



**ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ  
ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019  
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ LAFARGE BETON Α.Β.Ε.Ε**

LAFARGE BETON Α.Β.Ε.Ε  
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 000236501000  
Δ. Σολωμού 32  
14123 Λυκόβρυση - Αττική

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

	Σελ.
<b>ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ</b>	3
<b>ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ</b>	10
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019</b>	14
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019</b>	15
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019</b>	16
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019</b>	17
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019</b>	18
<b>ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019</b>	
1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	19
2. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ & ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ	19
3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ	24
4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΡΙΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΥΡΙΕΣ ΠΗΓΕΣ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝ	37
5. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	39
6. ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ)	39
7. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ - ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ & ΔΙΑΘΕΣΗΣ	40
8. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ)	40
9. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	41
10. ΥΠΕΡΑΞΙΑ	42
11. ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	44
12. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	44
13. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ	46
14. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	46
15. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ	47
16. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	49
17. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΚΑΙ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	51
18. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ	52
19. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ & ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΕΚΔΟΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ	52
20. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	53
21. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ	54
21.1. ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ	54
21.2. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	55
21.3. ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	56
21.4. ΤΑΜΕΙΟ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ	59
21.5. ΔΑΝΕΙΑ ΤΡΑΠΕΖΩΝ	59
21.6. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΙ ΠΙΣΤΩΤΕΣ	59
21.7. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	59
22. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	60
23. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	62
24. ΑΝΑΤΑΞΙΝΟΜΗΣΕΙΣ	62
25. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	62

**ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ  
LAFARGE BETON A.B.E.E**

***επί των Οικονομικών Καταστάσεων για τη χρήση που έληξε  
την 31 Δεκεμβρίου 2019***

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 150 του Ν. 4548/2018, υποβάλλουμε συνημμένα στη Γενική Συνέλευσή σας τις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019.

Τα αναλυτικά οικονομικά στοιχεία της LAFARGE BETON A.B.E.E (Εταιρία) παρουσιάζονται λεπτομερώς στις Οικονομικές Καταστάσεις με τις σημειώσεις τους και παρέχουν όλα τα στοιχεία και πληροφορίες που είναι απαραίτητες για την ανάλυση τους.

Όπως αναλυτικότερα προκύπτει από τις επισυναπτόμενες Οικονομικές Καταστάσεις, οι πωλήσεις της Εταιρίας μειώθηκαν κατά 4,70% και ανήλθαν σε 44.070 χιλιάδες Ευρώ το 2019 από 46.245 χιλιάδες Ευρώ το 2018 ενώ οι ζημίες μετά φόρων διαμορφώθηκαν σε 3.879 χιλιάδες Ευρώ από 4.745 χιλιάδες Ευρώ το 2018.

Το 2019 οι πωλήσεις σκυροδέματος ήταν χαμηλότερες κατά 12% σε σχέση με το 2018 κυρίως λόγω του περιορισμού της συμμετοχής σε έργα υποδομής σε σχέση με τα προηγούμενα έτη. Ωστόσο, παρατηρήθηκε αύξηση των ιδιωτικών κατασκευών, ενώ αύξηση της δραστηριότητας παρατηρήθηκε σε τουριστικές περιοχές (κυρίως στην νησιωτική χώρα).

Μεγάλη συμμετοχή στον όγκο πωλήσεων της Εταιρίας είχε η δραστηριοποίηση στον τομέα του φασόν, δηλαδή η παραγωγή σκυροδέματος για λογαριασμό της Εταιρίας σε εγκαταστάσεις πελατών τσιμέντου (τρίτων). Αποτελεί ευέλικτη εναλλακτική λύση μέσω της οποίας εξυπηρετήθηκαν τόσο εμπορικά όσο και έργα υποδομής, τα οποία βρίσκονται εκτός εμβέλειας του σταθερού δικτύου μονάδων παραγωγής της Εταιρίας.

Αντίθετα, μηδενικές ήταν οι πωλήσεις της Εταιρίας μέσω των «κινητών» μονάδων σκυροδέματος οι οποίες εξυπηρετούσαν έργα υποδομής επί σειρά ετών με σημαντικό μερίδιο στις πωλήσεις της Εταιρίας. Πρόκειται για μια προσέγγιση διενέργειας επιχειρηματικών συνεργασιών η οποία ξεκίνησε το 2014 ως νέα δραστηριότητα και η οποία ανταποκρίνεται στις προσδοκίες των πελατών για ευελιξία και ταχύτητα στην αγορά.

Το 2019 οι πωλήσεις αδρανών υλικών κυμάνθηκαν στα ίδια επίπεδα με το 2018 με μεγάλη αύξηση της παρουσίας της Εταιρίας στην αγορά των νησιών του Αιγαίου από το λατομείο του Αλιβερίου και με ισχυρή παρουσία στην αγορά της Θεσσαλονίκης από το λατομείο του Μεσαίου.

Στα υπόλοιπα λατομεία οι πωλήσεις ήταν στα επίπεδα του 2018 εκτός του λατομείου του Αράξου όπου σημειώθηκε αισθητή πτώση λόγω της ολοκλήρωσης των έργων υποδομής και της μη εκκίνησης του νέου δρόμου Πάτρας-Πύργου.

Οι σημαντικότεροι αριθμοδείκτες που προκύπτουν από τις Οικονομικές Καταστάσεις για την Εταιρία, έχουν διαμορφωθεί ως εξής:

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ	Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ			
	2019		2018	
<b>α. Συντελεστής Παγιοποιήσεως Περιουσίας</b>				
<u>Πάγιο Ενεργητικό</u>	46.607		48.724	
Σύνολο Ενεργητικού	69.788	66,8%	74.260	65,6%
<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>	23.181		25.536	
Σύνολο Ενεργητικού	69.788	33,2%	74.260	34,4%
<b>β. Συντελεστής Δανειακής Επιβαρύνσεως</b>				
<u>Ίδια Κεφάλαια</u>	17.918		21.864	
Σύνολο Υποχρεώσεων	51.870	34,5%	52.396	41,7%
<b>γ. Συντελεστής καλύψεως Πάγιου ενεργητικού</b>				
<u>Ίδια Κεφάλαια</u>	17.918		21.864	
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού	46.607	38,4%	48.724	44,9%
<b>δ. Συντελεστής καλύψεως βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>				
<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>	23.181		25.536	
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	45.946	50,5%	47.952	53,3%
<b>ε. Συντελεστής Μικτού κέρδους επί πωλήσεων</b>				
<u>Μικτά αποτελέσματα</u>	1.667		2.358	
Πωλήσεις	44.070	3,8%	46.245	5,1%
<b>στ. Συντελεστής Μικτού κέρδους επί Κόστου πωληθέντων</b>				
<u>Μικτά αποτελέσματα</u>	1.667		2.358	
Κόστος πωληθέντων	42.403	3,9%	43.887	5,4%
<b>ζ. Συντελεστής ανακύκλωσης των Ιδίων κεφαλαίων</b>				
<u>Πωλήσεις</u>	44.070		46.245	
Ίδια Κεφάλαια	17.918	246,0%	21.864	211,5%
<b>η. Συντελεστής Μέσου όρου προθεσμίας εισπράξεως των απαιτήσεων</b>				
<u>Απαιτήσεις. Απο Πελάτες</u> X 365	15.692 X 365		15.470 X 365	
Πωλήσεις με Φ.Π.Α	54.647	104,8	57.344	98,5
<b>θ. Συντελεστής Κυκλοφοριακής ταχύτητας Αποθεμάτων</b>				
<u>Κόστος Πωληθέντων</u>	42.403		43.887	
Αποθέματα	2.867	14,8	2.978	14,7

## **ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ**

### **Μονάδες σκυροδέματος**

1. Κορωπί Αττικής, 28<sup>ο</sup> χιλ. Βάρης - Κορωπίου
2. Μαράθι Πάρου
3. Αγκαιριά Πάρου
4. Λάρσος Λέσβου
5. Αντιμάχεια Κω
6. Νεοχωρούδα Θεσσαλονίκης
7. Στροφή Λακκιάς Θεσσαλονίκης
8. Σέσκλο Μαγνησίας (διακοπή 8/7/2019)
9. Λαμία Φθιώτιδας, 2<sup>ο</sup> χιλ. Λαμίας-Δομοκού
10. Πλατανιάς Φθιώτιδας
11. Τραγιάνα Φθιώτιδας
12. Λεύκα Αχαΐας
13. Αλιβέρι Ευβοίας
14. Δρυμός Θεσσαλονίκης (μη ενεργό)
15. Πολύκαστρο Κιλκίς (μη ενεργό)
16. Λεβεντοχώρι Κιλκίς
17. Ραφήνα Αττικής
18. 9ο χιλ. Παλ. Ε.Ο. Ηρακλείου-Χανίων
19. Καμάρες Αιγίου
20. Αχαρνές Αττικής, Ιωνίας 122
21. Θέση "Αφέντης Χρήστος" - Νεάπολη - Ν. Λασιθίου (φασόν)
22. Αγία Βαρβάρα - Ν. Ηρακλείου (φασόν)
23. Θέση "Γιοφύρια" – Κεραμιές - Ν. Κεφαλληνίας (φασόν)
24. Θέση "Άγιοι Ανάργυροι" - Ν. Ζακύνθου (φασόν, διακοπή 30/6/2019)
25. Θέση "Εμπροσθινός Μύλος ή Πορδαριά" Δ.Δ. Μυτιληνίων - Ν. Σάμου (φασόν)
26. Μονόλιθος Μεσαριάς Δ. Θήρας (Σαντορίνης) - Ν. Κυκλάδων (φασόν)
27. Εθνική Οδός Λευκίμμης 36 – Ν. Κέρκυρας (φασόν)
28. Θέση "Κολοσύρτες" περιοχή Χάραδρου Άνω Καστρίτσι - Ν. Αχαΐας
29. 2<sup>ο</sup> Χιλ. Λεωφ. Τσαϊρί-Αεροδρομίου Δ. Ρόδου – Ν. Δωδ/νήσου (φασόν, διακοπή 28/2/2019)
30. Αεροδρόμιο Σκιάθου – Ν. Μανησίας (φασόν, διακοπή 30/8/2019)
31. Μέσα Γωνιά Επισκοπής Δ. Θήρας (Σαντορίνης) - Ν. Κυκλάδων
32. Θέση "Γωνιές Αρκαλοχωρίου" – Καστέλλι - Ν. Ηρακλείου (φασόν)
33. Θέση "Μανταγάρι ή Νταμάρια Αλεξανδρακηδων" – Κρίτσα - Ν. Λασιθίου (φασόν)

### **Λατομεία**

34. Άραξος Αχαΐας
35. Τραγιάνα Φθιώτιδας (μη ενεργό)
36. Βούλια Σύρου
37. Αλιβέρι Ευβοίας
38. Καμπή Άρτας
39. Βαλανιδούσα Πρέβεζας (μη ενεργό)
40. Πυθάρια Πηγής Λέσβου
41. Μικρό Δάσος Πολυκάστρου (μη ενεργό)
42. Μεσαίο Θεσσαλονίκης

### **Εμπόριο αδρανών υλικών**

43. Αλμυρός Βόλου

### **Αποθηκευτικοί χώροι εμπορίας αδρανών υλικών**

44. Λαζαρέτα Σύρου

### **Γραφεία**

45. Δ. Σολωμού 32 - Λυκόβρυση Αττικής

### **Θυγατρικές Εταιρίες**

46. LEADER BETON SA - Έδρα: Bul. "Deshmoret e Kombit", Twin Towers, Kulla 2, Kati 13/2, Αλβανία

## ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

Στη χρήση 2019 επενδύθηκαν 143 χιλιάδες Ευρώ σε πάγια περιουσιακά στοιχεία.

## ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Η Εταιρία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους: σε πιστωτικό κίνδυνο, και σε κινδύνους αγοράς, όπως είναι οι διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, στα επιτόκια δανεισμού και στις τιμές αγοράς καυσίμων και ηλεκτρικής ενέργειας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρίας επιδιώκει την ελαχιστοποίηση των ενδεχόμενων αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να επιφέρουν οι κίνδυνοι αυτοί στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρίας.

Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρία περιγράφονται αναλυτικά στη σημείωση 21 των Οικονομικών Καταστάσεων.

## ΥΓΕΙΑ & ΑΣΦΑΛΕΙΑ

Το 2019 δεν συνέβη κανένα ατύχημα με απώλεια χρόνου εργασίας. Ως γραμμή παραγωγής σκυροδέματος υπήρχε ένα (1) συμβάν με παροχή πρώτων βοηθειών. Το συμβάν αφορούσε στον ελαφρύ τραυματισμό στα δάκτυλα του χειριστή παραγωγής της μονάδας Αγκαιριάς Πάρου.

Για την αναβάθμιση του επιπέδου Υγείας & Ασφάλειας (Υ&Α) και την πρόληψη των ατυχημάτων, οι ενέργειες της Εταιρίας το 2019 ήταν:

- Υλοποιήθηκε το ετήσιο Πλάνο Βελτιώσεων Υ&Α με αντικείμενο τις ακόλουθες 5 θεματικές ενότητες: α) Ενίσχυση κουλτούρας Υ&Α μέσω προγραμμάτων ανάπτυξης συμπεριφορών και ικανοτήτων ηγεσίας, β) Υγεία των εργαζομένων και Βελτίωση των συνθηκών υγιεινής στις εγκαταστάσεις, γ) Οδική ασφάλεια μεταφορών, δ) Ευταξία, Καθαριότητα και Αισθητική αναβάθμιση των εγκαταστάσεων και ε) Περιορισμός και Δράσεις αντιμετώπισης υψηλών ρίσκων. Στα θέματα αυτά υλοποιήθηκαν εκπαιδευτικά προγράμματα, δράσεις κινητοποίησης, επιθεωρήσεις στο πεδίο, βελτίωση διαδικασιών, αναβάθμιση εξοπλισμού κ.α.
- Διενεργήθηκαν και καταγράφηκαν περίπου 350 προσωπικές συζητήσεις Υ&Α (Παίρνω Θέση) με στόχο την επιβράβευση / παρότρυνση ασφαλούς συμπεριφοράς ή την ανάληψη δέσμευσης για διόρθωση ανασφαλών πρακτικών.
- Εντοπίστηκαν, καταγράφηκαν και αναλύθηκαν 55 παρ' ολίγον ατυχήματα και ανασφαλείς καταστάσεις, για τα οποία αναλήφθηκαν συγκεκριμένες δράσεις για την αποτροπή επανάληψής τους.
- Σχεδιάστηκαν από εργαζόμενους και υλοποιήθηκαν Καλές Πρακτικές Υ&Α, μια εκ των οποίων αποφασίστηκε να εφαρμοστεί σε όλες τις εγκαταστάσεις παραγωγής σκυροδέματος καθώς βελτιώνει τόσο την ασφάλεια των εργαζομένων όσο και το χρόνο υλοποίησης των εργασιών.
- Υλοποιήθηκαν 5 συναντήσεις Υ&Α μελών της Διοίκησης με προσωπικό πρώτης γραμμής σε εγκαταστάσεις της Εταιρίας με στόχο η Διοίκηση να γνωρίσει από πρώτο χέρι τα θέματα Υ&Α, οι εργαζόμενοι να προσεγγίσουν τους επικεφαλής και να μεταφέρουν ιδέες και προτάσεις για θέματα Υ&Α. Η πρωτοβουλία αυτή έτυχε σημαντικής ανταπόκρισης και συμμετοχής από τους εργαζόμενους και αποτελεί πλέον μέρος του ετήσιου Πλάνου Βελτιώσεων Υ&Α.

Διενεργήθηκαν ποικίλες συναντήσεις με θεματικές ενότητες βασιζόμενες σε θέματα Υ&Α όπως: Ενεργειακή Απομόνωση, Ατυχήματα Ομίλου, Εργασίες Ασφαλούς Άντλησης Σκυροδέματος με τη συμμετοχή ενός εκ των μεγαλύτερων κατασκευαστών οχημάτων άντλησης σκυροδέματος (Putzmeister), Υπενθύμιση Εντύπων Εκτιμώσεως Επικινδυνότητας, Εγρήγορη μετά τις καλοκαιρινές διακοπές, Αποφυγή γραμμής πυρός ανάμεσα στη βαρέλα και την αντλία, Φορητές σκάλες κ.α.

Στα πλαίσια της εκπαίδευσης ενεργειακής απομόνωσης, διεξήχθη σε κάθε εγκατάσταση ειδική ημερίδα εστιάζοντας σε σχετικά συμβάντα της χώρας μας αλλά και του Ομίλου, ανάλυση της μεθοδολογίας βήμα προς βήμα, παραδείγματα εφαρμογής και τεστ αξιολόγησης των εκπαιδευόμενων. Η εκπαιδευτική ενότητα της ενεργειακής απομόνωσης έκλεισε με τη διεξαγωγή (με τη βοήθεια των ηλεκτρολόγων μας) μιας δεύτερης εκπαίδευσης με επίκεντρο τις ηλεκτρολογικές εργασίες και τα σχετικά ρίσκα.

Συμμετείχαν ενεργά όλες οι κατά τόπους ομάδες, μελετώντας συμβάντα που έχουν συμβεί, αναφέροντας δικά τους παραδείγματα και κάνοντας αρκετές και επί της ουσίας ερωτήσεις και παρατηρήσεις.

Στον τομέα των αδρανών δεν είχαμε κάποιο σημαντικό συμβάν Υ&Α.

Για την αναβάθμιση του επιπέδου Υγείας & Ασφάλειας και την πρόληψη των ατυχημάτων οι πρόσθετες ενέργειες της Εταιρίας το 2019 ήταν:

- Υλοποιήθηκε το ετήσιο πλάνο εσωτερικών επιθεωρήσεων Ευταξίας & Καθαριότητας στα λατομεία.
- Έγινε προετοιμασία σε όλους τους τομείς Υ&Α στα λατομεία στα πλαίσια της επιθεώρησης από τον Όμιλο LafargeHolcim στα λατομεία Μεσαίου και Άρτας, με πάρα πολύ καλά αποτελέσματα.
- Διενεργήθηκαν και καταγράφηκαν περίπου 220 προσωπικές συζητήσεις Υ&Α (Παίρνω Θέση) με στόχο την επιβράβευση / παρότρυνση ασφαλούς συμπεριφοράς ή την ανάληψη δέσμευσης για διόρθωση ανασφαλών πρακτικών.
- Εντοπίστηκαν, καταγράφηκαν και αναλύθηκαν 59 παρ' ολίγον ατυχήματα και ανασφαλείς καταστάσεις, για τα οποία αναλήφθηκαν συγκεκριμένες δράσεις για την αποτροπή επανάληψής τους.

## **ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ**

Συνεχίστηκε για ενδέκατη χρονιά ο υπολογισμός και η συστηματική αναφορά των περιβαλλοντικών δεικτών απόδοσης που αποτέλεσαν μέρος των στόχων Αειφορίας 2019. Οι εν λόγω στόχοι αφορούν κυρίως σε περιβαλλοντικούς ελέγχους των εγκαταστάσεων, πρόγραμμα αποκατάστασης λατομείων, βιοποικιλότητα, κλιματική αλλαγή και εκπομπές διοξειδίου του άνθρακα, καθώς και εκπομπές σκόνης.

Το 2019 συνεχίστηκαν οι εργασίες αποκατάστασης περιβάλλοντος όπως προβλέπονται από τις συγκεκριμένες μελέτες. Το ποσό που διατέθηκε για την αποκατάσταση περιβάλλοντος στα λατομεία της Εταιρίας ανήλθε στο ποσό των 250 χιλιάδων Ευρώ.

## **ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ**

### **Επαγγελματική Υγεία και Ασφάλεια**

Η Υγεία και Ασφάλεια είναι θεμελιώδης αξία για την Εταιρία και παραμένει η υπ' αριθμόν μία προτεραιότητα στη λήψη των αποφάσεών της. Η φιλοδοξία της Εταιρίας συνιστά στη μείωση των ατυχημάτων των εργαζομένων και των εργολάβων σε όλες τις λειτουργικές δραστηριότητες. Καθώς η Εταιρία θέλει να έχει ηγετικό ρόλο ως προς την Υγεία και Ασφάλεια όχι μόνο στον κλάδο της αλλά και στη βιομηχανία γενικότερα, θα συνεχίσει και θα εντατικοποιήσει τις προσπάθειές της για τη διαχείριση των κινδύνων, την εξάλειψη των αιτίων που προκαλούν ατυχήματα και την εγκαθίδρυση κουλτούρας Υγείας & Ασφάλειας στον οργανισμό.

### **Το κοινωνικο-οικονομικό αποτύπωμα της Εταιρίας**

Η Εταιρία έχει έναν ενεργό ρόλο στην κοινωνικο-οικονομική ανάπτυξη των κοινοτήτων γύρω από τις μονάδες της, στην προσπάθειά της να προσθέσει αξία σε τοπικές πρωτοβουλίες, αξιοποιώντας την τεχνογνωσία, τα προϊόντα, τον εξοπλισμό και την εμπειρογνωμοσύνη της.

Το πρόγραμμα δράσης της Εταιρίας για τη βιώσιμη ανάπτυξη καθορίζει την κατεύθυνση και το ρυθμό των ενεργειών της για την ελαχιστοποίηση του περιβαλλοντικού της αποτυπώματος, μεγιστοποιώντας παράλληλα την αξία που δημιουργείται για τους κοινωνικούς της εταίρους.

### **ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ, ΚΥΡΙΕΣ ΠΗΓΕΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟ 2020**

Το 2020 αναμένεται να είναι δύσκολο, καθώς οι αβεβαιότητες του μακροοικονομικού και επιχειρηματικού περιβάλλοντος παραμένουν. Εκτιμάται ότι η ιδιωτική κατασκευαστική δραστηριότητα θα αυξηθεί σε σχέση με τα χαμηλά επίπεδα στα οποία κυμάνθηκε τα προηγούμενα έτη, ενώ ερωτηματικό αποτελεί ο όγκος των έργων υποδομής τα οποία έχουν εξαγγελθεί και αναμένονται να εκκινήσουν.

Το 2020 αναμένεται μία μικρή αύξηση των πωλήσεων αδρανών λόγω της διατήρησης του μεριδίου αγοράς σε όλα τα λατομεία και ταυτόχρονης αύξησης των πωλήσεων από το λατομείο του Αράξου.

Επίσης στρατηγική απόφαση της Εταιρίας είναι η απόκτηση ενός λατομείου στην περιοχή της Αττικής η οποία θα βοηθήσει σημαντικά στην αύξηση των πωλήσεων.

Η Εταιρία έχει λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα διασφάλισης ώστε να εξασφαλίσει τη συνέχιση της λειτουργίας των μονάδων της στην Ελλάδα. Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει ιδιαίτερο κίνδυνο ρευστότητας καθώς διατηρεί άμεσα διαθέσιμα κεφάλαια σε τράπεζες του εξωτερικού ενώ υπάρχει άμεση πρόσβαση με ιδιαίτερα ευνοϊκούς όρους σε διεθνείς πηγές χρηματοδότησης όταν αυτό κρίνεται αναγκαίο. Επίσης η Εταιρία συνεχίζει την αδιάκοπη προσπάθεια εξεύρεσης καινοτομικών προϊόντων προκειμένου να αντισταθμίσει μερικώς τις συνέπειες από την έλλειψη ρευστότητας και του εκτιμώμενου χαμηλού επιπέδου ζήτησης δομικών υλικών στην εγχώρια αγορά.

Οι κύριες πηγές αβεβαιότητας λογιστικών εκτιμήσεων περιγράφονται στη σημείωση 4 των Οικονομικών Καταστάσεων.

### **ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

Οι παγκόσμιες αγορές αντιμετωπίζουν μια πρόκληση με την έναρξη του 2020 και τη ραγδαία εξάπλωση του Covid-19. Οι κυβερνήσεις πολλών χωρών, μεταξύ των οποίων και η Ελλάδα, έχουν απαιτήσει από εταιρίες να περιορίσουν τη δραστηριότητα τους και έχουν επιβάλει ταξιδιωτικούς περιορισμούς, μέτρα απομόνωσης και αλλά έκτακτα μέτρα για τη δημόσια υγεία. Αυτά τα μέτρα, αν και είναι προσωρινής φύσεως, μπορεί να συνεχιστούν αλλά και να ενταθούν σε συνάρτηση με την εξέλιξη της πανδημίας. Η δριμύτητα της πανδημίας είναι στη παρούσα φάση αβέβαια και επομένως δεν δύναται να εκτιμηθεί η επίδραση που μπορεί να έχει στις αγορές και ειδικότερα στον κλάδο δραστηριότητας του Ομίλου, στον οποίο ανήκει η Εταιρία, στην Ελλάδα, και κατ' επέκταση και στην επίδοση της Εταιρίας.

Η Εταιρία σε συνεργασία με τον Όμιλο στον οποίο ανήκει εφαρμόζει όλα τα κατάλληλα μέτρα για να αντιμετωπίσει αποτελεσματικά τις όποιες επιπτώσεις αυτής της συνεχιζόμενης πρόκλησης. Τα μέτρα περιλαμβάνουν κυρίως τη διατήρηση της επαρκούς ρευστότητας η οποία σε συνδυασμό με την πρόσβαση σε διαθέσιμες πιστοληπτικές γραμμές είτε του τραπεζικού συστήματος είτε του ομίλου LAFARGEHOLCIM, διασφαλίζει την απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων των εταιριών του Ομίλου στο ορατό μέλλον. Επιπλέον, έχουν ληφθεί όλα τα απαραίτητα μέτρα με γνώμονα την προστασία της υγείας των εργαζομένων και παράλληλα, στο βαθμό που αυτό είναι εφικτό, έχει διασφαλιστεί η απρόσκοπτη συνέχιση των παραγωγικών λειτουργιών. Το παραπάνω γεγονός δεν έχει επίπτωση στα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας την 31.12.2019.

Σύμφωνα με τα όσα γνωρίζει η Διοίκηση της Εταιρίας, δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μετά την 31/12/2019 και μέχρι την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης που ενδέχεται να επηρεάσουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική διάρθρωση της Εταιρίας.



Με βάση όλα τα παραπάνω αναφερθέντα, έχετε στη διάθεσή σας όλα τα απαραίτητα στοιχεία για να προχωρήσετε στην έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων αλλά και από το Νόμο απαλλαγή μας, όπως προβλέπεται από το Καταστατικό.

Λυκόβρυση, 14 Μαΐου 2020

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
& ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Ο ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**ΜΙΟΑΡΑ ΑΔΕΛΑ ΙΟΝΙΤΑ**

**ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΜΟΥΣΤΑΚΑΣ**

## Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «LAFARGE BETON A.B.E.E.»

### Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

#### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «LAFARGE BETON A.B.E.E.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων χρήσεως και συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «LAFARGE BETON A.B.E.E.» κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ'όλη την διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 12 των οικονομικών καταστάσεων στην οποία γίνεται αναφορά ότι στις ενσώματες ακινητοποιήσεις περιλαμβάνεται η αξία κτήσεως οικοπέδου καθώς και η αναπόσβεστη αξία λατομείων, κτιρίων, διαμορφώσεων κτιρίων και μηχανημάτων στη θέση Άραξος Αχαΐας, ύψους 825 χιλιάδων Ευρώ (31 Δεκεμβρίου 2018: 1.153 χιλιάδες Ευρώ) για τα οποία σύμφωνα με την υπ' αριθμό 10114/2003 συμβολαιογραφική πράξη εκκρεμεί η μεταβίβαση της κυριότητας, αλλά όχι της νομής του παραπάνω οικοπέδου. Η έκβαση των νομικών ενεργειών για τη θεραπεία του παραπάνω κωλύματος είναι αβέβαιη στο παρόν στάδιο και κατά συνέπεια δεν έχει σχηματισθεί στις οικονομικές καταστάσεις οποιαδήποτε πρόβλεψη για πιθανή απομείωση της αξίας του περιουσιακού αυτού στοιχείου εξαιτίας του παραπάνω κωλύματος.

Στη γνώμη μας δε διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

#### Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

## Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων – Συνέχεια

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

## Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου.

Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

## Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων – Συνέχεια

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

### Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του κ.ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2019.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «LAFARGE BETON A.B.E.E.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 15 Μαΐου 2020

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

**Ιωάννης Δ. Στεργίου**

A.M. ΣΟΕΛ: 45061

A.M. ΕΛΤΕ: 2676

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι

A.M. ΣΟΕΛ: Ε120



This document has been prepared by Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme.

Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme, a Greek company, registered in Greece with registered number 0001223601000 and its registered office at Marousi-Attica, 3a Fragkokklisias & Granikou str., 151 25, is one of the Deloitte Central Mediterranean S.r.l. ("DCM") Countries. DCM, a company limited by guarantee registered in Italy with registered number 09599600963 and its registered office at Via Tortona no. 25, 20144, Milan, Italy is one of the Deloitte NSE LLP Geographies. Deloitte NSE LLP is a UK limited liability partnership and member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL").

DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL, Deloitte NSE LLP and Deloitte Central Mediterranean S.r.l. do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας από τη σελίδα 14 έως και τη σελίδα 63 εγκρίθηκαν κατά τη συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας της 14 Μαΐου 2020 και τελούν υπό την έγκριση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
& ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

**ΜΙΟΑΡΑ ΑΔΕΛΑ ΙΟΝΙΤΑ**

ΑΡ ΔΙΑΒ. 053508378

**ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΜΟΥΣΤΑΚΑΣ**

Α.Δ.Τ. ΑΝ 332469

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ**

ΑΡ. ΑΔ. ΟΕΕ 0069886  
Α' ΤΑΞΕΩΣ

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	ΣΗΜ.	<u>1/1- 31/12/2019</u>	<u>1/1- 31/12/2018</u>
<b>Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως</b>			
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	5	44.070	46.245
Κόστος πωληθέντων	7	<u>(42.403)</u>	<u>(43.887)</u>
<b>Μικτά αποτελέσματα</b>		<b>1.667</b>	<b>2.358</b>
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας & διάθεσης	7	(4.039)	(5.109)
Λοιπά λειτουργικά έσοδα/(έξοδα)	6	131	(40)
<b>Κέρδη / (ζημίες) εκμεταλλεύσεως</b>		<b>(2.241)</b>	<b>(2.791)</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)	8	(839)	(1.652)
<b>Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων</b>		<b>(3.080)</b>	<b>(4.443)</b>
Φόρος εισοδήματος	9	<u>(799)</u>	<u>(302)</u>
<b>Καθαρά κέρδη/ (ζημίες) χρήσεως</b>		<b><u>(3.879)</u></b>	<b><u>(4.745)</u></b>

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 18 έως και τη σελίδα 63 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας.

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ  
ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
<b>Καθαρά κέρδη / (ζημίες) χρήσεως</b>	<b>(3.879)</b>	<b>(4.745)</b>
<b><i>Ποσά που δε θα αναταξινομηθούν μεταγενέστερα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων</i></b>		
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες) των προβλέψεων για αποζημιώσεις προσωπικού μετά από αναβαλλόμενο φόρο	<u>(67)</u>	<u>44</u>
<b><i>Συνολικά ποσά που δε θα αναταξινομηθούν μεταγενέστερα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων</i></b>	<b>(67)</b>	<b>44</b>
<b><i>Ποσά που ενδέχεται να αναταξινομηθούν μεταγενέστερα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων</i></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσεως μετά από φόρους</b>	<b><u>(67)</u></b>	<b><u>44</u></b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσεως μετά από φόρους</b>	<b><u><u>(3.946)</u></u></b>	<b><u><u>(4.701)</u></u></b>

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 19 έως και τη σελίδα 63 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας.

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	ΣΗΜ.	31/12/2019	31/12/2018
<b>Πάγιο Ενεργητικό</b>			
Υπεραξία	10	29.541	29.541
Ασώματες ακινητοποιήσεις	11	627	878
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	12	14.579	15.746
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	21.2	225	226
Απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία	15	1.635	2.333
<b>Σύνολο Παγίου Ενεργητικού</b>		<b>46.607</b>	<b>48.724</b>
<b>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</b>			
Αποθέματα	14	2.867	2.978
Πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	21.3	17.137	16.839
Απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος		49	49
Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα	21.4	3.128	5.670
<b>Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού</b>		<b>23.181</b>	<b>25.536</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>69.788</b>	<b>74.260</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Προβλέψεις για αποζημιώσεις προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	16	1.103	912
Λοιπές μακροπρόθεσμες προβλέψεις	17	3.919	3.532
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	21.7	902	0
<b>Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>5.924</b>	<b>4.444</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές	21.6	17.016	20.424
Λοιπές βραχυπρόθεσμες προβλέψεις	17	308	308
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	21.7	422	0
Δάνεια τραπεζών	21.5	28.200	27.220
<b>Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>45.946</b>	<b>47.952</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>51.870</b>	<b>52.396</b>
<b>Καθαρή Θέση</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	19	11.106	11.106
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	19	114.559	114.559
Καταθέσεις Μετόχων		24	24
Αποθεματικά	20	364	364
Αποτελέσματα εις νέο		(108.135)	(104.189)
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης</b>		<b>17.918</b>	<b>21.864</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων και Καθαρής Θέσης</b>		<b>69.788</b>	<b>74.260</b>

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 19 έως και τη σελίδα 63 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας.



**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΞΕ  
ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

	<b>Μετοχικό Κεφάλαιο</b>	<b>Έκδοση Μετοχών Υπέρ το Άρτιο</b>	<b>Αποθεματικά</b>	<b>Καταθέσεις Μετόχων</b>	<b>Αποτελέσματα εις νέο</b>	<b>Σύνολο</b>
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ						
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018</b>	<b>11.106</b>	<b>114.559</b>	<b>364</b>	<b>24</b>	<b>(99.294)</b>	<b>26.759</b>
Επίδραση αλλαγής λογιστικών πολιτικών (υιοθέτηση ΔΠΧΑ 9)	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(194)</b>	<b>(194)</b>
<b>Προσαρμοσμένη έναρξη την 1/1/2018</b>	<b>11.106</b>	<b>114.559</b>	<b>364</b>	<b>24</b>	<b>(99.488)</b>	<b>26.565</b>
Κέρδη/ (ζημίες) χρήσεως	0	0	0	0	(4.745)	(4.745)
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες) των προβλέψεων για αποζημιώσεις προσωπικού μετά από αναβαλλόμενο φόρο	0	0	0	0	44	44
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>11.106</b>	<b>114.559</b>	<b>364</b>	<b>24</b>	<b>(104.189)</b>	<b>21.864</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019</b>	<b>11.106</b>	<b>114.559</b>	<b>364</b>	<b>24</b>	<b>(104.189)</b>	<b>21.864</b>
Κέρδη/ (ζημίες) χρήσεως	0	0	0	0	(3.879)	(3.879)
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες) των προβλέψεων για αποζημιώσεις προσωπικού μετά από αναβαλλόμενο φόρο	0	0	0	0	(67)	(67)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>11.106</b>	<b>114.559</b>	<b>364</b>	<b>24</b>	<b>(108.135)</b>	<b>17.918</b>

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 19 έως και τη σελίδα 63 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας.

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ) ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ  
ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	<u>1/1 - 31/12/2019</u>	<u>1/1 - 31/12/2018</u>
<b><u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u></b>		
Ζημίες προ φόρων	<b>(3.080)</b>	<b>(4.443)</b>
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>		
Αποσβέσεις	2.659	2.411
Απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	33	0
Προβλέψεις	966	767
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	(145)	(3)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	839	1.665
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>		
(Αύξηση) / Μείωση αποθεμάτων	(299)	(348)
(Αύξηση) / Μείωση απαιτήσεων	(347)	(3.509)
Αύξηση / (Μείωση) υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(3.595)	(3.128)
<i>Μείον:</i>		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(558)	(1.642)
Καταβλημένοι φόροι	(83)	(74)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>(3.610)</b>	<b>(8.304)</b>
<b><u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u></b>		
Αγορά ενσώματων και άυλων ακινητοποιήσεων	(165)	(68)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων ακινητοποιήσεων	793	25
Τόκοι εισπραχθέντες	0	13
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>628</b>	<b>(30)</b>
<b><u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u></b>		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	8.000	37.571
Εξοφλήσεις δανείων από τράπεζες	(7.020)	(28.651)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	(540)	0
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>440</b>	<b>8.920</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) σε ταμείο &amp; ταμειακά ισοδύναμα χρήσεως (α) + (β) + (γ)</b>	<b>(2.542)</b>	<b>586</b>
<b>Ταμείο &amp; ταμειακά ισοδύναμα στην αρχή της χρήσεως</b>	<b>5.670</b>	<b>5.084</b>
<b>Ταμείο &amp; ταμειακά ισοδύναμα στο τέλος της χρήσεως</b>	<b>3.128</b>	<b>5.670</b>

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 19 έως και τη σελίδα 63 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας.

## **1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

Η ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ LAFARGE BETON A.B.E.E. έχει συσταθεί στην Ελλάδα σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920, η έδρα της είναι στο Δήμο Λυκόβρυσσης Αττικής, Δ. Σολωμού 32 και ανήκει στον Όμιλο της Α.Γ.Ε.Τ. ΗΡΑΚΛΗΣ (ο οποίος με τη σειρά του ανήκει στον Όμιλο LAFARGEHOLCIM LTD που εδρεύει στην Ελβετία). Ο Όμιλος Α.Γ.Ε.Τ. Ηρακλής δραστηριοποιείται κυρίως στον κλάδο παραγωγής και εμπορίας τσιμέντου και άλλων δομικών υλικών ενώ η εταιρία LAFARGE BETON A.B.E.E στον κλάδο της παραγωγής και εμπορίας σκυροδέματος και αδρανών.

Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρίας είναι:

1. Η παραγωγή και η πώληση έτοιμου σκυροδέματος
2. Η παραγωγή και η πώληση προϊόντων λατομείου

Οι Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά. Το Ευρώ είναι το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρία.

## **2. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ**

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2019 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρίας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση**

#### **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»**

Το ΔΠΧΑ 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης.

Με το Δ.Π.Χ.Π. 16, στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως του μισθωτή, τα έξοδα περιλαμβάνουν το κόστος της απόσβεσης που αντικατοπτρίζει την κατανάλωση οικονομικών οφελών και το έξοδο του τόκου που αντικατοπτρίζει την εκκαθάριση της υποχρέωσης μίσθωσης και λογιστικοποιείται ως χρηματοοικονομικό κόστος. Στην κατάσταση ταμειακών ροών, το μέρος των μισθωμάτων που αντικατοπτρίζει την εξόφληση της υποχρέωσης της μίσθωσης είναι αυτό που παρουσιάζεται ως ταμειακή ροή από χρηματοδοτικές δραστηριότητες ενώ το μέρος των μισθωμάτων που αφορά τόκους παρουσιάζεται ως ταμειακή ροή από λειτουργικές δραστηριότητες.

## **2. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ – συνέχεια**

### **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» - συνέχεια**

Η Εταιρία εφάρμοσε για πρώτη φορά το Δ.Π.Χ.Α. 16 την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2019, χρησιμοποιώντας την τροποποιημένη αναδρομική προσέγγιση (modified retrospective approach) δηλαδή αναδρομικά, με την σωρευτική επίδραση της αρχικής εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Α. 16 να αναγνωρίζεται ως προσαρμογή στο υπόλοιπο ανοίγματος της καθαρής θέσης κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής και δεν θα επαναδιατυπώσει τα συγκριτικά στοιχεία του προηγούμενου έτους. Επιπλέον, η Εταιρία αποφάσισε να επιμετρήσει κατά την μετάβαση τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης σε ποσό ίσο με την υποχρέωση από την μίσθωση, προσαρμοσμένο κατά το ποσό τυχόν προπληρωμένων ή δουλευμένων μισθωμάτων που αφορούν την εν λόγω μίσθωση. Οι μόνες εξαιρέσεις αναγνώρισης είναι οι βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και οι μισθώσεις στις οποίες το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο έχει χαμηλή αξία. Για αυτές τις μισθώσεις, η Εταιρία θα αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα με την σταθερή μέθοδο, όπως επιτρέπεται από το Δ.Π.Χ.Α. 16. Για όλες τις συμβάσεις κατά την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής, η Εταιρία εφάρμοσε την πρακτική να αναθεωρήσει τις αξιολογήσεις υπό το καθεστώς του ΔΛΠ 17 και να εξετάσει αν τηρούν τις προϋποθέσεις μιας χρηματοδοτικής μίσθωσης.

Τα παρακάτω πρότυπα και τροποποιήσεις είναι υποχρεωτικά για την τρέχουσα χρήση, ωστόσο η εφαρμογή τους δεν έχει σημαντική επίπτωση για τις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας, συνεπώς δεν έχουν εφαρμοστεί.

### **ΔΠΧΑ 9 (Τροποποιήσεις) «Δικαιώματα πρόωρης αποπληρωμής με καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης»**

Οι τροποποιήσεις παρέχουν στις εταιρίες την δυνατότητα, εφόσον πληρούν μία συγκεκριμένη συνθήκη, να επιμετρούν χρηματοοικονομικά στοιχεία με δικαίωμα πρόωρης αποπληρωμής και καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης (negative compensation) στο αναπόσβεστο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων αντί στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

## **2. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ – συνέχεια**

### **ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) «Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες»**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι οντότητες πρέπει να λογιστικοποιούν τις μακροπρόθεσμες συμμετοχές τους σε μία συγγενή εταιρία ή κοινοπραξία - στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης - με βάση το ΔΠΧΑ 9.

### **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με τον χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος»**

Η Διερμηνεία παρέχει επεξηγήσεις ως προς την αναγνώριση και επιμέτρηση του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει αβεβαιότητα σχετικά με την φορολογική αντιμετώπιση κάποιων στοιχείων. Το Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α 23 έχει εφαρμογή σε όλες τις πτυχές της λογιστικοποίησης του φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει τέτοια αβεβαιότητα, συμπεριλαμβανομένου του φορολογητέου κέρδους/ζημιάς, της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τα φορολογικά κέρδη και φορολογικές ζημίες και τους φορολογικούς συντελεστές.

### **ΔΛΠ 19 (Τροποποιήσεις) «Τροποποίηση προγράμματος, περικοπή ή διακανονισμός»**

Οι τροποποιήσεις καθορίζουν τον τρόπο με τον οποίο οι οντότητες πρέπει να προσδιορίζουν τα συνταξιοδοτικά έξοδα όταν λαμβάνουν χώρα αλλαγές σε συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών.

### **Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ (Κύκλος 2015 – 2017)**

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιλαμβάνουν αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ.

#### ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά τον έλεγχο της επιχείρησης αυτής.

#### ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού συμφωνίες»

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα δεν επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά από κοινού έλεγχο στην επιχείρηση αυτή.

#### ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος»

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα λογιστικοποιεί όλες τις επιπτώσεις στο φόρο εισοδήματος από πληρωμές μερισμάτων με τον ίδιο τρόπο.

## 2. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ – συνέχεια

### ΔΛΠ 23 «Κόστος δανεισμού»

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα χειρίζεται ως μέρος του γενικού δανεισμού οποιοδήποτε δάνειο αναλήφθηκε ειδικά για την ανάπτυξη ενός περιουσιακού στοιχείου όταν το στοιχείο αυτό είναι έτοιμο για τη χρήση την οποία προορίζεται ή την πώλησή του.

### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους**

Η Εταιρία δεν έχει υιοθετήσει τις παρακάτω τροποποιήσεις στα πρότυπα και τις διερμηνείες, καθώς δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε., κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019. Η πιθανή εφαρμογή τους ωστόσο στο μέλλον δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στα αποτελέσματα της Εταιρίας.

**ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021)

Το ΔΠΧΑ 17 εκδόθηκε τον Μάιο του 2017 και αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4. Το ΔΠΧΑ 17 καθιερώνει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση και παρουσίαση των ασφαλιστήριων συμβολαίων που βρίσκονται στο πεδίο εφαρμογής του προτύπου καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Σκοπός του προτύπου είναι να διασφαλίσει ότι μία οντότητα παρέχει σχετικές πληροφορίες οι οποίες να παρουσιάζουν την εύλογη εικόνα σχετικά με αυτά τα συμβόλαια. Το νέο πρότυπο επιλύει τα προβλήματα συγκρισιμότητας που είχε δημιουργήσει το ΔΠΧΑ 4 καθώς απαιτεί όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια να λογιστικοποιούνται με τρόπο συνεπή. Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις θα επιμετρώνται σε τρέχουσες αξίες και όχι σε ιστορικό κόστος.

**ΔΠΧΑ 3 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός συνένωσης επιχειρήσεων»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020)

Ο νέος ορισμός εστιάζει στην έννοια της απόδοσης μιας επιχείρησης με τη μορφή παροχής αγαθών και υπηρεσιών στους πελάτες σε αντίθεση με τον προηγούμενο ορισμό ο οποίος εστίαζε στις αποδόσεις με τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλου οικονομικού οφέλους σε επενδυτές και λοιπά μέρη.

**ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός του ουσιώδους»** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020)

Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς πρέπει να χρησιμοποιείται, συμπληρώνοντας τον ορισμό με οδηγίες οι οποίες παρέχονταν έως τώρα σε άλλα σημεία των ΔΠΧΑ. Επιπλέον, έχουν βελτιωθεί οι διευκρινίσεις που συνοδεύουν τον ορισμό. Τέλος, οι τροποποιήσεις διασφαλίζουν ότι ο ορισμός του ουσιώδους εφαρμόζεται με συνέπεια σε όλα τα ΔΠΧΑ.

**2. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ – συνέχεια**

**ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) «Αναμόρφωση επιτοκίων αναφοράς»** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020)

Οι τροποποιήσεις αλλάζουν ορισμένες απαιτήσεις σχετικά με τη λογιστική αντιστάθμισης κινδύνου ώστε να παρέχουν διευκόλυνση σχετικά με τις πιθανές επιπτώσεις της αβεβαιότητας που θα προκαλέσει η αλλαγή των επιτοκίων αναφοράς. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρίες να παρέχουν πρόσθετες πληροφορίες στους επενδυτές σχετικά με τις σχέσεις αντιστάθμισής τους, οι οποίες επηρεάζονται άμεσα από αυτές τις αβεβαιότητες.

**ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της οντότητας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1.

### **3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ**

#### **Δήλωση Συμμόρφωσης**

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς “ΔΠΧΑ” (International Financial Reporting Standards “IFRSs”) που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (International Accounting Standards Board “IASB”) καθώς και τις σχετικές Διερμηνείες που έχει εκδώσει η Επιτροπή Διερμηνειών Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (International Financial Reporting Interpretations Committee “IFRIC”) και τα οποία είναι σχετικά με τις δραστηριότητες της Εταιρίας και ισχύουν κατά την ημερομηνία κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Επιτροπή της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

#### **Βάση Σύνταξης**

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού ή τεκμαρτού κόστους εκτός των παραγώγων όπου η αποτίμηση τους γίνεται στην εύλογη αξία.

Οι βασικές λογιστικές αρχές, εκτιμήσεις και υπολογισμοί που ακολουθήθηκαν παραμένουν αμετάβλητες σε σχέση με τις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας στις 31 Δεκεμβρίου 2018 που είναι διαθέσιμες στη διεύθυνση του διαδικτύου της Εταιρίας [www.lafarge.gr](http://www.lafarge.gr).

Οι βασικές λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν είναι οι παρακάτω:

#### **Συνέχιση των δραστηριοτήτων της Εταιρίας**

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με την προϋπόθεση της συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρίας.

#### **Συμμετοχές σε θυγατρικές και συγγενείς Επιχειρήσεις**

Στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας, οι συμμετοχές σε θυγατρικές και συνδεδεμένες εταιρίες φέρονται στο κόστος απόκτησής τους μειωμένο με μετέπειτα προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους. Η Εταιρία εξετάζει σε ετήσια βάση ή/και οποτεδήποτε υπάρχει ένδειξη απομείωσης τη λογιστική αξία των παραπάνω συμμετοχών σε σχέση με την ανακτήσιμη αξία τους, στη βάση της μεγαλύτερης αξίας μεταξύ της αγοραίας αξίας τους μείον τα έξοδα για να πραγματοποιηθεί η πώλησή τους (fair value less cost of disposal) και της αξίας χρήσης τους (value in use).

#### **Αναγνώριση Εσόδων**

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία του τιμήματος που εισπράχθηκε ή θα εισπραχθεί και αντιπροσωπεύουν ποσά εισπρακτέα για αγαθά και υπηρεσίες που παρέχονται κατά την κανονική ροή της λειτουργίας της Εταιρίας, καθαρά από εκπτώσεις, επιστροφές, ΦΠΑ και άλλους τυχόν φόρους που σχετίζονται με τις πωλήσεις.

Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν τα αγαθά έχουν παραδοθεί και ο τίτλος ιδιοκτησίας τους έχει μεταβιβαστεί. Συγκεκριμένα, πρέπει να πληρούνται οι ακόλουθες συνθήκες:

- Η Εταιρία έχει μεταβιβάσει στον αγοραστή τα ουσιαστικά οφέλη και τους κινδύνους της κυριότητας των αγαθών



### **3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια**

#### **Αναγνώριση Εσόδων- συνέχεια**

- Η Εταιρία έχει πάψει να διαχειρίζεται τα πωληθέντα αγαθά στο βαθμό που συνήθως σχετίζεται με την κυριότητα αυτών, καθώς και να ασκεί πραγματικό έλεγχο στα αγαθά αυτά
- Το ποσό του εσόδου μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα
- Είναι πολύ πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη που απορρέουν από τη συναλλαγή θα εισρεύσουν στην Εταιρία.
- Το κόστος που αναλήφθηκε ή πρόκειται να αναληφθεί σε σχέση με τη συναλλαγή μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα

Το έσοδο από συμβάσεις παροχής υπηρεσιών καταχωρείται στα αποτελέσματα με την ολοκλήρωση της παροχής της υπηρεσίας ή σύμφωνα με το στάδιο ολοκλήρωσης της σύμβασης.

Έσοδα από τόκους θεωρούνται οι δεδουλευμένοι τόκοι, ο υπολογισμός των οποίων γίνεται λαμβάνοντας υπόψη το ανεξόφλητο κεφάλαιο και το ισχύον επιτόκιο, που πρέπει να εφαρμόζεται και το οποίο είναι το επιτόκιο που προεξοφλεί ακριβώς τις προσδοκώμενες μελλοντικές ταμειακές εισροές κατά την αναμενόμενη ζωή του οικονομικού περιουσιακού στοιχείου, στην καθαρή λογιστική αξία αυτού του στοιχείου.

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα τη στιγμή που θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξης τους από τους μετόχους.

Τα έσοδα από επενδύσεις σε ακίνητα καταχωρούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της σύμβασης (έσοδα ενοικίων).

#### **Φόρος Εισοδήματος**

Η Εταιρία υπόκειται σε φόρο εισοδήματος. Η επιβάρυνση των αποτελεσμάτων με φόρο εισοδήματος αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος φόρου εισοδήματος, των φορολογικών διαφορών προηγούμενων χρήσεων, της έκτακτης εισφοράς, του φόρου μεγάλης ακίνητης περιουσίας και της αναβαλλόμενης φορολογίας.

##### **Τρέχων Φόρος**

Η αναγνώριση της σχετικής επιβάρυνσης γίνεται αρχικά με βάση τα αντίστοιχα ποσά που εμφανίζονται στη σχετική δήλωση φόρου εισοδήματος. Ο υπολογισμός της επιβάρυνσης του φόρου εισοδήματος συνιστά λογιστική εκτίμηση και προϋποθέτει την άσκηση υποκειμενικής κρίσης. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το καθαρό λογιστικό κέρδος που απεικονίζεται στα αποτελέσματα διότι δεν περιλαμβάνει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή εκπίπτουν φορολογικά σε άλλες χρήσεις και επιπλέον αποκλείει στοιχεία που ποτέ δεν φορολογούνται ή εκπίπτουν φορολογικά.

Επιπλέον, στο πλαίσιο της συνήθους δραστηριότητας της Εταιρίας, υπάρχουν πολλές συναλλαγές των οποίων η φορολογική μεταχείριση και οι σχετικοί υπολογισμοί ενέχουν αβεβαιότητα και ο προσδιορισμός του φόρου είναι προσωρινός έως ότου οριστικοποιηθούν οι φορολογικές υποχρεώσεις από τις φορολογικές αρχές ή τυχόν διαφορές τελεσιδικήσουν στα αρμόδια δικαστήρια. Η Εταιρία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για ενδεχόμενο επιπλέον φόρο εισοδήματος και σχετικές προσαυξήσεις που είναι ενδεχόμενο να προκύψουν είτε από ειδικό είτε από τακτικό φορολογικό έλεγχο βασιζόμενη σε εκτιμήσεις.

### **3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια**

#### **Φόρος Εισοδήματος- συνέχεια**

##### ***Τρέχων Φόρος-συνέχεια***

Σε περίπτωση που το τελικό ύψος του φόρου εισοδήματος που θα προκύψει είναι διαφορετικό από τα ποσά που είχαν αρχικά προβλεφθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τους αναβαλλόμενους φόρους της χρήσεως στην οποία γίνεται η οριστικοποίηση της τελικής επιβάρυνσης του φόρου εισοδήματος κατά την τελική περαίωση των φορολογικών υποχρεώσεων της Εταιρίας.

Ο φόρος εισοδήματος υπολογίζεται σύμφωνα με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές ή αυτούς που ουσιαστικά έχουν θεσπιστεί, κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

##### ***Αναβαλλόμενη Φορολογία***

Αναβαλλόμενος φόρος αναγνωρίζεται γενικά για όλους τους ετεροχρονισμούς (προσωρινές διαφορές) μεταξύ των λογιστικών αξιών των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού στις Οικονομικές Καταστάσεις και των αντίστοιχων φορολογικών βάσεων που χρησιμοποιούνται για τον προσδιορισμό των φορολογητέων κερδών και λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της υποχρέωσης στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης χρησιμοποιώντας τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένονται να ισχύουν στην περίοδο κατά την οποία θα ρευστοποιηθεί η απαίτηση ή θα διακανονιστεί η υποχρέωση. Υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται γενικά για όλους τους φορολογικούς ετεροχρονισμούς, ενώ οι απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρχουν μελλοντικά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων θα είναι δυνατόν να χρησιμοποιηθούν αυτές οι αναβαλλόμενες απαιτήσεις. Τέτοιες υποχρεώσεις και απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία δεν αναγνωρίζονται στην περίπτωση που οι εν λόγω προσωρινές χρονικές διαφορές προκύπτουν από υπεραξία (ή κέρδος από συμφέρουσα αγορά) ή από την αρχική αναγνώριση άλλων περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων (πέραν των περιπτώσεων ενοποιήσεων επιχειρήσεων) που προκύπτουν από συναλλαγές που δεν επηρεάζουν ούτε τα φορολογικά ούτε τα λογιστικά κέρδη.

Στην περίπτωση εξαγοράς θυγατρικής, ο αναβαλλόμενος φόρος λαμβάνεται υπόψη κατά τον προσδιορισμό της υπεραξίας ή του κέρδους από συμφέρουσα αγορά.

Υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται για όλες τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις και συμμετοχές σε κοινοπραξίες με εξαίρεση τις περιπτώσεις όπου η Εταιρία μπορεί να ελέγξει την αναστροφή των προσωρινών διαφορών και είναι πιθανό ότι οι διαφορές αυτές δε θα αναστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον.

Δεν αναγνωρίζεται υποχρέωση από αναβαλλόμενη φορολογία επί των αφορολογητών ή/και ειδικώς φορολογημένων αποθεματικών στην έκταση που εύλογα αναμένεται ότι η Διοίκηση είναι σε θέση να ελέγξει το χρόνο διανομής τους και δεν προβλέπεται η διανομή τους και γενικότερα η για οποιοδήποτε λόγο φορολόγησή τους στο ορατό μέλλον.

Η λογιστική αξία της απαίτησης από αναβαλλόμενη φορολογία εξετάζεται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων και μειώνεται στην έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρχουν επαρκή φορολογητέα κέρδη που θα επιτρέψουν την ανάκτηση αυτού του περιουσιακού στοιχείου εξ' ολοκλήρου ή εν μέρει.

### 3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια

#### Φόρος Εισοδήματος - συνέχεια

##### *Αναβαλλόμενη Φορολογία - συνέχεια*

Ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να βρίσκονται σε ισχύ την περίοδο που θα ρευστοποιηθεί η απαίτηση ή θα διακανονιστεί η υποχρέωση, βάσει νόμων που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί μέχρι το τέλος της περιόδου αναφοράς. Ο προκύπτων αναβαλλόμενος φόρος χρεώνεται ή πιστώνεται στα αποτελέσματα της χρήσεως, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκείνες που αφορούν εγγραφές που επηρέασαν απευθείας την καθαρή θέση, οπότε και το αντίστοιχο ποσό του αναβαλλόμενου φόρου που τις αφορά λογιστικοποιείται στην καθαρή θέση.

Οι υποχρεώσεις και οι απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά εκτελέσιμο δικαίωμα που επιτρέπει να συμψηφιστούν τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν αφορούν σε φόρους εισοδήματος που έχουν επιβληθεί από την ίδια φορολογική αρχή και η Εταιρία προτίθεται να διευθετήσει τις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις με συμψηφισμό.

#### Μισθώσεις

Από την 1η Ιανουαρίου 2019, η Εταιρία αξιολογεί κατά την σύναψη μιας σύμβασης, εάν περιέχει μίσθωση σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α. 16 και αναλόγως αναγνωρίζει ένα περιουσιακό στοιχείο δικαιώματος χρήσης και μια υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση, με εξαίρεση τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και τις μισθώσεις περιουσιακών στοιχείων χαμηλής αξίας. Η υποχρέωση της μίσθωσης υπολογίζεται, την ημερομηνία έναρξης αυτής, στην παρούσα αξία των μελλοντικών πληρωμών μισθωμάτων, προεξοφλημένων με το τερμακτό επιτόκιο που εμπεριέχεται στη μίσθωση ή, εάν δεν είναι άμεσα προσδιορίσιμο, με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του μισθωτή. Οι μελλοντικές πληρωμές μισθωμάτων περιλαμβάνουν προκαθορισμένες πληρωμές, μεταβλητές πληρωμές μισθωμάτων βάσει ενός δείκτη ή ποσοστού και πληρωμές με επιλογές τερματισμού ή επέκτασης, όταν αυτές αντικατοπτρίζονται στη διάρκεια της μίσθωσης. Η διάρκεια της μίσθωσης περιλαμβάνει τη μη ακυρωτέα περίοδο της μίσθωσης μαζί με την περίοδο που καλύπτεται από τις επιλογές επέκτασης, αν εκτιμάται ότι είναι εύλογα βέβαιο ότι θα ασκηθεί και τις επιλογές τερματισμού, αν εκτιμάται ότι είναι εύλογα βέβαιο ότι δεν θα ασκηθεί. Τα μη μισθωμένα τμήματα των συμβολαίων διαχωρίζονται από τα μισθωμένα και συνεπώς λογίζονται στα λειτουργικά αποτελέσματα της χρήσεως με βάση το κόστος. Το δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων αναγνωρίζεται την ημερομηνία έναρξης στο κόστος, το οποίο περιλαμβάνει το ποσό της αναγνωρισμένης υποχρέωσης μίσθωσης, τυχόν καταβολές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν κατά ή πριν την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, τις αρχικές άμεσες δαπάνες και την εκτίμηση των δαπανών που θα προκύψουν κατά τη διάλυση και απομάκρυνση του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου ή προσαρμογή του περιουσιακού στοιχείου στην κατάσταση που συμφωνήθηκε με τον εκμισθωτή. Τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη μικρότερη περίοδο ανάμεσα στην εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή και τη διάρκεια της μίσθωσης. Επίσης, υπόκεινται στις απαιτήσεις απομείωσης του ΔΛΠ 36 «Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων». Σε περίπτωση που η φορολογική βάση ενός δικαιώματος χρήσης περιουσιακών στοιχείων δεν είναι ίδια με τη λογιστική του αξία, κατά την αρχική αναγνώριση ενός συμβολαίου μίσθωσης, η Εταιρία αναγνωρίζει την αναβαλλόμενη φορολογική επίδραση που προκύπτει από την προσωρινή διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής του βάσης. Η ίδια μεταχείριση όπως και παραπάνω ισχύει και για την αρχική αναγνώριση της υποχρέωσης μίσθωσης.

### **3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια**

#### **Πράξεις σε Ξένο Νόμισμα**

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας παρουσιάζονται στο νόμισμα του οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα), το οποίο είναι το Ευρώ.

Οι συναλλαγές σε νομίσματα διαφορετικά από το Ευρώ καταχωρούνται με βάση την ισχύουσα ισοτιμία του συναλλάγματος κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Τα νομισματικά στοιχεία των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που παρουσιάζονται σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο νόμισμα των Οικονομικών Καταστάσεων, κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης με βάση τις ισχύουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες κατά την ημερομηνία αυτή. Τα μη-νομισματικά στοιχεία των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και εκφράζονται σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται με την ισοτιμία της ημερομηνίας εκείνης που καθορίσθηκε η εύλογη αξία τους. Τα μη-νομισματικά στοιχεία σε ξένο νόμισμα που επιμετρώνται σε ιστορικό κόστος μετατρέπονται και αποτιμώνται με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας της συναλλαγής.

Τα κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τη ρευστοποίηση ή τακτοποίηση νομισματικών στοιχείων ή από την αποτίμηση με τρέχουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης συμπεριλαμβάνονται στο καθαρό κέρδος ή ζημία της χρήσεως. Συναλλαγματικές διαφορές που αφορούν αποτίμηση σε ισοτιμίες της ημερομηνίας Κατάστασης Οικονομικής Θέσης μη-νομισματικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού στην εύλογη αξία καταχωρούνται στα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσεως εκτός από τις συναλλαγματικές διαφορές που αφορούν μη νομισματικά στοιχεία των οποίων τα κέρδη και οι ζημίες αναγνωρίζονται κατ' ευθείαν στην καθαρή θέση. Για αυτά τα μη νομισματικά στοιχεία, οι συναλλαγματικές διαφορές αναγνωρίζονται κατ' ευθείαν στην καθαρή θέση.

#### **Κρατικές Επιχορηγήσεις / Επιδότησεις**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις δεν αναγνωρίζονται μέχρις ότου υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η Εταιρία θα συμμορφωθεί με τους όρους που τη διέπουν και η επιχορήγηση θα εισπραχθεί.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν κατασκευή ή αγορά ή κατά άλλο τρόπο απόκτηση μηχανημάτων και εξοπλισμού καταχωρούνται αφαιρετικά των παγίων που επιδοτούνται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε συστηματική και ορθολογική βάση κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων αυτών. Οι κρατικές επιδοτήσεις που αφορούν έξοδα εκπαίδευσης προσωπικού αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά την περίοδο που εισπράττονται.

#### **Κόστος Παροχών προς το Προσωπικό κατά την Έξοδο του από την Υπηρεσία**

Οι εισφορές σε κρατικά ασφαλιστικά ταμεία θεωρούνται ως προγράμματα καθορισμένων εισφορών και αναγνωρίζονται στα έξοδα όταν το προσωπικό έχει παράσχει τις υπηρεσίες που του δίνουν το δικαίωμα αυτών των εισφορών.

Η πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού κατά την έξοδο από την υπηρεσία αντιμετωπίζεται ως πρόγραμμα καθορισμένων παροχών και το σχετικό κόστος καθορίζεται με τη μέθοδο της "Προβεβλημένης Πιστωτικής Μονάδας" με βάση τις εκτιμήσεις αναλογιστικών μελετών, οι οποίες πραγματοποιούνται σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

### **3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια**

#### **Κόστος Παροχών προς το Προσωπικό κατά την Έξοδο του από την Υπηρεσία - συνέχεια**

Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα στην περίοδο αλλαγής του προγράμματος. Ο τόκος επί της καθαρής υποχρέωσης/ (απαίτησης) καθορισμένων παροχών, ο οποίος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, προσδιορίζεται από τον πολλαπλασιασμό της εν λόγω καθαρής υποχρέωσης (απαίτησης) με το επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον υπολογισμό της παρούσας αξίας της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών, όπως το επιτόκιο αυτό προσδιορίζεται στην αρχή της περιόδου και αφού ληφθούν υπόψη οι όποιες μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση (απαίτηση).

Τα συστατικά στοιχεία του κόστους ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών διακρίνονται στα παρακάτω:

- Κόστος απασχόλησης (περιλαμβάνει κόστος τρέχουσας απασχόλησης, κόστος προϋπηρεσίας, καθώς και κέρδη/ (ζημίες) σε περίπτωση περικοπών ή διακανονισμού)
- Τόκος επί της καθαρής υποχρέωσης/ (απαίτησης)
- Επανεκτιμήσεις της καθαρής υποχρέωσης/ (απαίτησης) καθορισμένων παροχών

Η καθαρή υποχρέωση (απαίτηση) καθορισμένων παροχών που αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης αντανακλά το έλλειμμα (ή πλεόνασμα) στα προγράμματα καθορισμένων παροχών της Εταιρίας. Η υποχρέωση των παροχών εξόδου από την υπηρεσία αναγνωρίζεται την προγενέστερη από τις ακόλουθες ημερομηνίες:

- α. όταν η εταιρία δεν μπορεί να αποσύρει πλέον την προσφορά αυτών των παροχών και
- β. όταν η εταιρία αναγνωρίζει έξοδα αναδιάρθρωσης τα οποία περιλαμβάνουν την καταβολή παροχών εξόδου από την υπηρεσία.

Οι επανεκτιμήσεις της καθαρής υποχρέωσης, που αποτελούνται από τα αναλογιστικά κέρδη/ (ζημίες), την απόδοση των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος, καθώς και τις μεταβολές από την επίδραση του περιορισμού στην αναγνώριση του πλεονάσματος, αναγνωρίζονται υποχρεωτικά πλέον άμεσα στην Κατάσταση της Οικονομικής Θέσης με αντίστοιχη χρέωση/ (πίστωση) στα αποτελέσματα που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση, χωρίς να παρέχεται δυνατότητα μεταγενέστερης αναταξινόμησής τους στα αποτελέσματα.

#### **Παροχές που εξαρτώνται από την αξία μετοχών**

Σε τακτά χρονικά διαστήματα, η μητρική εταιρία LafargeHolcim Ltd προσφέρει στους υπαλλήλους της Εταιρίας προγράμματα αγοράς μετοχών.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 2 – “Παροχές που εξαρτώνται από την αξία μετοχών”, η Εταιρία καταχωρεί έξοδο αποζημίωσης για όλες τις αποζημιώσεις που δίνει στους υπαλλήλους της με βάση τις μετοχές.

Κάθε φορά που η μητρική εταιρία LafargeHolcim Ltd κάνει αύξηση μετοχικού κεφαλαίου που προορίζεται για τους υπαλλήλους της Εταιρίας και όταν οι συνθήκες που υπάρχουν διαφέρουν σημαντικά από τις συνθήκες της αγοράς, τότε η Εταιρία καταχωρεί στα βιβλία της κόστος αποζημίωσης.

### **3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια**

#### **Παροχές που εξαρτώνται από την αξία μετοχών- συνέχεια**

Το κόστος υπολογίζεται κατά την ημερομηνία της παροχής, η οποία προσδιορίζεται ως η ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρία και οι υπάλληλοι έχουν κοινή γνώση των χαρακτηριστικών της προσφοράς.

Ο υπολογισμός του κόστους λαμβάνει υπόψη τα μπόνους που πληρώνονται βάσει του προγράμματος, τις πιθανές εκπτώσεις που παρέχονται επί της τιμής της μετοχής και την επίδραση από τους περιορισμούς για επανεπένδυση (που αφαιρείται από την παρεχόμενη έκπτωση). Το κόστος αποζημίωσης υπολογίζεται ως δαπάνη της δεδομένης διαχειριστικής περιόδου (θεωρείται ως αποζημίωση για παρελθούσες υπηρεσίες) εφόσον δεν υφίστανται προϋποθέσεις κατοχύρωσης των μετοχών.

#### **Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις**

Οι ενσώματες ακίνητοποιήσεις που κατέχονται με σκοπό τη χρήση τους στην παραγωγή ή τη διάθεση αγαθών και υπηρεσιών ή για διοικητικούς σκοπούς εμφανίσθηκαν στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης μετάβασης στα ΔΠΧΑ στο τεκμαρτό κόστος, σύμφωνα με όσα προβλέπονται από το ΔΠΧΑ 1, το οποίο ισούται είτε με την εύλογη αξία τους, όπως έχει καθορισθεί μετά από αποτίμηση από επαγγελματίες εκτιμητές τεκμηριωμένη με έρευνα αγοράς, είτε με την αντίστοιχη λογιστική αξία κτήσης τους στην οποία φέρονταν στα βιβλία με βάση τα μέχρι τότε Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, μείον τις μετέπειτα σωρευμένες αποσβέσεις. Έκτοτε οι ενσώματες ακίνητοποιήσεις αναγνωρίζονται στο ιστορικό κόστος τους μείον τις μεταγενέστερες συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις μεταγενέστερες συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης της αξίας τους.

Τα ακίνητα υπό κατασκευή που προορίζονται για την παραγωγή, για ενοικίαση, για διοικητικούς ή άλλους σκοπούς ακόμη μη προκαθορισμένους, παρουσιάζονται στο κόστος τους μειωμένα με τα ποσά που αναγνωρίζονται ως ζημία από απομείωση της αξίας τους. Το κόστος περιλαμβάνει και τις σχετικές αμοιβές επαγγελματιών και η απόσβεση των στοιχείων αυτών όπως και των άλλων ακίνητοποιήσεων αρχίζει όταν τα περιουσιακά αυτά στοιχεία είναι έτοιμα για την προτιθέμενη χρήση τους. Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν τα αποτελέσματα ώστε να μειώνουν το κόστος ή την αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων, εκτός από τη γη και τις ακίνητοποιήσεις υπό κατασκευή, κατά την διάρκεια της αντίστοιχης εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής αυτών των παγίων, χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο με τους παρακάτω συντελεστές:

Κτίρια	12 έως 30 έτη
Μηχανήματα	12 έως 30 έτη
Μεταφορικά μέσα, έπιπλα και εξοπλισμός	5 έως 10 έτη

Οι εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές, οι υπολειπόμενες αξίες και η μέθοδος των αποσβέσεων επανεξετάζονται από τη Διοίκηση της Εταιρίας στο τέλος κάθε χρήσεως. Το αποτέλεσμα των αλλαγών στις εκτιμήσεις αναγνωρίζεται στην τρέχουσα και σε μελλοντικές χρήσεις, ενώ το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από την πώληση ή την απόσυρση ενός περιουσιακού στοιχείου καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εσόδων από την πώληση και της αντίστοιχης αναπόσβεστης αξίας του και καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσεως.

### **3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ – συνέχεια**

#### **Επενδύσεις σε ακίνητα**

Ως επενδυτικά ακίνητα ορίζονται τα ακίνητα που προορίζονται για εκμετάλλευση ενοικίασης ή για τη διαμόρφωση κέρδους από μεταποίηση ή και για τα δύο και δεν χρησιμοποιούνται από καμία θυγατρική εταιρία του Ομίλου. Τα ακίνητα που αξιοποιούνται για τις λειτουργικές δραστηριότητες της Εταιρίας π.χ. για χρήση στην παραγωγή ή για διοικητικούς σκοπούς, δεν θεωρούνται επενδυτικά αλλά λειτουργικά ακίνητα.

Τα επενδυτικά ακίνητα απεικονίζονται στην αρχική αξία κτήσης τους, η οποία περιλαμβάνει το κόστος κτήσης και τις σχετικές δαπάνες απόκτησης τους.

Μεταγενέστερα της αρχικής τους αναγνώρισης, τα επενδυτικά ακίνητα επιμετρώνται στην αξία κτήσης τους μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις όποιες συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης της αξίας τους.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αποσβένονται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή τους με τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης, η οποία δε διαφέρει σημαντικά από την ωφέλιμη ζωή αντίστοιχων περιουσιακών στοιχείων που περιλαμβάνονται στο λογαριασμό «ενσώματα πάγια». Οι εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές, οι υπολειπόμενες αξίες και η μέθοδος των αποσβέσεων επανεξετάζονται από τη Διοίκηση της Εταιρίας στο τέλος κάθε χρήσεως.

#### **Ασώματες Ακίνητοποιήσεις**

Οι ασώματες ακίνητοποιήσεις αφορούν λογισμικά προγράμματα τα οποία καταχωρούνται στο κόστος κτήσης τους μειωμένο κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης. Η απόσβεση καταχωρείται στα αποτελέσματα με βάση τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους που εκτιμάται ότι είναι τα τρία έτη. Η εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή και η μέθοδος απόσβεσης επανεξετάζεται στο τέλος κάθε χρήσεως και τα αποτελέσματα που επιφέρει οποιαδήποτε αλλαγή στις εκτιμήσεις υπολογίζονται σε μελλοντική βάση.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται σε μία συνένωση επιχειρήσεων προσδιορίζονται ξεχωριστά από την υπεραξία, όταν πληρούν τις προϋποθέσεις του ορισμού των άυλων περιουσιακών στοιχείων και η εύλογη αξία τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος του άυλου περιουσιακού στοιχείου είναι η εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία της απόκτησης, ενώ μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο που αποκτάται από μία συνένωση επιχειρήσεων απεικονίζεται στο κόστος του μείον κάθε συσσωρευμένη απόσβεση και κάθε συσσωρευμένη ζημία απομείωσης.

#### **Εσωτερικώς δημιουργούμενα Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία – Έξοδα Ερευνών και Ανάπτυξης**

Οι δαπάνες ερευνών και ανάπτυξης αναγνωρίζονται ως έξοδα στην περίοδο που πραγματοποιούνται.

Ένα εσωτερικώς δημιουργούμενο άυλο περιουσιακό στοιχείο που προκύπτει από την ανάπτυξη (ή από τη φάση ανάπτυξης μιας εσωτερικής μελέτης) αναγνωρίζεται όταν και μόνο όταν αποδεικνύονται όλα τα ακόλουθα:

- η τεχνική δυνατότητα ολοκλήρωσης του άυλου περιουσιακού στοιχείου, ούτως ώστε να είναι διαθέσιμο προς χρήση ή πώληση,

### **3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια**

#### **Εσωτερικώς δημιουργούμενα Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία – Έξοδα Ερευνών και Ανάπτυξης – συνέχεια**

- η πρόθεση να ολοκληρωθεί το άυλο περιουσιακό στοιχείο και να χρησιμοποιηθεί ή να πωληθεί,
- η ικανότητα να χρησιμοποιηθεί ή να πωληθεί το άυλο περιουσιακό στοιχείο,
- το άυλο περιουσιακό στοιχείο να δημιουργήσει πιθανά μελλοντικά οικονομικά οφέλη,
- η διαθεσιμότητα κατάλληλων τεχνικών, οικονομικών και άλλων πόρων για την ολοκλήρωση της ανάπτυξης και της χρήσης ή πώλησης του άυλου περιουσιακού στοιχείου, και
- η ικανότητα να αποτιμώνται αξιόπιστα οι αποδοτέες δαπάνες στο άυλο περιουσιακό στοιχείο κατά τη διάρκεια της ανάπτυξης του.

Το ποσό που αρχικά αναγνωρίζεται για το εσωτερικώς δημιουργούμενο άυλο περιουσιακό στοιχείο είναι το σύνολο των δαπανών που προκύπτουν από την ημερομηνία εκείνη που το άυλο περιουσιακό στοιχείο για πρώτη φορά πληροί τα ανωτέρω κριτήρια.

Όπου δεν είναι δυνατό να αναγνωρισθούν εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα περιουσιακά στοιχεία, τα έξοδα ανάπτυξης καταχωρούνται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν. Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρησης, τα εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στο κόστος μειωμένο κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης, στην ίδια βάση όπως και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται ξεχωριστά.

#### **Απομείωση Αξίας Ενσώματων και Ασώματων Ακινήτοποιήσεων εκτός Υπεραξίας**

Κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, η Εταιρία εξετάζει τη λογιστική αξία των ενσώματων και ασώματων ακινήτοποιήσεων προκειμένου να διαπιστώσει αν υφίσταται ένδειξη απομείωσής τους. Αν υπάρχει τέτοια ένδειξη, γίνεται εκτίμηση της ανακτήσιμης αξίας του παγίου έτσι ώστε να καθοριστεί το ύψος της ζημίας από την απομείωση της αξίας του (αν συντρέχει τέτοια περίπτωση). Όταν δεν είναι δυνατόν να εκτιμηθεί η ανακτήσιμη αξία ενός συγκεκριμένου περιουσιακού στοιχείου, η Εταιρία εκτιμά την ανακτήσιμη αξία της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία ανήκει. Ο έλεγχος απομείωσης γίνεται σε ετήσια βάση και οποτεδήποτε υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας των παραπάνω στοιχείων.

Ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας του μείον τα έξοδα για να πραγματοποιηθεί η πώλησή του (fair value less cost to sell) και της αξίας χρήσης του (value in use). Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης του στοιχείου, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στη παρούσα αξία τους χρησιμοποιώντας ένα, προ-φόρου εισοδήματος, προεξοφλητικό επιτόκιο που αντικατοπτρίζει τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς όσον αφορά στη διαχρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο.

Αν η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών εκτιμάται ότι είναι μικρότερη από το αναπόσβεστο υπόλοιπό του, το υπόλοιπο αυτό μειώνεται μέχρι την ανακτήσιμη αξία του. Η ζημία απομείωσης της αξίας του αναγνωρίζεται απευθείας ως έξοδο, στα αποτελέσματα της χρήσεως.

Όταν, μεταγενέστερα, η ζημία απομείωσης αντιστρέφεται, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου ή της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών αυξάνεται μέχρι την αναθεωρημένη εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του, έτσι ώστε το αυξημένο



### **3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια**

#### **Απομείωση Αξίας Ενσώματων και Ασώματων Ακίνητοποιήσεων εκτός Υπεραξίας- συνέχεια**

αυτό λογιστικό υπόλοιπο που θα προσδιορισθεί να μην ξεπερνά εκείνο το λογιστικό υπόλοιπο που θα είχε προσδιορισθεί αν δεν είχε αναγνωρισθεί καμία ζημία απομείωσης αξίας του περιουσιακού στοιχείου (ή μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) στα προηγούμενα έτη. Η ως άνω αντιστροφή της ζημίας απομείωσης αναγνωρίζεται απευθείας ως έσοδο, στα αποτελέσματα της χρήσεως.

#### **Αποθέματα**

Τα αποθέματα παρουσιάζονται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ της αξίας κτήσης τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος συμπεριλαμβάνει τα άμεσα αναλωθέντα υλικά και, όπου συντρέχει περίπτωση, τα άμεσα εργατικά καθώς και τα αναλογούντα γενικά βιομηχανικά έξοδα που πραγματοποιούνται προκειμένου να φέρουν τα αποθέματα στην παρούσα θέση και κατάσταση. Το κόστος προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του σταθμισμένου μέσου όρου. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία αντιπροσωπεύει την εκτιμώμενη αξία πώλησης μειωμένη κατά το εκτιμώμενο κόστος ολοκλήρωσης και τα σχετικά άμεσα έξοδα πώλησης, προβολής, διάθεσης και διανομής που θα πραγματοποιηθούν.

#### **Δικαιώματα εκπομπής ρύπων**

Τα δικαιώματα εκπομπής ρύπων δεν αναγνωρίζονται ως στοιχείο Ενεργητικού. Έσοδα από δικαιώματα εκπομπής ρύπων δεν αναγνωρίζονται παρά μόνο μετά από πώληση και κατατάσσονται στο κόστος πωληθέντων. Σε περίπτωση που η Εταιρία υπολείπεται σε δικαιώματα ρύπων αναγνωρίζεται σχετική πρόβλεψη.

#### **Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις σχηματίζονται όταν η Εταιρία έχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή οικονομικού οφέλους για την τακτοποίηση αυτής της υποχρέωσης και μπορεί να γίνει μια αξιόπιστη εκτίμηση για το ποσό της υποχρέωσης αυτής. Οι προβλέψεις επιμετρώνται στην καλύτερη δυνατή εκτίμηση στην οποία καταλήγει η Διοίκηση σε ότι αφορά στο κόστος που θα προκύψει για το διακανονισμό της υποχρέωσης που οφείλεται την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους εφόσον η σχετική επίδραση της προεξόφλησης είναι σημαντική.

Όταν μέρος ή το σύνολο της εκροής οικονομικού οφέλους για το διακανονισμό της υποχρέωσης της σχετικής με την πρόβλεψη αναμένεται να αποζημιωθεί από τρίτο μέρος, το εισπρακτέο ποσό αναγνωρίζεται ως στοιχείο ενεργητικού εάν είναι πραγματικά βέβαιο ότι η αποζημίωση θα εισπραχθεί και το εισπρακτέο ποσό μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Οι προβλέψεις για το κόστος αναδιάρθρωσης, εφόσον συντρέχει τέτοια περίπτωση, καταχωρούνται όταν η Εταιρία έχει εκπονήσει επίσημο λεπτομερές σχέδιο ανασυγκρότησης και έχει δημιουργήσει βάσιμη προσδοκία στα εμπλεκόμενα μέρη ότι θα φέρει σε πέρας την αναδιάρθρωση είτε ξεκινώντας την εφαρμογή του σχεδίου, ή γνωστοποιώντας τα κύρια χαρακτηριστικά του στα εμπλεκόμενα μέρη. Η επιμέτρηση μιας πρόβλεψης αναδιάρθρωσης περιλαμβάνει μόνο τις άμεσες δαπάνες που προκύπτουν από την αναδιάρθρωση, οι οποίες αναγκαστικά προέρχονται από αυτήν και δε συνδέονται με τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες της Εταιρίας.

### **3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια**

#### **Προβλέψεις- συνέχεια**

Παρούσα υποχρέωση που προκύπτει από επαχθείς συμβάσεις καταχωρείται και επιμετρείται σαν μια πρόβλεψη. Μία επαχθής σύμβαση θεωρείται ότι υπάρχει όταν η Εταιρία έχει μία σύμβαση, στα πλαίσια της οποίας τα αναπόφευκτα κόστη εκπλήρωσης των δεσμεύσεων της σύμβασης υπερβαίνουν τα οικονομικά οφέλη που αναμένονται να ληφθούν από αυτήν.

#### **Εγγυήσεις**

Προβλέψεις για δαπάνες εγγυήσεων καταχωρούνται την ημερομηνία της πώλησης των σχετικών προϊόντων, σύμφωνα με τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις της Διοίκησης για το ποσό της δαπάνης που θα απαιτηθεί προκειμένου η εταιρία να διακανονίσει τη δέσμευση.

#### **Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία**

##### **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού**

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε Αποσβεσμένο Κόστος
- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε Εύλογη Αξία μέσω Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων (ΕΑΜΛΣΕ)
- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε Εύλογη Αξία μέσω Κατάστασης Αποτελεσμάτων (ΕΑΜΚΑ)

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που έχουν σαν αποτέλεσμα ταμιακές ροές που αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκων ταξινομούνται λαμβάνοντας υπόψη το επιχειρηματικό μοντέλο για τη διακράτηση αυτών των χρηματοοικονομικών εργαλείων. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που διακρατούνται στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου με σκοπό τη διακράτησή τους μέχρι τη λήξη τους και την είσπραξη των συμβατικών ταμιακών ροών τους, επιμετρούνται σε αποσβεσμένο κόστος. Αν το επιχειρηματικό μοντέλο περιλαμβάνει την πρόθεση της διακράτησης των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού για την είσπραξη των συμβατικών ταμιακών ροών τους αλλά προσδοκά να πωλήσει αυτά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού όταν χρειάζεται (πχ. για την κάλυψη συγκεκριμένων αναγκών ρευστότητας) τότε αυτά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού επιμετρούνται σε ΕΑΜΛΣΕ.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που περιλαμβάνουν ταμιακές ροές διαφορετικές από κεφάλαιο και τόκους, όπως επενδύσεις σε κεφάλαια της χρηματαγοράς ή παράγωγα, περιλαμβανομένων και διαχωρισμένων ενσωματωμένων παραγώγων, επιμετρούνται σε ΕΑΜΚΑ.

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται με τη Μέθοδο της Αναμενόμενης Πιστωτικής Ζημιάς (Δ.Π.Χ.Α 9). Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

### **3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια**

#### **Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία - συνέχεια**

##### ***Μέθοδος πραγματικού επιτοκίου***

Η μέθοδος του πραγματικού επιτοκίου είναι η μέθοδος σύμφωνα με την οποία υπολογίζεται το αποσβεσμένο κόστος ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και κατανέμεται το επιτοκιακό έσοδο κατά τη διάρκεια της σχετικής περιόδου. Το πραγματικό επιτόκιο είναι το επιτόκιο το οποίο ακριβώς προεξοφλεί τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές εισπράξεις (συμπεριλαμβανομένων και όλων των προμηθειών που πληρώθηκαν ή εισπράχθηκαν και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα του πραγματικού επιτοκίου, κόστη συναλλαγών και άλλες πρόσθετες αμοιβές ή προεξοφλήσεις) κατά τη διάρκεια της προσδοκώμενης ζωής του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή όπου κρίνεται σκόπιμο, σε μικρότερη περίοδο.

Έσοδα από χρεωστικούς τίτλους καταχωρούνται στα αποτελέσματα με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου εκτός από εκείνα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που έχουν προσδιορισθεί ως «στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων».

##### ***Ταμείο και Ταμειακά Ισοδύναμα***

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά, καταθέσεις όψεως και λοιπές βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας τα οποία είναι άμεσα μετατρέσιμα σε ένα γνωστό χρηματικό ποσό το οποίο φέρει αμελητέο κίνδυνο μεταβολής της αξίας του.

##### ***Λοιπές Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις***

Οι λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις διακρίνονται σε βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες και αρχικά επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους. Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος ή σε περίπτωση δανεισμού στο ύψος του ληφθέντος κεφαλαίου με βάση το οποίο υπολογίζονται ανά περίοδο οι πληρωτέοι τόκοι. Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες είναι άτοκες και παρουσιάζονται στην ονομαστική τους αξία η οποία ισούται με την εύλογη αξία τους. Η Εταιρία διαγράφει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν και μόνο όταν η υποχρέωση αυτή εξοφληθεί, ακυρωθεί ή εκπνεύσει.

##### ***Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων***

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός των προσδιοριζόμενων στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αξιολογούνται για ενδείξεις απομείωσης σε κάθε ημερομηνία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία απομειώνονται όταν υπάρχει αντικειμενική τεκμηρίωση ότι, ως αποτέλεσμα ενός ή περισσότερων γεγονότων που έχουν συμβεί μετά την αρχική αναγνώριση του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές της επένδυσης έχουν επηρεαστεί. Για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που λογιστικοποιούνται στο αποσβεσμένο κόστος, το ποσό της απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

### **3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια**

#### **Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία - συνέχεια**

##### ***Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων***

Η Εταιρία αποαναγνωρίζει ένα περιουσιακό στοιχείο μόνον όταν τα συμβατικά δικαιώματα των ταμειακών ροών από το στοιχείο αυτό λήξουν, ή όταν μεταβιβάζει το περιουσιακό στοιχείο και ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας αυτού του στοιχείου σε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο. Εάν η Εταιρία ούτε μεταβιβάζει αλλά ούτε παρακρατά ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας και συνεχίζει να ελέγχει το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο, διατηρεί τα δικαιώματά του επί του περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζει όλες τις τυχόν υποχρεώσεις που πιθανόν να προκύψουν στο μέλλον.

##### ***Παράγωγα Χρηματοοικονομικά Μέσα και Λογιστική Αντιστάθμισης Κινδύνων***

Οι δραστηριότητες της Εταιρίας την εκθέτουν πρωτίστως σε κίνδυνο διακυμάνσεων συναλλαγματικών ισοτιμιών και διακυμάνσεων τιμών διαπραγματεύσιμων αγαθών κυρίως καυσίμων και ναύλων.

Η Εταιρία χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα (κυρίως προθεσμιακά συμβόλαια) για να αντισταθμίσει τους κινδύνους που αναφέρονται στις διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών και διαπραγματεύσιμων αγαθών που αφορούν συγκεκριμένες υφιστάμενες δεσμεύσεις ή προβλεπόμενες συναλλαγές (αντιστάθμιση κινδύνων ταμειακών ροών). Η χρήση παραγώγων διέπεται από τις πολιτικές του Ομίλου LafargeHolcim και είναι εναρμονισμένη με τη στρατηγική διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου LafargeHolcim.

Τα παράγωγα καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία σύναψης της εκάστοτε σύμβασης και μεταγενέστερα επαναμετρώνται στην εύλογη αξία τους σε κάθε ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων. Αλλαγές (κέρδος ή ζημία) στην εύλογη αξία των παραγώγων που προορίζονται και είναι αποτελεσματικά για αντιστάθμιση κινδύνων μελλοντικών ταμειακών ροών αναγνωρίζονται απ' ευθείας στην καθαρή θέση ενώ το μη αποτελεσματικό τμήμα τους αναγνωρίζεται απ' ευθείας στα αποτελέσματα, στα «Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα)».

Ένα παράγωγο ταξινομείται ως μη κυκλοφορούν στοιχείο του Ενεργητικού ή του Παθητικού όταν λήγει σε χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των δώδεκα μηνών ή δεν αναμένεται να πραγματοποιηθεί ή να διακανονισθεί εντός των επομένων δώδεκα μηνών.

Αλλαγές στην εύλογη αξία των παραγώγων που δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για λογιστική αντιστάθμισης κινδύνων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν. Η λογιστική αντιστάθμισης κινδύνων παύει όταν το μέσο της αντιστάθμισης λήγει, πωλείται, ασκείται ή δεν πληροί πλέον τις προϋποθέσεις λογιστικής αντιστάθμισης. Κάθε σωρευτικό κέρδος ή ζημία αναγνωρισμένο στην καθαρή θέση μέχρι εκείνη τη στιγμή, παραμένει στην καθαρή θέση και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα όταν η προβλεπόμενη συναλλαγή καταχωρηθεί τελικά στα αποτελέσματα ή δεν αναμένεται να επέλθει.

### **3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια**

#### **Δαπάνες Έρευνας και Αξιολόγησης Ορυκτών πόρων**

Οι δαπάνες έρευνας και αξιολόγησης ορυκτών πόρων αναγνωρίζονται ως πάγια στοιχεία ενεργητικού από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2006 σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α. 6. Τα περιουσιακά στοιχεία που προέρχονται από έρευνα και αξιολόγηση ορυκτών πόρων αναγνωρίζονται στη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης σύμφωνα με τη μέθοδο του κόστους μείον τις μεταγενέστερες συσσωρευμένες αποσβέσεις, ενώ ελέγχονται για απομείωση όταν τα γεγονότα και οι περιστάσεις υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να υπερβαίνει το ανακτήσιμο από αυτά ποσό.

### **4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΡΙΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΥΡΙΕΣ ΠΗΓΕΣ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝ**

Κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών της Εταιρίας, όπως περιγράφονται στη σημείωση 3, η Διοίκηση είναι απαραίτητο να προβεί σε κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις σχετικά με τη λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων, οι οποίες δεν είναι προφανείς από άλλες πηγές πληροφόρησης. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές με αυτές παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος, εκτιμήσεις ειδικευμένων εξωτερικών συμβούλων, καθώς και σε άλλους σχετικούς παράγοντες. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και οι υποκείμενες παραδοχές επανεξετάζονται σε συνεχή βάση, ώστε να επιβεβαιώνεται η συνάρτησή τους με την προηγούμενη εμπειρία και το τρέχον οικονομικό περιβάλλον. Οι αναθεωρήσεις λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο κατά την οποία επισυμβαίνουν, αν αυτές επηρεάζουν μόνο τη συγκεκριμένη περίοδο, ή και σε μελλοντικές περιόδους.

Οι εν λόγω εκτιμήσεις διενεργούνται με την παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρίας, θεσπίζονται σύμφωνα με τις διαθέσιμες πληροφορίες και είναι προσαρμοσμένες στην τρέχουσα οικονομική κρίση ή και το ασταθές πολιτικό περιβάλλον που επηρεάζουν κάποιες από τις αγορές της Εταιρίας. Οι εν λόγω εκτιμήσεις ενδέχεται να αναθεωρηθούν σε περίπτωση αλλαγών στις συνθήκες που συντρέχουν ή ύπαρξης νέων διαθέσιμων πληροφοριών. Τα πραγματικά ποσά ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις.

Οι λογιστικές κρίσεις στις οποίες έχει προβεί η Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών της Εταιρίας και οι οποίες έχουν τη σημαντικότερη επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας είναι οι ακόλουθες:

Η Διοίκηση εξετάζει σε ετήσια βάση εάν υφίσταται ένδειξη απομείωσης της υπεραξίας και, εφόσον υφίσταται, εκτιμά το ύψος της, σύμφωνα με τη λογιστική πολιτική της Εταιρίας για την αναγνωρισμένη υπεραξία. Το ανακτήσιμο ποσό της εξεταζόμενης μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών προσδιορίζεται στη βάση της μεγαλύτερης αξίας μεταξύ της αγοραίας αξίας της μείον τα έξοδα για να πραγματοποιηθεί η πώλησή της (fair value less cost to sell) και της αξίας χρήσης της (value in use). Ο εν λόγω προσδιορισμός βασίζεται σε εκτιμήσεις και υποκείμενες υποθέσεις.

#### **4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΡΙΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΥΡΙΕΣ ΠΗΓΕΣ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝ - συνέχεια**

Επιπλέον, η Διοίκηση εξετάζει σε κάθε χρήση, στη βάση υποθέσεων και εκτιμήσεων, τα ακόλουθα:

- τις ωφέλιμες ζωές και τις ανακτήσιμες αξίες των αποσβέσιμων ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων
- τις ανακτήσιμες αξίες της ακίνητης περιουσίας της
- το ύψος των προβλέψεων για αποκατάσταση λατομείων, για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, για φόρο εισοδήματος ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων, για επίδικες υποθέσεις και για υποθέσεις συμμόρφωσης με την εργατική νομοθεσία
- την ανακτησιμότητα των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων

Ο προσδιορισμός του φόρου εισοδήματος γίνεται στη βάση της καλύτερης δυνατής εκτίμησης για το φορολογητέο κέρδος της χρήσεως. Στην περίπτωση που ο φόρος που καταλογίζεται από τον φορολογικό έλεγχο διαφέρει από τον εκτιμηθέντα, η διαφορά θα επηρεάσει τόσο το φόρο εισοδήματος καθ' εαυτόν όσο και τον αναβαλλόμενο φόρο στη χρήση που ο έλεγχος από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές έλαβε χώρα.

Οι κύριες πηγές αβεβαιότητας για την Εταιρία κατά την ημερομηνία κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων και οι οποίες ενδέχεται να έχουν σημαντική επίδραση στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων, αφορούν:

- τις εκτιμήσεις για την ανακτησιμότητα των απαιτήσεων από αναβαλλόμενη φορολογία (σημείωση 15)
- την ανακτησιμότητα της αξίας των συμμετοχών της Εταιρίας στο μετοχικό κεφάλαιο των θυγατρικών εταιριών (σημείωση 13).
- την εκτίμηση της υπολειπόμενης ωφέλιμης ζωής των ενσώματων ακινητοποιήσεων της Εταιρίας
- τις ενδεχόμενες ζημίες από εκκρεμοδικίες (σημείωση 22) και επισφάλειες από πελάτες και χρεώστες (σημείωση 21.3).
- τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Εταιρίας, στο βαθμό που είναι πιθανό να προκύψουν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους (σημείωση 22).

**5. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορία πωληθέντων ειδών (έτοιμα προϊόντα, υπηρεσίες) αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	<u>1/1 - 31/12/2019</u>	<u>1/1 - 31/12/2018</u>
Έσοδα από πώληση ετοιμών και ημιετοιμών προϊόντων	41.035	43.384
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	3.035	2.861
	<u><b>44.070</b></u>	<u><b>46.245</b></u>

**6. ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ)**

Τα λοιπά λειτουργικά έσοδα / (έξοδα) αναλύονται ως εξής:

	<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	<u>1/1 - 31/12/2019</u>	<u>1/1 - 31/12/2018</u>
Κέρδη / (ζημιές) από πωλήσεις παγίων	145	(10)
Λοιπά	(14)	(30)
	<u><b>131</b></u>	<u><b>(40)</b></u>

**7. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ - ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ & ΔΙΑΘΕΣΗΣ**

Οι ζημιές εκμεταλλεύσεως, όπως διαμορφώθηκαν μετά τις χρεώσεις / (πιστώσεις) των κονδυλίων, αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1 - 31/12/2019	1/1 - 31/12/2018
Αποσβέσεις ασώματων ακινητοποιήσεων	251	251
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	2.415	2.167
Επιχορηγούμενες αποσβέσεις	(7)	(7)
<b>Σύνολο αποσβέσεων</b>	<b>2.659</b>	<b>2.411</b>
Μεταβολή στα έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	59	(511)
Ανάλωση πρώτων,βοηθητικών υλών, αναλωσίμων και ανταλλακτικών	19.845	22.049
<b>Σύνολο μεταβολής αποθεμάτων</b>	<b>19.904</b>	<b>21.538</b>
Αμοιβές και λοιπές παροχές στο προσωπικό	2.849	2.893
Εργοδοτικές εισφορές προσωπικού	716	714
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού για έξοδο από την υπηρεσία	61	65
Κίνητρα αποχώρησης προσωπικού	41	129
<b>Σύνολο εξόδων προσωπικού</b>	<b>3.667</b>	<b>3.801</b>
Έξοδα μεταφορών	9.425	9.768
Κόστος ηλεκτρικής ενέργειας	785	805
Δικαιώματα δικαιόχρησης	1.140	1.332
Λοιπά έξοδα	8.862	9.341
<b>Σύνολο</b>	<b>46.442</b>	<b>48.996</b>

Στα λοιπά έξοδα της τρέχουσας και προηγούμενης χρήσεως περιλαμβάνονται κυρίως έξοδα ενοικίων και αμοιβών τρίτων.

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρίας την 31 Δεκεμβρίου 2019 και 2018 αναλύεται ως εξής:

Αριθμός προσωπικού	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2019	31/12/2018
	94	92

**8. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ)**

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1- 31/12/2019	1/1- 31/12/2018
<b>Εσοδα</b>		
Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	0	13
	<b>0</b>	<b>13</b>
<b>Έξοδα</b>		
Χρεωστ. τόκοι & συναφή έξοδα	(839)	(1.665)
	<b>(839)</b>	<b>(1.665)</b>
	<b>(839)</b>	<b>(1.652)</b>



**8. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ) - συνέχεια**

Στους χρεωστικούς τόκους και συναφή έξοδα περιλαμβάνεται ποσό 89 χιλιάδων Ευρώ που αφορά σε τόκους μισθώσεων.

**9. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ**

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	<u>1/1- 31/12/2019</u>	<u>1/1- 31/12/2018</u>
Αναβαλλόμενη φορολογία (σημείωση 15)	719	229
Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτ. κόστος φόροι	80	73
	<u><b>799</b></u>	<u><b>302</b></u>

Η επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της χρήσεως με φόρο εισοδήματος αντιπροσωπεύει το άθροισμα του φόρου ακίνητης περιουσίας και της αναβαλλόμενης φορολογίας.

Ο φόρος εισοδήματος αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ			
	<u>1/1- 31/12/2019</u>		<u>1/1- 31/12/2018</u>	
Κέρδη/ (ζημίες) προ φόρων	<u>(3.080)</u>	24%	<u>(4.443)</u>	29%
Φόρος Εισοδήματος της Εταιρίας με τον τρέχοντα φορολογικό συντελεστή 24% (2018: 29%)	(739)	24%	(1.288)	29%
Λογιστικές αναμορφώσεις του φορολογητέου εισοδήματος και λοιπές μόνιμες διαφορές	1.635	-53%	761	-17%
Διαφορά στην αναβαλλόμενη φορολογία λόγω της αλλαγής φορολογικού συντελεστή	93	-3%	363	-8%
Μη υπολογιζόμενη αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση στις φορολογικές ζημίες χρήσεως	0	0%	394	-9%
Χρήση μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών	(270)	9%	0	0%
Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτ. κόστος φόροι	80	-3%	73	-2%
	<u><b>799</b></u>	<b>-26%</b>	<u><b>302</b></u>	<b>-7%</b>

## **10. ΥΠΕΡΑΞΙΑ**

Η υπεραξία, η οποία προέκυψε κατά την εξαγορά θυγατρικών και στη συνέχεια απορροφούμενων εταιριών, ανέρχεται για την παραγωγική δομή σκυροδέματος και αδρανών σε 29.541 χιλιάδες Ευρώ (2018: 29.541 χιλιάδες Ευρώ).

Η Εταιρία προχώρησε σε έλεγχο απομείωσης της εν λόγω υπεραξίας, χρησιμοποιώντας τις ακόλουθες βασικές παραδοχές:

Το ανακτήσιμο ποσό των εξεταζόμενων μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών προσδιορίζεται σύμφωνα με τον υπολογισμό της αξίας χρήσης τους (value in use). Για τον υπολογισμό αυτό έχουν χρησιμοποιηθεί προεξοφλημένες ταμειακές ροές, προ-φόρων, βασισμένες σε οικονομικούς προϋπολογισμούς, οι οποίοι έχουν εγκριθεί από τη Διοίκηση και καλύπτουν περίοδο δέκα ετών, καθώς και ένα επιτόκιο προεξόφλησης 11,4% (2018: 11,4%). Αυτή η περίοδος αντανακλά τα χαρακτηριστικά των δραστηριοτήτων της Εταιρίας, όπου τα λειτουργικά στοιχεία έχουν μεγάλη διάρκεια ζωής και οι τεχνολογίες αναπτύσσονται με αργούς ρυθμούς.

Το επιτόκιο προεξόφλησης αντικατοπτρίζει τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς όσον αφορά τους κινδύνους που σχετίζονται με τη συγκεκριμένη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών, έχοντας λάβει υπόψη τη διαχρονική αξία του χρήματος.

Ως μέθοδος υπολογισμού του επιτοκίου προεξόφλησης χρησιμοποιείται το «μέσο σταθμικό κόστος κεφαλαίων (ΜΣΚΚ)». Το μέσο σταθμικό κόστος κεφαλαίων αποτελείται από τη μέση σταθμική απόδοση που απαιτούν οι μέτοχοι (κόστος ιδίων κεφαλαίων) και οι δανειστές (κόστος δανεισμού) από την επιχείρηση, προκειμένου να επενδύσουν τα κεφάλαια τους σε αυτή χρηματοδοτώντας τις λειτουργίες της, λαμβάνοντας υπόψη τις συγκεκριμένες συνθήκες που λειτουργεί η Εταιρία.

Παράγοντες ευαισθησίας "βήτα" έχουν επίσης εφαρμοστεί, απεικονίζοντας τους ειδικούς κινδύνους της χώρας, του κλάδου τσιμέντου και του γενικότερου επιχειρηματικού περιβάλλοντος, καθώς και τις τρέχουσες εξελίξεις αλλά και τις προοπτικές. Οι δείκτες ευαισθησίας "βήτα" αξιολογούνται σε ετήσια βάση σύμφωνα με δημοσιευμένα δεδομένα της αγοράς.

Πέραν της δεκαετίας, οι ταμειακές ροές έχουν αναχθεί χρησιμοποιώντας εκτίμηση ενός ρυθμού ανάπτυξης 2% (2018: 2%). Έχει γίνει υπόθεση για σταθερό ρυθμό ανάπτυξης στο διηνεκές της προβλεπόμενης ελεύθερης ταμειακής ροής του τελευταίου έτους του διαστήματος πρόβλεψης.

Οι λοιπές βασικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης για τις μονάδες που παράγουν ταμειακές ροές συνιστούν τις παρακάτω:

### **Όγκος πωλήσεων:**

**Ρυθμός ανάπτυξης του όγκου πωλήσεων:**

	<b><u>2019</u></b>	<b><u>2018</u></b>
Σκυροδέμα	2,0% - 31,0%	(8,0)% - 8,0%
Αδρανή	2,0% - 33,7%	(2,3)% - 15,0%

## **10. ΥΠΕΡΑΞΙΑ - συνέχεια**

Στις εκτιμήσεις της Διοίκησης της Εταιρίας σχετικά με τον προβλεπόμενο όγκο πωλήσεων έχουν ληφθεί υπόψη οι προβλέψεις ανάπτυξης της αγοράς στη χώρα, η συμμετοχή στα αναμενόμενα δημόσια έργα υποδομής, καθώς και η δυναμική παραγωγικότητας ανά περιοχή δραστηριότητας, έχοντας ως βάση την εμπειρία του παρελθόντος.

Επιπλέον, έχουν συνεκτιμηθεί η αναλογία τιμέντου στο σκυρόδεμα σύμφωνα με τους κανόνες οικοδόμησης και η διαθεσιμότητα πρώτων υλών στα πλαίσια κατάρτισης του μακροπρόθεσμου ρυθμού ανάπτυξης.

### **Τιμές πωλήσεων:**

Ρυθμός ανάπτυξης των τιμών πωλήσεων:

	<b><u>2019</u></b>	<b><u>2018</u></b>
Σκυρόδεμα	1,0% - 2,8%	1,6% - 6,0%
Αδρανή	(3,9)% - 11,6%	1,7% - 3,7%

Ο πληθωρισμός, ο ρυθμός ανάπτυξης της εγχώριας αγοράς, και η αύξηση του κόστους παραγωγής συνιστούν τα σημαντικότερα στοιχεία που αποτέλεσαν τη βάση για αυτές τις παραδοχές.

### **Αποτελέσματα προ φόρων, χρημ/κών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)/ Πωλήσεις:**

Διακύμανση δείκτη

"Αποτελέσματα προ φόρων, χρημ/κών, επενδυτικών απ/των και αποσβέσεων (EBITDA)/ Πωλήσεις"

	<b><u>2019</u></b>	<b><u>2018</u></b>
Σκυρόδεμα	(2,4%) - 0,5%	(2,0%) - 2,0%
Αδρανή	10,7% - 20,2%	5,0% - 30,0%

Το δείκτη EBITDA/ Πωλήσεις συνθέτουν όλα τα στοιχεία του κόστους πωληθέντων, στα οποία μεταξύ άλλων περιλαμβάνεται και η εξέλιξη του κόστους ενέργειας, καθώς και τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας.

Η Διοίκηση αξιολογεί τη λογικότητα των παραδοχών στις οποίες βασίζονται οι τρέχουσες προβλεπόμενες ταμειακές ροές της λαμβάνοντας υπόψη εξωτερικές πηγές, όπως οι προβλέψεις κλαδικών μελετών και οι απαραίτητες αναθεωρήσεις για την αποτύπωση της τρέχουσας οικονομικής συγκυρίας και διερευνά τις αιτίες των διαφορών μεταξύ προηγούμενων προβλεπόμενων ταμειακών ροών και τρεχόντων ταμειακών ροών.

Η Διοίκηση δε γνωρίζει προς το παρόν οποιοδήποτε γεγονός ή συνθήκη που θα επέφερε λογικά πιθανή μεταβολή σε κάποια από τις βασικές παραδοχές στις οποίες βασίστηκε ο προσδιορισμός του ανακτήσιμου ποσού των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών. Ωστόσο, η Εταιρία προχώρησε σε ανάλυση ευαισθησίας στις 31 Δεκεμβρίου 2019, στα πλαίσια της οποίας αξιολόγησε την ευαισθησία των ανακτήσιμων ποσών σε μια εύλογη μεταβολή στον ρυθμό ανάπτυξης στο διηνεκές και στο επιτόκιο προεξόφλησης κατά μισή εκατοστιαία μονάδα. Το αποτέλεσμα των αναλύσεων αυτών δε συνεπάγεται μια κατάσταση στην οποία η λογιστική αξία των σημαντικών Μονάδων Δημιουργίας Ταμειακών Ροών (ΜΔΤΡ) της Εταιρίας να υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους, με συνέπεια να μην υφίσταται λόγος απομείωσης.

**11. ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ**

Οι ασώματες ακινητοποιήσεις της Εταιρίας αφορούν αγορές λογισμικών και αξία πελατολογίου από εξαγορασθείσες θυγατρικές. Η κίνηση των σχετικών λογαριασμών για τις χρήσεις 1/1–31/12/2019 και 1/1-31/12/2018 παρουσιάζεται στον κατωτέρω πίνακα:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

**ΚΟΣΤΟΣ**

<b>1 Ιανουαρίου 2018</b>	<b>5.052</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>5.052</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>5.052</b>

**ΣΥΣΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ**

<b>1 Ιανουαρίου 2018</b>	<b>3.923</b>
Αποσβέσεις χρήσεως	251
<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>4.174</b>
Αποσβέσεις χρήσεως	251
<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>4.425</b>

**ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ**

<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>878</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>627</b>

**12. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ**

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις της Εταιρίας, εκτός των δικαιωμάτων χρήσεως περιουσιακών στοιχείων, κατά τις χρήσεις 1/1–31/12/2019 και 1/1 – 31/12/2018 παρουσιάζεται στον κατωτέρω πίνακα:

	Γήπεδα και λατομεία	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα, Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ						
<b>ΚΟΣΤΟΣ</b>						
<b>1 Ιανουαρίου 2018</b>	<b>16.460</b>	<b>7.149</b>	<b>19.642</b>	<b>4.821</b>	<b>784</b>	<b>48.856</b>
Προσθήκες	0	0	0	0	122	122
Μειώσεις/Διαγραφές	0	(27)	(66)	(4)	0	(97)
Μεταφορές	0	(7)	241	0	(234)	0
<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>16.460</b>	<b>7.115</b>	<b>19.817</b>	<b>4.817</b>	<b>672</b>	<b>48.881</b>
Προσθήκες	0	0	0	0	143	143
Μειώσεις/Διαγραφές	(360)	(773)	(988)	(262)	0	(2.383)
Μεταφορές	0	0	48	0	(48)	0
<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>16.100</b>	<b>6.342</b>	<b>18.877</b>	<b>4.555</b>	<b>767</b>	<b>46.641</b>
<b>ΣΥΣΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ</b>						
<b>1 Ιανουαρίου 2018</b>	<b>6.346</b>	<b>4.945</b>	<b>15.745</b>	<b>3.915</b>	<b>76</b>	<b>31.027</b>
Αποσβέσεις χρήσεως	663	273	928	303	0	2.167
Μειώσεις/Διαγραφές	0	(4)	(44)	(4)	0	(52)
Επιδότηση παγίων	0	(7)	0	0	0	(7)
<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>7.009</b>	<b>5.207</b>	<b>16.629</b>	<b>4.214</b>	<b>76</b>	<b>33.135</b>
Αποσβέσεις χρήσεως	660	238	715	325	0	1.938
Απομείωση αξίας παγίων στοιχείων	33	0	0	0	0	33
Μειώσεις/Διαγραφές	0	(554)	(893)	(303)	0	(1.750)
Επιδότηση παγίων	0	0	(7)	0	0	(7)
<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>7.702</b>	<b>4.891</b>	<b>16.444</b>	<b>4.236</b>	<b>76</b>	<b>33.349</b>
<b>ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ</b>						
<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>9.451</b>	<b>1.908</b>	<b>3.188</b>	<b>603</b>	<b>596</b>	<b>15.746</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>8.398</b>	<b>1.451</b>	<b>2.433</b>	<b>319</b>	<b>691</b>	<b>13.292</b>

**12. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ - συνέχεια**

Στις παραπάνω ενσώματες ακινητοποιήσεις περιλαμβάνεται η αναπόσβεστη αξία των κτιρίων, μηχανημάτων και κόστους αποκάλυψης στη θέση Άραξος Αχαΐας, ύψους 825 χιλιάδων Ευρώ. Σύμφωνα με την υπ' αριθμό 10114/2003 συμβολαιογραφική πράξη εκκρεμεί η μεταβίβαση της κυριότητας στη LAFARGE BETON A.B.E.E., αλλά όχι της νομής του παραπάνω οικοπέδου. Η Διοίκηση θεωρεί την κυριότητα των ακινήτων αυτών δεδομένη και τη λογιστική τους αξία ανακτήσιμη, παρόλο που η διαδικασία θεραπειάς του παραπάνω κωλύματος εκκρεμεί.

Το λατομείο στην περιοχή Αράξου, έπαυσε τη δραστηριότητά του την 31 Δεκεμβρίου 2010 δυνάμει της υπ' αριθμ. 12365/09 ΚΥΑ (ΦΕΚ 159Δ/29-4-2009) και επαναλειτούργησε στις 28 Νοεμβρίου 2011 σύμφωνα με το άρθρο 53, παρ. 2, του Ν. 4030/2011 (ΦΕΚ/Α/249/25-11-2011).

Τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων αφορούν σε συμβάσεις μισθώσεων γης, κτιρίων και μεταφορικών μέσων και απεικονίζονται στον παρακάτω πίνακα:

	Γήπεδα και λατομεία	Κτίρια	Μεταφορικά μέσα, Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ				
<b>Αναπόσβεστη αξία 1/1/2019</b>	<b>775</b>	<b>578</b>	<b>349</b>	<b>1.702</b>
Προσθήκες	0	39	35	74
Αποσβέσεις χρήσεως	(74)	(280)	(123)	(477)
Μειώσεις	(2)	0	(10)	(12)
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/12/2019</b>	<b>699</b>	<b>337</b>	<b>251</b>	<b>1.287</b>

Οι συμβάσεις για τα ενοίκια κτιρίων διαρκούν κατά μέσο όρο 4 χρόνια, για τις εδαφικές εκτάσεις κατά μέσο όρο 12 χρόνια και για τα αυτοκίνητα 4,5 χρόνια.

### 13. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ

Οι συμμετοχές αφορούν εταιρίες οι οποίες παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

Όνομα Εταιρίας	Έδρα	Ποσοστό Συμμετοχής	Κύρια δραστηριότητα
LEADER BETON S.A.	Αλβανία, Τίρανα	51%	Εμπορία σκυροδέματος

Η διαμόρφωση του ύψους των κονδυλίων των συμμετοχών την τρέχουσα και την προηγούμενη χρήση έχει ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	ΕΤΑΙΡΙΑ					
	31/12/2019			31/12/2018		
	Κόστος κτήσης	Πρόβλεψη υποτίμησης	Τρέχουσα αξία	Κόστος κτήσης	Πρόβλεψη υποτίμησης	Τρέχουσα αξία
LEADER BETON S.A.	64	(64)	0	64	(64)	0
<b>Σύνολο</b>	<b>64</b>	<b>(64)</b>	<b>0</b>	<b>64</b>	<b>(64)</b>	<b>0</b>

### 14. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	ΕΤΑΙΡΙΑ			
	31/12/2019		31/12/2018	
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	2.890		2.638	
<b>Μείον:</b> Πρόβλεψη απαξίωσης	<u>(882)</u>	2.008	<u>(571)</u>	2.067
Πρώτες & Βοηθ. ύλες	878		813	
<b>Μείον:</b> Πρόβλεψη απαξίωσης	<u>(78)</u>	800	<u>0</u>	813
Ανταλλακτικά & Αναλώσιμα	80		98	
<b>Μείον:</b> Πρόβλεψη απαξίωσης	<u>(21)</u>	59	<u>0</u>	98
<b>Σύνολο</b>	<b><u>2.867</u></b>		<b><u>2.978</u></b>	

Η πρόβλεψη απαξίωσης αποθεμάτων για την τρέχουσα και την προηγούμενη χρήση αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2019	31/12/2018
Υπόλοιπο στην έναρξη της χρήσεως	571	408
Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση λόγω φθοράς και απαξίωσης ετοιμών και ημιτελών	311	163
Πρόσθετη πρόβλεψη επισφάλειας στη χρήση λόγω φθοράς και απαξίωσης α' υλών.	78	0
Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση λόγω φθοράς και απαξίωσης ανταλλακτικών.	21	0
<b>Σύνολο</b>	<b><u>981</u></b>	<b><u>571</u></b>

## 15. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

Οι κυριότερες απαιτήσεις και υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία που λογιστικοποιήθηκαν από την Εταιρία, καθώς και οι κινήσεις των σχετικών λογαριασμών παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	Απαιτήσεις/ υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία 1/1/2018			Απαιτήσεις/ υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία 31/12/2018			Απαιτήσεις/ υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία 31/12/2019		
	Καθαρή Θέση	Αποτελέσματα χρήσεως		Καθαρή Θέση	Αποτελέσματα χρήσεως		Καθαρή Θέση	Αποτελέσματα χρήσεως	
<b>Αναβαλλόμενη φορολογία από:</b>									
Επίδραση από την αποτίμηση των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων σε εύλογες αξίες και αναθεώρηση των αποσβέσεων λόγω χρησιμοποίησης της αντίστοιχης εκτίμησης της ωφέλιμης ζωής τους	(959)	0	357	(602)	0	180	(422)		
Επίδραση από την αποτίμηση των ασώματων ακινητοποιήσεων	189	0	(99)	90	0	(18)	71		
Πρόβλεψη για έξοδα αποκατάστασης λατομείων	656	0	(109)	547	0	56	603		
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	3.073	0	(481)	2.592	0	(890)	1.702		
Αναβαλλόμενη φορολογία από αποτίμηση αδειών λατομείων	(812)	0	198	(614)	0	107	(507)		
Αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	290	(18)	(44)	228	21	15	264		
Λοιπά	143	0	(51)	92	0	(168)	(76)		
<b>Σύνολο</b>	<b>2.580</b>	<b>(18)</b>	<b>(229)</b>	<b>2.333</b>	<b>21</b>	<b>(719)</b>	<b>1.635</b>		

**15. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ - συνέχεια**

Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία έχουν συμψηφιστεί. Παρακάτω παρατίθεται η ανάλυση του υπολοίπου της αναβαλλόμενης φορολογίας (μετά το συμψηφισμό) για λόγους παρουσίασης:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία	2.640	3.549
Υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία	(1.005)	(1.216)
<b>Σύνολο</b>	<b><u>1.635</u></b>	<b><u>2.333</u></b>

**Αναβαλλόμενος φόρος απευθείας στην καθαρή θέση**

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	21	(18)
<b>Σύνολο αναβαλλόμενου φόρου απευθείας στην καθαρή θέση</b>	<b><u>21</u></b>	<b><u>(18)</u></b>

Τα κυριότερα μη αναγνωρισμένα κονδύλια αναβαλλόμενων απαιτήσεων φόρου για την Εταιρία αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Φορολογικές ζημιές	8.989	14.210
Πρόβλεψη επισφάλειας απαιτήσεων	2.643	3.572
<b>Σύνολο</b>	<b><u>11.632</u></b>	<b><u>17.782</u></b>

Οι μη αναγνωρισμένες φορολογικές απαιτήσεις που προκύπτουν από τις φορολογικές ζημιές για τις χρήσεις 2014 έως και 2019 πρόκειται να λήξουν στις επόμενες χρήσεις ως εξής:

<u>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</u>	<u>Μη αναγνωρισμένη φορολογική απαίτηση</u>
<u>Έτος παραγραφής</u>	
2020	4.870
2021	2.442
2022	1.005
2023	1.037



**16. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ**

Η Εταιρία έχει την τεκμαιρόμενη υποχρέωση για καταβολή αποζημίωσης προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης ίση με το 100% της αποζημίωσης απόλυσης όπως αυτή ορίζεται από την εργατική νομοθεσία. Δεν παρέχονται άλλα επιδόματα ή παροχές μετά τη συνταξιοδότηση.

Για τον υπολογισμό των παραπάνω υποχρεώσεων της Εταιρίας προς τους εργαζόμενους της, αναφορικά με τη μελλοντική καταβολή των παραπάνω παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας τους, διενεργείται σχετική αναλογιστική μελέτη από ανεξάρτητους αναλογιστές. Το πρόγραμμα για την αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία δεν είναι αποταμιευτικό και συνεπώς δεν χρηματοδοτείται από ειδικά κεφάλαια. Η μη χρηματοδοτούμενη υποχρέωση θα οδηγήσει σε μελλοντικές πληρωμές από την Εταιρία κατά την ημερομηνία αποχώρησης κάθε εργαζομένου.

Η υποχρέωση προσμετράται αναλογιστικά και απεικονίζεται κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου. Το ποσό του δεδουλευμένου δικαιώματος παρουσιάζεται προεξοφλημένο στην παρούσα αξία του σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του.

Η πιο πρόσφατη αναλογιστική εκτίμηση της υποχρέωσης για την αποζημίωση του προσωπικού της Εταιρίας λόγω συνταξιοδότησης, έγινε με δεδομένα της 31 Δεκεμβρίου 2019 από ανεξάρτητους αναλογιστές. Η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών και τα συναφή κόστη τρεχουσών και παρασχεθεισών υπηρεσιών υπολογίσθηκαν με τη μέθοδο της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας, που προβλέπεται από το Δ.Λ.Π. 19.

Η Εταιρία εκτίμησε για την 31 Δεκεμβρίου 2019 αναλογιστική ζημία (διαφορά μεταξύ της αναμενόμενης και της πραγματικής υποχρέωσης καθορισμένων παροχών στο τέλος της χρήσεως 2019) ύψους 87 χιλιάδων Ευρώ για την οποία αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενος φόρος έσοδο 21 χιλιάδων Ευρώ. Η αναγνώριση της παραπάνω αναλογιστικής ζημίας αύξησε την υποχρέωση για αποζημίωση προσωπικού και έγινε απευθείας στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος. Η αναλογιστική ζημία οφείλεται σε ζημία λόγω μεταβολής των αναλογιστικών υποθέσεων σε σχέση με το προηγούμενο έτος ύψους 77 χιλιάδες Ευρώ καθώς και σε ζημία λόγω εμπειρικών προσαρμογών ύψους 10 χιλιάδων Ευρώ.

Κύριες παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τους αναλογιστές:

	<u>1/1-31/12/2019</u>	<u>1/1-31/12/2018</u>
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,75%	1,70% ετησίως
Μελλοντική αύξηση βασικού μισθού	2,60%	3,00% ετησίως
Μελλοντική αύξηση επιδομάτων	2,60%	3,00% ετησίως
Πληθωρισμός	1,10%	1,50% ετησίως
Αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή	13,26	14,05

Ενδεχόμενο θνησιμότητας βάσει του Ελβετικού πίνακα EVK00

Ενδεχόμενο ανικανότητας βάσει του 50% του Ελβετικού πίνακα θνησιμότητας EVK00

**16. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ - συνέχεια**

Η σχηματισμένη πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	1.103	912
<b>Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης</b>	<b>1.103</b>	<b>912</b>
<b>Ανάλυση χρέωσης στο λογαριασμό αποτελεσμάτων</b>		
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	61	65
Τόκος στην υποχρέωση	16	17
Κατανομή του παρελθόντος κόστους απασχόλησης	38	0
<b>Κανονικό έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων</b>	<b>115</b>	<b>82</b>
Κίνητρα αποχώρησης προσωπικού	41	129
<b>Συνολικό έξοδο στον λογαριασμό αποτελεσμάτων</b>	<b>156</b>	<b>211</b>
<b>Καθαρή μεταβολή στην υποχρέωση</b>		
Παρούσα αξία υποχρέωσης στην αρχή της χρήσεως	912	1.001
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	61	65
Κόστος τόκου	16	17
Παροχές που καταβλήθηκαν από τον εργοδότη	(52)	(238)
Πρόσθετες πληρωμές ή έξοδα / (έσοδα)	41	129
Κόστος απασχόλησης από προηγούμενες περιόδους	38	0
Αναλογιστική ζημία / (κέρδος)	87	(62)
<b>Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της χρήσεως</b>	<b>1.103</b>	<b>912</b>
<b>Ανάλυση αναλογιστικών κερδών / (ζημιών)</b>		
Κέρδος/ζημία λόγω αλλαγής των αναλογιστικών υποθέσεων	(77)	6
Κέρδος/ζημία λόγω εμπειρικών προσαρμογών	(10)	56
<b>Αναλογιστική (ζημία) / κέρδος</b>	<b>(87)</b>	<b>62</b>
<b>Μεταβολή στην καθαρή υποχρέωση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης</b>		
Καθαρή υποχρέωση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης έναρξης	912	1.001
Παροχές που καταβλήθηκαν απ' ευθείας από τον εργοδότη	(52)	(238)
Συνολικό έξοδο αναγνωρισμένο στην κατάσταση αποτελεσμάτων	156	211
<b>Καθαρή υποχρέωση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης προ αναπροσαρμογών</b>	<b>1.016</b>	<b>974</b>
Ποσό αναγνωρισμένο στην κατάσταση αναγνωρισμένων εσόδων εξόδων	87	(62)
<b>Καθαρή υποχρέωση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης</b>	<b>1.103</b>	<b>912</b>
Καθαρή υποχρέωση στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	0	0
Καθαρή υποχρέωση στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.103	912
<b>Σύνολο</b>	<b>1.103</b>	<b>912</b>

**16. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ - συνέχεια**

Το γεγονός ότι η αναλογιστική εκτίμηση χρησιμοποιεί ως παράγοντα το προεξοφλητικό επιτόκιο, καθιστά το ύψος της πρόβλεψης αποζημίωσης ευαίσθητο στις διακυμάνσεις του επιτοκίου.

Ενδεικτικά αναφέρεται ότι:

**α)** Εάν εφαρμοζόταν επιτόκιο προεξόφλησης αυξημένο κατά 0,5 μονάδες (1,25%) το ύψος της «Παρούσας αξίας των μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων» της Εταιρίας θα παρουσιαζόταν μειωμένο κατά 6,2% (69 χιλιάδες Ευρώ).

**β)** Εάν εφαρμοζόταν επιτόκιο προεξόφλησης μειωμένο κατά 0,5 μονάδες (0,25%) το ύψος της «Παρούσας αξίας των μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων» της Εταιρίας θα παρουσιαζόταν αυξημένο κατά 6,8% (74 χιλιάδες Ευρώ).

**17. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΚΑΙ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ**

	Πρόβλεψη για έξοδα αποκατάστασης λατομείων	Πρόβλεψη για εκκρεμείς επίδικες υποθέσεις	Λοιπές προβλέψεις	Σύνολο
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ				
<b>1 Ιανουαρίου 2018</b>	<b>2.263</b>	<b>411</b>	<b>579</b>	<b>3.253</b>
Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση	201	1033	0	1.234
Πρόβλεψη που χρησιμοποιήθηκε	(275)	(360)	0	(635)
Μη χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	0	(12)	0	(12)
<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>2.189</b>	<b>1.072</b>	<b>579</b>	<b>3.840</b>
Συμπεριλαμβανόμενο στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	0	0	308	308
Συμπεριλαμβανόμενο στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.189	1.072	271	3.532
<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>2.189</b>	<b>1.072</b>	<b>579</b>	<b>3.840</b>
Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση	330	77	0	407
Πρόβλεψη που χρησιμοποιήθηκε	(7)	0	0	(7)
Μη χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	0	(13)	0	(13)
<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>2.512</b>	<b>1.136</b>	<b>579</b>	<b>4.227</b>
Συμπεριλαμβανόμενο στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	0	0	308	308
Συμπεριλαμβανόμενο στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.512	1.136	271	3.919
<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>2.512</b>	<b>1.136</b>	<b>579</b>	<b>4.227</b>

Η πρόβλεψη για έξοδα αποκατάστασης λατομείων βασίζεται στην εμπειρία του Ομίλου LafargeHolcim στην Ελλάδα και καλύπτει την εκτίμηση των εξόδων αποκατάστασης έως την ημερομηνία σχηματισμού της πρόβλεψης πλέον της εκτίμησης του κόστους αποσυναρμολόγησης και απομάκρυνσης των παγίων στοιχείων από το χώρο όπου αυτά είναι τοποθετημένα.

Η πρόβλεψη για εκκρεμείς επίδικες υποθέσεις αφορά αγωγές κατά της Εταιρίας συνολικού ύψους 2.917 χιλιάδων Ευρώ από τις οποίες εκτιμάται ότι τελικά θα προκύψει πιθανή ζημία ύψους 1.136 χιλιάδων Ευρώ.

Οι λοιπές προβλέψεις αφορούν κυρίως σε μισθώματα για χρήσεις λατομείων και έξοδα συντήρησης εξοπλισμού Λατομείου Μυτιλήνης.

## **18. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ**

Σύμφωνα με την Ελληνική Νομοθεσία, οι επιχειρήσεις οφείλουν σε κάθε χρήση να διανέμουν μέρισμα που αντιστοιχεί τουλάχιστον στο 35% των κερδών μετά φόρων, αφού αφαιρεθεί το τακτικό αποθεματικό, εκτός αν με διαφορετική απόφαση της Γενικής Συνέλευσης που λαμβάνεται με την αυξημένη απαρτία των παραγράφων 3 και 4 του άρθρου 130 του Ν.4548/2018 και πλειοψηφία ογδόντα τοις εκατό (80%) του εκπροσωπούμενου στη συνέλευση κεφαλαίου, αποφασιστεί η μη διανομή μερίσματος.

Τα μερίσματα προτείνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας στο τέλος κάθε χρήσεως και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018.

Τα πληρωτέα μερίσματα αναγνωρίζονται ως υποχρέωση κατά το χρόνο έγκρισής τους από την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Η Εταιρία δε θα προβεί σε διανομή μερίσματος για τη χρήση του 2019 λόγω των μεταφερόμενων λογιστικών ζημιών από προηγούμενες χρήσεις και των λογιστικών ζημιών χρήσεως.

## **19. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ & ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΕΚΔΟΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ**

	<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ		
Εγκεκριμένο, εκδοθέν και πλήρως καταβλημένο: 11.105.835 μετοχές των €1	11.106	11.106
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ		
	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	114.559	114.559

## 20. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Οι κινήσεις των λογαριασμών των αποθεματικών της Εταιρίας παρουσιάζονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ				
	1/1/2018	Προσθήκες/ (Μειώσεις)	31/12/2018	Προσθήκες/ (Μειώσεις)	31/12/2019
Τακτικό Αποθεματικό	154	0	154	0	154
Ειδικά Αποθεματικά	138	0	138	0	138
Έκτακτα Αποθεματικά	19	0	19	0	19
Αφορολόγητα Αποθεματικά	53	0	53	0	53
	<b>364</b>	<b>0</b>	<b>364</b>	<b>0</b>	<b>364</b>

### Τακτικό Αποθεματικό

Σύμφωνα με την Ελληνική εταιρική νομοθεσία, οι επιχειρήσεις οφείλουν σε κάθε χρήση να μεταφέρουν στο τακτικό αποθεματικό το 5% των μετά τον αναλογούντα φόρο κερδών τους, έως ότου το τακτικό αποθεματικό να ισούται με το ένα τρίτο του μετοχικού κεφαλαίου. Αυτό το αποθεματικό δεν μπορεί να διανεμηθεί, αλλά μπορεί να χρησιμοποιηθεί για να απορροφήσει μελλοντικές ζημίες. Τα ποσά που μεταφέρθηκαν σε αυτό το αποθεματικό προέρχονται από τις συγχωνευθείσες, κατά το παρελθόν, εταιρίες.

Η Εταιρία παρουσιάζει ζημίες και δε θα σχηματιστεί τακτικό αποθεματικό για τη χρήση 2019.

### Ειδικά Αποθεματικά

Τα ειδικά αποθεματικά προέρχονται από τις συγχωνευθείσες, κατά το παρελθόν, εταιρίες και αφορούν σε διαφορές αναπροσαρμογής κεφαλαίου σε Ευρώ (26 χιλιάδες Ευρώ), διάφορα φορολογηθέντα αποθεματικά (46 χιλιάδες Ευρώ), αποθεματικά βάσει καταστατικού (6 χιλιάδες Ευρώ) και διάφορα άλλα αποθεματικά (59 χιλιάδες Ευρώ).

### Έκτακτα Αποθεματικά

Στα έκτακτα αποθεματικά συμπεριλαμβάνονται φορολογηθέντα αποθεματικά του Ν. 2579/98, αρ. 8, από τις συγχωνευθείσες, κατά το παρελθόν, εταιρίες ύψους 19 χιλιάδων Ευρώ.

### Αφορολόγητα Αποθεματικά

Πρόκειται για αποθεματικά που δημιουργήθηκαν από δαπάνες για παραγωγικές επενδύσεις. Το ποσό αυτό μπορεί να κεφαλαιοποιηθεί με φορολογία 10% ή να διανεμηθεί με τον ισχύοντα συντελεστή φορολογίας εισοδήματος. Δεν υπάρχει χρονικός περιορισμός για τη διάθεσή του. Τα αφορολόγητα αποθεματικά αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2019	31/12/2018
Νομοθετικό Διάταγμα 147-67	17	17
Νομοθετικό Διάταγμα 1078-71	30	30
Νομοθετικό Διάταγμα 849-78	6	6
<b>Σύνολο</b>	<b>53</b>	<b>53</b>

## **21. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ**

Σε αυτή τη σημείωση αναλύονται τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού που αποτελούν τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρίας και οι αντίστοιχοι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι.

### **21.1. Παράγοντες Χρηματοοικονομικού Κινδύνου**

Η Εταιρία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους: σε πιστωτικό κίνδυνο και σε κινδύνους αγοράς, στα επιτόκια δανεισμού και στις τιμές αγοράς καυσίμων και ηλεκτρικής ενέργειας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρίας επιδιώκει την ελαχιστοποίηση των ενδεχόμενων αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να επιφέρουν οι κίνδυνοι αυτοί στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρίας.

Η διαχείριση του κινδύνου διεκπεραιώνεται από τη Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης και Πιστωτικού Ελέγχου, η οποία λειτουργεί στη βάση διαδικασιών, κατευθύνσεων και οδηγιών όπως αυτές ορίζονται από τη Διοίκηση της Εταιρίας.

Τα παραπάνω περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, την αναγνώριση, αποτίμηση και αντιστάθμιση των χρηματοοικονομικών κινδύνων στους οποίους εκτίθεται η Εταιρία. Δεν αποτελεί πολιτική της Εταιρίας η εκτέλεση συναλλαγών κερδοσκοπικού χαρακτήρα και γενικότερα η εκτέλεση συναλλαγών που δεν σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητές της.

Τα χρηματοοικονομικά εργαλεία τα οποία χρησιμοποιεί η Εταιρία περιλαμβάνουν κυρίως καταθέσεις σε τράπεζες, απαιτήσεις και υποχρεώσεις, δάνεια από τρίτα μέρη, συμβόλαια χρηματοδοτικής μίσθωσης και συμβόλαια πρακτόρευσης επιχειρηματικών απαιτήσεων.

### **Πιστωτικός Κίνδυνος**

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρίας που εμπεριέχουν πιστωτικό κίνδυνο αφορούν κυρίως τα εξής:

**α)** Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις. Η σχετική μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο της Εταιρίας αναλύεται στη σημείωση 21.3, όπου παρουσιάζονται οι μέθοδοι και πολιτικές διαχείρισης του κινδύνου αυτού από τη Διοίκηση.

**β)** Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις. Για τη μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο γίνεται αναφορά στη σημείωση 21.2 κατωτέρω.

### **Κίνδυνος Συναλλαγματικών Ισοτιμιών**

Όλες οι συναλλαγές της Εταιρίας διεξάγεται σε Ευρώ. Ως εκ τούτου, η Εταιρία δεν εκτίθεται στις διακυμάνσεις των συναλλαγματικών ισοτιμιών.

### **Κίνδυνος Διακύμανσης Επιτοκίων**

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρίας συνδέονται κατά το μεγαλύτερο μέρος με σταθερά επιτόκια και μόνο ένα μικρό μέρος συνδέεται με κυμαινόμενα επιτόκια, οι διακυμάνσεις των οποίων δεν επηρεάζουν σημαντικά τα χρηματοοικονομικά έξοδα και τις ταμιακές ροές της. Βασική πολιτική της Εταιρίας αποτελεί η σύναψη βραχυπρόθεσμων και μεσοπρόθεσμων δανείων με αποτέλεσμα τις μικρές διακυμάνσεις των επιτοκίων.

Την 31/12/2019, ο βραχυπρόθεσμος δανεισμός της Εταιρίας ανερχόταν σε 28.200 χιλιάδες Ευρώ ενώ δεν υφίσταται μακροπρόθεσμος δανεισμός.

## 21. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

### 21.1. Παράγοντες Χρηματοοικονομικού Κινδύνου - συνέχεια

#### Κίνδυνος αυξήσεων τιμών καυσίμων και ηλεκτρικής ενέργειας

Η Εταιρία καταναλώνει σημαντικής αξίας ποσότητες καυσίμων και ηλεκτρικής ενέργειας για τη λειτουργία των μονάδων της και τη διάθεση των προϊόντων της. Για το λόγο αυτό εκτίθεται σε κίνδυνο αύξησης των τιμών καυσίμων και ηλεκτρικής ενέργειας.

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζεται ανάλυση ευαισθησίας της κερδοφορίας της Εταιρίας στις διακυμάνσεις των τιμών καυσίμων και ηλεκτρικής ενέργειας και υποθέτοντας ότι οι τιμές πωλήσεων των προϊόντων της Εταιρίας θα παραμείνουν σταθερές.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΥΑΙΣΘΗΣΙΑΣ 2019						
% διακύμανσης	± 30%	± 25%	± 20%	± 15%	± 10%	± 5%
Καύσιμα	± 139	± 116	± 92	± 69	± 46	± 23
Ηλεκτρική ενέργεια	± 236	± 196	± 157	± 118	± 79	± 39
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>± 374</b>	<b>± 312</b>	<b>± 249</b>	<b>± 187</b>	<b>± 125</b>	<b>± 62</b>

### 21.2. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2019	31/12/2018
Εγγυήσεις ΔΕΗ, ενοικίων κλπ.	155	156
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	70	70
<b>Σύνολο</b>	<b>225</b>	<b>226</b>

Οι «Εγγυήσεις ΔΕΗ, ενοικίων κλπ.» εκτιμώνται από τη Διοίκηση ως ελευθέρου κινδύνου απαιτήσεις, συνεπώς η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο είναι αμελητέα.

**21. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ - συνέχεια**

**21.3. Πελάτες & Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις**

Οι λογαριασμοί των πελατών και λοιπών βραχυπροθέσμων απαιτήσεων της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2019	31/12/2018
Πελάτες πλην ενδοεταιρικών υπολοίπων	29.868	33.180
Εταιρίες Ομίλου Ηρακλή	5.280	5.022
	<b>35.148</b>	<b>38.202</b>
Πρόβλεψη για επισφαλείς πελάτες	(19.456)	(22.732)
	<b>15.692</b>	<b>15.470</b>
Απαίτηση από Οργανισμό Ανασυγκρότησης Επιχειρήσεων	769	769
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις από φόρους - τέλη	0	4
Λοιποί χρεώστες πλην ενδοεταιρικών υπολοίπων	1.644	1.670
Προπληρωμένα έξοδα	357	251
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	105	105
Πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες	(1.430)	(1.430)
	<b>1.445</b>	<b>1.369</b>
<b>Σύνολο πελατών και λοιπών βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων</b>	<b>17.137</b>	<b>16.839</b>

Η μέση πιστωτική περίοδος που παρέχεται στους πελάτες επί των πωλήσεων είναι 105 ημέρες για τη χρήση που έληξε 31/12/2019 (99 ημέρες για τη χρήση που έληξε 31/12/2018).

Η πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις από πελάτες αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2019	31/12/2018
Υπόλοιπο στην έναρξη της χρήσεως	22.732	22.869
Επίδραση αλλαγής λογιστικών πολιτικών (υιοθέτηση ΔΠΧΑ 9)	0	194
Πρόσθετη πρόβλεψη επισφάλειας στη χρήση	180	48
Αναστροφή μη χρησιμοποιηθείσας πρόβλεψης	(3.456)	(379)
Υπόλοιπο στη λήξη της χρήσεως	<b>19.456</b>	<b>22.732</b>

Η πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις από χρεώστες αναλύεται ως εξής:

	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2019	31/12/2018
Υπόλοιπο στην έναρξη της χρήσεως	1.430	1.430
Πρόσθετη πρόβλεψη επισφάλειας στη χρήση	0	0
Υπόλοιπο στη λήξη της χρήσεως	<b>1.430</b>	<b>1.430</b>

Η Διοίκηση θεωρεί ότι η σχηματισμένη πρόβλεψη με 31/12/2019 αντανακλά την καλύτερη δυνατή εκτίμηση και ότι το λογιστικό υπόλοιπο των λογαριασμών των πελατών και των λοιπών απαιτήσεων προσεγγίζει την εύλογη αξία τους. Η πρόβλεψη για τα εκτιμώμενα μη ανακτήσιμα υπόλοιπα πελατών προσδιορίστηκε με βάση τη γνώση της αγοράς παρελθουσών χρήσεων και την τρέχουσα εκτίμηση των συνθηκών της αγοράς.



## **21. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ - συνέχεια**

### **21.3. Πελάτες και Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις - συνέχεια**

#### **Πιστωτικός Κίνδυνος από πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις**

Η Εταιρία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται από ευρεία πελατειακή βάση και επομένως ο πιστωτικός κίνδυνος είναι κατανεμημένος σε μεγάλο αριθμό πελατών. Οι εισπράξεις της Εταιρίας γίνονται υπό τη μορφή μετρητών και μεταχρονολογημένων επιταγών πελατών ή πελατείας τους κατόπιν ελέγχου της φερεγγυότητας του εκδότη.

Σε συνεργασία με τη Διεύθυνση Πωλήσεων και ύστερα από έλεγχο της πιστοληπτικής ικανότητας του πελάτη, η Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης και Πιστωτικού Ελέγχου της Εταιρίας καθορίζει και εφαρμόζει συγκεκριμένους όρους πωλήσεων και εισπράξεων, καθώς και τα ισχύοντα πιστωτικά όρια ανά πελάτη.

Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση από τη Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης και Πιστωτικού Ελέγχου της Εταιρίας, μέσω ενός συστήματος ημερησίων και μηνιαίων αναφορών, αναλύσεων και δεικτών, για κάθε πελάτη και ομάδα πελατών. Επιπλέον, συντηρείται ένα πλήρες ιστορικό πληρωμών και συνεργασίας για κάθε πελάτη, εμπλουτιζόμενο και από εταιρίες παροχής χρηματοοικονομικών πληροφοριών. Σε τακτική βάση συνεδριάζει η Επιτροπή Πιστώσεων της Εταιρίας, η οποία εξετάζει τα αποτελέσματα των δεικτών πιστώσεων και επισφαλειών και για τους μεγάλους πελάτες δίνει τις ανάλογες εγκρίσεις για τυχόν υπερβάσεις από την πάγια πιστωτική πολιτική.

Αποτελεί πάγια πολιτική της Εταιρίας η ασφάλιση του μεγαλύτερου δυνατού ποσοστού των απαιτήσεων από πελάτες. Όπου κρίνεται απαραίτητο και είναι εφικτό, ζητούνται επιπλέον εμπράγματα εγγυήσεις για την κάλυψη μέρους του πιστωτικού κινδύνου.

Η Εταιρία αναγνωρίζει πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις στη βάση της ωρίμανσης των εκπροθέσμων υπολοίπων των πελατών καθώς και των εκτιμήσεων της Διοίκησης για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους συγκεκριμένων πελατών. Η Εταιρία αξιολογεί την εισπραξιμότητα των απαιτήσεων με βάση την ιστορικότητα των συναλλαγών με τον πελάτη, την πιστωτική πολιτική της για το συγκεκριμένο πελάτη και τις αναλύσεις πιστοληπτικής ικανότητας από εταιρίες παροχής χρηματοοικονομικών πληροφοριών.

Η τελική διαγραφή των επισφαλών απαιτήσεων πραγματοποιείται κατόπιν εισηγήσεων και εγκρίσεων από τη Νομική Υπηρεσία, ακολουθώντας τις εκάστοτε φορολογικές διατάξεις, όταν εξαντληθούν χωρίς αποτέλεσμα τα προβλεπόμενα από το νόμο μέσα και διαδικασίες που αποσκοπούν στη μείωση τους (είσπραξη, εκχώρηση περιουσιακών στοιχείων κλπ) ή εναλλακτικά όταν πιθανολογείται η μη ευδοκίμηση των προβλεπόμενων, από το νόμο και τις διαδικασίες, μέσω των διεκδίκησης αυτών.

Η Εταιρία, δεδομένης της εφαρμογής της απλοποιημένης προσέγγισης του ΔΠΧΑ 9, υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές πάντοτε σε ποσό που αντιπροσωπεύει υστερήσεις ταμειακών ροών καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των χρηματοοικονομικών απαιτήσεων της σταθμισμένες με το κίνδυνο να γίνει αθέτηση. Κατά συνέπεια αυτού οι απαιτήσεις από πελάτες και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις ταξινομούνται είτε στο στάδιο 2, είτε στο στάδιο 3.

## 21. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ - συνέχεια

### 21.3. Πελάτες & Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις - συνέχεια

Για την μέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, οι πελάτες και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις έχουν ομαδοποιηθεί με βάση τα πιστωτικά χαρακτηριστικά και την ενηλικίωση τους (ημέρες καθυστέρησης) κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η μέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών βασίζεται σε συγκεκριμένους παραμέτρους πιστωτικού κινδύνου (δηλ. πιθανότητα αθέτησης (Probability of Default-PD), ζημιά σε περίπτωση αθέτησης (Loss Given Default-LGD)) οι οποίοι υπολογίζονται κατόπιν ανάλυσης ιστορικών δεδομένων, των υφιστάμενων συνθηκών της αγοράς καθώς και μελλοντικών εκτιμήσεων που εκτελούνται στο τέλος της εκάστοτε περιόδου αναφοράς.

Δεν υπήρξε καμία αλλαγή στις τεχνικές εκτίμησης ή στις σημαντικές παραδοχές που έγιναν για την εκτίμηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών κατά τη διάρκεια της τρέχουσας περιόδου αναφοράς.

Στους κατωτέρω πίνακες παρουσιάζεται η μέγιστη έκθεση της Εταιρίας σε πιστωτικό κίνδυνο:

<b>Μέγιστη έκθεση Εταιρίας σε πιστωτικό κίνδυνο</b>		
	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
<b>Σύνολο απαιτήσεων</b>	38.023	41.001
<b>Μείον:</b>		
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	20.886	24.162
Επιταγές τρίτων	1.398	188
Εγγυητικές επιστολές, υποθήκες, προσημειώσεις	6.081	3.905
Απαιτήσεις από εταιρίες Ομίλου Lafarge	277	19
<b>Μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο</b>	<b>9.381</b>	<b>12.727</b>

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζεται η παλαιότητα υπολοίπων της Εταιρίας και οι αντίστοιχες προβλέψεις επισφάλειας:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>					
	<b>31/12/2019</b>			<b>31/12/2018</b>		
	<b>Σύνολο απαιτήσεων</b>	<b>Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων</b>	<b>Υπόλοιπο απαιτήσεων</b>	<b>Σύνολο απαιτήσεων</b>	<b>Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων</b>	<b>Υπόλοιπο απαιτήσεων</b>
<b>Μη ληξιπρόθεσμα</b>						
Χρεώστες	2.875	1.430	1.445	2.799	1.430	1.369
Πελάτες	9.354	0	9.354	10.702	90	10.612
Ενδοεταιρικά	5.280	5.003	277	5.022	5.003	19
<b>Ανάλυση ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων από πελάτες</b>						
01--30	1.391	0	1.391	1.317	0	1.317
31--60	933	0	933	752	0	752
61--90	498	0	498	344	0	344
91--120	534	0	534	493	0	493
121--180	1.398	0	1.398	1.033	0	1.033
181--360	1.703	396	1.307	2.098	1.198	900
361+	14.057	14.057	0	16.441	16.441	0
<b>Σύνολο</b>	<b>38.023</b>	<b>20.886</b>	<b>17.137</b>	<b>41.001</b>	<b>24.162</b>	<b>16.839</b>

## 21. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ - συνέχεια

### 21.4 Ταμείο και Ταμειακά Ισοδύναμα

Το ταμείο και τα ταμειακά ισοδύναμα αποτελούνται από μετρητά που κρατούνται από την Εταιρία σε βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις αρχικής διάρκειας 1 μηνός ή λιγότερο.

### 21.5 Δάνεια Τραπεζών

Η Εταιρία έχει συνάψει βραχυχρόνια τραπεζικά δάνεια με μέσο σταθμισμένο επιτόκιο κατά τη διάρκεια του 2019: 1,39% (2018: 3,77%). Το σύνολο των τραπεζικών δανείων έχει συναφθεί σε Ευρώ. Συγκεκριμένα, το συνολικό ύψος βραχυπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού ανέρχεται σε 28.200 χιλιάδες Ευρώ (2018: 27.220).

### 21.6 Προμηθευτές και Λοιποί Πιστωτές

Οι προμηθευτές και λοιποί πιστωτές αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2019	31/12/2018
Προμηθευτές πλην ενδοεταιρικών υπολοίπων	12.527	12.360
Εταιρίες Ομίλου LafargeHolcim	2.514	3.731
	<b>15.041</b>	<b>16.091</b>
Υποχρεώσεις προς Προσωπικό	149	362
Υποχρεώσεις προς Ασφαλιστικούς Οργανισμούς	177	174
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	668	676
Λοιποί πιστωτές πλην ενδοεταιρικών υπολοίπων	981	3.121
	<b>1.975</b>	<b>4.333</b>
<b>Σύνολο προμηθευτών και λοιπών πιστωτών</b>	<b>17.016</b>	<b>20.424</b>

Τα υπόλοιπα προμηθευτών και λοιπών πιστωτών αφορούν κυρίως σε αγορές και λειτουργικές δαπάνες. Η μέση πιστωτική περίοδος για τις λειτουργικές αγορές είναι 104 ημέρες για το 2019 (110 ημέρες για το 2018).

Η Διοίκηση της Εταιρίας θεωρεί ότι το υπόλοιπο των λειτουργικών υποχρεώσεων προσεγγίζει την εύλογη τους αξία.

### 21.7 Υποχρεώσεις από Μισθώσεις

Η Εταιρία στις 31 Δεκεμβρίου 2019 έχει υποχρεώσεις από μισθώσεις ύψους 1.324 χιλιάδων Ευρώ που αφορούν κυρίως σε μισθώσεις γης, κατοικιών και μεταφορικών μέσων. Ποσό 422 χιλιάδες Ευρώ αφορά σε βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις και 902 χιλιάδες Ευρώ αφορά σε μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι εξοφλήσεις υποχρεώσεων από μισθώσεις μέσα στη χρήση ανέρχονται σε 529 χιλιάδες Ευρώ.

Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις την 1/1/2019 ανέρχονταν σε 1.702 χιλιάδες Ευρώ, εκ των οποίων 443 χιλιάδες Ευρώ αφορούσαν σε βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις και 1.259 χιλιάδες Ευρώ αφορούσαν σε μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι μη προεξοφλημένες δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις την 1/1/2019 ανέρχονταν σε 2.036 χιλιάδες Ευρώ και το μέσο σταθμισμένο επιτόκιο δανεισμού που χρησιμοποιήθηκε για την προεξόφληση της υποχρέωσης κατά την πρώτη εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Π. 16 αντιστοιχεί σε 5,75%.

## 21. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ - συνέχεια

### 21.7 Υποχρεώσεις από Μισθώσεις - συνέχεια

Δεσμεύσεις λειτουργικών μισθώσεων 31.12.2018	291
Όνομαστική αξία μισθωμάτων χωρίς δέσμευση καταβολής	1.745
<b>Μη προεξοφλημένες υποχρεώσεις από μισθώσεις 1.1.2019</b>	<b>2.036</b>
Επίδραση προεξόφλησης	(334)
<b>Προεξοφλημένες υποχρεώσεις από μισθώσεις 1.1.2019</b>	<b>1.702</b>

## 22. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

### Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της Εταιρίας

Κατά της Εταιρίας υπάρχουν σε εκκρεμότητα αγωγές συνολικού ύψους 4.723 χιλιάδων Ευρώ, οι οποίες αντιμετωπίζονται δικαστικά και το αποτέλεσμα τους είναι αβέβαιο. Εκτιμάται ότι ο μέγιστος κίνδυνος από την τελεσιδικία αυτών των υποθέσεων ανέρχεται σε 837 χιλιάδες Ευρώ, έναντι των οποίων δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη καθώς σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της Νομικής Υπηρεσίας δε θεωρείται πιθανό ότι θα προκύψει τελικά ζημιά από την τελεσιδικία των υποθέσεων αυτών.

### Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι φορολογικές αρχές δεν έχουν ελέγξει τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρίας για ορισμένες χρήσεις και επομένως οι φορολογικές υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές. Σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο, είναι πιθανόν να επιβληθούν επιπλέον φόροι και προσαυξήσεις, τα ποσά των οποίων δεν μπορούν να προσδιοριστούν με ακρίβεια επί του παρόντος. Ωστόσο εκτιμάται από τη Διοίκηση ότι δε θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρίας.

Συγκεκριμένα, οι χρήσεις 2014 έως 2018 της Εταιρίας έχουν ελεγχθεί από τον εκλεγμένο κατά Κ.Ν. 2190/1920 τακτικό ελεγκτή, σύμφωνα με το άρθρο 82 του ν. 2238/1994 και άρθρο 65Α ν.4174/13 και τα σχετικά πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης έχουν εκδοθεί και δεν περιείχαν επιφυλάξεις. Σε εξέλιξη βρίσκεται ο φορολογικός έλεγχος από τον τακτικό ελεγκτή για τη χρήση 2019. Σύμφωνα με τη ΠΟΛ.1006/05.01.2016, δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφυλάξεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν το δικό τους φορολογικό έλεγχο. Ωστόσο εκτιμάται από τη Διοίκηση ότι τα αποτελέσματα τέτοιων μελλοντικών ελέγχων από τις φορολογικές αρχές, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δε θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρίας.

### Δοθείσες Εγγυήσεις

Οι εγγυητικές επιστολές που δόθηκαν ως εξασφάλιση για υποχρεώσεις της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2019	31/12/2018
Δοθείσες εγγυήσεις	1.356	1.431

## 22. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ - συνέχεια

### Συμβάσεις Αγορών και Κεφαλαιουχικών Δαπανών

Δεν υπάρχουν συμβάσεις αγορών και κεφαλαιουχικών δαπανών που ήταν ενεργές στις 31/12/2019 και στις 31/12/2018.

### Συμβάσεις Λειτουργικών Μισθώσεων

Οι λειτουργικές μισθώσεις της Εταιρίας για το 2019 αφορούν κυρίως σε μισθώσεις κτιρίων και αυτοκινήτων βραχείας διάρκειας και σε μισθώσεις λατομείων που αποτελούν εξαιρέσεις στο πρότυπο Δ.Π.Χ.Α. 16 και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσεως.

Οι λειτουργικές μισθώσεις της Εταιρίας εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/2019	1/1-31/12/2018
Ενοίκια εδαφικών εκτάσεων	147	244
Ενοίκια κτιρίων	46	364
Ενοίκια μεταφορικών μέσων	29	123
Λοιπά	338	457
<b>Μισθώματα απο συμβασεις λειτουργικων μισθώσεων που αναγνωρίζονται ως έξοδα της χρήσεως</b>	<b>560</b>	<b>1.188</b>

Κατά την ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων, η Εταιρία είχε αναληφθείσες δεσμεύσεις από συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων χωρίς τη δυνατότητα ή χωρίς να προτίθεται να ακυρώσει τα σχετικά μισθωτήρια, όπως παρουσιάζονται στον κάτω πίνακα. Το ποσό που αφορά στις εκτιμώμενες μελλοντικές μη προεξοφλημένες ταμειακές ροές για μισθώσεις που δεν περιλαμβάνονται στις υποχρεώσεις μισθώσεων στις 31/12/2019 ανέρχεται σε 92 χιλιάδες Ευρώ.

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2019	31/12/2018
Εντός ενός έτους	43	238
Εντός των 2 έως και 5 ετών	0	53
Πάνω από 5 έτη	0	0
	<b>43</b>	<b>291</b>

## 23. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

### Συναλλαγές μεταξύ Συνδεδεμένων Εταιριών

Για την Εταιρία συνδεδεμένα μέρη θεωρούνται η μητρική της εταιρία Α.Γ.Ε.Τ. Ηρακλής και οι θυγατρικές της, καθώς και οι άλλες εταιρίες του Ομίλου LAFARGEHOLCIM. Όλες οι συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών γίνονται σε τιμές και με όρους αγοράς που ισχύουν και σε συναλλαγές με τρίτα μέρη.

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

ΕΤΑΙΡΙΑ	ΕΣΟΔΑ		ΕΞΟΔΑ		ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ		ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
	1/1- 31/12/2019	1/1- 31/12/2018	1/1- 31/12/2019	1/1- 31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018
	Εταιρίες Ομίλου Ηρακλή	1.342	1.310	11.410	13.136	5.088	5.022	2.369
Συνδεδεμένες εταιρίες Ομίλου LafargeHolcim	0	0	567	666	0	0	80	159
Δικαιώματα δικαιόχρησης	0	0	1.140	1.332	192	0	65	360
Πρόβλεψη για επισφαλείς απατήσεις	0	0	0	0	(5.003)	(5.003)	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>1.342</b>	<b>1.310</b>	<b>13.117</b>	<b>15.134</b>	<b>277</b>	<b>19</b>	<b>2.514</b>	<b>3.731</b>

### Αμοιβές διευθυντικών στελεχών

Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών, που αποτελούν και το ανώτατο κλιμάκιο της Διοίκησης της Εταιρίας για την περίοδο 1/1–31/12/2019 ανήλθαν σε 202 χιλιάδες Ευρώ.

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	ΕΤΑΙΡΙΑ 1/1-31/12/2019	ΕΤΑΙΡΙΑ 1/1-31/12/2018
Βραχυπρόθεσμες Παροχές	196	170
Πρόβλεψη αποζημίωσης για την έξοδο από την υπηρεσία και καταβληθείσες αποζημιώσεις	6	6
	<b>202</b>	<b>176</b>

## 24. ΑΝΑΤΑΞΙΝΟΜΗΣΕΙΣ

Δεν έγιναν αναταξινομήσεις στα ποσά της προηγούμενης χρήσεως.

## 25. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Οι παγκόσμιες αγορές αντιμετωπίζουν μια πρόκληση με την έναρξη του 2020 και τη ραγδαία εξάπλωση του Covid-19. Οι κυβερνήσεις πολλών χωρών, μεταξύ των οποίων και η Ελλάδα, έχουν απαιτήσει από εταιρίες να περιορίσουν τη δραστηριότητα τους και έχουν επιβάλει ταξιδιωτικούς περιορισμούς, μέτρα απομόνωσης και αλλά έκτακτα μέτρα για τη δημόσια υγεία. Αυτά τα μέτρα, αν και είναι προσωρινής φύσεως, μπορεί να συνεχιστούν αλλά και να ενταθούν σε συνάρτηση με την εξέλιξη της πανδημίας. Η δριμύτητα της πανδημίας είναι στη παρούσα φάση αβέβαια και επομένως δεν δύναται να εκτιμηθεί η επίδραση που μπορεί να έχει στις αγορές και ειδικότερα στον κλάδο δραστηριότητας του Ομίλου, στον οποίο ανήκει η Εταιρία, στην Ελλάδα, και κατ' επέκταση και στην επίδοση της Εταιρίας.

**25. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ - συνέχεια**

Η Εταιρία σε συνεργασία με τον Όμιλο στον οποίο ανήκει εφαρμόζει όλα τα κατάλληλα μέτρα για να αντιμετωπίσει αποτελεσματικά τις όποιες επιπτώσεις αυτής της συνεχιζόμενης πρόκλησης. Τα μέτρα περιλαμβάνουν κυρίως τη διατήρηση της επαρκούς ρευστότητας η οποία σε συνδυασμό με την πρόσβαση σε διαθέσιμες πιστοληπτικές γραμμές είτε του τραπεζικού συστήματος είτε του ομίλου LAFARGEHOLCIM, διασφαλίζει την απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων των εταιριών του Ομίλου στο ορατό μέλλον. Επιπλέον, έχουν ληφθεί όλα τα απαραίτητα μέτρα με γνώμονα την προστασία της υγείας των εργαζομένων και παράλληλα, στο βαθμό που αυτό είναι εφικτό, έχει διασφαλιστεί η απρόσκοπτη συνέχιση των παραγωγικών λειτουργιών. Το παραπάνω γεγονός δεν έχει επίπτωση στα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας την 31.12.2019.

Σύμφωνα με τα όσα γνωρίζει η Διοίκηση της Εταιρίας, δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μετά την 31/12/2019 και μέχρι την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης που ενδέχεται να επηρεάσουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική διάρθρωση της Εταιρίας.