



**ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ  
ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018,  
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΛΑΒΑ Α.Ε.**

**ΛΑΒΑ Α.Ε.**  
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 327801000  
19,3χλμ. Λεωφ. Μαρκοπούλου  
19002 ΠΑΙΑΝΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

	Σελ.
<b>ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ</b>	3
<b>ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ - ΛΟΓΙΣΤΗ</b>	12
<b>ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018</b>	
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018	17
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018	17
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018	18
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018	19
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 (Έμμεση μέθοδος)	20
<b>ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018</b>	
1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	21
2 ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ	21
3 ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ	26
4 ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΡΙΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΥΡΙΕΣ ΠΗΓΕΣ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝ	35
5 ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	37
6 ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΣΟΔΑ/(ΕΞΟΔΑ)	37
7 ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	37
8 ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ - ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ & ΔΙΑΘΕΣΗΣ	39
9 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ/(ΕΞΟΔΑ)	40
10 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	40
11 ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	42
12 ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	43
13 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	43
14 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ	44
15 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	45
16 ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΚΑΙ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	49
17 ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ	49
18 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	50
19 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	50
20 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ	51
20.1 ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ	51
20.2 ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	55
20.3 ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	55
20.4 ΤΑΜΕΙΟ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ	60
20.5 ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΙ ΠΙΣΤΩΤΕΣ	60
20.6 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	61
21 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	61
22 ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	62
23 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	63
24 ΑΝΑΤΑΞΙΝΟΜΗΣΕΙΣ	63
25 ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	64

**ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ  
ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 150 του Ν. 4548/2018, υποβάλλουμε συνημμένα στη Γενική Συνέλευσή σας τις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018.

**A. Ανασκόπηση σημαντικών γεγονότων της χρήσης 2018**

**1. Τα Οικονομικά Αποτελέσματα**

Τα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας αναλύονται λεπτομερώς στις Οικονομικές Καταστάσεις με τις σημειώσεις τους οι οποίες παρέχουν όλα τα στοιχεία και πληροφορίες που είναι απαραίτητες για την κατανόησή τους.

Όπως αναλυτικότερα προκύπτει από τις Οικονομικές Καταστάσεις:

α) Ο κύκλος εργασιών αυξήθηκε το 2018 κατά 7,7% και ανήλθε σε 12.489 χιλιάδες Ευρώ έναντι 11.598 χιλιάδων Ευρώ το έτος 2017.

β) Τα αποτελέσματα προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) το 2018 ανήλθαν σε κέρδη 4.967 χιλιάδων Ευρώ, έναντι 4.440 χιλιάδων Ευρώ το 2017.

γ) Τα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως μετά από φόρους ανήλθαν το 2018 σε κέρδη 3.581 χιλιάδων Ευρώ έναντι 3.310 χιλιάδων Ευρώ το 2017.

Τα σημαντικότερα γεγονότα που επηρέασαν τον κύκλο εργασιών του 2018 ήταν τα εξής:

**α) Εγχώρια Αγορά**

Το 2018 παρατηρήθηκε διατήρηση της ύφεσης της ιδιωτικής οικοδομικής δραστηριότητας ως το συνδυαστικό αποτέλεσμα της υφιστάμενης πλεονάζουσας προσφοράς κατοικιών, των κεφαλαιακών ελέγχων και της έλλειψης αγοραστικού ενδιαφέροντος για αγορά κατοικίας.

Λόγω της συνέχισης του δυσμενούς περιβάλλοντος της εγχώριας αγοράς, ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας που αφορά σε πωλήσεις προϊόντων για το 2018 παρουσίασε μια μικρή μείωση 2,1% σε αξία στην εγχώρια αγορά σε σχέση με το 2017.

Συγκεκριμένα, οι πωλήσεις ελαφρόπετρας στην εγχώρια αγορά παρουσίασαν σημαντική μείωση. Ως αντιστάθμισμα συνεχίστηκε η λειτουργία του ορυχείου και της πώλησης πυριτικού υλικού σε εργοστάσια τσιμέντου στην Ελλάδα με μικρή αύξηση των πωλήσεων το 2018, καθώς επίσης και οι πωλήσεις γύψου προς τη μητρική εταιρεία ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ παρουσίασαν σημαντική αύξηση. Λόγω της αλλαγής της 'συνταγής' παραγωγής τσιμέντου δεν υπήρξαν πωλήσεις ποζολάνης προς τη μητρική εταιρεία.

Ως αποτέλεσμα παρουσιάστηκε σε σχέση με το 2017:

- Μείωση των πωλήσεων ελαφρόπετρας (ορυχείο Γυαλί), σε όγκο κατά 28% (σε αξία 24,9%),
- Αύξηση των πωλήσεων γύψου (ορυχείο Αλτσι) σε όγκο κατά 21,6% (σε αξία 21,7%),
- Μείωση των πωλήσεων ποζολάνης (ορυχείο Μήλου) σε όγκο κατά 100% (σε αξία 100%) και,
- Αύξηση των πωλήσεων πυριτικού (ορυχείο Μήλου) σε όγκο κατά 3,5% (σε αξία 4,6%)

Η Εταιρεία συνέχισε την πώληση των νέων προϊόντων στην εγχώρια αγορά με την επωνυμία “agroLAVA” και οικιαLAVA. Το “agroLAVA” αποτελεί το μοναδικό φυσικό ελληνικό υπόστρωμα ελαφρόπετρας για θερμοκηπιακές μονάδες υδροπονίας και είναι διαθέσιμο στο ευρύ καταναλωτικό κοινό σε δύο διαφορετικές συσκευασίες και σε χύδην μορφή. Το οικιαLAVA αποτελεί μία έτοιμη προς χρήση λύση για την οικιακή παραγωγή λαχανικών και αρωματικών φυτών.

## β) Διεθνείς αγορές

Στις εξαγωγές ελαφρόπετρας από το ορυχείο Γυαλί στη Νίσυρο, παρουσιάστηκε σημαντική αύξηση σε σχέση με το 2017 στην αγορά της Αγγλίας και μικρή αύξηση στην αγορά της Αλγερίας. Οι υπόλοιπες αγορές παρουσίασαν μία ελαφριά μείωση. Επιπλέον, ξεκίνησαν οι εξαγωγές στις αγορές της Ισπανίας και του Μαρόκου με την αποστολή των δύο πρώτων φορτίων συνολικού όγκου 6κτν.

Ως αποτέλεσμα, οι πωλήσεις σε όγκο παρουσίασαν μικρή αύξηση (1,7%), ενώ σε αξία παρουσιάστηκε αύξηση 13,7%, λόγω αύξησης της τιμής.

Στις εξαγωγές γύψου από το ορυχείο Αλτσι στην Κρήτη, η Εταιρεία συνέχισε να δραστηριοποιείται επιτυχώς για έβδομη συνεχόμενη χρονιά στις αγορές της Τουρκίας αλλά με σημαντική κάμψη του όγκου πωλήσεων (28,6%) λόγω της υποτίμησης της Τούρκικης λίρας και της μείωσης του κόστους των χερσαίων μεταφορών.

Πραγματοποιήθηκαν όμως εξαγωγές 71.000 τόνων προς την αγορά του Λιβάνου (αύξηση 16%) που αντιστάθμισαν εν μέρει τις παραπάνω απώλειες. Το τελικό αποτέλεσμα ήταν να μειωθεί ο συνολικός όγκος εξαγωγών κατά 9,5% και η αξία πωλήσεων κατά 7,2%.

Συνεχίστηκε το πρόγραμμα των επενδύσεων στα λατομεία και τον κινητό εξοπλισμό της Εταιρείας με πρωταρχικούς στόχους τη βελτίωση των συνθηκών υγείας και ασφάλειας, την αύξηση της παραγωγικότητας και την άριστη συντήρηση των υποδομών των ορυχείων. Επιπλέον, συνεχίστηκε το πρόγραμμα προληπτικών επισκευών και της ετήσιας γενικής συντήρησης με γνώμονα τη διατήρηση των μηχανημάτων και των παραγωγικών εγκαταστάσεων της Εταιρείας σε υψηλά ποιοτικά επίπεδα.

## **2. Λοιπά σημαντικά γεγονότα**

### **2.1 Συνεργασίες με τον Όμιλο LafargeHolcim**

Το 2018 πραγματοποιήθηκαν εξαγωγές 71.000 τν προς το εργοστάσιο της Holcim στο Λίβανο.

Οι συνεργασίες με την LafargeHolcim North America και με την Lafarge Granulats στη Γαλλία συνεχίστηκαν το 2018.

### **2.2 Υγεία και Ασφάλεια**

Κατά τη διάρκεια του 2018 συνεχίστηκαν οι προσπάθειες όσον αφορά τα θέματα της Υγείας και Ασφάλειας σε όλες τις εγκαταστάσεις της Εταιρείας με στόχο μηδέν ατυχήματα και συμβάντα. Στη χρονιά αυτή σημειώθηκε ένα ατύχημα με απώλεια ημερών εργασίας καθώς και 2 ατυχήματα με παροχή πρώτων βοηθειών.

Για την αναβάθμιση του επιπέδου Υγείας & Ασφάλειας (Υ&Α) και την πρόληψη των ατυχημάτων οι ενέργειες της Εταιρείας το 2018 ήταν:

#### **Εκπαιδεύσεις**

- Καθοδηγώ Ασφαλώς: Στο πρόγραμμα καθοδηγώ ασφαλώς συμμετείχαν όλοι οι επικεφαλής των εγκαταστάσεων καθώς και οι εργοδηγοί. Στόχος του προγράμματος είναι να εφοδιάσει με εργαλεία και τεχνικές που θα βοηθήσουν έτσι ώστε οι επικεφαλείς να βελτιώσουν τις δεξιότητές τους σε θέματα Υ&Α ηγεσίας ομάδων καθοδηγώντας τις πιο αποτελεσματικά σε θέματα Υ&Α και ενισχύοντας μία κουλτούρα Υ&Α με μηδέν ατυχήματα.
- Ξεκίνησαν επίσης οι εκπαιδεύσεις σε θέματα «Πρώτων Βοηθειών» με τη συμμετοχή εργαζομένων όλων των ειδικοτήτων. Οι εκπαιδεύσεις συνεχίστηκαν το 2018 με στόχο τη συμμετοχή του συνόλου του προσωπικού.
- Πραγματοποιήθηκε εκπαίδευση στο ανώτερο διοικητικό προσωπικό της ΛΑΒΑ πάνω στο «VPC» ("Παίρνω Θέση"). Η εκπαίδευση αφορούσε θεωρία πάνω στις ασφαλείς συμπεριφορές, κινητοποίηση ομάδας, πρακτικές ασκήσεις και ερωτήσεις αυτό-αξιολόγησης.
- Πραγματοποιήθηκε Εκπαιδεύσεις τεχνικού προσωπικού του ορυχείου σε θέματα αποκατάστασης βλαβών ρουλεμάν και μετάδοσης κίνησης.

#### **Δράσεις βελτίωσης Υ&Α**

- Μέσα στο 2018 συνεχίστηκαν οι μελέτες βραχυκυκλώματος και ηλεκτρικού τόξου για όλες τις εγκαταστάσεις της ΛΑΒΑ. Οι μελέτες έχουν ως στόχο την αξιολόγηση επικινδυνότητας των ηλεκτρικών πάνελ και την υλοποίηση σειράς διορθωτικών ενεργειών, προκειμένου να βελτιωθεί η ασφάλεια κατά την εκτέλεση ηλεκτρολογικών εργασιών.
- Μετρήσεις Βλαπτικών παραγόντων: Διενεργήθηκε το πρόγραμμα ελέγχου έκθεσης σε βλαπτικούς παράγοντες με τη διενέργεια και ανάλυση των σχετικών μετρήσεων (θορύβου, σκόνης, δονήσεων κλπ) και αναλήφθηκαν δράσεις για βελτίωση των συνθηκών εργασίας.
- Πραγματοποίηση H&S coffees με βάση το πρόγραμμα που είχε καταρτιστεί αρχές του έτους. Στόχος η κινητοποίηση των εργαζομένων, η ανάδειξη της σημαντικότητας των θεμάτων Υ&Α που απασχολούν κάθε εργοτάξιο και η ενημέρωση των μελών του ExCom από το ίδιο το προσωπικό.
- Ενεργή συμμετοχή των επικεφαλών συνεργείων στην κατάρτιση του καθημερινού πλάνου εργασιών καθώς και στις εκτιμήσεις κινδύνου ή STOP για κάθε εργασία.

- Ετήσια πιστοποίηση εξαρτημάτων ανάρτησης και ελέγχου του γερανού φόρτωσης σε όλα τα ορυχεία.
- Συνέχεια της αντικατάστασης σχοινοδιακοπών σε μεταφορικές ταινίες και λίστα ελέγχου αυτών.
- Σταδιακή τοποθέτηση VCS σε τμήματα του εξοπλισμού για βελτίωση της ασφάλειας της μοσάδας θραύσης- κοσκίνισης.
- Διενέργεια 14 Επιθεωρήσεων Υγείας και Ασφάλειας σε όλες τις εγκαταστάσεις και εντοπισμός 55 ανασφαλών καταστάσεων, που αποκαταστάθηκαν κατά 75% ως το τέλος του 2018.
- Πλήθος εργασιών που εκτελέστηκαν στα ορυχεία (2.102), εκ των οποίων οι 1.815 με εκτίμηση επικινδυνότητας.
- Συνέχεια των μηνιαίων συναντήσεων ασφαλείας, 30 το πλήθος. Στόχος των συναντήσεων αυτών είναι η συζήτηση συγκεκριμένων θεμάτων που αφορούν την Υγεία & Ασφάλεια και η συμμετοχή όλων των εργαζομένων στη διαμόρφωση των κατάλληλων λύσεων αλλά και στην εφαρμογή τους.
- Συνέχεια επισκευής αποκατάστασης στατικής επάρκειας της ταινίας φόρτωσης Φ2 καθώς και αμμοβολή και βαφή αυτής στο Γυαλί.
- Τοποθέτηση γερανογέφυρας 3,2 τον. για την αποθήκη ανταλλακτικών στο Γυαλί.
- Εγκατάσταση συστήματος itruck για την παρακολούθηση των οχημάτων μεταφοράς στο Αλτσι και στη Μήλο.
- Εφαρμογή προγράμματος saferpass για τα φορτηγά αυτοκίνητα στο Αλτσι και στην Μήλο.
- Ανάπτυξη και εφαρμογή προγράμματος περιοδικού ελέγχου ειδικά για τα λατομεία και ορυχεία.
- Έναρξη καταγραφής συμβάντων υγείας εργαζομένων. Αξιολόγηση ωριμότητας προγράμματος υγείας.
- Αντικατάσταση υποσταθμού (μετασχηματιστής) ορυχείου γύψου στο Αλτσι.
- Έλαβαν χώρα οι Ιατρικές Εξετάσεις εργαζομένων.

### **2.3 Περιβαλλοντικά θέματα**

- Το 2018 συνεχίσθηκαν οι εργασίες αποκατάστασης περιβάλλοντος σε όλα τα ορυχεία της Εταιρείας όπως προβλέπονται από τις εγκεκριμένες μελέτες.
- Συνεχίστηκε για όγδοη χρονιά ο υπολογισμός και η αναφορά των περιβαλλοντικών δεικτών απόδοσης που αποτέλεσαν μέρος των στόχων Αειφορίας 2018 του Ομίλου. Οι εν λόγω στόχοι αφορούν κυρίως σε περιβαλλοντικούς ελέγχους των εγκαταστάσεων, πρόγραμμα αποκατάστασης λατομείων, βιοποικιλότητα, κλιματική αλλαγή, ανάλωση φυσικών πόρων καθώς και εκπομπές σκόνης.

### **2.4 Κοινωνική Συνεισφορά**

Το 2018 ο Όμιλος Εταιρειών ΗΡΑΚΛΗΣ συνέχισε να έχει μια ολοκληρωμένη προσέγγιση σε θέματα αειφόρου ανάπτυξης σε όλη την αλυσίδα των αξιών του. Στόχος του είναι να δίνει στην αγορά καινοτόμες λύσεις που συμβάλλουν σε πιο βιώσιμες πόλεις και κοινότητες και οι δράσεις στις οποίες δραστηριοποιείται να εστιάζουν στο διάλογο με τους κοινωνικούς εταίρους και στην οικοδόμηση ενός πιο βιώσιμου περιβάλλοντος.

## **Το κοινωνικό-οικονομικό αποτύπωμα της Εταιρείας**

Η Εταιρεία έχει έναν ενεργό ρόλο στην κοινωνικό-οικονομική ανάπτυξη των κοινοτήτων γύρω από τις μονάδες της, στην προσπάθεια της να προσθέσει αξία σε τοπικές πρωτοβουλίες, αξιοποιώντας την τεχνογνωσία, τα προϊόντα, τον εξοπλισμό και την εμπειρογνωμοσύνη της.

Ενισχύοντας το επίπεδο επικοινωνίας και ενημέρωσης των τοπικών κοινοτήτων ως προς τις δραστηριότητες της Εταιρείας, οι μονάδες της Εταιρείας παρείχαν ευκαιρίες για επισκέψεις και ξεναγήσεις σχολείων στους χώρους των εγκαταστάσεων αλλά και Πρακτικής Άσκησης τελειόφοιτων φοιτητών από τα Τμήματα Μεταλλειολόγων Μηχανικών και Ορυκτών Πόρων.

### **Χορηγικό Πρόγραμμα**

Η Εταιρεία με γνώμονα την Αειφόρο Τοπική Ανάπτυξη συνέχισε και κατά το 2018 να ενδιαφέρεται και να κινητοποιείται σε θέματα ενδιαφέροντος των τοπικών κοινωνιών όπου δραστηριοποιείται, μεταξύ άλλων με την παροχή χορηγιών και δωρεών σε Τοπικές Αρχές και συλλόγους που επιδιώκουν κοινωφελείς, περιβαλλοντικούς και πολιτικής προστασίας σκοπούς καθώς και υλοποιούν δράσεις τοπικής ανάπτυξης. Η συνολική της προσφορά ήταν της τάξης των 250.000 €.

## **2.5 Εταιρική ευθύνη**

Το 2018 η Εταιρεία διατήρησε τις δεσμεύσεις της ως προς τη συνεχόμενη πρόοδο του οργανισμού και τη βιώσιμη ανάπτυξη, αναγνωρίζοντας τα οφέλη που αποδίδει στην επιχείρηση, τους ανθρώπους, καθώς και τις τοπικές κοινότητες και την ευρύτερη κοινωνία, στοχεύοντας στην οικοδόμηση ενός βιώσιμου μέλλοντος για όλους.

### **Επαγγελματική Υγεία και Ασφάλεια**

Σημαντική εταιρική αξία αποτελεί η Υγεία και Ασφάλεια. Η φιλοδοξία της Εταιρείας συνιστά στην εξάλειψη των ατυχημάτων των εργαζομένων και των εργαλάβων σε όλες τις λειτουργικές δραστηριότητες και στο να αποκτήσει ηγετική θέση στην υγεία και ασφάλεια για τον βιομηχανικό κλάδο της χώρας.

Μεγάλο μέρος της προσπάθειας της Εταιρείας ήταν αφιερωμένο στην κινητοποίηση των ανθρώπων της και στην ανάπτυξη ασφαλών συμπεριφορών. Η Εκτίμηση Επικινδυνότητας πριν από κάθε εργασία, η συμμόρφωση με τους κανόνες Υγείας & Ασφάλειας, καθώς και η εμφανής ηγετική στάση χωρίς ανεκτικότητα σε ανασφαλείς καταστάσεις, αποτέλεσαν επίκεντρο της εσωτερικής κινητοποίησης. Έτσι, όπως κάθε χρόνο τον Μάιο του 2018, πραγματοποιήθηκε η εκστρατεία ευαισθητοποίησης των εργαζομένων στα πλαίσια του «Μήνα Υγείας & Ασφάλειας», με κύριο αντικείμενο την ευαισθητοποίηση στην πρόληψη των κινδύνων και υπενθύμιση/εκπαίδευση στη διαδικασία εκτίμησης επικινδυνότητας.

Επιπλέον η ΛΑΒΑ, οργάνωσε για τους εργαζομένους της σεμινάρια Αμυντικής Οδήγησης με θέμα την Αποτροπή Ανατροπών και την οδήγηση σε δύσκολες συνθήκες στο πλαίσιο της εφαρμογής του Συμβουλευτικού Κειμένου Υγείας & Ασφάλειας για τις Μεταφορές (Logistics Advisory).

Επίσης στις εγκαταστάσεις της ΛΑΒΑ, πραγματοποιήθηκαν στο πλαίσιο του Διεθνή Κώδικα Ασφαλείας Πλοίων και Λιμενικών Εγκαταστάσεων (ISPS), ασκήσεις ασφαλείας για τις λιμενικές τους εγκαταστάσεις. Κατά τη διάρκειά τους συντονίζονται επιμέρους ενέργειες, όλων των εμπλεκόμενων φορέων για την υλοποίηση των μέτρων ασφαλείας, που προβλέπονται στα εγκεκριμένα σχέδια ασφαλείας των λιμενικών εγκαταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, πραγματοποιήθηκαν, ασκήσεις επί χάρτου στο λιμάνι φόρτωσης γύψου Αλτσί και στο λατομείο ελαφρόπετρας στο Γυαλί.

### **Έρευνα και Ανάπτυξη**

Η Εταιρεία διατήρησε και το 2018 τη συνεργασία της με το Εργαστήριο Ανθοκομίας & Αρχιτεκτονικής Τοπίου του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών το οποίο έχει αναπτύξει τη βέλτιστη σύνθεση με βάση την ελαφρόπετρα για την παραγωγή υποστρωμάτων για κάθε τύπο Πράσινων

Στεγών. Επίσης με το ίδιο εργαστήριο συμμετέχει στο χρηματοδοτούμενο από το ΕΣΠΑ (ΕΠΑΝ ΙΙ) πρόγραμμα «Urbanbioroof, Οι Πράσινες Στέγες ως υπερευρωμένα αστικά βιοφίλτρα» το οποίο μελετά την ικανότητα συγκράτησης ρύπων από υπερευρωμένα φυτοδώματα στο αστικό περιβάλλον.

Η εταιρία σε συνεργασία με το Γεωπονικό Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης και την εταιρία παραγωγής σπορόφυτων AGRIS, πραγματοποίησε πείραμα παραγωγής ντομάτας με υδροπονία, σε υπόστρωμα AgroLAVA (ελαφρόπετρα) συγκρίνοντάς το με άλλα ανταγωνιστικά υποστρώματα (πετροβάμβακα, περλίτη).

Επίσης βοήθησε, υπό μορφή χορηγίας με 10.000€, την επισκευή του Εργαστηρίου Λαχανοκομίας του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης.

Στα πλαίσια της ενημέρωσης των παραγωγών για τα καινοτόμα υποστρώματα “agroLAVA” της Εταιρείας για τις υδροπονικές καλλιέργειες, η Εταιρεία συμμετείχε σε διάφορες ημερίδες στις περιοχές της Ιεράπετρας, των Γαργαλιάνων και της Λάρισας. Στόχος των ημερίδων ήταν να αποτελέσει ένα βήμα διάλογου με τους παραγωγούς της περιοχής και να αναδείξει το ρόλο καινοτόμων μορφών καλλιέργειας και της προοπτικής τους στην Ελλάδα. Παρουσιάστηκαν εισηγήσεις για την ελαφρόπετρα ως υπόστρωμα υδροπονικής καλλιέργειας, για τη θρέψη των φυτών σε θερμοκηπιακές καλλιέργειες και για τις προοπτικές της υδροπονικής καλλιέργειας στην περιοχή. Η ημερίδα είχε μεγάλη επιτυχία καθώς συμμετείχαν πολλοί παραγωγοί και καλλιεργητές από την περιοχή αλλά και Τοπικοί Φορείς.

Τέλος, η Εταιρεία συμμετείχε στην έκθεση AGROTICA στην Θεσσαλονίκη και στην έκθεση AGROEXPO στην Ιεράπετρα με τα καινοτόμα προϊόντα της από ελαφρόπετρα, agroLAVA και οικίαLAVA κατάλληλα για υδροπονικές καλλιέργειες και παραγωγή στο σπίτι.

## **B. Προοπτικές, κύριες πηγές κινδύνων και αβεβαιότητας για το 2019**

Η Εταιρεία και ο Όμιλος ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ έχουν λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα διασφάλισης ώστε να εξασφαλίσουν τη συνέχιση της λειτουργίας των μονάδων τους στην Ελλάδα. Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζουν σημαντικό κίνδυνο ρευστότητας καθώς διατηρούν άμεσα διαθέσιμα κεφάλαια σε τράπεζες του εξωτερικού ενώ υπάρχει άμεση πρόσβαση με ιδιαίτερα ευνοϊκούς όρους σε διεθνείς πηγές χρηματοδότησης όταν αυτό κρίνεται αναγκαίο. Επίσης η Εταιρεία και ο Όμιλος συνεχίζουν την αδιάκοπη προσπάθεια εξεύρεσης νέων αγορών στο εξωτερικό και παραγωγής καινοτομικών προϊόντων προκειμένου να αντισταθμίσουν μερικώς τις συνέπειες από την έλλειψη ρευστότητας και του εκτιμώμενου χαμηλού επιπέδου ζήτησης δομικών υλικών στην εγχώρια αγορά.

Πιο συγκεκριμένα:

### **α) Εγχώρια αγορά**

Το 2019 αναμένεται να είναι δύσκολο, καθώς οι αβεβαιότητες του μακροοικονομικού και επιχειρηματικού περιβάλλοντος παραμένουν. Εκτιμάται ότι η ιδιωτική κατασκευαστική δραστηριότητα θα εξακολουθήσει να είναι εξαιρετικά περιορισμένη και ο κλάδος των κατασκευών αναμένεται να βασιστεί στην υλοποίηση και σταδιακή ολοκλήρωση των μεγάλων κατασκευαστικών έργων που είναι σε εξέλιξη στα πλαίσια του ΕΣΠΑ. Η μέτρια κεφαλαιακή επάρκεια και η περιορισμένη ρευστότητα των τραπεζών, εκτιμάται ότι θα δημιουργήσει σημαντικά προβλήματα στη χρηματοδότηση της πραγματικής οικονομίας και συνεπώς της κατασκευαστικής δραστηριότητας.

Δεδομένου ότι οι πωλήσεις γύψου και ποζολάνης προορίζονται σχεδόν αποκλειστικά ως πρώτες ύλες για τον κλάδο παραγωγής τσιμέντου στην εγχώρια αγορά, η διατήρηση της αρνητικής τάσης στον κλάδο έτοιμου σκυροδέματος, ενδέχεται να σημάνει την περαιτέρω κάμψη της εσωτερικής αγοράς τσιμέντου ή στην καλύτερη περίπτωση τη διατήρησή της στα περσινά επίπεδα, συνεπώς αναμένεται μείωση ή στασιμότητα των πωλήσεων των ανωτέρω προϊόντων της Εταιρείας στην Ελλάδα.



Οι πωλήσεις ελαφρόπετρας ακολούθησαν τα τελευταία χρόνια την αρνητική τάση της εγχώριας ιδιωτικής οικοδομικής δραστηριότητας συνεπώς και για το 2019, δεν αναμένεται αύξηση των πωλήσεων.

Οι πωλήσεις πυριτικού υλικού αναμένεται να διατηρηθούν στα ίδια επίπεδα καθώς συνεχίζεται η εγχώρια παραγωγή ειδικών τύπων τσιμέντου που προορίζονται για τις αγορές του εξωτερικού.

## β) Διεθνείς αγορές

Η άνοδος των τελευταίων ετών αναμένεται να συνεχιστεί και το 2019. Πιο συγκεκριμένα, προβλέπεται ότι θα συνεχιστεί η άνοδος στις αγορές ελαφρόπετρας στο Ηνωμένο Βασίλειο, ενώ μικρή αύξηση αναμένεται για τις αγορές της Γερμανίας και της Ολλανδίας, ενώ αναμένεται να παραμείνουν σχεδόν σταθερές οι πωλήσεις της Εταιρείας στις αγορές του Ισραήλ, της Γαλλίας και της Κύπρου. Δε διαφαίνεται κάποια σημαντική προοπτική για τις αγορές των Ηνωμένων Αραβικών Εμιράτων και του Λιβάνου.

Η αγορά των ΗΠΑ αναμένεται να παρουσιάσει μικρή πτώση λόγω της παύσης της χρήσης ελαφρόπετρας για την παραγωγή τσιμέντου στην πολιτεία της Φλόριντα.

Διαφαίνεται άνοιγμα των αγορών της Τυνησίας, της Πολωνίας και του Μαυροβουνίου.

Ταυτόχρονα αναμένεται μικρή αύξηση των πωλήσεων στην περιοχή της Μεσογείου ειδικά στις αγορές της Αλγερίας, της Ισπανίας και του Μαρόκου.

Επίσης αναμένεται άνοιγμα των εξαγωγών της ποζολάνης στην αγορά του Ισραήλ.

Οι εξαγωγές γύψου προβλέπεται πως θα κινηθούν σε χαμηλότερα επίπεδα σε σχέση με το 2018. Το παραπάνω αποτελεί συνέπεια της μείωσης της ζήτησης στην αγορά του Λιβάνου και της αντίστοιχης μείωσης της ζήτησης στην αγορά της Τουρκίας λόγω της ισχυρής υποτίμησης της Τούρκικης Λίρας. Προκειμένου να αντιμετωπιστούν οι επιπτώσεις της οικονομικής ύφεσης, η Διοίκηση καταβάλλει ιδιαίτερη προσπάθεια για την επιπρόσθετη μείωση του λειτουργικού κόστους και για τη βελτιστοποίηση των παραγωγικών διαδικασιών.

Οι κύριες πηγές χρηματοοικονομικών κινδύνων οι οποίες περιγράφονται στη σημείωση 20 των οικονομικών καταστάσεων αναλύονται ως εξής:

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ελέγξιμος λόγω του υψηλού κυκλοφορούντος ενεργητικού της Εταιρείας, σε σχέση με τις υφιστάμενες βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις. Επιπλέον η Εταιρεία διατηρεί σημαντική καθαρή ταμειακή θέση που οφείλεται στην προσπάθεια βελτίωσης του κεφαλαίου κίνησης, στη συγκρατημένη επενδυτική πολιτική, καθώς και στο σχετικά χαμηλό ποσό των υποχρεώσεων.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις, στη βάση της ωρίμανσης των εκπροθέσμων υπολοίπων των πελατών καθώς και των εκτιμήσεων της Διοίκησης για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους συγκεκριμένων πελατών, με βάση τη γνώση της αγοράς των παρελθουσών χρήσεων και την τρέχουσα εκτίμηση των συνθηκών αγοράς του κλάδου. Η Εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Σημαντικό τμήμα των απαιτήσεων από πελάτες προέρχεται από τη μητρική ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ και από εταιρείες του Ομίλου LafargeHolcim, επομένως ο πιστωτικός κίνδυνος είναι ελεγχόμενος. Οι απαιτήσεις από τους λοιπούς πελάτες προέρχονται από σχετικά μικρή πελατειακή βάση και επομένως ο πιστωτικός κίνδυνος είναι συγκεντρωμένος σε μικρό αριθμό πελατών. Σε συνεργασία με τη Διεύθυνση Πωλήσεων της Εταιρείας και ύστερα από έλεγχο της πιστοληπτικής ικανότητας του πελάτη, η Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης και Πιστωτικού Ελέγχου του Ομίλου ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ καθορίζει και εφαρμόζει συγκεκριμένους όρους πωλήσεων και εισπράξεων, καθώς και τα ισχύοντα πιστωτικά όρια ανά πελάτη.

Δεν υπάρχουν άλλες δανειακές υποχρεώσεις με αποτέλεσμα να μην υπάρχει επιπρόσθετος κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων.

Το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της Εταιρείας διεξάγεται σε Ευρώ ενώ το υπόλοιπο κυρίως σε Δολάρια Η.Π.Α. Ως εκ τούτου, εκτίθεται σε κάποιο βαθμό στις διακυμάνσεις των συναλλαγματικών ισοτιμιών. Επίσης η Εταιρεία καταναλώνει σημαντικές ποσότητες καυσίμων και ηλεκτρικής ενέργειας για την λειτουργία των λατομείων της με συνέπεια την έκθεση της στον κίνδυνο αύξησης των τιμών τους.

Οι κύριες πηγές αβεβαιότητας για την Εταιρεία κατά την ημερομηνία κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων και οι οποίες ενδέχεται να έχουν σημαντική επίδραση στις λογιστικές αξίες των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, αφορούν:

- το αποτέλεσμα από την έκβαση των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων στον βαθμό που είναι πιθανό να προκύψουν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις που δεν μπορούν να προβλεφθούν στο παρόν στάδιο με εύλογη ακρίβεια (Σημείωση 21)
- τις εκτιμήσεις για την ανακτησιμότητα των απαιτήσεων από αναβαλλόμενη φορολογία (Σημείωση 14)
- τις ενδεχόμενες ζημιές από εκκρεμοδικίες (Σημείωση 21)
- τις επισφάλειες από πελάτες και χρεώστες (Σημείωση 20.3)
- την απομείωση των ενσώματων ακινητοποιήσεων (Σημείωση 11) και των συμμετοχών σε συνδεδεμένες εταιρείες (Σημείωση 12).

#### **Γ. Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης**

Σύμφωνα με τα όσα γνωρίζει η Διοίκηση της Εταιρείας, δεν υπάρχουν γεγονότα μετά την 31/12/2018 και μέχρι την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης που ενδέχεται να επηρεάσουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική διάρθρωση της Εταιρείας.

#### **Δ. Μερισματική Πολιτική**

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει τη μη διανομή μερίσματος για την τρέχουσα χρήση και τελεί υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

#### **Ε. Ανάλυση Υποκαταστημάτων**

Κατά το έτος 2018 λειτούργησαν τα κατωτέρω υποκαταστήματα :

1. Ορυχείο Γυαλί Νισύρου
2. Ορυχείο Ποζολάνης Μήλου
3. Ορυχείο Πυριτικού Μήλου
4. Ορυχείο Αλτσί Σητείας
5. Δραπετσώνα (Αποθηκευτικός χώρος)

Κύριοι Μέτοχοι,

Με βάση όλα τα παραπάνω αναφερθέντα, έχετε στη διάθεσή σας όλα τα απαραίτητα στοιχεία για να προχωρήσετε στην έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων αλλά και από το Νόμο απαλλαγή μας, όπως προβλέπεται από το Καταστατικό.

Παιανία, 15/5/2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΟΖΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΑΝΗΣ

## **Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΛΑΒΑ ΜΕΤΑΛΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΛΑΤΟΜΙΚΗ Α.Ε.»

## **Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

### **Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΛΑΒΑ ΜΕΤΑΛΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΛΑΤΟΜΙΚΗ Α.Ε.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2018, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων χρήσεως και συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περιλήψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΛΑΒΑ ΜΕΤΑΛΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΛΑΤΟΜΙΚΗ Α.Ε.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **Βάση γνώμης**

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ'όλη την διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

### **Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

## Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου.

Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

## Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2018.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΛΑΒΑ ΜΕΤΑΛΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΛΑΤΟΜΙΚΗ Α.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 15 Μαΐου 2019

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ιάκωβος Γ. Δεγερμεντζής

Α.Μ. ΣΟΕΛ: 52511

Α.Μ. ΕΛΤΕ: 2812

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι

Α.Μ. ΣΟΕΛ: Ε120

Η «Deloitte Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών», η «Deloitte Business Solutions Α.Ε.», η «Deloitte Business Process Solutions Ανώνυμη Εταιρεία Παροχής Λογιστικών Υπηρεσιών» και η «Deloitte Alexander Competence Center Α.Ε.» είναι οι ελληνικές εταιρείες μέλη της Deloitte Touche Tohmatsu Limited, μιας ιδιωτικής Βρετανικής εταιρείας περιορισμένης ευθύνης («DTTL»). Η «Deloitte Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών» παρέχει ελεγκτικές (audit) υπηρεσίες καθώς και συμβουλευτικές υπηρεσίες διαχείρισης εταιρικού κινδύνου (risk advisory), η «Deloitte Business Solutions Α.Ε.» χρηματοοικονομικές (financial advisory), φορολογικές (tax) και συμβουλευτικές (consulting) υπηρεσίες και η «Deloitte Business Process Solutions Ανώνυμη Εταιρεία Παροχής Λογιστικών Υπηρεσιών» λογιστικές υπηρεσίες (accounting outsourcing). Η «Deloitte Alexander Competence Center Α.Ε.» επιχειρήσεων με έδρα στη Θεσσαλονίκη είναι ένα κέντρο καινοτομίας που παρέχει χρηματοοικονομικές (financial advisory), φορολογικές (tax), συμβουλευτικές (consulting) υπηρεσίες και συμβουλευτικές υπηρεσίες διαχείρισης εταιρικού κινδύνου (risk advisory). Η «Κοιμπτζόγλου-Λεβέντης και Συνεργάτες» ("KL Law Firm") είναι η ελληνική δικηγορική εταιρεία που παρέχει νομικές υπηρεσίες και συμβουλές στην Ελλάδα.

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 001223601000

© 2019. Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τη Deloitte Ελλάδα.

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ  
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΛΑΒΑ Α.Ε. ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας από τη σελίδα 17 έως και τη σελίδα 64 εγκρίθηκαν κατά τη συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου την Τετάρτη 15 Μαΐου 2019 και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων. Κατόπιν εντολής του Διοικητικού Συμβουλίου, υπογράφονται από:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΟΖΟΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΟ 001772**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΑΝΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΝ036628**

**ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΤΟΥΡΝΗΣ  
ΑΡ. ΑΔ. ΟΕΕ 0078930  
Α' ΤΑΞΗΣ**



## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	ΣΗΜ.	<u>1/1-31/12/2018</u>	<u>1/1-31/12/2017</u>
<b>Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</b>			
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	5	12.489	11.598
Κόστος πωληθέντων	8	<u>(7.017)</u>	<u>(6.720)</u>
<b>Μικτά αποτελέσματα</b>		<b>5.472</b>	<b>4.878</b>
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας & διάθεσης	8	(623)	(536)
Λοιπά λειτουργικά έσοδα/(έξοδα)	6	<u>0</u>	<u>(12)</u>
<b>Κέρδη/(Ζημιές) εκμεταλλεύσεως</b>		<b>4.849</b>	<b>4.330</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)	9	<u>251</u>	<u>258</u>
<b>Κέρδη/(Ζημιές) χρήσης προ φόρων</b>		<b>5.100</b>	<b>4.588</b>
Φόρος εισοδήματος	10	<u>(1.519)</u>	<u>(1.278)</u>
<b>Καθαρά κέρδη/(ζημιές) χρήσης μετά από φόρους</b>		<b><u>3.581</u></b>	<b><u>3.310</u></b>
<b>Αριθμός μετοχών</b>		109.065	109.065

Τα συγκριτικά στοιχεία της προηγούμενης χρήσεως έχουν αναμορφωθεί για λόγους ορθότερης συγκριτικής πληροφόρησης, όπως αναλύεται στη σημείωση 24.

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
<b>Καθαρά Κέρδη/(Ζημιές) χρήσης μετά από φόρους</b>	<b>3.581</b>	<b>3.310</b>
<b>Ποσά που δε θα αναταξινομηθούν μεταγενέστερα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων</b>		
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) των προβλέψεων παροχών στο προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία μετά από αναβαλλόμενο φόρο	(20)	(3)
<b>Συνολικά ποσά που δε θα αναταξινομηθούν μεταγενέστερα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων</b>	<b>(20)</b>	<b>(3)</b>
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης μετά από φόρους</b>	<b>(20)</b>	<b>(3)</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης μετά από φόρους</b>	<b><u>3.561</u></b>	<b><u>3.307</u></b>

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 21 έως και τη σελίδα 64 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας.

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	ΣΗΜ.	31/12/2018	31/12/2017
<b>Πάγιο ενεργητικό</b>			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	11	3.345	3.375
Συμμετοχές σε συνδεδεμένες εταιρείες	12	478	489
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	20.2	26	26
Απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία	14	447	441
<b>Σύνολο παγίου ενεργητικού</b>		<b>4.296</b>	<b>4.331</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Αποθέματα	13	2.160	1.632
Πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	20.3	3.333	8.028
Απαιτήσεις φόρου εισοδήματος	10	73	0
Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα	20.4	11.633	4.672
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<b>17.199</b>	<b>14.332</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>21.495</b>	<b>18.663</b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προβλέψεις για αποζημιώσεις προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	15	577	579
Λοιπές μακροπρόθεσμες προβλέψεις	16	871	842
<b>Σύνολο μακροπροθέσμων υποχρεώσεων</b>		<b>1.448</b>	<b>1.421</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές	20.5	3.146	3.075
Υποχρεώσεις φόρου εισοδήματος	10	0	827
Λοιπές βραχυπρόθεσμες προβλέψεις	16	36	36
<b>Σύνολο βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων</b>		<b>3.182</b>	<b>3.938</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>4.630</b>	<b>5.359</b>
<b>Καθαρή Θέση</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	18	3.634	3.634
Αποθεματικά	19	4.797	4.797
Αποτελέσματα εις νέο		8.434	4.873
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης</b>		<b>16.865</b>	<b>13.304</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων και Καθαρής Θέσης</b>		<b>21.495</b>	<b>18.663</b>

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 21 έως και τη σελίδα 64 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας.

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ  
31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	<u>Μετοχικό Κεφάλαιο</u>	<u>Αποθεματικά</u>	<u>Συσσωρευμένα Κέρδη/(Ζημιές)</u>	<u>Σύνολο</u>
<b>Έναρξη χρήσης 1/1/2018</b>	<b>3.634</b>	<b>4.797</b>	<b>4.873</b>	<b>13.304</b>
Αναγνώριση αναλογιστικών κερδών/ (ζημιών) μετά από αναβαλλόμενη φορολογία	0	0	(20)	(20)
Κέρδη/(Ζημιές) χρήσης	0	0	3.581	3.581
<b>Λήξη χρήσης 31/12/2018</b>	<b>3.634</b>	<b>4.797</b>	<b>8.434</b>	<b>16.865</b>
<b>Έναρξη χρήσης 1/1/2017</b>	<b>3.634</b>	<b>4.777</b>	<b>1.586</b>	<b>9.997</b>
Αναγνώριση αναλογιστικών κερδών/ (ζημιών) μετά από αναβαλλόμενη φορολογία	0	0	(3)	(3)
Κέρδη/(Ζημιές) χρήσης	0	0	3.310	3.310
Σχηματισμός Αποθεματικού	0	20	(20)	0
<b>Λήξη χρήσης 31/12/2017</b>	<b>3.634</b>	<b>4.797</b>	<b>4.873</b>	<b>13.304</b>

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 21 έως και τη σελίδα 64 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας.

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ  
31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 (Έμμεση μέθοδος)**

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	<u>1/1-31/12/2018</u>	<u>1/1-31/12/2017</u>
<b><u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u></b>		
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	5.100	4.588
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	118	110
Προβλέψεις	25	0
Συναλλαγματικές διαφορές	(14)	14
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(282)	(292)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	45	20
<b>Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</b>		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(528)	(509)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	1.045	(1.218)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	7	(27)
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(45)	(20)
Καταβεβλημένοι φόροι	(2.443)	(1.227)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b><u>3.028</u></b>	<b><u>1.439</u></b>
<b><u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u></b>		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	0	(1.203)
Τόκοι εισπραχθέντες	282	292
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b><u>283</u></b>	<b><u>(911)</u></b>
<b><u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u></b>		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	3.650	0
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	0	(7)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b><u>3.650</u></b>	<b><u>(7)</u></b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)</b>	<b><u>6.960</u></b>	<b><u>521</u></b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</b>	<b><u>4.672</u></b>	<b><u>4.151</u></b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>	<b><u>11.633</u></b>	<b><u>4.672</u></b>

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 21 έως και τη σελίδα 64 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας.

# ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

## 1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η ΛΑΒΑ ΜΕΤΑΛΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία) έχει συσταθεί στην Ελλάδα σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν.2190/1920, η έδρα της είναι στον Δήμο Παιανίας Αττικής, οδός 19,3 χλμ. Λεωφ. Μαρκοπούλου, και ανήκει στον Όμιλο της ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ ο οποίος εδρεύει στην Ελλάδα. Η Εταιρεία συνδέεται με τον Όμιλο ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ μέσω της συμμετοχής στο κεφάλαιο της, της μητρικής εταιρείας ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ σε ποσοστό 44,16% και της θυγατρικής της εταιρείας Α.Ν.Ε.Η. (Ανώνυμος Ναυτιλιακή Εταιρεία ΗΡΑΚΛΗΣ) σε ποσοστό 55,84%. Οι οικονομικές καταστάσεις των εταιρειών του Ομίλου ενοποιούνται τελικά από τον Όμιλο της LafargeHolcim, ο οποίος εδρεύει στην Ελβετία.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως με την εξόρυξη και εμπορία κισσήρεως (ελαφρόπετρας), γύψου, ποζολάνης και πυριτικού από ιδιόκτητα ή μισθωμένα λατομεία. Οι παρούσες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ που είναι το νόμισμα του οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

## 2. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσεως ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

### ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά τις προβλέψεις του ΔΛΠ 39 σχετικά με την αναγνώριση, ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα το ΔΠΧΑ 9 προβλέπει τα παρακάτω για την Ταξινόμηση και Επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών Στοιχείων Ενεργητικού:

#### Ταξινόμηση Χρηματοοικονομικών Στοιχείων Ενεργητικού

Το ΔΠΧΑ 9 εισάγει ένα μοντέλο συνολικής ταξινόμησης βάσει του οποίου τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού κατατάσσονται σε 3 κατηγορίες:

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε Αποσβεσμένο Κόστος

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε Εύλογη Αξία μέσω Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων (ΕΑΜΛΣΕ)

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε Εύλογη Αξία μέσω Κατάστασης Αποτελεσμάτων (ΕΑΜΚΑ)

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που έχουν σαν αποτέλεσμα ταμειακές ροές που αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκων ταξινομούνται λαμβάνοντας υπόψη το επιχειρηματικό μοντέλο για την διακράτηση αυτών των χρηματοοικονομικών εργαλείων. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που διακρατούνται στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου με σκοπό την διακράτησή τους μέχρι τη λήξη τους και την είσπραξη των συμβατικών ταμιακών ροών τους, επιμετρούνται σε αποσβεσμένο κόστος. Αν το επιχειρηματικό μοντέλο περιλαμβάνει την πρόθεση της διακράτησης των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού για την είσπραξη των συμβατικών ταμιακών ροών τους αλλά προσδοκά να πωλήσει αυτά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού όταν χρειάζεται (πχ. για την κάλυψη συγκεκριμένων αναγκών ρευστότητας) τότε αυτά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού επιμετρούνται σε ΕΑΜΛΣΕ.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που περιλαμβάνουν ταμιακές ροές διαφορετικές από κεφάλαιο και τόκους, όπως επενδύσεις σε κεφάλαια της χρηματαγοράς ή παράγωγα,

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

### 2. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΔΙΕΡΜΗΝΙΕΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ – συνέχεια

περιλαμβανομένων και διαχωρισμένων ενσωματωμένων παραγώγων, επιμετρούνται σε ΕΑΜΚΑ. Πάντως ειδικά για μετοχές το ΔΠΧΑ 9 επιτρέπει εναλλακτικά την επιμέτρησή τους σε ΕΑΜΛΣΕ.

#### **Επιμέτρηση της Απομείωσης των Χρηματοοικονομικών Στοιχείων Ενεργητικού**

Το ΔΠΧΑ 9 εισάγει την εφαρμογή της μεθόδου της Αναμενόμενης Πιστωτικής Ζημιάς (ΑΠΖ) σε όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που επιμετρώνται σε Αποσβεσμένο Κόστος ή σε ΕΑΜΛΣΕ (με εξαίρεση τις μετοχές). Όπου με το ΔΛΠ 39, μόνο πραγματοποιηθείσες ζημιές έπρεπε να αναγνωρισθούν ως απομείωση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού, με την μέθοδο ΑΠΖ πρέπει να γίνεται εκτίμηση των μελλοντικών πιστωτικών ζημιών χρησιμοποιώντας τα 3 παρακάτω στάδια:

**Στάδιο 1:** Επιμέτρηση των ΑΠΖ για τους επόμενους 12 μήνες. Περιλαμβάνει όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με ασήμαντη αύξηση πιστωτικού κινδύνου από την αρχική αναγνώριση και συνήθως αφορά χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που δεν έχουν ξεπεράσει την ημερομηνία οφειλής για περισσότερο από 30 ημέρες. Αναγνωρίζεται η αναλογία των ΑΠΖ για τη συνολική ζωή των στοιχείων που θα προέλθει από πιστωτικά γεγονότα (default events) που είναι πιθανό να συμβούν στη διάρκεια των επομένων 12 μηνών.

**Στάδιο 2:** Επιμέτρηση των ΑΠΖ για την συνολική ζωή – χωρίς πιστωτική απομείωση. Αν ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού έχει σημαντική αύξηση πιστωτικού κινδύνου από την αρχική αναγνώριση αλλά δεν έχει ακόμη απομειωθεί, κατατάσσεται στο Στάδιο 2 και επιμετρύται στις ΑΠΖ της συνολικής ζωής του που ορίζεται ως αναμενόμενη πιστωτική ζημιά ως αποτέλεσμα όλων των πιθανών πιστωτικών γεγονότων όλης της αναμενόμενης ζωής του.

**Στάδιο 3:** Επιμέτρηση των ΑΠΖ για την συνολική ζωή – με πιστωτική απομείωση. Αν ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ορίζεται ως πιστωτικά απομειωμένο, μεταφέρεται στο Στάδιο 3 και επιμετρύται με την ΑΠΖ για την συνολική ζωή του. Αντικειμενικό τεκμήριο για ένα πιστωτικά απομειωμένο χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού είναι η άνω των 90 ημερών καθυστέρηση από την ημερομηνία οφειλής και άλλες πληροφορίες για σημαντικές οικονομικές δυσκολίες των χρεωστών.

Η εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 δεν έχει επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση ή /και στην χρηματοοικονομική επίδοση της Εταιρίας.

#### **ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»**

Το Δ.Π.Χ.Α. 15 Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες παρέχει ένα ενιαίο περιεκτικό μοντέλο προκειμένου να χρησιμοποιηθεί από τις οικονομικές οντότητες για την λογιστικοποίηση των εσόδων από τις συμβάσεις με πελάτες. Η βασική αρχή του Δ.Π.Χ.Α. 15 είναι ότι μία οικονομική οντότητα πρέπει να αναγνωρίζει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό που αντανακλά το αντάλλαγμα το οποίο εκτιμά ότι δικαιούται έναντι των εν λόγω αγαθών ή υπηρεσιών. Το Δ.Π.Χ.Α. 15 εκδόθηκε το Μάιο του 2014 και πρέπει να εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018. Το Δ.Π.Χ.Α. 15 καταργεί τα ακόλουθα πρότυπα και διερμηνείες: (α) Δ.Λ.Π. 18, (β) Δ.Λ.Π. 11, (γ) ΕΔΔΠΧΠ 13, (δ) ΕΔΔΠΧΑ 15, (ε) ΕΔΔΠΧΑ 18 και (στ) ΜΕΔ-31.

Το Δ.Π.Χ.Α. 15 είναι ένα σύνθετο 'Πρότυπο', το οποίο εισάγει σαφέστερες οδηγίες και απαιτήσεις σε σχέση με το προϊσχύον λογιστικό πλαίσιο κανόνων και αρχών. Απαιτεί την εφαρμογή σημαντικής κρίσης σε ορισμένες περιπτώσεις, ενώ σε άλλες περιπτώσεις, είναι ιδιαίτερα περιγραφικό, αφήνοντας ελάχιστα περιθώρια για την άσκηση υποκειμενικής κρίσης. Σε αντίθεση με το Δ.Λ.Π. 18 που παρέχει διακριτά κριτήρια αναγνώρισης του εσόδου για τα αγαθά και τις υπηρεσίες, το Δ.Π.Χ.Α. 15 καταργεί αυτή την διάκριση. Το νέο 'Πρότυπο' αντί αυτού επικεντρώνεται στο τρόπο προσδιορισμού των υποχρεώσεων εκτέλεσης και διακρίνει τις υποχρεώσεις εκτέλεσης σε αυτές που εκπληρώνονται σε μια "δεδομένη χρονική στιγμή" και σε αυτές εκπληρώνονται σε "βάθος χρόνου". Η διάκριση αυτή καθορίζεται από τον τρόπο με τον οποίο έλεγχος των αγαθών και των υπηρεσιών μεταβιβάζεται στον πελάτη.

Η Εταιρεία υιοθέτησε το Δ.Π.Χ.Α. 15 την 1η Ιανουαρίου 2018 (ημερομηνία αρχικής εφαρμογής).

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

### 2. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ – συνέχεια

Η Εταιρεία πραγματοποίησε ανάλυση των σημαντικών πηγών εσόδων της προκειμένου να προσδιορίσει την ύπαρξη τυχόν αλλαγών μεταξύ του προηγούμενου και του τρέχοντος λογιστικού πλαισίου όπως αυτό ορίζεται από τις διατάξεις του Δ.Π.Χ.Α. 15. Η εταιρία κατέληξε στο συμπέρασμα ότι η εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Α. 15 δεν έχει καμία επίδραση στο τρόπο και στον χρόνο αναγνώρισης των εσόδων καθώς επίσης και στον τρόπο επιμέτρησης αυτών σε σύγκριση με την πρακτική που ακολουθούσε η Εταιρεία με το Δ.Λ.Π. 18.

Το Δ.Π.Χ.Α. 15 χρησιμοποιεί τους όρους “συμβατικό περιουσιακό στοιχείο” και “συμβατική υποχρέωση” για να περιγράψει αυτό που ίσως ήταν κοινώς γνωστό ως “δεδουλευμένα έσοδα” και “έσοδα επόμενων χρήσεων”. Παρόλα αυτά, το νέο ‘Πρότυπο’ δεν απαγορεύει σε μια οικονομική οντότητα να χρησιμοποιεί εναλλακτικές των ανωτέρω περιγραφές στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

Η εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Α. 15 δεν έχει επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση ή /και στην χρηματοοικονομική επίδοση της Εταιρίας.

#### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση**

Τα παρακάτω πρότυπα και τροποποιήσεις είναι υποχρεωτικά για την τρέχουσα χρήση, ωστόσο η εφαρμογή τους δεν έχει σημαντική επίπτωση για τις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας, συνεπώς δεν έχουν εφαρμοστεί.

#### **ΔΠΧΑ 4 (Τροποποιήσεις) «Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα στο ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστήρια συμβόλαια»**

Οι τροποποιήσεις εισάγουν δύο προσεγγίσεις. Το τροποποιημένο πρότυπο α) παρέχει την επιλογή σε όλες τις οντότητες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια να αναγνωρίζουν στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και όχι στην κατάσταση αποτελεσμάτων τις τυχόν αποκλίσεις που προέκυψαν λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 πριν την έκδοση του νέου προτύπου για τα ασφαλιστήρια συμβόλαια, και β) παρέχει στις οντότητες, οι δραστηριότητες των οποίων αφορούν κυρίως τον κλάδο των ασφαλίσσεων, την επιλογή για προσωρινή απαλλαγή από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 έως το 2021. Οι οντότητες οι οποίες έχουν επιλέξει να αναβάλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9, συνεχίζουν να εφαρμόζουν το ΔΛΠ 39 για τα χρηματοοικονομικά μέσα.

#### **ΔΠΧΑ 2 (Τροποποιήσεις) «Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»**

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με την βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά και τον λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον εισάγουν μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές.

#### **ΔΛΠ 40 (Τροποποιήσεις) «Μεταφορές επενδυτικών ακινήτων»**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι προκειμένου να μπορεί να πραγματοποιηθεί μεταφορά προς ή από τα επενδυτικά ακίνητα θα πρέπει να έχει πραγματοποιηθεί αλλαγή στη χρήση. Προκειμένου να θεωρηθεί ότι έχει επέλθει αλλαγή στην χρήση ενός ακινήτου, θα πρέπει να αξιολογηθεί κατά πόσο το ακίνητο πληροί τον ορισμό και η αλλαγή στη χρήση να μπορεί να τεκμηριωθεί.

## **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

### **2. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ – συνέχεια**

#### **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α 22 «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές»**

Η Διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση σχετικά με πώς προσδιορίζεται η ημερομηνία της συναλλαγής όταν εφαρμόζεται το πρότυπο που αφορά τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, ΔΛΠ 21. Η Διερμηνεία έχει εφαρμογή όταν μία οντότητα είτε καταβάλει, είτε εισπράττει προκαταβολικά τίμημα για συμβάσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα.

#### **Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2014 (Κύκλος 2014 – 2016)**

##### **ΔΛΠ 28 “Συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες”**

Οι τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινήσεις ως προς το ότι όταν οι οργανισμοί διαχείρισης επενδύσεων κεφαλαίων, τα αμοιβαία κεφάλαια, και οντότητες με παρόμοιες δραστηριότητες εφαρμόζουν την επιλογή να επιμετρούν τις συμμετοχές σε συγγενείς ή κοινοπραξίες σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αυτή η επιλογή θα πρέπει να γίνει ξεχωριστά για κάθε συγγενή ή κοινοπραξία κατά την αρχική αναγνώριση.

#### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους**

Η Εταιρεία δεν έχει υιοθετήσει τις παρακάτω τροποποιήσεις στα πρότυπα και τις διερμηνείες, καθώς δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε., κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2018.

##### **ΔΠΧΑ 9 (Τροποποιήσεις) «Δικαιώματα πρόωρης αποπληρωμής με καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)**

Οι τροποποιήσεις παρέχουν στις εταιρείες την δυνατότητα, εφόσον πληρούν μία συγκεκριμένη συνθήκη, να επιμετρούν χρηματοοικονομικά στοιχεία με δικαίωμα πρόωρης αποπληρωμής και καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης (negative compensation) στο αναπόσβεστο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων αντί στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.

##### **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)**

Το Δ.Π.Χ.Α. 16 παρέχει ένα ενιαίο μοντέλο για τον προσδιορισμό των μισθώσεων και τον λογιστικό χειρισμό τους στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις τόσο των εκμισθωτών όσο και των μισθωτών. Το Δ.Π.Χ.Α. 16 εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 και αντικαθιστά την υπάρχουσα λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων βάσει του Δ.Λ.Π. 17 “Μισθώσεις” και των σχετικών Διερμηνειών. Το Δ.Π.Χ.Α. 16 θα έχει σημαντική επίδραση στους μισθωτές, καθώς καταργείται η διάκριση μεταξύ λειτουργικών και χρηματοδοτικών μισθώσεων για τους μισθωτές και σχεδόν όλες οι μισθώσεις θα αναγνωρίζονται στον Ισολογισμό των μισθωτών.

Με βάση το νέο πρότυπο, για κάθε μίσθωση θα αναγνωρίζεται ένα περιουσιακό στοιχείο (“περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης”) και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση καταβολής ενοικίων (“υποχρέωση από την μίσθωση”). Οι μόνες εξαιρέσεις αναγνώρισης είναι οι βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και οι μισθώσεις στις οποίες το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο έχει χαμηλή αξία. Σε αντίθεση με την λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων από την πλευρά του μισθωτή, το Δ.Π.Χ.Α. 16 ουσιαστικά μεταφέρει τις απαιτήσεις του Δ.Λ.Π. 17 για την λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων από την πλευρά του εκμισθωτή.

Η εταιρεία θα εφαρμόσει το Δ.Π.Χ.Α 16 από την υποχρεωτική ημερομηνία εφαρμογής του, την 1η Ιανουαρίου 2019. Για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και τις μισθώσεις στις οποίες το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο έχει χαμηλή αξία, η Εταιρεία θα επιλέξει να αναγνωρίζει τα μισθώματα των εν λόγω μισθώσεων ως έξοδα με την σταθερή μέθοδο, όπως επιτρέπεται από το Δ.Π.Χ.Α. 16.

Η Εταιρεία επέλεξε να εφαρμόσει την απλοποιημένη προσέγγιση μετάβασης (αναδρομικά με την σωρευτική επίδραση της αρχικής εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Α. 16 να αναγνωρίζεται ως προσαρμογή στο



**2. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ –  
συνέχεια**

υπόλοιπο ανοίγματος της καθαρής θέσης κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής) και δεν θα επαναδιατυπώσει τα συγκριτικά στοιχεία του προηγούμενου έτους. Επιπλέον, η Εταιρεία αποφάσισε να επιμετρήσει κατά την μετάβαση τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης σε ποσό ίσο με την υποχρέωση από την μίσθωση, προσαρμοσμένο κατά το ποσό τυχόν προπληρωμένων ή δουλευμένων μισθωμάτων που αφορούν την εν λόγω μίσθωση.

Η εταιρεία δεν έχει ακόμη ολοκληρώσει την αξιολόγηση σχετικά με την επίδραση του Δ.Π.Χ.Α. 16, καθώς είναι στην διαδικασία οριστικοποίησης των λογιστικών πολιτικών, των διαδικασιών και των διαδικασιών ελέγχου σχετικά με το Δ.Π.Χ.Α. 16. Η εταιρεία εκτιμά ότι η επίδραση του ΔΠΧΑ 16 στις οικονομικές της καταστάσεις δεν είναι σημαντική.

**ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021)

Το ΔΠΧΑ 17 εκδόθηκε τον Μάιο του 2017 και αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4. Το ΔΠΧΑ 17 καθιερώνει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση και παρουσίαση των ασφαλιστήριων συμβολαίων που βρίσκονται στο πεδίο εφαρμογής του προτύπου καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Σκοπός του προτύπου είναι να διασφαλίσει ότι μία οντότητα παρέχει σχετικές πληροφορίες οι οποίες να παρουσιάζουν την εύλογη εικόνα σχετικά με αυτά τα συμβόλαια. Το νέο πρότυπο επιλύει τα προβλήματα συγκρισιμότητας που είχε δημιουργήσει το ΔΠΧΑ 4 καθώς απαιτεί όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια να λογιστικοποιούνται με τρόπο συνεπή. Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις θα επιμετρώνται σε τρέχουσες αξίες και όχι σε ιστορικό κόστος. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) «Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι οντότητες πρέπει να λογιστικοποιούν τις μακροπρόθεσμες συμμετοχές τους σε μία συγγενή εταιρεία ή κοινοπραξία - στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης - με βάση το ΔΠΧΑ 9.

**Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με τον χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Η Διερμηνεία παρέχει επεξηγήσεις ως προς την αναγνώριση και επιμέτρηση του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει αβεβαιότητα σχετικά με την φορολογική αντιμετώπιση κάποιων στοιχείων. Το Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 έχει εφαρμογή σε όλες τις πτυχές της λογιστικοποίησης του φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει τέτοια αβεβαιότητα, συμπεριλαμβανομένου του φορολογητέου κέρδους/ζημιάς, της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τα φορολογικά κέρδη και φορολογικές ζημιές και τους φορολογικούς συντελεστές.

**ΔΛΠ 19 (Τροποποιήσεις) «Τροποποίηση προγράμματος, περικοπή ή διακανονισμός»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Οι τροποποιήσεις καθορίζουν τον τρόπο με τον οποίο οι οντότητες πρέπει να προσδιορίζουν τα συνταξιοδοτικά έξοδα όταν λαμβάνουν χώρα αλλαγές σε συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 3 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός συνένωσης επιχειρήσεων»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020)

Ο νέος ορισμός εστιάζει στην έννοια της απόδοσης μιας επιχείρησης με τη μορφή παροχής αγαθών και υπηρεσιών στους πελάτες σε αντίθεση με τον προηγούμενο ορισμό ο οποίος εστίαζε στις αποδόσεις με τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλου οικονομικού οφέλους σε επενδυτές και λοιπά μέρη. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

## **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

**ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός του ουσιώδους»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020)

Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς πρέπει να χρησιμοποιείται, συμπληρώνοντας τον ορισμό με οδηγίες οι οποίες παρέχονταν έως τώρα σε άλλα σημεία των ΔΠΧΑ. Επιπλέον, έχουν βελτιωθεί οι διευκρινίσεις που συνοδεύουν τον ορισμό. Τέλος, οι τροποποιήσεις διασφαλίζουν ότι ο ορισμός του ουσιώδους εφαρμόζεται με συνέπεια σε όλα τα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ (Κύκλος 2015 – 2017)** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιλαμβάνουν αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **ΔΠΧΑ 3 “Συνενώσεις επιχειρήσεων”**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά τον έλεγχο της επιχείρησης αυτής.

### **ΔΠΧΑ 11 “Από κοινού συμφωνίες”**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα δεν επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά από κοινού έλεγχο στην επιχείρηση αυτή.

### **ΔΛΠ 12 “Φόροι εισοδήματος”**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα λογιστικοποιεί όλες τις επιπτώσεις στο φόρο εισοδήματος από πληρωμές μερισμάτων με τον ίδιο τρόπο.

### **ΔΛΠ 23 “Κόστος δανεισμού”**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα χειρίζεται ως μέρος του γενικού δανεισμού οποιοδήποτε δάνειο αναλήφθηκε ειδικά για την ανάπτυξη ενός περιουσιακού στοιχείου όταν το στοιχείο αυτό είναι έτοιμο για τη χρήση την οποία προορίζεται ή την πώλησή του.

## **3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ**

### **Δήλωση Συμμόρφωσης**

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς “Δ.Π.Χ.Α.” (International Financial Reporting Standards “IFRSs”) που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (International Accounting Standards Board “IASB”) καθώς και τις σχετικές διερμηνείες που έχει εκδώσει η Επιτροπή Διερμηνειών Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (International Financial Reporting Interpretations Committee “IFRIC”), τα οποία είναι σχετικά με τις δραστηριότητες της Εταιρείας και ισχύουν κατά την ημερομηνία κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων όπως έχουν υιοθετηθεί από την Επιτροπή της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

### **Βάση Σύνταξης**

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού ή τεκμαρτού κόστους. Οι βασικές λογιστικές αρχές, εκτιμήσεις και υπολογισμοί που ακολουθήθηκαν παραμένουν αμετάβλητες σε σχέση με τις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2017.

## **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

### **3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια**

Οι βασικές λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν είναι οι παρακάτω:

#### **Συνέχιση των δραστηριοτήτων της Εταιρίας**

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με την προϋπόθεση της συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρίας.

#### **Αναγνώριση Εσόδων**

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία του τιμήματος που εισπράχθηκε ή θα εισπραχθεί και αντιπροσωπεύουν ποσά εισπρακτέα για αγαθά και υπηρεσίες που παρέχονται κατά την κανονική ροή της λειτουργίας της Εταιρείας, καθαρά από εκπτώσεις, επιστροφές, ΦΠΑ και άλλους τυχόν φόρους που σχετίζονται με τις πωλήσεις.

Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν τα αγαθά έχουν παραδοθεί και ο τίτλος ιδιοκτησίας τους έχει μεταβιβαστεί. Συγκεκριμένα, πρέπει να πληρούνται οι ακόλουθες συνθήκες:

1. Έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή τα ουσιαστικά οφέλη και οι κίνδυνοι της κυριότητας των αγαθών
2. Η Εταιρεία έχει πάψει να διαχειρίζεται τα πωληθέντα αγαθά στο βαθμό που συνήθως σχετίζεται με την κυριότητα αυτών, καθώς και να ασκεί πραγματικό έλεγχο στα αγαθά αυτά
3. Το ποσό του εσόδου μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα
4. Είναι πολύ πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη που απορρέουν από τη συναλλαγή θα εισρεύσουν στην Εταιρεία
5. Το κόστος που αναλήφθηκε ή πρόκειται να αναληφθεί σε σχέση με τη συναλλαγή μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Το έσοδο από συμβάσεις παροχής υπηρεσιών καταχωρείται στα αποτελέσματα με την ολοκλήρωση της παροχής της υπηρεσίας ή με αναφορά στο στάδιο της ολοκλήρωσης της παροχής υπηρεσίας.

Έσοδα από τόκους θεωρούνται οι δεδουλευμένοι τόκοι, ο υπολογισμός των οποίων γίνεται λαμβάνοντας υπόψη το ανεξόφλητο κεφάλαιο και το ισχύον επιτόκιο, που πρέπει να εφαρμόζεται και το οποίο είναι το επιτόκιο που προεξοφλεί ακριβώς τις προσδοκώμενες μελλοντικές ταμειακές εισροές κατά την αναμενόμενη ζωή του οικονομικού περιουσιακού στοιχείου, στην καθαρή λογιστική αξία αυτού του στοιχείου.

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα τη στιγμή που θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξης τους από τους μετόχους. Τα έσοδα από επενδύσεις σε ακίνητα καταχωρούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της σύμβασης (έσοδα ενοικίων).

#### **Συμμετοχές σε Θυγατρικές και Συγγενείς Επιχειρήσεις**

Στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας, οι συμμετοχές σε θυγατρικές και συνδεδεμένες εταιρίες φέρονται στο κόστος απόκτησής τους μειωμένο με μετέπειτα προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους. Η Εταιρία εξετάζει σε ετήσια βάση ή/και οποτεδήποτε υπάρχει ένδειξη απομείωσης τη λογιστική αξία των παραπάνω συμμετοχών σε σχέση με την ανακτήσιμη αξία τους, στη βάση της μεγαλύτερης αξίας μεταξύ της αγοραίας αξίας τους μείον τα έξοδα για να πραγματοποιηθεί η πώλησή τους (fair value less cost of disposal) και της αξίας χρήσης τους (value in use).

### **3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια**

#### **Πράξεις σε Ξένο Νόμισμα**

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας παρουσιάζονται στο νόμισμα του οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα), το οποίο είναι το Ευρώ.

Οι συναλλαγές σε νομίσματα διαφορετικά από το Ευρώ καταχωρούνται με βάση την ισχύουσα ισοτιμία του συναλλάγματος κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Τα νομισματικά στοιχεία των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που παρουσιάζονται σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο νόμισμα των Οικονομικών Καταστάσεων, κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης με βάση τις ισχύουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες κατά την ημερομηνία αυτή. Τα μη-νομισματικά στοιχεία των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και εκφράζονται σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται με την ισοτιμία της ημερομηνίας εκείνης που καθορίστηκε η εύλογη αξία τους. Τα μη-νομισματικά στοιχεία σε ξένο νόμισμα που επιμετρώνται σε ιστορικό κόστος μετατρέπονται και αποτιμώνται με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας της συναλλαγής.

Τα κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τη ρευστοποίηση ή τακτοποίηση νομισματικών στοιχείων ή από την αποτίμηση με τρέχουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης συμπεριλαμβάνονται στο καθαρό κέρδος ή ζημία της χρήσεως. Συναλλαγματικές διαφορές που αφορούν αποτίμηση σε ισοτιμίες της ημερομηνίας Κατάστασης Οικονομικής Θέσης μη-νομισματικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού στην εύλογη αξία καταχωρούνται στα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσεως εκτός από τις συναλλαγματικές διαφορές που αφορούν μη νομισματικά στοιχεία των οποίων τα κέρδη και οι ζημίες αναγνωρίζονται κατ' ευθείαν στην καθαρή θέση. Για αυτά τα μη νομισματικά στοιχεία, οι συναλλαγματικές διαφορές αναγνωρίζονται κατ' ευθείαν στην καθαρή θέση.

#### **Κρατικές Επιχορηγήσεις / Επιδότησεις**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις δεν αναγνωρίζονται μέχρις ότου υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η Εταιρεία θα συμμορφωθεί με τους όρους που τις διέπουν και η επιχορήγηση θα εισπραχθεί.

Οι κρατικές επιδοτήσεις που αφορούν έξοδα εκπαίδευσης προσωπικού, επιδοτήσεις αποδοχών και εργοδοτικών εισφορών από τον ΟΑΕΔ για απασχόληση προσωπικού σε παραμεθόριες περιοχές και επιστροφή ειδικού φόρου κατανάλωσης πετρελαίου που σχετίζεται με την παραγωγική διαδικασία και την εξαγωγική δραστηριότητα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά τη περίοδο που εισπράττονται.

#### **Κόστος Παροχών προς το Προσωπικό κατά την Έξοδο του από την Υπηρεσία**

Οι εισφορές σε κρατικά ασφαλιστικά ταμεία θεωρούνται ως προγράμματα καθορισμένων εισφορών και αναγνωρίζονται στα έξοδα όταν το προσωπικό έχει παράσχει τις υπηρεσίες που του δίνουν το δικαίωμα αυτών των εισφορών.

Η πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού κατά την έξοδο από την υπηρεσία αντιμετωπίζεται ως πρόγραμμα καθορισμένων παροχών και το σχετικό κόστος καθορίζεται με τη μέθοδο της "Προβεβλημένης Πιστωτικής Μονάδας" με βάση τις εκτιμήσεις αναλογιστικών μελετών, οι οποίες πραγματοποιούνται σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα στην περίοδο αλλαγής του προγράμματος. Ο τόκος επί της καθαρής υποχρέωσης/ (απαίτησης) καθορισμένων παροχών, ο οποίος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, προσδιορίζεται από τον πολλαπλασιασμό της εν λόγω καθαρής υποχρέωσης (απαίτησης) με το επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον υπολογισμό της παρούσας αξίας της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών, όπως το επιτόκιο αυτό προσδιορίζεται στην αρχή της περιόδου και αφού ληφθούν υπόψη οι όποιες μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση (απαίτηση).

## **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

### **3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια**

#### **Κόστος Παροχών προς το Προσωπικό κατά την Έξοδο του από την Υπηρεσία- συνέχεια**

Τα συστατικά στοιχεία του κόστους ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών διακρίνονται στα παρακάτω:

- Κόστος απασχόλησης (περιλαμβάνει κόστος τρέχουσας απασχόλησης, κόστος προϋπηρεσίας, καθώς και κέρδη/ (ζημίες) σε περίπτωση περικοπών ή διακανονισμού)
- Τόκος επί της καθαρής υποχρέωσης/ (απαίτησης)
- Επανεκτιμήσεις της καθαρής υποχρέωσης/ (απαίτησης) καθορισμένων παροχών

Η καθαρή υποχρέωση (απαίτηση) καθορισμένων παροχών που αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης αντανakλά το έλλειμμα (ή πλεόνασμα) στα προγράμματα καθορισμένων παροχών της Εταιρείας. Η υποχρέωση των παροχών εξόδου από την υπηρεσία αναγνωρίζεται την προγενέστερη από τις ακόλουθες ημερομηνίες:

- α. όταν η Εταιρεία δεν μπορεί να αποσύρει πλέον την προσφορά αυτών των παροχών και
- β. όταν η Εταιρεία αναγνωρίζει έξοδα αναδιάρθρωσης τα οποία περιλαμβάνουν την καταβολή παροχών εξόδου από την υπηρεσία.

Οι επανεκτιμήσεις της καθαρής υποχρέωσης, που αποτελούνται από τα αναλογιστικά κέρδη/ (ζημίες), την απόδοση των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος, καθώς και τις μεταβολές από την επίδραση του περιορισμού στην αναγνώριση του πλεονάσματος, αναγνωρίζονται υποχρεωτικά πλέον άμεσα στην Κατάσταση της Οικονομικής Θέσης με αντίστοιχη χρέωση/ (πίστωση) στα αποτελέσματα που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση, χωρίς να παρέχεται δυνατότητα μεταγενέστερης αναταξινόμησής τους στα αποτελέσματα.

#### **Φόρος Εισοδήματος**

Η Εταιρεία υπόκειται σε φόρο εισοδήματος. Η επιβάρυνση των αποτελεσμάτων με φόρο εισοδήματος αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος φόρου εισοδήματος, της πρόβλεψης φόρου για φορολογικά ανέλεγκτες χρήσεις, των φορολογικών διαφορών προηγούμενων χρήσεων, του φόρου μεγάλης ακίνητης περιουσίας και της αναβαλλόμενης φορολογίας.

Ο τρέχων και ο αναβαλλόμενος φόρος αναγνωρίζονται ως έσοδο ή έξοδο στα αποτελέσματα, εκτός εάν σχετίζονται με συναλλαγές και άλλα γεγονότα που αναγνωρίζονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια, περίπτωση κατά την οποία ο φόρος αναγνωρίζεται απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

#### ***Τρέχων Φόρος***

Η αναγνώριση της σχετικής επιβάρυνσης γίνεται αρχικά με βάση τα αντίστοιχα ποσά που εμφανίζονται στη σχετική δήλωση φόρου εισοδήματος. Ο υπολογισμός της επιβάρυνσης του φόρου εισοδήματος συνιστά λογιστική εκτίμηση και προϋποθέτει την άσκηση υποκειμενικής κρίσης. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το καθαρό λογιστικό κέρδος που απεικονίζεται στα αποτελέσματα διότι δεν περιλαμβάνει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή εκπίπτουν φορολογικά σε άλλες χρήσεις και επιπλέον αποκλείει στοιχεία που ποτέ δεν φορολογούνται ή εκπίπτουν φορολογικά.

Επιπλέον, στο πλαίσιο της συνήθους δραστηριότητας της Εταιρείας, υπάρχουν πολλές συναλλαγές των οποίων η φορολογική μεταχείριση και οι σχετικοί υπολογισμοί ενέχουν αβεβαιότητα και ο προσδιορισμός του φόρου είναι προσωρινός έως ότου οριστικοποιηθούν οι φορολογικές υποχρεώσεις από τις φορολογικές αρχές ή τυχόν διαφορές τελεσιδικήσουν στα αρμόδια δικαστήρια. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για ενδεχόμενο επιπλέον φόρο εισοδήματος και σχετικές προσαυξήσεις που είναι ενδεχόμενο να προκύψουν είτε από ειδικό είτε από τακτικό φορολογικό έλεγχο βασιζόμενη σε εκτιμήσεις.

**3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια**

**Φόρος Εισοδήματος – Συνέχεια**

***Τρέχων Φόρος– Συνέχεια***

Σε περίπτωση που το τελικό ύψος του φόρου εισοδήματος που θα προκύψει είναι διαφορετικό από τα ποσά που είχαν αρχικά προβλεφθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν τον φόρο εισοδήματος και τους αναβαλλόμενους φόρους της χρήσης στην οποία γίνεται η οριστικοποίηση της τελικής επιβάρυνσης του φόρου εισοδήματος κατά την τελική περαίωση των φορολογικών υποχρεώσεων της Εταιρείας.

Ο φόρος εισοδήματος υπολογίζεται σύμφωνα με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές ή αυτούς που ουσιαστικά έχουν θεσπιστεί, κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

***Αναβαλλόμενη Φορολογία***

Αναβαλλόμενος φόρος αναγνωρίζεται γενικά για όλους τους ετεροχρονισμούς (προσωρινές διαφορές) μεταξύ των λογιστικών αξιών των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού στις Οικονομικές Καταστάσεις και των αντίστοιχων φορολογικών βάσεων που χρησιμοποιούνται για τον προσδιορισμό των φορολογητέων κερδών και λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της υποχρέωσης στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, χρησιμοποιώντας τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένονται να ισχύουν στην χρήση κατά την οποία θα ρευστοποιηθεί η απαίτηση ή θα διακανονιστεί η υποχρέωση. Υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται γενικά για όλους τους φορολογικούς ετεροχρονισμούς, ενώ οι απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρχουν μελλοντικά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων θα είναι δυνατόν να χρησιμοποιηθούν αυτές οι αναβαλλόμενες απαιτήσεις.

Υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται για όλες τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις, και συμμετοχές σε κοινοπραξίες με εξαίρεση τις περιπτώσεις όπου η Εταιρεία μπορεί να ελέγξει την αντιστροφή των προσωρινών διαφορών και είναι πιθανό ότι οι διαφορές αυτές δεν θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον.

Δεν αναγνωρίζεται υποχρέωση από αναβαλλόμενη φορολογία επί των αφορολογητών ή/και ειδικώς φορολογημένων αποθεματικών στην έκταση που εύλογα αναμένεται ότι η Διοίκηση είναι σε θέση να ελέγξει τον χρόνο διανομής τους και δεν προβλέπεται η διανομή τους και γενικότερα ή για οποιοδήποτε λόγο φορολόγησή τους στο ορατό μέλλον.

Η λογιστική αξία της απαίτησης από αναβαλλόμενη φορολογία εξετάζεται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων και μειώνεται στην έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρχουν επαρκή φορολογητέα κέρδη που θα επιτρέψουν την ανάκτηση αυτού του περιουσιακού στοιχείου εξ' ολοκλήρου ή εν μέρει.

Ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να βρίσκονται σε ισχύ την περίοδο που θα ρευστοποιηθεί η απαίτηση ή θα διακανονιστεί η υποχρέωση, βάσει νόμων που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί μέχρι το τέλος της περιόδου αναφοράς. Ο προκύπτων αναβαλλόμενος φόρος χρεώνεται ή πιστώνεται στα αποτελέσματα της χρήσεως, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκείνες που αφορούν εγγραφές που επηρέασαν απευθείας την καθαρή θέση, οπότε και το αντίστοιχο ποσό του αναβαλλόμενου φόρου που τις αφορά λογιστικοποιείται στην καθαρή θέση.

Οι υποχρεώσεις και οι απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά εκτελέσιμο δικαίωμα που επιτρέπει να συμψηφιστούν τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν αφορούν σε φόρους εισοδήματος που έχουν

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

### 3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια

#### Φόρος Εισοδήματος – Συνέχεια

##### *Αναβαλλόμενη Φορολογία– Συνέχεια*

επιβληθεί από την ίδια φορολογική αρχή και η Εταιρεία προτίθεται να διευθετήσει τις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις με συμψηφισμό.

#### Δαπάνες Έρευνας και Αξιολόγησης Ορυκτών Πόρων

Οι δαπάνες έρευνας και αξιολόγησης ορυκτών πόρων αναγνωρίζονται ως πάγια στοιχεία ενεργητικού από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2006 σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α. 6. Τα περιουσιακά στοιχεία που προέρχονται από έρευνα και αξιολόγηση ορυκτών πόρων αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης σύμφωνα με τη μέθοδο του κόστους μείον τις μεταγενέστερες συσσωρευμένες αποσβέσεις, ενώ ελέγχονται για απομείωση όταν τα γεγονότα και οι περιστάσεις υποδεικνύουν ότι η λογιστική τους αξία μπορεί να υπερβαίνει το ανακτήσιμο από αυτά ποσό.

#### Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις

Οι ενσώματες ακίνητοποιήσεις που κατέχονται με σκοπό τη χρήση τους στην παραγωγή ή τη διάθεση αγαθών και υπηρεσιών ή για διοικητικούς σκοπούς εμφανίσθηκαν στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης μετάβασης στα ΔΠΧΑ στο τεκμαρτό κόστος, σύμφωνα με όσα προβλέπονται από το ΔΠΧΑ 1, το οποίο ισούται είτε με την εύλογη αξία τους, όπως έχει καθορισθεί μετά από αποτίμηση από επαγγελματίες εκτιμητές τεκμηριωμένη με έρευνα αγοράς, είτε με την αντίστοιχη λογιστική αξία κτήσης τους στην οποία φέρονταν στα βιβλία με βάση τα μέχρι τότε Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, μείον τις μετέπειτα σωρευμένες αποσβέσεις. Έκτοτε οι ενσώματες ακίνητοποιήσεις αναγνωρίζονται στο ιστορικό κόστος τους μείον τις μεταγενέστερες συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις μεταγενέστερες συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης της αξίας τους.

Τα ακίνητα υπό κατασκευή που προορίζονται για την παραγωγή, για ενοικίαση, για διοικητικούς ή άλλους σκοπούς ακόμη μη προκαθορισμένους, παρουσιάζονται στο κόστος τους μειωμένα με τα ποσά που αναγνωρίζονται ως ζημία από απομείωση της αξίας τους. Το κόστος περιλαμβάνει και τις σχετικές αμοιβές επαγγελματιών και η απόσβεση των στοιχείων αυτών όπως και των άλλων ακίνητοποιήσεων αρχίζει όταν τα περιουσιακά αυτά στοιχεία είναι έτοιμα για την προτιθέμενη χρήση τους.

Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν τα αποτελέσματα, ώστε να μειώνουν το κόστος ή την αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων, εκτός από τη γη και τις ακίνητοποιήσεις υπό κατασκευή, κατά την διάρκεια της αντίστοιχης εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής αυτών των παγίων, χρησιμοποιώντας για τα μεν λατομεία την απόσβεση με βάση τον ρυθμό απόληψης/εξάντλησης αποθεμάτων (depletion method), για τα δε λοιπά πάγια τη σταθερή μέθοδο με τους παρακάτω συντελεστές:

Κτήρια	10 έως 30 έτη
Βιομηχανικά Μηχανήματα	10 έως 30 έτη
Μεταφορικά Μέσα, Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	5 έως 10 έτη

Πάγια που κατέχονται με χρηματοδοτικές μισθώσεις αποσβένονται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή τους με τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης.

Οι εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές, οι υπολειπόμενες αξίες και η μέθοδος των αποσβέσεων επανεξετάζονται από τη Διοίκηση της Εταιρείας στο τέλος κάθε χρήσης. Το αποτέλεσμα των

### **3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια**

#### **Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις – Συνέχεια**

αλλαγών στις εκτιμήσεις αναγνωρίζεται στην τρέχουσα και σε μελλοντικές χρήσεις ενώ το κέρδος ή η ζημιά που προκύπτει από την πώληση ή την απόσυρση ενός περιουσιακού στοιχείου καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εσόδων από την πώληση και της αντίστοιχης αναπόσβεστης αξίας του και μεταφέρεται στα αντίστοιχα αποτελέσματα της χρήσης.

#### **Απομείωση Αξίας Ενσώματων και Ασώματων Ακίνητοποιήσεων**

Κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, η Εταιρεία επανεξετάζει τη λογιστική αξία των ενσώματων και ασώματων ακίνητοποιήσεων, προκειμένου να διαπιστώσει αν υφίσταται ένδειξη απομείωσης τους. Αν υπάρχει τέτοια ένδειξη, γίνεται εκτίμηση της ανακτήσιμης αξίας του παγίου έτσι ώστε να καθοριστεί το ύψος της ζημιάς από την απομείωση της αξίας του (αν συντρέχει τέτοια περίπτωση). Όταν δεν είναι δυνατόν να εκτιμηθεί η ανακτήσιμη αξία ενός συγκεκριμένου περιουσιακού στοιχείου, η Εταιρεία εκτιμά την ανακτήσιμη αξία της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία ανήκει. Ο έλεγχος απομείωσης γίνεται σε ετήσια βάση και οποτεδήποτε υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας των παραπάνω στοιχείων.

Ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας του μείον τα έξοδα για να πραγματοποιηθεί η πώλησή του (fair value less costs to sell) και της αντίστοιχης αξίας χρήσης του (value in use). Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης του στοιχείου, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στη παρούσα αξία τους χρησιμοποιώντας ένα, προ-φόρου εισοδήματος, προεξοφλητικό επιτόκιο που αντικατοπτρίζει τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς όσον αφορά στην διαχρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο.

Αν η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών εκτιμάται ότι είναι μικρότερη από το αναπόσβεστο υπόλοιπό του, το υπόλοιπο αυτό μειώνεται μέχρι την ανακτήσιμη αξία του. Η ζημιά απομείωσης της αξίας του αναγνωρίζεται απευθείας ως έξοδο, στα αποτελέσματα της χρήσης.

Όταν, μεταγενέστερα, η ζημιά απομείωσης αντιστρέφεται, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου ή της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών αυξάνεται μέχρι την αναθεωρημένη ανακτήσιμη αξία του, έτσι ώστε το αυξημένο αυτό λογιστικό υπόλοιπο να μην ξεπερνά εκείνο το λογιστικό υπόλοιπο που θα είχε προσδιορισθεί αν δεν είχε αναγνωρισθεί καμία ζημιά απομείωσης αξίας του περιουσιακού στοιχείου ή της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών, στα προηγούμενα έτη. Η αντιστροφή της ζημιάς απομείωσης αναγνωρίζεται απευθείας ως έσοδο, στα αποτελέσματα της χρήσης.

#### **Αποθέματα**

Τα αποθέματα παρουσιάζονται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ της αξίας κτήσης τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος συμπεριλαμβάνει τα άμεσα αναλωθέντα υλικά και, όπου συντρέχει περίπτωση, τα άμεσα εργατικά καθώς και τα αναλογούντα γενικά βιομηχανικά έξοδα που πραγματοποιούνται προκειμένου να φέρουν τα αποθέματα στην παρούσα θέση και κατάσταση. Το κόστος προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του σταθμισμένου μέσου όρου. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία αντιπροσωπεύει την εκτιμώμενη αξία πώλησης, μειωμένη κατά το εκτιμώμενο κόστος ολοκλήρωσης και τα σχετικά άμεσα έξοδα πώλησης, διάθεσης, προβολής και διανομής που θα πραγματοποιηθούν.

#### **Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις σχηματίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή οικονομικού



### **3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια**

#### **Προβλέψεις - συνέχεια**

οφέλους για την τακτοποίηση αυτής της υποχρέωσης και μπορεί να γίνει μια αξιόπιστη εκτίμηση για το ποσό της υποχρέωσης αυτής. Οι προβλέψεις επιμετρώνται στην καλύτερη δυνατή εκτίμηση στην οποία καταλήγει η Διοίκηση σε ότι αφορά στο κόστος που θα προκύψει για τον διακανονισμό της υποχρέωσης που οφείλεται την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής θέσης και προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους εφόσον η σχετική επίδραση της προεξόφλησης είναι σημαντική.

Όταν μέρος ή το σύνολο της εκροής οικονομικού οφέλους για τον διακανονισμό της υποχρέωσης, της σχετικής με την πρόβλεψη, αναμένεται να αποζημιωθεί από τρίτο μέρος, το εισπρακτέο ποσό αναγνωρίζεται ως στοιχείο ενεργητικού εάν είναι βέβαιο ότι η αποζημίωση θα εισπραχθεί και το εισπρακτέο ποσό μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Παρούσα υποχρέωση που προκύπτει από επαχθείς συμβάσεις καταχωρείται και επιμετρείται σαν μια πρόβλεψη. Μία επαχθής σύμβαση θεωρείται ότι υπάρχει όταν ο Όμιλος έχει μία σύμβαση στα πλαίσια της οποίας τα αναπόφευκτα κόστη εκπλήρωσης των δεσμεύσεων της σύμβασης υπερβαίνουν τα οικονομικά οφέλη που αναμένονται να ληφθούν από αυτήν.

#### **Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία**

##### **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού**

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε Αποσβεσμένο Κόστος
- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε Εύλογη Αξία μέσω Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων (ΕΑΜΛΣΕ)
- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε Εύλογη Αξία μέσω Κατάστασης Αποτελεσμάτων (ΕΑΜΚΑ)

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που έχουν σαν αποτέλεσμα ταμιακές ροές που αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκων ταξινομούνται λαμβάνοντας υπόψη το επιχειρηματικό μοντέλο για την διακράτηση αυτών των χρηματοοικονομικών εργαλείων. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που διακρατούνται στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου με σκοπό την διακράτησή τους μέχρι τη λήξη τους και την είσπραξη των συμβατικών ταμιακών ροών τους, επιμετρώνται σε αποσβεσμένο κόστος. Αν το επιχειρηματικό μοντέλο περιλαμβάνει την πρόθεση της διακράτησης των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού για την είσπραξη των συμβατικών ταμιακών ροών τους αλλά προσδοκά να πωλήσει αυτά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού όταν χρειάζεται (πχ. για την κάλυψη συγκεκριμένων αναγκών ρευστότητας) τότε αυτά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού επιμετρώνται σε ΕΑΜΛΣΕ.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που περιλαμβάνουν ταμιακές ροές διαφορετικές από κεφάλαιο και τόκους, όπως επενδύσεις σε κεφάλαια της χρηματαγοράς ή παράγωγα, περιλαμβανομένων και διαχωρισμένων ενσωματωμένων παραγώγων, επιμετρώνται σε ΕΑΜΚΑ.

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται με τη Μέθοδο της Αναμενόμενης Πιστωτικής Ζημιάς (Δ.Π.Χ.Α 9). Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

#### ***Μέθοδος πραγματικού επιτοκίου***

Η μέθοδος του πραγματικού επιτοκίου είναι η μέθοδος σύμφωνα με την οποία υπολογίζεται το αποσβεσμένο κόστος ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και κατανέμεται το επιτοκιακό έσοδο κατά τη διάρκεια της σχετικής περιόδου. Το πραγματικό επιτόκιο είναι το επιτόκιο το οποίο ακριβώς προεξοφλεί τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμιακές εισπράξεις

### **3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ - συνέχεια**

#### **Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία - συνέχεια**

##### ***Μέθοδος πραγματικού επιτοκίου- συνέχεια***

(συμπεριλαμβανομένων και όλων των προμηθειών που πληρώθηκαν ή εισπράχθηκαν και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα του πραγματικού επιτοκίου, κόστη συναλλαγών και άλλες πρόσθετες αμοιβές ή προεξοφλήσεις) κατά τη διάρκεια της προσδοκώμενης ζωής του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή όπου κρίνεται σκόπιμο, σε μικρότερη περίοδο.

Έσοδα από χρεωστικούς τίτλους καταχωρούνται στα αποτελέσματα με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου εκτός από εκείνα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που έχουν προσδιορισθεί ως «στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων».

##### ***Ταμείο και Ταμειακά Ισοδύναμα***

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά, καταθέσεις όψεως και λοιπές βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας τα οποία είναι άμεσα μετατρέψιμα σε ένα γνωστό χρηματικό ποσό το οποίο φέρει αμελητέο κίνδυνο μεταβολής της αξίας του.

##### ***Λοιπές Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις***

Οι λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις διακρίνονται σε βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες και αρχικά επιμετρούνται στην εύλογη αξία τους. Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβεσμένο κόστος ή σε περίπτωση δανεισμού στο ύψος του ληφθέντος κεφαλαίου με βάση το οποίο υπολογίζονται ανά περίοδο οι πληρωτέοι τόκοι. Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες είναι άτοκες και παρουσιάζονται στην ονομαστική τους αξία η οποία ισούται με την εύλογη αξία τους. Η Εταιρεία διαγράφει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν και μόνο όταν η υποχρέωση αυτή εξοφληθεί, ακυρωθεί ή εκπνεύσει.

##### ***Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων***

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός των προσδιοριζόμενων στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αξιολογούνται για ενδείξεις απομείωσης σε κάθε ημερομηνία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία απομειώνονται όταν υπάρχει αντικειμενική τεκμηρίωση ότι, ως αποτέλεσμα ενός ή περισσότερων γεγονότων που έχουν συμβεί μετά την αρχική αναγνώριση του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές της επένδυσης έχουν επηρεαστεί. Για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που λογιστικοποιούνται στο αποσβεσμένο κόστος, το ποσό της απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

##### ***Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων***

Η Εταιρεία αποαναγνωρίζει ένα περιουσιακό στοιχείο μόνον όταν τα συμβατικά δικαιώματα των ταμειακών ροών από το στοιχείο αυτό λήξουν, ή όταν μεταβιβάζει το περιουσιακό στοιχείο και ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας αυτού του στοιχείου σε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο. Εάν η Εταιρεία ούτε μεταβιβάζει αλλά ούτε παρακρατά ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας και συνεχίζει να ελέγχει το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο, διατηρεί τα δικαιώματά του επί του περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζει όλες τις τυχόν υποχρεώσεις που πιθανόν να προκύψουν στο μέλλον.

**3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ – συνέχεια**

**Μισθώσεις**

***A. Λειτουργικές Μισθώσεις***

Τα πληρωτέα μισθώματα σε περίπτωση λειτουργικής μίσθωσης επιβαρύνουν τα αποτελέσματα με βάση τη σταθερή μέθοδο σύμφωνα με τη διάρκεια της σχετικής μίσθωσης.

Ενδεχόμενα μίσθια που προκύπτουν στα πλαίσια λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζονται στα έξοδα στις περιόδους που προκύπτουν.

Τα σωρευτικά οφέλη που έχουν ληφθεί ή θα ληφθούν ως κίνητρο για να συναφθεί μια λειτουργική μίσθωση καταχωρούνται ως μείωση των εξόδων από μισθώματα σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της σχετικής μίσθωσης.

Σε περίπτωση που λαμβάνονται κίνητρα στα πλαίσια λειτουργικής μίσθωσης, τα κίνητρα αυτά καταχωρούνται ως υποχρέωση.

***B. Χρηματοδοτικές Μισθώσεις***

Τα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται στα πλαίσια χρηματοδοτικής μίσθωσης αναγνωρίζονται ως περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας. Η αρχική τους αναγνώριση γίνεται στην εύλογη αξία τους ή εφόσον αυτή είναι μικρότερη στην παρούσα αξία των ελάχιστων καταβολών μισθωμάτων της σχετικής σύμβασης της μίσθωσης όπως αυτές έχουν καθοριστεί την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης. Η αντίστοιχη υποχρέωση προς τον εκμισθωτή συμπεριλαμβάνεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης και εμφανίζεται ως υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση.

Οι καταβολές μισθωμάτων διαχωρίζονται σε κόστος χρηματοδότησης και σε μείωση της υποχρέωσης της μίσθωσης έτσι ώστε να επιτευχθεί μια σταθερή, περιοδική επιβάρυνση από τόκους στο εναπομένον υπόλοιπο της υποχρέωσης. Το κόστος χρηματοδότησης επιβαρύνει απευθείας τα αποτελέσματα εκτός αν μπορεί να κεφαλαιοποιηθεί σε περιπτώσεις παγίων όπως προβλέπεται από τα σχετικά ΔΠΧΑ.

Ενδεχόμενα μισθώματα αναγνωρίζονται στα έξοδα στις περιόδους που προκύπτουν.

**4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΡΙΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΥΡΙΕΣ ΠΗΓΕΣ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝ**

Κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών της Εταιρίας, όπως περιγράφονται στη σημείωση 3, η Διοίκηση είναι απαραίτητο να προβεί σε κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με τη λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων, οι οποίες δεν είναι προφανείς από άλλες πηγές πληροφόρησης. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές με αυτές παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος, εκτιμήσεις εξειδικευμένων εξωτερικών συμβούλων, καθώς και σε άλλους σχετικούς παράγοντες. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και οι υποκείμενες παραδοχές επανεξετάζονται σε συνεχή βάση, ώστε να επιβεβαιώνεται η συνάρτησή τους με την προηγούμενη εμπειρία και το τρέχον οικονομικό περιβάλλον. Οι αναθεωρήσεις λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο κατά την οποία επισυμβαίνουν, εάν αυτές επηρεάζουν μόνο τη συγκεκριμένη περίοδο, ή και σε μελλοντικές περιόδους.

Οι εν λόγω εκτιμήσεις διενεργούνται με την παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρίας, θεσπίζονται σύμφωνα με τις διαθέσιμες πληροφορίες και είναι προσαρμοσμένες στην τρέχουσα οικονομική κρίση ή και το ασταθές πολιτικό περιβάλλον που επηρεάζουν κάποιες από τις αγορές της Εταιρίας. Οι εν λόγω εκτιμήσεις ενδέχεται να αναθεωρηθούν σε περίπτωση αλλαγών

## **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

### **4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΡΙΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΥΡΙΕΣ ΠΗΓΕΣ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝ– συνέχεια**

στις συνθήκες που συντρέχουν ή ύπαρξης νέων διαθέσιμων πληροφοριών. Τα πραγματικά ποσά ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις.

Επιπλέον, η Διοίκηση εξετάζει σε κάθε χρήση, στη βάση υποθέσεων και εκτιμήσεων, τα ακόλουθα:

- τις ωφέλιμες ζωές και τις ανακτήσιμες αξίες των αποσβέσιμων ενσώματων παγίων
- τις ανακτήσιμες αξίες της ακίνητης περιουσίας της
- τις ανακτήσιμες αξίες των συμμετοχών σε συνδεδεμένες εταιρείες
- το ύψος των προβλέψεων για αποκατάσταση λατομείων, για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, για επίδικες υποθέσεις και για υποθέσεις συμμόρφωσης με την εργατική νομοθεσία
- την ανακτησιμότητα της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης
- το ύψος των προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις και για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.

Ο προσδιορισμός του φόρου εισοδήματος γίνεται στη βάση της καλύτερης δυνατής εκτίμησης για το φορολογητέο κέρδος της χρήσης. Στην περίπτωση που ο φόρος που καταλογίζεται από τον φορολογικό έλεγχο διαφέρει από τον εκτιμηθέντα, η διαφορά θα επηρεάσει τόσο τον φόρο εισοδήματος καθ' εαυτόν όσο και τον αναβαλλόμενο φόρο στη χρήση που ο έλεγχος από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές έλαβε χώρα.

Οι κύριες πηγές αβεβαιότητας για την Εταιρεία κατά την ημερομηνία κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων, οι οποίες ενδέχεται να έχουν σημαντική επίδραση στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων, αφορούν:

- το αποτέλεσμα από την έκβαση των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων στον βαθμό που είναι πιθανό να προκύψουν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις που δεν μπορούν να προβλεφθούν στο παρόν στάδιο με εύλογη ακρίβεια (Σημείωση 21)
- τις εκτιμήσεις για την ανακτησιμότητα των απαιτήσεων από αναβαλλόμενη φορολογία (Σημείωση 14)
- τις ενδεχόμενες ζημιές από εκκρεμοδικίες (Σημείωση 21)
- τις επισφάλειες από πελάτες και χρεώστες (Σημείωση 20.3)
- την απομείωση των ενσώματων ακινητοποιήσεων (Σημείωση 11) και των συμμετοχών σε συνδεδεμένες εταιρείες (Σημείωση 12).

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

### 5. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών της Εταιρείας ανά κατηγορία πωληθέντων ειδών (έτοιμων και ημιέτοιμων προϊόντων, παροχή υπηρεσιών) έχει ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	<u>1/1 - 31/12/2018</u>	<u>1/1 - 31/12/2017</u>
Έσοδα από πώληση ετοιμών και ημιετοιμών προϊόντων	12.050	11.101
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	439	497
	<u><b>12.489</b></u>	<u><b>11.598</b></u>

Ο κατωτέρω πίνακας παρουσιάζει την ανάλυση των πωλήσεων ανά γεωγραφική αγορά.

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	<u>1/1 - 31/12/2018</u>	<u>1/1 - 31/12/2017</u>
Ελλάδα	2.724	2.822
Ευρωπαϊκή Ένωση	5.096	4.769
Ισραήλ	1.490	1.536
Ηνωμένες Πολιτείες	1.431	1.779
Λοιπές Χώρες	1.748	692
	<u><b>12.489</b></u>	<u><b>11.598</b></u>

### 6. ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ)

Η Εταιρία κατά την χρήση 2018 δεν πραγματοποίησε λοιπά λειτουργικά έξοδα. Τα λοιπά λειτουργικά έξοδα της προηγούμενης χρήσης ανέρχονταν σε 12 χιλιάδες Ευρώ και αφορούσαν στη διαγραφή της συμμετοχής της Εταιρείας στην Γ. ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΟΣ Ν.Ε λόγω ολοκλήρωσης της διαδικασίας εκκαθάρισης της τελευταίας.

### 7. ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

Στην τρέχουσα καθώς και στην προηγούμενη χρήση, η Εταιρία δεν αναγνώρισε στις Οικονομικές Καταστάσεις απομείωση συμμετοχής σε κάποια από τις θυγατρικές εταιρίες.

Η Εταιρία προέβη σε έλεγχο για απομείωση της αξίας συμμετοχών σε θυγατρικές εταιρίες που ασκείται σε κάθε περίοδο αναφοράς ή όταν υπάρχει ένδειξη απομείωσης.

Η Εταιρία για τον έλεγχο απομείωσης της αξίας της συμμετοχής στη θυγατρική LAFARGE BETON A.B.E.E. χρησιμοποίησε τις ακόλουθες βασικές παραδοχές:

Το ανακτήσιμο ποσό των εξεταζόμενων μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών προσδιορίζεται σύμφωνα με τον υπολογισμό της αξίας χρήσης τους (value in use). Για τον υπολογισμό αυτό έχουν χρησιμοποιηθεί προεξοφλημένες ταμειακές ροές, προ-φόρων, βασισμένες σε οικονομικούς προϋπολογισμούς, οι οποίοι έχουν εγκριθεί από τη Διοίκηση και καλύπτουν περίοδο δέκα ετών, όπως ορίζει η πολιτική του Ομίλου LafargeHolcim, καθώς και ένα επιτόκιο προεξόφλησης 11,4% (2017: 12,6%). Η περίοδος των 10 ετών, σύμφωνα με τη Διοίκηση του Ομίλου LafargeHolcim, αντανakλά τα χαρακτηριστικά των δραστηριοτήτων της Εταιρίας, όπου τα λειτουργικά στοιχεία έχουν μεγάλη διάρκεια ζωής και οι τεχνολογίες αναπτύσσονται με αργούς ρυθμούς.

Το επιτόκιο προεξόφλησης αντικατοπτρίζει τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς όσον αφορά τους κινδύνους που σχετίζονται με τη συγκεκριμένη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών, έχοντας λάβει υπόψη τη διαχρονική αξία του χρήματος.

Ως μέθοδος υπολογισμού του επιτοκίου προεξόφλησης χρησιμοποιείται το «μέσο σταθμικό κόστος κεφαλαίων (ΜΣΚΚ)». Το μέσο σταθμικό κόστος κεφαλαίων αποτελείται από τη μέση σταθμική απόδοση που απαιτούν οι μέτοχοι (κόστος ιδίων κεφαλαίων) και οι δανειστές (κόστος δανεισμού)

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

### 7. ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ-συνέχεια

από την επιχείρηση, προκειμένου να επενδύσουν τα κεφάλαια τους σε αυτή χρηματοδοτώντας τις λειτουργίες της, λαμβάνοντας υπόψη τις συγκεκριμένες συνθήκες που λειτουργεί η Εταιρία.

Παράγοντες ευαισθησίας "βήτα" έχουν επίσης εφαρμοστεί, απεικονίζοντας τους ειδικούς κινδύνους της χώρας, του κλάδου τσιμέντου και του γενικότερου επιχειρηματικού περιβάλλοντος, καθώς και τις τρέχουσες εξελίξεις αλλά και τις προοπτικές. Οι δείκτες ευαισθησίας "βήτα" αξιολογούνται σε ετήσια βάση σύμφωνα με δημοσιευμένα δεδομένα της αγοράς.

Πέραν της δεκαετίας, οι ταμειακές ροές έχουν αναχθεί χρησιμοποιώντας εκτίμηση ενός ρυθμού ανάπτυξης 2% (2017: 2%). Έχει γίνει υπόθεση για σταθερό ρυθμό ανάπτυξης στο διηνεκές της προβλεπόμενης ελεύθερης ταμειακής ροής του τελευταίου έτους του διαστήματος πρόβλεψης.

Οι λοιπές βασικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης για τις μονάδες που παράγουν ταμειακές ροές συνιστούν τις παρακάτω:

#### Όγκος πωλήσεων:

Ρυθμός ανάπτυξης του όγκου πωλήσεων:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Σκυρόδεμα	(8,0)% - 8,0%	(12,0)% - 37,0%
Αδρανή	(2,3)% - 15,0%	(4,0)% - 15,0%

Στις εκτιμήσεις της Διοίκησης της Εταιρίας σχετικά με τον προβλεπόμενο όγκο πωλήσεων έχουν ληφθεί υπόψη οι προβλέψεις ανάπτυξης της αγοράς στη χώρα, η συμμετοχή στα αναμενόμενα δημόσια έργα υποδομής, καθώς και η δυναμική παραγωγικότητας ανά περιοχή δραστηριότητας, έχοντας ως βάση την εμπειρία του παρελθόντος.

Επιπλέον, έχουν συνεκτιμηθεί η αναλογία τσιμέντου στο σκυρόδεμα σύμφωνα με τους κανόνες οικοδόμησης και η διαθεσιμότητα πρώτων υλών στα πλαίσια κατάρτισης του μακροπρόθεσμου ρυθμού ανάπτυξης.

#### Τιμές πωλήσεων:

Ρυθμός ανάπτυξης των τιμών πωλήσεων:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Σκυρόδεμα	1,6% - 6%	(2,0)% - 3,6%
Αδρανή	1,7% - 3,7%	0,9% - 7,7%

Ο πληθωρισμός, ο ρυθμός ανάπτυξης της εγχώριας αγοράς, και η αύξηση του κόστους παραγωγής συνιστούν τα σημαντικότερα στοιχεία που αποτέλεσαν τη βάση για αυτές τις παραδοχές.

#### Αποτελέσματα προ φόρων, χρημ/κών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)/ Πωλήσεις:

Διακύμανση δείκτη

"Αποτελέσματα προ φόρων, χρημ/κών, επενδυτικών απ/των και αποσβέσεων (EBITDA)/ Πωλήσεις"

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Σκυρόδεμα	(2,0%) - 2,0%	(1,0%) - 5,0%
Αδρανή	5,0% - 29,5%	6,0% - 26,0%

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

### 7. ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ-συνέχεια

Τον δείκτη EBITDA/ Πωλήσεις συνθέτουν όλα τα στοιχεία του κόστους πωληθέντων, στα οποία μεταξύ άλλων περιλαμβάνεται και η εξέλιξη του κόστους ενέργειας, καθώς και τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας.

Η Διοίκηση αξιολογεί τη λογικότητα των παραδοχών στις οποίες βασίζονται οι τρέχουσες προβλεπόμενες ταμειακές ροές της λαμβάνοντας υπόψη εξωτερικές πηγές, όπως οι προβλέψεις κλαδικών μελετών και οι απαραίτητες αναθεωρήσεις για την αποτύπωση της τρέχουσας οικονομικής συγκυρίας, και διερευνά τις αιτίες των διαφορών μεταξύ προηγούμενων προβλεπόμενων ταμειακών ροών και τρεχόντων ταμειακών ροών.

### 8. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ – ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ & ΔΙΑΘΕΣΗΣ

Το κόστος πωληθέντων καθώς και τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας & διάθεσης αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	118	110
<b>Σύνολο αποσβέσεων</b>	<b>118</b>	<b>110</b>
Μεταβολή στα έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	(496)	(529)
Ανάλωση πρώτων, βοηθητικών υλών, αναλωσίμων και ανταλλακτικών	1.251	1.055
Λοιπά κόστη παραγωγής	4.729	4.181
<b>Σύνολο κόστους πωληθέντων αποθεμάτων</b>	<b>5.484</b>	<b>4.707</b>
Εργοδοτικές εισφορές προσωπικού	273	301
Αμοιβές και λοιπές παροχές στο προσωπικό	1.046	1.123
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού για έξοδο από την υπηρεσία	35	37
Κίνητρα αποχώρησης προσωπικού	117	25
<b>Σύνολο εξόδων προσωπικού</b>	<b>1.471</b>	<b>1.486</b>
Λοιπά έξοδα	523	909
Αμοιβές ορκωτών ελεγκτών λογιστών	44	44
<b>Σύνολο</b>	<b>7.640</b>	<b>7.256</b>

Τα λοιπά έξοδα περιλαμβάνουν κυρίως αναλογικά μισθώματα λατομείων, και λοιπά μισθώματα, έξοδα αμοιβών τρίτων, επισκευές και συντηρήσεις και λοιπά κόστη.

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
Αριθμός προσωπικού	32	32

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

### 9. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ/(ΕΞΟΔΑ)

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	<u>1/1 - 31/12/2018</u>	<u>1/1 - 31/12/2017</u>
<b>Έσοδα</b>		
Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	282	292
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	39	3
	<u>321</u>	<u>295</u>
<b>Έξοδα</b>		
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	45	20
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	25	17
	<u>70</u>	<u>37</u>
<b>Σύνολο</b>	<u><b>251</b></u>	<u><b>258</b></u>

Στους χρεωστικούς τόκους & συναφή έξοδα, για το 2018, περιλαμβάνεται ποσό 10 χιλιάδων Ευρώ, που αφορά τόκους της παρούσας αξίας της δέσμευσης καθορισμένων παροχών προσωπικού. Το αντίστοιχο ποσό για το 2017 ήταν 7 χιλιάδες Ευρώ.

### 10. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	<u>1/1 - 31/12/2018</u>	<u>1/1 - 31/12/2017</u>
Φόρος εισοδήματος	1.536	1.309
Αναβαλλόμενη φορολογία (Σημείωση 14)	(25)	(35)
Λοιποί φόροι	8	4
<b>Σύνολο</b>	<u><b>1.519</b></u>	<u><b>1.278</b></u>

Η επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της χρήσης με φόρο εισοδήματος αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος φόρου εισοδήματος, της αναβαλλόμενης φορολογίας, και του φόρου ακίνητης περιουσίας. Η επιβάρυνση των αποτελεσμάτων των χρήσεων 2018 και 2017 έγινε με συντελεστή φόρου εισοδήματος 29%.

Σύμφωνα με το άρθρο 23 του Ν.4579/2018 που ψηφίστηκε τον Νοέμβριο του 2018, ο συντελεστής φόρου εισοδήματος μειώνεται σταδιακά από την χρήση 2019 μέχρι τη χρήση 2022 ως εξής:

	<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>
Συντελεστής Φόρου Εισοδήματος	28%	27%	26%	25%

Ο αναβαλλόμενος φόρος του 2018 υπολογίστηκε λαμβάνοντας υπ' όψιν το φορολογικό συντελεστή που θα είναι σε ισχύ κατά τη χρήση στην οποία θα ρευστοποιηθεί η σχηματισμένη απαίτηση ή θα τακτοποιηθεί η υποχρέωση φόρου και επιπλέον περιλαμβάνει την αντίστοιχη προσαρμογή για τον αναβαλλόμενο φόρο που έχει ήδη αναγνωρισθεί σε προηγούμενες χρήσεις και θα ρευστοποιηθεί ή θα τακτοποιηθεί σε μελλοντικές χρήσεις.



**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ  
ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

**10. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ - Συνέχεια**

Ο φόρος εισοδήματος προκύπτει από την ακόλουθη συμφωνία του λογιστικού κέρδους:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	<b>1/1-31/12/2018</b>		<b>1/1-31/12/2017</b>	
Κέρδη/(Ζημιές) προ Φόρων	5.100	29%	4.588	29%
Φορολογία Εισοδήματος με το συντελεστή φόρου εισοδήματος 29% (2017: 29%)	1.479	29%	1.331	29%
Λογιστικές αναμορφώσεις των εκτιμώμενων μη εκπιπτόμενων δαπανών από το φορολογητέο εισόδημα	(29)	-1%	186	4%
Διαφορά στην αναβαλλόμενη φορολογία λόγω της αλλαγής φορολογικού συντελεστή	61	1%	0	0%
Λοιπές διαφορές φόρου εισοδήματος	0	0%	(243)	-5%
Λοιποί φόροι	8	0%	4	0%
	<b>1.519</b>	<b>30%</b>	<b>1.278</b>	<b>28%</b>

Οι απαιτήσεις φόρου εισοδήματος αφορούν παρακρατούμενους φόρους εισοδήματος από τόκους και προκαταβολές φόρου προηγούμενων χρήσεων, ενώ οι υποχρεώσεις, σε φόρο εισοδήματος.

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
<b>Απαιτήσεις</b>		
Απαιτήσεις φόρου εισοδήματος	73	0
<b>Σύνολο απαιτήσεων από φόρους</b>	<b>73</b>	<b>0</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>		
Υποχρεώσεις φόρου εισοδήματος	0	(827)
<b>Σύνολο υποχρεώσεων από φόρους</b>	<b>0</b>	<b>(827)</b>
<b>Σύνολο φόρων</b>	<b>73</b>	<b>(827)</b>

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ  
ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

**11. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ**

Η κίνηση των ενσώματων ακινητοποιήσεων της Εταιρείας, κατά τη χρήση 1/1-31/12/2018 και κατά τη χρήση 1/1-31/12/2017, παρουσιάζεται στον κατωτέρω πίνακα:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	Γήπεδα και λατομεία	Κτήρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα, έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτοποιή- σεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
<b>ΚΟΣΤΟΣ</b>						
<b>1 Ιανουαρίου 2017</b>	<b>2.016</b>	<b>3.910</b>	<b>6.085</b>	<b>3.557</b>	<b>737</b>	<b>16.305</b>
Προσθήκες	0	0	0	0	633	633
Μεταφορές	1.084	(8)	290	4	(1.370)	0
<b>31η Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>3.100</b>	<b>3.902</b>	<b>6.375</b>	<b>3.561</b>	<b>0</b>	<b>16.938</b>
Προσθήκες	0	0	0	0	88	88
Μειώσεις/Διαγραφές	0	0	0	(39)	0	(39)
<b>31η Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>3.100</b>	<b>3.902</b>	<b>6.375</b>	<b>3.522</b>	<b>88</b>	<b>16.987</b>
<b>ΣΥΣΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ</b>						
<b>1 Ιανουαρίου 2017</b>	<b>1.040</b>	<b>3.592</b>	<b>5.399</b>	<b>3.422</b>	<b>0</b>	<b>13.453</b>
Αποσβέσεις χρήσης	5	24	40	41	0	110
<b>31η Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>1.045</b>	<b>3.616</b>	<b>5.439</b>	<b>3.463</b>	<b>0</b>	<b>13.563</b>
Αποσβέσεις χρήσης	23	23	43	29	0	118
Μειώσεις/Διαγραφές	0	0	0	(39)	0	(39)
<b>31η Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>1.068</b>	<b>3.639</b>	<b>5.482</b>	<b>3.453</b>	<b>0</b>	<b>13.642</b>
<b>ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ</b>						
<b>31η Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>2.055</b>	<b>286</b>	<b>936</b>	<b>98</b>	<b>0</b>	<b>3.375</b>
<b>31η Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>2.032</b>	<b>263</b>	<b>893</b>	<b>69</b>	<b>88</b>	<b>3.345</b>

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

### 12. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

Οι συμμετοχές της Εταιρείας στο κεφάλαιο συνδεδεμένων εταιρειών αναλύονται ως εξής :

Επωνυμία	Ποσοστό συμμετοχής	Έδρα	Κύριο Αντικείμενο Δραστηριότητας
LAFARGE BETON ABEE	1,12%	Ελλάδα, Παιανία Αττικής	Παραγωγή και Εμπορία σκυροδέματος και αδρανών υλικών

Η διαμόρφωση του ύψους των κονδυλίων των συμμετοχών σε συνδεδεμένες εταιρείες στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας, έχει ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	31/12/2018			31/12/2017		
	Κόστος κτήσης	Απομείωση	Τρέχουσα αξία	Κόστος κτήσης	Απομείωση	Τρέχουσα αξία
LAFARGE BETON ABEE	2.423	(1.945)	478	2.423	(1.945)	478
ΔΥΣΤΟΣ Ν.Ε.	11	(11)	0	11	0	11
Γ. ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΟΣ Ν.Ε.	0	0	0	0	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>2.434</b>	<b>(1.956)</b>	<b>478</b>	<b>2.434</b>	<b>(1.945)</b>	<b>489</b>

Την 16/11/2018, βάσει βεβαίωσης του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, με αριθμό πρωτοκόλλου 2212.3-1/422/10/85246/2018, ολοκληρώθηκε η διαδικασία εκκαθάρισης της εταιρίας ΔΥΣΤΟΣ Ν.Ε και η εταιρία διαγράφηκε από το οικείο Μητρώο Ναυτικών Εταιριών.

### 13. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	31/12/2018	31/12/2017
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	1.786	1.290
Πρώτες & Βοηθ. ύλες	3	1
Αναλώσιμα & Ανταλλακτικά	503	473
	<b>2.292</b>	<b>1.764</b>
Μείον: Πρόβλεψη απαξίωσης αποθεμάτων	(132)	(132)
<b>Σύνολο</b>	<b>2.160</b>	<b>1.632</b>

Η πρόβλεψη απαξίωσης αποθεμάτων αφορά τις κατηγορίες των αναλωσίμων και ανταλλακτικών και αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	31/12/2018	31/12/2017
Υπόλοιπο στην έναρξη της χρήσης	132	132
Αντιστροφή μη χρησιμοποιηθείσας πρόβλεψης	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>132</b>	<b>132</b>

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ  
ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

**14. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ**

Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία που έχουν αναγνωρισθεί, καθώς και οι κινήσεις των σχετικών λογαριασμών παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

<b>Αναβαλλόμενη φορολογία από:</b>	<b>1/1/ 2017</b>	<b>Καθαρή θέση</b>	<b>Αποτελέ- σματα χρήσης</b>	<b>31/12/ 2017</b>	<b>Καθαρή θέση</b>	<b>Αποτελέ- σματα χρήσης</b>	<b>31/12/ 2018</b>
Επίδραση από την αποτίμηση των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων σε εύλογες αξίες και αναθεώρηση των αποσβέσεων λόγω χρησιμοποίησης της αντίστοιχης εκτίμησης της ωφέλιμης ζωής τους	145	0	2	147	0	(32)	115
Πρόβλεψη απαξίωσης αποθεμάτων	29	0	0	29	0	4	33
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω μη ληφθείσας αδειάς	6	0	0	6	0	(6)	0
Αναγνώριση πάγιου στοιχείου ενεργητικού από Χρηματοδοτική μίσθωση	(7)	0	7	0	0	0	0
Προσαρμογή προβλέψεων για έξοδα αποκατάστασης λατομείων	171	0	6	177	0	31	208
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	100	1	33	134	(19)	30	145
Λοιπά	(39)	0	(13)	(52)	0	(2)	(54)
<b>Σύνολο</b>	<b>405</b>	<b>1</b>	<b>35</b>	<b>441</b>	<b>(19)</b>	<b>25</b>	<b>447</b>

Επιπλέον του αναβαλλόμενου φόρου που έχει αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα χρήσης, αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ύψους χιλίων Ευρώ, που αφορά αναλογιστικές ζημίες που αναγνωρίστηκαν κατά τη διάρκεια της χρήσης καθώς και η επίδραση της επερχόμενης αλλαγής φορολογικών συντελεστών, στο σύνολο των αναγνωρισμένων αναλογιστικών ζημιών έχει καταχωρηθεί απευθείας στην καθαρή θέση της 31ης Δεκεμβρίου 2018 της Εταιρίας. Το αντίστοιχο ποσό την 31η Δεκεμβρίου 2017, αφορούσε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση και ανέρχονταν σε χίλια Ευρώ.

Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία έχουν συμψηφιστεί. Παρακάτω παρατίθεται η ανάλυση του υπολοίπου της αναβαλλόμενης φορολογίας (μετά το συμψηφισμό) για λόγους παρουσίασης:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
Απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία	481	493
Υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία	(34)	(52)
<b>Σύνολο</b>	<b>447</b>	<b>441</b>

Τα κυριότερα μη αναγνωρισμένα κονδύλια αναβαλλόμενων απαιτήσεων φόρου αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

<b>Μη αναγνωρισμένες φορολογικές απαιτήσεις από:</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
Απομείωση ενσώματων ακινητοποιήσεων	12	13
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	644	747
Απομείωση συμμετοχών συνδεδεμένων επιχειρήσεων	489	564
<b>Σύνολο</b>	<b>1.145</b>	<b>1.324</b>

## **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

### **14. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ - Συνέχεια**

Για την απομείωση των ενσώματων ακινητοποιήσεων και την πρόβλεψη των επισφαλών απαιτήσεων, δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση επειδή δεν είναι βέβαιο ότι συντρέχουν οι προϋποθέσεις αναγνώρισης της φορολογικής τους εκπεσιμότητας κατά το μέλλοντα χρόνο της οριστικής τους διαγραφής. Για την πρόβλεψη απομείωσης συμμετοχών, δεν σχηματίστηκε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση επειδή η διαφορά λογιστικής και φορολογικής βάσης δεν θα αναστραφεί στο ορατό μέλλον.

### **15. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ**

Η Εταιρεία έχει την τεκμαιρόμενη υποχρέωση για καταβολή αποζημίωσης προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης ίση με το 100% της αποζημίωσης απόλυσης όπως αυτή ορίζεται από την εργατική νομοθεσία. Δεν παρέχονται άλλα επιδόματα ή παροχές μετά τη συνταξιοδότηση. Για τον υπολογισμό αυτών των υποχρεώσεων της Εταιρείας προς το προσωπικό της, αναφορικά με τη μελλοντική καταβολή των παραπάνω παροχών κατά τη συνταξιοδότηση ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας, διενεργείται σχετική αναλογιστική μελέτη από ανεξάρτητους αναλογιστές. Το πρόγραμμα για την αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από τη υπηρεσία δεν είναι αποταμιευτικό και συνεπώς δεν χρηματοδοτείται από ειδικά κεφάλαια. Η μη χρηματοδοτούμενη υποχρέωση θα οδηγήσει σε μελλοντικές πληρωμές από την Εταιρεία κατά την ημερομηνία αποχώρησης κάθε εργαζόμενου.

Η υποχρέωση προσμετρείται αναλογιστικά και απεικονίζεται κατά την ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου. Το ποσό του δεδουλευμένου δικαιώματος παρουσιάζεται προεξοφλημένο στην παρούσα αξία του σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του.

Η πιο πρόσφατη αναλογιστική εκτίμηση της υποχρέωσης για την αποζημίωση του προσωπικού της Εταιρείας λόγω συνταξιοδότησης, έγινε με δεδομένα της 31 Δεκεμβρίου 2018 από ανεξάρτητους αναλογιστές. Η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών και τα συναφή κόστη τρεχουσών και παρασχεθέντων υπηρεσιών υπολογίσθηκαν με τη μέθοδο της «Προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας» που προβλέπεται από το Δ.Λ.Π. 19.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές στο σύνολό τους, κατά την περίοδο που λαμβάνουν χώρα, εκτός των αποτελεσμάτων. Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές που αναγνωρίζονται εκτός των αποτελεσμάτων, εμφανίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Η Εταιρεία εκτίμησε με 31/12/2018 αναλογιστική ζημία 2 χιλιάδων Ευρώ, για την οποία αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενος φόρος χιλίων Ευρώ, που οφείλεται α) σε κέρδος 3 χιλιάδων Ευρώ λόγω μεταβολής των αναλογιστικών υποθέσεων σε σχέση με το προηγούμενο έτος και β) σε ζημία 5 χιλιάδων Ευρώ από εμπειρικές προσαρμογές.

Η αναγνώριση της ως άνω αναλογιστικής ζημίας αύξησε την υποχρέωση για αποζημίωση προσωπικού και έγινε απευθείας στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Για τη χρήση του 2017, προέκυψε αναλογιστική ζημία 4 χιλιάδων Ευρώ, που οφειλόταν α) σε κέρδος 22 χιλιάδων Ευρώ λόγω μεταβολής των αναλογιστικών υποθέσεων σε σχέση με το προηγούμενο έτος και β) σε ζημία 26 χιλιάδων Ευρώ από εμπειρικές προσαρμογές.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ  
ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

**15. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ  
ΥΠΗΡΕΣΙΑ – Συνέχεια**

Στα αποτελέσματα χρήσεως της παρούσας χρήσης αναγνωρίστηκε έξοδο 162 χιλιάδων Ευρώ εκ των οποίων ποσό 150 χιλιάδων Ευρώ έχει επιβαρύνει το κόστος πωληθέντων, ποσό 2 χιλιάδων Ευρώ τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και ποσό 10 χιλιάδων Ευρώ τα χρηματοοικονομικά έξοδα. Την προηγούμενη χρήση στα αποτελέσματα χρήσης είχε αναγνωρισθεί έξοδο 69 χιλιάδων Ευρώ, εκ των οποίων ποσό 60 χιλιάδων Ευρώ είχε επιβαρύνει το κόστος πωληθέντων, ποσό 2 χιλιάδων Ευρώ τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και ποσό 7 χιλιάδων Ευρώ τα χρηματοοικονομικά έξοδα.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ  
ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

**15. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ  
ΥΠΗΡΕΣΙΑ - Συνέχεια**

Η σχηματισμένη πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	577	579
<b>Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης</b>	<b><u>577</u></b>	<b><u>579</u></b>
<b>Ανάλυση χρέωσης στο λογαριασμό αποτελεσμάτων</b>		
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	35	37
Τόκος στην υποχρέωση	10	7
<b>Κανονικό έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων</b>	<b><u>45</u></b>	<b><u>44</u></b>
Κίνητρα αποχώρησης προσωπικού	117	25
<b>Συνολικό έξοδο στον λογαριασμό αποτελεσμάτων</b>	<b><u>162</u></b>	<b><u>69</u></b>
<b>Καθαρή μεταβολή στην υποχρέωση</b>		
Παρούσα αξία υποχρέωσης στην αρχή της χρήσης	579	562
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	35	37
Κόστος τόκου	10	7
Παροχές που καταβλήθηκαν από τον εργοδότη	(167)	(56)
Πρόσθετες πληρωμές ή έξοδα / (έσοδα)	117	25
Αναλογιστική ζημιά / (κέρδος)	2	4
<b>Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της χρήσης</b>	<b><u>577</u></b>	<b><u>579</u></b>
<b>Αναλογιστικό κέρδος/(ζημιά)</b>		
Κέρδος/(ζημιά) λόγω αλλαγής των αναλογιστικών υποθέσεων	3	22
Κέρδος/(ζημιά) λόγω εμπειρικών προσαρμογών	(5)	(26)
<b>Αναλογιστικό κέρδος/(ζημιά)</b>	<b><u>(2)</u></b>	<b><u>(4)</u></b>
<b>Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης</b>		
Καθαρή υποχρέωση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης έναρξης	579	562
Παροχές που καταβλήθηκαν απ' ευθείας από τον εργοδότη	(167)	(56)
Συνολικό έξοδο αναγνωρισμένο στην κατάσταση αποτελεσμάτων	162	69
<b>Καθαρή υποχρέωση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης προ αναπροσαρμογών</b>	<b><u>574</u></b>	<b><u>575</u></b>
Ποσό αναγνωρισμένο στην κατάσταση αναγνωρισμένων εσόδων εξόδων	2	4
<b>Καθαρή υποχρέωση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης</b>	<b><u>577</u></b>	<b><u>579</u></b>
Συμπεριλαμβανομένη στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	0	0
Συμπεριλαμβανομένη στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	577	579
<b>Σύνολο</b>	<b><u>577</u></b>	<b><u>579</u></b>

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ  
ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

**15. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ  
ΥΠΗΡΕΣΙΑ – Συνέχεια**

Κύριες παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τους αναλογιστές:

	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>	
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,70%	1,65%	ετησίως
Αύξηση βασικών αποδοχών προσωπικού	3,00%	3,00%	ετησίως
Αύξηση επιδομάτων προσωπικού	3,00%	3,00%	ετησίως
Πληθωρισμός	1,50%	1,50%	ετησίως
Μέση διάρκεια υποχρέωσης	9,97	10,60	

Ενδεχόμενο θνησιμότητας βάσει του Ελβετικού πίνακα EVK00

Ενδεχόμενο ανικανότητας βάσει του 50% του Ελβετικού πίνακα θνησιμότητας EVK00

Το γεγονός ότι η αναλογιστική εκτίμηση χρησιμοποιεί ως παράγοντα το προεξοφλητικό επιτόκιο, καθιστά το ύψος της πρόβλεψης αποζημίωσης ευαίσθητο στις διακυμάνσεις του επιτοκίου.

Ενδεικτικά αναφέρεται ότι:

- (α) Εάν εφαρμοζόταν επιτόκιο προεξόφλησης αυξημένο κατά 0,50 μονάδες (2,20%) το ύψος της «Παρούσας αξίας των μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων» της Εταιρείας θα παρουσιαζόταν μειωμένο κατά 4,70% (27 χιλιάδες Ευρώ).
- (β) Εάν εφαρμοζόταν επιτόκιο προεξόφλησης μειωμένο κατά 0,50 μονάδες (1,20%) το ύψος της «Παρούσας αξίας των μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων» της Εταιρείας θα παρουσιαζόταν αυξημένο κατά 5,00% (29 χιλιάδες Ευρώ).



## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

### 16. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΚΑΙ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες προβλέψεις αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	Προβλεψη για έξοδα αποκατάστασης λατομείων	Λοιπές Προβλέψεις	Σύνολο
<b>1η Ιανουαρίου 2017</b>	<b>783</b>	<b>76</b>	<b>859</b>
Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση	29	0	29
Πρόβλεψη που χρησιμοποιήθηκε	(10)	0	(10)
<b>31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>802</b>	<b>76</b>	<b>878</b>
Συμπεριλαμβανόμενο στις βραχυπρόθεσμες προβλέψεις	30	6	36
Συμπεριλαμβανόμενο στις μακροπρόθεσμες προβλέψεις	772	70	842
<b>31η Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>802</b>	<b>76</b>	<b>878</b>
Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση	29	0	29
Πρόβλεψη που χρησιμοποιήθηκε	0	0	0
<b>31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>831</b>	<b>76</b>	<b>907</b>
Συμπεριλαμβανόμενο στις βραχυπρόθεσμες προβλέψεις	30	6	36
Συμπεριλαμβανόμενο στις μακροπρόθεσμες προβλέψεις	801	70	871
<b>31η Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>831</b>	<b>76</b>	<b>907</b>

Η πρόβλεψη για έξοδα αποκατάστασης λατομείων βασίζεται στη διεθνή πρακτική του Ομίλου LafargeHolcim στον οποίο ανήκει η Εταιρεία, και καλύπτει την εκτίμηση των εξόδων αποκατάστασης έως την ημερομηνία σχηματισμού της πρόβλεψης πλέον της εκτίμησης του κόστους αποσυναρμολόγησης και απομάκρυνσης των παγίων στοιχείων από το χώρο όπου αυτά είναι τοποθετημένα.

### 17. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Σύμφωνα με την ισχύουσα Ελληνική εταιρική νομοθεσία, οι επιχειρήσεις οφείλουν σε κάθε χρήση να διανέμουν μέρισμα που αντιστοιχεί τουλάχιστον στο 35% των κερδών μετά φόρων, αφού αφαιρεθεί το τακτικό αποθεματικό. Η Εταιρεία έχει την δυνατότητα να μη διανείμει μέρισμα με τη σύμφωνη γνώμη του 70% των μετόχων.

Τα μερίσματα προτείνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στο τέλος κάθε χρήσης και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920. Τα πληρωτέα μερίσματα αναγνωρίζονται ως υποχρέωση κατά το χρόνο έγκρισής τους από την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει τη μη διανομή μερίσματος για την τρέχουσα χρήση και τελεί υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

### 18. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Η Εταιρεία διαθέτει μία κατηγορία μετοχών. Οι μετοχές αυτές είναι κοινές με δικαίωμα ψήφου και δεν έχουν δικαίωμα σε σταθερό εισόδημα.

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
Αριθμός εκδοθέντων μετοχών	109.065	109.065
Ονομαστική αξία μετοχών (σε Ευρώ)	33,32	33,32
Εγκεκριμένο, εκδοθέν και πλήρως καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο:	3.634	3.634

### 19. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Οι κινήσεις των λογαριασμών των αποθεματικών της Εταιρείας παρουσιάζονται στον κατωτέρω πίνακα:

#### Αποθεματικά

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	<u>1/1/2017</u>	<u>Προσθήκες/ (Μειώσεις)</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>Προσθήκες/ (Μειώσεις)</u>	<u>31/12/2018</u>
Τακτικό Αποθεματικό	1.192	20	1.212	0	1.212
Ειδικά Αποθεματικά	120	0	120	0	120
Αφορολόγητα Αποθεματικά	3.465	0	3.465	0	3.465
<b>Σύνολο</b>	<b><u>4.777</u></b>	<b><u>20</u></b>	<b><u>4.797</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>4.797</u></b>

#### Τακτικό Αποθεματικό

Σύμφωνα με την Ελληνική εταιρική νομοθεσία, οι επιχειρήσεις οφείλουν σε κάθε χρήση να σχηματίζουν τακτικό αποθεματικό ίσο με το 5% των μετά φόρων κερδών τους, μέχρι το τακτικό αποθεματικό να ισούται με το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό μέχρι του ύψους του 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου δεν μπορεί να διανεμηθεί, αλλά μπορεί να χρησιμοποιηθεί για να απορροφήσει μελλοντικές ζημιές.

#### Ειδικά Αποθεματικά

Πρόκειται για ειδικά αποθεματικά διαφόρων προελεύσεων όπως φορολογηθείσες λογιστικές διαφορές, διαφορές αναπροσαρμογής κεφαλαίου από Δραχμές σε Ευρώ και άλλα με διαφορετικούς χειρισμούς ανά περίπτωση.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

### 19. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ - Συνέχεια

#### Αφορολόγητα Αποθεματικά

Οι κινήσεις των αφορολόγητων αποθεματικών της Εταιρείας παρουσιάζονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	<u>31/12/2017</u>	<u>Προσθήκες/Μειώσεις</u>	<u>31/12/2018</u>
Αναπτυξιακός Ν.1078/71 <sup>(1)</sup>	20	0	20
Αναπτυξιακός Ν.289/76 <sup>(1)</sup>	928	0	928
Αναπτυξιακός Ν.1116/81 <sup>(1)</sup>	12	0	12
Αναπτυξιακός Ν.1249/82 <sup>(3)</sup>	1	0	1
Αναπτυξιακός Ν.1262/82 <sup>(1)</sup>	517	0	517
Αναπτυξιακός Ν.1297/72 <sup>(1)</sup>	2	0	2
Αναπτυξιακός Ν.1828/89 <sup>(2)</sup>	1.448	0	1.448
Αναπτυξιακός Ν.1892/90 <sup>(1)</sup>	369	0	369
Λοιπά αφορολόγητα αποθεματικά	168	0	168
	<u>3.465</u>	<u>0</u>	<u>3.465</u>

(1) Πρόκειται για αφορολόγητα αποθεματικά που δημιουργήθηκαν από δαπάνες για παραγωγικές επενδύσεις και δεν υπάρχει χρονικός περιορισμός για την διάθεσή τους.

(2) Πρόκειται για αφορολόγητο αποθεματικό που δημιουργήθηκε από δαπάνες για παραγωγικές επενδύσεις. Το ποσό αυτό μεταφέρεται σε αύξηση του κεφαλαίου της επιχείρησης και απαλλάσσεται από τη φορολογία εισοδήματος στο διάστημα τριών ετών από το χρόνο σχηματισμού του.

(3) Πρόκειται για το υπόλοιπο από αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων, το οποίο δεν κεφαλαιοποιήθηκε γιατί δε μπορούσε να διαιρεθεί ισόποσα σε όλες τις μετοχές και θα προστεθεί σε μελλοντικές υπεραξίες προς κεφαλαιοποίηση.

### 20. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Σε αυτή τη σημείωση αναλύονται τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού που αποτελούν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας και οι αντίστοιχοι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι.

#### 20.1 ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους και συγκεκριμένα σε πιστωτικό κίνδυνο και σε κινδύνους αγοράς, όπως είναι οι διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, οι τιμές αγοράς καυσίμων και οι διακυμάνσεις στα επιτόκια. Οι κίνδυνοι αυτοί υπάρχουν διαχρονικά στις δραστηριότητες της Εταιρείας ενώ δεν έχουν εμφανιστεί πρόσφατα νέοι κίνδυνοι. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας επιδιώκει την ελαχιστοποίηση των ενδεχόμενων αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να επιφέρουν οι κίνδυνοι αυτοί στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.

Η διαχείριση των κινδύνων διεκπεραιώνεται από τα εντεταλμένα στελέχη, βάσει διαδικασιών, κατευθύνσεων και οδηγιών όπως αυτές ορίζονται από την Διοίκηση.

## **20. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ – Συνέχεια**

### **20.1 ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ - Συνέχεια**

Τα παραπάνω περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, την αναγνώριση, αποτίμηση και αντιστάθμιση των χρηματοοικονομικών κινδύνων στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία. Δεν αποτελεί πολιτική της Εταιρείας η εκτέλεση συναλλαγών κερδοσκοπικού χαρακτήρα και γενικότερα η εκτέλεση συναλλαγών που δεν σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητές της.

Τα χρηματοοικονομικά εργαλεία τα οποία χρησιμοποιεί η Εταιρεία περιλαμβάνουν κυρίως καταθέσεις σε τράπεζες, προθεσμιακές καταθέσεις χρονικής διάρκειας ενός μηνός ή λιγότερο, τραπεζικούς λογαριασμούς υπερανάληψης, απαιτήσεις και υποχρεώσεις, δάνεια προς συνδεδεμένα μέρη και συμβόλαια χρηματοδοτικής μίσθωσης.

#### **Πιστωτικός Κίνδυνος**

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας που εμπεριέχουν πιστωτικό κίνδυνο είναι κυρίως τα εξής:

α) Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις. Η σχετική μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο της Εταιρείας αναλύεται στη σημείωση 20.3, όπου παρουσιάζονται οι μέθοδοι και πολιτικές διαχείρισης του κινδύνου αυτού από τη Διοίκηση.

β) Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις. Για τη μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο γίνεται αναφορά στη σημείωση 20.2.

#### **Κίνδυνος Ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο μη εκπλήρωσης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας κατά τη λήξη τους. Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ελέγξιμος λόγω του υψηλού κυκλοφορούντος ενεργητικού της Εταιρείας, σε σχέση με τις υφιστάμενες βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Συγκεκριμένα το σύνολο των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2018 ανέρχεται σε 3.182 χιλιάδες Ευρώ, ενώ τα χρηματικά διαθέσιμα αντιστοίχως ανέρχονται σε 11.633 χιλιάδες Ευρώ και το κυκλοφορούν ενεργητικό ανέρχεται σε 17.199 χιλιάδες Ευρώ.

Επιπρόσθετα, η Διοίκηση της Εταιρείας καταβάλλει σημαντικές προσπάθειες για τη μείωση του χρόνου είσπραξης των απαιτήσεών της και φροντίζει για την αξιοποίηση των αποθεμάτων στον άριστο δυνατό χρόνο κυκλοφορίας τους. Επισημαίνεται επίσης ότι η Εταιρεία δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις.

Για την αποφυγή των κινδύνων ρευστότητας η Εταιρεία εκτιμά τις προβλεπόμενες ταμειακές ροές για περίοδο έτους κατά τη σύνταξη του ετήσιου προϋπολογισμού, και διενεργεί μηνιαία κυλιόμενη εκτίμηση τριών μηνών, έτσι ώστε να εξασφαλίζει ότι διαθέτει αρκετά ταμειακά διαθέσιμα για να καλύψει τις λειτουργικές της ανάγκες, συμπεριλαμβανομένης της κάλυψης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεών της. Η πολιτική αυτή δε λαμβάνει υπόψη της τη σχετική επίδραση από τυχόν ακραίες συνθήκες για τις οποίες δεν υπάρχει δυνατότητα πρόβλεψης.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

**20. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ – Συνέχεια**

**20.1 ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ - Συνέχεια**

**Κίνδυνος Συναλλαγματικών Ισοτιμιών**

Το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της Εταιρείας διεξάγεται σε Ευρώ και το υπόλοιπο κυρίως σε Δολάρια Η.Π.Α. Ως εκ τούτου, εκτίθεται σε κάποιο βαθμό στις διακυμάνσεις των συναλλαγματικών ισοτιμιών. Η έκθεση της Εταιρείας σε συναλλαγματικό κίνδυνο απορρέει από τις εμπορικές της συναλλαγές σε ξένο νόμισμα που αφορούν εισαγωγές η εξαγωγές αγαθών και υπηρεσιών. Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας που περιέχουν συναλλαγματικό κίνδυνο είναι οι πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις, το ταμείο και ταμειακά διαθέσιμα και δευτερευόντως οι προμηθευτές και λοιποί πιστωτές.

Στους κατωτέρω πίνακες παρουσιάζονται τα υπόλοιπα των ανωτέρω λογαριασμών σε Δολάρια Η.Π.Α. και η αντίστοιχη αξία τους σε Ευρώ.

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΣΕ ΞΕΝΟ ΝΟΜΙΣΜΑ**

Ποσά σε χιλιάδες δολάρια

	Δολάρια Η.Π.Α	
	<u>1/1 - 31/12/2018</u>	<u>1/1 - 31/12/2017</u>
Χρηματικά διαθέσιμα	337	350
Απαιτήσεις	52	52
Υποχρεώσεις	1	0
Καθαρή απαίτηση / (υποχρέωση)	<u>390</u>	<u>402</u>
<b>Ισοτιμία προς Ευρώ</b>		
Δολάριο Η.Π.Α.	1,1450	1,1993

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ**

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	Δολάρια Η.Π.Α	
	<u>1/1 - 31/12/2018</u>	<u>1/1 - 31/12/2017</u>
Χρηματικά διαθέσιμα	294	292
Απαιτήσεις	45	43
Υποχρεώσεις	1	0
Καθαρή απαίτηση / (υποχρέωση)	<u>340</u>	<u>335</u>

Η επίδραση των ενδεχόμενων μεταβολών των συναλλαγματικών ισοτιμιών στα χρηματοοικονομικά μέσα σε ξένο νόμισμα αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	Δολάρια Η.Π.Α			
	<u>1/1 - 31/12/2018</u>		<u>1/1 - 31/12/2017</u>	
Διακύμανση Ισοτιμίας Ξένου Νομίσματος προς Ευρώ	5%	(5%)	5%	(5%)
Επίδραση στα χρηματικά διαθέσιμα	(14)	15	(14)	15
Επίδραση στις απαιτήσεις	(2)	2	(2)	2
Επίδραση στις υποχρεώσεις	(0)	0	0	0
<b>Σύνολο</b>	<u>(16)</u>	<u>17</u>	<u>(16)</u>	<u>17</u>

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

### 20. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ - Συνέχεια

#### 20.1 ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ – Συνέχεια

##### Κίνδυνος Διακύμανσης Επιτοκίων

Η Εταιρεία είχε στο παρελθόν συνάψει συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης με κυμαινόμενα επιτόκια, οι διακυμάνσεις όμως των οποίων δεν επηρεάζουν σημαντικά τα χρηματοοικονομικά έξοδα και τις ταμειακές ροές της.

Η Εταιρεία δεν έχει προθεσμιακές καταθέσεις την 31η Δεκεμβρίου 2018 και 2017.

##### Κίνδυνος αυξήσεων τιμών καυσίμων

Η Εταιρεία καταναλώνει σημαντικής αξίας ποσότητες καυσίμων και ηλεκτρικής ενέργειας για τη λειτουργία των λατομείων της. Για το λόγο αυτό εκτίθεται σε κίνδυνο αύξησης των τιμών καυσίμων. Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζεται ανάλυση ευαισθησίας της κερδοφορίας της Εταιρείας στις διακυμάνσεις των τιμών καυσίμων και ηλεκτρικής ενέργειας και υποθέτοντας ότι οι τιμές πωλήσεων των προϊόντων της Εταιρείας θα παραμείνουν σταθερές.

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

Ποσοστά Διακύμανσης	(30%)	(20%)	(10%)	(5%)	0%	5%	10%	20%	30%
Πετρέλαιο	224	150	75	37	0	(37)	(75)	(150)	(224)
Ηλεκτρική ενέργεια	78	52	26	13	0	(13)	(26)	(52)	(78)
<b>Σύνολο</b>	<b>302</b>	<b>202</b>	<b>101</b>	<b>50</b>	<b>0</b>	<b>(50)</b>	<b>(101)</b>	<b>(202)</b>	<b>(302)</b>

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

### 20. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ - Συνέχεια

#### 20.2 ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
Εγγυήσεις ΔΕΗ, κλπ.	26	26
	<u>26</u>	<u>26</u>

Οι “Εγγυήσεις ΔΕΗ, κλπ.” εκτιμώνται από τη Διοίκηση ως ελευθέρου κινδύνου απαιτήσεις, συνεπώς η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο είναι αμελητέα.

#### 20.3 ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι λογαριασμοί των πελατών και των λοιπών βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
Πελάτες πλην ενδοεταιρικών υπολοίπων	2.527	2.867
Εταιρείες Ομίλου LAFARGEHOLCIM	622	262
	<u>3.149</u>	<u>3.129</u>
Πρόβλεψη για επισφαλείς πελάτες	(187)	(187)
Σύνολο Πελατών	<u>2.962</u>	<u>2.942</u>
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις από συνδεδεμένες εταιρείες	2.022	6.073
Βραχυπρόθεσμη απαίτηση από Οργανισμό		
Ανασυγκρότησης Επιχειρήσεων	83	83
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις από φόρους - τέλη	435	1.135
Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις πλην ενδοεταιρικών υπολοίπων	203	137
Προπληρωμένα έξοδα	16	46
Πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες	(2.388)	(2.388)
Σύνολο λοιπών βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων	<u>371</u>	<u>5.086</u>
<b>Σύνολο πελατών και λοιπών βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων</b>	<u><b>3.333</b></u>	<u><b>8.028</b></u>

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις από συνδεδεμένες εταιρείες αφορούσαν κυρίως τη σύμβαση δανεισμού που έχει συναφθεί μεταξύ της Εταιρείας και της Ε.ΒΙ.Ε.Σ.Κ. Α.Ε., συγχωνευθείσας εταιρείας με την ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ. Την 31η Δεκεμβρίου 2017 το συνολικό ύψος δανεισμού ανέρχεται σε 3.650 χιλιάδες Ευρώ, το οποίο και αποπληρώθηκε εντός του 2018. Επίσης, σημειώνεται ότι τα ενδοεταιρικά δάνεια είναι χαμηλού ρίσκου και η καταχωρημένη αξία τους προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

### 20. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ - Συνέχεια

#### 20.3 ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - Συνέχεια

Η πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις από πελάτες αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	31/12/2018	31/12/2017
Υπόλοιπο στην έναρξη της χρήσης	187	187
Πρόσθετη πρόβλεψη επισφάλειας στην χρήση	0	0
	<b>187</b>	<b>187</b>

Η πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις από λοιπούς χρεώστες αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	31/12/2018	31/12/2017
Υπόλοιπο στην έναρξη της χρήσης	2.388	2.388
Πρόσθετη πρόβλεψη επισφάλειας στην χρήση	0	0
	<b>2.388</b>	<b>2.388</b>

Η μέση πιστωτική περίοδος που παρέχεται στους πελάτες της Εταιρείας επί των πωλήσεων, όπως προκύπτει από τις Οικονομικές Καταστάσεις, διαμορφώθηκε για τη χρήση 2018 σε 71 ημέρες (2017: 76 ημέρες).

Η Διοίκηση θεωρεί ότι η σχηματισμένη πρόβλεψη της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2018 αντανάκλα την καλύτερη δυνατή εκτίμηση και ότι το λογιστικό υπόλοιπο των λογαριασμών των πελατών και των λοιπών απαιτήσεων προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

#### Πιστωτικός Κίνδυνος από πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις

Η Εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Σημαντικό τμήμα των απαιτήσεων από πελάτες προέρχεται από τη μητρική ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ και από εταιρείες του Ομίλου LAFARGEHOLCIM, επομένως ο πιστωτικός κίνδυνος είναι ελεγχόμενος. Οι απαιτήσεις από τους λοιπούς πελάτες προέρχονται από σχετικά μικρή πελατειακή βάση και επομένως ο πιστωτικός κίνδυνος είναι συγκεντρωμένος σε μικρό αριθμό πελατών. Οι εισπράξεις της Εταιρείας γίνονται υπό τη μορφή μετρητών και μεταχρονολογημένων επιταγών πελατών ή πελατείας τους, κατόπιν ελέγχου της φερεγγυότητας του εκδότη.

Σε συνεργασία με τη Διεύθυνση Πωλήσεων της Εταιρείας και ύστερα από έλεγχο της πιστοληπτικής ικανότητας του πελάτη, η Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης και Πιστωτικού Ελέγχου του Ομίλου ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ καθορίζει και εφαρμόζει συγκεκριμένους όρους πωλήσεων και εισπράξεων, καθώς και τα ισχύοντα πιστωτικά όρια ανά πελάτη.



**20. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ  
ΚΙΝΔΥΝΟΥ - Συνέχεια**

**20.3 ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - Συνέχεια**

**Πιστωτικός Κίνδυνος από πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις - Συνέχεια**

Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση από την Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης και Πιστωτικού Ελέγχου του Ομίλου ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ, μέσω ενός συστήματος ημερησίων και μηνιαίων αναφορών, αναλύσεων και δεικτών, για κάθε πελάτη. Επιπλέον, συντηρείται ένα πλήρες ιστορικό πληρωμών και συνεργασίας για κάθε πελάτη, εμπλουτιζόμενο και από εταιρείες παροχής χρηματοοικονομικών πληροφοριών. Για την κάλυψη του πιστωτικού κινδύνου, όπου κρίνεται απαραίτητο, ζητούνται κατάλληλες εξασφαλίσεις.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις, στη βάση της ωρίμανσης των εκπροθέσμων υπολοίπων των πελατών καθώς και των εκτιμήσεων της Διοίκησης για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους συγκεκριμένων πελατών, με βάση την εμπειρία επισφαλειών παρελθουσών χρήσεων και την εκτίμηση των συνθηκών αγοράς του κλάδου.

Η εισπραξιμότητα των απαιτήσεων αξιολογείται με βάση την ιστορικότητα των συναλλαγών με τον πελάτη, την πιστωτική πολιτική της Εταιρείας για τον συγκεκριμένο πελάτη και τις αναλύσεις πιστοληπτικής ικανότητας από εταιρείες παροχής χρηματοοικονομικών πληροφοριών. Η παρακολούθηση των επισφαλειών γίνεται μέσω κατάρτισης μηνιαίων αναφορών που περιέχουν το πελατολόγιο της Εταιρείας και μέσω αναφορών της Νομικής Υπηρεσίας σχετικά με τις αντίστοιχες επίδικες υποθέσεις.

Η τελική διαγραφή των επισφαλών απαιτήσεων πραγματοποιείται κατόπιν εισηγήσεων και εγκρίσεων από τη Νομική Υπηρεσία του Ομίλου ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ, ακολουθώντας τις εκάστοτε φορολογικές διατάξεις, όταν εξαντληθούν χωρίς αποτέλεσμα τα προβλεπόμενα από το νόμο μέσα και διαδικασίες που αποσκοπούν στη μείωση τους (είσπραξη, εκχώρηση περιουσιακών στοιχείων κλπ.) ή εναλλακτικά όταν πιθανολογείται η μη ευδοκίμηση των προβλεπόμενων, από το νόμο και τις διαδικασίες, μέσων διεκδίκησης αυτών.

Η Εταιρεία, δεδομένης της εφαρμογής της απλοποιημένης προσέγγισης του ΔΠΧΑ 9, υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές πάντοτε σε ποσό που αντιπροσωπεύει υστερήσεις ταμειακών ροών καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των χρηματοοικονομικών απαιτήσεων της σταθμισμένες με το κίνδυνο να γίνει αθέτηση. Κατά συνέπεια αυτού οι απαιτήσεις από πελάτες και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις ταξινομούνται είτε στο στάδιο 2, είτε στο στάδιο 3.

Για την μέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, οι πελάτες και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις έχουν ομαδοποιηθεί με βάση τα πιστωτικά χαρακτηριστικά και την ενηλικίωσή τους (ημέρες καθυστέρησης) κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η μέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών βασίζεται σε συγκεκριμένους παραμέτρους πιστωτικού κινδύνου (δηλ. πιθανότητα αθέτησης (Probability of Default-PD), ζημιά σε περίπτωση αθέτησης (Loss Given Default-LGD)) οι οποίοι υπολογίζονται κατόπιν ανάλυσης ιστορικών δεδομένων, των υφιστάμενων συνθηκών της αγοράς καθώς και μελλοντικών εκτιμήσεων που εκτελούνται στο τέλος της εκάστοτε περιόδου αναφοράς.

Δεν υπήρξε καμία αλλαγή στις τεχνικές εκτίμησης ή στις σημαντικές παραδοχές που έγιναν για την εκτίμηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών κατά τη διάρκεια της τρέχουσας περιόδου αναφοράς.

Καθώς η εμπειρία της Εταιρείας σε πιστωτικές ζημιές καταδεικνύει πως η πιστοληπτική συμπεριφορά των πελατών της δεν διαφοροποιείται ιδιαίτερα ανάλογα με τον τομέα δραστηριότητας

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

### 20. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ – Συνέχεια

#### 20.3 ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ – Συνέχεια

##### Πιστωτικός Κίνδυνος από πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις - Συνέχεια

αυτών, η πρόβλεψη των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών βασίζεται στην ενηλικίωση των απαιτήσεων και δεν διαχωρίζεται σε περαιτέρω επίπεδο.

Στο κατωτέρω πίνακα παρουσιάζεται η μέγιστη έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
<b>Σύνολο απαιτήσεων</b>	5.908	10.603
<b>Μείον:</b>		
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	2.575	2.575
Επιταγές τρίτων	72	28
Απαιτήσεις από εταιρείες Ομίλου LAFARGEHOLCIM	<u>643</u>	<u>4.334</u>
<b>Μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο</b>	<b><u>2.618</u></b>	<b><u>3.666</u></b>

#### Υπολογισμός εύλογης αξίας και μέθοδος αποτίμησης

Η Εταιρεία έχει θεσπίσει ένα πλαίσιο ελέγχου σχετικά με την επιμέτρηση των εύλογων αξιών. Αυτό συνιστά στη χρήση των παρατηρήσιμων δεδομένων της αγοράς, πλην των χρηματιστηριακών τιμών, όποτε αυτά είναι διαθέσιμα, ή και τη χρήση αξιολογήσεων από εξωτερικούς, ανεξάρτητους, πιστοποιημένους εκτιμητές.

Ο υπολογισμός βασίζεται στην παρακάτω ιεραρχία των επιπέδων των δεδομένων που χρησιμοποιούνται:

Επίπεδο 1: Διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργή αγορά για πανομοιότυπα χρηματοοικονομικά μέσα.

Επίπεδο 2: Παρατηρήσιμα δεδομένα, εκτός από τιμές του Επιπέδου 1, όπως διαπραγματεύσιμες τιμές παρόμοιων χρηματοοικονομικών μέσων, τιμές από μη ενεργές αγορές, ή άλλα δεδομένα που είναι παρατηρήσιμα και επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία.

Επίπεδο 3: Μη παρατηρήσιμα δεδομένα που υποστηρίζονται από λίγες ή καθόλου συναλλαγές σε ενεργή αγορά και επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία. Περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά μέσα των οποίων η αξία υπολογίζεται με τη χρήση μοντέλων αποτίμησης, ενώ απαιτείται και κρίση ή εκτίμηση από τη Διοίκηση.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει μεταφορές μεταξύ των επιπέδων επιμέτρησης της εύλογης αξίας στο τέλος της περιόδου κατά την οποία τυχόν αλλαγή έχει συμβεί. Κατά τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018 δεν υπήρχαν αντίστοιχες μεταφορές από το επίπεδο 3 σε άλλα επίπεδα της ιεραρχίας.

Στα πλαίσια ελέγχου απομείωσης, η Εταιρεία προέβη σε υπολογισμό της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού (Ταμειακά διαθέσιμα, Απαιτήσεις από πελάτες, Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις), καθώς και των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων (Υποχρεώσεις προς προμηθευτές, Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις).

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ  
ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

**20. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ  
ΚΙΝΔΥΝΟΥ – Συνέχεια**

**20.3 ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - Συνέχεια**

**Πιστωτικός Κίνδυνος από πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις – Συνέχεια**

Όσον αφορά τα βραχυπρόθεσμα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού (Επίπεδο 3), οι εύλογες αξίες δε διαφέρουν σημαντικά από τις λογιστικές αξίες, κυρίως λόγω του βραχυπρόθεσμου χαρακτήρα τους.

Στους κατωτέρω πίνακες παρουσιάζεται η ανάλυση της παλαιότητας των υπολοίπων των απαιτήσεων και οι αντίστοιχες προβλέψεις επισφάλειας:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	31/12/2018		
	Σύνολο απαιτήσεων	Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	Υπόλοιπο απαιτήσεων
<b>Μη ληξιπρόθεσμα</b>			
Χρεώστες	737	387	350
Ενδοεταιρικά υπόλοιπα χρεωστών	2.022	2.001	21
Πελάτες	2.161	0	2.161
Ενδοεταιρικά υπόλοιπα πελατών	622	0	622
<b>Ανάλυση ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων από πελάτες</b>			
01--30	112	0	112
31--60	9	0	9
61--90	19	0	19
91--120	0	0	0
121--180	4	0	4
181--360	33	0	33
361+	189	187	2
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>5.908</b>	<b>2.575</b>	<b>3.333</b>

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	31/12/2017		
	Σύνολο απαιτήσεων	Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	Υπόλοιπο απαιτήσεων
<b>Μη ληξιπρόθεσμα</b>			
Χρεώστες	1.401	387	1.014
Ενδοεταιρικά υπόλοιπα χρεωστών	6.073	2.001	4.072
Πελάτες	2.228	0	2.228
Ενδοεταιρικά υπόλοιπα πελατών	262	0	262
<b>Ανάλυση ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων από πελάτες</b>			
01--30	346	0	346
31--60	49	0	49
61--90	34	0	34
91--120	0	0	0
121--180	2	0	2
181--360	21	0	21
361+	187	187	0
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>10.603</b>	<b>2.575</b>	<b>8.028</b>

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

### 20. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ - Συνέχεια

#### 20.4 ΤΑΜΕΙΟ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Το Ταμείο και τα Ταμειακά Ισοδύναμα αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
Ταμείο	1	1
Καταθέσεις όψεως	11.632	4.671
	<u>11.633</u>	<u>4.672</u>

Το ταμείο και τα ταμειακά Ισοδύναμα αποτελούνται από μετρητά που κρατούνται από την Εταιρεία και βραχυπρόθεσμες καταθέσεις. Η Εταιρεία δεν έχει προθεσμιακές καταθέσεις κατά την τρέχουσα χρήση.

#### 20.5 ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΙ ΠΙΣΤΩΤΕΣ

Οι προμηθευτές και οι λοιποί πιστωτές αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
Προμηθευτές πλην ενδοεταιρικών υπολοίπων	2.225	1.649
Εταιρίες Ομίλου LafargeHolcim	124	781
	<u>2.349</u>	<u>2.430</u>
Υποχρεώσεις προς Ασφαλιστικούς Οργανισμούς	70	66
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	33	40
Λοιποί πιστωτές πλην ενδοεταιρικών υπολοίπων	694	539
	<u>797</u>	<u>645</u>
<b>Σύνολο προμηθευτών και λοιπών πιστωτών</b>	<u><b>3.146</b></u>	<u><b>3.075</b></u>

Οι προμηθευτές και οι λοιποί πιστωτές αφορούν κυρίως σε αγορές υπηρεσιών, καυσίμων και αναλωσίμων, καθώς και σε διάφορα λειτουργικά κόστη. Η μέση πιστωτική περίοδος για τις λειτουργικές αγορές της Εταιρείας ήταν 99 ημέρες για το 2018 (2017: 118 ημέρες).

Η ομαλή λειτουργία της Εταιρείας δε συνδέεται με την ομαλή λειτουργία κάποιου προμηθευτή με εξαίρεση τη Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού η οποία είναι ο κύριος πάροχος ηλεκτρικής ενέργειας στην Ελλάδα. Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι το υπόλοιπο των λειτουργικών υποχρεώσεων προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

## **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

### **20. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ – Συνέχεια**

#### **20.6 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ**

Η Εταιρεία στις 31 Δεκεμβρίου 2018 δεν έχει υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις.

### **21. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

#### **Εμπράγματα βάρη**

Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των ακινήτων της Εταιρείας.

#### **Επίδικες ή υπό Διαιτησία Διαφορές της Εταιρείας**

Κατά της Εταιρείας υφίστανται σε εκκρεμότητα αγωγές των οποίων το αποτέλεσμα είναι αβέβαιο, συνολικού ύψους 5 χιλιάδων Ευρώ στις 31 Δεκεμβρίου 2018 (31/12/2017: 5 χιλιάδων Ευρώ). Ο μέγιστος κίνδυνος από την τελεσιδικία αυτών των υποθέσεων εκτιμάται σε 2 χιλιάδες Ευρώ. Για αυτές τις εκκρεμοδικίες δεν έχει σχηματισθεί πρόβλεψη στις παρούσες Οικονομικές Καταστάσεις καθώς σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της Νομικής Υπηρεσίας της Εταιρείας δε θεωρείται πιθανό ότι αυτός ο κίνδυνος τελικώς θα επισυμβεί.

#### **Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις**

Οι χρήσεις 2013 έως 2017 της Εταιρείας έχουν ελεγχθεί από τον εκλεγμένο κατά Κ.Ν. 2190/1920 τακτικό ελεγκτή, σύμφωνα με το άρθρο 82 του ν. 2238/1994 και άρθρο 65Α ν.4174/13 και τα σχετικά πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης έχουν εκδοθεί και δεν περιείχαν επιφυλάξεις. Σε εξέλιξη βρίσκεται ο φορολογικός έλεγχος από τον τακτικό ελεγκτή για τη χρήση 2018. Σύμφωνα με τη ΠΟΛ.1006/05.01.2016, δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφυλάξεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν το δικό τους φορολογικό έλεγχο. Ωστόσο εκτιμάται από τη Διοίκηση ότι τα αποτελέσματα τέτοιων μελλοντικών ελέγχων από τις φορολογικές αρχές, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δε θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρείας.

Τέλος, για τον έλεγχο των χρήσεων 1983 έως 1991, που η Εταιρεία ανήκε στον Οργανισμό Ανασυγκρότησης Επιχειρήσεων, τα φύλλα ελέγχου έχουν αμφισβητηθεί δικαστικά και δεν έχουν οριστικοποιηθεί. Πάντως η Διοίκηση της Εταιρείας κρίνει ότι ο οποιοσδήποτε φόρος προκύψει με βάση τις Δικαστικές Αποφάσεις θα πρέπει να καταβληθεί από τον ως άνω Οργανισμό - που έχει σήμερα υποκατασταθεί από το Ελληνικό Δημόσιο - όπως ορίζεται από τις διατάξεις του άρθρου 49 του Ν.1892/90.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

### 21. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ – Συνέχεια

#### Δοθείσες εγγυήσεις

Οι εγγυητικές επιστολές που δόθηκαν ως εξασφάλιση για υποχρεώσεις της Εταιρείας και ήταν σε ισχύ στις 31/12/2018 και στις 31/12/2017, αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
Δοθείσες εγγυήσεις	<u>674</u>	<u>674</u>

#### Συμβάσεις αγορών και κεφαλαιουχικών δαπανών

Δεν υπήρχαν συμβάσεις αγορών και κεφαλαιουχικών δαπανών της Εταιρείας που να ήταν ενεργές στις 31/12/2018 και στις 31/12/2017.

#### Συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων

Κατά την ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων η Εταιρεία είχε αναλάβει δεσμεύσεις από συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων, χωρίς τη δυνατότητα ή την πρόθεση να ακυρώσει τα σχετικά μισθωτήρια, οι οποίες είναι πληρωτέες ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
Εντός ενός έτους	1.258	1.261
Εντός των ετών 2 έως και 5	4.927	24
> 5 έτη	6.143	0
	<u>12.328</u>	<u>1.285</u>

### 22. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Οι λειτουργικές μισθώσεις της Εταιρείας ως μισθωτής αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
Μισθώματα εδαφικών εκτάσεων και λατομείων	1.512	1.333
Μισθώματα κτιρίων	46	36
Μισθώματα πλοίων & μεταφορικών μέσων	29	22
Μισθώματα μηχανημάτων & μηχ/κου εξοπλισμού	184	86
<b>Σύνολο μισθωμάτων από συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αναγνωρίζονται ως έξοδα της χρήσης</b>	<u>1.771</u>	<u>1.477</u>

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

**22. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ - Συνέχεια**

Επιπλέον, τα έσοδα που αναγνωρίστηκαν από τις λειτουργικές μισθώσεις της Εταιρείας στις οποίες είναι εκμισθώτρια αφορούν εδαφικές εκτάσεις.

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
Μισθώματα από συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αναγνωρίζονται ως έσοδα της χρήσης	21	25
<b>Σύνολο</b>	<b><u>21</u></b>	<b><u>25</u></b>

**23. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**

**Συναλλαγές Μεταξύ Συνδεδεμένων Εταιρειών**

Η Εταιρεία συνδέεται με τον Όμιλο ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ ως εξής:

Η μητρική Εταιρεία ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ συμμετέχει στο κεφάλαιο της, με ποσοστό 44,16% και η Εταιρεία Α.Ν.Ε.Η. (Ανώνυμος Ναυτιλιακή Εταιρεία ΗΡΑΚΛΗΣ) σε ποσοστό 55,84% (η τελευταία είναι θυγατρική της ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ). Οι οικονομικές καταστάσεις των εταιρειών του Ομίλου ενοποιούνται τελικά από τον Όμιλο της LafargeHolcim, ο οποίος εδρεύει στην Ελβετία.

Οι συναλλαγές με τις εταιρείες του Ομίλου της ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ και της LafargeHolcim αναλύονται κατωτέρω:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΣΟΔΑ		ΕΞΟΔΑ		ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ		ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
	1/1-	1/1-	1/1-	1/1-	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017
	31/12/18	31/12/17	31/12/18	31/12/17				
ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ	1.383	1.346	317	414	258	4.231	62	503
Λοιπές εταιρείες Ομίλου ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ	43	53	246	165	2.011	2.026	29	205
Εταιρείες Ομίλου LafargeHolcim	2.339	1.637	162	3	375	78	33	73
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις από συνδεδεμένες εταιρείες	0	0	0	0	(2.001)	(2.001)	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b><u>3.765</u></b>	<b><u>3.036</u></b>	<b><u>725</u></b>	<b><u>582</u></b>	<b><u>643</u></b>	<b><u>4.334</u></b>	<b><u>124</u></b>	<b><u>781</u></b>

Όλες οι συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 πραγματοποιήθηκαν υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς.

**Αμοιβές μελών Δ.Σ.**

Οι αμοιβές, τα έξοδα παραστάσεων και οι λοιπές παροχές των μελών του Δ.Σ. της Εταιρείας ανέρχονται για το 2018 σε 157 χιλιάδες Ευρώ (2017: 22 χιλιάδες Ευρώ).

**24. ΑΝΑΤΑΞΙΝΟΜΗΣΕΙΣ**

Στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων, για τη χρήση 2017, ποσό 517 χιλιάδων Ευρώ μεταφέρθηκε από τα «Έξοδα διοικητικής λειτουργίας & διάθεσης» στο «Κόστος πωληθέντων», για λόγους ορθότερης συγκριτικής παρουσίασης.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ  
ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

**25. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ  
ΘΕΣΗΣ**

Σύμφωνα με τα όσα γνωρίζει η Διοίκηση της Εταιρείας, δεν υπάρχουν γεγονότα μετά την 31/12/2018 και μέχρι την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης που ενδέχεται να επηρεάσουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική διάρθρωση της Εταιρείας.