομικά στοιχεία που αποτελούν τους πυρήνες της ανωδομής, ικανοποιώντας πλήρως τις υψηλές προδιαγραφές του έργου.

Εντός του 2024, η Εταιρία ενισχύει περαιτέρω την ηγετική παρουσία της στη μεγαλύτερη αστική ανάπτυξη της Ευρώπης που αναπτύσσεται στο Ελληνικό και παράλληλα με τη λειτουργία της υπερσύγχρονης πράσινης μονάδας παραγωγής σκυροδέματος που εγκατέστησε το 2023 προχωράει στη λειτουργία μιας δεύτερης σύγχρονης μονάδας, προκειμένου να εξυπηρετήσει τις ανάγκες του εμβληματικού έργου «Integrated Resort Casino». Τον Νοέμβριο του 2024, ολοκληρώθηκε με απόλυτη επιτυχία η πρώτη φάση της θεμελίωσης του Integrated Resort Casino. Σημειώνεται ότι για τη συγκεκριμένη ειδικών απαιτήσεων σκυροδέτηση συνεχούς διάρκειας 36 ωρών, χρησιμοποιήθηκαν 2.500 τόνοι τσιμέντου ECOPlanet και 13.000 τόνοι αδρανών υλικών για την παραγωγή 6.264 m³ σκυροδέματος ECOPact χαμηλού ανθρακικού αποτυπώματος.

Αξίζει επίσης να αναφερθεί ότι το 2024 στην ανάπτυξη του Ελληνικού κυκλοφορούν τέσσερα αμιγώς ηλεκτρικά οχήματα μεταφοράς σκυροδέματος, τα οποία εκπέμπουν μηδενικούς ρύπους, ενισχύοντας έτσι την εθνική προσπάθεια για μετάβαση στην ηλεκτροκίνηση, συμβάλλοντας με αμείωτη ένταση στην προσπάθεια για μια κλιματικά ουδέτερη οικονομία.

Τέλος, η Εταιρία ενισχύει και προωθεί την εφαρμογή ConcreteDirect που εκσυγχρονίζει και απλοποιεί τις παραγγελίες σκυροδέματος. Το Concrete Direct αποτελεί μια πρωτοποριακή εφαρμογή για κινητές συσκευές (mobile app) που ανοίγει νέους δρόμους στον ψηφιακό μετασχηματισμό του κλάδου των δομικών υλικών εξασφαλίζοντας πολλαπλά οφέλη για όλα τα εμπλεκόμενα μέρη, από τον πελάτη μέχρι τις μονάδες παραγωγής και τους οδηγούς των οχημάτων μεταφοράς σκυροδέματος.

B) Αδρανή Υλικά

Το 2024 οι πωλήσεις αδρανών υλικών ήταν κατά 22,4% αυξημένες σε όγκους σε σχέση με το 2023, λόγω της πλήρους συμμετοχής των λατομείων της ΛΑΡΣΙΝΟΣ Α.Ε, αλλά και της αύξησης των πωλήσεων των υπολοίπων λατομείων. Αντίστοιχα τα έσοδα (Net Sales) και η κερδοφορία (EBIT) της δραστηριότητας ήταν αυξημένα σε σχέση με το 2023, επίσης λόγω της εξαγοράς και απορρόφησης της ΛΑΡΣΙΝΟΣ Α.Ε, αλλά και λόγω της αύξησης τιμής που έγινε τον Μάρτιο 2024 και της σημαντικής προσπάθειας μείωσης του κόστους παραγωγής.

Οι σημαντικότεροι αριθμοδείκτες που προκύπτουν από τις Οικονομικές Καταστάσεις για την Εταιρία, έχουν διαμορφωθεί ως εξής:

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ	Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ			
	2024		2023	
α. Συντελεστής Παγιοποιήσεως Περιουσίας				
<u>Πάγιο Ενεργητικό</u>	146.569		132.161	
Σύνολο Ενεργητικού	231.156	63,4%	187.369	70,5%
<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>	84.587		55.208	
Σύνολο Ενεργητικού	231.156	36,6%	187.369	29,5%
β. Συντελεστής Δανειακής Επιβαρύνσεως				
<u>Ίδια Κεφάλαια</u>	83.339		71.348	
Σύνολο Υποχρεώσεων	147.817	56,4%	116.021	61,5%
γ. Συντελεστής καλύψεως Πάγιου ενεργητικού				
<u>Ίδια Κεφάλαια</u>	83.339		71.348	
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού	146.569	56,9%	132.161	54,0%
δ. Συντελεστής καλύψεως βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων				
<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>	84.587		55.208	
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	88.890	95,2%	53.928	102,4%
ε. Συντελεστής Μικτού κέρδους επί πωλήσεων				
<u>Μικτά αποτελέσματα</u>	25.389		17.585	
Πωλήσεις	177.903	14,3%	115.830	15,2%
στ. Συντελεστής Μικτού κέρδους επί Κόστος πωληθέντων				
<u>Μικτά αποτελέσματα</u>	25.389		17.585	
Κόστος πωληθέντων	152.514	16,6%	98.245	17,9%
ζ. Συντελεστής ανακύκλωσης των Ιδίων κεφαλαίων				
<u>Πωλήσεις</u>	177.903		115.830	
Ίδια Κεφάλαια	83.339	213,5%	71.348	162,3%
η. Συντελεστής Μέσου όρου προθεσμίας εισπράξεως των απαιτήσεων				
<u>Απαιτήσεις. Απο Πελάτες X 365</u>	56.349 X 365		41.042 X 365	
Πωλήσεις με Φ.Π.Α	220.600	93,2	143.629	104,3
θ. Συντελεστής Κυκλοφοριακής ταχύτητας Αποθεμάτων				
<u>Κόστος Πωληθέντων</u>	152.514		98.245	
Αποθέματα	11.065	13,8	7.490	13,1

ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ 31/12/2024

Μονάδες σκυροδέματος

1. Κορωπί Αττικής, 28^ο χιλ. Βάρης - Κορωπίου
2. Μαράθι Πάρου
3. Αγκαιριά Πάρου
4. Λάρσος Λέσβου
5. Αντιμάχεια Κω
6. Νεοχωρούδα Θεσσαλονίκης
7. Στροφή Λακκιάς Θεσσαλονίκης
8. Λαμία Φθιώτιδας, 2^ο χιλ. Λαμίας-Δομοκού
9. Πλατανιάς Φθιώτιδας
10. Τραγάνα Φθιώτιδας
11. Λεύκα Αχαΐας
12. Αλιβέρι Ευβοίας
13. Δρυμός Θεσσαλονίκης (μη ενεργό)
14. Πολύκαστρο Κιλκίς (μη ενεργό)
15. Λεβεντοχώρι Κιλκίς
16. Ραφήνα Αττικής
17. 9^ο χιλ. Παλ. Ε.Ο. Ηρακλείου-Χανίων
18. Θέση "Αφέντης Χρήστος" - Νεάπολη - Ν. Λασιθίου (φασόν)
19. Αγία Βαρβάρα - Ν. Ηρακλείου (φασόν)
20. Μονόλιθος Μεσαριάς Δ. Θήρας (Σαντορίνης) - Ν. Κυκλάδων (φασόν)
21. Θέση "Κολοσύρτες" περιοχή Χάραδρου Άνω Καστρίτσι - Ν. Αχαΐας
22. Θέση "Γωνιές Αρκαλοχωρίου" – Καστέλλι - Ν. Ηρακλείου (φασόν)
23. Θέση "Μανταγάρι ή Νταμάρια Αλεξανδρακηδων" – Κρίτσα - Ν. Λασιθίου (φασόν)
24. Θέση "ΠΟΝΤΙΚΟΛΙΟΦΥΤΑ" Ρεθύμνου (φασόν)
25. Οδός Ο, ΟΤ 22 ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου Δ.Ε. Νέας Αλικαρνασσού (φασόν)
26. Θέση Σφαγεία του Δήμου Μάνδρας – Ειδυλλίας (φασόν)
27. Διάβα Τρικάλων Τ.Κ. 42200 Καλαμπάκα (φασόν)
28. Θέση "Σωρός" Δήμου Μεταμόρφωσης Αττικής
29. Θέση "Πηγάδι Τζαβερδελλας" Ασπρόπυργος Αττικής
30. Θέση "Γούβα" Ασπρόπυργος Αττικής
31. Πύλη Τρικάλων Τ.Κ. 42032 (φασόν)
32. Θέση "Ριζα Λαμπικα" Κορωπί Αττικής (φασόν)
33. ΣΙΓΜΑ 15 ΤΚ 71601 Νέα Αλικαρνασσός (Φασομυτακης)
34. Θέση ΚΕ1 Μητροπολιτικού Πάρκου Ελληνικού ΤΚ 16777 Άγιος Κοσμάς
35. Θέση "Άγιος Νικόλαος" Τ.Κ. 63077 Κασσάνδρεια Χαλκιδικής (Fer Trade)
36. Αεροδρόμιο Σκιάθου
37. Λ. Ποσειδώνος μεταξύ των οδών Ευρυάλης & Θήτα Ο Ελληνικό ΤΚ16777
38. Θέση "ΑΒΑΡΝΙΤΣΑ" ΔΔ Πύλου Κυνηγός
39. Μώλος Δραπετσώνας
40. Θύριο, θέση ΚΑΠΕΛΑ Βόνιτσα
41. Αλευράδα Αμφιλοχίας Δ.Ε. Ινάχου, Θέση Αγ. Γεώργιος
42. Κορνοφωλιά, Δήμος Σουφλίου
43. Αρκούδα Μουλκίου, Κιάτο
44. Δέλτα Κορίνθου
45. Θέση ΜΑΙΝΤΑΝΟΛΑΚΑΣ, Νεμέα
46. ΒΙ.ΠΕ. Τρίπολης, Οδός 1^Α & 9
47. Καραξείνια Βελιγοστής, Δ. Φαλαισίας, Λεοντάρι Αρκαδίας
48. Σαρανταπηχιώτικα Δερβενίου Κορινθίας
49. 2^ο χλμ Άργους Νέας Κίου, Θέση Χαλεπά, Άργος
50. Αγκινάρα Φιλιατρών
51. Θέση Γουβακιά, Κυπαρισσία
52. Λεωφόρος Αθηνών Κορίνθου 456 - Μέγαρο

Λατομεία

53. Άραξος Αχαΐας
54. Τραγάνα Φθιώτιδας (μη ενεργό)
55. Βούλια Σύρου (μη ενεργό)
56. Αλιβέρι Ευβοίας
57. Καμπή Άρτας
58. Βαλανιδούσα Πρέβεζας (μη ενεργό)
59. Πυθάρια Πηγής Λέσβου
60. Μικρό Δάσος Πολυκάστρου (μη ενεργό)
61. Μεσαίο Θεσσαλονίκης
62. Θέση "Κεραμιδεζα" Μάνδρα Αττικής
63. Θέση "Τάπες" ΔΔ Κρίτσας Άγιος Νικόλαος Κρήτης
64. Μηλάκι Αλιβερίου Θέση Κατακαλού
65. Οικισμός Σμάρι Δήμος Μινώα Πεδιάδας Καστέλλι
66. Περιοχή Γκα Αθίκια Κόρινθος
67. ΧΥΤΑ Δομοκού
68. Θέση Κοκκινόβραχος Καλαμάτας

Εμπόριο αδρανών υλικών

69. Αλμυρός Βόλου
70. Θέση Ξυλοκερατιά Φιλατρά
71. Θέση Ροβίτσα Περιοχή Κουτρομπέικα Ναύπλιο

Αποθηκευτικοί χώροι εμπορίας αδρανών υλικών

72. Λαζαρέτα Σύρου (μη ενεργό)
73. Άραξος Αχαΐας (μη ενεργό)
74. Γκα Αθίκια Κόρινθος

Γραφεία

75. Δ. Σολωμού 32 - 14123 - Λυκόβρυση Αττικής
76. Αριστομένους 79 Καλαμάτα
77. Ευποιίας 71 Κόρινθος

Θυγατρικές Εταιρίες

78. LEADER BETON SA - Έδρα: Bul. "Deshmoret e Kombit", Twin Towers, Kulla 2, Kati 13/2, Αλβανία

ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Η Εταιρία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους: σε πιστωτικό κίνδυνο, και σε κινδύνους αγοράς, όπως είναι οι διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, στα επιτόκια δανεισμού και στις τιμές αγοράς καυσίμων και ηλεκτρικής ενέργειας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρίας επιδιώκει την ελαχιστοποίηση των ενδεχόμενων αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να επιφέρουν οι κίνδυνοι αυτοί στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρίας.

Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρία περιγράφονται αναλυτικά στη σημείωση 22 των Οικονομικών Καταστάσεων.

ΥΓΕΙΑ & ΑΣΦΑΛΕΙΑ

Έχοντας ολοκληρώσει την εξαγορά της ΛΑΡΣΙΝΟΣ Α.Ε., το 2024 ήταν μια χρονιά σημαντικής ανάπτυξης για τη δραστηριότητα σκυροδέματος. Η αναπτυξιακή αυτή πορεία έρχεται σε συνέχεια της προσθήκης νέων εγκαταστάσεων παραγωγής σκυροδέματος με σημαντική αύξηση του πληθυσμού, των εργατωρών και το σύνολο των διανυθέντων χιλιομέτρων για λογαριασμό της Εταιρίας. Αξίζει να σημειωθεί ότι παρά τις σημαντικές αυτές αυξήσεις σε όλους τους τομείς, κανένα συμβάν με απώλεια χρόνου εργασίας (LTI) δεν συνέβη στις εγκαταστάσεις παραγωγής σκυροδέματος.

Σε αυτή την πραγματικά ιδιαίτερη χρονιά, οι προσπάθειες της Εταιρίας επικεντρώθηκαν σε τρεις βασικούς τομείς:

Α) στην προετοιμασία, στην ανέγερση και στη λειτουργία νέων μονάδων παραγωγής στη Χαλκιδική το Ηράκλειο και στο έργο «Σύστημα Αντλησιοταμείου στην Αμφιλοχία» με συντονισμό των εργολαβιών και των εργαζομένων ώστε να διεξαχθούν οι απαραίτητες εργασίες εντός χρονοδιαγραμμάτων και με ασφάλεια,

Β) στην ομαλή διεξαγωγή των ιδιαίτερα απαιτητικών από άποψη Υγείας & Ασφάλειας σκυροδετήσεων στο μητροπολιτικό πάρκο του Ελληνικού, έχοντας σημαντική παρουσία στο πεδίο και άμεση επικοινωνία με όλους τους εμπλεκόμενους συνεργάτες / πελάτες στα σημεία σκυροδετήσεων για τη διασφάλιση των απαραίτητων συνθηκών ασφαλούς εργασίας του πληθυσμού και

Γ) στην κατά το δυνατό ομαλή ενσωμάτωση των νέων συναδέλφων της ΛΑΡΣΙΝΟΣ Α.Ε. στην οικογένεια της Lafarge με βασική προτεραιότητα την εγκατάσταση συστημάτων ενεργειακής απομόνωσης και τη σχετική εκπαίδευση των εργαζομένων στη χρήση τους, την εκπαίδευση των οδηγών και χειρίστων μηχανημάτων με βάση την τις αρχές του Ομίλου Holcim.

Πέρα από τις δράσεις που υλοποιήθηκαν στους ανωτέρω τομείς, επιπρόσθετα και με στόχο την περαιτέρω αναβάθμιση του επιπέδου Υγείας & Ασφάλειας και την πρόληψη ατυχημάτων οι ενέργειες της Εταιρίας το 2024 ήταν οι ακόλουθες:

- Υλοποιήθηκε το ετήσιο Πλάνο Βελτίωσης Υγείας, Ασφάλειας & Περιβάλλοντος (HSEIP - Health, Safety and Environment Improvement Plan): α) Ενίσχυση κουλτούρας Υγείας & Ασφάλειας μέσω προγραμμάτων ανάπτυξης συμπεριφορών συμμετοχής και ικανοτήτων ηγεσίας όπως το πρόγραμμα LIFE, β) Δράσεις ενεργειακής διαχείρισης, εξοικονόμησης ενέργειας καθώς και διαχείρισης υδάτινου αποτυπώματος και τέλος γ) δράσεις ελαχιστοποίησης κρίσιμων ρίσκων μέσω του προγράμματος των κρίσιμων ελέγχων (Critical Controls).
- Εντοπίστηκαν, καταγράφηκαν και αναλύθηκαν 374 προσωπικές συζητήσεις και παρατηρήσεις στις μονάδες με στόχο την διόρθωση ανασφαλών πρακτικών και την παρότρυνση ασφαλούς συμπεριφοράς (Παίρνω Θέση).
- Καταγράφηκαν περισσότερες από 15.000 ώρες στο πεδίο από τους υπεύθυνους των μονάδων και την ομάδα της δραστηριότητας σκυροδέματος με στόχο την εξασφάλιση της ορθής λειτουργίας των μονάδων και την επίβλεψη των εργασιών ώστε να γίνονται με ασφάλεια ακολουθώντας όλα τα προβλεπόμενα πρότυπα.
- Διενεργήθηκαν μηνιαίες συναντήσεις με όλους τους υπεύθυνους των μονάδων για την ενημέρωση πάνω σε ατυχήματα ή συμβάντα στην Εταιρία, εργασίες σε κινούμενα μέρη, σε περιορισμένους χώρους κ.ά. Ολοκληρώθηκαν επίσης επισκέψεις και δημιουργήθηκε πλάνο βελτίωσης ανά μονάδα.

- Τέλος εξοπλίστηκαν όλες οι εγκαταστάσεις με τον απαραίτητο εξοπλισμό και παράλληλα διεξήχθησαν εκπαιδεύσεις αναφορικά με εργασία σε ύψος, απεγκλωβισμό από περιορισμένους χώρους και εφαρμογή Οδηγιών Εργασίας.

Για την αναβάθμιση του επιπέδου Υγείας & Ασφάλειας και την πρόληψη των ατυχημάτων, στον τομέα των αδρανών, οι πρόσθετες ενέργειες της Εταιρίας το 2024 ήταν:

- Υλοποιήθηκε το ετήσιο πλάνο εσωτερικών επιθεωρήσεων Ευταξίας & Καθαριότητας στα λατομεία.
- Έγινε εφαρμογή του προγράμματος IVMS (ασφάλεια οδικών μεταφορών) με ενσωμάτωση επιπλέον 20 οχημάτων της ΛΑΡΣΙΝΟΣ Α.Ε., με ικανοποιητικό αποτέλεσμα και πολύ κοντά στον αρχικό στόχο.
- Διενεργήθηκαν και καταγράφηκαν περίπου 350 προσωπικές συζητήσεις Υγείας & Ασφάλειας (Παίρνω Θέση) με στόχο την επιβράβευση / παρότρυνση ασφαλούς συμπεριφοράς ή την ανάληψη δέσμευσης για διόρθωση ανασφαλών πρακτικών.
- Εντοπίστηκαν, καταγράφηκαν και αναλύθηκαν 96 παρ' ολίγον ατυχήματα και ανασφαλείς καταστάσεις, για τα οποία αναλήφθηκαν συγκεκριμένες δράσεις για την αποτροπή επανάληψής τους.
- Έγινε έλεγχος ποιότητας σε 66 εκτιμήσεις επικινδυνότητας εργασίας και εντοπίστηκαν και διορθώθηκαν 174 ανασφαλείς καταστάσεις.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Συνεχίστηκε για ακόμα μία χρονιά ο υπολογισμός και η συστηματική αναφορά των περιβαλλοντικών δεικτών απόδοσης που αποτέλεσαν μέρος των στόχων Αειφορίας 2024. Οι εν λόγω στόχοι αφορούν κυρίως σε περιβαλλοντικούς ελέγχους των εγκαταστάσεων, τη διαχείριση νερού, πρόγραμμα αποκατάστασης λατομείων, βιοποικιλότητα, κλιματική αλλαγή και εκπομπές διοξειδίου του άνθρακα, καθώς και εκπομπές σκόνης.

Το 2024 συνεχίστηκαν οι εργασίες αποκατάστασης περιβάλλοντος των λατομείων αδρανών όπως προβλέπονται από τις εγκεκριμένες περιβαλλοντικές μελέτες. Διενεργήθηκε έλεγχος και καταγραφή της βιοποικιλότητας μέσω του εργαλείου BIRS του Ομίλου με το οποίο παρακολουθούνται συστηματικά οι επιπτώσεις της δραστηριότητάς μας στο φυσικό περιβάλλον.

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ

Επαγγελματική Υγεία και Ασφάλεια

Η Υγεία και Ασφάλεια είναι θεμελιώδης αξία για την Εταιρία και παραμένει η υπ' αριθμόν μία προτεραιότητα στη λήψη των αποφάσεών της. Η φιλοδοξία της Εταιρίας στοχεύει στη μείωση των ατυχημάτων των εργαζομένων και των εργολάβων σε όλες τις λειτουργικές δραστηριότητες. Καθώς η Εταιρία θέλει να έχει ηγετικό ρόλο ως προς την Υγεία και Ασφάλεια όχι μόνο στον κλάδο της αλλά και στη βιομηχανία γενικότερα, θα συνεχίσει και θα εντατικοποιήσει τις προσπάθειές της για τη διαχείριση των κινδύνων, την εξάλειψη των αιτιών που προκαλούν ατυχήματα και την εγκαθίδρυση κουλτούρας Υγείας & Ασφάλειας στον οργανισμό.

Το κοινωνικο-οικονομικό αποτύπωμα της Εταιρίας

Η Εταιρία έχει έναν ενεργό ρόλο στην κοινωνικο-οικονομική ανάπτυξη των κοινοτήτων γύρω από τις μονάδες της, στην προσπάθειά της να προσθέσει αξία σε τοπικές πρωτοβουλίες, αξιοποιώντας την τεχνογνωσία, τα προϊόντα, τον εξοπλισμό και την εμπειρογνομοσύνη της.

Το πρόγραμμα δράσης της Εταιρίας για τη βιώσιμη ανάπτυξη καθορίζει την κατεύθυνση και τον ρυθμό των ενεργειών της για την ελαχιστοποίηση του περιβαλλοντικού της αποτυπώματος, μεγιστοποιώντας παράλληλα την αξία που δημιουργείται για τους κοινωνικούς της εταίρους.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ, ΚΥΡΙΕΣ ΠΗΓΕΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟ 2025

Το 2025 οι πωλήσεις σκυροδέματος αναμένεται να αυξηθούν σημαντικά σε σχέση με το 2024 και συγκεκριμένα να προσεγγίσουν τα 1.800.000 κυβικά, καθώς επιπρόσθετα της ιδιωτικής κατασκευής που κυμαίνεται σε υψηλά επίπεδα στα μεγάλα αστικά κέντρα, αναμένεται η έναρξη σημαντικών έργων υποδομής αλλά και τουριστικών επενδύσεων.

Το γενικότερο κλίμα “ευφορίας” που καταγράφεται από όλους τους παράγοντες της αγοράς ενισχύεται και από την προώθηση των έργων στο Ελληνικό, όπου ο Όμιλος Ηρακλής θα εγκαταστήσει και δεύτερη γραμμή παραγωγής σκυροδέματος στην υπερσύγχρονη πράσινη μονάδα παραγωγής σκυροδέματος που εγκατέστησε το 2023, προκειμένου να εξυπηρετήσει τις αυξημένες ανάγκες του έργου, διαθέτοντας καινοτόμα σκυροδέματα υψηλής ποιότητας, με χαμηλό ανθρακικό αποτύπωμα.

Παράγοντες που μπορεί να επιβραδύνουν την κατασκευαστική ανάπτυξη είναι οι τροποποιήσεις στον Νέο Οικοδομικό Κανονισμό (ΝΟΚ) η έλλειψη εργατικού δυναμικού, το αυξημένο κόστος ενέργειας και οι τιμές των πρώτων υλών.

Επιπρόσθετα το 2025 αναμένεται αύξηση των πωλήσεων αδρανών λόγω της διατήρησης του μεριδίου αγοράς σε όλα τα λατομεία και ταυτόχρονης αύξησης των πωλήσεων από το λατομείο της Καλαμάτας (εκκίνηση του οδικού έργου Πύλος - Καλαμάτα) και από το λατομείο Μάνδρας (έργο Ελληνικού).

Επίσης, αναμένεται να συμβάλλει θετικά στην αύξηση των πωλήσεων αδρανών η νέα αύξηση τιμής (της τάξεως του 8%) που έλαβε χώρα τον Μάρτιο του 2025.

Η Εταιρία έχει λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα διασφάλισης ώστε να εξασφαλίσει τη συνέχιση της λειτουργίας των μονάδων της στην Ελλάδα. Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει ιδιαίτερο κίνδυνο ρευστότητας καθώς διατηρεί άμεσα διαθέσιμα κεφάλαια σε τράπεζες του εσωτερικού και του εξωτερικού ενώ υπάρχει άμεση πρόσβαση με ιδιαίτερα ευνοϊκούς όρους σε διεθνείς πηγές χρηματοδότησης όταν αυτό κρίνεται αναγκαίο. Επίσης η Εταιρία συνεχίζει την αδιάκοπη προσπάθεια εξεύρεσης καινοτομικών προϊόντων προκειμένου να ενισχύσει περαιτέρω τη ζήτηση των προϊόντων της.

Οι κύριες πηγές αβεβαιότητας λογιστικών εκτιμήσεων περιγράφονται στη σημείωση 4 των Οικονομικών Καταστάσεων.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Στις 3 Φεβρουαρίου 2025, βάσει πρακτικού της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της εταιρίας ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΑΣ (στην οποία η Εταιρία συμμετέχει με ποσοστό 20%), αποφασίστηκε η αύξηση του συνεταιριστικού της κεφαλαίου κατά 200 χιλιάδες Ευρώ, στην οποία αύξηση η Εταιρία συμμετείχε με βάση το ποσοστό που της αναλογεί δηλαδή κατά 40 χιλιάδες Ευρώ. Επιπλέον, στις 19 Φεβρουαρίου 2025, βάσει πρακτικού της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της εταιρίας ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΑΣ, αποφασίστηκε πρόσθετη αύξηση του συνεταιριστικού της κεφαλαίου κατά 350 χιλιάδες Ευρώ, στην οποία αύξηση η Εταιρία συμμετείχε με βάση το ποσοστό που της αναλογεί δηλαδή κατά 70 χιλιάδες Ευρώ.

Σύμφωνα με τα όσα γνωρίζει η Διοίκηση της Εταιρίας, δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μετά την 31 Δεκεμβρίου 2024 και μέχρι την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης, που ενδέχεται να επηρεάσουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική διάρθρωση και την οικονομική θέση της Εταιρίας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Με βάση όλα τα παραπάνω αναφερθέντα, έχετε στη διάθεσή σας όλα τα απαραίτητα στοιχεία για να προχωρήσετε στην έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων αλλά και από το Νόμο απαλλαγή μας, όπως προβλέπεται από το Καταστατικό.

Λυκόβρυση, 18 Ιουλίου 2025

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

Ο ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΑΝΗΣ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΑΚΗΣ



ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
Ορκωτοί Ελεγκτές-Λογιστές Α.Ε.
Χειμάρρας 8B, Μαρούσι
151 25 Αθήνα

Τηλ.: 210 2886 000
ey.com

**Shape the future
with confidence**

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας LAFARGE BETON ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας LAFARGE BETON ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένης της πληροφόρησης σχετικά με τις ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας LAFARGE BETON ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2024, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.



**Shape the future
with confidence**

Σε σχέση με τον έλεγχο μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις. Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.



**Shape the future
with confidence**

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των απαιτήσεων της παραγράφου 1, περιπτώσεις αα', αβ' και β', του άρθρου 154Γ του Ν.4548/2018, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2024.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία LAFARGE BETON ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 21 Ιουλίου 2025

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Χρήστος Πελεντρίδης
Α.Μ. ΣΟΕΛ 17831
ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
ΧΕΙΜΑΡΡΑΣ 8Β
151 25 ΜΑΡΟΥΣΙ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 107

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	ΣΗΜ.	<u>1/1- 31/12/2024</u>	<u>1/1- 31/12/2023</u>
Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως			
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	5	177.903	115.830
Κόστος πωληθέντων	7	(152.514)	(98.245)
Μικτά αποτελέσματα		25.389	17.585
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας & διάθεσης	7	(12.973)	(8.607)
Λοιπά λειτουργικά έσοδα/(έξοδα)	6	35	(90)
Κέρδη / (ζημιές) εκμεταλλεύσεως		12.451	8.888
Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)	8	(2.799)	(2.061)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων		9.652	6.827
Φόρος εισοδήματος	9	(3.048)	(1.514)
Καθαρά κέρδη/ (ζημιές) χρήσεως		6.604	5.313

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 21 έως και τη σελίδα 70 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας.

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ
ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024**

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) χρήσεως	6.604	5.313
<i>Ποσά που δε θα αναταξινομηθούν μεταγενέστερα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων</i>		
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες) των προβλέψεων για αποζημιώσεις προσωπικού μετά από αναβαλλόμενο φόρο	<u>(119)</u>	<u>(26)</u>
<i>Συνολικά ποσά που δε θα αναταξινομηθούν μεταγενέστερα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων</i>	(119)	(26)
<i>Ποσά που ενδέχεται να αναταξινομηθούν μεταγενέστερα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων</i>	<u>0</u>	<u>0</u>
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσεως μετά από φόρους	<u>(119)</u>	<u>(26)</u>
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσεως μετά από φόρους	<u><u>6.485</u></u>	<u><u>5.287</u></u>

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 21 έως και τη σελίδα 70 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	ΣΗΜ.	31/12/2024	31/12/2023
Πάγιο Ενεργητικό			
Υπεραξία	10	44.634	33.620
Ασώματες ακινητοποιήσεις	11	24.368	25
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	12	70.665	46.282
Δικαιώματα χρήσεως περιουσιακών στοιχείων	13	4.818	3.285
Συμμετοχές σε συνδεδεμένες εταιρίες	14	409	46.370
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	22.2	1.675	184
Απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία	16	0	2.395
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού		146.569	132.161
Κυκλοφορούν Ενεργητικό			
Αποθέματα	15	11.065	7.490
Πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	22.3	60.049	41.858
Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα	22.4	13.473	5.860
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		84.587	55.208
Σύνολο Ενεργητικού		231.156	187.369
Καθαρή Θέση			
Μετοχικό κεφάλαιο	20	35.426	28.926
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	20	139.939	139.939
Καταθέσεις Μετόχων		24	24
Αποθεματικά	21	627	364
Αποτελέσματα εις νέο		(92.677)	(97.905)
Σύνολο Καθαρής Θέσης		83.339	71.348
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προβλέψεις για αποζημιώσεις προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	17	1.630	686
Λοιπές μακροπρόθεσμες προβλέψεις	18	6.267	3.687
Υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία	16	2.205	0
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	22.8	4.225	3.120
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	22.5	44.600	54.600
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		58.927	62.093
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	22.7	52.848	31.947
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις και δεδουλευμένα έξοδα	22.7	21.744	14.091
Υποχρεώσεις φόρου εισοδήματος	9	3.570	2.064
Λοιπές βραχυπρόθεσμες προβλέψεις	18	54	54
Προβλέψεις για αποζημιώσεις προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	17	587	254
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	22.8	1.110	518
Δανειακές υποχρεώσεις	22.5	5.000	5.000
Υποχρεώσεις από εκχωρηθείσες απαιτήσεις	22.6	3.977	0
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων		88.890	53.928
Σύνολο Υποχρεώσεων		147.817	116.021
Σύνολο Υποχρεώσεων και Καθαρής Θέσης		231.156	187.369

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 21 έως και τη σελίδα 70 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας.

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ
ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024**

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Έκδοση Μετοχών Υπέρ το Άρτιο	Αποθεματικά	Καταθέσεις Μετόχων	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	13.926	139.939	364	24	(103.192)	51.061
Κέρδη/ (ζημίες) χρήσεως	0	0	0	0	5.313	5.313
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου (σημ. 20)	15.000	0	0	0	0	15.000
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες) των προβλέψεων για αποζημιώσεις προσωπικού μετά από αναβαλλόμενο φόρο και η σχετική επίδραση της αλλαγής του φορολογικού συντελεστή	0	0	0	0	(26)	(26)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023	28.926	139.939	364	24	(97.905)	71.348
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	28.926	139.939	364	24	(97.905)	71.348
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου (σημ. 20)	6.500	0	0	0	0	6.500
Διαγραφή αποθεματικών	0	0	(113)	0	113	0
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού			376		(376)	0
Κέρδη/ (ζημίες) χρήσεως	0	0	0	0	6.604	6.604
Συγχώνευση θυγατρικών	0	0	0	0	(994)	(994)
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες) των προβλέψεων για αποζημιώσεις προσωπικού μετά από αναβαλλόμενο φόρο	0	0	0	0	(119)	(119)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	35.426	139.939	627	24	(92.677)	83.339

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 21 έως και τη σελίδα 70 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας.

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ) ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ
ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024**

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	1/1 - 31/12/2024	1/1 - 31/12/2023
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων	9.652	6.827
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>		
Αποσβέσεις	5.602	2.670
Προβλέψεις	(37)	2.284
Συναλλαγματικές διαφορές	(6)	1
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	(261)	9
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	3.031	2.141
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>		
(Αύξηση) / Μείωση αποθεμάτων	(670)	(1.954)
(Αύξηση) / Μείωση απαιτήσεων	(11.034)	(11.184)
Αύξηση / (Μείωση) υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	12.522	9.255
<i>Μείον:</i>		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(2.506)	(1.835)
Ταμειακές ροές από φόρο εισοδήματος	(3.258)	(776)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	13.035	7.438
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	(381)	(46.370)
Αγορά ενσώματων και άυλων ακινητοποιήσεων	(5.838)	(5.129)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων ακινητοποιήσεων	194	75
Τόκοι εισπραχθέντες	226	81
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(5.799)	(51.343)
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	6.500	15.000
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	3.977	28.500
Εξοφλήσεις δανείων	(13.000)	(3.500)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	(1.339)	(806)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(3.862)	39.194
Καθαρή αύξηση / (μείωση) σε ταμείο & ταμειακά ισοδύναμα χρήσεως (α) + (β) + (γ)	3.374	(4.711)
Ταμείο & ταμειακά ισοδύναμα στην αρχή της χρήσεως	5.860	10.571
Χρηματικά διαθέσιμα θυγατρικών που αποκτήθηκαν στη χρήση	4.239	0
Ταμείο & ταμειακά ισοδύναμα στο τέλος της χρήσεως	13.473	5.860

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 21 έως και τη σελίδα 70 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας.

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ LAFARGE BETON A.B.E.E. έχει συσταθεί στην Ελλάδα σύμφωνα με τις διατάξεις του εμπορικού νόμου, η έδρα της είναι στο Δήμο Λυκόβρυσσης Αττικής, Δ. Σολωμού 32 και ανήκει στον Όμιλο της Α.Γ.Ε.Τ. ΗΡΑΚΛΗΣ (ο οποίος με τη σειρά του ανήκει στον Όμιλο HOLCIM LTD που εδρεύει στην Ελβετία). Ο Όμιλος Α.Γ.Ε.Τ. Ηρακλής δραστηριοποιείται κυρίως στον κλάδο παραγωγής και εμπορίας τσιμέντου και άλλων δομικών υλικών ενώ η εταιρία LAFARGE BETON A.B.E.E. στον κλάδο της παραγωγής και εμπορίας σκυροδέματος και αδρανών.

Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρίας είναι:

1. Η παραγωγή και η πώληση έτοιμου σκυροδέματος
2. Η παραγωγή και η πώληση προϊόντων λατομείου

Οι Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά. Το Ευρώ είναι το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρία.

2. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2024 ή μεταγενέστερα.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

Τα παρακάτω πρότυπα και τροποποιήσεις είναι υποχρεωτικά για την τρέχουσα χρήση, ωστόσο η εφαρμογή τους δεν έχει σημαντική επίπτωση για τις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας.

ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων: Ταξινόμηση των Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται αναδρομικά, για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024. Οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 1 για την ταξινόμηση των υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν την έννοια του δικαιώματος αναβολής διακανονισμού υποχρέωσης, την απαίτηση να υπάρχει το δικαίωμα αυτό κατά την περίοδο αναφοράς και ότι η πρόθεση εξάσκησης του δικαιώματος από τη διοίκηση αλλά και το δικαίωμα αντισυμβαλλομένου για διακανονισμό της υποχρέωσης μέσω μεταβίβασης συμμετοχικών τίτλων της εταιρείας, δεν επηρεάζουν την βραχυπρόθεσμη ή μακροπρόθεσμη ταξινόμηση. Επίσης, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι μόνο οι όροι συμμόρφωσης με τους οποίους μια οικονομική οντότητα πρέπει να συμμορφώνεται κατά ή πριν από την ημερομηνία αναφοράς, θα επηρεάσουν την ταξινόμηση μιας υποχρέωσης. Ακόμη, απαιτούνται πρόσθετες γνωστοποιήσεις για μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις που προκύπτουν από συμβάσεις δανείων που υπόκεινται στην τήρηση όρων συμμόρφωσης εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς.

2. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ – συνέχεια

ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε συμβάσεις πώλησης και επαναμίσθωσης (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024. Οι τροποποιήσεις αποσκοπούν στη βελτίωση των απαιτήσεων που εφαρμόζει ο πωλητής-μισθωτής για την επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης, που προκύπτει από μια συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης κατά το ΔΠΧΑ 16, ενώ δεν αλλάζει τη λογιστική αντιμετώπιση για μισθώσεις που δεν σχετίζονται με συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης. Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, ο πωλητής-μισθωτής καθορίζει τις «πληρωμές μισθωμάτων» ή τις «αναθεωρημένες πληρωμές μισθωμάτων» ώστε να μην αναγνωρίζει κέρδος ή ζημιά που σχετίζεται με το δικαίωμα χρήσης που διατηρεί. Η εφαρμογή αυτών των απαιτήσεων δεν εμποδίζει τον πωλητή-μισθωτή να αναγνωρίσει, στα αποτελέσματα χρήσης, οποιοδήποτε κέρδος ή ζημιά που σχετίζεται με τη μερική ή πλήρη λύση μιας μίσθωσης. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται αναδρομικά, σε συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης που πραγματοποιούνται μετά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής, που είναι η αρχή της ετήσιας περιόδου αναφοράς κατά την οποία η οικονομική οντότητα εφάρμοσε για πρώτη φορά το ΔΠΧΑ 16.

ΔΛΠ 7 Κατάσταση Ταμειακών Ροών και ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις - Συμφωνίες χρηματοδότησης της εφοδιαστικής αλυσίδας (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024. Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν τις απαιτήσεις που υπάρχουν ήδη στα ΔΠΧΑ και απαιτούν από την οικονομική οντότητα να γνωστοποιεί τους όρους και τις συνθήκες των συμφωνιών χρηματοδότησης της εφοδιαστικής αλυσίδας. Επιπρόσθετα, οι οντότητες υποχρεούνται να γνωστοποιούν στην αρχή και στο τέλος της περιόδου αναφοράς τη λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων των συμφωνιών χρηματοδότησης και τα κονδύλια στα οποία παρουσιάζονται οι εν λόγω υποχρεώσεις, καθώς και τη λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και τα κονδύλια παρουσίασής τους, για τα οποία οι πάροχοι χρηματοδότησης έχουν ήδη διακανονίσει τις αντίστοιχες εμπορικές υποχρεώσεις. Οι οντότητες θα πρέπει επίσης να γνωστοποιούν το είδος και την επίδραση των μη ταμειακών μεταβολών στην λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων των συμφωνιών χρηματοδότησης, οι οποίες εμποδίζουν τη συγκρισιμότητα της λογιστικής αξίας των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις απαιτούν από την οικονομική οντότητα να γνωστοποιεί στην αρχή και στο τέλος της περιόδου αναφοράς το εύρος των ημερομηνιών λήξης πληρωμής των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων των συμφωνιών χρηματοδότησης καθώς και των συγκρίσιμων εμπορικών υποχρεώσεων που δεν αποτελούν μέρος αυτών των συμφωνιών.

2. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ – συνέχεια

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

Η Εταιρία δεν έχει υιοθετήσει τις παρακάτω τροποποιήσεις στα πρότυπα και τις διερμηνείες, καθώς δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο και είτε έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ε.Ε), είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε., κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2024. Η πιθανή εφαρμογή τους ωστόσο στο μέλλον δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στα αποτελέσματα της Εταιρίας.

- Τα πρότυπα/τροποποιήσεις που δεν έχουν ακόμη εφαρμογή, αλλά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση:

ΔΛΠ 21 Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος: Έλλειψη ανταλλαξιμότητας (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις προσδιορίζουν τον τρόπο με τον οποίο μια οικονομική οντότητα θα πρέπει να εκτιμήσει εάν ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο και πώς θα πρέπει να προσδιορίζει μια τρέχουσα συναλλαγματική ισοτιμία όταν δεν υπάρχει ανταλλαξιμότητα. Ένα νόμισμα θεωρείται ανταλλάξιμο με ένα άλλο νόμισμα, όταν η οικονομική οντότητα μπορεί να αποκτήσει το άλλο νόμισμα εντός ενός χρονικού πλαισίου που επιτρέπει μια κανονική διοικητική καθυστέρηση και μέσω μίας αγοράς ή ενός μηχανισμού ανταλλαγής, όπου μια συναλλαγή ανταλλαγής θα δημιουργούσε εκτελεστέα δικαιώματα και υποχρεώσεις. Εάν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο σε άλλο νόμισμα, η οικονομική οντότητα απαιτείται να εκτιμήσει την τρέχουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά την ημερομηνία επιμέτρησης. Ο στόχος της οντότητας, κατά την εκτίμηση της τρέχουσας συναλλαγματικής ισοτιμίας, είναι να αντικατοπτρίζει κατά την ημερομηνία επιμέτρησης, την ισοτιμία στην οποία θα γινόταν μια ομαλή συναλλαγή ανταλλαγής μεταξύ των συμμετεχόντων στην αγορά υπό τις επικρατούσες οικονομικές συνθήκες. Οι τροποποιήσεις σημειώνουν ότι μια οικονομική οντότητα μπορεί να χρησιμοποιήσει μια παρατηρήσιμη συναλλαγματική ισοτιμία χωρίς προσαρμογή ή άλλη τεχνική εκτίμησης.

- Τα πρότυπα/τροποποιήσεις που δεν έχουν ακόμη εφαρμογή, και δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση:

ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις – Κατάταξη και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Μέσων (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026. Επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή είτε όλων των τροποποιήσεων ταυτόχρονα είτε των τροποποιήσεων που σχετίζονται μόνο με την κατάταξη των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με υποχρέωση σχετικής γνωστοποίησης. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται κατά την «ημερομηνία διακανονισμού», όταν δηλαδή η σχετική υποχρέωση εκπληρώνεται, ακυρώνεται, εκπνέει ή πληροί τις προϋποθέσεις για παύση αναγνώρισης. Επίσης, εισάγουν μια επιλογή λογιστικής πολιτικής για την παύση αναγνώρισης υποχρεώσεων που διακανονίζονται μέσω συστημάτων ηλεκτρονικών πληρωμών, πριν από την ημερομηνία διακανονισμού, εάν πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις.

2. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ – συνέχεια

Επιπλέον, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο αξιολόγησης των χαρακτηριστικών (περιβαλλοντικά, κοινωνικά και σχετικά με τη διακυβέρνηση (ESG) ή παρόμοια χαρακτηριστικά) των συμβατικών ταμειακών ροών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Τέλος, διευκρινίζουν τον χειρισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων χωρίς δικαίωμα αναγωγής και των συμβατικά συνδεδεμένων μέσων και απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 7 για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις με αναφορές σε ενδεχόμενα γεγονότα (συμπεριλαμβανομένων των ESG) και συμμετοχικούς τίτλους που ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις - Συμβάσεις Ηλεκτρικής Ενέργειας Εξαρτώμενης από τη Φύση (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις, (α) διευκρινίζουν την εφαρμογή των απαιτήσεων σχετικά με συμβάσεις αγοράς ή πώλησης μη χρηματοοικονομικών στοιχείων που συνάφθηκαν και συνεχίζουν να κατέχονται για την παραλαβή ή την παράδοση μη χρηματοοικονομικού στοιχείου σύμφωνα με τις αναμενόμενες ανάγκες της οικονομικής οντότητας για αγορά, πώληση, ή ίδια χρήση “own use”, (β) επιτρέπουν τη λογιστική αντιστάθμισης εάν τα συμβόλαια που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής των τροποποιήσεων χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης, και (γ) εισάγουν νέες απαιτήσεις γνωστοποίησης για να επιτρέψουν στους επενδυτές να κατανοήσουν τον αντίκτυπο αυτών των συμβολαίων στην οικονομική απόδοση και τις ταμειακές ροές μιας οικονομικής οντότητας. Οι διευκρινίσεις σχετικά με τις απαιτήσεις “own use” εφαρμόζονται αναδρομικά, ενώ η καθοδήγηση που επιτρέπει τη λογιστική αντιστάθμισης εφαρμόζεται μελλοντικά για νέες σχέσεις αντιστάθμισης που ορίζονται την ή μετά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 18 – Παρουσίαση και Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

Το ΔΠΧΑ 18 εισάγει νέες απαιτήσεις παρουσίασης στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Απαιτεί από την οικονομική οντότητα να κατατάσσει όλα τα έσοδα και έξοδα της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης σε μία από τις πέντε κατηγορίες: λειτουργικά, επενδυτικά, χρηματοδοτικά, φόροι εισοδήματος και διακοπτόμενες δραστηριότητες. Αυτές οι κατηγορίες συμπληρώνονται από τις απαιτήσεις για παρουσίαση καθορισμένων συνόλων και υποσυνόλων, όπως «λειτουργικό κέρδος ή ζημιά», «κέρδος ή ζημιά προ χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων και φόρων εισοδήματος» και «κέρδος ή ζημιά». Απαιτεί επίσης τη γνωστοποίηση μέτρων απόδοσης που καθορίζονται από τη διοίκηση και περιλαμβάνει νέες απαιτήσεις για ομαδοποίηση και περαιτέρω ανάλυση οικονομικών πληροφοριών με βάση τους προσδιορισμένους «ρόλους» των κύριων οικονομικών καταστάσεων και των σημειώσεων. Επιπλέον, υπάρχουν επακόλουθες τροποποιήσεις σε άλλα λογιστικά πρότυπα. Το ΔΠΧΑ 18 τίθεται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027 και επιτρέπεται η νωρίτερη εφαρμογή. Απαιτείται αναδρομική εφαρμογή τόσο στις ετήσιες όσο και στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις. Το πρότυπο δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ – συνέχεια

ΔΠΧΑ 19 – Θυγατρικές εταιρείες που δεν αποτελούν εταιρείες δημοσίου ενδιαφέροντος – Γνωστοποιήσεις

Το ΔΠΧΑ 19 επιτρέπει στις θυγατρικές εταιρείες που δεν αποτελούν εταιρείες δημοσίου ενδιαφέροντος να εφαρμόζουν τα ΔΠΧΑ με μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης, εάν η μητρική τους εταιρεία (είτε τελική είτε ενδιάμεση) εκδίδει για δημόσια χρήση ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συμμορφώνονται με τα ΔΠΧΑ. Οι θυγατρικές αυτές εταιρείες πρέπει να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις αναγνώρισης, επιμέτρησης και παρουσίασης των λοιπών ΔΠΧΑ. Εκτός εάν ορίζεται διαφορετικά, οι θυγατρικές εταιρείες που επιλέγουν να εφαρμόσουν το ΔΠΧΑ 19 δεν θα χρειαστεί να εφαρμόσουν τις απαιτήσεις γνωστοποίησης στα λοιπά ΔΠΧΑ. Το πρότυπο τίθεται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027 και επιτρέπεται η νωρίτερη εφαρμογή. Το πρότυπο δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) – Τόμος 11

Η διαδικασία ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ ασχολείται με μη-επείγουσες, αλλά απαραίτητες, διευκρινίσεις και τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ. Τον Ιούλιο του 2024, το ΣΔΛΠ εξέδωσε τις Ετήσιες Βελτιώσεις στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) - Τόμος 11. Μια οικονομική οντότητα πρέπει να εφαρμόσει αυτές τις τροποποιήσεις για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026. Οι Ετήσιες Βελτιώσεις στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) - Τόμος 11, περιλαμβάνουν τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 1, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 9, ΔΠΧΑ 10 και ΔΛΠ 7. Αυτές οι τροποποιήσεις στοχεύουν στη διευκρίνιση της διατύπωσης, στη διόρθωση μικρών ακούσιων συνεπειών, παραλείψεων ή αντιθέσεων μεταξύ των απαιτήσεων στα πρότυπα. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες - Τροποποίηση: Πώληση ή εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του

Οι τροποποιήσεις αντιμετωπίζουν μια αναγνωρισμένη ασυνέπεια μεταξύ των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 10 και εκείνες του ΔΛΠ 28, για την αντιμετώπιση της πώλησης ή της εισφοράς των περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του. Η κύρια συνέπεια των τροποποιήσεων είναι ότι ένα πλήρες κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μια θυγατρική είτε όχι). Ένα μερικό κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν τα στοιχεία αυτά στεγάζονται σε θυγατρική. Το Δεκέμβριο του 2015 το ΣΔΛΠ ανέβαλε επ' αόριστο την ημερομηνία εφαρμογής της τροποποίησης αυτής, αναμένοντας το αποτέλεσμα του έργου του για τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ

Δήλωση Συμμόρφωσης

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς “ΔΠΧΑ” (International Financial Reporting Standards “IFRSs”) που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (International Accounting Standards Board “IASB”) καθώς και τις σχετικές Διερμηνείες που έχει εκδώσει η Επιτροπή Διερμηνειών Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (International Financial Reporting Interpretations Committee “IFRIC”) και τα οποία είναι σχετικά με τις δραστηριότητες της Εταιρίας και ισχύουν κατά την ημερομηνία κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Επιτροπή της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Βάση Σύνταξης

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού ή τεκμαρτού κόστους.

Οι ουσιώδεις λογιστικές αρχές, εκτιμήσεις και υπολογισμοί που ακολουθήθηκαν παραμένουν αμετάβλητες σε σχέση με τις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας στις 31 Δεκεμβρίου 2023 που είναι διαθέσιμες στη διεύθυνση του διαδικτύου της Εταιρίας www.lafarge.gr, λαμβάνοντας υπόψιν τα προαναφερθέντα πρότυπα και τροποποιήσεις που ήταν υποχρεωτικά για την τρέχουσα χρήση, όπου είχαν εφαρμογή.

Οι βασικές λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν είναι οι παρακάτω:

Συνέχιση των δραστηριοτήτων της Εταιρίας

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με την προϋπόθεση της συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρίας.

Η Εταιρία έχει λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα διασφάλισης ώστε να εξασφαλίσει τη συνέχιση της λειτουργίας των μονάδων της στην Ελλάδα. Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει ιδιαίτερο κίνδυνο ρευστότητας καθώς διατηρεί άμεσα διαθέσιμα κεφάλαια σε τράπεζες του εσωτερικού και του εξωτερικού ενώ υπάρχει άμεση πρόσβαση με ιδιαίτερα ευνοϊκούς όρους σε διεθνείς πηγές χρηματοδότησης όταν αυτό κρίνεται αναγκαίο. Επίσης η Εταιρία συνεχίζει την αδιάκοπη προσπάθεια εξεύρεσης καινοτομικών προϊόντων προκειμένου να ενισχύσει περαιτέρω τη ζήτηση των προϊόντων της.

Συμμετοχές σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις

Στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας, οι συμμετοχές σε θυγατρικές και συνδεδεμένες εταιρίες φέρονται στο κόστος απόκτησής τους μειωμένο με μετέπειτα προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους. Η Εταιρία εξετάζει σε ετήσια βάση ή/και οποτεδήποτε υπάρχει ένδειξη απομείωσης τη λογιστική αξία των παραπάνω συμμετοχών σε σχέση με την ανακτήσιμη αξία τους, στη βάση της μεγαλύτερης αξίας μεταξύ της αγοραίας αξίας τους μείον τα έξοδα για να πραγματοποιηθεί η πώλησή τους (fair value less cost of disposal) και της αξίας χρήσης τους (value in use).

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια

Αναγνώριση Εσόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία του τιμήματος που εισπράχθηκε ή θα εισπραχθεί και αντιπροσωπεύουν ποσά εισπρακτέα για αγαθά και υπηρεσίες που παρέχονται κατά την κανονική ροή της λειτουργίας της Εταιρίας, καθαρά από εκπτώσεις, επιστροφές, ΦΠΑ και άλλους τυχόν φόρους που σχετίζονται με τις πωλήσεις.

Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν τα αγαθά έχουν παραδοθεί και ο τίτλος ιδιοκτησίας τους έχει μεταβιβαστεί. Συγκεκριμένα, πρέπει να πληρούνται οι ακόλουθες συνθήκες:

- Η Εταιρία έχει μεταβιβάσει στον αγοραστή τα ουσιαστικά οφέλη και τους κινδύνους της κυριότητας των αγαθών
- Η Εταιρία έχει πάψει να διαχειρίζεται τα πωληθέντα αγαθά στο βαθμό που συνήθως σχετίζεται με την κυριότητα αυτών, καθώς και να ασκεί πραγματικό έλεγχο στα αγαθά αυτά
- Το ποσό του εσόδου μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα
- Είναι πολύ πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη που απορρέουν από τη συναλλαγή θα εισρεύσουν στην Εταιρία
- Το κόστος που αναλήφθηκε ή πρόκειται να αναληφθεί σε σχέση με τη συναλλαγή μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Το έσοδο από συμβάσεις παροχής υπηρεσιών καταχωρείται στα αποτελέσματα με την ολοκλήρωση της παροχής της υπηρεσίας ή σύμφωνα με το στάδιο ολοκλήρωσης της σύμβασης.

Έσοδα από τόκους θεωρούνται οι δεδουλευμένοι τόκοι, ο υπολογισμός των οποίων γίνεται λαμβάνοντας υπόψη το ανεξόφλητο κεφάλαιο και το ισχύον επιτόκιο, που πρέπει να εφαρμόζεται και το οποίο είναι το επιτόκιο που προεξοφλεί ακριβώς τις προσδοκώμενες μελλοντικές ταμειακές εισροές κατά την αναμενόμενη ζωή του οικονομικού περιουσιακού στοιχείου, στην καθαρή λογιστική αξία αυτού του στοιχείου.

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα τη στιγμή που θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξης τους από τους μετόχους.

Τα έσοδα από επενδύσεις σε ακίνητα καταχωρούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της σύμβασης (έσοδα ενοικίων).

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια

Φόρος Εισοδήματος

Η Εταιρία υπόκειται σε φόρο εισοδήματος. Η επιβάρυνση των αποτελεσμάτων με φόρο εισοδήματος αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος φόρου εισοδήματος, των φορολογικών διαφορών προηγούμενων χρήσεων και της αναβαλλόμενης φορολογίας.

Τρέχων Φόρος

Η αναγνώριση της σχετικής επιβάρυνσης γίνεται αρχικά με βάση τα αντίστοιχα ποσά που εμφανίζονται στη σχετική δήλωση φόρου εισοδήματος. Ο υπολογισμός της επιβάρυνσης του φόρου εισοδήματος συνιστά λογιστική εκτίμηση και προϋποθέτει την άσκηση υποκειμενικής κρίσης. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το καθαρό λογιστικό κέρδος που απεικονίζεται στα αποτελέσματα διότι δεν περιλαμβάνει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή εκπίπτουν φορολογικά σε άλλες χρήσεις και επιπλέον αποκλείει στοιχεία που ποτέ δεν φορολογούνται ή εκπίπτουν φορολογικά.

Επιπλέον, στο πλαίσιο της συνήθους δραστηριότητας της Εταιρίας, υπάρχουν πολλές συναλλαγές των οποίων η φορολογική μεταχείριση και οι σχετικοί υπολογισμοί ενέχουν αβεβαιότητα και ο προσδιορισμός του φόρου είναι προσωρινός έως ότου οριστικοποιηθούν οι φορολογικές υποχρεώσεις από τις φορολογικές αρχές ή τυχόν διαφορές τελεσιδικήσουν στα αρμόδια δικαστήρια. Η Εταιρία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για ενδεχόμενο επιπλέον φόρο εισοδήματος και σχετικές προσαυξήσεις που είναι ενδεχόμενο να προκύψουν είτε από ειδικό είτε από τακτικό φορολογικό έλεγχο βασιζόμενη σε εκτιμήσεις.

Σε περίπτωση που το τελικό ύψος του φόρου εισοδήματος που θα προκύψει είναι διαφορετικό από τα ποσά που είχαν αρχικά προβλεφθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τους αναβαλλόμενους φόρους της χρήσεως στην οποία γίνεται η οριστικοποίηση της τελικής επιβάρυνσης του φόρου εισοδήματος κατά την τελική περαίωση των φορολογικών υποχρεώσεων της Εταιρίας.

Ο φόρος εισοδήματος υπολογίζεται σύμφωνα με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές ή αυτούς που ουσιαστικά έχουν θεσπιστεί, κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια

Φόρος Εισοδήματος- συνέχεια

Αναβαλλόμενη Φορολογία

Αναβαλλόμενος φόρος αναγνωρίζεται γενικά για όλους τους ετεροχρονισμούς (προσωρινές διαφορές) μεταξύ των λογιστικών αξιών των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού στις Οικονομικές Καταστάσεις και των αντίστοιχων φορολογικών βάσεων που χρησιμοποιούνται για τον προσδιορισμό των φορολογητέων κερδών και λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της υποχρέωσης στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης χρησιμοποιώντας τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένονται να ισχύουν στην περίοδο κατά την οποία θα ρευστοποιηθεί η απαίτηση ή θα διακανονιστεί η υποχρέωση. Υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται γενικά για όλους τους φορολογικούς ετεροχρονισμούς, ενώ οι απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρχουν μελλοντικά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων θα είναι δυνατόν να χρησιμοποιηθούν αυτές οι αναβαλλόμενες απαιτήσεις. Τέτοιες υποχρεώσεις και απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία δεν αναγνωρίζονται στην περίπτωση που οι εν λόγω προσωρινές χρονικές διαφορές προκύπτουν από υπεραξία (ή κέρδος από συμφέρουσα αγορά) ή από την αρχική αναγνώριση άλλων περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων (πέραν των περιπτώσεων ενοποιήσεων επιχειρήσεων) που προκύπτουν από συναλλαγές που δεν επηρεάζουν ούτε τα φορολογικά ούτε τα λογιστικά κέρδη.

Στην περίπτωση εξαγοράς θυγατρικής, ο αναβαλλόμενος φόρος λαμβάνεται υπόψη κατά τον προσδιορισμό της υπεραξίας ή του κέρδους από συμφέρουσα αγορά.

Υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται για όλες τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις και συμμετοχές σε κοινοπραξίες με εξαίρεση τις περιπτώσεις όπου η Εταιρία μπορεί να ελέγξει την αναστροφή των προσωρινών διαφορών και είναι πιθανό ότι οι διαφορές αυτές δε θα αναστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον.

Δεν αναγνωρίζεται υποχρέωση από αναβαλλόμενη φορολογία επί των αφορολογητών ή/και ειδικώς φορολογημένων αποθεματικών στην έκταση που εύλογα αναμένεται ότι η Διοίκηση είναι σε θέση να ελέγξει το χρόνο διανομής τους και δεν προβλέπεται η διανομή τους και γενικότερα η για οποιοδήποτε λόγο φορολόγησή τους στο ορατό μέλλον.

Η λογιστική αξία της απαίτησης από αναβαλλόμενη φορολογία εξετάζεται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων και μειώνεται στην έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρχουν επαρκή φορολογητέα κέρδη που θα επιτρέψουν την ανάκτηση αυτού του περιουσιακού στοιχείου εξ' ολοκλήρου ή εν μέρει.

Ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να βρίσκονται σε ισχύ την περίοδο που θα ρευστοποιηθεί η απαίτηση ή θα διακανονιστεί η υποχρέωση, βάσει νόμων που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί μέχρι το τέλος της περιόδου αναφοράς. Ο προκύπτων αναβαλλόμενος φόρος χρεώνεται ή πιστώνεται στα αποτελέσματα της χρήσεως, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκείνες που αφορούν εγγραφές που επηρέασαν απευθείας την καθαρή θέση, οπότε και το αντίστοιχο ποσό του αναβαλλόμενου φόρου που τις αφορά λογιστικοποιείται στην καθαρή θέση.

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια

Φόρος Εισοδήματος - συνέχεια

Αναβαλλόμενη Φορολογία - συνέχεια

Οι υποχρεώσεις και οι απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά εκτελέσιμο δικαίωμα που επιτρέπει να συμψηφιστούν τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν αφορούν σε φόρους εισοδήματος που έχουν επιβληθεί από την ίδια φορολογική αρχή και η Εταιρία προτίθεται να διευθετήσει τις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις με συμψηφισμό.

Μισθώσεις

Η Εταιρία αξιολογεί κατά τη σύναψη μιας σύμβασης, εάν περιέχει μίσθωση σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α. 16 και αναλόγως αναγνωρίζει ένα περιουσιακό στοιχείο δικαιώματος χρήσης και μια υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση, με εξαίρεση τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και τις μισθώσεις περιουσιακών στοιχείων χαμηλής αξίας. Η υποχρέωση της μίσθωσης υπολογίζεται, την ημερομηνία έναρξης αυτής, στην παρούσα αξία των μελλοντικών πληρωμών μισθωμάτων, προεξοφλημένων με το τερμακτό επιτόκιο που εμπεριέχεται στη μίσθωση ή, εάν δεν είναι άμεσα προσδιορίσιμο, με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του μισθωτή. Οι μελλοντικές πληρωμές μισθωμάτων περιλαμβάνουν προκαθορισμένες πληρωμές, μεταβλητές πληρωμές μισθωμάτων βάσει ενός δείκτη ή ποσοστού και πληρωμές με επιλογές τερματισμού ή επέκτασης, όταν αυτές αντικατοπτρίζονται στη διάρκεια της μίσθωσης. Η διάρκεια της μίσθωσης περιλαμβάνει τη μη ακυρωτέα περίοδο της μίσθωσης μαζί με την περίοδο που καλύπτεται από τις επιλογές επέκτασης, αν εκτιμάται ότι είναι εύλογα βέβαιο ότι θα ασκηθεί και τις επιλογές τερματισμού, αν εκτιμάται ότι είναι εύλογα βέβαιο ότι δεν θα ασκηθεί. Τα μη μισθωμένα τμήματα των συμβολαίων διαχωρίζονται από τα μισθωμένα και συνεπώς λογίζονται στα λειτουργικά αποτελέσματα της χρήσεως με βάση το κόστος.

Το δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων αναγνωρίζεται την ημερομηνία έναρξης στο κόστος, το οποίο περιλαμβάνει το ποσό της αναγνωρισμένης υποχρέωσης μίσθωσης, τυχόν καταβολές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν κατά ή πριν την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, τις αρχικές άμεσες δαπάνες και την εκτίμηση των δαπανών που θα προκύψουν κατά τη διάλυση και απομάκρυνση του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου ή προσαρμογή του περιουσιακού στοιχείου στην κατάσταση που συμφωνήθηκε με τον εκμισθωτή. Τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη μικρότερη περίοδο ανάμεσα στην εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή και τη διάρκεια της μίσθωσης. Επίσης, υπόκεινται στις απαιτήσεις απομείωσης του ΔΛΠ 36 «Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων». Σε περίπτωση που η φορολογική βάση ενός δικαιώματος χρήσης περιουσιακών στοιχείων δεν είναι ίδια με τη λογιστική του αξία, κατά την αρχική αναγνώριση ενός συμβολαίου μίσθωσης, η Εταιρία αναγνωρίζει την αναβαλλόμενη φορολογική επίδραση που προκύπτει από την προσωρινή διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής του βάσης. Η ίδια μεταχείριση όπως και παραπάνω ισχύει και για την αρχική αναγνώριση της υποχρέωσης μίσθωσης.

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια

Πράξεις σε Ξένο Νόμισμα

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας παρουσιάζονται στο νόμισμα του οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα), το οποίο είναι το Ευρώ.

Οι συναλλαγές σε νομίσματα διαφορετικά από το Ευρώ καταχωρούνται με βάση την ισχύουσα ισοτιμία του συναλλάγματος κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Τα νομισματικά στοιχεία των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που παρουσιάζονται σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο νόμισμα των Οικονομικών Καταστάσεων, κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης με βάση τις ισχύουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες κατά την ημερομηνία αυτή. Τα μη-νομισματικά στοιχεία των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και εκφράζονται σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται με την ισοτιμία της ημερομηνίας εκείνης που καθορίσθηκε η εύλογη αξία τους. Τα μη-νομισματικά στοιχεία σε ξένο νόμισμα που επιμετρώνται σε ιστορικό κόστος μετατρέπονται και αποτιμώνται με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας της συναλλαγής.

Τα κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τη ρευστοποίηση ή τακτοποίηση νομισματικών στοιχείων ή από την αποτίμηση με τρέχουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης συμπεριλαμβάνονται στο καθαρό κέρδος ή ζημία της χρήσεως. Συναλλαγματικές διαφορές που αφορούν αποτίμηση σε ισοτιμίες της ημερομηνίας Κατάστασης Οικονομικής Θέσης μη-νομισματικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού στην εύλογη αξία καταχωρούνται στα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσεως εκτός από τις συναλλαγματικές διαφορές που αφορούν μη νομισματικά στοιχεία των οποίων τα κέρδη και οι ζημίες αναγνωρίζονται κατ' ευθείαν στην καθαρή θέση. Για αυτά τα μη νομισματικά στοιχεία, οι συναλλαγματικές διαφορές αναγνωρίζονται κατ' ευθείαν στην καθαρή θέση.

Κρατικές Επιχορηγήσεις / Επιδότησεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις δεν αναγνωρίζονται μέχρις ότου υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η Εταιρία θα συμμορφωθεί με τους όρους που τη διέπουν και η επιχορήγηση θα εισπραχθεί.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν κατασκευή ή αγορά ή κατά άλλο τρόπο απόκτηση μηχανημάτων και εξοπλισμού καταχωρούνται αφαιρετικά των παγίων που επιδοτούνται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε συστηματική και ορθολογική βάση κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων αυτών. Οι κρατικές επιδοτήσεις που αφορούν έξοδα εκπαίδευσης προσωπικού αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά την περίοδο που εισπράττονται.

Κόστος Παροχών προς το Προσωπικό κατά την Έξοδο του από την Υπηρεσία

Οι εισφορές σε κρατικά ασφαλιστικά ταμεία θεωρούνται ως προγράμματα καθορισμένων εισφορών και αναγνωρίζονται στα έξοδα όταν το προσωπικό έχει παράσχει τις υπηρεσίες που του δίνουν το δικαίωμα αυτών των εισφορών.

Η πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού κατά την έξοδο από την υπηρεσία αντιμετωπίζεται ως πρόγραμμα καθορισμένων παροχών και το σχετικό κόστος καθορίζεται με τη μέθοδο της "Προβεβλημένης Πιστωτικής Μονάδας" με βάση τις εκτιμήσεις αναλογιστικών μελετών, οι οποίες πραγματοποιούνται σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια

Κόστος Παροχών προς το Προσωπικό κατά την Έξοδο του από την Υπηρεσία - συνέχεια

Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα στην περίοδο αλλαγής του προγράμματος. Ο τόκος επί της καθαρής υποχρέωσης/ (απαίτησης) καθορισμένων παροχών, ο οποίος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, προσδιορίζεται από τον πολλαπλασιασμό της εν λόγω καθαρής υποχρέωσης (απαίτησης) με το επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον υπολογισμό της παρούσας αξίας της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών, όπως το επιτόκιο αυτό προσδιορίζεται στην αρχή της περιόδου και αφού ληφθούν υπόψη οι όποιες μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση (απαίτηση).

Τα συστατικά στοιχεία του κόστους ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών διακρίνονται στα παρακάτω:

- Κόστος απασχόλησης (περιλαμβάνει κόστος τρέχουσας απασχόλησης, κόστος προϋπηρεσίας, καθώς και κέρδη/ (ζημίες) σε περίπτωση περικοπών ή διακανονισμού)
- Τόκος επί της καθαρής υποχρέωσης/ (απαίτησης)
- Επανεκτιμήσεις της καθαρής υποχρέωσης/ (απαίτησης) καθορισμένων παροχών

Η καθαρή υποχρέωση (απαίτηση) καθορισμένων παροχών που αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης αντανακλά το έλλειμμα (ή πλεόνασμα) στα προγράμματα καθορισμένων παροχών της Εταιρίας. Η υποχρέωση των παροχών εξόδου από την υπηρεσία αναγνωρίζεται την προγενέστερη από τις ακόλουθες ημερομηνίες:

- α. όταν η Εταιρία δεν μπορεί να αποσύρει πλέον την προσφορά αυτών των παροχών και
- β. όταν η Εταιρία αναγνωρίζει έξοδα αναδιάρθρωσης τα οποία περιλαμβάνουν την καταβολή παροχών εξόδου από την υπηρεσία.

Οι επανεκτιμήσεις της καθαρής υποχρέωσης, που αποτελούνται από τα αναλογιστικά κέρδη/ (ζημίες), την απόδοση των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος, καθώς και τις μεταβολές από την επίδραση του περιορισμού στην αναγνώριση του πλεονάσματος, αναγνωρίζονται υποχρεωτικά πλέον άμεσα στην Κατάσταση της Οικονομικής Θέσης με αντίστοιχη χρέωση / (πίστωση) στα αποτελέσματα που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση, χωρίς να παρέχεται δυνατότητα μεταγενέστερης αναταξινόμησής τους στα αποτελέσματα.

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια

Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις

Οι ενσώματες ακίνητοποιήσεις που κατέχονται με σκοπό τη χρήση τους στην παραγωγή ή τη διάθεση αγαθών και υπηρεσιών ή για διοικητικούς σκοπούς αναγνωρίζονται στο ιστορικό κόστος τους μείον τις μεταγενέστερες συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις μεταγενέστερες συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης της αξίας τους.

Τα ακίνητα υπό κατασκευή που προορίζονται για την παραγωγή, για ενοικίαση, για διοικητικούς ή άλλους σκοπούς ακόμη μη προκαθορισμένους, παρουσιάζονται στο κόστος τους μειωμένα με τα ποσά που αναγνωρίζονται ως ζημία από απομείωση της αξίας τους. Το κόστος περιλαμβάνει και τις σχετικές αμοιβές επαγγελματιών και η απόσβεση των στοιχείων αυτών όπως και των άλλων ακίνητοποιήσεων αρχίζει όταν τα περιουσιακά αυτά στοιχεία είναι έτοιμα για την προτιθέμενη χρήση τους. Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν τα αποτελέσματα ώστε να μειώνουν το κόστος ή την αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων, εκτός από τη γη και τις ακίνητοποιήσεις υπό κατασκευή, κατά τη διάρκεια της αντίστοιχης εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής αυτών των παγίων, χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο με τους παρακάτω συντελεστές:

Κτίρια	10 έως 35 έτη
Μηχανήματα	10 έως 30 έτη
Μεταφορικά μέσα, έπιπλα και εξοπλισμός	3 έως 15 έτη

Η απόσβεση των εκτάσεων / γηπέδων, όπου είναι εγκατεστημένα λατομεία, γίνεται σύμφωνα με τη μέθοδο της μονάδας παραγωγής (ρυθμός εξάντλησης των αποθεμάτων). Η εξάντληση των αποθεμάτων καταγράφεται καθώς η διαδικασία εξόρυξης προχωρεί σύμφωνα με τη μέθοδο της ανά μονάδας παραγωγής. Τα υπόλοιπα γήπεδα δεν αποσβένονται.

Οι εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές, οι υπολειπόμενες αξίες και η μέθοδος των αποσβέσεων επανεξετάζονται από τη Διοίκηση της Εταιρίας στο τέλος κάθε χρήσεως. Το αποτέλεσμα των αλλαγών στις εκτιμήσεις αναγνωρίζεται στην τρέχουσα και σε μελλοντικές χρήσεις, ενώ το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από την πώληση ή την απόσυρση ενός περιουσιακού στοιχείου καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εσόδων από την πώληση και της αντίστοιχης αναπόσβεστης αξίας του και καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσεως.

Δαπάνες απογύμνωσης λατομείων

Οι δαπάνες απογύμνωσης λατομείων περιλαμβάνουν την απομάκρυνση των υπερκείμενων και άλλων άχρηστων υλικών. Οι δαπάνες απογύμνωσης πραγματοποιούνται κατά την δημιουργία ενός λατομείου πριν αρχίσει η παραγωγική διαδικασία και κεφαλαιοποιούνται ως εξής: Στην περίπτωση που οι σχετικές δαπάνες πραγματοποιούνται σε λατομείο που εκμεταλλεύεται η Εταιρία, οι δαπάνες απογύμνωσης συμπεριλαμβάνονται στην τρέχουσα αξία του σχετικού λατομείου, στην αντίστοιχη κατηγορία των ενσώματων ακίνητοποιήσεων και ακολούθως αποσβένονται στη διάρκεια της ζωής του λατομείου σύμφωνα με τη μέθοδο της μονάδας παραγωγής (ρυθμός εξάντλησης των αποθεμάτων).

2. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ – συνέχεια

Ασώματες Ακίνητοποιήσεις

Οι ασώματες ακίνητοποιήσεις αφορούν δικαιώματα εκμετάλλευσης λατομείων και λογισμικά προγράμματα, τα οποία καταχωρούνται στο κόστος κτήσης τους μειωμένο κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης. Η απόσβεση των δικαιωμάτων εκμετάλλευσης λατομείων γίνεται με βάση τη χρονική διάρκεια της μίσθωσης σε συνδυασμό με τον ρυθμό εξάντλησης των αποθεμάτων. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων καταχωρείται στα αποτελέσματα με βάση τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους που εκτιμάται ότι είναι τα τρία έτη. Η εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή και η μέθοδος απόσβεσης επανεξετάζεται στο τέλος κάθε χρήσεως και τα αποτελέσματα που επιφέρει οποιαδήποτε αλλαγή στις εκτιμήσεις υπολογίζονται σε μελλοντική βάση.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται σε μία συνένωση επιχειρήσεων προσδιορίζονται ξεχωριστά από την υπεραξία, όταν πληρούν τις προϋποθέσεις του ορισμού των άυλων περιουσιακών στοιχείων και η εύλογη αξία τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος του άυλου περιουσιακού στοιχείου είναι η εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία της απόκτησης, ενώ μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο που αποκτάται από μία συνένωση επιχειρήσεων απεικονίζεται στο κόστος του μείον κάθε συσσωρευμένη απόσβεση και κάθε συσσωρευμένη ζημία απομείωσης.

Υπεραξία

Η υπεραξία που προκύπτει κατά την απόκτηση μιας θυγατρικής ή μιας από κοινού ελεγχόμενης επιχείρησης αντιπροσωπεύει την υπερβάλλουσα αξία του κόστους απόκτησης σε σχέση με τη συμμετοχή της Εταιρίας στην καθαρή εύλογη αξία των αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και των ενδεχομένων υποχρεώσεων της θυγατρικής, συνδεδεμένης ή της από κοινού ελεγχόμενης επιχείρησης κατά την ημερομηνία της απόκτησης. Η υπεραξία οριστικοποιείται εντός ενός έτους από την ημερομηνία απόκτησης και αναγνωρίζεται αρχικά ως στοιχείο του ενεργητικού στο κόστος. Μεταγενέστερα, επιμετρείται στο κόστος μειωμένο με οποιοσδήποτε συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης.

Για τους σκοπούς του ελέγχου απομείωσης της αξίας, η υπεραξία επιμερίζεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών (the cash generating units) της Εταιρίας οι οποίες αναμένεται να ωφεληθούν από τις συνέργειες της ενοποίησης. Οι μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών στις οποίες έχει επιμερισθεί η υπεραξία, ελέγχονται για απομείωση αξίας σε ετήσια βάση ή σε πιο συχνή βάση εάν υπάρχουν ενδείξεις ότι η αξία της εκάστοτε υπό εξέταση μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών μπορεί να έχει απομειωθεί. Εάν το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών είναι μικρότερο από το αντίστοιχο λογιστικό υπόλοιπο της μονάδας αυτής, η ζημία που προκύπτει πρώτα μειώνει το λογιστικό υπόλοιπο της υπεραξίας που έχει κατανεμηθεί στη συγκεκριμένη μονάδα και μετά στα υπόλοιπα περιουσιακά στοιχεία της μονάδας, αναλογικά, με βάση τη λογιστική αξία της συμμετοχής του κάθε περιουσιακού στοιχείου στη συγκεκριμένη μονάδα. Η ζημία που προκύπτει από την απομείωση της υπεραξίας αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα και δεν αναστρέφεται σε επόμενες περιόδους.

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια

Απομείωση Αξίας Ενσώματων και Ασώματων Ακινήτοποιήσεων εκτός Υπεραξίας

Κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, η Εταιρία εξετάζει τη λογιστική αξία των ενσώματων και ασώματων ακινήτοποιήσεων προκειμένου να διαπιστώσει αν υφίσταται ένδειξη απομείωσής τους. Αν υπάρχει τέτοια ένδειξη, γίνεται εκτίμηση της ανακτήσιμης αξίας του παγίου έτσι ώστε να καθοριστεί το ύψος της ζημίας από την απομείωση της αξίας του (αν συντρέχει τέτοια περίπτωση). Όταν δεν είναι δυνατόν να εκτιμηθεί η ανακτήσιμη αξία ενός συγκεκριμένου περιουσιακού στοιχείου, η Εταιρία εκτιμά την ανακτήσιμη αξία της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία ανήκει. Ο έλεγχος απομείωσης γίνεται σε ετήσια βάση και οποτεδήποτε υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας των παραπάνω στοιχείων.

Ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας του μείον τα έξοδα για να πραγματοποιηθεί η πώλησή του (fair value less cost to sell) και της αξίας χρήσης του (value in use). Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης του στοιχείου, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στη παρούσα αξία τους χρησιμοποιώντας ένα, προ-φόρου εισοδήματος, προεξοφλητικό επιτόκιο που αντικατοπτρίζει τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς όσον αφορά στη διαχρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο.

Αν η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών εκτιμάται ότι είναι μικρότερη από το αναπόσβεστο υπόλοιπό του, το υπόλοιπο αυτό μειώνεται μέχρι την ανακτήσιμη αξία του. Η ζημία απομείωσης της αξίας του αναγνωρίζεται απευθείας ως έξοδο, στα αποτελέσματα της χρήσεως.

Όταν, μεταγενέστερα, η ζημία απομείωσης αντιστρέφεται, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου ή της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών αυξάνεται μέχρι την αναθεωρημένη εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του, έτσι ώστε το αυξημένο αυτό λογιστικό υπόλοιπο που θα προσδιορισθεί να μην ξεπερνά εκείνο το λογιστικό υπόλοιπο που θα είχε προσδιορισθεί αν δεν είχε αναγνωρισθεί καμία ζημία απομείωσης αξίας του περιουσιακού στοιχείου (ή μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) στα προηγούμενα έτη. Η ως άνω αντιστροφή της ζημίας απομείωσης αναγνωρίζεται απευθείας ως έσοδο, στα αποτελέσματα της χρήσεως.

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια

Αποθέματα

Τα αποθέματα παρουσιάζονται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ της αξίας κτήσης τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος συμπεριλαμβάνει τα άμεσα αναλωθέντα υλικά και, όπου συντρέχει περίπτωση, τα άμεσα εργατικά καθώς και τα αναλογούντα γενικά βιομηχανικά έξοδα που πραγματοποιούνται προκειμένου να φέρουν τα αποθέματα στην παρούσα θέση και κατάσταση. Το κόστος προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του σταθμισμένου μέσου όρου. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία αντιπροσωπεύει την εκτιμώμενη αξία πώλησης μειωμένη κατά το εκτιμώμενο κόστος ολοκλήρωσης και τα σχετικά άμεσα έξοδα πώλησης, προβολής, διάθεσης και διανομής που θα πραγματοποιηθούν.

Προβλέψεις

Οι προβλέψεις σχηματίζονται όταν η Εταιρία έχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή οικονομικού οφέλους για την τακτοποίηση αυτής της υποχρέωσης και μπορεί να γίνει μια αξιόπιστη εκτίμηση για το ποσό της υποχρέωσης αυτής. Οι προβλέψεις επιμετρώνται στην καλύτερη δυνατή εκτίμηση στην οποία καταλήγει η Διοίκηση σε ότι αφορά στο κόστος που θα προκύψει για το διακανονισμό της υποχρέωσης που οφείλεται την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους εφόσον η σχετική επίδραση της προεξόφλησης είναι σημαντική.

Όταν μέρος ή το σύνολο της εκροής οικονομικού οφέλους για το διακανονισμό της υποχρέωσης της σχετικής με την πρόβλεψη αναμένεται να αποζημιωθεί από τρίτο μέρος, το εισπρακτέο ποσό αναγνωρίζεται ως στοιχείο ενεργητικού εάν είναι πραγματικά βέβαιο ότι η αποζημίωση θα εισπραχθεί και το εισπρακτέο ποσό μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Οι προβλέψεις για το κόστος αναδιάρθρωσης, εφόσον συντρέχει τέτοια περίπτωση, καταχωρούνται όταν η Εταιρία έχει εκπονήσει επίσημο λεπτομερές σχέδιο ανασυγκρότησης και έχει δημιουργήσει βάσιμη προσδοκία στα εμπλεκόμενα μέρη ότι θα φέρει σε πέρας την αναδιάρθρωση είτε ξεκινώντας την εφαρμογή του σχεδίου, ή γνωστοποιώντας τα κύρια χαρακτηριστικά του στα εμπλεκόμενα μέρη. Η επιμέτρηση μιας πρόβλεψης αναδιάρθρωσης περιλαμβάνει μόνο τις άμεσες δαπάνες που προκύπτουν από την αναδιάρθρωση, οι οποίες αναγκαστικά προέρχονται από αυτήν και δε συνδέονται με τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες της Εταιρίας.

Παρούσα υποχρέωση που προκύπτει από επαχθείς συμβάσεις καταχωρείται και επιμετρείται σαν μια πρόβλεψη. Μία επαχθής σύμβαση θεωρείται ότι υπάρχει όταν η Εταιρία έχει μία σύμβαση, στα πλαίσια της οποίας τα αναπόφευκτα κόστη εκπλήρωσης των δεσμεύσεων της σύμβασης υπερβαίνουν τα οικονομικά οφέλη που αναμένονται να ληφθούν από αυτήν.

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια

Εγγυήσεις

Προβλέψεις για δαπάνες εγγυήσεων καταχωρούνται την ημερομηνία της πώλησης των σχετικών προϊόντων, σύμφωνα με τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις της Διοίκησης για το ποσό της δαπάνης που θα απαιτηθεί προκειμένου η Εταιρία να διακανονίσει τη δέσμευση.

Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε Αποσβεσμένο Κόστος
- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε Εύλογη Αξία μέσω Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων (ΕΑΜΛΣΕ)
- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε Εύλογη Αξία μέσω Κατάστασης Αποτελεσμάτων (ΕΑΜΚΑ)

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που έχουν σαν αποτέλεσμα ταμιακές ροές που αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκων ταξινομούνται λαμβάνοντας υπόψη το επιχειρηματικό μοντέλο για τη διακράτηση αυτών των χρηματοοικονομικών εργαλείων. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που διακρατούνται στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου με σκοπό τη διακράτησή τους μέχρι τη λήξη τους και την είσπραξη των συμβατικών ταμιακών ροών τους, επιμετρούνται σε αποσβεσμένο κόστος. Αν το επιχειρηματικό μοντέλο περιλαμβάνει την πρόθεση της διακράτησης των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού για την είσπραξη των συμβατικών ταμιακών ροών τους αλλά προσδοκά να πωλήσει αυτά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού όταν χρειάζεται (πχ. για την κάλυψη συγκεκριμένων αναγκών ρευστότητας) τότε αυτά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού επιμετρούνται σε ΕΑΜΛΣΕ.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που περιλαμβάνουν ταμιακές ροές διαφορετικές από κεφάλαιο και τόκους, όπως επενδύσεις σε κεφάλαια της χρηματαγοράς ή παράγωγα, περιλαμβανομένων και διαχωρισμένων ενσωματωμένων παραγώγων, επιμετρούνται σε ΕΑΜΚΑ.

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται με τη Μέθοδο της Αναμενόμενης Πιστωτικής Ζημιάς (Δ.Π.Χ.Α 9). Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια

Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία - συνέχεια

Μέθοδος πραγματικού επιτοκίου

Η μέθοδος του πραγματικού επιτοκίου είναι η μέθοδος σύμφωνα με την οποία υπολογίζεται το αποσβεσμένο κόστος ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και κατανέμεται το επιτοκιακό έσοδο κατά τη διάρκεια της σχετικής περιόδου. Το πραγματικό επιτόκιο είναι το επιτόκιο το οποίο ακριβώς προεξοφλεί τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές εισπράξεις (συμπεριλαμβανομένων και όλων των προμηθειών που πληρώθηκαν ή εισπράχθηκαν και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα του πραγματικού επιτοκίου, κόστη συναλλαγών και άλλες πρόσθετες αμοιβές ή προεξοφλήσεις) κατά τη διάρκεια της προσδοκώμενης ζωής του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή όπου κρίνεται σκόπιμο, σε μικρότερη περίοδο.

Έσοδα από χρεωστικούς τίτλους καταχωρούνται στα αποτελέσματα με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου εκτός από εκείνα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που έχουν προσδιορισθεί ως «στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων».

Ταμείο και Ταμειακά Ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά, καταθέσεις όψεως και λοιπές βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας τα οποία είναι άμεσα μετατρέσιμα σε ένα γνωστό χρηματικό ποσό το οποίο φέρει αμελητέο κίνδυνο μεταβολής της αξίας του.

Λοιπές Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Οι λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις διακρίνονται σε βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες και αρχικά επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους. Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος ή σε περίπτωση δανεισμού στο ύψος του ληφθέντος κεφαλαίου με βάση το οποίο υπολογίζονται ανά περίοδο οι πληρωτέοι τόκοι. Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες είναι άτοκες και παρουσιάζονται στην ονομαστική τους αξία η οποία ισούται με την εύλογη αξία τους. Η Εταιρία διαγράφει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν και μόνο όταν η υποχρέωση αυτή εξοφληθεί, ακυρωθεί ή εκπνεύσει.

Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός των προσδιοριζόμενων στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αξιολογούνται για ενδείξεις απομείωσης σε κάθε ημερομηνία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία απομειώνονται όταν υπάρχει αντικειμενική τεκμηρίωση ότι, ως αποτέλεσμα ενός ή περισσότερων γεγονότων που έχουν συμβεί μετά την αρχική αναγνώριση του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές της επένδυσης έχουν επηρεαστεί. Για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που λογιστικοποιούνται στο αποσβεσμένο κόστος, το ποσό της απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια

Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία - συνέχεια

Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρία αποαναγνωρίζει ένα περιουσιακό στοιχείο μόνον όταν τα συμβατικά δικαιώματα των ταμειακών ροών από το στοιχείο αυτό λήξουν, ή όταν μεταβιβάζει το περιουσιακό στοιχείο και ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας αυτού του στοιχείου σε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο. Εάν η Εταιρία ούτε μεταβιβάζει αλλά ούτε παρακρατά ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας και συνεχίζει να ελέγχει το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο, διατηρεί τα δικαιώματά του επί του περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζει όλες τις τυχόν υποχρεώσεις που πιθανόν να προκύψουν στο μέλλον.

4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΡΙΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΥΡΙΕΣ ΠΗΓΕΣ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝ

Κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών της Εταιρίας, όπως περιγράφονται στη σημείωση 3, η Διοίκηση είναι απαραίτητο να προβεί σε κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις σχετικά με τη λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων, οι οποίες δεν είναι προφανείς από άλλες πηγές πληροφόρησης. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές με αυτές παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος, εκτιμήσεις ειδικευμένων εξωτερικών συμβούλων, καθώς και σε άλλους σχετικούς παράγοντες. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και οι υποκείμενες παραδοχές επανεξετάζονται σε συνεχή βάση, ώστε να επιβεβαιώνεται η συνάρτησή τους με την προηγούμενη εμπειρία και το τρέχον οικονομικό περιβάλλον. Οι αναθεωρήσεις λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο κατά την οποία επισυμβαίνουν, αν αυτές επηρεάζουν μόνο τη συγκεκριμένη περίοδο, ή και σε μελλοντικές περιόδους.

Οι εν λόγω εκτιμήσεις διενεργούνται με την παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρίας, θεσπίζονται σύμφωνα με τις διαθέσιμες πληροφορίες και είναι προσαρμοσμένες στην τρέχουσα οικονομική κατάσταση και το πολιτικό περιβάλλον που επηρεάζουν τις αγορές της Εταιρίας. Οι εκτιμήσεις αυτές ενδέχεται να αναθεωρηθούν σε περίπτωση αλλαγών στις συνθήκες που συντρέχουν ή ύπαρξης νέων διαθέσιμων πληροφοριών. Τα πραγματικά ποσά ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις.

Οι λογιστικές κρίσεις στις οποίες έχει προβεί η Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών της Εταιρίας και οι οποίες έχουν τη σημαντικότερη επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας είναι οι ακόλουθες:

Η Διοίκηση εξετάζει σε ετήσια βάση εάν υφίσταται ένδειξη απομείωσης της υπεραξίας και, εφόσον υφίσταται, εκτιμά το ύψος της, σύμφωνα με τη λογιστική πολιτική της Εταιρίας για την αναγνωρισμένη υπεραξία. Το ανακτήσιμο ποσό της εξεταζόμενης μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών προσδιορίζεται στη βάση της μεγαλύτερης αξίας μεταξύ της αγοραίας αξίας της μείον τα έξοδα για να πραγματοποιηθεί η πώλησή της (fair value less cost to sell) και της αξίας χρήσης της (value in use). Ο εν λόγω προσδιορισμός βασίζεται σε εκτιμήσεις και υποκείμενες υποθέσεις.

4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΡΙΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΥΡΙΕΣ ΠΗΓΕΣ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝ - συνέχεια

Επιπλέον, η Διοίκηση εξετάζει σε κάθε χρήση, στη βάση υποθέσεων και εκτιμήσεων, τα ακόλουθα:

- τις ωφέλιμες ζωές και τις ανακτήσιμες αξίες των αποσβέσιμων ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων,
- το ύψος των προβλέψεων για αποκατάσταση λατομείων, για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, για φόρο εισοδήματος ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων, για επίδικες υποθέσεις και για υποθέσεις συμμόρφωσης με την εργατική νομοθεσία,
- την ανακτησιμότητα των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων,
- το ύψος των προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις.

Ο προσδιορισμός του φόρου εισοδήματος γίνεται στη βάση της καλύτερης δυνατής εκτίμησης για το φορολογητέο κέρδος της χρήσεως. Στην περίπτωση που ο φόρος που καταλογίζεται από τον φορολογικό έλεγχο διαφέρει από τον εκτιμηθέντα, η διαφορά θα επηρεάσει τόσο το φόρο εισοδήματος καθ' εαυτόν όσο και τον αναβαλλόμενο φόρο στη χρήση που ο έλεγχος από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές έλαβε χώρα.

Οι κύριες πηγές αβεβαιότητας για την Εταιρία κατά την ημερομηνία κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων και οι οποίες ενδέχεται να έχουν σημαντική επίδραση στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων, αφορούν:

- τις εκτιμήσεις για την ανακτησιμότητα των απαιτήσεων από αναβαλλόμενη φορολογία (σημείωση 16),
- την εκτίμηση της υπολειπόμενης ωφέλιμης ζωής των ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων της Εταιρίας καθώς και την εκτίμηση την ανακτήσιμης αξίας τους στην περίπτωση που εντοπιστούν ενδείξεις απομείωσης,
- τις ενδεχόμενες ζημίες από εκκρεμοδικίες (σημείωση 23) και επισφάλειες από πελάτες και χρεώστες (σημείωση 22.3),
- τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Εταιρίας, στο βαθμό που είναι πιθανό να προκύψουν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους (σημείωση 23).

5. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορία πωληθέντων ειδών (έτοιμα προϊόντα, υπηρεσίες) αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	<u>1/1 - 31/12/2024</u>	<u>1/1 - 31/12/2023</u>
Έσοδα από πώληση ετοιμών και ημιετοιμών προϊόντων	160.830	107.898
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	17.073	7.932
	<u>177.903</u>	<u>115.830</u>

Τα έσοδα από πώληση προϊόντων αφορούν σε πωλήσεις σκυροδέματος και αδρανών υλικών.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αφορούν κυρίως σε υπηρεσίες άντλησης και τοποθέτησης σκυροδέματος και σε διοικητικές υπηρεσίες.

Η αύξηση του κύκλου εργασιών σε σχέση με την προηγούμενη χρήση οφείλεται κατά κύριο λόγο σε αύξηση δραστηριότητας λόγω της απορρόφησης της ΛΑΡΣΙΝΟΣ Α.Ε. (σημείωση 14).

6. ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ)

Τα λοιπά λειτουργικά έσοδα / (έξοδα) αναλύονται ως εξής:

	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	<u>1/1 - 31/12/2024</u>	<u>1/1 - 31/12/2023</u>
Κέρδη / (ζημίες) από πωλήσεις παγίων	35	(90)
	<u>35</u>	<u>(90)</u>

7. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ - ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ & ΔΙΑΘΕΣΗΣ

Τα αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως, όπως διαμορφώθηκαν μετά τις χρεώσεις / (πιστώσεις) των κονδυλίων, αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	<u>1/1 - 31/12/2024</u>	<u>1/1 - 31/12/2023</u>
Αποσβέσεις ασώματων ακινητοποιήσεων	1.069	15
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	4.540	2.662
Επιχορηγούμενες αποσβέσεις	(7)	(7)
Σύνολο αποσβέσεων	5.602	2.670
Μεταβολή στα έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	(1.442)	(1.593)
Ανάλωση πρώτων,βοηθητικών υλών, αναλωσίμων και ανταλλακτικών	79.534	46.851
Σύνολο μεταβολής αποθεμάτων	78.092	45.258
Αμοιβές και λοιπές παροχές στο προσωπικό	15.612	5.689
Εργοδοτικές εισφορές προσωπικού	3.483	1.120
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού για έξοδο από την υπηρεσία	265	107
Κίνητρα αποχώρησης προσωπικού	72	164
Σύνολο εξόδων προσωπικού	19.432	7.080
Έξοδα μεταφορών	24.989	22.052
Κόστος ηλεκτρικής ενέργειας	3.648	3.257
Δικαιώματα δικαιόχρησης	6.416	4.131
Λοιπά έξοδα	27.308	22.404
Σύνολο	165.487	106.852

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	<u>1/1 - 31/12/2024</u>	<u>1/1 - 31/12/2023</u>
Κόστος πωληθέντων	152.514	98.245
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας & διάθεσης	12.973	8.607
Σύνολο	165.487	106.852

Στα λοιπά έξοδα της τρέχουσας και προηγούμενης χρήσεως περιλαμβάνονται κυρίως έξοδα ενοικίων και αμοιβών τρίτων.

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρίας την 31 Δεκεμβρίου 2024 και 2023 αναλύεται ως εξής:

Αριθμός προσωπικού	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Αριθμός προσωπικού	405	146

Η αύξηση του κόστους πωληθέντων και των εξόδων διοικητικής λειτουργίας καθώς και η αύξηση του απασχολούμενου προσωπικού σε σχέση με την προηγούμενη χρήση οφείλεται κατά κύριο λόγο σε αύξηση δραστηριότητας λόγω της απορρόφησης της ΛΑΡΣΙΝΟΣ Α.Ε. (σημείωση 14).

8. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ)

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	<u>1/1- 31/12/2024</u>	<u>1/1- 31/12/2023</u>
Εσοδα		
Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	226	81
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	10	2
	<u>236</u>	<u>83</u>
Εξοδα		
Χρεωστ. τόκοι & συναφή έξοδα	(3.031)	(2.141)
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	(4)	(3)
	<u>(3.035)</u>	<u>(2.144)</u>
	<u>(2.799)</u>	<u>(2.061)</u>

Στους χρεωστικούς τόκους και συναφή έξοδα, για το 2024, περιλαμβάνεται ποσό 302 χιλιάδων Ευρώ που αφορά σε τόκους μισθώσεων (188 χιλιάδες Ευρώ για την προηγούμενη χρήση).

9. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Η επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της χρήσεως με φόρο εισοδήματος αντιπροσωπεύει κυρίως το άθροισμα του φόρου εισοδήματος της τρέχουσας χρήσεως και της αναβαλλόμενης φορολογίας.

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	<u>1/1- 31/12/2024</u>	<u>1/1- 31/12/2023</u>
Φόρος εισοδήματος	4.090	2.300
Αναβαλλόμενη φορολογία (σημείωση 16)	(1.382)	(774)
Διαφορές φόρου προηγούμενης χρήσεως	296	(36)
Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτ. κόστος φόροι	44	24
	<u>3.048</u>	<u>1.514</u>

Ο φόρος εισοδήματος αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ			
	<u>1/1- 31/12/2024</u>		<u>1/1- 31/12/2023</u>	
Κέρδη/ (ζημίες) προ φόρων	9.652	22%	6.827	22%
Φόρος Εισοδήματος της Εταιρίας με τον τρέχοντα φορολογικό συντελεστή 22%	2.123	22%	1.502	22%
Λογιστικές αναμορφώσεις του φορολογητέου εισοδήματος	1.434	15%	511	7%
Διαφορές φόρου προηγούμενης χρήσεως	296	3%	(36)	-1%
Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτ. κόστος φόροι	44	0%	24	0%
Λοιπές διαφορές	(849)	-9%	(487)	-7%
	<u>3.048</u>	<u>32%</u>	<u>1.514</u>	<u>22%</u>

Για το 2024, η υποχρέωση φόρου εισοδήματος ποσού 3.570 χιλιάδων Ευρώ περιλαμβάνει ποσό 4.090 χιλιάδες Ευρώ που αφορά φόρο εισοδήματος της χρήσεως 2024 συμψηφισμένο με την προκαταβολή του φόρου ποσού 2.290 χιλιάδων Ευρώ καθώς και απλήρωτο ποσό του φόρου εισοδήματος της χρήσεως 2023 ύψους 1.770 χιλιάδων Ευρώ.

9. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ – συνέχεια

Για το 2023, η υποχρέωση φόρου εισοδήματος ποσού 2.064 χιλιάδων Ευρώ περιλαμβάνει ποσό 2.300 χιλιάδες Ευρώ που αφορά φόρο εισοδήματος της χρήσεως 2023 συμψηφισμένο με την προκαταβολή του φόρου ποσού 475 χιλιάδων Ευρώ καθώς και απλήρωτο ποσό του φόρου εισοδήματος της χρήσεως 2022 ύψους 239 χιλιάδων Ευρώ.

10. ΥΠΕΡΑΞΙΑ

Η υπεραξία, η οποία προέκυψε κατά την εξαγορά θυγατρικών και στη συνέχεια απορροφούμενων εταιριών, ανέρχεται για την παραγωγική δομή σκυροδέματος και αδρανών σε 44.634 χιλιάδες Ευρώ (2023: 33.620 χιλιάδες Ευρώ).

Το πρόσθετο ποσό της υπεραξίας ύψους 11.014 χιλιάδων Ευρώ για τη χρήση του 2024 προέκυψε από την εξαγορά και απορρόφηση των εταιριών ΛΑΡΣΙΝΟΣ Α.Ε. (ύψος υπεραξίας 10.554 χιλιάδες Ευρώ) και Fer Trade IKE (ύψος υπεραξίας 460 χιλιάδες Ευρώ) από την Lafarge Beton A.B.E.E.

Οι εν λόγω εξαγορές ολοκληρώθηκαν τον Μάιο και τον Οκτώβριο του 2023 αντίστοιχα ενώ οι απορροφήσεις τους ολοκληρώθηκαν αρχές του 2024 (σημείωση 14).

Ο επιμερισμός του κόστους απόκτησής των ανωτέρω εταιριών στα επιμέρους αναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις προσδιορίστηκε, με βάση τις αποτιμήσεις στην εύλογη αξία, με συνολική διαφορά 11.014 χιλιάδες Ευρώ και θεωρείται ως υπεραξία των εξαγορών.

Παρακάτω παραθέτουμε τα οριστικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού των εξαγοραζόμενων εταιριών κατά την ημερομηνία της εξαγοράς τους:

Ημερομηνία εξαγοράς	ΛΑΡΣΙΝΟΣ 31/5/2023	FER TRADE IKE 31/10/2023
Εύλογες αξίες σε χιλιάδες Ευρώ		
Ασώματες ακινητοποιήσεις	19.159	0
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	26.042	3
Δικαιώματα χρήσεως περιουσιακών στοιχείων	635	315
Λοιπές συμμετοχές	28	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	1.271	6
Αποθέματα	3.261	0
Πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	8.718	5
Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα	9.951	0
Σύνολο ενεργητικού	69.065	329
Προβλέψεις για αποζημιώσεις προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	(366)	0
Λοιπές προβλέψεις	(1.792)	0
Υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία	(5.657)	0
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	(634)	(315)
Δανειακές υποχρεώσεις	(11.197)	0
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	(14.073)	(4)
Σύνολο υποχρεώσεων	(33.719)	(319)
Καθαρά περιουσιακά στοιχεία που αποκτήθηκαν στην εύλογη αξία	35.346	10
Συνολικό αναγνωρισμένο κόστος κτήσης	45.900	470
Υπεραξία κατά την ημερομηνία εξαγοράς	10.554	460

10. ΥΠΕΡΑΞΙΑ - συνέχεια

Σημειώνεται ότι η φορολογική υπεραξία της εταιρίας ΛΑΡΣΙΝΟΣ Α.Ε που προέκυψε από την έκθεση αποτίμησης κατά την 31/5/2023 βάσει του άρθρου 17 του Ν.4548/2018 με σκοπό την συγχώνευσή της με την εταιρία Lafarge Beton A.B.E.E με απορρόφηση της πρώτης από την δεύτερη, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4601/2019 και του Ν.Δ 1297/1972 ως προς τα φορολογικά πλεονεκτήματα ανέρχεται σε 12.293 χιλιάδες Ευρώ και παρακολουθείται σε λογαριασμούς τάξεως προκειμένου να φορολογηθεί κατά το χρόνο διαλύσεως της Lafarge Beton A.B.E.E.

Η Εταιρία προχώρησε σε έλεγχο απομείωσης της υπεραξίας, χρησιμοποιώντας τις ακόλουθες βασικές παραδοχές:

Το ανακτήσιμο ποσό των εξεταζόμενων μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών προσδιορίζεται σύμφωνα με τον υπολογισμό της αξίας χρήσης τους (value in use). Για τον υπολογισμό αυτό έχουν χρησιμοποιηθεί προεξοφλημένες ταμειακές ροές, προ-φόρων, βασισμένες σε οικονομικούς προϋπολογισμούς, οι οποίοι έχουν εγκριθεί από τη Διοίκηση και καλύπτουν περίοδο πέντε ετών, καθώς και ένα επιτόκιο προεξόφλησης 9,8% (2023: 9,6%). Αυτή η περίοδος αντανακλά τα χαρακτηριστικά των δραστηριοτήτων της Εταιρίας, όπου τα λειτουργικά στοιχεία έχουν μεγάλη διάρκεια ζωής και οι τεχνολογίες αναπτύσσονται με αργούς ρυθμούς.

Το επιτόκιο προεξόφλησης αντικατοπτρίζει τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς όσον αφορά τους κινδύνους που σχετίζονται με τη συγκεκριμένη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών, έχοντας λάβει υπόψη τη διαχρονική αξία του χρήματος.

Ως μέθοδος υπολογισμού του επιτοκίου προεξόφλησης χρησιμοποιείται το «μέσο σταθμικό κόστος κεφαλαίων (ΜΣΚΚ)». Το μέσο σταθμικό κόστος κεφαλαίων αποτελείται από τη μέση σταθμική απόδοση που απαιτούν οι μέτοχοι (κόστος ιδίων κεφαλαίων) και οι δανειστές (κόστος δανεισμού) από την επιχείρηση, προκειμένου να επενδύσουν τα κεφάλαια τους σε αυτή χρηματοδοτώντας τις λειτουργίες της, λαμβάνοντας υπόψη τις συγκεκριμένες συνθήκες που λειτουργεί η Εταιρία.

Παράγοντες ευαισθησίας "βήτα" έχουν επίσης εφαρμοστεί, απεικονίζοντας τους ειδικούς κινδύνους της χώρας, του κλάδου τσιμέντου και του γενικότερου επιχειρηματικού περιβάλλοντος, καθώς και τις τρέχουσες εξελίξεις αλλά και τις προοπτικές. Οι δείκτες ευαισθησίας "βήτα" αξιολογούνται σε ετήσια βάση σύμφωνα με δημοσιευμένα δεδομένα της αγοράς.

Πέραν της πενταετίας, οι ταμειακές ροές έχουν αναχθεί χρησιμοποιώντας εκτίμηση ενός ρυθμού ανάπτυξης 1% (2023: 1%). Έχει γίνει υπόθεση για σταθερό ρυθμό ανάπτυξης στο διηνεκές της προβλεπόμενης ελεύθερης ταμειακής ροής του τελευταίου έτους του διαστήματος πρόβλεψης.

Οι λοιπές βασικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης για τις μονάδες που παράγουν ταμειακές ροές συνιστούν τις παρακάτω:

Όγκος πωλήσεων:

Ρυθμός ανάπτυξης του όγκου πωλήσεων:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Σκυρόδεμα	(5,4)% - 25,4%	0,5% - 41,7%
Αδρανή	1,4% - 10,8%	1,7% - 10,9%

10. ΥΠΕΡΑΞΙΑ - συνέχεια

Στις εκτιμήσεις της Διοίκησης της Εταιρίας σχετικά με τον προβλεπόμενο όγκο πωλήσεων έχουν ληφθεί υπόψη οι προβλέψεις ανάπτυξης της αγοράς στη χώρα, η συμμετοχή στα αναμενόμενα δημόσια έργα υποδομής, καθώς και η δυναμική παραγωγικότητας ανά περιοχή δραστηριότητας, έχοντας ως βάση την εμπειρία του παρελθόντος. Επιπλέον, έχουν συνεκτιμηθεί η αναλογία τσιμέντου στο σκυρόδεμα σύμφωνα με τους κανόνες οικοδόμησης και η διαθεσιμότητα πρώτων υλών στα πλαίσια κατάρτισης του μακροπρόθεσμου ρυθμού ανάπτυξης.

Τιμές πωλήσεων:

Ρυθμός ανάπτυξης των τιμών πωλήσεων:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Σκυρόδεμα	(4,4%) - 11,8%	(4,2%) - 3,9%
Αδρανή	2,2% - 6,8%	(4,6%) - 9,6%

Ο πληθωρισμός, ο ρυθμός ανάπτυξης της εγχώριας αγοράς, και η αύξηση του κόστους παραγωγής συνιστούν τα σημαντικότερα στοιχεία που αποτέλεσαν τη βάση για αυτές τις παραδοχές.

Αποτελέσματα προ φόρων, χρημ/κών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)/ Πωλήσεις:

Διακύμανση δείκτη

"Αποτελέσματα προ φόρων, χρημ/κών, επενδυτικών απ/των και αποσβέσεων (EBITDA)/ Πωλήσεις"

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Σκυρόδεμα	4,7% - 6,8%	6% - 7,9%
Αδρανή	23,3% - 27,7%	19,3% - 20,1%

Το δείκτη EBITDA/ Πωλήσεις συνθέτουν όλα τα στοιχεία του κόστους πωληθέντων, στα οποία μεταξύ άλλων περιλαμβάνεται και η εξέλιξη του κόστους ενέργειας, καθώς και τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας.

Η Διοίκηση αξιολογεί τη λογικότητα των παραδοχών στις οποίες βασίζονται οι τρέχουσες προβλεπόμενες ταμειακές ροές της λαμβάνοντας υπόψη εξωτερικές πηγές, όπως οι προβλέψεις κλαδικών μελετών και οι απαραίτητες αναθεωρήσεις για την αποτύπωση της τρέχουσας οικονομικής συγκυρίας και διερευνά τις αιτίες των διαφορών μεταξύ προηγούμενων προβλεπόμενων ταμειακών ροών και τρεχόντων ταμειακών ροών.

Η Διοίκηση δε γνωρίζει προς το παρόν οποιοδήποτε γεγονός ή συνθήκη που θα επέφερε λογικά πιθανή μεταβολή σε κάποια από τις βασικές παραδοχές στις οποίες βασίστηκε ο προσδιορισμός του ανακτήσιμου ποσού των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών. Ωστόσο, η Εταιρία προχώρησε σε ανάλυση ευαισθησίας στις 31 Δεκεμβρίου 2024, στα πλαίσια της οποίας αξιολόγησε την ευαισθησία των ανακτήσιμων ποσών σε μια εύλογη μεταβολή στον ρυθμό ανάπτυξης στο διηνεκές και στο επιτόκιο προεξόφλησης κατά μισή εκατοστιαία μονάδα. Το αποτέλεσμα των αναλύσεων αυτών δε συνεπάγεται μια κατάσταση στην οποία η λογιστική αξία των σημαντικών Μονάδων Δημιουργίας Ταμειακών Ροών (ΜΔΤΡ) της Εταιρίας να υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους, με συνέπεια να μην υφίσταται λόγος απομείωσης.

11. ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Οι ασώματες ακινητοποιήσεις της Εταιρίας αφορούν κυρίως αγορές λογισμικών και δικαιωμάτων εκμετάλλευσης λατομείων από απορροφούμενες θυγατρικές. Η κίνηση των σχετικών λογαριασμών για τις χρήσεις 1/1–31/12/2024 και 1/1-31/12/2023 παρουσιάζεται στον κατωτέρω πίνακα:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

ΚΟΣΤΟΣ

1 Ιανουαρίου 2023	4.739
Προσθήκες	0
31 Δεκεμβρίου 2023	4.739
Προσθήκες	0
Απορρόφηση θυγατρικών (σημ.14)	26.042
31 Δεκεμβρίου 2024	30.781

ΣΥΣΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ

1 Ιανουαρίου 2023	4.699
Αποσβεσεις χρήσεως	15
31 Δεκεμβρίου 2023	4.714
Αποσβεσεις χρήσεως	1.069
Απορρόφηση θυγατρικών (σημ. 14)	630
31 Δεκεμβρίου 2024	6.413

ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ

31 Δεκεμβρίου 2023	25
31 Δεκεμβρίου 2024	24.368

12. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις της Εταιρίας, εκτός των δικαιωμάτων χρήσεως περιουσιακών στοιχείων, κατά τις χρήσεις 1/1–31/12/2024 και 1/1–31/12/2023 παρουσιάζεται στον κατωτέρω πίνακα:

	Γήπεδα και λατομεία	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα, Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ						
ΚΟΣΤΟΣ						
1 Ιανουαρίου 2023	36.534	11.491	23.303	5.481	3.066	79.875
Προσθήκες	21	0	12	1	5.458	5.492
Μειώσεις/Διαγραφές	(600)	0	0	(1)	0	(601)
Κεφαλαιοποιήσεις παγίων	230	727	2.297	0	(3.254)	0
Μεταφορές	0	0	0	0	(76)	(76)
31 Δεκεμβρίου 2023	36.185	12.218	25.612	5.481	5.194	84.690
Προσθήκες	0	0	254	4	7.065	7.323
Απορρόφηση θυγατρικών (σημ. 14)	1.559	4.243	5.549	8.875	1.412	21.638
Μειώσεις/Διαγραφές	(69)	(130)	(394)	(9)	0	(602)
Κεφαλαιοποιήσεις παγίων	24	1.236	832	2.129	(4.221)	0
Μεταφορά στο κόστος	0	0	84	0	0	84
31 Δεκεμβρίου 2024	37.699	17.567	31.937	16.480	9.450	113.133
ΣΥΣΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ						
1 Ιανουαρίου 2023	9.159	5.418	17.592	4.667	76	36.912
Αποσβέσεις χρήσεως	969	324	514	112	0	1.919
Αντιστροφή απομείωσης αξίας παγίων στοιχείων	0	0	0	0	0	0
Μειώσεις/Διαγραφές	(340)	0	0	0	0	(340)
Μεταφορά στο κόστος	0	0	0	0	(76)	(76)
Επιδότηση παγίων	0	0	(7)	0	0	(7)
31 Δεκεμβρίου 2023	9.788	5.742	18.099	4.779	0	38.408
Αποσβέσεις χρήσεως	991	516	951	881	0	3.339
Απορρόφηση θυγατρικών (σημ. 14)	0	130	350	343	0	823
Μειώσεις/Διαγραφές	0	(130)	(40)	(9)	0	(179)
Μεταφορά στο κόστος	0	0	84	0	0	84
Επιδότηση παγίων	0	0	(7)	0	0	(7)
31 Δεκεμβρίου 2024	10.779	6.258	19.437	5.994	0	42.468
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ						
31 Δεκεμβρίου 2023	26.397	6.476	7.513	702	5.194	46.282
31 Δεκεμβρίου 2024	26.920	11.309	12.500	10.486	9.450	70.665

Επισημαίνεται ότι στις ενσώματες ακινητοποιήσεις της Εταιρίας περιλαμβάνεται ένα γεωτεμάχιο συνολικής επιφάνειας 370 στρεμμάτων στη θέση Άραξος Αχαΐας για οποίο εκκρεμεί η μεταβίβαση της κυριότητας στη LAFARGE BETON A.B.E.E. Η αρχική αίτηση της Εταιρίας ενώπιον του Κτηματολογίου για την αναγνώριση της κυριότητας επί της συγκεκριμένης έκτασης, με βάση τις προϋποθέσεις της εκτάκτου χρησικτησίας, δεν έγινε δεκτή, αντιθέτως προκρίθηκε ως δικαιούχος το Ελληνικό Δημόσιο. Η Εταιρία έχει προβεί σε υποβολή ενστάσεων και αναμένεται η εξέταση αυτών. Εκτιμά ότι ο κίνδυνος τελικά δεν θα επισυμβεί.

Αξίζει να σημειωθεί ότι στην ίδια γεωγραφική θέση, υπάρχει ένα γεωτεμάχιο συνολικής επιφάνειας 201 στρεμμάτων για το οποίο επίσης εκκρεμούσε η μεταβίβαση της κυριότητας και για το οποίο η αίτηση της Εταιρίας για την αναγνώριση της κυριότητας επί αυτού έγινε αποδεκτή.

13. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων αφορούν σε συμβάσεις μισθώσεων γης, κτιρίων, μηχανημάτων και μεταφορικών μέσων και απεικονίζονται στον παρακάτω πίνακα:

	Γήπεδα και λατομεία	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα, Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ					
ΚΟΣΤΟΣ					
1 Δεκεμβρίου 2023	837	1.615	0	726	3.178
Προσθήκες	1.796	30	0	330	2.156
Μειώσεις/Διαγραφές	0	(2)	0	(19)	(21)
31 Δεκεμβρίου 2023	2.633	1.643	0	1.037	5.313
Προσθήκες	298	865	0	455	1.618
Απορρόφηση θυγατρικών (σημ.14)	715	182	12	207	1.116
Μειώσεις/Διαγραφές	0	0	0	0	0
31 Δεκεμβρίου 2024	3.646	2.690	12	1.699	8.047
ΣΥΣΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ					
1 Δεκεμβρίου 2023	332	493	0	462	1.287
Αποσβέσεις χρήσεως	204	375	0	164	743
Μειώσεις/Διαγραφές	0	(2)	0	0	(2)
31 Δεκεμβρίου 2023	536	866	0	626	2.028
Αποσβέσεις χρήσεως	348	493	4	356	1.201
Μειώσεις/Διαγραφές	0	0	0	0	0
31 Δεκεμβρίου 2024	884	1.359	4	982	3.229
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ					
31 Δεκεμβρίου 2023	2.097	777	0	411	3.285
31 Δεκεμβρίου 2024	2.762	1.331	8	717	4.818

Οι εν ισχύ συμβάσεις για τα ενοίκια κτιρίων διαρκούν κατά μέσο όρο 4 χρόνια, για τις εδαφικές εκτάσεις 11 χρόνια, για τα μηχανήματα 5 χρόνια και για τα αυτοκίνητα 4 χρόνια.

14. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ

Οι συμμετοχές αφορούν εταιρίες οι οποίες παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

Όνομα Εταιρίας	Έδρα	Ποσοστό Συμμετοχής	Κύρια δραστηριότητα
LEADER BETON S.A.	Αλβανία, Τίρανα	51%	Εμπορία σκυροδέματος
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΑΣ	Ελλάδα, Λυκόβρυση Αττικής	20%	Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας
ΚΕΝΤΑΥΡΟΣ Α.Ε.	Ελλάδα, Κόρινθος	100%	Εμπορία αδρανών υλικών

Πέρα των ανωτέρω, η Εταιρία κατέχει ένα πολύ μικρό ποσοστό συμμετοχής στην εταιρία Α.Ν.Ε. ΗΡΑΚΛΗΣ.

Η διαμόρφωση του ύψους των κονδυλίων των συμμετοχών την τρέχουσα και την προηγούμενη χρήση έχει ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	ΕΤΑΙΡΙΑ					
	31/12/2024			31/12/2023		
	Κόστος κτήσης	Πρόβλεψη υποτίμησης	Τρέχουσα αξία	Κόστος κτήσης	Πρόβλεψη υποτίμησης	Τρέχουσα αξία
ΛΑΡΣΙΝΟΣ Α.Ε.	0	0	0	45.900	0	45.900
FER TRADE IKE	0	0	0	470	0	470
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΑΣ	109	0	109	0	0	0
ΚΕΝΤΑΥΡΟΣ Α.Ε.	300	0	300	0	0	0
LEADER BETON S.A.	64	(64)	0	64	(64)	0
Σύνολο	473	(64)	409	46.434	(64)	46.370

Δυνάμει της από 24.10.2024 Σύμβασης Μεταβίβασης Συνεταιριστικών Μεριδίων, η εταιρία Lafarge Beton A.B.E.E. κατέχει ποσοστό 20% της ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΓΙΑΣ έναντι τιμήματος 109 χιλιάδων Ευρώ.

Την 2 Ιανουαρίου 2024 ολοκληρώθηκε η συγχώνευση των εταιριών Lafarge Beton A.B.E.E. και ΛΑΡΣΙΝΟΣ Α.Ε., δια απορροφήσεως της δεύτερης εταιρίας από την πρώτη, με τις διατάξεις του ν.4601/2019, του ν.4172/2013, του νδ 1297/1972 και του ν.4548/2018. Το ποσό συμμετοχής της Lafarge Beton A.B.E.E. στην εταιρία ΚΕΝΤΑΥΡΟΣ Α.Ε., ύψους 300 χιλιάδων Ευρώ, προήλθε μέσω της εν λόγω απορρόφησης.

Την ίδια ημερομηνία ολοκληρώθηκε και η συγχώνευση των εταιριών Lafarge Beton A.B.E.E. και Fer Trade IKE, δια απορροφήσεως της δεύτερης εταιρίας από την πρώτη, με τις διατάξεις του ν.4601/2019, του ν.4548/2018 και του ν. 2166/1993.

Με την 25 Ιουνίου 2024 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρίας, εγκρίθηκε η συγχώνευση της Lafarge Beton A.B.E.E. με τη θυγατρική της εταιρία Κάρτσωνας - Λαρσινός Α.Ε. (εταιρία που προήλθε από την απορρόφηση της ΛΑΡΣΙΝΟΣ Α.Ε.), δια απορροφήσεως της δεύτερης από την πρώτη, με τις διατάξεις του ν.2166/93 (όπως αυτός κωδικοποιήθηκε και ισχύει με τον ν.4935/2022) του ν.4601/2019, του ν.4548/2018 και του ν.4072/2012, με ημερομηνία ισολογισμού μετασχηματισμού της 31 Μαρτίου 2024.

Ως ημερομηνίες των απορροφήσεων, θεωρήθηκαν για τις εταιρίες ΛΑΡΣΙΝΟΣ Α.Ε. και Fer Trade IKE η 2 Ιανουαρίου 2024 και για την Κάρτσωνας - Λαρσινός Α.Ε η 31 Μαρτίου 2024. Από τις ανωτέρω ημερομηνίες και μετά, έχουν ενσωματωθεί τα αποτελέσματα των απορροφούμενων εταιριών στη Lafarge Beton A.B.E.E.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

14. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ

Στον κατωτέρω πίνακα, παρουσιάζονται τα ποσά της κατάστασης οικονομικής θέσης των απορροφούμενων εταιριών που ενσωματώθηκαν στις οικονομικές καταστάσεις της Lafarge Beton A.B.E.E.

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	ΣΗΜ.	ΣΥΝΟΛΟ	ΛΑΡΣΙΝΟΣ Α.Ε. 2/1/2024	FER TRADE IKE 2/1/2024	ΚΑΡΤΣΩΝΑΣ Α.Ε. 31/3/2024
Πάγιο Ενεργητικό					
Ασώματες ακινητοποιήσεις	11	25.412	25.406	0	6
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	12	20.815	19.901	3	911
Δικαιώματα χρήσεως περιουσιακών στοιχείων	13	1.116	801	315	0
Συμμετοχές σε συνδεδεμένες εταιρίες	14	300	300	0	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	22.2	103	87	6	10
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού		47.746	46.495	324	927
Κυκλοφορούν Ενεργητικό					
Αποθέματα	15	3.177	3.126	0	51
Πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	22.3	8.681	8.426	5	250
Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα	22.4	4.239	3.827	0	412
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		16.097	15.379	5	713
Σύνολο Ενεργητικού		63.843	61.874	329	1.640
Καθαρή Θέση					
Μετοχικό κεφάλαιο		4.849	4.226	10	613
Αποθεματικά		13.447	13.446	1	0
Δικαιώματα μειοψηφίας		128	128	0	0
Αποτελέσματα εις νέο		16.787	16.536	(27)	278
Σύνολο Καθαρής Θέσης		35.211	34.336	(16)	891
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Προβλέψεις για αποζημιώσεις προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	17	850	824	0	26
Λοιπές μακροπρόθεσμες προβλέψεις	18	1.793	1.793	0	0
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	22.8	1.116	801	315	0
Υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία	16	6.016	5.996	0	20
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		9.775	9.414	315	46
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Εμπορικές υποχρεώσεις	22.7	14.505	13.919	15	571
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις και δεδουλευμένα έξοδα	22.7	1.211	1.064	15	132
Δανειακές υποχρεώσεις	22.5	3.141	3.141	0	0
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		18.857	18.124	30	703
Σύνολο Υποχρεώσεων		28.632	27.538	345	749
Σύνολο Υποχρεώσεων και Καθαρής Θέσης		63.843	61.874	329	1.640

Από το σύνολο της Καθαρής Θέσης, μόνο ποσό χρεωστικό 994 χιλιάδες Ευρώ έχει εν τέλει ενσωματωθεί στην καθαρή θέση της Εταιρίας καθώς το υπόλοιπο ποσό έχει απαλειφθεί με την αξία των συμμετοχών της Εταιρίας στις απορροφούμενες εταιρίες για το σχηματισμό υπεραξίας κατά την ημερομηνία ολοκλήρωσης των εξαγορών (σημείωση 10).

15. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	ΕΤΑΙΡΙΑ			
	<u>31/12/2024</u>		<u>31/12/2023</u>	
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	7.511		6.000	
Μείον: Πρόβλεψη απαξίωσης	<u>(394)</u>	7.117	<u>(326)</u>	5.674
Πρώτες & Βοηθ. ύλες	3.778		1.719	
Μείον: Πρόβλεψη απαξίωσης	<u>0</u>	3.778	<u>0</u>	1.719
Ανταλλακτικά & Αναλώσιμα	170		97	
Μείον: Πρόβλεψη απαξίωσης	<u>0</u>	170	<u>0</u>	97
Σύνολο	<u>11.065</u>		<u>7.490</u>	

Η πρόβλεψη απαξίωσης αποθεμάτων για την τρέχουσα και την προηγούμενη χρήση αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Υπόλοιπο στην έναρξη της χρήσεως	326	326
Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση λόγω φθοράς και απαξίωσης ετοιμών και ημιτελών	68	0
Σύνολο	<u>394</u>	<u>326</u>

16. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

Οι κυριότερες απαιτήσεις και υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία που λογιστικοποιήθηκαν από την Εταιρία, καθώς και οι κινήσεις των σχετικών λογαριασμών παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	Απαιτήσεις / (υποχρεώσεις) από αναβαλλόμενη φορολογία 31/12/2022	Καθαρή Θέση	Αποτελέσματα χρήσεως	Απαιτήσεις / (υποχρεώσεις) από αναβαλλόμενη φορολογία 31/12/2023	Από απορρόφηση θυγατρικών	Καθαρή Θέση	Αποτελέσματα χρήσεως	Απαιτήσεις/ (υποχρεώσεις) από αναβαλλόμενη φορολογία 31/12/2024
Αναβαλλόμενη φορολογία από:								
Επίδραση από την αποτίμηση των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων σε εύλογες αξίες και αναθεώρηση των αποσβέσεων λόγω χρησιμοποίησης της αντίστοιχης εκτίμησης της ωφέλιμης ζωής τους	(304)	0	245	(59)	(2.083)	0	494	(1.648)
Επίδραση από την αποτίμηση των ασώματων ακινητοποιήσεων	300	0	(62)	238	(4.920)	0	849	(3.833)
Πρόβλεψη για έξοδα αποκατάστασης λατομείων	604	0	181	785	394	0	155	1.334
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	677	0	281	958	340	0	(118)	1.180
Αναβαλλόμενη φορολογία από αποτίμηση αδειών λατομείων	(261)	0	58	(203)	0	0	57	(146)
Αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	182	7	18	207	187	34	60	488
Λοιπά	416	0	53	469	66	0	(115)	420
Σύνολο	1.614	7	774	2.395	(6.016)	34	1.382	(2.205)

16. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ - συνέχεια

Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία έχουν συμψηφιστεί. Παρακάτω παρατίθεται η ανάλυση του υπολοίπου της αναβαλλόμενης φορολογίας (μετά το συμψηφισμό) για λόγους παρουσίασης:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία	3.422	2.657
Υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία	(5.627)	(262)
Σύνολο	<u>(2.205)</u>	<u>2.395</u>

Αναβαλλόμενος φόρος απευθείας στην καθαρή θέση

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία έξοδο / (έσοδο)	34	7
Σύνολο αναβαλλόμενου φόρου απευθείας στην καθαρή θέση	<u>34</u>	<u>7</u>

Τα κυριότερα μη αναγνωρισμένα κονδύλια αναβαλλόμενων απαιτήσεων φόρου για την Εταιρία αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Πρόβλεψη επισφάλειας απαιτήσεων	4.682	3.013
Σύνολο	<u>4.682</u>	<u>3.013</u>

17. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Η Εταιρία έχει την τεκμαιρόμενη υποχρέωση για καταβολή αποζημίωσης προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης ίση με το 80% της αποζημίωσης απόλυσης όταν το ποσοστό που ορίζεται από την εργατική νομοθεσία είναι 40%. Δεν παρέχονται άλλα επιδόματα ή παροχές μετά τη συνταξιοδότηση.

Για τον υπολογισμό των παραπάνω υποχρεώσεων της Εταιρίας προς τους εργαζόμενους της, αναφορικά με τη μελλοντική καταβολή των παραπάνω παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας τους, διενεργείται σχετική αναλογιστική μελέτη από ανεξάρτητους αναλογιστές. Το πρόγραμμα για την αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία δεν είναι αποταμιευτικό και συνεπώς δεν χρηματοδοτείται από ειδικά κεφάλαια. Η μη χρηματοδοτούμενη υποχρέωση θα οδηγήσει σε μελλοντικές πληρωμές από την Εταιρία κατά την ημερομηνία αποχώρησης κάθε εργαζομένου.

Η υποχρέωση προσμετράται αναλογιστικά και απεικονίζεται κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζομένου. Το ποσό του δεδουλευμένου δικαιώματος παρουσιάζεται προεξοφλημένο στην παρούσα αξία του σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του.

Η πιο πρόσφατη αναλογιστική εκτίμηση της υποχρέωσης για την αποζημίωση του προσωπικού της Εταιρίας λόγω συνταξιοδότησης, έγινε με δεδομένα της 31 Δεκεμβρίου 2024 από ανεξάρτητους αναλογιστές. Η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών και τα συναφή κόστη τρεχουσών και παρασχεθεισών υπηρεσιών υπολογίσθηκαν με τη μέθοδο της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας, που προβλέπεται από το Δ.Λ.Π. 19.

Η Εταιρία εκτίμησε για την 31 Δεκεμβρίου 2024 αναλογιστική ζημία (διαφορά μεταξύ της αναμενόμενης και της πραγματικής υποχρέωσης καθορισμένων παροχών στο τέλος της χρήσεως 2024) ύψους 153 χιλιάδων Ευρώ. Η αναγνώριση της παραπάνω αναλογιστικής ζημίας αύξησε την υποχρέωση για αποζημίωση προσωπικού και έγινε απευθείας στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος. Η αναλογιστική ζημία οφείλεται σε κέρδος λόγω μεταβολής των αναλογιστικών υποθέσεων σε σχέση με το προηγούμενο έτος ύψους 87 χιλιάδων Ευρώ και σε ζημία λόγω εμπειρικών προσαρμογών ύψους 240 χιλιάδων Ευρώ.

Κύριες παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τους αναλογιστές:

	<u>1/1-31/12/2024</u>	<u>1/1-31/12/2023</u>
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,45%	4,20% ετησίως
Μελλοντική αύξηση βασικού μισθού	3,50%	4,00% ετησίως
Μελλοντική αύξηση επιδομάτων	3,50%	4,00% ετησίως
Πληθωρισμός	2,00%	2,50% ετησίως
Αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή	5,20	5,31

Ενδεχόμενο θνησιμότητας βάσει του Ελβετικού πίνακα EVK00

Ενδεχόμενο ανικανότητας βάσει του 50% του Ελβετικού πίνακα θνησιμότητας EVK00

17. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ - συνέχεια

Η σχηματισμένη πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	31/12/2024	31/12/2023
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	2.217	940
Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	2.217	940
Ανάλυση χρέωσης στο λογαριασμό αποτελεσμάτων		
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	265	107
Τόκος στην υποχρέωση	67	28
Κανονικό έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	332	135
Κίνητρα αποχώρησης προσωπικού	72	164
Συνολικό έξοδο στον λογαριασμό αποτελεσμάτων	404	299
Καθαρή μεταβολή στην υποχρέωση		
Παρούσα αξία υποχρέωσης στην αρχή της χρήσεως	940	829
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	265	107
Κόστος τόκου	67	28
Παροχές που καταβλήθηκαν από τον εργοδότη	(130)	(222)
Από απορρόφηση θυγατρικών (σημ.14)	850	0
Πρόσθετες πληρωμές ή έξοδα / (έσοδα)	72	164
Αναλογιστική ζημία / (κέρδος)	153	34
Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της χρήσεως	2.217	940
Ανάλυση αναλογιστικών κερδών / (ζημιών)		
Κέρδος / (ζημία) λόγω αλλαγής των αναλογιστικών υποθέσεων	87	22
Κέρδος / (ζημία) λόγω εμπειρικών προσαρμογών	(240)	(56)
Αναλογιστική (ζημία) / κέρδος	(153)	(34)
Μεταβολή στην καθαρή υποχρέωση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης		
Καθαρή υποχρέωση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης έναρξης	940	829
Παροχές που καταβλήθηκαν απ' ευθείας από τον εργοδότη	(130)	(222)
Συνολικό έξοδο αναγνωρισμένο στην κατάσταση αποτελεσμάτων	404	299
Ποσό αναγνωρισμένο στην κατάσταση αναγνωρισμένων εσόδων εξόδων	153	34
Από απορρόφηση θυγατρικών (σημ.14)	850	0
Καθαρή υποχρέωση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	2.217	940
Καθαρή υποχρέωση στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	587	254
Καθαρή υποχρέωση στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.630	686
Σύνολο	2.217	940

17. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ - συνέχεια

Το γεγονός ότι η αναλογιστική εκτίμηση χρησιμοποιεί ως παράγοντα το προεξοφλητικό επιτόκιο, καθιστά το ύψος της πρόβλεψης αποζημίωσης ευαίσθητο στις διακυμάνσεις του επιτοκίου.

Ενδεικτικά αναφέρεται ότι:

α) Εάν εφαρμοζόταν επιτόκιο προεξόφλησης αυξημένο κατά 0,5 μονάδες (3,95%) το ύψος της «Παρούσας αξίας των μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων» της Εταιρίας θα παρουσιαζόταν μειωμένο κατά 2,5% (55 χιλιάδες Ευρώ).

β) Εάν εφαρμοζόταν επιτόκιο προεξόφλησης μειωμένο κατά 0,5 μονάδες (2,95%) το ύψος της «Παρούσας αξίας των μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων» της Εταιρίας θα παρουσιαζόταν αυξημένο κατά 2,6% (58 χιλιάδες Ευρώ).

18. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΚΑΙ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

	Πρόβλεψη για έξοδα αποκατάστασης λατομείων	Πρόβλεψη για εκκρεμείς επίδικες υποθέσεις	Λοιπές προβλέψεις	Σύνολο
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ				
1 Ιανουαρίου 2023	2.746	121	54	2.921
Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση	821	4	0	825
Πρόβλεψη που χρησιμοποιήθηκε	0	(5)	0	(5)
31 Δεκεμβρίου 2023	3.567	120	54	3.741
Συμπεριλαμβανόμενο στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	0	0	54	54
Συμπεριλαμβανόμενο στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.567	120	0	3.687
31 Δεκεμβρίου 2023	3.567	120	54	3.741
Από απορρόφηση θυγατρικών (σημ.14)	1.793	0	0	1.793
Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση	703	587	0	1.290
Πρόβλεψη που χρησιμοποιήθηκε	0	(410)	0	(410)
Μη χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	0	(93)	0	(93)
31 Δεκεμβρίου 2024	6.063	204	54	6.321
Συμπεριλαμβανόμενο στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	0	0	54	54
Συμπεριλαμβανόμενο στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.063	204	0	6.267
31 Δεκεμβρίου 2024	6.063	204	54	6.321

Η πρόβλεψη για έξοδα αποκατάστασης λατομείων βασίζεται στην εμπειρία του Ομίλου Holsim στην Ελλάδα και καλύπτει την εκτίμηση των εξόδων αποκατάστασης έως την ημερομηνία σχηματισμού της πρόβλεψης πλέον της εκτίμησης του κόστους αποσυναρμολόγησης και απομάκρυνσης των παγίων στοιχείων από το χώρο όπου αυτά είναι τοποθετημένα. Από το συνολικό ποσό της αύξησης της πρόβλεψης μέσα στη χρήση, 156 χιλιάδες Ευρώ αφορούν σε τόκους από την αναστροφή της προεξόφλησης λόγω της παρόδου του χρόνου.

Η πρόβλεψη για εκκρεμείς επίδικες υποθέσεις ύψους 204 χιλιάδων Ευρώ αφορά στην πιθανή ζημιά που εκτιμάται ότι θα προκύψει από αγωγές κατά της Εταιρίας συνολικού ύψους 638 χιλιάδων Ευρώ.

Οι λοιπές προβλέψεις αφορούν κυρίως σε μισθώματα για χρήσεις λατομείων.

19. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Σύμφωνα με την Ελληνική Νομοθεσία, οι επιχειρήσεις οφείλουν σε κάθε χρήση να διανέμουν μέρισμα που αντιστοιχεί τουλάχιστον στο 35% των κερδών μετά φόρων, αφού αφαιρεθεί το τακτικό αποθεματικό, εκτός αν με διαφορετική απόφαση της Γενικής Συνέλευσης που λαμβάνεται με την αυξημένη απαρτία των παραγράφων 3 και 4 του άρθρου 130 του Ν.4548/2018 και πλειοψηφία ογδόντα τοις εκατό (80%) του εκπροσωπούμενου στη συνέλευση κεφαλαίου, αποφασιστεί η μη διανομή μερίσματος.

Τα μερίσματα προτείνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας στο τέλος κάθε χρήσεως και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018.

Τα πληρωτέα μερίσματα αναγνωρίζονται ως υποχρέωση κατά το χρόνο έγκρισής τους από την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει τη μη διανομή μερίσματος για την τρέχουσα χρήση και τελεί υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

20. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ & ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΕΚΔΟΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Εγκεκριμένο, εκδοθέν και πλήρως καταβλημένο: (31.12.2024: 35.425.835 μετοχές των 1 Ευρώ / 31.12.2023: 28.925.835 μετοχές των 1 Ευρώ)	35.426	28.926

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	139.939	139.939

Με την 5/5/2023 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρίας, το μετοχικό κεφάλαιό της αυξήθηκε συνολικά κατά 11.500 χιλιάδες Ευρώ, με καταβολή μετρητών και έκδοση 11.500.000 νέων κοινών ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας 1 Ευρώ εκάστη και τιμή έκδοσης 1 Ευρώ εκάστη. Επιπλέον, με την 23/11/2023 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρίας, το μετοχικό κεφάλαιό της αυξήθηκε συνολικά κατά 3.500 χιλιάδες Ευρώ, με καταβολή μετρητών και έκδοση 3.500.000 νέων κοινών ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας 1 Ευρώ εκάστη και τιμή έκδοσης 1 Ευρώ εκάστη. Και στις δύο αυξήσεις, η κάλυψη του μετοχικού κεφαλαίου έγινε εξ' ολοκλήρου από τη μητρική της εταιρία ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ.

Κατά τον τρόπο αυτό, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας στις 31 Δεκεμβρίου 2023 ανήλθε σε 28.926 χιλιάδες Ευρώ, διαιρούμενο σε 28.925.835 μετοχές, ονομαστικής αξίας 1 Ευρώ εκάστη.

Με την 5/4/2024 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρίας, το μετοχικό κεφάλαιό της αυξήθηκε συνολικά κατά 6.500 χιλιάδες Ευρώ, με την έκδοση 6.500.000 νέων κοινών ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας 1 Ευρώ εκάστη και τιμή έκδοσης 1 Ευρώ εκάστη. Η κάλυψη του μετοχικού κεφαλαίου έγινε εξ' ολοκλήρου από τη μητρική της εταιρία, ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ. Κατά τον τρόπο αυτό, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας στις 31 Δεκεμβρίου 2024 ανήλθε σε 35.426 χιλιάδες Ευρώ, διαιρούμενο σε 35.425.835 μετοχές, ονομαστικής αξίας 1 Ευρώ εκάστη.

21. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Οι κινήσεις των λογαριασμών των αποθεματικών της Εταιρίας παρουσιάζονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ				
	1/1/2023	Προσθήκες/ (Μειώσεις)	31/12/2023	Προσθήκες/ (Μειώσεις)	31/12/2024
Τακτικό Αποθεματικό	154	0	154	376	530
Ειδικά Αποθεματικά	138	0	138	(41)	97
Έκτακτα Αποθεματικά	19	0	19	(19)	0
Αφορολόγητα Αποθεματικά	53	0	53	(53)	0
	364	0	364	263	627

Τακτικό Αποθεματικό

Σύμφωνα με την Ελληνική εταιρική νομοθεσία, οι επιχειρήσεις οφείλουν σε κάθε χρήση να μεταφέρουν στο τακτικό αποθεματικό το 5% των μετά τον αναλογούντα φόρο κερδών τους, έως ότου το τακτικό αποθεματικό να ισούται με το ένα τρίτο του μετοχικού κεφαλαίου. Αυτό το αποθεματικό δεν μπορεί να διανεμηθεί, αλλά μπορεί να χρησιμοποιηθεί για να απορροφήσει μελλοντικές ζημιές.

Η Εταιρία για το 2024 προέβη σε σχηματισμό τακτικού αποθεματικού, ύψους 376 χιλιάδες Ευρώ.

Ειδικά Αποθεματικά

Τα ειδικά αποθεματικά προέρχονται από τις συγχωνευθείσες, κατά το παρελθόν, εταιρίες και αφορούν σε διαφορές αναπροσαρμογής κεφαλαίου σε Ευρώ (26 χιλιάδες Ευρώ), διάφορα φορολογηθέντα αποθεματικά (46 χιλιάδες Ευρώ) και λοιπά αποθεματικά (25 χιλιάδες Ευρώ). Η Εταιρία προέβη σε διαγραφή αποθεματικών ύψους 41 χιλιάδων Ευρώ μέσα στην τρέχουσα χρήση.

Έκτακτα Αποθεματικά

Στα έκτακτα αποθεματικά συμπεριλαμβάνονταν φορολογηθέντα αποθεματικά του Ν. 2579/98, αρ. 8, από τις συγχωνευθείσες, κατά το παρελθόν, εταιρίες ύψους 19 χιλιάδων Ευρώ. Η Εταιρία προέβη σε διαγραφή των έκτακτων αποθεματικών μέσα στην τρέχουσα χρήση.

Αφορολόγητα Αποθεματικά

Πρόκειται για αποθεματικά που δημιουργήθηκαν από δαπάνες για παραγωγικές επενδύσεις. Η Εταιρία προέβη σε διαγραφή των αφορολόγητων αποθεματικών μέσα στην τρέχουσα χρήση.

22. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Σε αυτή τη σημείωση αναλύονται τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού που αποτελούν τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρίας και οι αντίστοιχοι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι.

22.1 Παράγοντες Χρηματοοικονομικού Κινδύνου

Η Εταιρία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους: σε πιστωτικό κίνδυνο και σε κινδύνους αγοράς, στα επιτόκια δανεισμού και στις τιμές αγοράς καυσίμων και ηλεκτρικής ενέργειας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρίας επιδιώκει την ελαχιστοποίηση των ενδεχόμενων αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να επιφέρουν οι κίνδυνοι αυτοί στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρίας.

Η διαχείριση του κινδύνου διεκπεραιώνεται από τη Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης και Πιστωτικού Ελέγχου, η οποία λειτουργεί στη βάση διαδικασιών, κατευθύνσεων και οδηγιών όπως αυτές ορίζονται από τη Διοίκηση της Εταιρίας.

Τα παραπάνω περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, την αναγνώριση, αποτίμηση και αντιστάθμιση των χρηματοοικονομικών κινδύνων στους οποίους εκτίθεται η Εταιρία. Δεν αποτελεί πολιτική της Εταιρίας η εκτέλεση συναλλαγών κερδοσκοπικού χαρακτήρα και γενικότερα η εκτέλεση συναλλαγών που δεν σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητές της.

Τα χρηματοοικονομικά εργαλεία τα οποία χρησιμοποιεί η Εταιρία περιλαμβάνουν κυρίως καταθέσεις σε τράπεζες, απαιτήσεις και υποχρεώσεις, δάνεια από τρίτα μέρη, συμβόλαια χρηματοδοτικής μίσθωσης και συμβόλαια πρακτόρευσης επιχειρηματικών απαιτήσεων.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρίας που εμπεριέχουν πιστωτικό κίνδυνο αφορούν κυρίως τα εξής:

α) Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις. Η σχετική μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο της Εταιρίας αναλύεται στη σημείωση 22.3, όπου παρουσιάζονται οι μέθοδοι και πολιτικές διαχείρισης του κινδύνου αυτού από τη Διοίκηση.

β) Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις. Για τη μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο γίνεται αναφορά στη σημείωση 22.2 κατωτέρω.

Κίνδυνος Συναλλαγματικών Ισοτιμιών

Όλες οι συναλλαγές της Εταιρίας διεξάγεται σε Ευρώ. Ως εκ τούτου, η Εταιρία δεν εκτίθεται στις διακυμάνσεις των συναλλαγματικών ισοτιμιών.

Κίνδυνος Διακύμανσης Επιτοκίων

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρίας συνδέονται με σταθερά επιτόκια. Βασική πολιτική της Εταιρίας αποτελεί η σύναψη βραχυπρόθεσμων και μεσοπρόθεσμων δανείων με αποτέλεσμα τις μικρές διακυμάνσεις των επιτοκίων.

Την 31/12/2024, δεν υφίσταται μακροπρόθεσμος ή βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός.

22. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ - συνέχεια

22.1 Παράγοντες Χρηματοοικονομικού Κινδύνου - συνέχεια

Κίνδυνος αυξήσεων τιμών καυσίμων και ηλεκτρικής ενέργειας

Η Εταιρία καταναλώνει σημαντικής αξίας ποσότητες καυσίμων και ηλεκτρικής ενέργειας για τη λειτουργία των μονάδων της και τη διάθεση των προϊόντων της. Για τον λόγο αυτό εκτίθεται σε κίνδυνο αύξησης των τιμών καυσίμων και ηλεκτρικής ενέργειας.

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζεται ανάλυση ευαισθησίας της κερδοφορίας της Εταιρίας στις διακυμάνσεις των τιμών καυσίμων και ηλεκτρικής ενέργειας και υποθέτοντας ότι οι τιμές πωλήσεων των προϊόντων της Εταιρίας θα παραμείνουν σταθερές.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΥΑΙΣΘΗΣΙΑΣ 2024						
% διακύμανσης	± 30%	± 25%	± 20%	± 15%	± 10%	± 5%
Καύσιμα	± 1.654	± 1.379	± 1.103	± 827	± 551	± 276
Ηλεκτρική ενέργεια	± 1.094	± 912	± 730	± 547	± 365	± 182
ΣΥΝΟΛΟ	± 2.748	± 2.291	± 1.833	± 1.374	± 916	± 458

22.2 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Εγγυήσεις ΔΕΗ, ενοικίων κλπ.	292	184
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	1.383	0
Σύνολο	<u>1.675</u>	<u>184</u>

Οι «Εγγυήσεις ΔΕΗ, ενοικίων κλπ.» εκτιμώνται από τη Διοίκηση ως ελευθέρου κινδύνου απαιτήσεις, συνεπώς η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο είναι αμελητέα.

Η αύξηση των εγγυήσεων οφείλεται στην απορρόφηση της ΛΑΡΣΙΝΟΣ Α.Ε. κατά 103 χιλιάδες Ευρώ (σημείωση 14).

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις ύψους 1.383 χιλιάδων Ευρώ αφορούν σε μηνιαίο διακανονισμό οφειλής πελάτη της Εταιρίας που θα γίνει εντός του 2026.

22. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ - συνέχεια

22.3 Πελάτες & Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις

Οι λογαριασμοί των πελατών και λοιπών βραχυπροθέσμων απαιτήσεων της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2024	31/12/2023
Πελάτες πλην ενδοεταιρικών υπολοίπων	75.699	51.915
Εταιρίες Ομίλου HOLCIM	5.412	5.342
	81.111	57.257
Πρόβλεψη για επισφαλείς πελάτες	(24.762)	(16.215)
Σύνολο πελατών	56.349	41.042
Εταιρίες Ομίλου HOLCIM	19	0
Απαίτηση από Οργανισμό Ανασυγκρότησης		
Επιχειρήσεων	769	769
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις από φόρους - τέλη	169	49
Λοιποί χρεώστες πλην ενδοεταιρικών υπολοίπων	4.244	1.452
Προπληρωμένα έξοδα	351	350
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	32	32
Πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες	(1.884)	(1.836)
Σύνολο λοιπών βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων	3.700	816
Σύνολο πελατών και λοιπών βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων	60.049	41.858

Η μέση πιστωτική περίοδος που παρέχεται στους πελάτες επί των πωλήσεων είναι 93 ημέρες για τη χρήση που έληξε 31/12/2024 (104 ημέρες για τη χρήση που έληξε 31/12/2023).

Ποσό 3.977 χιλιάδων Ευρώ αφορά σε εκχωρηθείσες απαιτήσεις, βάσει σύμβασης πρακτορείας επιχειρηματικών απαιτήσεων με δικαίωμα αναγωγής που υπογράφηκε στις 25/11/2024 με χρηματοπιστωτικό ίδρυμα (σημείωση 22.6).

Η πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις από πελάτες αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2024	31/12/2023
Υπόλοιπο στην έναρξη της χρήσεως	16.215	14.937
Πρόσθετη πρόβλεψη επισφάλειας στη χρήση	1.328	2.256
Αναστροφή μη χρησιμοποιηθείσας πρόβλεψης	(2.319)	(978)
Από απορρόφηση θυγατρικών (σημ. 14)	9.538	0
Υπόλοιπο στη λήξη της χρήσεως	24.762	16.215

Η πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις από χρεώστες αναλύεται ως εξής:

	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2024	31/12/2023
Υπόλοιπο στην έναρξη της χρήσεως	1.836	1.836
Πρόσθετη πρόβλεψη επισφάλειας στη χρήση	48	0
Υπόλοιπο στη λήξη της χρήσεως	1.884	1.836

Ποσό 8.681 χιλιάδες Ευρώ αφορά σε πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις μετά προβλέψεων ως αποτέλεσμα των απορροφούμενων εταιριών (σημείωση 14). Η Διοίκηση θεωρεί ότι η σχηματισμένη πρόβλεψη με 31/12/2024 αντανακλά την καλύτερη δυνατή εκτίμηση και ότι το λογιστικό υπόλοιπο των λογαριασμών των πελατών και των λοιπών απαιτήσεων προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

22. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ - συνέχεια

22.3 Πελάτες και Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις - συνέχεια

Πιστωτικός Κίνδυνος από πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις

Η Εταιρία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται από ευρεία πελατειακή βάση και επομένως ο πιστωτικός κίνδυνος είναι κατανεμημένος σε μεγάλο αριθμό πελατών.

Σε συνεργασία με τη Διεύθυνση Πωλήσεων και ύστερα από έλεγχο της πιστοληπτικής ικανότητας του πελάτη, η Διεύθυνση Πιστωτικού Ελέγχου της Εταιρίας καθορίζει και εφαρμόζει συγκεκριμένους όρους πωλήσεων και εισπράξεων, καθώς και τα ισχύοντα πιστωτικά όρια ανά πελάτη.

Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση από τη Διεύθυνση Πιστωτικού Ελέγχου της Εταιρίας, μέσω ενός συστήματος ημερησίων και μηνιαίων αναφορών, αναλύσεων και δεικτών, για κάθε πελάτη και ομάδα πελατών. Επιπλέον, συντηρείται ένα πλήρες ιστορικό πληρωμών και συνεργασίας για κάθε πελάτη, εμπλουτιζόμενο και από εταιρίες παροχής χρηματοοικονομικών πληροφοριών. Σε τακτική βάση συνεδριάζει η Επιτροπή Εισπρακτέων Απαιτήσεων της Εταιρίας, η οποία εξετάζει τα αποτελέσματα των δεικτών πιστώσεων και επισφαλειών και για τους μεγάλους πελάτες δίνει τις ανάλογες εγκρίσεις για τυχόν υπερβάσεις από την πάγια πιστωτική πολιτική.

Αποτελεί πάγια πολιτική της Εταιρίας η ασφάλιση του μεγαλύτερου δυνατού ποσοστού των απαιτήσεων από πελάτες. Όπου κρίνεται απαραίτητο και είναι εφικτό, ζητούνται επιπλέον εμπράγματα εγγυήσεις για την κάλυψη μέρους του πιστωτικού κινδύνου.

Η Εταιρία αναγνωρίζει πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις στη βάση της ωρίμανσης των εκπροθέσμων υπολοίπων των πελατών καθώς και των εκτιμήσεων της Διοίκησης για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους συγκεκριμένων πελατών. Η Εταιρία αξιολογεί την εισπραξιμότητα των απαιτήσεων με βάση την ιστορικότητα των συναλλαγών με τον πελάτη, την πιστωτική πολιτική της για το συγκεκριμένο πελάτη και τις αναλύσεις πιστοληπτικής ικανότητας από εταιρίες παροχής χρηματοοικονομικών πληροφοριών.

Η τελική διαγραφή των επισφαλών απαιτήσεων πραγματοποιείται κατόπιν εισηγήσεων και εγκρίσεων από τη Νομική Υπηρεσία, ακολουθώντας τις εκάστοτε φορολογικές διατάξεις, όταν εξαντληθούν χωρίς αποτέλεσμα τα προβλεπόμενα από το νόμο μέσα και διαδικασίες που αποσκοπούν στη μείωση τους (είσπραξη, εκχώρηση περιουσιακών στοιχείων κλπ) ή εναλλακτικά όταν πιθανολογείται η μη ευδοκίμηση των προβλεπόμενων, από το νόμο και τις διαδικασίες, μέσω δικδίκησης αυτών.

Η Εταιρία, δεδομένης της εφαρμογής της απλοποιημένης προσέγγισης του ΔΠΧΑ 9, υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές πάντοτε σε ποσό που αντιπροσωπεύει υστερήσεις ταμειακών ροών καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των χρηματοοικονομικών απαιτήσεων της σταθμισμένες με το κίνδυνο να γίνει αθέτηση. Κατά συνέπεια αυτού οι απαιτήσεις από πελάτες και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις ταξινομούνται είτε στο στάδιο 2, είτε στο στάδιο 3.

22. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ - συνέχεια

22.3 Πελάτες & Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις - συνέχεια

Για τη μέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, οι πελάτες και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις έχουν ομαδοποιηθεί με βάση τα πιστωτικά χαρακτηριστικά και την ενηλικίωση τους (ημέρες καθυστέρησης) κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η μέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών βασίζεται σε συγκεκριμένους παραμέτρους πιστωτικού κινδύνου (δηλ. πιθανότητα αθέτησης (Probability of Default-PD), ζημιά σε περίπτωση αθέτησης (Loss Given Default-LGD)) οι οποίοι υπολογίζονται κατόπιν ανάλυσης ιστορικών δεδομένων, των υφιστάμενων συνθηκών της αγοράς καθώς και μελλοντικών εκτιμήσεων που εκτελούνται στο τέλος της εκάστοτε περιόδου αναφοράς.

Δεν υπήρξε καμία αλλαγή στις τεχνικές εκτίμησης ή στις σημαντικές παραδοχές που έγιναν για την εκτίμηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών κατά τη διάρκεια της τρέχουσας περιόδου αναφοράς.

Στους κατωτέρω πίνακες παρουσιάζεται η μέγιστη έκθεση της Εταιρίας σε πιστωτικό κίνδυνο:

Μέγιστη έκθεση Εταιρίας σε πιστωτικό κίνδυνο		
	31/12/2024	31/12/2023
Σύνολο απαιτήσεων	86.695	59.910
Μείον:		
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	26.646	18.051
Επιταγές τρίτων	3.746	3.364
Εγγυητικές επιστολές, υποθήκες, προσημειώσεις	6.617	2.670
Απαιτήσεις από εταιρίες Ομίλου ΗΡΑΚΛΗ	427	339
Μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο	49.259	35.486

Υπολογισμός εύλογης αξίας και μέθοδος αποτίμησης

Η Εταιρία έχει θεσπίσει ένα πλαίσιο ελέγχου σχετικά με την επιμέτρηση των εύλογων αξιών. Αυτό συνιστά στη χρήση των παρατηρήσιμων δεδομένων της αγοράς, πλην των χρηματιστηριακών τιμών, όποτε αυτά είναι διαθέσιμα, ή και τη χρήση αξιολογήσεων από εξωτερικούς, ανεξάρτητους, πιστοποιημένους εκτιμητές.

Ο υπολογισμός βασίζεται στην παρακάτω ιεραρχία των επιπέδων των δεδομένων που χρησιμοποιούνται:

Επίπεδο 1: Διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργή αγορά για πανομοιότυπα χρηματοοικονομικά μέσα.

Επίπεδο 2: Παρατηρήσιμα δεδομένα, εκτός από τιμές του Επιπέδου 1, όπως διαπραγματεύσιμες τιμές παρόμοιων χρηματοοικονομικών μέσων, τιμές από μη ενεργές αγορές, ή άλλα δεδομένα που είναι παρατηρήσιμα και επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία.

Επίπεδο 3: Μη παρατηρήσιμα δεδομένα που υποστηρίζονται από λίγες ή καθόλου συναλλαγές σε ενεργή αγορά και επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία. Περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά μέσα των οποίων η αξία υπολογίζεται με τη χρήση μοντέλων αποτίμησης, ενώ απαιτείται και κρίση ή εκτίμηση από τη Διοίκηση.

22. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ - συνέχεια

22.3 Πελάτες & Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις - συνέχεια

Υπολογισμός εύλογης αξίας και μέθοδος αποτίμησης - συνέχεια

Η Εταιρία αναγνωρίζει μεταφορές μεταξύ των επιπέδων επιμέτρησης της εύλογης αξίας στο τέλος της περιόδου κατά την οποία τυχόν αλλαγή έχει συμβεί. Κατά τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024 δεν υπήρχαν αντίστοιχες μεταφορές από το επίπεδο 3 σε άλλα επίπεδα της ιεραρχίας.

Η Εταιρία κατέχει κυρίως βραχυπρόθεσμα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού των οποίων οι εύλογες αξίες δε διαφέρουν σημαντικά από τις λογιστικές αξίες, κυρίως λόγω του βραχυπρόθεσμου χαρακτήρα τους.

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζεται η παλαιότητα υπολοίπων της Εταιρίας και οι αντίστοιχες προβλέψεις επισφάλειας.

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ					
	31/12/2024			31/12/2023		
	Σύνολο απαιτήσεων	Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	Υπόλοιπο απαιτήσεων	Σύνολο απαιτήσεων	Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	Υπόλοιπο απαιτήσεων
Χρεώστες	5.565	1.884	3.681	2.653	1.836	817
Πελάτες	38.684	0	38.684	27.579	0	27.579
Ενδοεταιρικά	5.430	5.003	427	5.342	5.003	339
Ανάλυση ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων από πελάτες						
01--30	4.928	0	4.928	4.513	0	4.513
31--60	3.579	0	3.579	2.377	0	2.377
61--90	2.492	0	2.492	2.249	0	2.249
91--120	2.086	0	2.086	1.936	0	1.936
121--180	4.527	355	4.172	2.692	643	2.049
181--360	1.898	1.898	0	1.216	1.216	0
361+	17.506	17.506	0	9.353	9.353	0
Σύνολο	86.695	26.646	60.049	59.910	18.051	41.859

Για τα ενηλικιωμένα υπόλοιπα για τα οποία δεν έχει σχηματισθεί πρόβλεψη επισφάλειας, υπάρχει κάλυψη από εξασφαλίσεις (εγγυητικές επιστολές, υποθήκες, προσημειώσεις), όπως παρουσιάζονται στον προηγούμενο πίνακα.

22.4 Ταμείο και Ταμειακά Ισοδύναμα

Το ταμείο και τα ταμειακά ισοδύναμα αποτελούνται από μετρητά που κρατούνται από την Εταιρία σε βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις αρχικής διάρκειας 1 μηνός ή λιγότερο. Δεν υπάρχουν καταθέσεις σε ξένο νόμισμα.

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	31/12/2024	31/12/2023
Καταθέσεις όψεως	13.473	5.860
	13.473	5.860

Ποσό 4.239 χιλιάδες Ευρώ αφορά σε καταθέσεις όψεως που προήλθαν από τις απορροφούμενες εταιρίες (σημείωση 14).

22. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ - συνέχεια

22.5 Δανειακές υποχρεώσεις

Η Εταιρία είχε προβεί σε έκδοση ομολογιακού δανείου αξίας 34.600 χιλιάδων Ευρώ, με σταθερό επιτόκιο 2% και διάρκειας 5 ετών, αρχής γενομένης από 1/1/2022. Επιπλέον, μέσα στη χρήση του 2023, προέβη στην έκδοση ενός νέου ομολογιακού δανείου, αξίας 20.000 χιλιάδων Ευρώ, με σταθερό επιτόκιο 5,4% και διάρκειας 5 ετών, αρχής γενομένης από 5 Μαΐου 2023. Και στις 2 περιπτώσεις, ομολογιούχος είναι η θυγατρική εταιρία του Ομίλου Holcim, Holcim Continental Finance Ltd. Στις 16 Δεκεμβρίου 2024, πραγματοποιήθηκε αποπληρωμή ποσού 10.000 χιλιάδων ευρώ και συνεπώς παρέμεινε ποσό 44.600 χιλιάδες Ευρώ στις μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρίας.

Στις 5 Μαΐου 2023, η Εταιρία έλαβε δάνειο ύψους 5.000 χιλιάδων Ευρώ, από τη θυγατρική εταιρία του Ομίλου ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ, ΛΑΒΑ Α.Ε., με βραχυπρόθεσμο ορίζοντα αποπληρωμής του. Στις 27 Δεκεμβρίου 2024, αποφασίστηκε η παράταση της σύμβασης έως 31 Δεκεμβρίου 2025. Επιπλέον, ποσό 3.141 χιλιάδες Ευρώ αφορά σε δανειακές υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα των απορροφούμενων εταιριών (σημείωση 14), οι οποίες αποπληρώθηκαν μέσα στην τρέχουσα χρήση.

Δεν υφίσταται βραχυπρόθεσμος ή μακροπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός.

22.6. Υποχρεώσεις από εκχωρηθείσες απαιτήσεις

Οι υποχρεώσεις από εκχωρηθείσες απαιτήσεις ανέρχονται στις 31 Δεκεμβρίου 2024 σε ποσό 3.977 χιλιάδων Ευρώ, βάσει σύμβασης πρακτορείας επιχειρηματικών απαιτήσεων με δικαίωμα αναγωγής που υπογράφηκε στις 25 Νοεμβρίου 2024 με χρηματοπιστωτικό ίδρυμα. Βάσει της σύμβασης, το χρηματοπιστωτικό ίδρυμα έχει το δικαίωμα να στραφεί στην Εταιρία σε περίπτωση μη εξόφλησης των εκχωρημένων απαιτήσεων κατά τη λήξη τους και για το λόγο αυτό δεν αποαναγνωρίζεται το ποσό στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

22.7 Εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2024	31/12/2023
Προμηθευτές πλην ενδοεταιρικών υπολοίπων	35.293	23.638
Εταιρίες Ομίλου HOLCIM	17.555	8.309
Εμπορικές υποχρεώσεις	52.848	31.947
Δεδουλευμένες υποχρεώσεις	10.142	8.603
Υποχρεώσεις προς Προσωπικό	808	370
Υποχρεώσεις προς Ασφαλιστικούς Οργανισμούς	833	308
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	4.848	2.505
Λοιποί πιστωτές πλην ενδοεταιρικών υπολοίπων	5.113	2.305
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις και δεδουλευμένα έξοδα	21.744	14.091

Τα υπόλοιπα προμηθευτών και λοιπών πιστωτών αφορούν κυρίως σε αγορές και λειτουργικές δαπάνες. Η μέση πιστωτική περίοδος για τις λειτουργικές αγορές είναι 102 και 96 ημέρες για το 2024 και το 2023 αντίστοιχα. Η Διοίκηση της Εταιρίας θεωρεί ότι το υπόλοιπο των λειτουργικών υποχρεώσεων προσεγγίζει την εύλογη τους αξία. Ποσό 15.716 χιλιάδες Ευρώ αφορά σε εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα των απορροφούμενων εταιριών (σημείωση 14).

22. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ - συνέχεια

22.8 Υποχρεώσεις από Μισθώσεις

Η Εταιρία στις 31 Δεκεμβρίου 2024 έχει υποχρεώσεις από μισθώσεις ύψους 5.335 χιλιάδων Ευρώ (31/12/2023: 3.638 χιλιάδες Ευρώ) που αφορούν σε μισθώσεις γης, κατοικιών, μηχανημάτων και μεταφορικών μέσων. Ποσό 1.110 χιλιάδες Ευρώ αφορά σε βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις και 4.225 χιλιάδες Ευρώ αφορά σε μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι εξοφλήσεις υποχρεώσεων από μισθώσεις μέσα στη χρήση ανέρχονται σε 1.339 χιλιάδες Ευρώ. Η παρούσα αξία των υποχρεώσεων από μισθώσεις ύψους 5.335 χιλιάδων Ευρώ αφορά σε μη προεξοφλημένες υποχρεώσεις ύψους 6.574 χιλιάδων Ευρώ και σε μελλοντικούς τόκους ύψους 1.239 χιλιάδων Ευρώ.

Υποχρεώσεις από μισθώσεις 1.1.2023	2.120
Προσθήκες χρήσεως	2.156
Τόκοι από μισθώσεις	188
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων	(806)
Υποχρεώσεις από μισθώσεις 31.12.2023	<u>3.638</u>
Προσθήκες χρήσεως	1.618
Από απορρόφηση θυγατρικών (σημ.14)	1.116
Τόκοι από μισθώσεις	302
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων	(1.339)
Υποχρεώσεις από μισθώσεις 31.12.2024	<u>5.335</u>

23. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της Εταιρίας

Κατά της Εταιρίας υπάρχουν σε εκκρεμότητα αγωγές συνολικού ύψους 5.905 χιλιάδων Ευρώ (2023: 5.651 χιλιάδες Ευρώ), οι οποίες αντιμετωπίζονται δικαστικά και το αποτέλεσμα τους είναι αβέβαιο. Εκτιμάται ότι ο μέγιστος κίνδυνος από την τελεσιδικία αυτών των υποθέσεων ανέρχεται σε 1.366 χιλιάδες Ευρώ (2023: 1.304 χιλιάδες Ευρώ), έναντι των οποίων δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη καθώς σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της Νομικής Υπηρεσίας δε θεωρείται πιθανό ότι θα προκύψει τελικά ζημιά από την τελεσιδικία των υποθέσεων αυτών. Η πρόβλεψη για εκκρεμείς επίδικες υποθέσεις στα βιβλία της Εταιρίας ανέρχεται σε 204 χιλιάδες Ευρώ (σημείωση 18).

Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι χρήσεις 2019 έως και 2023 της Εταιρίας έχουν ελεγχθεί από τον εκλεγμένο τακτικό ελεγκτή, σύμφωνα με το άρθρο 82 του ν. 2238/1994 και άρθρο 65Α ν.4174/13 και τα σχετικά πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης που εκδόθηκαν δεν περιείχαν επιφυλάξεις. Σύμφωνα με τη ΠΟΛ.1006/05.01.2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές, οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφυλάξεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο. Η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι τα αποτελέσματα τέτοιων μελλοντικών ελέγχων από τις φορολογικές αρχές, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρίας.

Τον Ιανουάριο του 2022, κοινοποιήθηκε εντολή μερικού φορολογικού ελέγχου της Εταιρίας για τη φορολογική περίοδο 1/1-31/12/2018, ο οποίος ολοκληρώθηκε μέσα στη χρήση του 2024 και το αποτέλεσμά του δεν είχε σημαντική επίπτωση στα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρίας.

23. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ - συνέχεια

Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις - συνέχεια

Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων, ο έλεγχος φορολογικής συμμόρφωσης της Εταιρίας από τον τακτικό ελεγκτή της χρήσης 2024 δεν έχει ολοκληρωθεί. Ωστόσο δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές περαιτέρω επιβαρύνσεις.

Δοθείσες Εγγυήσεις

Οι εγγυητικές επιστολές που δόθηκαν ως εξασφάλιση για υποχρεώσεις της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2024	31/12/2023
Δοθείσες εγγυήσεις	4.942	3.916

Συμβάσεις Λειτουργικών Μισθώσεων

Οι λειτουργικές μισθώσεις της Εταιρίας για το 2024 αφορούν κυρίως σε μισθώσεις κτιρίων και αυτοκινήτων βραχείας διάρκειας και σε μισθώσεις λατομείων που αποτελούν εξαιρέσεις στο πρότυπο Δ.Π.Χ.Α. 16 και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσεως.

Οι λειτουργικές μισθώσεις της Εταιρίας εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/2024	1/1-31/12/2023
Ενοίκια εδαφικών εκτάσεων	306	125
Ενοίκια κτιρίων	95	67
Ενοίκια μεταφορικών μέσων	160	203
Λοιπά	933	394
Μισθώματα από συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αναγνωρίζονται ως έξοδα της χρήσεως	1.494	789

Κατά την ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων, η Εταιρία είχε αναληφθείσες δεσμεύσεις από συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων χωρίς τη δυνατότητα ή χωρίς να προτίθεται να ακυρώσει τα σχετικά μισθωτήρια, όπως παρουσιάζονται στον κάτω πίνακα. Το ποσό που αφορά στις εκτιμώμενες μελλοντικές μη προεξοφλημένες ταμειακές ροές για μισθώσεις που δεν περιλαμβάνονται στις υποχρεώσεις μισθώσεων στις 31/12/2024 ανέρχεται σε 59 χιλιάδες Ευρώ.

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2024	31/12/2023
Εντός ενός έτους	59	44
	59	44

24. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Συναλλαγές μεταξύ Συνδεδεμένων Εταιριών

Για την Εταιρία συνδεδεμένα μέρη θεωρούνται η μητρική της εταιρία Α.Γ.Ε.Τ. Ηρακλής και οι θυγατρικές της, καθώς και οι άλλες εταιρίες του Ομίλου HOLCIM.

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

ΕΤΑΙΡΙΑ	ΕΣΟΔΑ		ΕΞΟΔΑ		ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ		ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
	1/1- 31/12/2024	1/1- 31/12/2023	1/1- 31/12/2024	1/1- 31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Μητρική Ομίλου ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ								
ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ	2.108	1.253	42.148	27.520	19	0	7.669	4.541
Θυγατρικές Ομίλου ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ								
ΛΑΒΑ Α.Ε.	155	177	327	189	12	28	2.294	2.181
ΑΝΕΗ	0	0	5.525	4.623	0	0	7.451	1.095
ΛΑΡΣΙΝΟΣ Α.Ε.	0	0	0	892	0	0	0	0
ΚΑΡΤΣΩΝΑΣ - ΛΑΡΣΙΝΟΣ Α.Ε.	115	0	2	0	0	0	0	0
GEOCYCLE ΕΛΛΑΣ	5	0	0	0	0	0	0	0
ΠΕΔΜΕΔΕ ECO	441	0	17	0	352	0	0	0
W.A.T.T. RECYCLING	12	0	0	0	0	0	0	0
Εταιρίες Ομίλου HOLCIM								
HOLCIM CONTINENTAL FINANCE LTD	0	0	1.779	1.422	0	0	4	5
LAFARGE S.A.	0	0	2.611	1.702	6	308	0	0
HOLCIM TECHNOLOGY LTD	0	0	2.800	1.173	38	0	0	8
HOLCIM GROUP SERVICES LTD	0	0	1.005	1.256	0	0	63	439
LAFARGEHOLCIM IT EMEA, S.L.	0	0	514	363	0	0	59	27
Λοιπές εταιρίες Ομίλου Holcim	0	81	175	163	0	3	15	13
Σύνολο	2.836	1.511	56.903	39.303	427	339	17.555	8.309

Τα έσοδα της Εταιρίας από τη μητρική εταιρία ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ αφορούν κυρίως σε έσοδα από πωλήσεις αδρανών υλικών καθώς και σε έσοδα αποσπασμένου προσωπικού.

Παρόμοια είναι η φύση των συναλλαγών με τις υπόλοιπες εταιρίες του Ομίλου ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ. Τα έσοδα της Εταιρίας από τη συνδεδεμένη εταιρία ΛΑΒΑ Α.Ε. αφορούν επιπλέον σε έσοδα από ενοικίαση μηχανολογικού εξοπλισμού ενώ τα έσοδα από τη συνδεδεμένη εταιρία ΠΕΔΜΕΔΕ ECO αφορούν επιπλέον σε υπηρεσίες παραλαβής ανακυκλωμένου υλικού.

Τα έξοδα της Εταιρίας προς τη μητρική εταιρία ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ αφορούν κυρίως σε αγορές τσιμέντου και αδρανών υλικών καθώς και σε κόστος δανεισθέντος προσωπικού.

Τα έξοδα της Εταιρίας προς τη συνδεδεμένη εταιρία ΛΑΒΑ Α.Ε. αφορούν κυρίως σε έξοδα από χρηματοοικονομικές συναλλαγές ενώ προς τη συνδεδεμένη εταιρία ΑΝΕΗ αφορούν σε έξοδα για ναυλώσεις πλοίων.

Τα έξοδα της Εταιρίας προς τη συνδεδεμένη εταιρία HOLCIM CONTINENTAL FINANCE LTD αφορούν σε έξοδα από χρηματοοικονομικές συναλλαγές.

Τα έξοδα προς τις συνδεδεμένες εταιρίες LAFARGE S.A., HOLCIM TECHNOLOGY LTD και HOLCIM GROUP SERVICES LTD αφορούν σε δικαιώματα δικαιόχρησης στον Όμιλο Holcim ενώ τα έξοδα προς τη συνδεδεμένη εταιρία LAFARGEHOLCIM IT EMEA, S.L. αφορούν σε έξοδα διοικητικής υποστήριξης.

24. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ - συνέχεια

Αμοιβές διευθυντικών στελεχών

Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών, που αποτελούν και το ανώτατο κλιμάκιο της Διοίκησης της Εταιρίας για την περίοδο 1/1–31/12/2024 ανήλθαν σε 224 χιλιάδες Ευρώ.

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	ΕΤΑΙΡΙΑ 1/1-31/12/2024	ΕΤΑΙΡΙΑ 1/1-31/12/2023
Βραχυπρόθεσμες Παραχές	214	183
Πρόβλεψη αποζημίωσης για την έξοδο από την υπηρεσία και καταβληθείσες αποζημιώσεις	10	5
	224	188

25. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Στις 3 Φεβρουαρίου 2025, βάσει πρακτικού της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της εταιρίας ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΑΣ (στην οποία η Εταιρία συμμετέχει με ποσοστό 20%), αποφασίστηκε η αύξηση του συνεταιριστικού της κεφαλαίου κατά 200 χιλιάδες Ευρώ, στην οποία αύξηση η Εταιρία συμμετείχε με βάση το ποσοστό που της αναλογεί δηλαδή κατά 40 χιλιάδες Ευρώ. Επιπλέον, στις 19 Φεβρουαρίου 2025, βάσει πρακτικού της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της εταιρίας ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΑΣ, αποφασίστηκε πρόσθετη αύξηση του συνεταιριστικού της κεφαλαίου κατά 350 χιλιάδες Ευρώ, στην οποία αύξηση η Εταιρία συμμετείχε με βάση το ποσοστό που της αναλογεί δηλαδή κατά 70 χιλιάδες Ευρώ.

Σύμφωνα με τα όσα γνωρίζει η Διοίκηση της Εταιρίας, δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μετά την 31 Δεκεμβρίου 2024 και μέχρι την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης, που ενδέχεται να επηρεάσουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική διάρθρωση και την οικονομική θέση της Εταιρίας.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας από τη σελίδα 16 έως και τη σελίδα 70 εγκρίθηκαν κατά τη συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας της 18 Ιουλίου 2025 και τελούν υπό την έγκριση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

Ο ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΑΝΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΝ036628**

**ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. Α00454249**

**ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΤΡΕΧΑΣ
ΑΡ. ΑΔ. ΟΕΕ 0072199
Α' ΤΑΞΗΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΡ. ΑΔ. ΟΕΕ 0069886
Α' ΤΑΞΗΣ**

